

| I REMONTY MIESZKAN PRZEZNACZONYCH DO PRZYDZIAŁU |                                                                                                                        |                               |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| L.p.                                            | Zakres prac remontowych                                                                                                | wartość<br>po korekcie ( zł ) |
| 1                                               | <b>Kochanowskiego 23</b>                                                                                               |                               |
| a                                               | remont mieszkania nnr 11 w pałacu + łazienka<br>zgodnie z załącznikiem wraz z ogrzewaniem c.o. na paliwo stałe etażowe | 20 000,00                     |
| 2                                               | <b>Rogozińska 8</b>                                                                                                    |                               |
| a                                               | remont mieszkania                                                                                                      |                               |
| b                                               | remont stropów                                                                                                         |                               |
| 3                                               | <b>Przebędowo 5</b>                                                                                                    |                               |
| a                                               | remont mieszkania załącznik nr 5                                                                                       | 13 354,45                     |
| 4                                               | <b>Rogozińska 4</b>                                                                                                    |                               |
|                                                 | remont mieszkania                                                                                                      | 1 714,51                      |
|                                                 | <b>SUMA</b>                                                                                                            | <b>35 068,96</b>              |
| II PROGRAM ZARZĄDZANIA                          |                                                                                                                        |                               |
| L.p.                                            | Zakres prac remontowych                                                                                                | wartość<br>po korekcie ( zł ) |
| 1                                               | program zarządzania ośrodkiem zdrowia                                                                                  | 5 000,00                      |
|                                                 | <b>SUMA</b>                                                                                                            | <b>5 000,00</b>               |
| III REMONTY AWARYJNE                            |                                                                                                                        |                               |
| L.p.                                            | Zakres prac remontowych                                                                                                | wartość<br>po korekcie ( zł ) |
| 1                                               | <b>Uchorowo 22 mieszkanie p.Dworczak</b>                                                                               |                               |
| a                                               | wykonanie wentylacji grawitacyjnej                                                                                     | 545,64                        |
| 2                                               | <b>Rogozińska 11</b>                                                                                                   |                               |
| a                                               | zabezpieczenie stropu w piwnicy (podstemplowanie)                                                                      |                               |
| b                                               | podłączenie wody do mieszkania p. Sobkowiak                                                                            |                               |
|                                                 | postawienie nowego pieca                                                                                               |                               |
|                                                 | <b>suma</b>                                                                                                            | <b>2 000,00</b>               |
| 3                                               | <b>Łopuchowo 15</b>                                                                                                    |                               |
| a                                               | wykonanie przykrycia na studzienki szamba 2 szt.                                                                       | 299,60                        |
| 4                                               | <b>Przemysłowa 11</b>                                                                                                  |                               |
| a                                               | lokalizacja wycieku wody                                                                                               | 909,50                        |
| b                                               | remont pokrycia dachu - etap II konstrukcja , pokrycie , przemurowanie ko<br>montaż okien włączowych                   | 65 000,00                     |
|                                                 | <b>suma</b>                                                                                                            | <b>65 909,50</b>              |
| 5                                               | <b>Kochanowskiego 9</b>                                                                                                |                               |
| a                                               | klamrowanie ścian budynku + remont sufitu i malowaie                                                                   | 17 250,00                     |
| 6                                               | <b>Kochanowskiego 18</b>                                                                                               | 14 916,05                     |
| a                                               | remont pokrycia dachowego wraz z wzmocnieniem więźby etap II                                                           | 378,23                        |
| 7                                               | <b>Malowanie klatek schodowych</b>                                                                                     |                               |
| a                                               | Poznańska 20                                                                                                           | 3 339,45                      |
| b                                               | Kochanowskiego 9                                                                                                       | 2 532,56                      |
| c                                               | Kochanowskiego 23 i 8                                                                                                  | 8 197,02                      |
|                                                 | <b>suma</b>                                                                                                            | <b>14 069,03</b>              |
| 8                                               | <b>Wojnowo 8</b>                                                                                                       |                               |
| a                                               | awaryjna naprawa dachu                                                                                                 | 843,49                        |
|                                                 | <b>SUMA</b>                                                                                                            | <b>116 211,54</b>             |
| IV WPLĄTY NA FUNDUSZ REMONTOWY                  |                                                                                                                        |                               |
| L.p.                                            | Zakres prac remontowych                                                                                                | wartość<br>po korekcie ( zł ) |
| 1                                               | Przemysłowa 1                                                                                                          |                               |

|   |                     |                  |
|---|---------------------|------------------|
| 2 | Przemysłowa 17      |                  |
| 3 | Wojska Polskiego 12 |                  |
| 4 | Rogozińska 8        |                  |
| 5 | Podgórna 1          |                  |
| 6 | Kamińsko 11         |                  |
| 7 | Rakownia            |                  |
|   | <b>suma</b>         | <b>20 000,00</b> |

#### V REMONTY I DOKUMENTACJE

| L.p. | Zakres prac remontowych                                                                                            | wartość<br>po korekcie ( zł ) |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1    | <b>Mściszewska 21 -</b>                                                                                            |                               |
| a    | wydzielenie powierzchni przynależnej do mieszkania                                                                 | 17 000,00                     |
| 2    | <b>Poznańska 41</b>                                                                                                |                               |
| a    | dokumentacja przyłącza wodnego -                                                                                   | 2 684,00                      |
| 3    | <b>Projekt techniczny i koncepcja budynku z lokalami socjalnymi i koncepcja zabudowy dla działek w Przebudowie</b> | 40 000,00                     |
|      | <b>SUMA</b>                                                                                                        | <b>59 684,00</b>              |

#### VI PRACE DODATKOWE

| L.p. | Zakres prac remontowych                              | wartość<br>po korekcie ( zł ) |
|------|------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1    | <b>Poznańska 6</b>                                   |                               |
| a    | uzupełnienie tynków i wymiana rury spustowej         | 105,60                        |
| 2    | <b>Poznańska 20</b>                                  |                               |
| a    | wymiana obróbek blacharskich                         | 180,20                        |
| 3    | <b>Kochanowskiego 23</b>                             |                               |
|      | naprawa elewacji                                     | 500,00                        |
|      | wymiana okna p.Jurek                                 | 2 000,00                      |
| 4    | <b>Okrzeńska 2</b>                                   |                               |
| a    | naprawa balkonu                                      | 1 500,00                      |
| 5    | <b>Rogozińska 11</b>                                 |                               |
| a    | postawienie nowego pieca                             | 4 000,00                      |
| 6    | <b>Poznańska 20</b>                                  |                               |
| a    | zabezpieczenie muru oporowego                        | 1 500,00                      |
| 7    | <b>Wojnowo 8</b>                                     |                               |
| a    | Malowanie klatki schodowej + okno                    | 2 400,00                      |
| 8    | <b>Poznańska</b>                                     |                               |
| a    | wentylacja                                           | 500,00                        |
| 9    | <b>Ośrodek Zdrowia</b>                               |                               |
| a    | pompa ciepła                                         | 2 379,00                      |
| 10   | <b>Ośrodek Zdrowia</b>                               |                               |
| a    | częściowa wymiana odpływu wody deszczowej (harcerze) | 450,00                        |
| 11   | <b>Kochanowskiego 10</b>                             |                               |
| a    | rozbiórka komórek                                    | 10 000,00                     |
| 12   | <b>Kochanowskiego 8</b>                              |                               |
| a    | rozbiórka budynku - podwórze                         | 30 000,00                     |
|      | <b>SUMA</b>                                          | <b>55 514,80</b>              |

#### VII NADZORY

| L.p. | Zakres prac remontowych                     | wartość<br>planowana ( zł ) |
|------|---------------------------------------------|-----------------------------|
| 1    | <b>Nadzór budowlany</b>                     | <b>3000</b>                 |
|      |                                             | <b>3000</b>                 |
|      | <b>SUMA</b>                                 |                             |
|      | <b>SUMA PUNKTÓW I, II, III, IV,V,VI,VII</b> | <b>294 479,30</b>           |

## LISTA REZERWOWA - PRACE REMONTOWE

### I REMONTY

| L.p. | Zakres prac remontowych                              | wartość<br>po korekcie ( zł ) |
|------|------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1    | <b>Rakownia -światlica</b>                           |                               |
| a    | Montaż szamba z udziałem właścicieli wspólnoty- 5500 |                               |
| b    | wymiana instalacji elektrycznej                      |                               |
| c    | wymiana okien                                        |                               |
| d    | wymiana drzwi                                        |                               |
| e    | przeniesienie zaworu i izolacja rur w piwnicy        |                               |
|      | <b>suma</b>                                          |                               |
| 2    | <b>Nowa 8</b>                                        |                               |
| a    | remont schodów drewnianych poddasze                  |                               |
|      | <b>SUMA</b>                                          |                               |

### II PRZYŁĄCZA WODNE I KANALIZACYJNE

| L.p. | Zakres prac                                   | wartość<br>po korekcie ( zł ) |
|------|-----------------------------------------------|-------------------------------|
| 1    | Podgórna 4                                    |                               |
| 2    | Poznańska 41                                  |                               |
| 3    | Poznańska 11                                  |                               |
| 4    | Przemysłowa 13                                |                               |
| 5    | Polna 11 - dokumentacja przyłącza wody        |                               |
| 6    | Poznańska 6                                   |                               |
| 7    | Przemysłowa 11                                |                               |
| 8    | Przemysłowa 17 ( z udziałem wspólnoty - 3900) |                               |
| 9    | Poznańska 8                                   |                               |
| 10   | Rogozińska 4                                  |                               |
| 11   | Rogozińska 11                                 |                               |
| 12   | Rogozińska 28                                 |                               |
|      | <b>suma</b>                                   |                               |

**SUMA PUNKTÓW I, II**