

**UCHWAŁA NR XVII/148/2016
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

z dnia 28 stycznia 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na włączenie w granice Specjalnej Strefy Ekonomicznej
Małej Przedsiębiorczości S.A., terenów o powierzchni 8,2450 ha położonych na
terenie gminy Murowana Goślina**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1515), art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 282) Rada Miejska w Murowanej Goślinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na włączenie w granice Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości S.A., działki oznaczonej nr 181/2 o powierzchni 4,2450 ha oraz działki oznaczonej nr 195/1 o powierzchni 4,0000 ha, położonej na terenie gminy Murowana Goślina.

§ 2. Położenie i obszar nieruchomości, o których mowa w § 1, przewidzianych do objęcia granicami Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości S.A., określa załącznik Nr 1 stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Nieruchomości, o których mowa w § 1 nie są objęte żadną z form ochrony przyrody w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2015.1651 j.t.) ani nie znajduje się na obszarze Natura 2000.

§ 4. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej przy ulicy Polnej w Murowanej Goślinie uchwalonego w dniu 17 grudnia 2013 roku uchwałą Rady Miasta Nr XXXIII/325/2013 nieruchomości, o których mowa w § 1, przeznaczone są pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik nr 1
do Uchwały nr XVI/148/2016
Rady Miejskiej
w Murowanej Goślinie
z dnia 28 stycznia 2016 r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PROPONOWANYCH DO POWIĘKSZENIA SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ
MAŁEJ PRZEDSIĘBIORCZOŚCI S.A.**

Numer działki	Właściciel	Powierzchnia (ha)	Obręb ewidencyjny	Klasa gruntów
181/2	Inline Poland Spółka z o.o.	4,2450 ha	302111_4.0001	R klasa IVa, R klasa VB Ł klasa V
195/1	Inline Poland Spółka z o.o.	4,0000 ha	302111_4.0001	R klasa IVa, R klasa VB Ł klasa V
Suma				

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XVI/148/2016
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE

z dnia 28 stycznia 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na włączenie w granice Specjalnej Strefy Ekonomicznej
Małej Przedsiębiorczości S.A., terenów o powierzchni 8,2450 ha położonych na
terenie gminy Murowana Goślina**

Specjalna Strefa Ekonomiczna (dalej: SSE) jest to wyodrębniona, niezamieszkała część kraju, w obrębie której działalność gospodarcza może być prowadzona na specjalnych, preferencyjnych zasadach, określonych w ustawie z dnia 20 października 1994 o specjalnych strefach ekonomicznych (tekst jedn. Dz.U. 2015, poz. 282) (dalej: Ustawa SSE) i innych aktach prawnych. Tworzenie specjalnych stref ekonomicznych reguluje Ustawa SSE. Główną ideą tworzenia specjalnych stref ekonomicznych jest dążenie do złagodzenia strukturalnego bezrobocia w wybranych regionach kraju poprzez skierowanie tam nowych inwestycji dzięki zastosowaniu pakietu zachęt finansowych.

Zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 24 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz.U.2015.282 j.t.) (dalej: Ustawa SSE), „Strefa może być ustanowiona w celu przyspieszenia rozwoju gospodarczego części terytorium kraju, w szczególności przez:

- 1) rozwój określonych dziedzin działalności gospodarczej,
- 2) rozwój nowych rozwiązań technicznych i technologicznych oraz ich wykorzystanie w gospodarce narodowej,
- 3) rozwój eksportu,
- 4) zwiększenie konkurencyjności wytwarzanych wyrobów i świadczonych usług,
- 5) zagospodarowanie istniejącego majątku przemysłowego i infrastruktury gospodarczej,
- 6) tworzenie nowych miejsc pracy,
- 7) zagospodarowanie nie wykorzystanych zasobów naturalnych z zachowaniem zasad równowagi ekologicznej”.

SSE, zgodnie z art. 5 ust. 1 Ustawy SSE może być ustanowiona na terenach stanowiących własność Skarbu Państwa lub Gminy. Na wniosek właściciela prywatnego można objąć Strefą tereny będące jego własnością.

Art. 5a Ustawy SSE umożliwia Radzie Ministrów, na wniosek ministra właściwego ds. gospodarki, w drodze rozporządzenia zmieniać obszar stref, w tym poszerzać zakres obszarowy istniejących SSE. Procedura rozszerzenia SSE może zostać wszczęta na wniosek samorządu terytorialnego wyrażony w formie uchwały Rady Gminy. Kolejnym krokiem jest uzyskanie pozytywnej opinii Zarządu Województwa i skierowanie formalnego wniosku do ministra właściwego ds. gospodarki.

Włączenie w obszar Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości S.A. nieruchomości wymienionych w załączniku do uchwały, położonych na terenie miasta

Murowana Goślina, stanowiących własność Inline Poland Sp. z o.o., umożliwi Spółce korzystanie ze zwolnienia podatkowego przysługującego przedsiębiorcom prowadzącym działalność gospodarczą na terenie SSE.

Biorąc pod uwagę trudną sytuację osób niepełnosprawnych na rynku pracy oraz fakt, iż w wyniku włączenia gruntów należących do Spółki do SSE, zrealizowana zostanie innowacyjna inwestycja, zgodna z polityką innowacyjności i przyczyniająca się do wzrostu potencjału innowacyjnego regionu oraz polskiej gospodarki i podniesienia poziomu życia mieszkańców gminy zasadnym jest złożenie wniosku o objęcie terenów określonych w załączniku nr 1 do uchwały granicami Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości S.A.

Objęcie terenów wykazanych w załączniku nr 1 granicami Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości S.A. i rozpoczęcie prowadzenia działalności gospodarczej przez Spółkę na terenie SSE długookresowo powinno przyczynić się także do zwiększenia wpływów budżetu gminy dzięki zwiększeniu wpływów z podatku dochodowego od osób prawnych płaconych przez Spółkę. Wpłynie także pozytywnie na wizerunek gminy, jako miejsca przyjaznego inwestorom, co może przyczynić się do wzrostu aktywności inwestycyjnej na jej terenie.

Powyższe dowodzi, iż podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na włączenie w granice Specjalnej Strefy Ekonomicznej Małej Przedsiębiorczości S.A., terenów wykazanych w załączniku nr 1 jest zasadne.