

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargowej

Lp	Lokalizacja, Nr działki Ogólna pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania nieruchomości	Ogólna pow. <u>użytkowa</u> <u>pałacu</u> Ogólna pow. <u>użytkowa</u> <u>oficyny</u>	Wartość <u>gruntu</u> Wartość <u>budynków</u> Wartość <u>drzewostan</u> <u>u</u>	Wartość nieruchomości ogółem w <u>złotych</u>	Rodzaj zbycia <u>gruntu</u> Rodzaj zbycia budynków i <u>drzewostanu</u>	Wysokość stawki %- wej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu	Wysokość pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu	Terminy aktualizacji - zacji opłaty	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruch. na podstawie art. 34 .1 pkt.1i2 ustawy ogn	Cena wywoławcza <u>gruntu</u> Cena wywoławcza <u>budynków</u> Cena wywoławcza <u>drzewostan</u> <u>u</u> w <u>złotych</u>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	<u>Nieszawa 1</u> <u>Nr dz. 6/1</u> <u>KW 104.302</u> Ogólna pow. <u>2.10.00 ha</u>	Nieruchomość zabudowana pałacem, oficyną z mieszkaniem przez 1 rodzinę, oraz drzewostanem. Nieruchomość stanowiąca zespół pałacowo-parkowy wpisany do Rejestru Zabytków (nr 2230/A dn.31.03.1992r.)	Tereny zieleni parkowej z istniejącą zabudową pałacową. Zgodnie z ekspertyzą konstrukcyjną ze wskazaniami konserwatorskimi dla wykonania niezbędnych prac zmierzających do ratowania pałacu (dworu) i rewitalizacji założenia parkowego. Cel ogólny – usługi dla ludności.	<u>1.437,74</u> <u>584,72</u>	<u>55.650,00</u> <u>424.442,14</u> <u>54.294,00</u>	534.386,14	Oddanie w użytkowanie <u>wieczyste</u> <u>Sprzedaż na własność</u>	3% ceny osiągniętej w przetargu	25% ceny osiągniętej w przetargu	Nie krócej niż 1 rok	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	55.650,00 424.442,14 54.294,00 Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu zostanie obniżona o 50% z tytułu wpisania nieruchomości do rejestru zabytków.

Murowana Goślina, dnia 01 kwietnia 2005r.

Wywieszono, dnia 04 kwietnia 2005r.

Zdjęto, dnia