

UCHWAŁA NR XX/175/2016
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE

z dnia 26 kwietnia 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego w Mściszewie dla działek nr 48/47 i 48/66;**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446) i art. 14 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz.199, 443 774, 1265, 1434, 1713, 1777, 1830 i 1890), Rada Miejska w Murowanej Goślinie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Mściszewie dla działek nr 48/47 i 48/66.

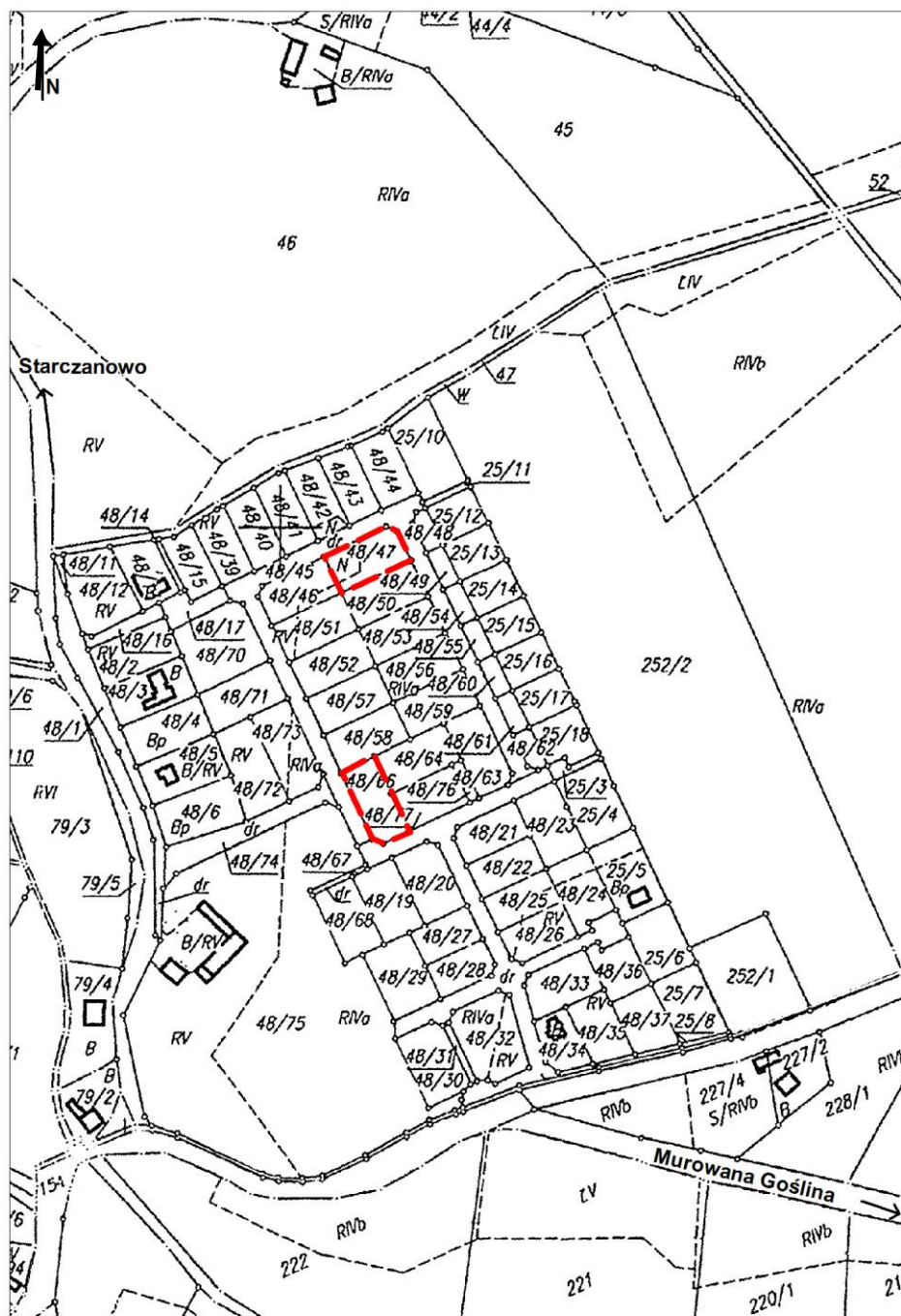
§ 2. Granice obszaru objętego planem określone są na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Murowana Goślina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XX/175/2016
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

z dnia 26 kwietnia 2016 r.



— — — granice opracowania planu

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XX/175/2016
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

z dnia 26 kwietnia 2016 r.

Na terenie objętym uchwałą obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Mściszewo, na obszarze działek nr 48/1-6, 48/8-10, położonych we wsi Mściszewo z przeznaczeniem pod tereny zabudowy mieszkaniowej – jednorodzinnej, zatwierdzony uchwałą nr 272/XXX/2001 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 21 maja 2001 r. (Dz. U. Woj. Wlkp. Nr 89 poz. 1753), który przeznaczają działki nr 48/47 i 48/66 pod tereny placów.

Celem sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest przeznaczenie działki nr 48/47 pod plac zabaw, a działki nr 48/66 pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Obszar zmiany planu obejmuje powierzchnię około 0,2 ha.

Założenia planistyczne są zgodne z polityką gminy, wyrażoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina, które określa teren wskazany do objęcia zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jako teren MN1 – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.