

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Znak sprawy	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych brutto
1	2	3	4	5	6	7
GN.6840.2.2016	miejsowość Murowana Goślina; obręb Murowana Goślina; gmina Murowana Goślina; arkusz mapy 9; działka nr 609/2; księga wieczysta nr PO1P/00168026/7	0,0533	Nieruchomość niezabudowana: położenie nieruchomości – Murowana Goślina, ul. Graszyńskiego; właściciel – Gmina Murowana Goślina; hipoteka – bez obciążeń; prawa, roszczenia i ograniczenia – brak; uzbrojenie – w zasięgu – energia elektryczna, gaz, woda; dojazd – służebność gruntowa. Służebności gruntowe swobodnego przejazdu i przechodu do ulicy Graszyńskiego przez działki nr 629/2, 610 i 667/6, stanowiące własność Miasta i Gminy Murowana Goślina i to na rzecz każdorazowego właściciela dz. nr	Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonym uchwałą nr XXXIII/321/2009 RM w Murowanej Goślinie z dnia 28 września 2009 r. ze zm.) działka oznaczona jest jako MN3 – teren tradycyjnej tkanki miejskiej z usługami, działka położona na obszarze układu urbanistycznego miasta Murowana Goślina. <i>Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 67/2015 z dnia 06.11.2015 r. dla budowy budynku mieszkalnego</i>	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	96.900,00 [*]

* Do ceny należy doliczyć jednorazowe wynagrodzenie za służebność w wysokości 2460 zł brutto

			609/2 zostaną ustanowione przy akcie notarialnym nabycia nieruchomości. Jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności wynosi 2460 zł brutto. Wymienione służebności będą w swojej treści obejmowały także prawo przeprowadzania przez dz. nr 629/2, 610 i 667/6 wszelkich niezbędnych mediów do dz. 609/2. Ustanowienie służebności: - na dz. 629/2 - na czas nieoznaczony - na dz. 610 i 667/6 – na czas oznaczony, do dnia gdy przedmiotowe działki staną się drogą publiczną.	<i>jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej w granicy z działką o nr ewid. 611.</i>		
--	--	--	---	---	--	--