

zał. do Zarządzenia Nr 584/2014
Burmistrza Miasta i Gminy Murowana
Goślina z dnia 29 kwietnia 2014 r.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków	Pow. nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34.1 pkt.1 i 2 ustawy ogn	Cena wywoławcza nieruchomości i w złotych netto
1	2	3	4	5	6	7
1	Murowana Goślina , arkusz mapy 3, działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków nr 139/1, 139/2, 139/9 ; KW PO1P/00102738/1	0,7451	położenie nieruchomości – Murowana Goślina ul. Polna 11, obręb Murowana Goślina; właściciel – Gmina Murowana Goślina; hipoteka – bez obciążeń; prawa, roszczenia i ograniczenia – ograniczone prawo rzeczowe w postaci nieodpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 139/3 na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego lub właściciela działki nr 139/4 objętej KW 208385; uzbrojenie – energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacja	Przedmiotowa nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej w Murowanej Goślinie zatwierdzonym uchwałą nr X/117/2003 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 27 października 2003 r. Dz. U. Nr 21, poz. 587 z dnia 24.02.2004 r. – teren aktywizacji gospodarczej – 5AG, na terenie nieruchomości występuje również pas ograniczonego użytkowania dla linii elektroenergetycznej.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	1 052 000,00

			sanitarna, sieć telefoniczna; dojazd – droga asfaltowa, ul. Polna; Nieruchomość zabudowana budynkami biurowo-warsztatowym, magazynowo – handlowym oraz budynkami towarzyszącymi wybudowanymi w latach 90 ubiegłego wieku. Teren w całości ogrodzony. oświetlony, urządzone place manewrowe oraz parkingi. Południowa część działki nr 139/1, zabudowana budynkiem biurowo – warsztatowym przylega bezpośrednio do nieruchomości zabudowanej budynkiem warsztatowym – działka 139/4 dla której na działce 139/9 ustanowiono służebność przejazdu i przechodu. Wzdłuż zachodniej granicy nieruchomości przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna 15 kV wraz z lokalizacją słupów, dla której ustanowiono pas ograniczonego użytkowania o szerokości 15 metrów, w którym obowiązuje zakaz budowy budynków i obiektów. UWAGA: Nieruchomość jest przedmiotem umowy najmu.			
--	--	--	---	--	--	--