

**ZAŁĄCZNIK Nr 2 do uchwały Nr XLIV/451/2010
Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie
z dnia 25 października 2010 r.**

**ROZSTRZYGNIĘCIE UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W REJONIE ULICY DŁUGIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Murowanej Gośliny załącznik do uchwały Nr XLIV/451/2010 z dnia 25.10.2010r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	13.10.2010 r.	Wojciech Krzysztoń	2. Biorąc pod uwagę iż teren dróg publicznych 1KD-D i 2KD-D umożliwia pełne skomunikowanie terenów 1MW, 2MW, MN, ZP, wnoszący uwagę nie widzi konieczności ukształtowania drogi 1KD-D od strony terenów zieleni urządzonej ZP, w formie placu manewrowego o szerokości 12 m. Zgadza się natomiast na dopuszczalność szerokości 10 m. Proponowane przez niego rozwiązanie	Działki nr 1268/4 i 1268/5.	2. Teren drogi publicznej 1KD-D – pomiędzy terenami MN i 2MW szerokość 12 m.		X		X	2. Droga 1KD-D, połączona bezpośrednio z ulicą Długą, ma zapewnić obsługę komunikacyjną terenów MW, natomiast droga 2KD-D ma charakter uzupełniający – będzie pieszojezdnia obsługującą przede wszystkim teren MN. Droga 1KD-D ma pełnić rolę nadrzędną i funkcjonować samodzielnie, aby nie tworzyć ciągu komunikacyjnego z wykorzystaniem ulicy Dolina (uciążliwego dla mieszkańców tej ulicy, o czym piszą w swojej uwadze do projektu mpzp) – dlatego projekt planu zapewnia miejsce pod lokalizację placu do zawracania, zgodnie z § 125

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Murowanej Gośliny załącznik do uchwały Nr XLIV/451/2010 z dnia 25.10.2010r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			będzie naturalnym dowiązaniem się do linii działki 1268/6 czyli 1MW. Wnoszący uwagę ufa, że powyższe jego uwagi będą przyjęte ze wzajemnym zrozumieniem.							Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430).
3	14.10. 2010 r.	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zielone Wzgórza” ul. Nowy Rynek 19 62-095 Murowana Goślina	3. Zmiana w § 15 pkt 10: „stosowanie dachów stromych krytych dachówką, o kącie nachylenia połaci dachowych od 35° do 50° oraz dachów stromych krytych blachą, o kącie nachylenia połaci dachowych od 14° do 50°”.	Działki nr 954/3, 954/6 i 1268/6.	3. Tereny 1MW i 2MW – stosowanie dachów stromych krytych dachówką, o kącie nachylenia połaci dachowych od 35° do 50°.		częściowo nieuwzględniona		X	3. Uwaga uwzględniona z zastrzeżeniem, iż na części budynku stanowiącej akcent urbanistyczny kąt nachylenia połaci dachowych nie może być mniejszy niż 35°.
4	14.10. 2010 r.	Zenon Woś oraz: R. i P. Madaj ul. Dolina 8 62-095 Murowana Goślina, R. i R. Rabsztyńscy	1. Ruch samochodowy nawet jednokierunkowy ul. Dolina dla wielu dziesiątek samochodów z terenów „1MW” i „2MW” (i do tych terenów, mimo iż będzie	Działka nr 951/2			X		X	1. Droga 1KD-D, połączona bezpośrednio z ulicą Długą, zapewni obsługę komunikacyjną terenów 1MW i 2MW, natomiast opisywany potencjalny dojazd do ww. terenów przez ulicę Dolina, wskazany jako zagrożenie, nie

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Murowanej Gośliny załącznik do uchwały Nr XLIV/451/2010 z dnia 25.10.2010r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ul. Dolina 11 62-095 Murowana Goślina, M. i A. Robaszkiewicz ul. Dolina 5 62-095 Murowana Goślina, H. Nowakowski ul. Dolina 3 62-095 Murowana Goślina, J. Garncarz ul. Dolina 7 62-095 Murowana Goślina, B. i K. Bąkowscy ul. Dolina 13 62-095 Murowana Goślina, J. i P. Robaszkiewicz ul. Dolina 15 62-095 Murowana Goślina, H. M. Uzarowicz ul. Dolina 9 62-095 Murowana Goślina, A. M. Tomczak ul. Dolina 12 62-095 Murowana Goślina,	wyjazd bezpośredni do ul. Długiej) – byłby fatalny z uwagi na parkujące już samochody posesji Nr 1 – 14. Koniecznym jest zatem łącznik jezdni na odcinku ul. Widok – ul. Dolina po stronie wschodniej. 2. W legendzie nie ma wzmianki o parkingach dla „MW”. 3. Pojawia się też pytanie czy parkujące obecnie samochody przy posesjach ul. Dolina będą mogły nadal parkować. Wnoszący uwagę nadmienają, że przed laty mieszkańcy całkowicie pokryli koszty budowy chodników (ok. 2 tys. zł od posesji) – z myślą o				X X		X X	jest prawdopodobny, gdyż byłby wielokrotnie dłuższy i prowadził przez drogę 2KD-D – ulicę o niższych parametrach (pieszojezdnie). Prawdopodobna jest natomiast sytuacja odwrotna od opisanej – tj. wykorzystanie ulic 1KD-D i 2KD-D przez wnoszących uwagę dla skrócenia dojazdu do własnych posesji przy ulicy Dolina. Ponadto, proponowany łącznik ograniczałby inwestycje na terenie MW oraz mógłby generować nadmierny ruch w ulicy Widok. 2. Projekt planu nie określa szczegółowej lokalizacji stanowisk postojowych, gdyż będzie to przedmiotem projektu budowlanego, natomiast określa wymagane minimalne ilości takich stanowisk w odniesieniu do liczby mieszkań. 3. Projekt planu nie obejmuje istniejącej ulicy Dolina.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Murowanej Gośliny załącznik do uchwały Nr XLIV/451/2010 z dnia 25.10.2010r.		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Z. M. Ruszkowscy ul. Dolina 4 62-095 Murowana Goślina, Zofia Tomaszewska ul. Dolina 6 62-095 Murowana Goślina.	możliwości parkowania na nich.							