

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży bezprzetargowej – sprzedaż lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie* w złotych
		Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych-piwnica				
		Udział w gruncie i częściach wspólnych budynku	Opis lokalu mieszkalnego			
1	2	3	4	5	6	7
1	miejsowość Łopuchowo; obręb Łopuchowo; gmina Murowana Goślina; arkusz mapy 1; działka nr 10/5; ogólna powierzchnia nieruchomości 2,7087 ha; księga wieczysta nr PO1P/00219481/7; adres Łopuchowo 15; <u>numer porządkowy lokalu</u> <u>mieszkanie nr 7</u>;	50,10 m² 1,00 m² 5110/41329 12,1134 %	Nieruchomość zabudowana pojedynczym budynkiem mieszkalnym, dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym. Wjazd możliwy od strony ulicy osiedlowej o nawierzchni nie urządzonej. Położenie nieruchomości – Łopuchowo nr 15. Lokal mieszkalny nr 7 znajduje się na parterze budynku. Lokal wyposażony w instalację: elektryczną, wodociągowo – kanalizacyjną, ogrzewanie c.o. Mieszkanie składa się z pokoju, kuchni, łazienki i przedsionka i korytarza.	Przedmiotowa nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XXXVII/380/2014 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 17 czerwca 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Łopuchowie po północnej stronie drogi wojewódzkiej nr 196. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 4576 z 18.08.2014 r.) Teren oznaczony jako 33MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Termin minął 24.01.2006 r.	99 600,00

* do ceny dodane będą koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży oraz zostanie zastosowana bonifikata zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie