



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BIAŁĘGI

NA LATA 2010-2017

MIASTO I GMINA MUROWANA GOŚLINA



**URZĄD MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA
UL. POZNAŃSKA 18
62-095 MUROWANA GOŚLINA
www.murowana-goslina.pl**

CZERWIEC 2010

SPIS TREŚCI

WSTĘP.....	5
OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI.....	8
CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA.....	9
Polożenie, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności.....	9
Polożenie, przynależność administracyjna.....	9
Liczba ludności.....	9
Powierzchnia i zagospodarowanie przestrzenne.....	10
Historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego.....	11
INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI.....	12
Zasoby przyrodnicze.....	12
Gleby, wody, surowce mineralne.....	12
Świat roślinny i zwierzęcy.....	12
Dziedzictwo kulturowe, zabytki.....	13
Infrastruktura społeczna.....	13
Placówki oświatowe i kulturalne.....	13
Infrastruktura turystyczna, sportowa i rekreacyjna.....	13
Ochrona zdrowia.....	13
Ochrona przeciwpożarowa.....	13
Obiekty religijne.....	14
Infrastruktura techniczna.....	14
Wodociągi i zaopatrzenie w wodę.....	14
Kanalizacja i gospodarka ściekowa.....	14
Gospodarka odpadami stałymi.....	14
Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz.....	14
Telefonizacja.....	14
Drogownictwo i komunikacja	15
Sytuacja mieszkaniowa	16
Gospodarka i rolnictwo.....	16
Bezrobocie.....	16

<u>Przedsiębiorstwa.....</u>	<u>17</u>
<u>Działające organizacje.....</u>	<u>17</u>
<u>OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI.....</u>	<u>18</u>
<u>5. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI BIAŁĘG – JACY JESTEŚMY?.....</u>	<u>20</u>
<u>6. PODSUMOWANIE SYTUACJI ROZWOJOWEJ MIEJSCOWOŚCI BIAŁĘGI – ANALIZA SWOT.....</u>	<u>21</u>
<u>7. WIZJA STANU DOCELOWEGO – JAKI MAJĄ BYĆ BIAŁĘGI ZA KILKA LAT?...22</u>	<u>22</u>
<u>8. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ.....</u>	<u>23</u>
8.1. Specyfikacja celów i przedsięwzięć rozwojowych.....	23
8.2. Priorytetyzacja i opis zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność	25
<u>9. OPIS I CHAREKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW.....</u>	<u>29</u>
<u>10. ZGODNOŚĆ STRATEGII MIEJSCOWOŚCI ZE STRATEGIĄ GMINY.....</u>	<u>31</u>
<u>11. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI.....</u>	<u>33</u>
<u>12. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA</u>	<u>34</u>
<u>13. SPIS TABEL.....</u>	<u>36</u>
<u>14. SPIS WYKRESÓW.....</u>	<u>36</u>
<u>15. SPIS RYSUNKÓW.....</u>	<u>36</u>

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Białęgi jest dokumentem, stanowiącym załącznik do wniosku w przypadku ubiegania się o środki strukturalne w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działania „Odnowa i rozwój wsi”.

Beneficjentem tego działania są:

- 1) Jednostki samorządu terytorialnego
- 2) Instytucje kultury, dla których organizatorami są jednostki samorządu terytorialnego
- 3) Osoby prawne lub jednostki organizacyjne, nie posiadające osobowości prawnej, działające na podstawie przepisów o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w RP, o stosunku Państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych oraz o gwarancjach wolności sumienia i wyznania
- 4) Organizacje pozarządowe o statusie organizacji pożytku publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, której cele statutowe są zbieżne z celami działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Ostatecznymi beneficjentami są mieszkańcy miejscowości, należących do gmin wiejskich, miejsko-wiejskich i miejskich w wyłączeniu miast, liczących więcej niż 5.000 mieszkańców.

Realizacja powyższego działania ma na celu:

- podniesienie standardu życia i pracy na wsi
- podniesienie atrakcyjności turystycznej
- wzrost atrakcyjności inwestycyjnej
- zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych
- rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowanie dziedzictwa kulturowego

W ramach działania wspierane będą projekty, obejmujące przede wszystkim:

- realizację inwestycji w zakresie modernizacji i wyposażenia obiektów, pełniących funkcje kulturalne, rekreacyjne i sportowe
- odnowę obiektów zabytkowych, charakterystycznych dla tradycji budownictwa wiejskiego regionu i ich adaptacji na cele publiczne
- modernizację przestrzeni publicznej na wsi
- publiczną infrastrukturę przyczyniającą się do rozwoju funkcji turystycznych wsi oraz działania związane z promocją regionu.

Istotny element tego działania stanowi pobudzanie aktywności środowisk lokalnych i stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości, związanych z miejscową specyfiką społeczną, kulturową i przyrodniczą.

W Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 jest mowa o tym, że wnioskodawca, będący gminą, dołącza do wniosku między innymi Plan Odnowy Miejscowości wraz z opisem planowanych do realizacji zadań, zawierający w szczególności:

- Charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowana operacja

- Inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości
- Ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja
- Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.

Nowelizacja w/w rozporządzenia z dnia 1 kwietnia 2010 roku wprowadziła wymóg ujęcia w Planie dodatkowego elementu pod nazwą:

„Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego”.

Oznacza to, że operacja, która ma być przedmiotem dofinansowania w ramach działania „Odnowa wsi”, powinna zostać w Planie opisana i scharakteryzowana z punktu widzenia jej znaczenia dla zaspokojenia potrzeb społeczności lokalnej.

Niniejszy Plan Odnowy Miejscowości spełnia wszystkie powyższe wymagania. W ramach Planu opisane są zasoby miejscowości, wypracowana na forum zebrań wiejskich wizja rozwoju wsi oraz zestaw celów strategicznych wraz z priorytetami rozwoju. Niniejszy Plan wskazuje także zgodność proponowanych działań ze strategią rozwoju zawartą w Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Murowana Goślina na lata 2007-2020.

Niniejszy plan został przygotowany z udziałem mieszkańców miejscowości. Polegał on na:

- 1) Spotkaniu Rady Sołeckiej w dniu 3 czerwca 2010 roku, podczas którego:
 - uzupełniono i zinterpretowano dane do części raportowej planu
 - oceniono posiadane zasoby oraz przygotowano propozycję analizy SWOT
 - przygotowano propozycję wizji rozwoju miejscowości
 - sporządzono zestawienie planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność, którą następnie uporządkowano w kolejności, wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju; dla każdego przedsięwzięcia określono zakres rzeczowy oraz zaproponowano czas i koszty realizacji.
- 2) Zebraniu Mieszkańców, które odbyło się w dniu 15 czerwca 2010 roku. Uczestnicy spotkania zgłosili swoje uwagi, które były przegłosowywane, a te, które uzyskały akceptację większości, były na bieżąco uwzględniane w treści planu. Dotyczyły one zarówno szczegółowego zakresu realizacji poszczególnych zadań, jak i kolejności. Ostateczna kolejność została przegłosowana. Plan został przyjęty na końcu spotkania.

Za najważniejsze dla miejscowości uznano realizację następujących zadań:

1. Budowa oświetlenia.
2. Naprawa i modernizacja dróg gruntowych.
3. Budowa chodników przy drodze wojewódzkiej nr 187.
4. Umieszczenie na jezdni drogi wojewódzkiej nr 187 oznakowania poziomego i pionowego przejść dla pieszych.
5. Doprowadzenie do ograniczenia prędkości na drodze wojewódzkiej nr 187

6. Budowa kanalizacji sanitarnej
7. Włączenie obszaru wsi Białęgi do strefy bezprzewodowego Internetu
8. Modernizacja placu zabaw.
9. Zakup sprzętów służących integracji społeczności

Plan Odnowy Miejscowości został opracowany przez mieszkańców wsi Białęgi.

OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

Plan odnowy miejscowości opracowany został dla miejscowości Białęgi, administracyjnie należącej do Gminy Murowana Goślina, w powiecie poznańskim, w województwie wielkopolskim.

Plan przygotowano w związku z ubieganiem się Gminy o środki strukturalne na lata 2007-2013. Opracowany dokument jest wymagany przy składaniu wniosków w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA

Położenie, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności

Położenie, przynależność administracyjna

Gmina Murowana Goślina położona jest w północnej części województwa wielkopolskiego i graniczy z gminami: Skoki, Kiszkowo, Pobiedziska, Czerwonak, Suchy Las, Oborniki i Rogoźno. Miasto Murowana Goślina leży na jej południowym skraju w odległości ok. 20 km od Poznania.

Wieś położona w odległości ok. 4 km na północny zachód od Murowanej Gośliny. Typowa osada olenderska założona prawdopodobnie w XVIII wieku. Znana też pod nazwą Białe Łęgi, Białe Łąki.

Rysunek 2.1. Położenie miejscowości Białęgi



Źródło: Google Maps

Liczba ludności

Liczba ludności w latach 2003-2008 przedstawia się w Białęgach następująco:

Rok 2003 – 78 mieszkańców

Rok 2004 – 77 mieszkańców

Rok 2005 – 75 mieszkańców

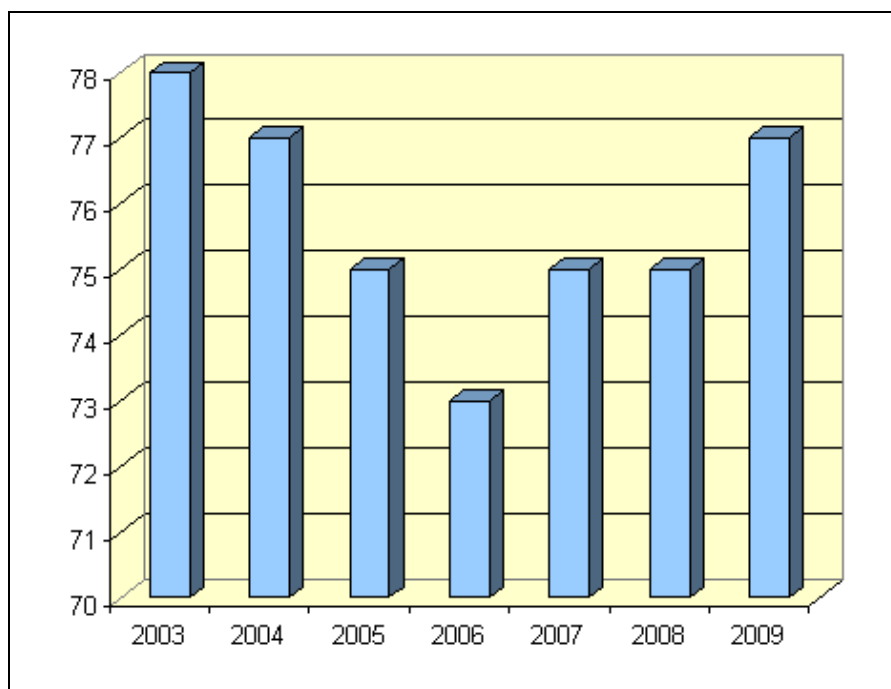
Rok 2006 – 73 mieszkańców

Rok 2007 – 75 mieszkańców

Rok 2008 – 75 mieszkańców

Rok 2009 – 77 mieszkańców

W ostatnich 6 latach liczba mieszkańców ulegała nieznacznym wahaniom, jednak generalnie nie zmieniła się.

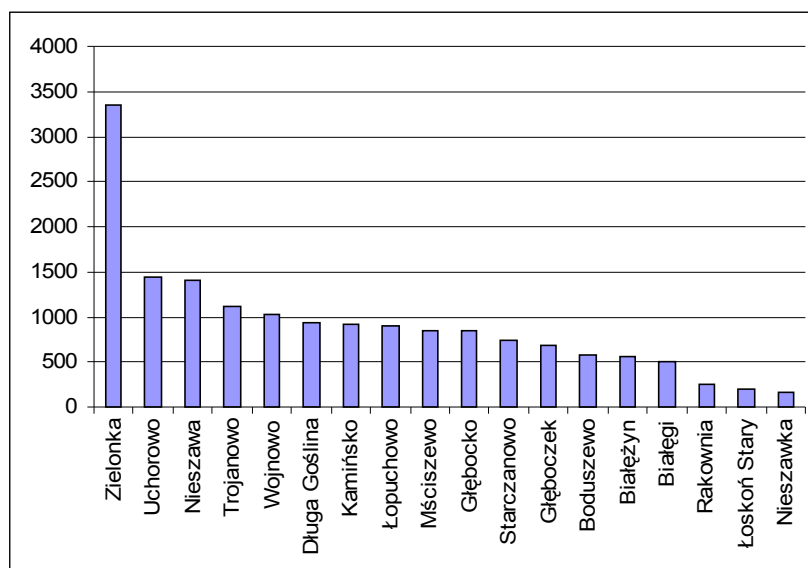
Wykres 2.1. Liczba ludności wsi Białęgi w latach 2003-2008

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

Powierzchnia i zagospodarowanie przestrzenne

Obecnie wieś jest bardzo rozproszoną miejscowością (wynika to z olenderskiego rodowodu). Zabudowa to głównie domy jednorodzinne i budynki gospodarcze. Widocznym z daleka obiektem (choć nie przysparzającym Białęgom chluby) jest widoczne z daleka wysypisko śmieci i teren wokół niego (często nieuporządkowany).

Powierzchnia sołectwa na tle pozostałych sołectw Gminy została przedstawiona na poniższym wykresie.

Wykres 2.2. Powierzchnia terenów wiejskich w hektarach

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

Historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego

Niewielka, rozproszona wieś leżąca przy trasie Murowana Goślina – Oborniki, w odległości 4 km na pn. – zach. od Murowanej Gośliny. Nazwę miejscowości tradycja wywodzi od „Białych Łęgów”, czyli od białych, podmokłych łąk. Często utrzymuje się tutaj gęsta mgła, co mogą łatwo sprawdzić zmotoryzowani osobnicy, poruszający się w tym rejonie. W wyniku przekształcenia, przybrała ona nazwę Białęgi. Dawniej miejscowość tą nazywano „Białężyńskie Olędry”, co związane było z osadnictwem olęderskim, które znane było w Polsce już od połowy XVI wieku. Charakterystyczna dla osad olęderskich była bardzo rozrzucona zabudowa. Powstanie osady Białęgi datuje się na rok 1748. Fundatorem i założycielem Białężyńskich Olędrow był Melchior Gurowski, ówczesny właściciel dóbr goślińskich, który w okolicach Murowanej Gośliny, w pobliżu wsi już istniejących utworzył 14 osad olęderskich. Niestety, w Białęgach po dawnej olęderskiej zabudowie nie pozostało niemal nic. Większość budynków mieszkalnych i gospodarczych pochodzi najwyżej z początków XX wieku, lub są o wiele młodsze. Tylko budynki oznaczone numerami 4 i 6 pochodzą z końca XIX wieku. **Do starszych budynków należy także zaliczyć oznaczone numerem 3, 5, 7 i 11 (dane z 1991 roku).** Poza układem przestrzennym, sugerującym wyraźnie olęderskie pochodzenie wioski, Białęgi nie posiadają innych wartości historycznych. Wsi, które zachowały taki właśnie układ przestrzenny, jest obecnie w Wielkopolsce niewiele.

Dane z 1885 roku mówią o 8 domach mieszkalnych na Olędрах Białężyńskich, które zamieszkiwało 83 mieszkańców, w tym 37 katolików i 46 ewangelików. Szkoda, że o tak ciekawej miejscowości zachowało się tak niewiele wiadomości.

Obecnie, Białęgi zamieszkuje 77 osób. Wieś jest niewielka, liczy zaledwie 8 gospodarstw, rozrzuconych na obszarze kilku km². Mieszkańcy to głównie rolnicy indywidualni, spora ich część pracowała i pracuje nadal poza wsią. Położenie wsi jest bardzo malownicze, lecz wiąże się z tym spore uciążliwości dla mieszkańców, by wspomnieć tylko odległości, które trzeba przebyć aby dotrzeć do przystanku autobusowego. Dużym mankamentem jest brak sklepu spożywczego we wsi.

Spore zaniepokojenie i emocje wzbudziła budowa gminnego śmietniska – mieszkańcy ciągle przypominają, że jest ono przyczyną zanieczyszczenia środowiska i utrapieniem dla sąsiadujących gospodarstw. Góruje ono zdecydowanie nad krajobrazem wsi – wzbudzając wśród przejeżdżających bardzo mieszane uczucia (pomijając już smród). Pewną formą rekompensaty dla wsi było jej zwodociągowanie. Białęgi to wieś bez większych perspektyw na przyszłość, jednak piękne ich położenie sprawia, iż ma się wrażenie, że czas się tutaj zatrzymał. Nieduża odległość od najbliższych ośrodków miejskich: Murowanej Gośliny, Poznania czy Obornik stanowi niewątpliwą zaletę tej rozrzuconej wsi.

INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

Zasoby przyrodnicze

Gleby, wody, surowce mineralne

Sołectwo charakteryzuje się średnią jakością gleb.

Na terenie sołectwa brak jest jakichkolwiek wód stojących, bądź płynących.

Świat roślinny i zwierzęcy

Białęgi, tak jak cała gmina, położone są w obrębie 7 dzielnicy Niziny Wielkopolsko-Kujawskiej. Rzeźba terenu została ukształtowana podczas ostatniego zlodowacenia. Jest ona dość jednolicie równinna.

Lasy administrowane są przez Nadleśnictwo Łopuchówko.

Świat zwierzęcy jest typowy dla nizinnych obszarów. Spośród zwierzyny grubej w lasach bytują jelenie, sarny i dziki. Dużo natomiast występuje drobnych zwierząt: zajęcy, lisów i kun. Coraz częściej spotyka się wydry o bobry. W czystych wodach żyją raki i pijawki lekarskie. Fauna ryb ogranicza się do gatunków pospolitych.

Na terenie miejscowości występują dwa pomniki przyrody: dwa dęby szypułkowe o obwodzie w pierśnicy: 396 oraz 378 cm, a także dąb szypułkowy o obwodzie w pierśnicy: 760 cm.

Tabela 3.1. Gatunki chronione występujące na terenie gminy Murowana Goślina

Gatunki chronione	
Flora	Fauna
Jarząb brekinia	Bielik
Bluszcz pospolity	Kania ruda
Wawrzynek wilczelyko	Kania czarna
Widłaki	Bocian czarny
Śnieżyca wiosenna	Żuraw
Barwinek pospolity	Bóbr
Storeczyki	Wydra
	Wiewiórka
	Gronostaj
	Łasica
	Tchórz
	Nietoperze
	Małe gryzonie

Źródło: Nadleśnictwo Łopuchówko oraz Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Wielkopolskiego – Park Krajobrazowy Puszcza Zielonka

Dziedzictwo kulturowe, zabytki

Obiektami zabytkowymi (wpisanymi do gminnej ewidencji obiektów zabytkowych – nie do rejestru zabytków!) na terenie miejscowości są:

- budynek gospodarczy (obora) należący do posesji nr 3 – własność prywatna
- budynek mieszkalny nr 5 – własność prywatna
- budynek mieszkalny nr 7 – własność prywatna
- budynek mieszkalny nr 11 – własność prywatna

Infrastruktura społeczna

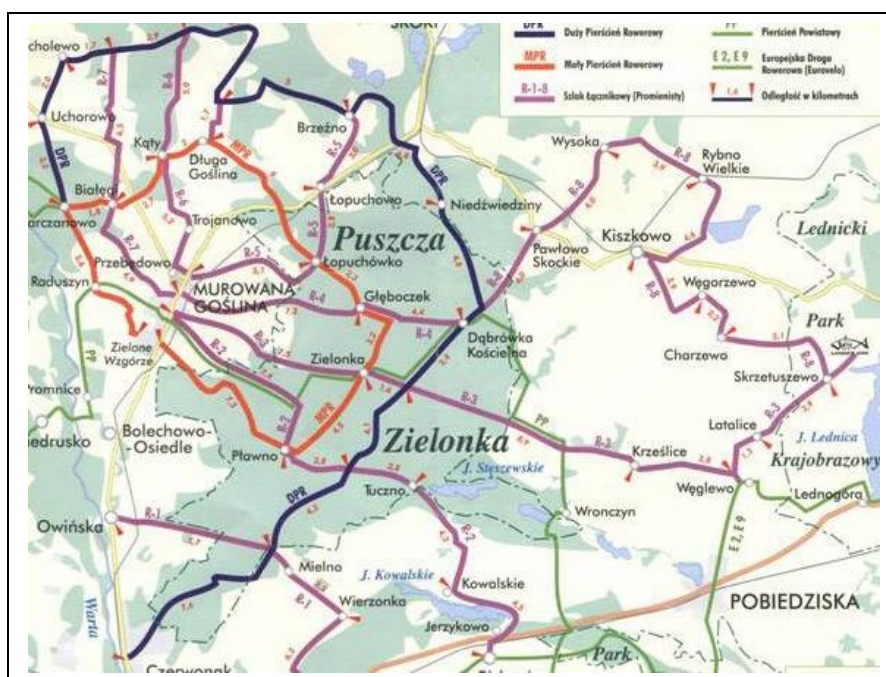
Placówki oświatowe i kulturalne

Na terenie miejscowości brak jest placówek oświatowych i kulturalnych.

Infrastruktura turystyczna, sportowa i rekreacyjna

Przez teren miejscowości przebiegają następujące szlaki:

- szlaki rowerowe: szlak R-7, Mały Pierścień Rowerowy
- szlaki piesze: zielony (Starczanowo – Promno).



Źródło: Leśny Zakład Doświadczalny

Brak jest boiska sportowego oraz innych miejsc rekreacji.

Ochrona zdrowia

Na terenie miejscowości brak placówek opieki zdrowotnej.

Ochrona przeciwpożarowa

Na terenie miejscowości brak jest jednostek ochrony przeciwpożarowej.

Obiekty religijne

W miejscowości znajduje się przydrożny krzyż – miejsce uroczystości religijnych.

Infrastruktura techniczna

Wodociągi i zaopatrzenie w wodę

Miejscowość jest całkowicie zwodociągowana. Ujęcie wody znajduje się na terenie Białężyna i Uchorowa (docelowo również na terenie Długiej Gośliny).

Istnieje potrzeba budowy sieci kanalizacyjnej.

Kanalizacja i gospodarka ściekowa

Miejscowość nie jest skanalizowana. Ścieki są gromadzone w szambach i wywożone do punktu zlewnego oczyszczalni ścieków w Szlachęcinie. W ramach Związku Międzygminnego Puszcza Zielonka, przy współpracy z Aquanetem, została opracowana koncepcja skanalizowania całego terenu gminy. Wykonania kanalizacji dla przeważającej części gminy Murowana Goślina zostało ujęte we wniosku do Funduszu Spójności.

Wykonanie kanalizacji w ramach projektu Związku Międzygminnego umożliwi w przyszłości podłączenie Białęg do systemu kanalizacji sanitarnej w Uchorowie lub Przebędowie.

Gospodarka odpadami stałymi

Składowisko odpadów komunalnych zlokalizowane jest w Białęgach. Na składowisku tym przewidziano realizację trzech kwater składowania odpadów. Kwatery oddzielono groblami, aby umożliwić etapową eksploatację składowiska. Aktualnie, zgodnie z projektem eksploatowana jest kwatera nr 2.



Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz

Miejscowość nie jest zgazyfikowana.

Telefonizacja

W Białęgach nie ma problemu z posiadaniem dostępu do sieci stacjonarnej oraz częściowo radiowej.

Drogownictwo i komunikacja

Sieć dróg na obszarze sołectwa Białęgi stanowią:

- droga wojewódzka nr 187 Pniewy - Szamotuły – Oborniki - Murowana Goślina
- droga powiatowa nr 323 Białęgi - granica powiatu
- drogi gminne:
 - nr 318019 Białęgi wieś – skrzyżowanie z drogą 187 – leśniczówka – Starczanowo – skrzyżowanie z drogą 322
 - nr 318020 Starczanowo – Białęgi – skrzyżowanie z drogą 325 – Kąty



Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

Drogi powiatowe i wojewódzkie są drogami o nawierzchni bitumicznej z nowo położoną warstwą ścieralną.

Drogi gminne są drogami gruntowymi.

W chwili obecnej na terenie miejscowości funkcjonuje regularna komunikacja autobusowa KSK. Dzienna liczba kursów wynosi odpowiednio na trasie Poznań – Oborniki Wlkp.: 2 kursy, a w kierunku Oborniki Wlkp. – Poznań 4 kursy dziennie. Od 1 stycznia planowane jest uruchomienie gminnej linii autobusowej na trasie Murowana Goślina – Uchorowo, w ramach której zostaną wyznaczone przystanki w miejscowości Białęgi. Planowaną dzienną liczbę kursów przedstawia poniższa tabela.

Dni robocze w okresie od 1 września do 30 czerwca			
Linia	Relacja	Długość (km)	Liczba kursów
1	Murowana Goślina –Białęgi- Uchorowo	12,4 km	8
	Uchorowo – Białęgi - Murowana Goślina	12,4 km	
W soboty, niedziele i święta oraz w okresie od 1 lipca do 31 sierpnia			
1	Murowana Goślina –Białęgi- Uchorowo	11,6 km	4

Uchorowo – Białęgi - Murowana Goślina	11,6 km	
---------------------------------------	---------	--

Sytuacja mieszkaniowa

Na terenie miejscowości znajdują się niemal wyłącznie domy jednorodzinne, będące własnością prywatną. Brak jest budownictwa wielorodzinnego i komunalnego.



Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

Gospodarka i rolnictwo

Bezrobocie

W Powiatowym Urzędzie Pracy zarejestrowanych jest 369 osób bezrobotnych z terenu Gminy (stan na 30 kwietnia). Wśród 369 osób 183 to kobiety, 51 osób to długotrwale bezrobotni (zarejestrowani powyżej 12 miesięcy).

Przedsiębiorstwa

Ewidencja działalności gospodarczej Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina zawiera następujące podmioty gospodarcze w miejscowości Białęgi:

- ALTRANS Sp. z o.o. – Białęgi 15
- ANDRZEJEWSKI & SYN – Białęgi 14
- DOMINO Nowak Marek Białęgi 5.

Działające organizacje

Na terenie miejscowości nie działają żadne organizacje.

OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI

Dla oceny zasobów miejscowości niezbędne stało się pogrupowanie poszczególnych zasobów i ocena ich pod kątem znaczenia dla miejscowości. Synteza oceny znalazła się w Tabeli 4.1.

Tabela 4.1. Ocena zasobów miejscowości Białęgi

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze • walory krajobrazu • walory świata roślinnego • walory świata zwierzęcego • wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy) • gleby • surowce mineralne	 X X	 X X X x	
Środowisko kulturowe • walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe • walory zagospodarowania przestrzennego • zabytki • zespoły artystyczne	 X X	 X X	
Dziedzictwo religijne i historyczne • miejsca, osoby i przedmioty kultu • święta, odpusty, pielgrzymki (<i>uroczystości religijne, odpusty</i>) • tradycje, obrzędy, gwara • legendy, podania i fakty historyczne • ważne postacie historyczne • specyficzne nazwy	 X X X X X	 X	
Obiekty i tereny • działki pod zabudowę mieszkaniową • działki pod domy letniskowe • działki pod zakłady usługowe i przemysł	 X	 X X	

• pustostany mieszkaniowe, magazynowe i przemysłowe • tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (spichlerze, kuźnie, młyny) • place i miejsca publicznych spotkań • miejsca sportu i rekreacji	X X	X X	
Gospodarka, rolnictwo			
• specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe) • znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe • możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X X X		
Sąsiedzi i przyjezdni			
• korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna) • ruch tranzytowy • przyjezdni stali i sezonowi		X X	X
Instytucje			
• placówki opieki społecznej • szkoły • dom kultury • inne (<i>strażnica OSP</i>)	X X X X		
Ludzie, organizacje społeczne			
• OSP • KGW • Stowarzyszenia • Darczyńcy i sponsorzy	X X X		X

Źródło: Opinie mieszkańców podczas zebrania Rady Sołeckiej oraz obrad Zebrania Wiejskiego

5. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI BIAŁĘG – JACY JESTEŚMY?

W Tabeli 5.1. zostały zgromadzone informacje na temat miejscowości Białęgi. Opisane zostały cechy charakterystyczne wsi, jej funkcje, baza materialna, sposób zorganizowania mieszkańców oraz inne fakty, definiujące miejsce Białęg w systemie osadniczym Gminy.

Tabela 5.1. Opis miejscowości Białęgi

Wyszczególnienie	Opis
Co ją wyróżnia?	Wieś wyróżnia się charakterystycznym układem przestrzennym (rozrzucona zabudowa) oraz górującym nad krajobrazem wsi terenem wysypiska komunalnego.
Jakie pełni funkcje?	Mieszkaniowa i rolnicza. Jest siedziba kilku firm.
Kim są mieszkańcy?	W zdecydowanej większości to rodziny osiadłe od lat. Głównie rolnicy i chłoporobotnicy.
Co daje utrzymanie?	Praca zawodowa w okolicznych miastach oraz praca na roli.
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Mieszkańcy są bardzo zintegrowani i zaangażowani w życie społeczne wsi.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Poprzez zebrania wiejskie i zebrania Rady Sołeckiej. Mieszkańcy wykazują spore zainteresowanie problemami wsi.
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Wieś generalnie jest zadbana, jednak wygląd i wrażenie ogólne psuje sąsiadujące ze wsią wysypisko (bałagan i smród).
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Dożynki, festyny wiejskie.
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Generalnie zadbane i schludne.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Generalnie dobry – jednak stale ulegający degradacji (wysypisko).
Jakie jest rolnictwo?	Rolnictwo ciągle jest podstawowym źródłem utrzymania mieszkańców, jednak stopniowo traci ono na znaczeniu.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Komunikacja gminna (Warbus) oraz PKS i KSK.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Plac zabaw oraz kilka imprez rocznie.

Źródło: Opinie mieszkańców podczas zebrania Rady Sołeckiej oraz obrad Zebrania Wiejskiego

6. PODSUMOWANIE SYTUACJI ROZWOJOWEJ MIEJSCOWOŚCI BIAŁĘGI – ANALIZA SWOT

Poniżej zostały podsumowane silne i słabe strony miejscowości oraz szanse i zagrożenia.

Tabela 6.1. Analiza SWOT miejscowości Białęgi

Silne strony	Słabe strony
• Korzystne położenia – Puszcza Zielonka, bliskość Poznania. • Atrakcyjność środowiska przyrodniczego. • Duża aktywność mieszkańców.	• Zły stan dróg gminnych. • Brak infrastruktury kanalizacyjnej. • Brak oświetlenia. • Sąsiedztwo wysypiska (znaczny spadek atrakcyjności turystycznej)
Szanse	Zagrożenia
• Środki pomocowe • Rozwój małych firm. • Rozwój agroturystyki	• Pobliskie wysypisko śmieci • Zagrożenie bezpieczeństwa na drodze wojewódzkiej (brak przejść dla pieszych, brak chodników)

Źródło: Opinie mieszkańców podczas zebrania Rady Sołeckiej oraz obrad Zebrania Wiejskiego

7. WIZJA STANU DOCELOWEGO – JAKI MAJĄ BYĆ BIAŁĘGI ZA KILKA LAT?

Poniżej znajdują się sformułowane przez mieszkańców opinie na temat ogólnego obrazu miejscowości w perspektywie 7-letniej. Sformułowane zdania są niejako wizją stanu wsi.

Mieszkańcy miejscowości Białęgi zostali także poproszeni o bardziej precyzyjne określenie stanu docelowego wsi. Odpowiedzi zostały podsumowane w poniższej tabeli.

Tabela 7.1. Wizja stanu docelowego miejscowości Białęgi

Wyszczególnienie	Opis
Co ma ją wyróżniać?	Atrakcyjność turystyczna, niepowtarzalność, czystość krajobrazu i powietrza
Jakie ma pełnić funkcje?	Funkcję mieszkaniową i rolniczą.
Kim mają być mieszkańcy?	W zdecydowanej większości – rodziny osiadłe od lat – jednak dużo wnieść mogą osoby napływowe.
Co ma dać utrzymanie?	Praca w okolicznych miastach oraz praca na roli – być może agroturystyka.
W jaki sposób zorganizowana ma być wieś i mieszkańcy?	Mieszkańcy chcą być jeszcze bardziej zorganizowani i zaangażowani w życie miejscowości, jednak chcą być dostrzegani przez władze samorządowe,
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Poprzez zebrania wiejskie i Rady Sołeckiej – jednak przy wyraźnie aktywniejszej postawie Burmistrza i radnych wiejskich (nie tylko naszego radnego).
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Wieś powinna być bardziej zadbane – jednak byłoby to możliwe przy wyizolowaniu wysypiska odpadów (np. zalesienie pasa wokół wysypiska, ekrany)
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Dożynki, uroczystości religijne, zabawy wiejskie, festyny rodzinne.
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Jak zawsze – zadbane.
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Zdecydowanie musi ulec poprawie wygląd i zapach wokół wysypiska – jest to nie do zniesienia przez stałych mieszkańców.
Jakie ma być rolnictwo?	Na miarę europejską – przy pomocy funduszy unijnych.
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Częstsze i bardziej przemyślane godzinowo połączenia z Murowana Goślina oraz Obornikami.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Udział w festynach, imprezach integracyjnych itp. Do ciągłej dyspozycji plac zabaw.

Źródło: Opinie mieszkańców podczas zebrania Rady Sołeckiej oraz obrad Zebrania Wiejskiego

8. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ

8.1. Specyfikacja celów i przedsięwzięć rozwojowych

Złożone przez mieszkańców propozycje przedsięwzięć, zmierzających do poprawy warunków ich życia w miejscowości, można pogrupować w dwa cele strategiczne. Są to:

- 1. Rozwój infrastruktury i usług społecznych**
- 2. Rozwój infrastruktury technicznej.**

Przyjęte cele mają za zadanie zaspokoić aspiracje mieszkańców miejscowości i przynieść poprawę poziomu ich życia. Nawiązują one też bezpośrednio do wypracowanej wizji, w której główny nacisk położono na rozwój miejscowości pod kątem infrastruktury społecznej i technicznej.

Uzasadnienie wyboru powyższych celów jest następujące:

Cel strategiczny 1 - Rozwój infrastruktury i usług społecznych

Zaspokojenie podstawowych potrzeb z zakresu infrastruktury technicznej (sieć wodno-kanalizacyjna, drogi, chodniki, oświetlenie, itp.) jest z pewnością najważniejszym „materialnym” oczekiwaniem mieszkańców pod adresem władz Gminy. Na obecnym poziomie rozwoju społeczeństwa posiadanie pełnej infrastruktury technicznej nie jest jednak wystarczające dla zapewnienia życia i rozwoju na oczekiwanym poziomie. Równie istotna jest dostępność do tzw. usług społecznych, takich jak usługi zdrowotne, opieka społeczna, oświata, czy też kultura, sport i rekreacja.

Jest oczywistym, że nie wszystkie potrzeby społeczne mieszkańców Białęg będą mogły być zaspokajane na miejscu – wieś jest zbyt mała, aby mogła w niej działać szkoła, czy też ośrodek zdrowia. Dlatego też potrzeby lokalnej społeczności są inaczej ukierunkowane – pragnęłaby ona, aby na miejscu istniały dobre warunki do spędzania wolnego czasu.

Cel strategiczny 2 Rozwój infrastruktury technicznej

Aby zapewnić mieszkańcom dobre warunki życia, należy dostarczyć im możliwie najszerszy zakres mediów, zaliczanych do infrastruktury technicznej. Pełna infrastruktura techniczna oznacza podłączenie gospodarstwa domowego do sieci kanalizacyjnej, czy też gęstą i o dobrej jakości sieć dróg. Pod tym pojęciem kryje się także bezpłatny dostęp do światowej sieci internetowej. Tylko pełne podłączenie mediów jest w stanie zapewnić mieszkańcom życie i rozwój na odpowiednim poziomie.

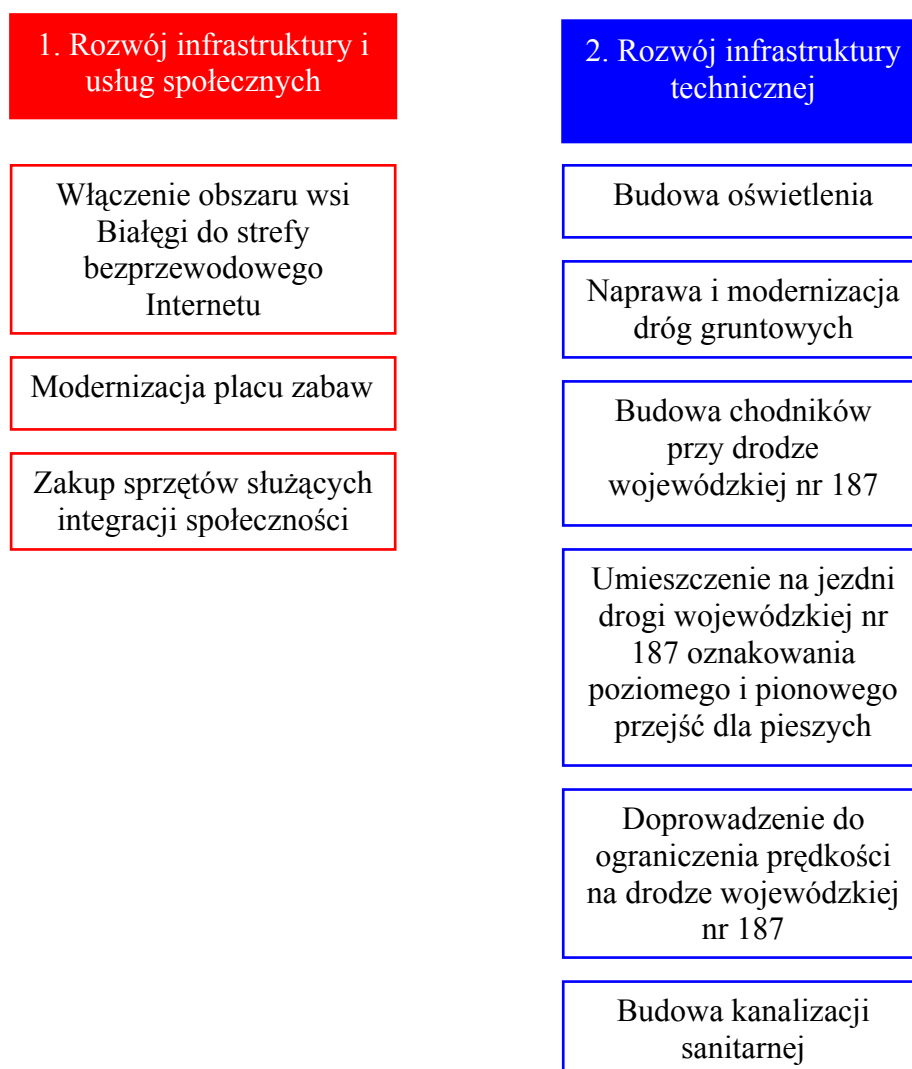
Pełne wyposażenie w infrastrukturę techniczną to obecnie nie tylko jeden z podstawowych wymogów cywilizacyjnych, ale także kluczowy warunek prowadzenia działalności gospodarczej.

Należy podkreślić również, że obecnie inwestycje w dziedzinie infrastruktury technicznej oznaczają poprawę stanu środowiska naturalnego, a więc życie w bardziej przyjaznym i zdrowym otoczeniu, co w oczywisty sposób wpływa na zwiększenie atrakcyjności danego terenu dla potencjalnych nowych mieszkańców i turystów.

Dla mieszkańców miejscowości Białęgi podstawowe znaczenie ma realizacja prac inwestycyjnych, mających na celu dokończenie budowy lub wręcz budowę infrastruktury technicznej – sieci kanalizacyjnej, dróg, chodników, oświetlenia.

Pełen zestaw zaproponowanych przez mieszkańców zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność miejscowości przedstawiono na poniższym rysunku. Kolejność poniższych zadań jest przypadkowo – wynika ona z kolejności zgłaszania propozycji przez mieszkańców podczas spotkania.

Rysunek 8.1. Planowane przedsięwzięcia w miejscowości Białęgi



Źródło: Opracowanie własne na podstawie wyników spotkań Rady Sołeckiej i Zebrania Wiejskiego

8.2. Priorytetyzacja i opis zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność

Priorytetyzacja zadań i przedsięwzięć

Wymogiem formalnym, wynikającym z Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, jest przedstawienie w Planie Odnowy Miejscowości „planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji”.

W trakcie spotkania najpierw spisano proponowane do realizacji zadania w kolejności wynikającej ze składanych propozycji.

Następnie uszeregowano je w kolejności zamierzonej realizacji. Zgodzono się, że najbardziej obiektywnym priorytetem będzie niezależna opinia poszczególnych uczestników spotkania, czyli ich zdanie, które zadania są najważniejsze z punktu widzenia rozwoju miejscowości, a których wdrażanie może być nieco odsunięte w czasie.

Uczyniono to poprzez głosowanie – uczestnicy na kartkach zapisali proponowaną przez siebie kolejność realizacji zadań, a następnie komisja skrutacyjna przeliczyła głosy, nadając 12 punktów zadaniu wymienionemu na pierwszym miejscu, 11 punktów zadaniu nr 2, itd.

Następnie wspólnie, w trakcie dyskusji, określono lata realizacji poszczególnych zadań. W tym miejscu lista została skorygowana o zapisy wieloletniego planu inwestycyjnego Gminy, w którym część zadań została już konkretnie zaplanowana oraz o perspektywy pozyskania przez Gminę środków pomocowych na dofinansowanie realizacji części przedsięwzięć.

Z powyższego wynika, że przyjętymi priorytetami, którymi kierowano się przy ustalaniu kolejności zadań, były:

- 1) opinia mieszkańców co do ważności poszczególnych zadań z punktu widzenia rozwoju miejscowości
- 2) zapisy wieloletniego planu inwestycyjnego Gminy
- 3) perspektywy pozyskania środków pomocowych na dofinansowanie realizacji części przedsięwzięć.

Ostateczna kolejność zadań jest następująca:

1. Budowa oświetlenia.
2. Naprawa i modernizacja dróg gruntowych.
3. Budowa chodników przy drodze wojewódzkiej nr 187.
4. Umieszczenie na jezdni drogi wojewódzkiej nr 187 oznakowania poziomego i pionowego przejść dla pieszych.
5. Doprowadzenie do ograniczenia prędkości na drodze wojewódzkiej nr 187
6. Budowa kanalizacji sanitarnej
7. Włączenie obszaru wsi Białęgi do strefy bezprzewodowego Internetu
8. Modernizacja placu zabaw.
9. Zakup sprzętów służących integracji społeczności.

Opis zadań i przedsięwzięć w kolejności, wynikającej z przyjętych priorytetów

Projekt 1. Budowa oświetlenia.

Planowany czas realizacji: 2010-2013

Szacunkowy koszt całego projektu: 300.000 zł

Cel realizacji projektu:

Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców (w szczególności dzieci i młodzieży) oraz popraw bezpieczeństwa kierujących pojazdami mechanicznymi na terenie nieoświetlonej wsi.

Opis projektu:

Etap 1

W ramach niniejszego projektu planowane jest zainstalowanie 8 lamp przy najważniejszych drogach w Białęgach.

Planowany czas realizacji: 2010-2013

Szacunkowy koszt: 130.000 zł

Etap 2

W ramach niniejszego projektu planowane jest zainstalowanie 12 lamp przy najważniejszych drogach w Białęgach.

Planowany czas realizacji: 2014-2017

Szacunkowy koszt: 170.000 zł

Szczegółowe dane o projekcie zostaną zaprezentowane w kolejnym rozdziale.

Projekt 2. Naprawa i modernizacja dróg gruntowych.

Planowany czas realizacji: 2010-2017

Szacunkowy koszt: 2.500.000 zł

Cel realizacji projektu: Poprawa warunków komunikacji drogowej we wsi, poprawa bezpieczeństwa

Opis projektu:

W trakcie spotkań, mieszkańcy wskazali potrzeby, związane z utwardzaniem dróg. Są to wszystkie odcinki dróg gruntowych na terenie wsi.

Projekt 3. Budowa chodników przy drodze wojewódzkiej nr 187.

Planowany czas realizacji: 2012-2015

Szacunkowy koszt: 2.000.000 zł

Cel realizacji projektu: Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców (w szczególności dzieci i młodzieży)

Opis projektu:

Mieszkańcy wskazali najpilniejsze, ich zdaniem, potrzeby, związane z budową chodników. Są to odcinki wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 187 od przystanków autobusowych (w obu kierunkach) do posesji na terenie wsi Białęgi.

Chodniki mają służyć zarówno mieszkańcom miejscowości, jak i turystom.

Projekt 4. Umieszczenie na jezdni drogi wojewódzkiej nr 187 oznakowania poziomego i pionowego przejść dla pieszych.

Planowany czas realizacji: 2011-2013

Szacunkowy koszt: 50.000 zł

Cel realizacji projektu: Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców (w szczególności dzieci i młodzieży)

Opis projektu:

Podczas spotkań mieszkańców wskazano na konieczność oznakowania i umieszczenie na jezdni drogi wojewódzkiej nr 187 oznakowania poziomego i pionowego przejść dla pieszych (szczególnie w pobliżu przystanków).

Projekt 5. Doprowadzenie do ograniczenia prędkości na drodze wojewódzkiej nr 187.

Planowany czas realizacji: 2011-2012

Szacunkowy koszt: 10.000 zł

Cel realizacji projektu: Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców (w szczególności dzieci i młodzieży)

Opis projektu:

Podczas spotkań mieszkańców wskazano na konieczność doprowadzenia do ograniczenia prędkości na drodze nr 187 (na obszarze oznakowanym znakami pionowymi „znak miejscowości” Białęgi) do 50 km/h.

Projekt 6. Budowa sieci kanalizacyjnej.

Planowany czas realizacji: 2012-2017

Szacunkowy koszt: 3.000.000 zł

Cel realizacji projektu: uzbrojenie terenu w media - polepszenie warunków sanitarnych i ekologicznych

Opis projektu:

Budowa systemu kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków i rurociągami tłocznymi.

Projekt 7. Włączenie obszaru wsi Białęgi do strefy bezprzewodowego Internetu.

Planowany czas realizacji: 2012-2015

Szacunkowy koszt: 3.000.000 zł

Cel realizacji projektu: zapewnienie mieszkańcom dostępu do Internetu

Opis projektu:

Rozproszenie zabudowań we wsi Białęgi powoduje, że operatorzy telefonii stacjonarnej i komórkowej nie są zainteresowani inwestycjami na terenie miejscowości.

W przypadku połączeń telefonicznych najprostszym rozwiązaniem wydaje się być instalacja masztu przekaźnikowego.

Docelowym rozwiązaniem jest instalacja sieci światłowodowej z inicjatywy Gminy.

Projekt 8. Modernizacja placu zabaw.

Planowany czas realizacji: 2012-2013

Szacunkowy koszt: 20.000 zł

Cel realizacji projektu: Poprawa sprawności i wydolności fizycznej dzieci, poprawa ich kondycji psychicznej, zmniejszenie rozpowszechnienia zaburzeń psychosomatycznych, otyłości, chorób układu ruchu, krążenia oraz patologii społecznej. Celem ogólnym projektu jest zatem poprawa warunków zdrowotnych społeczeństwa poprzez tworzenie i zwiększenie strefy rekreacji dziecięcej; zmniejszenie różnic ekonomicznych i społecznych, zrównoważony rozwój, integrujący wymiar środowiskowy, ekonomiczny i społeczny.

Opis projektu:

W ramach projektu planuje się modernizację placu zabaw.

Projekt 9. Zakup sprzętów służących integracji społeczności.

Planowany czas realizacji: 2012-2015

Szacunkowy koszt: 50.000 zł

Cel realizacji projektu: Integracja społeczności wsi Białęgi.

Opis projektu:

Doposażenie sołectwa w namioty, ławostoły oraz inne sprzęty niezbędne do organizowania imprez integracyjnych i zebrań wiejskich (z uwagi na brak świetlicy wiejskiej)

9. OPIS I CHAREKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW

Nowelizacja w/w rozporządzenia z dnia 1 kwietnia 2010 roku wprowadziła wymóg ujęcia w Planie dodatkowego elementu pod nazwą:

„Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego”.

Oznacza to, że operacja, która ma być przedmiotem dofinansowania w ramach działania „Odnowa wsi”, powinna zostać w Planie opisana i scharakteryzowana z punktu widzenia jej znaczenia dla zaspokojenia potrzeb społeczności lokalnej.

W przypadku miejscowości Białęgi w niniejszym rozdziale ujęto 1 projekt:

- Projekt nr 1 – Budowa oświetlenia.

Projekt 1. Budowa oświetlenia

Aby zrealizować Projekt 4 pod nazwą „Budowa oświetlenia” w ramach Celu strategicznego 2. Rozwój infrastruktury technicznej, Gmina zamierza wystąpić o dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Działanie „Odnowa i rozwój wsi”. Projekt ten w pełni realizuje zakładane we wspomnianym Działaniu PROW cele i mieści się w zdefiniowanym zakresie wsparcia.

Stan obecny:

Na terenie miejscowości brak oświetlenia ulicznego. Nie obejmuje ono istotnych z punktu widzenia mieszkańców miejsc, takich jak przede wszystkim główne skrzyżowanie, z którego prowadzi dojazd do krzyża czy do przystanku.



Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

Brak oświetlenia ruchliwych miejsc publicznych w oczywisty sposób budzi niepokój wielu mieszkańców, związany zarówno z ryzykiem potrącenia przez przejeżdżające pojazdy, jak i poruszania się po nierównym terenie, a także obawą o bezpieczeństwo osobiste.

Planowane działania:

W planach inwestycyjnych Gminy znajduje się instalacja 8 lamp ulicznych we wsi Białęgi. Będą one zlokalizowane przy najważniejszych odcinkach dróg w miejscowości, takich jak główne skrzyżowanie we wsi (z którego dochodzi się do krzyża i przystanku autobusowego).

Uzasadnienie projektu:

Jedną z najważniejszych i nadal nie w pełni zrealizowanych potrzeb mieszkańców na terenach wiejskich jest posiadanie oświetlenia ulicznego przy najważniejszych traktach komunikacyjnych, którymi są drogi w centrum miejscowości oraz dojście do najważniejszych obiektów użyteczności publicznej, takich jak krzyż czy przystanek autobusowy.

Realizacja tego typu przedsięwzięć powoduje poprawę warunków komunikacyjnych i bezpieczeństwa na terenie miejscowości.

Poruszanie się po oświetlonych drogach oznacza większy komfort życia na terenach wiejskich, obniżenie ryzyka odniesienia urazów oraz zmniejszenie niebezpieczeństwa potrącenia przez pojazdy.

Ponadto obecność oświetlenia sprzyja integracji społeczności lokalnej, więzi środowiskowych i sąsiedzkich oraz spowoduje wzrost aktywności społecznej mieszkańców dzięki temu, że zwiększy się liczba osób odwiedzających takie miejsca, jak krzyż, które wcześniej tego nie robiły z powodu niebezpiecznej drogi po zmierzchu.

Harmonogram rzeczowo-finansowy:

Prace inwestycyjne, związane z budową oświetlenia, zaplanowano na lata 2010-2013.

Szacunkowa wartość brutto pierwszego etapu inwestycji wynosi 110.000 zł.

Planowany poziom dofinansowania z środków unijnych wynosi od około 50% do około 75% kosztów kwalifikowalnych inwestycji, czyli od około 41% do około 61% łącznych kosztów.

10. ZGODNOŚĆ STRATEGII MIEJSCOWOŚCI ZE STRATEGIĄ GMINY

W 2007 roku Urząd Miasta i Gminy podjął decyzję o przystąpieniu do opracowywania Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Murowana Goślina, która zawiera strategiczne cele rozwoju Gminy. Po wielu przeprowadzonych spotkaniach warsztatowych oraz dyskusjach w zespołach problemowych, powstały rekomendacje, dotyczące rozwoju Gminy w latach 2007-2020, które bazowały na istniejących, rzeczywistych uwarunkowaniach zewnętrznych i wewnętrznych.

Na podstawie analizy atutów oraz braków i problemów, biorąc pod uwagę wszystkie zidentyfikowane uwarunkowania rozwoju Gminy, oraz w wyniku oceny istniejącego stanu zagospodarowania, analizy uwarunkowań rozwoju, wyodrębniono cel nadrzędny:

Rozwój mieszkalnictwa

W rezultacie przeprowadzonych warsztatów strategicznych z szerokim udziałem pracowników Urzędu Miejskiego oraz jednostek podległych, radnych, szefów wielu innych instytucji i przedsiębiorstw, sformułowano pięć strategicznych celów rozwoju gminy i miasta Murowana Goślina. Bazując na zidentyfikowanych uwarunkowaniach rozwojowych gminy (a więc posiadanych atutach oraz najistotniejszych brakach i problemach), wytyczają one główne kierunki rozwoju gminy. Ich realizacja w kilkunastoletniej perspektywie powinna doprowadzić do osiągnięcia pożądanego stanu rozwoju gminy, określonego w jej misji.

Główne cele strategiczne w sposób bezpośredni nawiązują do misji. Realizacja programów, prowadząca do osiągnięcia celów związanych z podniesieniem technicznych i społecznych warunków życia w gminie, będzie prowadziła do osiągnięcia pożądanego statusu określonego w misji. Plan strategiczny w rozumieniu jego twórców - przedstawicieli społeczności lokalnej - nie jest bowiem tylko listą życzeń i dokumentem opisującym marzenia o przyszłości, ale od momentu zatwierdzenia stanie się podstawą pracy personelu zarządzającego i kierującego usługami, dokumentem ustalającym hierarchię ważności zadań i określającym czas ich realizacji.

Kierunki polityki przestrzennej w Gminie według Strategii Rozwoju:

- 1. Rozbudowa infrastruktury – warunek rozwoju Gminy*
- 2. Rozwój lokalnego rynku usług – wzrost atrakcyjności Gminy*
- 3. Rozwój turystyki, sportu i kultury – pomysły na czas wolny*
- 4. Zrównoważony rozwój Gminy – skuteczne wykorzystanie miejscowego potencjału*
- 5. Wspieranie przedsiębiorczości*

Przedstawione w niniejszym opracowaniu projekty w pełni wpisują się w strategię rozwoju Gminy. Zgodność zawartych w niniejszym Planie zadań ze Strategią Rozwoju Gminy przedstawia Tabela 10.1.

Tabela 10.1. Zgodność projektów strategii Planu rozwoju miejscowości ze strategią rozwoju Gminy

Cele strategiczne Gminy	Projekty w ramach Planu Odnowy Miejscowości
Rozbudowa infrastruktury – warunek rozwoju Gminy	• Naprawa i modernizacja dróg gruntowych • Budowa oświetlenia • Budowa chodników przy drodze wojewódzkiej nr 187 • Umieszczenie na jezdni drogi wojewódzkiej nr 187 oznakowania poziomego i pionowego przejść dla pieszych • Doprowadzenie do ograniczenia prędkości na drodze wojewódzkiej nr 187 • Budowa kanalizacji sanitarnej
Rozwój lokalnego rynku usług – wzrost atrakcyjności Gminy	• Włączenie obszaru wsi Białęgi do strefy bezprzewodowego Internetu
Rozwój turystyki, sportu i kultury – pomysły na czas wolny	• Modernizacja placu zabaw • Zakup sprzętów służących integracji społeczności

Źródło: Opracowanie własne

11. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości jest realizowany w oparciu o system wdrażania pomocy strukturalnej Unii Europejskiej. Unia Europejska nakłada na państwa członkowskie – beneficjentów korzystających ze środków finansowych funduszy strukturalnych, obowiązek przestrzegania zasad i procedur wspólnotowych, które zostały określone w Rozporządzeniu ramowym nr 1260/1999/WE z dnia 21 czerwca 1999 r.

Poszczególne projekty będą wdrażane w oparciu o zasady wydatkowania środków według źródeł ich pochodzenia. Korzystanie ze środków własnych, jak i środków unijnych wymusza konieczność sprostania wielu wymogom formalnym, głównie za sprawą odmiennych zasad wykorzystania danych środków finansowych.

Funkcję podmiotu koordynującego realizację Planu będzie pełnił specjalnie powołany zespół osób, w skład którego wejdą:

- Pracownik merytoryczny Urzędu Miasta i Gminy
- Sołtys
- Radny.

Zakres zadań zespołu obejmuje między innymi:

- ustalenie szczegółowych zasad i kryteriów realizacji Planu
- zapewnienie zgodności realizacji Planu z poszczególnymi dokumentami programowymi wyższego rzędu, w tym w szczególności w zakresie zamówień publicznych, zasad konkurencji, ochrony środowiska, jak też zagwarantowanie przestrzegania zasad zawierania kontraktów publicznych
- zbieranie danych statystycznych i finansowych na temat postępów wdrażania oraz przebiegu realizacji projektów w ramach Planu
- zapewnienie przygotowania i wdrożenia planu działań w zakresie informacji i promocji Planu
- przygotowanie rocznych raportów na temat wdrażania Planu, zbieranie informacji do rocznego raportu o nieprawidłowościach
- dokonanie oceny po zakończeniu realizacji Planu.

Do właściwej oceny Planu, Instytucja Zarządzająca może tworzyć grupy robocze, korzystać z opinii niezależnych ekspertów lub usług innych instytucji.

Urząd Miasta i Gminy w Murowanej Goślinie jako instytucja wdrażająca Plan jest odpowiedzialny za:

- sporządzanie i składanie wniosków aplikacyjnych o dofinansowanie przedsięwzięć, ujętych w niniejszym Planie
- pomoc w ewentualnym składaniu wniosków aplikacyjnych przez podmioty, działające na terenie miejscowości
- ewentualne monitorowanie wdrażania poszczególnych projektów
- zapewnienie informowania o współfinansowaniu przez UE realizowanych projektów.

W realizacji Planu Urząd powinien oczywiście na bieżąco, aktywnie współpracować z Radą Sołecką.

12. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA

System monitorowania Planu

Kluczowe znaczenie w monitorowaniu i stymulowaniu realizacji Strategii posiada Rada Miejska. Współpracuje ona z zespołem oraz z Radą Sołecką. Jej główną rolą będzie monitorowanie przebiegu realizacji zadań zawartych w Planie oraz ewentualne interweniowanie w przypadku stwierdzenia spóźnień lub nieuzasadnionej rezygnacji z realizacji zadania.

Sposoby oceny i aktualizacji Planu

Skuteczność Planu będzie poddawana bieżącej ocenie. Sprawowana ona będzie przez Radę Miejską przy pomocy wskaźników postępu realizacji i oceny skuteczności wdrażanych projektów.

Z procesem oceny będzie powiązana aktualizacja Planu – co 2 lata wraz z przeglądem wykonania Planu będzie proponowane, w miarę potrzeby, wprowadzanie nowych zadań, wynikających z rodzących się potrzeb i możliwości. Propozycje nowych zadań będą mogły być zgłaszane przez Radę Sołecką, Burmistrza, bądź radnych. Będą one, podobnie jak pierwotna wersja Planu, zatwierdzane najpierw przez Zebranie Mieszkańców, a następnie przez Radę Miejską.

Public Relations Planu

Zadaniem działań informacyjnych i promocyjnych jest:

- zapewnienie powszechnego dostępu do informacji o możliwościach ubiegania się o wsparcie ze środków funduszy strukturalnych na realizację projektów, zawartych w Planie
- zapewnienie czytelnej informacji o kryteriach oceny i wyboru projektów oraz obowiązujących w tym zakresie procedurach
- zapewnienie bieżącej informowania opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie miejscowości
- inicjowanie dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym
- zapewnienie współpracy z instytucjami zaangażowanymi w monitorowanie i realizowanie Planu w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych poprzez wymianę informacji i wspólne przedsięwzięcia
- wykorzystanie nowoczesnych źródeł przekazu i nowoczesnych technologii, m.in. takich jak: Internet, poczta elektroniczna, w celu usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Planu.

Wszelkie działania podejmowane w ramach Planu będą uwzględniały specyficzne potrzeby grup docelowych w kwestii informacji oraz użytych instrumentów w celu osiągnięcia maksymalnej skuteczności. Grupą docelową Planu jest:

- społeczeństwo Gminy – to bezpośredni beneficjent – kształtowanie i informowanie opinii publicznej poprzez przekazywanie powszechnej wiedzy o działaniach Unii Europejskiej,

- o wdrażaniu i wykorzystaniu środków wspólnotowych, o korzyściach płynących z członkostwa, o budowaniu pozytywnego wizerunku podmiotów zaangażowanych w proces wdrażania pomocy, co przyczyni się do poparcia dla inwestycji
- beneficjenci - osoby, instytucje lub grupy społeczne bezpośrednio korzystające z wdrażanej pomocy:
 - Jednostki samorządu terytorialnego
 - Instytucje kultury, dla których organizatorami są jednostki samorządu terytorialnego
 - Osoby prawne lub jednostki organizacyjne, nie posiadające osobowości prawnej, działające na podstawie przepisów o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w RP, o stosunku Państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych oraz o gwarancjach wolności sumienia i wyznania
 - Organizacje pozarządowe o statusie organizacji pożytku publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, której cele statutowe są zbieżne z celami działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013
 - Inne podmioty, uzyskujące wsparcie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (oś 4 LEADER).

Szczególnie istotną jest potrzeba kształtowania pozytywnego wizerunku Planu. Za jego pośrednictwem należy kształtować świadomość w zakresie istnienia oraz możliwości pozyskania środków dla jednostek samorządu terytorialnego, a od tego uzależnione jest wykorzystanie pomocy w ramach funduszy strukturalnych płynących z Unii Europejskiej.

13. SPIS TABEL

<u>Tabela 3.1. Gatunki chronione występujące na terenie gminy Murowana Goślina.....</u>	<u>12</u>
<u>Tabela 4.1. Ocena zasobów miejscowości Białęgi.....</u>	<u>18</u>
<u>Tabela 5.1. Opis miejscowości Białęgi.....</u>	<u>20</u>
<u>Tabela 6.1. Analiza SWOT miejscowości Białęgi.....</u>	<u>21</u>
<u>Tabela 7.1. Wizja stanu docelowego miejscowości Białęgi.....</u>	<u>22</u>
<u>Tabela 10.1. Zgodność projektów strategii Planu rozwoju miejscowości ze strategią rozwoju Gminy.....</u>	<u>32</u>

14. SPIS WYKRESÓW

<u>Wykres 2.1. Liczba ludności wsi Białęgi w latach 2003-2008.....</u>	<u>10</u>
<u>Wykres 2.2. Powierzchnia terenów wiejskich w hektarach.....</u>	<u>10</u>

15. SPIS RYSUNKÓW

<u>Rysunek 2.1. Położenie miejscowości Białęgi.....</u>	<u>9</u>
<u>Rysunek 8.1. Planowane przedsięwzięcia w miejscowości Białęgi.....</u>	<u>24</u>