



O G Ł A S Z A

PR.6840.1.2015

1. PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ



Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Termin wpłaty wadium	Termin przetargu
obręb: Kamińsko arkusz: 1 działka nr: 598 powierzchnia: 0,0561 ha KW PO1P/00104497/3 właściciel: Gmina Murowana Goślina	71 900,00 zł brutto	7 190,00 zł	do 30 kwietnia (czwartek) 2015 r.	5 maja 2015 r. godz.10.30

Opis nieruchomości:

położenie nieruchomości – Kamińsko, ul. Słowika;

właściciel – Gmina Murowana Goślina;

uzbrojenie – w zasięgu – energia elektryczna, kanalizacja sanitarna w trakcie realizacji – sieć w rejonie wjazdu na teren osiedla;

dojazd – droga polna.

Obciążenia i zobowiązania dotyczące nieruchomości:

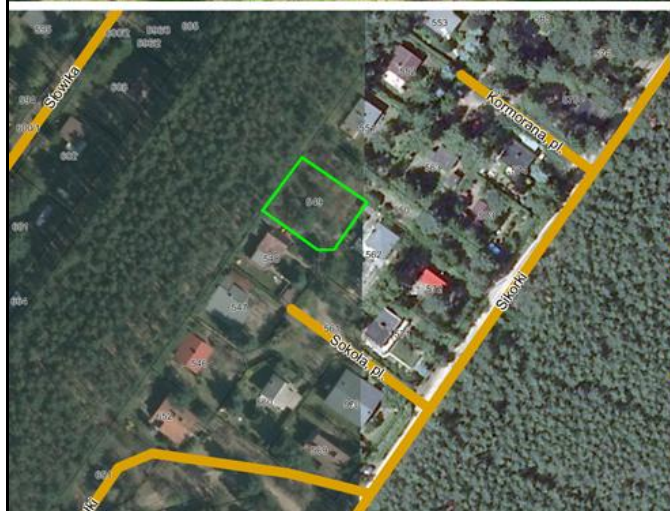
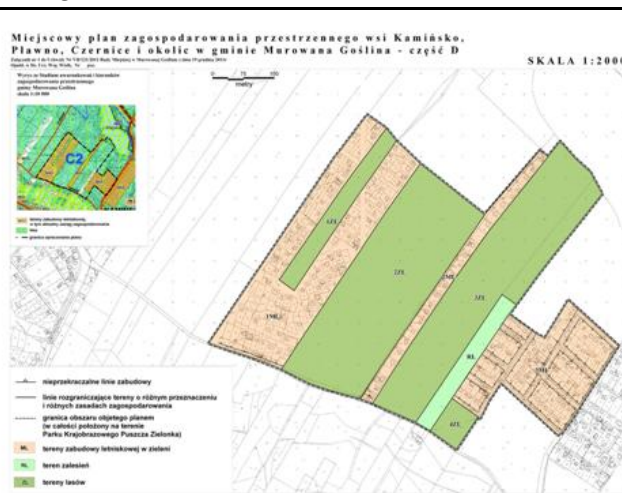
hipoteka – bez obciążeń;

prawa, roszczenia i ograniczenia – brak.



PR.6840.15.2014

2. TRZECI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ



Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów i budynków	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Termin wpłaty wadium	Termin przetargu
obręb: Kamińsko arkusz: 1 działka nr: 549 powierzchnia: 0,0480 ha KW PO1P/00104478/4 właściciel: Gmina Murowana Goślina	61 000,00 zł brutto	6 100,00 zł	do 30 kwietnia (czwartek) 2015 r.	5 maja 2015 r. godz.11.00

Pierwszy przetarg odbył się w dniu **08.12.2014 r.** i zakończył się wynikiem negatywnym,
Drugi przetarg odbył się w dniu **09.03.2015 r.** i zakończył się wynikiem negatywnym.

Opis nieruchomości:

położenie nieruchomości – Kamińsko, plac Sokoła;

właściciel – Gmina Murowana Goślina;

uzbrojenie – brak, w zasięgu – energia elektryczna, kanalizacja sanitarna w trakcie realizacji;

dojazd – droga polna;

Obciążenia i zobowiązania dotyczące nieruchomości:

hipoteka – bez obciążeń;

prawa, roszczenia i ograniczenia – brak.



INFORMACJE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI O NUMERZE EWIDENCYJNYM 598 i 549

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Przedmiotowa nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla rejonu wsi Kamińsko zatwierdzonym uchwałą nr XII/121/2011 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 19 grudnia 2011 r. Dz. Urz. Woj. Z 2012, poz. 1118 z dnia 27.02.2012 r. 1ML – teren zabudowy lotniskowej w zieleni.

Termin i miejsce przetargu:

5 maja 2015 r., sala Konferencyjna Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina, ul. Poznańska 16,

Forma i tryb zbycia: sprzedaż prawa własności w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Warunki przetargu:

1. WADIUM

- aby przystąpić do przetargu należy wnieść wadium **w formie pieniężnej w wysokości wskazanej w ogłoszeniu w terminie do dnia 30 kwietnia 2015 r.,**
- wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Gminy w Pobiedzisko – Goślińskim BS O/Murowana Goślina **05 9044 0001 0020 0200 0156 0007, za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu wymaganej kwoty na wskazany rachunek,**
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się tej osoby od zawarcia umowy bez usprawiedliwienia, wadium przepada na rzecz sprzedającego,
- pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, w terminie 3 dni od odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

2. PRZETARG

- przetarg może się odbyć, chociażby wpłynęło tylko jedno wadium,
- postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych,
- przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej,
- osoba ustalona, jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej na sprzedaż nieruchomości najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu,
- zastrzega się prawo odwołania przetargu z zachowaniem zasad określonych art. 38. ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Termin płatności:

Cena sprzedaży prawa własności uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie do dnia zawarcia umowy przenoszącej prawo własności nieruchomości.

Nabywca prawa własności ponosi koszty notarialne i sądowe, których wysokość określi notariusz.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina, ul. Poznańska 16, nr tel. 61 8 923 623, email: m.tomaszewska@murowana-goslina.pl.

Murowana Goślina, dnia 31.03.2015 r.