

		Krajobrazowego Puszcza Zielonka		
10.	Łoskoń Stary	-	-	zabudowa wolnostojąca - 1500 m ² zabudowa bliźniacza - 1000 m ²
11.	Mściszewo	-	-	zabudowa wolnostojąca - 1200 m ² zabudowa bliźniacza - 650 m ²
12.	Nieszawa	-	-	zabudowa wolnostojąca - 1200 m ² zabudowa bliźniacza - 650 m ²
13.	Przebędowo	-	-	zabudowa wolnostojąca - 1200 m ² zabudowa bliźniacza - 650 m ² zabudowa szeregowa - 350 m ²
14.	Raduszyn	-	-	zabudowa wolnostojąca - 1200 m ² zabudowa bliźniacza - 650 m ²
15.	Rakownia	tylko adaptacja istniejącej zabudowy i istniejących podziałów przed wejściem w życie Planu Ochrony Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka	zabudowa wolnostojąca - 1200 m ² zabudowa rezydencjalna - 3000 m ²	-
16.	Starczanowo	-	-	zabudowa wolnostojąca - 1500 m ² zabudowa rezydencjalna - 5000 m ²
17.	Trojanowo	-	-	zabudowa wolnostojąca - 1500 m ² zabudowa bliźniacza - 1000 m ²
18.	Uchorowo	-	-	zabudowa wolnostojąca - 1000 m ² zabudowa bliźniacza - 800 m ²
19.	Wojnowo	-	-	zabudowa wolnostojąca - 1200 m ² zabudowa bliźniacza - 800 m ²
20.	Zielonka	tylko adaptacja istniejącej zabudowy i istniejących podziałów przed wejściem w życie Planu Ochrony Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka	-	-
21.	Kąty	-	-	zabudowa wolnostojąca - 1000 m ² zabudowa bliźniacza - 650 m ²
22.	Pławno	tylko adaptacja istniejącej zabudowy i istniejących podziałów przed wejściem w życie Planu Ochrony Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka	-	-

Uwaga:

Tereny zabudowy MN1, MN4 i MN5 na obszarze Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka, w obrębie stref B2, C1, C2 i D, obejmują wyłącznie adaptowaną zabudowę istniejącą oraz adaptowane wyznaczone podziały na działki

budowlane przed wejściem w życie Planu Ochrony Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka, tj. 18 kwietnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 49, poz. 1527) Powyższe ustalenie nie dotyczą wsi Głęboczek, dla której opracowany zostanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W przypadku sprzedaży osad leśnych ustala się minimalne wielkości działek: na obszarze Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka – 1500 m², na obszarze otuliny tego Parku – 1200 m².

Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami MN1/U, ustala się minimalną powierzchnię działki w wielkości 2500 m².

3. Obszary oraz zasady ochrony środowiska i jego zasobów, ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego

3.1. Zasady ochrony środowiska przyrodniczego i kierunki jego kształtowania

Przedmiotem ochrony jest całe środowisko przyrodnicze jako układ systemowy z wszystkimi jego elementami. Głównym celem ochrony środowiska w gminie jest gospodarowanie zasobami przyrodniczymi zgodnie z koncepcją zrównoważonego rozwoju oraz uwzględnienie zasad ochrony środowiska przyrodniczego.

Dla zachowania właściwego kształtowania środowiska przyrodniczego gminy Murowana Goślina wskazuje się następujące ogólne zasady gospodarowania:

- przestrzeganie wymagań związanych z ładem przestrzennym, w tym właściwe kształtowanie terenów mieszkaniowych, usługowych, rekreacyjnych i gospodarczych dostosowanych do specyfiki krajobrazu,
- ograniczenie możliwości usytuowania oraz funkcjonowania obiektów i działalności, które mogą doprowadzić do znacznej degradacji przestrzeni przyrodniczej gminy,
- promowanie i upowszechnianie technologii produkcji i działalności gospodarczej właściwej dla ochrony środowiska, w tym także działalności

rolniczej o charakterze ekologicznym zachowującej zasady Zwykłej Dobrej Praktyki Rolniczej,

- działania zmierzające do ochrony zasobów wód powierzchniowych i podziemnych gminy poprzez: przeciwdziałanie zanieczyszczaniu wód stojących i płynących, ograniczenie spływu zanieczyszczeń, nawozów i środków agrochemicznych do wód, stosowanie barier bio-geo-chemicznych oraz właściwą gospodarkę wodno-ściekową,
- prowadzone właściwe melioracje uwzględniające wymogi ochrony ekosystemów dolin rzecznych oraz łąk. Przeciwdziałanie obniżaniu poziomu wód gruntowych a także zachowanie siedlisk roślin na torfowiskach i przy wodach,
- rekultywacja i wykorzystanie dostosowane do wymogów środowiska gruntów zdegradowanych: wyrobisk po eksploatacji kopalin, nieczynnego dzikiego wysypiska odpadów w Murowanej Goślinie oraz nielegalnych wysypisk odpadów,
- ochrona rolniczej przestrzeni produkcyjnej przed przekształceniami na cele nierolnicze a zwłaszcza zwartych kompleksów gleb III klasy bonitacyjnej,
- ochrona bioróżnorodności roślin i zwierząt w tym: kompleksów leśnych, zadrzewień, małych wysp leśnych, łąk, wód płynących i stojących, bagien i torfowisk.

Zachowanie i ochrona zasobów środowiska przyrodniczego należy do podstawowych elementów polityki przestrzennej na terenie gminy wraz z odpowiednim wykorzystaniem przestrzeni uwzględniającym warunki przyrodnicze. Do najważniejszych działań w tym zakresie uznaje się:

- zachowanie i ochronę zasobów najcenniejszych przyrodniczo o największej wartości dla systemu ekologicznego gminy wraz z zachowaniem wymogów ochrony bioróżnorodności,
- ochrona przed zanieczyszczeniami wód powierzchniowych,
- działania ochronne przed powodzią,
- racjonalne gospodarowanie i ochrona przed zanieczyszczeniami wód podziemnych,

- powiększanie zasobu leśnego gminy poprzez zalesienia gruntów wyłączonych z użytkowania rolniczego,
- ochrona rolniczej przestrzeni produkcyjnej a zwłaszcza zwartych kompleksów gleb o największej przydatności dla rolnictwa oraz ochrona środowiska przed zagrożeniami związanymi z prowadzoną produkcją rolniczą,
- działania ochronne powietrza, ochrona przed hałasem i promieniowaniem elektromagnetycznym,
- zachowanie odpowiednich terenów dla celów rekreacyjnych,
- ochrona przed przekształceniami rzeźby terenu oraz działania z zakresu rekultywacji obszarów zdegradowanych.

Działania związane z ochroną środowiska w gminie obejmujące zarówno ochronę zasobów przyrodniczych, ochronę przyrody i walorów krajobrazowych muszą być powiązane i zgodne z kierunkami i zasadami wskazanymi w innych dokumentach. Do najważniejszych dokumentów kształtujących politykę w zakresie ochrony środowiska należą: II Polityka Ekologiczna Państwa, Program Ochrony Środowiska Województwa Wielkopolskiego, Program Ochrony Środowiska Powiatu Poznańskiego a także Program Ochrony Środowiska dla Miasta i Gminy Murowana Goślina. Istotnym elementem ochrony środowiska jest też podnoszenie edukacji ekologicznej wszystkich mieszkańców gminy.

Ochrona środowiska przyrodniczego i kształtowania krajobrazu na terenie gminy Murowana Goślina wymaga zastosowania następujących zasad oraz kierunków działań:

3.1.1. W zakresie ochrony przyrody i krajobrazu

- utrzymanie objętych ochroną prawną na podstawie przepisów szczególnych obszarów w granicach gminy: rezerwatów przyrody (Śnieżycowy Jar, Żywiec Dziewięciolistny, Klasztorne Modrzewie koło Dąbrówki Kościelnej, Las Mieszany w nadleśnictwie Łopuchówko, Jezioro Pławno oraz Jezioro Czarne), Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka, obszaru Natura 2000 „Biedrusko” (PLH300001) mającego znaczenie dla Wspólnoty, projektowanych specjalnych obszarów ochrony siedlisk Natura 2000: „Biedrusko” „Buczyna w Długiej

Goślinie” oraz „Uroczyska Puszczy Zielonka” – „Shadow List” 2006 oraz wskazanych przez Wojewódzki Zespół Specjalistyczny, pomników przyrody i użytków ekologicznych,

- stosowanie zapisów Planu ochrony Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka. Dotyczy to zarówno obszaru Parku jak i terenu otuliny. Szczególną uwagę, należy zwrócić na wyznaczone w Planie strefy funkcjonalno – przestrzenne kategoryzujące obszary działań ochronnych. W odniesieniu do stref A-E, znajdujących się w granicach Parku, sformułowano nakazy i zakazy dotyczące użytkowania zasobów i przestrzeni.¹:

a) strefa A – strefa ochrony rezerwatowej

b) strefa B – ochrony ekosystemów leśnych

- podstrefa B1 strefa ochrony cennych drzewostanów

- podstrefa B2 strefa ochrony ekosystemów leśnych

c) strefa C – ochrony krajobrazu naturalnego wód powierzchniowych

- podstrefa C1 o znaczeniu biocenotycznym

- podstrefa C2 ekstensywnego użytkowania

d) strefa D – strefa ochrony obszarów nieleśnych

e) strefa E – strefa ochrony krajobrazu kulturowego (wraz z traktami)

W przypadku otuliny wyznaczono strefy F-H, w stosunku do których podano zalecenia wykorzystania gospodarczego. Na terenie gminy Murowana Goślina występuje podstrefa F2 obejmująca pozostałe obszary w strefie ochrony krajobrazu kulturowego związanego z rolnictwem.

- zgodnie z ustawą dnia 3 października 2008 r o ochronie przyrody: „Zabrania się, z zastrzeżeniem art. 34, podejmowania działań mogących, osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności:

¹ Wg Planu ochrony Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka, cz. II Zagospodarowanie i ochrona

1. pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych” lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000 lub
2. wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar natura 2000, lub
3. pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami (art. 33 ust 1)”.

W art. 33 ust. 3 powyższej ustawy zapisano ponadto, że: „Projekty polityk, strategii, planów i programów oraz zmian takich dokumentów a także planowane przedsięwzięcia, które mogą znacząco oddziaływać na obszar natura 2000, a które nie są bezpośrednio związane z ochroną obszaru natura 2000 lub obszarów, o których mowa w ust. 2, lub nie wynikają z tej ochrony wymagają przeprowadzenia odpowiedniej oceny oddziaływania na zasadach określonych w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.” Na terenach w granicach obszarów Natura 2000, poza wyjątkowymi sytuacjami, dozwolony jest obecny sposób zagospodarowania. Nowe inwestycje czy większa intensywność zainwestowania mogą jednak wpłynąć negatywnie na występujące na obszarach Natura 2000 siedliska. Na tych obszarach możliwa jest różnorodna działalność człowieka (gospodarcza, rolna, leśna itp.) pod warunkiem, że działalność ta nie stanowi zagrożenia dla siedlisk dla ochrony, których wyznaczono obszary Natura 2000,

- objęcie dodatkową ochroną terenów w Parku Krajobrazowym Puszcza Zielonka: poszerzenie i połączenie rezerwatów „Jezioro Czarne” i „Jezioro Pławno” oraz utworzenie nowych użytków ekologicznych zgodnie z zapisami Planu ochrony Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka,
- objęcie dodatkową ochroną najcenniejszych fragmentów Doliny Warty zgodnie z wytycznymi Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego (WBPP 2001). Dolina rzeki Warty stanowiąca ważniejszy korytarz ekologiczny o znaczeniu krajowym

- i regionalnym decydujący o spójności sieci ekologicznej województwa proponowana jest do ochrony jako obszar chronionego krajobrazu,
- działania mające na celu ukształtowanie układów zieleni (pasmowej i kępowej) na przestrzeniach otwartych. Wszystkie elementy tego systemu – czyli wszelkie zadrzewienia są integralnymi częściami tego układu i służą utrzymaniu właściwych procesów ekologicznych. Ochrona tego systemu powinna obejmować wszystkie rodzaje zieleni. Kolejnym działaniem jest wprowadzanie nowych zadrzewień o zróżnicowanym znaczeniu (ekologicznym i krajobrazowym, wodochronnym, glebo- i wiatrochronnym) zwłaszcza przy ciekach, małych oczkach wodnych, na granicy pól i łąk itp. oraz przy drogach. Układ zadrzewień na terenie gminy powinien mieć charakter spójnego systemu dla poprawy warunków ekologicznych, rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz zwiększenia atrakcyjności krajobrazu terenów wiejskich.

3.1.2. W zakresie ochrony lasów i terenów zielonych

- ochrona zasobów leśnych gminy zarówno w zwartych kompleksach, jak i wysp leśnych. Stosowanie zasad zapisanych w planach urządzenia lasów dla poszczególnych nadleśnictw oraz zasad i wskazań zapisanych w planach zarządzania lasów oraz inwentaryzacji stanu lasów będących własnością prywatną, dotyczy to zwłaszcza zakresu możliwej do prowadzenia na obszarach leśnych działalności człowieka, w tym rekreacji i rozwoju zabudowy. Zasoby leśne gminy są jednym z najważniejszych atutów gminy a największą wartość przedstawiają lasy w granicach Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka,
- wyróżnienie Leśnego Zakładu Doświadczalnego Puszcza Zielonka a zwłaszcza Arboretum w miejscowości Zielonka gdzie wymagana jest specyficzna ochrona i szczególny sposobie zagospodarowania,
- wykorzystywanie gospodarcze i zagospodarowanie obszarów leśnych w granicach Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka oraz na pozostałym obszarze gminy zgodnie z zapisami Planu ochrony Parku

Krajobrazowego Puszcza Zielonka oraz z planami urządzenia lasu dla poszczególnych nadleśnictw,

- wskazanie do zalesiania gruntów o najniższej jakości (w szczególności gruntów ornych VI i VI RZ klasy bonitacyjnej) i przydatności dla rolnictwa zgodnie z zasadą uzupełniania i wypełniania kompleksów leśnych dążąc do jednorodności przestrzennej jednostek leśnych, zgodnie z programami dotyczącymi zwiększania lesistości. Obszary poniżej 0,5 ha należy kształtować jako zadrzewienia w postaci zbiorowisk drzewiasto-krzewiastych,
- tworzenie granic polno-leśnych kształtujących strefę pośrednią między kompleksami leśnymi a terenami otwartymi,
- ochrona istniejących i tworzenie nowych korytarzy ekologicznych (strefy wododziałowe, doliny rzek i cieków, rynny jezior) dla zapewnienia stanu równowagi ekologicznej przy uwzględnieniu wymogu pozostawienia części dolin otwartych dla przewietrzania obszaru gminy. Korytarze ekologiczne powinny pozostać wolne od zabudowy a wszelkie zainwestowanie musi uwzględniać wymogi ochrony tych obszarów a zwłaszcza ochronę połączeń ekologicznych oraz korytarzy migracji zwierząt,
- ochrona zieleni miejskiej oraz na terenach zabudowy wiejskiej, w tym także zieleni cmentarnej,
- racjonalne wykorzystanie terenu poprzez wypełnienie zabudową mieszkaniową w pierwszej kolejności wolnych przestrzeni w obrębie terenów zainwestowanych nie bez uszczuplenia istniejących terenów zieleni.

3.1.3. W zakresie gospodarki rolnej i ochrony gleb

- ochrona gleb zwłaszcza tych o najwyższej jakości dla rolnictwa (okolice Długiej Gośliny i Uchorowa), oraz przeciwdziałanie umniejszaniu rolniczej przestrzeni produkcyjnej,
- ochrona trwałych użytków zielonych przed zainwestowaniem. Dla ich ochrony należy wprowadzić zadrzewienia ochronne (przywodne i w strefie granicznej),

- wprowadzanie działalności rolniczej opartej o Krajowy Program Rolnośrowiskowy dla ochrony przyrody na terenach rolnych. W gminie Murowana Goślina możliwe są do wykorzystania środki z tego programu w ramach pakietów o zasięgu krajowym,
- ochrona bagien i torfowisk na podstawie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych jako istotnych obszarów retencji wód w gminie,
- prowadzenie gospodarki rolnej zgodnej z zasadami Zwykłej Dobrej Praktyki Rolniczej oraz Kodeksem Dobrej Praktyki Rolniczej dla minimalizacji uciążliwości dla środowiska prowadzonej w gminie działalności rolniczej.

3.1.4. W zakresie ochrony zasobów kopalin

- racjonalne gospodarowanie kopalinami,
- największe możliwości wykorzystania gospodarczego mają złoża pisaków i żwirów w Mściszewie i Złotoryjsku KR,
- przeprowadzenie rekultywacji obszarów odkrywek po okresie eksploatacji zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- dostosowanie kierunku rekultywacji do warunków lokalnych środowiska jak i spełniających zapotrzebowanie miejscowej społeczności,
- zaniechanie eksploatacji piasków i żwirów złóż pozabilansowych oraz rekultywacja tych obszarów ,
- oszacowanie możliwości wykorzystania występujące w gminie wód termalnych.

3.1.5. W zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych

- ochrona wód powierzchniowych i podziemnych przed zanieczyszczeniami oraz powiększanie retencji wód w gminie. Do najważniejszych zadań należy pełne skanalizowanie gminy zwłaszcza na terenie Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka,
- powiększanie na terenie gminy zasobów wodnych na podstawie „Programu budowy urządzeń małej retencji wód powierzchniowych w województwie wielkopolskim do 2015 roku z uwzględnieniem potrzeb

obszarowych małej retencji i warunków efektywności ekonomicznej” (tom 4 opracowania „Mała retencja wodna na terenie województwa wielkopolskiego. Aktualizacja”). Zgodnie z tym programem w gminie planowana jest budowa zbiorników Przebędowo i Raduszyn. Zbiornik Worowo umieszczony w tym programie ze względu na wymogi ochrony Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka zawarte w planie ochrony tego parku nie może powstać jako zbiornik wielkoobszarowy. Możliwa jest jedynie realizacja małego zbiornika popiętrzonego,

- rozbudowa systemu melioracji zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym i innymi przepisami szczególnymi oraz odpowiednie wykorzystanie tego systemu, oraz możliwość budowy zbiorników wodnych melioracji szczegółowej na terenach rolnych a w szczególności na nieużytkach lub gruntach V i VI klasy bonitacji w celu retencjonowania wody na terenach rolnych,
- przestrzeganie przepisów związanych z występowaniem na terenie gminy obszarów służących przepuszczaniu wód powodziowych, zwanych w świetle ustawy Prawo wodne (Dz. U. Nr 239 z dnia 7 grudnia 2005, poz. 2019) „obszarami bezpośredniego zagrożenia powodzią” (Dział V niniejszej ustawy).

3.1.6. W zakresie ochrony powietrza

- przeciwdziałanie i zmniejszanie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego zwłaszcza ze źródeł punktowych rozproszonych na terenie gminy,
- wprowadzenie na szeroką skalę ekologicznych-niskoemisyjnych paliw w miejsce wykorzystania węgla,
- zwiększenie udziału energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych
- zaliczenie strefy poznańsko - szamotulskiej do klasy C dla niektórych zanieczyszczeń w rocznej ocenie jakości powietrza za 2007 rok, oznacza konieczność wyznaczenia obszarów przekroczeń i zakwalifikowanie tej strefy do opracowania programów ochrony powietrza.

3.2. Rekreacja

Możliwości turystycznego zagospodarowania gminy Murowana Goślina.

Celem niniejszego opracowania jest wyznaczenie kierunków rozwoju turystyki i rekreacji na terenie gminy Murowana Goślina jako istotnej dziedziny działalności gospodarczej. Kierunki zagospodarowania zostały wyznaczone na podstawie szczegółowej analizy zasobów i walorów turystycznych gminy Murowana Goślina, na które składają się trzy podstawowe komponenty: wartości przyrodnicze, kulturowe oraz zagospodarowanie turystyczne.

Dla obszaru Związku Międzygminnego Puszcza Zielonka, w skład którego wchodzi również gmina Murowana Goślina została opracowana w 2004r. (aktualizowana w 2007r.) „Strategia Rozwoju Turystyki Związku Międzygminnego Puszcza Zielonka”, gdzie zostały wyznaczone i opisane kierunki rozwoju turystyki i rekreacji dla gmin Związku.

Zgodnie z założeniami Strategii (2007) realizacja poszczególnych zadań programu powinna się odbywać w sposób zintegrowany na poziomie całego Związku lub gmin uczestniczących w konkretnych zadaniach.

W strategii wyróżniono trzy podstawowe grupy produktów turystycznych:

1. Produkty turystyczne o znaczeniu krajowym i międzynarodowym:
 - Markowa Turystyka Rowerowa
 - Leśny Park Tematyczny
 - Cysterski Park Kulturowy Owińska - Radojewo,
 - Cysterski Szlak Kulturowy Poznań – Owińska – Łekno
 - Trakt Radzimski
 - Szlak kościołów drewnianych
 - Rewitalizacja linii kolejowej Poznań - Wągrowiec
2. Produkty turystyczne o znaczeniu regionalnym
 - Szlak Warty
 - Wykorzystanie zespołów dworsko i pałacowo – parkowych w turystyce.
 - Ekomuzeum Puszcza Zielonka
3. Produkty turystyczne o znaczeniu lokalnym:
 - Turystyka weekendowa

- Agroturystyka i Turystyka wiejska
- Turystyka kongresowo-biznesowa

Produkty turystyczne o znaczeniu krajowym i międzynarodowym

Markowa turystyka rowerowa

Markowa turystyka rowerowa ma na celu stworzenie wysokiej jakości usług związanych wypoczynkiem na rowerze m. in. poprzez:

- Modernizację i utrzymanie wysokiego standardu sieci szlaków rowerowych.
- Zapewnienie bezpieczeństwa tras rowerowych oraz zapewnienie dobrej jakości ich nawierzchni.
- Zapewnienie bezpieczeństwa ruchu rowerowego w miejscowościach, przez które przebiegają trasy rowerowe.
- Zapewnienie w sezonie wiosenno – letnio - jesiennym sprawnego dojazdu kolejną z rowerem wyposażenie pociągów w wagony umożliwiające przewóz rowerów.
- Zorganizowanie tras rowerowych dla różnych form turystyki rowerowej, wykorzystując tereny o gorszej jakości przyrodniczej np. tereny po żwirowniach.
- Zwiększenie ilości parkingów samochodowych na obrzeżach Puszczy dla turystów przyjeżdżających z rowerami.
- Zorganizowanie kąpielisk przystosowanych do obsługi ruchu rowerowego.
- Współpraca z organizacjami i instytucjami zainteresowanymi rozwojem turystyki rowerowej na terenie Puszczy Zielonka i jej okolic.
- Pozyskiwanie środków z różnych źródeł finansowania.
- Promocja turystyki rowerowej na terenie gminy poprzez:
 - organizowanie ogólnodostępnych rajdów rowerowych na rozpoczęcie i zakończenie sezonu rowerowego w Puszczy Zielonka,
 - organizowanie sportowych zawodów rowerowych w kolarstwie górskim, przełajowym, rowerowych wyścigach na orientację itp.,
 - organizowanie na terenie Związku Międzygminnego profesjonalnych

- zawodów sportowych MTB typu „Skoda Auto MTB”,
- organizowanie lub współorganizowanie szosowych zawodów kolarskich,
- przeszkolenie kadry przewodników turystycznych prowadzących wycieczki rowerowe po terenach Puszczy Zielonka i okolic,
- udział gminy na targach turystycznych krajowych i zagranicznych,
- przygotowywanie materiałów turystycznych, map, przewodników, folderów, opracowywanie tras tematycznych itp. Materiały te powinny być wydane pod kątem turystów polskich i zagranicznych,

Leśny Park Tematyczny

Ideą Leśnego Parku Tematycznego jest określenie roli i znaczenia lasów we współczesnej Europie poprzez pokazanie związków człowieka z lasem na przestrzeni historycznej, zobrazowanie walorów środowiska leśnego, pożytków płynących z lasów, zagrożeń obszarów leśnych oraz prezentowanie i promowanie ekologicznych modeli gospodarstwa leśnego i użytkowania lasu. Niektóre zagadnienia zawarte w proponowanych blokach tematycznych (Strategia, 2007):

- 1) Historia leśnictwa i administracji leśnej.
- 2) Historia osadnictwa na terenach leśnych:
 - a) rekonstrukcje osad leśnych, grangi cysterskiej, karczmy leśnej, odtworzenie osady olenderskiej,
 - b) zagospodarowanie dawnych traktów drogowych, leśnych i pielgrzymkowych,
 - c) przywrócenie starych przepraw przez Wartę, między innymi w Radzimiru,
 - d) utworzenie żywego skansenu archeologiczno-architektonicznego dla Radzimia - Starczanowa , który oprócz funkcji wystawienniczej pełniłby rolę stacji badawczej obsługującej prace archeologiczne i historyczne prowadzone na Ostrowie Radzimskim i w jego okolicach.
- 3) Odtworzenie starych metod gospodarki leśnej i prowadzonych w lasach: pozyskiwanie i przetwarzanie surowców leśnych, rekonstrukcje historycznych sposobów hodowli leśnych i bartnictwa, rekonstrukcje

dawnych urządzeń leśnych np. mielerzy, piecy smolarsko-terpentynowych, rekonstrukcje obiektów przemysłowych lokalizowanych na terenie lasów np. hut i kuźni, młynów foluszy.

- 4) Odtworzenie tradycji łowieckich, pokazy dawnych technik polowań, rekonstrukcje broni myśliwskiej, tradycje gospodarki rybackiej, odtworzenie stawów rybnych związanych z gospodarką cysterską.
- 5) W ramach zasięgu Leśnego Parku Kulturowego oraz proponowanego Cysterskiego Parku Kulturowego Owińska - Radojewo, ma funkcjonować Cysterska Osada Leśna "Smolarnia Klasztorna". Cysterska osada leśna ma nawiązywać do ważnego elementu gospodarki cysterskiej jaką były grangie – osady gospodarcze – folwarki, będące własnością klasztoru, ale położone z dala od niego.

Szlak Cysterski Poznań – Owińska – Łekno

Jako produkt turystyczny szlak cysterski wymaga promocji w skali regionalnej, krajowej i międzynarodowej z uwzględnieniem jego wszystkich aktualnych wartości oraz planów związanych z jego zagospodarowaniem. Większe działania organizacyjne i przestrzenne dotyczące organizacji szlaku cysterskiego powinny być poprzedzone szeroką akcją promocyjno-informacyjną i realizacją prostszych elementów zagospodarowania (znakowanie cysterskiego szlaku samochodowego, rowerowy został oznakowany i oddany do użytku w październiku 2007).

Celem szlaku cysterskiego jest ukazanie dziedzictwa cysterskiego w kulturze duchowej i materialnej, krajobrazie, jak również działalności gospodarczej. Duże znaczenie dla podniesienia świadomości dziedzictwa cysterskiego wśród mieszkańców terenów objętych programem szlaku cysterskiego mogą być m.in.:

- Organizacja uroczystości (m.in. takie jak: Europejskie Dni Dziedzictwa Kulturowego) poświęconych historii, kulturze i tradycji cysterskiej.
- Odtwarzanie historycznych rzemiosł charakterystycznych dla gospodarki cysterskiej. Mogą to być rzemiosła wiejskie jak kowalstwo, bednarstwo, wikliniarstwo, a także rzemiosło artystyczne jak hafciarstwo czy ceramika. Produkty te mogą stać się specyficzną ofertą handlową szlaku cysterskiego.

- Odtworzenie historycznych technologii spożywczych np. wypieku chleba i ciast, produkcji serów, win, miodów i nalewek mogą być markowym produktem regionalnym. Wprowadzanie cysterskich produktów spożywczych w ramach programu szlaku cysterskiego może wpłynąć na zaangażowanie miejscowej ludności w ich produkcję, a zarazem pozwoli na osiągnięcie odpowiedniej ich jakości, która powinna zostać potwierdzona stosownym certyfikatem.

Cysterki Park Kulturowy Owińska - Radojewo

Ponadto istotne znaczenie dla podniesienia atrakcyjności szlaku cysterskiego, a tym samym gminy może mieć utworzenie Cysterskiego Parku Kulturowego. Park kulturowy jest nową formą ochrony obszarowej, wprowadzoną ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 17 września 2003 roku, Nr 162, poz. 1568). Dominującą funkcją parku kulturowego jest utrzymanie i wyeksponowanie ukształtowanych w wyniku działalności człowieka wyróżniających się krajobrazowo terenów z zachowanymi zabytkami charakterystycznymi dla cysterskiej tradycji budowlanej i osadniczej. Park kulturowy jest połączeniem obszarów cennych pod względem dziedzictwa kulturowego i walorów przyrodniczych. W województwie wielkopolskim wyodrębniono 23 obszary, na których mogłyby powstać parki kulturowe. Regionalny Ośrodek Badań i Dokumentacji Zabytków w Poznaniu podjął prace nad projektem Cysterskiego Parku Kulturowego Owińska – Radojewo, który swoim zasięgiem obejmuje gminy: Murowana Goślina, Czerwonak, Kiszkowo, Oborniki, Pobiedziska, Poznań, Rokietnica, Suchy Las, Swarzędz. Projekt Cysterskiego Parku Kulturowego Owińska Radojewo wymaga jeszcze opracowań specjalistycznych, w celu szczegółowego wytyczenia granicy.

Obszar Cysterskiego Parku Kulturowego na terenie Gminy Murowana Goślina oprócz posiadłości cysterek w Mściszewie obejmuje: posiadłości rodziny von Trescov w Nieszawie i Murowanej Golinie, osadnictwo komisji osiedleńczej 1888 - 1918 w Białężynie i Boduszewie oraz posiadłości (rzadko spotykane na ziemiach Polskich na początku XX w) polskie i niemieckie z początku XX w.

Trakt Radzimski

Istotnym dopełnieniem prac nad Szlakiem pielgrzymkowym do grobu świętego Wojciecha byłoby opracowanie i zagospodarowanie alternatywnego, starego traktu łączącego Gniezno z Pomorzem Zachodnim, czyli Traktu Radzimskiego. Prowadził on z Gniezna na północny-zachód przez Lednicę, Zielonkę, Murowaną Goślinę do przeprawy przez Wartę w Radzimu. Prawdopodobnie ze szlaku tego korzystali także niektórzy z uczestników słynnego Zjazdu Gnieźnieńskiego w roku 1000, na który przybył cesarz Otton III, mimo iż sam gród na Ostrowie Radzimskim został założony zapewne dwa wieki później. Szlak Ottona III do grobu Św. Wojciecha.

Szlak Kościołów Drewnianych wokół Puszczy Zielonki

Wytyczenie i organizacja Szlaku Kościołów Drewnianych, który swoim programem obejmuje wszystkie kościoły drewniane i szachulcowe na terenie Związku Międzygminnego "Puszcza Zielonka", również ten znajdujący się w Długiej Goślinie. Program „Szlak kościołów drewnianych wokół Puszczy Zielonka” został przygotowany głównie pod kątem turystyki samochodowej – korzysta z istniejących dróg. Właściwe docenienie wartości duchowych i materialnych związanych z drewnianymi kościołami powinno przyczynić się dodatkowo do zwiększenia troski o ich zachowanie w historycznej postaci.

Rewitalizacja linii kolejowej Poznań - Wągrowiec

Wykorzystanie tras kolejowych dla ruchu turystycznego, zaadaptowanie historycznych budynków kolejowych stwarza nowe możliwości aktywizacji ruchu turystycznego na terenie gminy.

Produkty turystyczne o charakterze regionalnym

Szlak Warty

Warta aktualnie prawie nie jest wykorzystywana turystycznie. Aby system turystyki związany z Wartą mógł dobrze funkcjonować powinien on objąć cały wielkopolski odcinek rzeki. Szczególnie jednak interesujący z punktu widzenia turystycznego jest system wodny tzw. „Wielka Pętla Wielkopolska Warta – Noteć

– Gopło – Warta”. Szlak ten jest atrakcyjny także z punktu widzenia międzynarodowej turystyki wodnej. Poprzez kanał Odra– Szprewa można wpłynąć w Kostrzynie na Wartę i dalej na Wielką Pętlę. Uruchomienie Szlaku Warty pociąga za sobą następujące zadania:

- uruchomienie żeglugi pasażerskiej na Warcie od Poznania do Obornik z możliwością etapowania trasy,
- zorganizowanie przystani pasażerskich w Owińskach, Biedrusku, w pobliżu Ostrowa Radzimskiego,
- zorganizowanie turystycznej żeglugi na Warcie - kajakowej i łodziowej, wraz z pełną obsługą – miejsca przystankowe, transport łodzi i kajaków w górę rzeki do punktu startowego oraz przewóz uczestników spływu,
- wykonanie trasy rowerowej wzdłuż Warty na odcinku od Poznania do Obornik.

Wykorzystanie zespołów dworsko i pałacowo – parkowych w turystyce

Turystyczne wykorzystanie dworów i zabudowań gospodarczych do funkcji związanych z obsługą ruchu turystycznego jako małe pensjonaty, stacje przyrodnicze, punkty gastronomiczne, informacja turystyczna. Atrakcyjnymi obiektami turystycznymi oprócz Łopuchowa byłby np. pałac w Nieszawie.

Ekomuzeum Puszcza Zielonka

Ekomuzeum to otwarte muzeum tematyczne, którego obiekty (eksponaty) rozproszone są w przestrzeni. Takie obiekty tworzą żywą kolekcję, obrazującą wartości przyrodnicze i kulturowe regionu oraz dorobek jego mieszkańców. Wyjątkowy charakter regionu jest prezentowany jako wypadkowa warunków naturalnych oraz historycznej, jak i obecnej działalności ludzi.

Takie muzeum bez murów łączy autentyczność miejsca, jego mieszkańców i zasobów przyrodniczo-kulturowych z promocją, edukacją i rozwojem regionu.

Produkty turystyczne o charakterze lokalnym

Turystyka weekendowa

Ze względu na atrakcyjne środowisko przyrodnicze i sąsiedztwo Poznania gmina

posiada doskonale warunki do rozwoju turystyki weekendowej. Istotne znaczenie ma stworzenie optymalnych warunków dla tego typu turystów poprzez:

- Utrzymanie na wysokim poziomie szlaków turystyki pieszej), a w okresie zimowym przystosowanie ich np. do biegów narciarskich.
- Przygotowanie tras rekreacyjnych dla osób niepełnosprawnych.
- Zagospodarowanie turystyczne brzegów jezior:
 - o kąpieliska - przystosowanie kąpielisk również dla rowerzystów,
 - o miejsca połowu ryb,
 - o wypożyczalnię sprzętu wodnego,
- Wykorzystanie imprez kulturalnych do promocji gminy, np. jarmark Św. Jakuba (nawiązuje do tradycji średniowiecznych).
- Rozwój zaplecza sportowo – rekreacyjnego poprzez zwiększenie miejsc ułatwiających aktywność sportową: siłowni, pływalni, punktów odnowy biologicznej, solarium, pola golfowe, tory hipiczne, obiekty usług lotniczych, korty tenisowe, zespoły boisk sportowych i inne.
- Zwiększenie usług gastronomicznych i noclegowych.
- Zorganizowanie pól namiotowych, miejsc biwakowych.
- Rozwój infrastruktury turystycznej obsługującej szlaki turystyczne: obiekty małej gastronomii, sklepy rowerowe i punkty naprawy rowerów, tworzenie profesjonalnych wypożyczalni rowerów, budowa: placów i miejsc odpoczynkowych, punktów widokowych, punktów informacyjnych, punkty wypożyczalni kijków „nordic walking”, wypożyczalnię nart biegowych, organizacja punktów informacji turystycznej.

Agroturystyka i turystyka wiejska

Obecny stan zaplecza turystyczno-rekreacyjnego nie pozwala przyjmować dużego, ani nawet średniego znaczenia gospodarczego turystyki. Dlatego w pierwszym etapie powinna rozwijać się turystyka wiejska i agroturystyka. Często oba pojęcia stosowane wymiennie oznaczają dwie różniące się dziedziny turystyki. Agroturystyka jest formą turystyki wiejskiej opartą na działaniu gospodarstwa rolnego. W przypadku turystyki wiejskiej istotą nie jest samo gospodarstwo rolne, a czas spędzany w środowisku wiejskim (Gaworecki, 1997).

Działalność taka może pełnić funkcję promocji gminy, jak również być dodatkowym źródłem dochodów dla części gospodarstw rolnych, albowiem wymaga mniejsze nakłady finansowe , w porównaniu z innymi formami zagospodarowania turystycznego (typu: pensjonaty, domy wypoczynkowe, hotele), a przy rosnącej popularności tej formy wypoczynku zapewnia szybki zwrot zainwestowanych środków.

Turystyka biznesowa

Ponadto atrakcyjny krajobraz uzupełniony bogactwem kultury materialnej stwarzają doskonałe warunki do rozwoju turystyki biznesowej, organizacji szkoleń i kongresów Oprócz istniejących ośrodków konferencyjno – biznesowych w Kamińsku i Wojnowie predyspozycje do tego typu działalności wykazują również posiadłości w Nieszawie czy Łopuchówku.

Rozwój turystyki i rekreacji a środowisko przyrodnicze

Turystyka tak jak inne formy aktywności człowieka, rozwijające się w środowisku przyrodniczym oddziałuje na nie w różny sposób. Z jednej strony użytkowanie i zagospodarowanie turystyczne wspiera działania proekologiczne. Albowiem wychodząc naprzeciw oczekiwaniom turysty dba się o jakość wód, powietrza, krajobrazu, tworzy się formy ochrony przyrody

Z drugiej strony turystyka reprezentuje negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze. Rozwój infrastruktury turystycznej i turystyka masowa negatywnie ingerują w przyrodę. Dlatego istotne jest, aby rozwój infrastruktury turystycznej (bazy noclegowej, gastronomicznej, komunikacyjnej oraz towarzyszącej) przebiegał w sposób planistyczny, kontrolowany, z zachowaniem zasady zrównoważonego rozwoju, tak by nie zagrażał zachowaniu cennych zasobów naturalnych i kulturowych. Właściwe zagospodarowanie turystyczne powinno służyć ochronie przyrody poprzez ukierunkowanie ruchu turystycznego, tak aby odciążać najintensywniej wykorzystywane turystycznie, a zarazem najcenniejsze przyrodniczo miejsca gminy (park krajobrazowy, rezerwat przyrody, Warta, jeziora).

Turystyka a gmina

Gmina Murowana Goślina posiada znaczące walory przyrodnicze i kulturowe, które tworzą dobrą bazę pod rozwój turystyki. Jednak turystyka tak jak każda inna forma działalności wymaga przedsiębiorczości, zaangażowania oraz inwestycji umożliwiających wykorzystanie potencjału gminy Murowana Goślina.

Zadaniem władz gminnych jest pomoc doradcza i szkoleniowa w zakresie podejmowanych inwestycji oraz współpraca przy promocji lokalnej oferty turystycznej. Gmina powinna udzielić wsparcia inwestorom, którzy mogą rozwijać bazę rekreacyjno – wypoczynkową, uznając ten sektor za jeden z głównych kierunków rozwoju. Jednocześnie należy realizować program zwiększający atrakcyjność gminy poprzez rozbudowę zagospodarowania turystycznego, budowę zbiorników retencyjnych, zaplecza hotelarsko – gastronomicznego, zalesianie nieużytków, itp. Ponadto profesjonalnie przygotowany program promocji gminy powinien ułatwić dotarcie z konkretną informacją do zainteresowanych nią odbiorców.

3.3. Gospodarka odpadami

Gospodarka odpadami w gminie wynika z nadrzędnych założeń i ustaleń zawartych w Krajowym Planie Gospodarki Odpadami, Planie Gospodarki Odpadami w Województwie Wielkopolskim oraz z Planu Gospodarki Odpadami dla Powiatu Poznańskiego. Cele strategiczne oraz przedsięwzięcia z zakresu gospodarki odpadami na poziomie lokalnym – gminnym, określono w Planie Gospodarki Odpadami dla Miasta i Gminy Murowana Goślina. Dokument ten ustala główne zasady polityki odpadowej na poziomie gminy. Plan Gospodarki Odpadami w Województwie Wielkopolskim wyznaczył długookresowy cel w zakresie gospodarki odpadami jako „zminimalizowanie ilości wytwarzanych odpadów w sektorze komunalnym oraz wdrożenie nowoczesnego systemu ich odzysku i unieszkodliwiania”. Głównym zadaniem w zakresie gospodarki odpadami, na terenie gminy Murowana Goślina, jest dostosowanie jej do zapisów, wymogów i ustaleń zawartych w dokumentach nadrzędnych a także

do Planu Gospodarki Odpadami dla Miasta i Gminy Murowana Goślina. Dokument ten w sposób szczegółowy wyznacza kierunki rozwoju gminy w zakresie gospodarki odpadami. Plan Gospodarki Odpadami dla Miasta i Gminy Murowana Goślina wyznacza następujące cele strategiczne i przedsięwzięcia do realizacji na obszarze gminy:

Zapobieganie powstawaniu odpadów – stworzenie systemu gospodarki odpadami wraz z ustaleniem zasad jego funkcjonowania, działania edukacyjne zmierzające do ograniczenia odpadów w gospodarstwach domowych, promocja technologii o zmniejszonej ilości odpadów wśród podmiotów gospodarczych oraz ewidencja ilości odpadów w gminie a także nadzór w zakresie zezwoleń dotyczących wytwarzania i unieszkodliwiania odpadów.

Selektywna zbiórka odpadów – stworzenie systemu selektywnej zbiórki odpadów, zmieszanych, opakowaniowych, surowcowych, komunalnych ulegających biodegradacji, niebezpiecznych, wielkogabarytowych i budowlanych. Odzysk i recykling powstających odpadów ze wskazaniem na recykling materiałowy i organiczny – odpowiednie wykorzystanie zebranych odpadów w trakcie zbiórki selektywnej.

Unieszkodliwianie odpadów, których nie udało się poddać odzyskowi i recyklingowi – przerób odpadów, które nie nadają się do dalszego zagospodarowania.

Unieszkodliwianie odpadów niebezpiecznych w instalacjach specjalistycznych – usuwanie z terenu gminy odpadów niebezpiecznych do specjalnych zakładów zajmujących się unieszkodliwianiem tego typu odpadów. Minimalizacja ilości odpadów kierowanych do unieszkodliwiania na składowiskach ze szczególnym uwzględnieniem odpadów biodegradowalnych – właściwa organizacja selektywnej zbiórki odpadów na obszarze gminy wraz z działaniami zmierzającymi do ograniczenia ilości wytwarzanych odpadów. Uzyskanie odpowiednich poziomów odzysku odpadów oraz zwiększenie poziomu wykorzystania odpadów.

Podnoszenie świadomości ekologicznej – edukacja ekologiczna – działania informacyjne i edukacyjne wśród mieszkańców gminy oraz edukacja dla osób związanych z gospodarką odpadami i planowaniem przestrzennym.

Wszelkie nielegalne składowiska odpadów należy likwidować w trybie oraz technologii zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Szczegółowe zapisy dotyczące realizacji wyznaczonych celów strategicznych zawarte w Planie Gospodarki Odpadami dla Miasta i Gminy Murowana Goślina wskazują rozwiązania i działania zarówno w przypadku samodzielnego prowadzenia całości gospodarki odpadami przez gminę ale również w przypadku wstąpienia do związku komunalnego. Plan zawiera również krótkoterminowy plan działania oraz długoterminowy program strategiczny w zakresie gospodarki odpadami. Są to zbiory konkretnych zadań i zaleceń do realizacji wyznaczonych celów i zamierzeń dotyczących gospodarki odpadami na poziomie gminy wraz z harmonogramem realizacji.

Zgodnie z zapisami zawartymi w obowiązującym „Planie Gospodarki Odpadami dla Województwa Wielkopolskiego na lata 2008-2011 z perspektywą na lata 2012-2019” gmina Murowana Goślina przynależy do Zakładu Zagospodarowania Odpadów (ZZO) Poznań.

Sposób postępowania z wszystkimi rodzajami odpadów musi być zgodny z obowiązującymi planami gospodarki odpadami.

4. Obszary i zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Obowiązująca ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) nakłada poniżej wymienione obowiązki na gminy, na terenie których znajdują się obiekty zabytkowe:

- Rada Gminy może utworzyć park kulturowy, dla którego wójt, burmistrz lub prezydent miasta sporządza plan ochrony parku kulturowego,
- wójt, burmistrz lub prezydent miasta prowadzi gminną ewidencję zabytków w formie zbioru kart adresowych zabytków nieruchomych z terenu gminy, objętych wojewódzką ewidencją zabytków. Zakres informacji o zabytkach nieruchomych, zawartych w karcie adresowej określa Rozporządzenie Ministra Kultury z dnia 14 maja 2004r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej

i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (Dz.U. nr 124 z 2004 r., poz. 1305).

Ustawa wymienia także działania (wykonywane przy zabytkach wpisanych do rejestru), jakie wymagają pozwoleń wojewódzkiego konserwatora zabytków. Są to m.in.:

- prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych,
- wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku,
- prowadzenie badań konserwatorskich, architektonicznych lub archeologicznych,
- przemieszczanie zabytku nieruchomego,
- dokonywanie podziału zabytku nieruchomego,
- umieszczanie na zabytku urządzeń technicznych, tablic, reklam oraz wszelkiego typu napisów.

Ze względu na ciągłe zmiany zachodzące w wykazie obiektów objętych ochroną wprowadzane przez Państwową Służbę Ochrony Zabytków i Archeologa Wojewódzkiego, konieczne jest systematyczne korygowanie - na podstawie danych z ww. służb - wykazu zabytków, jaki znajduje się w materiałach inwentaryzacyjnych do niniejszego Studium.

Urząd Gminy w Murowanej Goślinie winien szczególną troską otoczyć miejsca pamięci narodowej i nieczynne cmentarze poprzez: sprzątanie ich otoczenia, odnawianie tablic informacyjnych, remonty dróg dojazdowych itp., a w odniesieniu do obiektów zabytkowych, których nie jest właścicielem - wymusić (odpowiednimi przepisami prawa lokalnego i nadzorem nad ich realizacją) przynajmniej utrzymanie porządku i czystości w ich bezpośrednim sąsiedztwie.

Sprawa finansowania remontów i utrzymania obiektów podlegających ochronie konserwatorskiej wykracza poza ramy niniejszego Studium, a jest to bezdyskusyjnie podstawa zachowania wszystkich dóbr kultury materialnej dla przyszłych pokoleń.

W zakresie ochrony krajobrazu, działania gminy sprowadzają się, do

przestrzegania ustaleń obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i niniejszego Studium. Są one uzgodnione ze służbami konserwatorskimi i w związku z tym zabezpieczają tereny cenne krajobrazowo przed degradacją.

Na obszarach ochrony archeologiczno-konserwatorskiej, podjęcie jakichkolwiek inwestycji związanych z pracami ziemnymi, musi być uzgodnione z Konserwatorem Zabytków Archeologicznych, który uzależni wydanie zgody na podjęcie prac, od zapewnienia sfinansowania przez inwestora nadzoru archeologicznego. Na terenie stanowisk wpisanych do rejestru zabytków, należy liczyć się z zakazem jakichkolwiek inwestycji.

Należy zaznaczyć, że zasięg stanowisk wyznaczony na podstawie badań powierzchniowych nie zawsze jest zasięgiem, który dokładnie odpowiada występowaniu pozostałości pradziejowego osadnictwa pod ziemią. Tak więc, wyznaczony na mapie środowiska kulturowego, zasięg stanowisk trzeba traktować orientacyjnie; może bowiem okazać się podczas prac ziemnych, że obiekty archeologiczne zalegają także w sąsiedztwie wyznaczonych stanowisk.

„Raport o stanie zabytków w gminie Murowana Goślina” i „Gminny program opieki nad zabytkami miasta i gminy Murowana Goślina na lata 2008 – 2011”

W 2005 r. został opracowany przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu „Raport o stanie zabytków w gminie Murowana Goślina”. Raport przedstawia oprócz oceny, stan zachowania obiektów zabytkowych, także wytyczne i kierunki działań w dziedzinie ich ochrony:

1. obiekty architektoniczne wymagające wykonania prac remontowych
 - Nieszawa- dwór, remont kapitalny wraz z rewitalizacją parku,
 - Łopuchowo- dwór, remont kapitalny wraz z rewitalizacją parku,
 - Uchorowo- dwór, uszczelnienie pokrycia dachowego oraz usunięcie skutków zawilgocenia murów wraz z rewitalizacją parku,

- Murowana Goślina- dwór, remont kapitalny wraz z rewitalizacją parku.

2. obiekty wytypowane do założenia instalacji przeciwwłamaniowej i przeciwpożarowej:

- kościół p.w. Św. Marii Magdaleny w Długiej Goślinie,
- kościół parafialny w Murowanej Goślinie,
- kościół poewangelicki w Murowanej Goślinie.

3. obiekty archeologiczne

Na terenie gminy znajduje się 8 stanowisk archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków, z czego 4 wymagają badań sondażowych w celu ustalenia stanu zachowania substancji zabytkowej(w Uchorowie, stan. 116, 15, Długiej Goślinie, stan. 23, 2a). Ponadto 2 osady w Wojnowie (stan. 23, 29) ze względu na zagrożenie orką wynikające z położenie na polu użytkowanym rolniczo, wymagają zmiany zagospodarowania terenu.

4. zabytki ruchome

Na terenie gminy Murowana Goślina nie prowadzono dotychczas szczegółowej ewidencji zabytkowych kapliczek, krzyży i figur przydrożnych.

Do zewidencjonowania przewidzieć należy:

- obrazy pędzla Karola Mondrała,
- witraże wg projektów Twarowskiego wykonane przez S. Powalisza i Z. Kośmickiego.

5. wpisem do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego należy objąć:

- pałac w Mściszewie (wykorzystywany później jako budynek szkoły),
- zespoły zabytków ruchomych składające się na wyposażenie i wystrój kościołów parafialnych w Murowanej Goślinie i Długiej Goślinie,
- stanowiska archeologiczne wymienione w poniższej tabeli.

Stanowiska archeologiczne, które powinny zostać wpisane do rejestru zabytków

Miejscowość	Obszar AZP	Funkcja
Mściszewo, stan. 20	49-28/13	obozowisko EK
Mściszewo, stan. 24	49-28/14	obozowisko EK
Mściszewo, stan. 2	49-28/17	osada N
Mściszewo, stan. 31	49-28/23	osada OWR
Mściszewo, stan. 5	49-28/34	osada N
Mściszewo, stan. 41	49-28/37	osada N, OWR, WŚ
Mściszewo, stan. 8	49-28/43	osada N
Mściszewo, stan. 23	49-28/43	osada N, OWR, WŚ
Murowana Goślina, stan. 5	49-28/17	osada N, OWR, WŚ
Uchorowo, stan. 6	47-28/13	osada KŁ, OWR
Uchorowo, stan. 9	47-28/16	osada KŁ
Starczanowo, stan. 2	48-28/39	obozowisko EK, osada N
Długa Goślina, stan. 13	48-28/24	osada OWR
Mściszewo, stan. 53	48-28/33	obozowisko EK
Starczanowo, stan. 7	48-27/63	osada WŚ
Wojnowo, stan. 56	47-29/28	osada OWR, WŚ
Stary Łoskoń, stan. 3	47-29/61	osada KP
Wojnowo, stan. 2	47-29/24	osada N, KŁ, WŚ
Wojnowo, stan. 56	47-29/28	osada OWR, WŚ
Stary Łoskoń, stan. 8	47-29/38	osada KP
Nieszawa, stan. 12	47-29/61	osada KP
Zielonka, stan. 80	49-29/74	osada WŚ
Trojanowo, stan. 25	49-29/2	osada WŚ
Zielonka, stan. 1	49-29/75	osada KŁ, KP, WŚ
Zielonka, stan. 10	49-29/69	osada OWR, WŚ
Białężyn, stan. 5	47-28/29	obozowisko EK, osada N, KŁ
Trojanowo, stan. 29	48-29/144	osada KŁ, OWR
Wojnowo, stan. 32	48-29/33	osada N, KŁ, OWR
Łopuchowo, stan. 16	48-29/71	osada OWR
Łopuchowo, stan. 17	48-29/72	osada OWR, WŚ
Głębocko, stan. 6	48-29/48	osada OWR, WŚ, PŚ

Źródło: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu, Raport o stanie zabytków w gminie Murowana Goślina, 2005 r.

Ponadto kształtowanie i zagospodarowanie środowiska kulturowego powinno być zgodne z „Gminnym programem opieki nad zabytkami miasta i gminy Murowana Goślina na lata 2008 – 2011”,.

„Gminny program opieki nad zabytkami dla miasta i gminy Murowana Goślina na lata 2008 – 2011” określa m.in. następujące kierunki działań w celu

ochrony dziedzictwa kulturowego:

- sporządzenie gminnej ewidencji zabytków i jej systematyczna aktualizacja,
- sporządzenie gminnej ewidencji zabytków archeologicznych i jej systematyczna aktualizacja,
- sporządzenie gminnej ewidencji zabytków małej architektury (kapliczki, krzyże przydrożne),
- udostępnienie i promocja zabytków nieruchomych,
- edukacja w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego,
- zahamowanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania,
- poprawa stanu zachowania zabytkowych cmentarzy,
- stworzenie wykazu obszarów ruralistycznych, zespołów i obiektów nieruchomych, stanowisk archeologicznych typowanych do wpisu do rejestru zabytków z terenu gminy w celu uwzględnienia w dokumentach planistycznych i inwestycyjnych gminy. Obiekty nieruchome proponowane do wpisu do rejestru zabytków:

DŁUGA GOŚLINA - Plebania

GŁĘBOCZEK - Szkoła

GŁĘBOCZEK - Leśniczówka

GŁĘBOCZEK - Pozostałości dawnego młyna wodnego

MŚCISZEWO - Zespół cegielni

ŁOPUCHÓWKO - Spichlerz

MUROWANA GOŚLINA - Wille przy ul. Poznańskiej

MUROWANA GOŚLINA - Dawna pastorówka przy ul. Poznańskiej

MUROWANA GOŚLINA - Poczta, ul. Mostowa

MUROWANA GOŚLINA - Budynki mieszkalne-kamienice, pl. Powstańców Wlkp.

MUROWANA GOŚLINA - Młyn, ul. Jodłowa

MUROWANA GOŚLINA - Stara szkoła przy ul. Szkolnej

RADUSZYN - Dwór

RAKOWNIA - Szkoła ob. wspólnota – budynek mieszkalny i świetlica

UCHOROWO - Szkoła – ob. budynek komunalny – mieszkanie i świetlica

WOJNOWO - Szkoła – ob. budynek komunalny mieszkalny

Ponadto aleja lipowa między Łopuchowem a Wojnowem

- ochrona archeologicznego dziedzictwa kulturowego w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego

Dobra kultury współczesnej

Należy stworzyć listę dóbr kultury współczesnej dla gminy Murowana Goślina.

5. Kierunki rozwoju systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

5.1. Komunikacja

Rozwój sieci drogowej

Drogi wojewódzkie na terenie gminy są elementem regionalnego układu komunikacyjnego obsługującego Poznański Obszar Metropolitalny.

Układ ten obejmuje istniejące i planowane przebiegi dróg wzajemnie powiązane i łączące sieć osadniczą na obszarze P.O.M. Układ regionalnych powiązań drogowych łączy podstawowe ośrodki osadnicze z Poznaniem jako Metropolią oraz z siecią głównych dróg krajowych. Szkielet tego układu tworzy Zewnętrzny Pierścień Drogowy Dalekiego Zasięgu (Z.P.D.D.Z.), Zewnętrzny Pierścień Drogowy Bliskiego Zasięgu (Z.P.D.B.Z.) oraz promieniście przebiegające drogi łączące.

Droga wojewódzka Pniewy – Oborniki – Murowana Goślina (nr 187) oraz droga wojewódzka na odcinku Murowana Goślina – Sławica (nr 196) objęte są Z.P.D.D.Z. Droga nr 196 na odcinku Murowana Goślina – Poznań jest istotnym elementem układu regionalnego gdyż w północno-wschodnim rejonie obszaru metropolitalnego łączy powyższe regionalne pierścienie drogowe.

Warunkiem koniecznym dla właściwego funkcjonowania ww. układu, a tym samym obsługi kołowej na poziomie europejskim jest wysoki standard techniczny dróg, w tym obwodnice miejscowości, podwyższona nośność nawierzchni.

W ciągu drogi wojewódzkiej nr 196 realizowana będzie obwodnica

od strony zachodniej miasta Murowana Goślina (*oddana do użytku w sierpniu 2012 r.*). W ciągu drogi nr 187 obecnie nie ma potrzeby budowy obwodnic, a jedynie ograniczenie bezpośrednich włączeń do drogi wojewódzkiej poprzez budowę dróg zbiorczych dla nowej zabudowy. Postępująca urbanizacja miejscowości Białężyn i Uchorowo spowoduje konieczność wykonania obwodnicy w pasie istniejącej infrastruktury.

Ponadlokalny charakter dróg wojewódzkich oraz ich klasa techniczna (GP, G) ma bezpośredni wpływ na obsługę przyległego otoczenia. Klasy techniczne dróg wojewódzkich:

- droga nr 187 „G” (główna)
- droga nr 196 „GP” (główna ruchu przyspieszonego)

Dostęp do drogi wojewódzkiej nr 196 (wg. planowanego przebiegu) wyznaczają skrzyżowania jednopoziomowe oraz skrzyżowanie dwupoziomowe. Drogi obsługujące przewiduje się o przebiegu równoległym, po obu stronach drogi wojewódzkiej – zgodnie z rysunkiem studium.

Rysunek studium obejmuje następujące skrzyżowania jednopoziomowe oraz skrzyżowanie dwupoziomowe na obszarze gminy Murowana Goślina, w ciągu drogi wojewódzkiej nr 196

- jednopoziomowe: z drogą wojewódzka nr 187 oraz z drogami powiatowymi nr 2029P, 2025P, 2393P, 2394P
- dwupoziomowe w miejscu skrzyżowania z drogą powiatową nr 2025P (ul. Mściszewska)

Drogi powiatowe są to drogi które z mocy ustawy zapewniają połączenia siedzib powiatów i gmin oraz połączenia międzygminne. Kryteriów tych, potwierdzonych dodatkowo niewielkim natężeniem ruchu, nie spełniają poniższe drogi, które przewiduje się zaklasyfikować do sieci dróg gminnych. Są to:

- droga nr 2397P Długa Goślina - Skoki
- droga nr 2398P Łopuchowo - Boduszewo
- droga nr 2395P Białęgi - Długa Goślina
- droga nr 2396P Wojnowo - Brody
- droga nr 2399P Boduszewo - Rakownia - Zielonka
- droga nr 1660P granica powiatu poznańskiego - Zielonka

- droga nr 2036P granica powiatu poznańskiego- Nieszawa - Białężyn

W sieci dróg powiatowych pozostają :

- droga Boduszewo – Zielonka --Tuczno - gr. gminy – nr 2394P – docelowa klasa techniczna drogi „Z” (zbiorcza)
- droga Murowana Goślina - Boduszewo- Głębocek - granica powiatu wągrowieckiego - granica powiatu poznańskiego - granica powiatu gnieźnieńskiego - nr 2393P - docelowa klasa techniczna drogi „Z” (zbiorcza)
- droga Rogoźno – Studzieniec - granica powiatu poznańskiego- Długa Goślina- Murowana Goślina – nr 2029P - docelowa klasa techniczna drogi „G” (główna)
- droga (Pacholewo)- granica powiatu poznańskiego- Uchorowo- Starczanowo- Mściszewo- Murowana Goślina (ul. Mściszewska) - nr 2025P - docelowa klasa techniczna drogi „Z” (zbiorcza)

Obsługę komunikacyjną terenów przyległych do dróg powiatowych zapewnia się poprzez drogi gminne i drogi wewnętrzne z zachowaniem zgodności z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. określającego dostępność do dróg.

Pozostała sieć istniejących i planowanych dróg gminnych wraz z ważniejszymi drogami wewnętrznymi stanowią sieć bezpośrednio obsługującą tereny zainwestowane i rolne. Najważniejsze drogi gminne określone na. rys. Studium, obsługujące zainwestowanie, o kluczowym znaczeniu dla gminy winny mieć klasę techniczną „L”

Na terenie miasta w zakresie kształtowania układu drogowo-ulicznego przewiduje się:

- zabezpieczenie terenu dla obwodnicy miasta w ciągu drogi wojewódzkiej nr 196 (*obwodnica oddana do użytku w sierpniu 2012 r.*),
- zabezpieczenie terenu dla dwupoziomowego skrzyżowania drogi wojewódzkiej z drogą powiatową relacji (Pacholewo) - granica powiatu

poznańskiego- Uchorowo- Starczanowo- Mściszewo- Murowana Goślina (ul. Mściszewska) (nr 2025P),

- zjazdy na drogę wojewódzką wyłącznie poprzez wskazane skrzyżowania, jak na rysunku planu,
- po wybudowaniu obwodnicy obecny odcinek drogi wojewódzkiej na terenie miasta stanowić będzie kontynuację drogi powiatowej Rogoźno - Murowana Goślina w kierunku Czerwonak –Poznań (*obwodnica oddana do użytku w sierpniu 2012 r.*),
- budowę ul. Raduszyńskiej w kierunku północnym dla połączenia z obecną drogą wojewódzką nr 187, docelowo droga powiatową,
- główne drogi gminne – ulice lokalne – jak na rysunku studium,
- rozbudowę sieci ulicznej po wschodniej stronie miasta poprzez realizację ulic z uwzględnieniem proponowanych klas technicznych,

klasa techniczna „Z”(zbiorcza)

- przedłużenie ulicy Szklarskiej do Boduszewa po śladzie drogi gminnej 318036P,
- od ulicy jak w p.1 do ulicy Gnieźnieńskiej , droga powiatowa 2399P,

klasa techniczna „L” (lokalna)

- w pierwszym etapie od ulicy Gnieźnieńskiej , droga powiatowa 2399P do drogi gminnej 318039P, w drugim etapie do ulicy Brackiej,
- od ulicy Szklarskiej do ul. Wojska Polskiego,
- rozbudowę sieci ulicznej po zachodniej stronie miasta poprzez realizację ulic z uwzględnieniem proponowanych klas technicznych

klasa techniczna „Z”(zbiorcza)

- Od drogi powiatowej 2055P w kierunku obecnej drogi wojewódzkiej nr 187 ,

klasa techniczna „L” (lokalna)

- kontynuację ulicy Długiej w kierunku zachodnim do drogi gminnej

nr318002P,

~~kontynuację dróg obsługujących dla obwodnicy w kierunku włączenia do dróg gminnych 318015P, 318047P,~~

- zakwalifikowanie ulicy Nad Stokiem jako połączenia klasy lokalnej i włączenie do dróg powiatowych.

Komunikacja szynowa

Wymogiem współczesnej rzeczywistości jest zrównoważony rozwój wszystkich środków transportu dla przemieszczania osób i towarów. Na obszarze oddziaływania metropolii poznańskiej przewiduje się wykorzystanie lokalnych linii kolejowych jako transportu równoważnego z kołowym. Konieczna będzie zatem również rewitalizacja linii Poznań – Murowana Goślina - Wągrowiec (nr 356) Rewitalizacja zapewni skrócenie czasu przejazdu poprzez podniesienie prędkości kursowania pociągów oraz komfort i bezpieczeństwo podróżowania.

Linia kolejowa zmodernizowana zostanie do prędkości eksploatacyjnej pociągów osobowych do 120 km/h. Przewiduje się również budowę dodatkowego przystanku osobowego w rejonie ulicy Szklarskiej w Murowanej Goślinie. Docelowo zakłada się dobudowę drugiego toru i elektryfikację linii.

Projekt „Modernizacji linii kolejowej nr 356 Poznań Wschód – Bydgoszcz na terenie województwa wielkopolskiego, mającej duże znaczenie w obsłudze połączeń małych miejscowości z aglomeracją poznańską, na odcinku Poznań Wschód – Wągrowiec – Gołańcz” realizowany będzie przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., Oddział Regionalny w Poznaniu i Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, współfinansowany ze środków unijnych w ramach programów ISPA/FS oraz WRPO na lata 2007-2013.

System transportu publicznego

Transport publiczny realizowany będzie w oparciu o komunikację autobusową (WARBUS Sp. z o.o. z Warszawy, oddział Murowana Goślina) oraz komunikację kolejową na linii Poznań – Murowana Goślina - Wągrowiec

System dróg rowerowych

Dla tras rowerowych przebiegających wzdłuż dróg wojewódzkich i powiatowych należy zabezpieczyć należy tereny niezbędne do wytyczenia dróg rowerowych za pasem drogowym drogi kołowej.

Lokalizacja obiektów przy drogach

Dla terenów przyległych do dróg wojewódzkich ustala się linię zabudowy w odległości 20,0 m od zewnętrznej krawędzi jezdni (z uwzględnieniem jej docelowego przekroju poprzecznego), z każdej strony drogi.

Dla terenów przyległych do dróg powiatowych i gminnych linię zabudowy dla obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi należy przyjmować zgodnie z Ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r z późniejszymi zmianami w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni co najmniej:

Na terenie zabudowy wsi:

- drogi powiatowe - 8,0 m
- drogi gminne - 6,0 m

Poza terenem zabudowy

- drogi powiatowe - 20,0 m
- drogi gminne - 15,0m

Dla terenów przyległych do linii kolejowej, linię zabudowy należy przyjmować 10,0 m od granicy obszaru kolejowego lub 20,0 m od osi skrajnego toru.

W indywidualnych przypadkach dopuszcza się odstępstwo od wyżej podanych reguł w uzgodnieniu z zarządcą drogi lub linii kolejowej.

5.2. Zaopatrzenie w wodę

Zaopatrzenie gminy w wodę, zgodnie z Koncepcją programowo przestrzenną zwodociągowania gminy Murowana Goślina odbywać się będzie z Poznańskiego Systemu Wodociągowego oraz z ujęcia i SUW w Długiej Goślinie, która obecnie jest rozbudowywana do wydajności 70,0 m³/h.

Woda z Poznania dostarczana będzie poprzez magistralę wodociagową o średnicy 600/500 mm prowadzoną ze zbiorników na Morasku do terenu istniejącej stacji wodociągowej w mieście przy ul. Kochanowskiego, która zostanie wyłączona z eksploatacji i na jej terenie powstanie pompownia

sieciowa. Na terenie gminy zostaną wybudowane dwa zbiorniki szczytowe w Kamińsku i Uchorowie.

Docelowe inwestycje wodociągowe na terenie gminy spowodują wyłącznie z eksploatacji i likwidację ujęć wody w Murowanej Goślinie, Uchorowie, Łopuchowie, Raduszynie, Boguszewie i Kamińsku oraz spowodują konieczność połączenia istniejących systemów wodociągowych w jeden duży wodociąg systemowy.

Dla wsi Głębocek przewiduje się zaopatrzenie w wodę na dotychczasowych warunkach, tj. z lokalnej stacji wodociągowej w Głębocku.

Wykonanie w/w inwestycji wodociągowych oraz bieżące remonty sieci i stacji wodociągowych zapewnią dostawę wody dla wszystkich mieszkańców gminy zamieszkałych w zwartych wsiach i osiedlach.

Przyjmując, że do gminy Murowana Goślina woda z Poznańskiego Systemu Wodociągowego dostarczana będzie w ilości minimum 275 m³/h oraz będzie pozyskiwana z ujęcia w Długiej Goślinie w ilości 70 m³/h, pozwoli to na zaopatrzenie w wodę od 28950 do 53075 mieszkańców, w zależności od prognozowanego zużycia wody – od celów bytowo-gospodarczych po przemysł wodochłonny.

5.3. Odprowadzenie ścieków

Kanalizacja sanitarna

Docelowo, zgodnie z opracowanymi koncepcjami programowo-przestrzennymi skanalizowania gminy i gospodarki ściekowej gmin wchodzących w skład Związku Międzygminnego „Puszcza Zielonka” oraz studium lokalizacyjnym kolektora sanitarnego w Murowanej Goślinie oraz kanałów w zlewni, miejscowości przewidziane do skanalizowania odprowadzać będą ścieki bytowe systemem kanalizacji grawitacyjno-pompowej do istniejącego systemu kanalizacyjnego znajdującego się na terenie gminy Murowana Goślina i dalej do oczyszczalni ścieków w Szlachęcinie.

Projektowanych jest sześć zlewni:

- 1) Okoniec, Floryda, Pławno, Kamińsko odprowadzać będą ścieki do sieci kanalizacyjnej w Trzaskowie w gminie Czerwonak i dalej do oczyszczalni w Szlachcinie;
 - 2) Uchorowo, Nieszawa, Białężyn, Starczanowo, Mściszewo, Złotoryjsko ścieki odprowadzać będą do Szlachęcina bezpośrednio;
 - 3) Łoskoń Stary, Długa Goślina, Wojnówko, Wojnowo, Trojanowo, Białęgi, Kąty Przebędowo ścieki odprowadzać będą do układu kanałów sanitarnych w mieście Murowana Goślina i dalej do oczyszczalni ścieków w Szlachcinie;
 - 4) Łopuchowo Gać – Łopuchowo do sieci sanitarnej Wojnowa;
 - 5) Łopuchówko, Głębocko, Boduszewo – do Murowanej Gośliny;
- Rakownia, Probstwo do Murowanej Gośliny.

Ponadto, w celu sprawnego uruchamiania nowych terenów mieszkaniowych, przemysłowych i usługowych na terenie miasta i gminy, należy przewidzieć, budowę sieci kanalizacji sanitarnej.

Na terenie gminy zachowuje się oczyszczalnie ścieków, zlokalizowane w miejscowości Łopuchówko oraz Zielonka należące do Nadleśnictwa Łopuchówko oraz bursy Leśnego Zakładu Doświadczalnego Akademii Rolniczej w Poznaniu.

Natomiast wsie posiadające ekstensywną zabudowę i małą liczbę mieszkańców winny ścieki sanitarne zagospodarować w sposób indywidualny poprzez gromadzenie ich w szczelnych zbiornikach bezodpływowych lub poprzez zastosowanie w gospodarstwach domowych i innych obiektach, przydomowych oczyszczalni ścieków działających w oparciu o procesy beztlenowej fermentacji, zachodzące w szczelnym zbiorniku gnilnym, skąd mogą być rozprowadzone systemem drenarskim po terenie działki. Ścieki gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych winny być wywożone na punkt zlewczy ścieków znajdujący się na terenie oczyszczalni ścieków w Szlachcinie.

W związku z uczestnictwem gminy w aglomeracji Murowana Goślina (Rozporządzenie Wojewody Wielkopolskiego Nr 115/06 z dnia 24 maja 2006 r., Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 95, poz. 2323), gmina zobowiązała się do roku 2015 do wyposażenia aglomeracji w systemy kanalizacji zbiorczej

i oczyszczalnie ścieków.

Kanalizacja deszczowa

Celem poprawy stanu czystości wód powierzchniowych należy przewidzieć oczyszczanie wód opadowych. Szczególnie dotyczy to większych jednostek osadniczych o zwartej zabudowie, gdzie koncentracja ścieków deszczowych jest największa z uwagi na umocnione nawierzchnie dróg, placów, powierzchni dachowych.

Z tego względu należy na nieskanalizowanych częściach terenu doprojektowanie dodatkowych kanałów, zwłaszcza na obszarach o zwartej zabudowie. W przypadku terenów, które zostaną objęte rozbudową sieci kanalizacyjnych, należy przewidzieć budowę sieci rozdzielczej, ze wskazanym podczyszczaniem ścieków deszczowych przed ich zrzutem do odbiornika.

5.4. Elektroenergetyka oraz sieć radiowo-telewizyjna

W ramach rozwoju sieci przesyłowej przewiduje się w kolejnych latach budowę nowych obiektów energetycznych najwyższych napięć (NN). W obowiązującym aktualnie PSE S.A. planie rozwoju krajowej sieci przesyłowej do roku 2015, przewiduje się budowę linii przesyłowej NN o napięciu 400 kV Plewiska-Bydgoszcz. Trasa odcinka ww. linii zlokalizowana będzie na terenie gminy Murowana Goślina w północnej jej części i przebiegać będzie z zachodu na wschód.

Wzdłuż tej linii należy uwzględnić pas technologiczny o szerokości 70 m (po 35 m od osi linii w obu kierunkach), dla którego obowiązują ograniczenia użytkowania terenu. Po wybudowaniu przedmiotowej linii należy przewidywać dostępność do niej celem wykonywania prac związanych z jej utrzymaniem, eksploatacją i przebudową.

Dla terenów znajdujących się w pasie technologicznym obowiązują następujące ustalenia:

- nie należy lokalizować budynków mieszkalnych i innych przeznaczonych na stały pobyt ludzi; w indywidualnych przypadkach, odstępstwa od tej zasady

może udzielić właściciel linii, na warunkach przez siebie określonych- jeżeli nie spowoduje to przekroczenia standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych,

- należy uzgadniać warunki lokalizacji wszelkich obiektów z właścicielem linii,
- nie należy sadzić roślinności wysokiej pod linią i w odległości 16,5 m od osi linii w obu kierunkach,
- teren w pasie technologicznym linii nie może być kwalifikowany jako teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową lub zagrodową, ani jako teren związany z działalnością gospodarczą (przesyłową) właściciela linii,
- wszelkie zmiany w kwalifikacji terenu w obrębie pasa technologicznego mogą być przeprowadzone w uzgodnieniu z właścicielem linii,
- zalesienia terenów rolnych w pasie technologicznym mogą być przeprowadzane w uzgodnieniu z właścicielem linii,
- lokalizacja budowli zawierających materiały niebezpieczne pożarowo, stacji paliw i stref zagrożonych wybuchem oraz konstrukcji wysokich w bezpośrednim sąsiedztwie pasów technologicznych wymaga ustalenia z właścicielem linii.

Utrzymuje się trasę przebiegu dla projektowanej linii sieci wysokiego napięcia 110 kV na terenie Zakładu Głównego w Grupie Energetycznej ENEA S.A. Poznań relacji GPZ Bolechowo – GPZ Skoki po wschodniej stronie miasta oraz w rejonie Trojanowa, Wojnowa i Łopuchowa.

Wzdłuż istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych WN 110 kV, SN 15 kV należy uwzględnić pasy technologiczne, zgodnie z obowiązującymi przepisami, dla których obowiązują ograniczenia użytkowania terenu. W miejscowych planach należy przewidywać dostępność do linii elektroenergetycznych celem wykonywania prac związanych z jej utrzymaniem, eksploatacją i przebudową.

Właściciel dystrybucyjnej sieci elektroenergetycznej ENEA S.A. powinien mieć na względzie bieżącą modernizację istniejących sieci i urządzeń energetycznych. Powyższe czynności powinny mieć na celu poprawę ciągłości zasilania, obniżenie awaryjności sieci i urządzeń oraz poprawę parametrów dostarczanej energii elektrycznej. Zlokalizowane na terenie gminy stacje transformatorowe wskazują na istniejące rezerwy mocy, sprzyjające nowym

przyłączeniom odbiorców do sieci energetycznej niskich napięć (nn).

W ramach dalszych działań ENEA S.A. przewiduje działania polegające na

- modernizacji i wymianie stacji transformatorowych SN/nn,
- wymianie linii nn napowietrznych na kablowe szczególnie w obszarach zabudowy,
- wymianie odcinków linii napowietrznych SN-15 kV na przewody izolowane - odcinki przebiegające przez tereny zalesione,
- zamianie linii napowietrznych na kablowe – ze względu na poprawę niezawodności funkcjonowania sieci i urządzeń energetycznych a także względów estetycznych, zwłaszcza w obszarach zurbanizowanych.

Realizacja i finansowanie inwestycji elektroenergetycznych oraz usuwanie kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi sieciami energetycznymi będącymi własnością ENEA Operator na przedmiotowym terenie odbywać się będzie zgodnie z przepisami odrębnymi.

Zaopatrzenie nowych terenów inwestycyjnych, wyznaczonych na rysunku studium, w energię elektryczną postuluje się zapewnić z istniejącej na terenie gminy Murowana Goślina, sieci elektroenergetycznej poprzez jej rozbudowę na warunkach określonych przez ENEA S.A.

Zachowuje się przebiegającą przez obszar gminy sieć radiowo-telewizyjną, łączącą stacje nadawcze Poznań Piątkowo oraz Wągrowiec.

5.5. Gaz

W najbliższym okresie Wielkopolski Operator Systemu Dystrybucyjnego Sp. z o.o. planuje rozbudowę sieci gazowej średniego ciśnienia w miejscowości Murowana Goślina na ul. Bohuna, Soplicy, Heleny, Kmicica, Oleńki, Podbipięty. Rozważana jest również możliwość rozbudowy sieci średniego ciśnienia na osiedlu „Zielone Wzgórze”. Planuje również wybudowanie sieci średniego ciśnienia do miejscowości Rakownia.

Firma WOSD Sp. z o.o Oddział - Zakład Gazowniczy Poznań dysponuje sieciami gazowymi na terenie Miasta i Gminy Murowana Goślina, jest zainteresowana dostawą gazu ziemnego do inwestorów na terenach przeznaczonych pod aktywizację gospodarczą.

Zatwierdzony przez Urząd Regulacji Energetyki „Plan Rozwoju Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM Sp. z o.o. na lata 2006-2008” nie zakłada rozbudowy przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia na analizowanym obszarze.

PGNiG Zielona Góra nie posiada utworzonych obszarów i terenów górniczych w związku z wydobywaniem ropy naftowej i gazu ziemnego ani urządzeń technicznych na terenie gminy Murowana Goślina.

Oddział w Zielonej Górze nie planuje realizacji nowych inwestycji na terenie gminy.

Gmina objęta jest koncesją na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego – koncesja Szamotuły nr 19/99/p z dnia 07.07.1999 r. – ważna do 07.07.2008r. *Nowa koncesja: „Murowana Goślina-Kłęcko” nr 10/2007 z dnia 3.08.2007 r. ważnej do dnia 03.08.2016 r.*

System Gazociągów Tranzytowych EuRoPol GAZ s.a. planuje przebieg II nitki gazociągu „Jamał”, która ma przebiegać równolegle do Nitki I w odległości 15 m. Planowany przebieg II-giej nitki gazociągu tranzytowego na terenie Gminy Murowana Goślina jest zgodny ze złożonym w Urzędzie Gminy wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji pod nazwą: „System Gazociągów Tranzytowych przez terytorium Rzeczypospolitej, II Nitka, Gmina Murowana Goślina, woj. wielkopolskie” opracowanym i przekazanym do Urzędu Gminy przez Biuro Studiów i Projektów Gazownictwa „Gazoprojekt” S.A., nr arch. 914701.056 przy piśmie znak RT/T-9147/921/99 z dnia 3 listopada 1999r. W chwili obecnej na terenie Gminy Murowana Goślina nie jest planowane rozpoczęcie jakichkolwiek prac inwestycyjnych ponieważ decyzje z tym związane mogą być podjęte wyłącznie na szczeblu międzynarodowym.

Na terenie gminy Murowana Goślina w rejonie miejscowości Długa Goślina planowana jest budowa „Zespołu Podłączeniowego Gazociągu Tranzytowego

Długa Goślina”, na skrzyżowaniu się gazociągu tranzytowego „Jamał” z gazociągiem magistralnym Ø500 mm Poznań - Piła.

Istniejąca infrastruktura gazownicza na terenie zgazyfikowanych miejscowości (obszar miejski, część Przebędowa i Mściszewa) Miasta i Gminy Murowana Goślina pozwala dostarczyć praktycznie każdą ilość gazu dla celów komunalno – bytowych, grzewczych oraz przemysłowych. Istnieje też rezerwa gazu ziemnego w sieci dystrybucyjnej oraz na stacjach redukcyjno-pomiarowych I i II stopnia, które pozwalają na pokrycie wzrostu zapotrzebowania gazu ziemnego w przypadku zwiększenia liczby odbiorców na cele bytowe, grzewcze oraz technologiczne.

5.6. Energetyka ciepła

W związku z przewidywanym rozwojem sieci gazowej niskiego i średniego ciśnienia w mieście Murowana Goślina wraz z doprowadzeniem gazu do miejscowości Trojanowo planuje się pełne zaspokojenie potrzeb grzewczych budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego w oparciu o energię gazową, elektryczną lub olej opałowy. Na Osiedlu Zielone Wzgórza ogrzewanie budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej zapewnione będzie nadal z miejskiej sieci ciepłowniczej zasilanej z kotłowni „PRESSTERM” w Bolechowie, gmina Czerwonak. Dopuszcza się także inne rozwiązania w zakresie gospodarki cieplnej dla Osiedla Zielone Wzgórza oraz budynków użyteczności publicznej, zgodne z ustaleniami studium.

Obszary zainwestowane na terenie gminy, które nie zostaną objęte programami rozbudowy sieci gazowej powinny preferować indywidualne ogrzewanie budynków w oparciu o energię nieszkodliwą dla środowiska.

5.7. Gospodarka odpadami

Docelowe rozwiązania systemu gospodarki odpadami zostały omówione w rozdziale **3.9. Gospodarka odpadami**.

5.8. Odnawialne źródła energii

Wykorzystanie lokalnych zasobów energetycznych jest ważnym elementem rozwoju gminy. Uzyskiwanie energii ze źródeł odnawialnych daje niezależność energetyczną, tańszą energię, zachowanie zasobów naturalnych i zapewnia bezpieczeństwo ekologiczne. Gmina Murowana Goślina posiada zróżnicowane warunki do rozwoju do wykorzystania alternatywnych źródeł energii.

Na terenie gminy są umiarkowanie korzystne warunki do lokalizacji elektrowni wiatrowych. Badania przeprowadzone przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej wskazują, że gmina Murowana Goślina należy do strefy korzystnej pod względem energii wiatru (strefa III)². Inne lokalne uwarunkowania sprawiają jednak, że możliwości do wykorzystania tego typu energii odnawialnej są ograniczone. Duża powierzchnia lasów a także istniejące formy ochrony przyrody to najważniejsze uwarunkowania ograniczające potencjał energii wiatru w gminie. Studium nie przesądza o miejscach potencjalnej lokalizacji farm wiatrowych. Do obszarów wyłączonych z możliwości lokalizacji elektrowni wiatrowych należą obszary istniejących i projektowanych form ochrony przyrody oraz obszary objęte ochroną konserwatorską a także tereny bezpośrednio do nich przylegające. Wyłączone z możliwości lokalizacji elektrowni wiatrowych zaliczone są także osie widokowe oraz panoramy istotne dla zachowania walorów krajobrazowych obszaru gminy oraz obszary wymagające ochrony akustycznej (należy zachować odpowiednie odległości od obiektów objętych ochroną przed hałasem i zastosować technologie ograniczające hałas).

Źródłem energii możliwym do pozyskania w gminie są wody termalne. Gmina jest położona w obszarze gdzie występują, według badań Państwowego Instytutu Geologicznego, wody termalne o znaczeniu praktycznym zalegające w utworach jury dolnej. Wykorzystanie energii geotermalnej jest możliwe w wielu dziedzinach od ciepłownictwa, ogrodnictwa, hodowli ryb po balneologię i rekreację. Niezbędne są badania i wykonanie odwiertów próbných, w celu określenia możliwości wykorzystania tego rodzaju energii na terenie gminy.

Gmina posiada bardzo ograniczone możliwości wykorzystania energii

² Halina Lorenc IMGW Warszawa 2004

uzyskiwanej z energetyki wodnej. Rozwój małych elektrowni wodnych (MEW) jest możliwy głównie przy istniejących stopniach wodnych i budowach hydrotechnicznych na rzekach o odpowiednich warunkach hydrologicznych. Przeprowadzone badania³ wskazują, że na terenie gminy nie ma potencjalnych możliwości budowy małych elektrowni wodnych.

Potencjał energetyczny stanowi, zlokalizowana na terenie gminy, biomasa pochodzenia rolniczego (słoma) oraz leśnego (odpady drzewne z lasu i przemysłu drzewnego). Wykorzystanie tego odnawialnego źródła energii jest ograniczone, co wynika z niewielkiego udziału terenów rolnych w powierzchni ogólnej gminy oraz z faktu, że znaczna część kompleksów leśnych należy do Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka.

Istniejącym źródłem energii odnawialnej dostępnym i możliwym do uzyskania w gminie jest biogaz wytworzony głównie z odpadów komunalnych i nawozu naturalnego a także osadów ściekowych. Rozproszone i występujące w regionie oczyszczalnie ścieków, składowiska odpadów komunalnych oraz fermy hodowlane są potencjalnymi miejscami gdzie możliwe jest uzyskanie energii cieplnej i elektrycznej z biogazu.

Na obszarze gminy możliwe jest uzyskiwanie energii pochodzącej ze słońca. Ze względu na położenie geograficzne wykorzystanie tego rodzaju energii odnawialnej do celów grzewczych ograniczone i możliwe jest głównie w sezonie wiosenno – letnim do podgrzewania wody. Istniejące uwarunkowania uniemożliwiają uzyskanie znacznych ilości energii elektrycznej ze słońca poprzez ogniwa fotowoltaiczne.

6. Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym

Występowanie inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym na terenach objętych zmianą Studium przeanalizowano zgodnie z kolejnością określenia celów publicznych w ustawie o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.

³ Cz. Przybyła, R. Wojtkowiak, S. Gładysiak, J. Leśny,
R. Scheffe, K. Mroziak, „Przegląd zasobów odnawialnych źródeł energii w województwie Wielkopolskim”
2007
Poznań 2007

Nr 261 z roku 2004, poz. 2603 z późn. zm.).

Rodzaj inwestycji celu publicznego		Obszary opracowania, których dotyczy	Uwagi
budowa i utrzymanie dróg kołowych, rowerowych dla obsługi gminy	główne i zbiorcze	Drogi gminne, zgodnie z rysunkiem studium	dotyczy dróg klasy zbiorczej, należących do kategorii dróg gminnych
	lokalne	Drogi obsługujące drogę wojewódzką oraz inne drogi zgodnie z rysunkiem studium	
	dojazdowe, piesze i pieszo-jezdne, drogi rowerowe	przebiegi dróg dojazdowych, ciągów pieszych i pieszo-jezdnym oraz dróg rowerowych zostaną uszczegółowione na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego	
Wydzielenie gruntów pod linie kolejowe		-	-
Budowa i utrzymanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń		modernizacja i wymiana stacji transformatorowych SN/nn, wymiana linii nn napowietrznych na kablowe szczególnie w obszarach zabudowy, wymiana docinków linii napowietrznej SN-15 kV na przewody izolowane na odcinkach przebiegających przez tereny zalesione, rozbudowa sieci gazowej Zgodnie z rysunkiem studium	dokładny przebieg i długości zostaną określone na etapie opracowania m.p.z.p. oraz projektów technicznych
Budowa i utrzymanie publicznych urządzeń służących do zaopatrywania ludności w wodę, gromadzenie, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania		m.in.: budowa magistrali zasilającej miasto i gminę w wodę oraz budowa zbiorników szczytowych w Murowanej Goślinie, Kamińsku i Uchorowie; gospodarka odpadami – zgodnie z zapisami w pkt 3.3., rozbudowa sieci kanalizacyjnej i deszczowej	dokładny przebieg i długości zostaną określone na etapie opracowania m.p.z.p. oraz projektów technicznych

Budowa oraz utrzymanie obiektów i urządzeń służących odnowie środowiska (m.in. dotyczące regulacji przepływów)	zgodnie z obowiązującymi dokumentacjami branżowymi	Budowa urządzeń piętrzących na terenach leśnych (tj. przepusty, zastawki, jazy, przepławki, etc.) zgodnie z „Programem budowy urządzeń małej retencji wód powierzchniowych do 2015 r. z uwzględnieniem potrzeb obszarowych małej retencji, warunków efektywności ekonomicznej” oraz z „Programem udrażniania rzek – wód płynących” Wielkopolskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu.
Opieka nad nieruchomościami stanowiącymi zabytki w rozumieniu przepisów o ochronie zabytków	Zgodnie z zapisami pkt 4., dotyczy całej gminy	-
Ochrona pomników zagłady	-	-
Budowa i utrzymanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, państwowych szkół wyższych, szkół publicznych, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej i placówek opiekuńczo-wychowawczych	Zgodnie z rysunkiem studium	W ramach terenów MN1, MN2, MN3, U, Uo
Budowa i utrzymanie obiektów oraz urządzeń niezbędnych na potrzeby obronności państwa i ochrony granicy państwowej, a także do zapewnienia bezpieczeństwa publicznego, w tym budowa i utrzymanie aresztów śledczych, zakładów karnych oraz zakładów dla nieletnich	Nieruchomości należące do Ministerstwa Obrony Narodowej w Uchorowie, Kamińsku i Rakowni	-
Poszukiwanie, rozpoznawanie oraz wydobywanie i składowanie kopalin stanowiących własność Skarbu Państwa oraz węgla brunatnego wydobywanego metodą odkrywkową	-	-

Zakładanie i utrzymanie cmentarzy	Murowana Goślina, Białężyn, Długa Goślina – istniejące. Mściszewo – planowany.	-
Ustanawianie i ochrona miejsc pamięci narodowej	-	-
Ochrona zagrożonych wyginięciem gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrody	Utrzymanie granic i otulin rezerwatów oraz Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka	-
Inne cele publiczne określone w odrębnych ustawach	-	-

Uwaga:

Przyjęto nadrzędną zasadę, że ewentualne nowe, trudne obecnie do przewidzenia inwestycje celu publicznego mogą być zlokalizowane na terenie gminy Murowana Goślina pod warunkiem podjęcia działań minimalizujących ewentualne kolizje z docelowymi funkcjami terenu.

7. Obszary, na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym

Inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym:

- budowa linii przesyłowej NN o napięciu 400 kV relacji Poznań Plewiska – Bydgoszcz Zachód,
- budowa linii energetycznej WN o napięciu 110 kV relacji GPZ Bolechowo – GPZ Skoki,
- budowa obwodnicy miasta Murowana Goślina w ciągu drogi wojewódzkiej nr 196 klasy GP (*obwodnica oddana do użytku w sierpniu 2012 r.*),
- przebudowa drogi wojewódzkiej nr 196, w celu dostosowania jej parametrów do drogi klasy GP,
- budowa dróg gminnych klasy Z.

Uwaga:

Przyjęto nadrzędną zasadę, że ewentualne nowe, trudne obecnie do przewidzenia inwestycje celu publicznego mogą być zlokalizowane na terenie gminy Murowana Goślina pod warunkiem podjęcia działań minimalizujących ewentualne kolizje z docelowymi funkcjami terenu.

8. Obszary, dla których obowiązkowe jest sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na podstawie przepisów odrębnych a także obszary rozmieszczenia wielkopowierzchniowych obiektów handlowych oraz obszary przestrzeni publicznej

Gmina zamierza lokalizować na swoim terenie wielkopowierzchniowe obiekty handlowe w miejscowości Murowana Goślina oraz w Trojanowie i Przebędowie, na terenie oznaczonym na rysunku Studium symbolem UC.

Potrzebę wyznaczenia przestrzeni publicznych zaznaczono na rysunku zmiany studium w następujących miejscowościach:

- w Rakowni, w rejonie terenu projektowanego pod nowy kościół – gmina w tym rejonie posiada obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, które będą wymagały zmiany.

9. Obszary, dla których gmina zamierza sporządzić miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w tym obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne

Istnieje potrzeba sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości znajdujących się w granicach Parku

Krajobrazowego Puszcza Zielonka oraz jego otulinie, w celu uporządkowania zabudowy mieszkaniowej oraz ochrony terenów przyrodniczo cennych. Na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy uszczegółowić granice i zasięg korytarzy ekologicznych, które w Studium mają charakter orientacyjny.

10. Kierunki i zasady kształtowania rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej

Na obszarze gminy Murowana Goślina określono zasoby i walory środowiska przyrodniczego oraz warunki społeczno-gospodarcze zgodnie z którymi wyznaczono kierunki polityki gminy w zakresie rolnictwa i gospodarki leśnej. Kierunki te mają sprzyjać rozwojowi tych gałęzi gospodarki i przynieść korzystny rachunek ekonomiczny przy zachowaniu zasad ochrony środowiska przyrodniczego. Do najważniejszych kierunków w zakresie rolnictwa i gospodarki leśnej należą następujące działania:

- zwiększanie poziomu intensywności produkcji rolnej. Wprowadzanie nowych technologii produkcji pozwalających na racjonalne wykorzystanie zasobów gminy przy zachowaniu wymogów ochrony środowiska. Rozwijanie produkcji zwierzęcej ze szczególnym uwzględnieniem wymagań ochrony środowiska, dotyczy to zwłaszcza chowu i hodowli zwierząt w fermach. Fermy hodowlane są obiektami, gdzie wprowadzanie przyjaznych środowisku technologii produkcji jest działaniem priorytetowym. Obsada zwierząt w gospodarstwach rolnych oraz system chowu zwierząt muszą być dostosowane do obowiązujących przepisów, zwłaszcza z zakresu ochrony środowiska,
- stosowanie zasad i wytycznych Zwykłej Dobrej Praktyki Rolniczej oraz Kodeksu Dobrej Praktyki Rolniczej co ma pozwolić na ukształtowanie gospodarki rolnej, która uwzględnia wymagania ochrony środowiska. Co istotne dostosowanie do zasad Zwykłej Dobrej Praktyki Rolniczej jest wymagane aby otrzymać dofinansowanie z tytułu przynależności gminy do obszarów o niekorzystnych warunkach gospodarowania (ONW),

- wprowadzanie dalszej restrukturyzacji rolnictwa co ma prowadzić głównie do polepszenia struktury wielkościowej gospodarstw rolnych – zwiększenie średniej wielkości gospodarstwa w gminie,
- poszanowanie i właściwe wykorzystanie zasobów glebowych - utrzymanie produktywności rolniczej przestrzeni produkcyjnej,
- powiększenie ilości zadrzewień śródpolnych, co ma poprawić ochronę gruntów rolnych przed erozją wietrzną. Gmina ma znaczną lesistość jednak powierzchnia zadrzewień, zwłaszcza na glebach najwyższej jakości, jest za mała. Istniejące zadrzewienia podlegają ochronie,
- prowadzenie właściwej gospodarki leśnej co ma prowadzić do zwiększenia produktywności lasów przy zachowaniu zasad ochrony wskazanych w planach urządzenia lasów. Szczególnej ochrony wymagają obszary leśne w Leśnym Zakładzie Doświadczalnym oraz wszystkie lasy ochronne,
- rozwój pozarolniczych form działalności w gospodarstwach rolnych. Duże znaczenie ma w gminie funkcja rekreacyjna i to stwarza możliwości wprowadzenia na szeroką skalę tej funkcji jako wsparcie gospodarstw rolnych. Kolejnym działaniem, które powinno mieć większe znaczenie jest rozwój usług. Dotyczy to zarówno usług na rzecz rolnictwa (naprawy sprzętu rolniczego, ośrodki sprzedaży i zbytu środków do produkcji rolnej oraz skupu produktów rolnych itp.) jak również usług innego rodzaju np. rzemiosła czy związanych z rekreacją. Należy na szerszą skalę wprowadzić produkcję rolną o charakterze ekologicznym uwzględniającą wymogi ochrony środowiska. Ze względu na walory i stan środowiska w gminie możliwa jest produkcja zdrowej żywności. Wprowadzanie nowych technologii musi uwzględniać rachunek ekonomiczny co pozwoli na polepszenie sytuacji ekonomicznej mieszkańców obszarów wiejskich.

11. Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi i osuwanie się mas ziemnych

W gminie Murowana Goślina, zgodnie z ustawą Prawo wodne (Dz. U. Nr 239 z dnia 7 grudnia 2005 r., poz. 2019), dla rzeki Warty wyznaczone zostały obszary służące przepuszczeniu wód powodziowych, zwane „obszarami bezpośredniego zagrożenia powodzią”. Obszary te, określone i zaktualizowane w „Studium zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie wystąpienia $p=1\%$ ” (Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, Poznań 2008), są zlokalizowane przy zachodniej granicy gminy Murowana Goślina. Ich zasięg przy wpływie na teren gminy w przekroju poprzecznym w km 221+017 wynosi 53,45 m n.p.m. (Złotoryjsko), natomiast przy wypływie z gminy w km 214+000 jest to 50,75 m n.p.m. (Śnieżycowy Jar).

Na terenach bezpośredniego zagrożenia powodzią wymagane jest właściwe zagospodarowanie oraz przestrzeganie odpowiednich nakazów i zakazów. Wymaga to bezwzględnego respektowania przepisów ustawy Prawo Wodne (dział V niniejszej ustawy) oraz przestrzegania wytycznych Dyrekcji Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej

Krótkotrwałe wezbrania w dolinach rzecznych mogą natomiast powodować lokalne podtopienia. Dla zapewnienia bezpieczeństwa przed tym zagrożeniem, proponuje się zachowanie powierzchni retencyjnej na terenach nadrzecznych. Wskazuje się również zachowanie naturalnych i renaturyzację przekształconych odcinków cieków a także stosowanie odpowiednich zabiegów agrotechnicznych i melioracyjnych.

Zgodnie z informacją Starostwa Powiatowego w Poznaniu („Rejestr terenów potencjalnie zagrożonych ruchami masowymi ziemi na terenie Powiatu Poznańskiego”), w gminie Murowana Goślina istnieje jedno osuwisko (krawędź doliny rzeki Trojanki w pobliżu jeziora Worowskiego) oraz występują tereny potencjalnie zagrożone ruchami masowymi ziemi.

Potencjalnymi terenami, na których mogą występować osuwiska są tereny eksploatacji kruszywa oraz tereny poeksploatacyjne niezrekultywowane, głównie w rejonie Mściszewa i Złotoryjska. Głębokie odkrywki oraz strome nieumocnione skarpy sprzyjają powstawaniu osuwisk.

Na terenach zagrożonych masowymi ruchami ziemi oraz w ich pobliżu wszelkie zainwestowanie, musi uwzględniać odpowiednie nakazy i zakazy oraz musi być poprzedzone odpowiednimi badaniami geologicznymi. Tereny te powinny być podane monitoringowi w celu określenia zmian w zagrożeniu masowymi ruchami ziemi. Sposób zabezpieczenia i szczegółowe możliwości zagospodarowania tych obszarów nastąpi na etapie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Terenów zagrożonych masowymi ruchami ziemi nie przeznaczają się pod zainwestowanie kubaturowe.

12. Obiekty lub obszary, dla których wyznacza się w złożu kopaliny filar ochronny

Projekt zagospodarowania złoża (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 czerwca 2005 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać projekty zagospodarowania złóż – Dz. U. Nr 128, poz. 1075) sporządzony dla istniejącego lub projektowanego obszaru górniczego, powinien uwzględniać optymalny wariant wykorzystania zasobów złoża, z uwzględnieniem geologicznych warunków jego występowania, wymagań w zakresie ochrony środowiska, bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzkiego, technicznych możliwości oraz ekonomicznych uwarunkowań wydobywania kopaliny.

Część opisowa projektu zagospodarowania złoża, stosownie do zamierzonego sposobu eksploatacji i rodzaju kopaliny, powinna m. in. zawierać określenie granic projektowanego obszaru i terenu górniczego, uzasadnienie granic zamierzonej eksploatacji, projektowane granice *filarów ochronnych* wraz z określeniem warunków ich ewentualnej eksploatacji, przedstawienie sposobu i miejsca składowania nadkładu.

Również część graficzna projektu zagospodarowania złoża, stosownie do zamierzonego sposobu eksploatacji i rodzaju kopaliny powinna zawierać (między innymi) mapę sytuacyjno – wysokościową sporządzoną w skali umożliwiającej szczegółowe przedstawienie obszaru przewidzianego do zagospodarowania, a w przypadku wcześniejszego prowadzenia robót górniczych, mapy wyrobisk górniczych z zaznaczeniem granic złoża, granic projektowanego obszaru i terenu

górniczego, granic nieruchomości gruntowych, do których przysługuje wnioskodawcy tytuł prawny, obiektów chronionych i granic proponowanych *filarów ochronnych*, proponowanego miejsca lub miejsc udostępnienia złoża, a dla złóż eksploatowanych wyrobisk udostępniających i eksploatacyjnych oraz obszarów złoża wyeksploatowanego, proponowanego miejsca lub miejsc składowania nadkładu.

Dla terenów eksploatacji złóż kruszywa o powierzchni poniżej 2 ha, dla których nie wykonuje się projektu zagospodarowania złoża, przedstawione wyżej uwagi (w tym wyznaczenie filarów ochronnych) powinny być zawarte w wydanej koncesji.

Wyznaczenie filarów ochronnych w obszarze terenów eksploatacji następuje na etapie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Filary ochronne na terenie gminy Murowana Goślina powinny zostać wyznaczone w obszar zewidencjonowanych złóż kopalin.

Najmniejszą szerokość pasa ochronnego wyznaczonego wzdłuż obrzeża wyrobiska odkrywkowego, zabezpieczającego obiekty stałe lub tereny położone w pobliżu wyrobisk odkrywkowych przed zagrożeniami związanymi z działalnością eksploatacyjną lub poeksploatacyjną oraz zabezpieczającego wyrobisko przed zagrożeniami związanymi z użytkowaniem i remontami obiektów stałych, określa Polska Norma PN-G-02100.

13. Obszary pomników zagłady i ich stref ochronnych oraz obowiązujące na nich ograniczenia prowadzenia działalności gospodarczej

W granicach administracyjnych gminy Murowana Goślina nie występują obszary pomników zagłady.

14. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji

Obszarem wymagającym rekultywacji są tereny zdegradowane, po byłym nielegalnym wysypisku odpadów przy ul. Starczanowskiej w mieście Murowana Goślina oraz nielegalne wysypiska śmieci (dotyczy to w szczególności nieformalnego wysypiska eternitu w okolicach miejscowości Głębocek). Rekultywacji wymagają obszary po eksploatacji piasków i żwirów w miejscowości Mściszewo.

Obszarami, które mogą wymagać rekultywacji są obszary położone w pobliżu ferm hodowlanych, największych zakładów przemysłowych oraz tereny nielegalnych zrzutów ścieków.

Zgodnie z informacją Wydziału Zarządzania Kryzysowego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, w przedziale czasowym 2000 – 2006 nie ogłoszono w żadnym miejscu w województwie wielkopolskim (w tym również w gminie Murowana Goślina) stanu klęski żywiołowej zgodnie z art. 2 ustawy z dnia 18 kwietnia 2002 r. o stanie klęski żywiołowej. Potencjalnie jednak w gminie Murowana Goślina klęski żywiołowe lub sytuacje o znamionach kryzysów mogą być powodowane powodziami lub pożarami lasów.

Dla pełnego usystematyzowania ochrony środowiska w gminie i określenia polityki ochrony środowiska opracowano Program ochrony środowiska dla miasta i gminy Murowana Goślina w którym zawarto zestaw działań zmierzających do usuwania zagrożeń środowiska.

15. Granice terenów zamkniętych i ich stref ochronnych

W obrębie granic administracyjnych gminy Murowana Goślina występują tereny zamknięte tj. tereny PKP obejmujące linię kolejową nr 356 Poznań Wschód - Bydgoszcz o znaczeniu regionalnym oraz przyległe tereny będące własnością PKP.

Ponadto na terenie gminy Murowana Goślina znajdują się nieruchomości Ministerstwa Obrony Narodowej zlokalizowane w Kamińsku – działki nr 877 i 328 oraz Uchorowie – poligon Biedrusko (działki nr 228, 254, 229, 234, 235,

236, 240, 245, 247, 249, 253, 257) wraz ze strefami bezpieczeństwa dla obiektów technicznych.

W rejonie miejscowości Kamińsko i Rakownia oraz na terenach leśnych w rejonie jeziora Kamińsko znajdują się naziemne i podziemne urządzenia telekomunikacyjne wraz ze strefami ochronnymi, którymi zarządza Regionalny Węzeł Łączności Poznań.

Lokalizację wszelkich obiektów budowlanych o wysokości równiej i większej niż 50,0 m npt, należy zgłosić od Dowództwa Sił Powietrznych, przed wydaniem pozwolenia na budowę.

16. Inne obszary problemowe.

Na obszarze gminy Murowana Goślina nie występują inne obszary problemowe.