

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 .1 pkt.1 i 2 ustawy ogn	Cena nieruchomości w złotych brutto
1	2	3	4	5	6	7
1	Boduszewo, arkusz mapy 1; działka ozn. w ewidencji gruntów i budynków nr 154/8 ; KW Nr PO1P/00105084/2	0,1613	poł: Boduszewo , obręb Boduszewo; -właściciel: Gmina Murowana Goślina; - ciężary, ograniczenia, hipoteki – bez obciążeń, - uzbrojenie – energia elektryczna, sieć wodociągowa. Teren zabudowany i zagospodarowany jako siedlisko. Na działce znajduje się budynek mieszkalny z dobudowanym obiektem gospodarczym oraz garaż w zabudowie wolnostojącej. W najbliższym sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa i obszary użytkowane rolniczo.	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Murowana Goślina zatwierdzony Uchwałą nr XXXIII/321/2009r. RM z dnia 28.09.2009r.MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem usług - otulina Parku Krajobrazowego „Puszcza Zielonka”.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.	122 825,00 słownie: sto dwadzieścia dwa tysiące osiemset dwadzieścia pięć złotych 00/100
2	Boduszewo, arkusz mapy 2; działka ozn. w ewidencji gruntów i budynków nr 244/1 i 64/4 ; KW Nr PO1P/00169757/7	0,0832	poł: Boduszewo , obręb Boduszewo; właściciel: Gmina Murowana Goślina; ciężary, ograniczenia, hipoteki – bez obciążeń, Uzbrojenie - energia elektryczna, sieć wodociągowa. Teren zabudowany budynkiem byłej masarni. W najbliższym sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa oraz pola uprawne.	W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Murowana Goślina zatwierdzony Uchwałą nr XXXIII/321/2009r. RM z dnia 28.09.2009r. MN1 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem usług.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.	120 000,00 słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych 00/100

3	Kamińsko, arkusz mapy 1; działka ozn. w ewidencji gruntów i budynków nr 549 ; KW Nr PO1P/00104478/4	0,0480	-poł. Kamińsko ,obr.Kamińsko; -właściciel: Gmina Murowana Goślina; - Ciężary, ograniczenia, hipoteki – bez obciążeń, - Uzbrojenie – energia elektryczna. Działka zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie kompleksu leśnego Park Krajobrazowy Puszcza Zielonka. W najbliższym sąsiedztwie zabudowa letniskowa i tereny leśne. Dojazd do działki z drogi gruntowej.	W mpzp dla rejonu wsi Kamińsko, Pławno, Czernice i okolic cz. zatwierdzonym uchwałą nr XII/120/2011 RM z dnia 19.12.2011r. opublikowaną w Dz.Urz. Woj.Wielkopolskiego poz. 1118 z dnia 27.02.2012r. działka oznaczona jest jako 1ML-teren zabudowy letniskowej w zieleni	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	96 380,00 słownie: dziewięćdziesiąt sześć tysięcy trzysta osiemdziesiąt złotych 00/100
4	Białężyn, arkusz mapy 1; działka ozn. w ewidencji gruntów i budynków nr 117/1 ; KW Nr PO1P/00241210/0	0,0400	- poł. Białężyn , obręb Białężyn; - właściciel: Gmina Murowana Goślina; - Ciężary, ograniczenia, hipoteki – bez obciążeń, - Uzbrojenie – energia elektryczna, sieć wodociągowa (w drodze). Działka niezabudowana zlokalizowana w centralnej strefie wsi. Kształt zbliżony do prostokąta. W bezpśrednim sąsiedztwie tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej	Decyzja Nr 71/2009 o warunkach zabudowy - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	55 000,00 słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100
5	Białężyn, arkusz mapy 1; działka ozn. w ewidencji gruntów i budynków nr 207/1 ; KW PO1P/00182158/5	0,4103	poł. Białężyn , obręb Białężyn, właściciel – Gmina Murowana Goślina; - Ciężary, ograniczenia, hipoteki - bez obciążeń, - Uzbrojenie w zasięgu działki energia elektryczna i sieć wodociągowa. W otoczeniu tereny zabudowy mieszkaniowej siedliskowej i jednorodzinnej	Decyzja Nr 47/2009 o warunkach zabudowy – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	205 000,00 słownie: dwieście pięć tysięcy złotych 00/100
6	Długa Goślina - arkusz mapy 2; działka ozn. w ewidencji gruntów i budynków nr 168/4 ; KW Nr PO1P/00102367/9	0,3033	poł. Długa Goślina , obręb Długa Goślina; - właściciel: Gmina Murowana Goślina; - Ciężary, ograniczenia, hipoteki – bez obciążeń, - Uzbrojenie – energia elektryczna (w drodze bocznej w pobliżu granicy działki), wodociągowa (w drodze głównej) W otoczeniu głównie zabudowa mieszkaniowo - zagrodowa.	Decyzja nr 77/2008 o warunkach zabudowy - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	160 000,00 słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100

7	Murowana Goślina, arkusz nr 16; działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 1429/4 i 1430/2; KW PO1P/00104662/1	0,0433	poł. Murowana Goślina , obręb Murowana Goślina; właściciel – Gmina Murowana Goślina; Ciężary, ograniczenia, hipoteki - bez obciążeń, - Uzbrojenie w ulicy Wiśniowej – energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacyjna i gazowa. Otoczenie o typowych walorach architektonicznych – tereny istniejących i nowopowstających zabudowań mieszkaniowych.	Decyzja nr 77/2009 o warunkach zabudowy –zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	95 000,00 słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100
---	--	--------	--	---	--------------------------------------	--

Murowana Goślina, dnia