



PLAN ODNOWY SOŁECTWA MŚCISZEWO

NA LATA 2010-2017

MIASTO I GMINA MUROWANA GOŚLINA



**URZĄD MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA
UL. POZNAŃSKA 18
62-095 MUROWANA GOŚLINA
www.murowana-goslina.pl**

CZERWIEC 2010

SPIS TREŚCI

WSTĘP.....	5
OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ROZWOJU SOŁECTWA.....	8
CHARAKTERYSTYKA SOŁECTWA, W KTÓRYM BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA.....	9
Polożenie, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności.....	9
Polożenie, przynależność administracyjna.....	9
Liczba ludności.....	9
Powierzchnia i zagospodarowanie przestrzenne.....	10
Historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego.....	10
INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE SOŁECTWA.....	11
Zasoby przyrodnicze.....	11
Gleby, wody, surowce mineralne.....	11
Świat roślinny i zwierzęcy.....	11
Dziedzictwo kulturowe, zabytki.....	12
Infrastruktura społeczna.....	13
Placówki oświatowe i kulturalne.....	13
Infrastruktura turystyczna, sportowa i rekreacyjna.....	13
Ochrona zdrowia.....	15
Ochrona przeciwpożarowa.....	15
Obiekty religijne i organizacje pozarządowe.....	16
Infrastruktura techniczna.....	17
Wodociągi i zaopatrzenie w wodę.....	17
Kanalizacja i gospodarka ściekowa.....	17
Gospodarka odpadami stałymi.....	18
Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz.....	18
Oświetlenie.....	19
Drogownictwo i komunikacja	19
Sytuacja mieszkaniowa	19
Gospodarka i rolnictwo.....	20
Bezrobocie.....	20
Przedsiębiorstwa.....	20
Rolnictwo.....	20

<u>OCENA ZASOBÓW SOŁECTWA.....</u>	<u>21</u>
<u>5. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI SOŁECTWA MŚCISZEWO – JACY JESTEŚMY?.....</u>	<u>23</u>
<u>6. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON SOŁECTWA MŚCISZEWO.....</u>	<u>25</u>
<u>7. WIZJA STANU DOCELOWEGO – JAKIE MA BYĆ SOŁECTWO MŚCISZEWO ZA KILKA LAT?.....</u>	<u>26</u>
<u>8. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ.....</u>	<u>28</u>
8.1. Specyfikacja celów i przedsięwzięć rozwojowych.....	28
8.2. Priorytetyzacja i opis zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność.....	29
<u>9. OPIS I CHAREKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW.....</u>	<u>34</u>
<u>10. ZGODNOŚĆ STRATEGII MIEJSCOWOŚCI ZE STRATEGIĄ GMINY.....</u>	<u>36</u>
<u>11. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI.....</u>	<u>38</u>
<u>12. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA</u>	<u>39</u>
<u>13. SPIS TABEL.....</u>	<u>41</u>
<u>14. SPIS WYKRESÓW.....</u>	<u>41</u>
<u>15. SPIS RYSUNKÓW.....</u>	<u>41</u>

WSTĘP

Plan Odnowy Sołectwa Mściszewo jest dokumentem, stanowiącym załącznik do wniosku w przypadku ubiegania się o środki strukturalne w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działania „Odnowa i rozwój wsi”.

Beneficjentem tego działania są:

- 1) Jednostki samorządu terytorialnego
- 2) Instytucje kultury, dla których organizatorami są jednostki samorządu terytorialnego
- 3) Osoby prawne lub jednostki organizacyjne, nie posiadające osobowości prawnej, działające na podstawie przepisów o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w RP, o stosunku Państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych oraz o gwarancjach wolności sumienia i wyznania
- 4) Organizacje pozarządowe o statusie organizacji pożytku publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, której cele statutowe są zbieżne z celami działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Ostatecznymi beneficjentami są mieszkańcy miejscowości, należących do gmin wiejskich, miejsko-wiejskich i miejskich w wyłączeniu miast, liczących więcej niż 5.000 mieszkańców.

Realizacja powyższego działania ma na celu:

- podniesienie standardu życia i pracy na wsi
- podniesienie atrakcyjności turystycznej
- wzrost atrakcyjności inwestycyjnej
- zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych
- rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowanie dziedzictwa kulturowego

W ramach działania wspierane będą projekty, obejmujące przede wszystkim:

- realizację inwestycji w zakresie modernizacji i wyposażenia obiektów, pełniących funkcje kulturalne, rekreacyjne i sportowe
- odnowę obiektów zabytkowych, charakterystycznych dla tradycji budownictwa wiejskiego regionu i ich adaptacji na cele publiczne
- modernizację przestrzeni publicznej na wsi
- publiczną infrastrukturę przyczyniającą się do rozwoju funkcji turystycznych wsi oraz działania związane z promocją regionu.

Istotny element tego działania stanowi pobudzanie aktywności środowisk lokalnych i stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości, związanych z miejscową specyfiką społeczną, kulturową i przyrodniczą.

W Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 jest mowa o tym, że wnioskodawca, będący gminą, dołącza do wniosku między innymi Plan Odnowy Miejscowości wraz z opisem planowanych do realizacji zadań, zawierający w szczególności:

- Charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowana operacja

- Inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości
- Ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja
- Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie, co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.

Nowelizacja w/w rozporządzenia z dnia 1 kwietnia 2010 roku wprowadziła wymóg ujęcia w Planie dodatkowego elementu pod nazwą:

„Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego”.

Oznacza to, że operacja, która ma być przedmiotem dofinansowania w ramach działania „Odnowa wsi”, powinna zostać w Planie opisana i scharakteryzowana z punktu widzenia jej znaczenia dla zaspokojenia potrzeb społeczności lokalnej.

Niniejszy Plan Odnowy Miejscowości spełnia powyższe wymagania. W ramach Planu opisane są zasoby miejscowości, wypracowana na forum zebrań wiejskich wizja rozwoju wsi oraz zestaw celów strategicznych wraz z priorytetami rozwoju. Niniejszy Plan wskazuje także zgodność proponowanych działań ze strategią rozwoju zawartą w Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Murowana Goślina na lata 2007-2020.

Niniejszy plan został przygotowany z udziałem mieszkańców miejscowości. Polegał on na:

- 1) Spotkaniach Rady Sołectkiej w dniu 15 maja 2010 roku, podczas których:
 - uzupełniono i zinterpretowano dane do części raportowej planu
 - oceniono posiadane zasoby oraz przygotowano propozycję analizy SWOT
 - przygotowano propozycję wizji rozwoju miejscowości
 - sporządzono zestawienie planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność, którą następnie uporządkowano w kolejności, wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju; dla każdego przedsięwzięcia określono zakres rzeczowy oraz zaproponowano czas i koszty realizacji.
- 2) Zebraniu Mieszkańców, które odbyło się w dniu 15 czerwca 2010 roku. Uczestnicy spotkania zgłosili swoje uwagi, które były przegłosowywane, a te, które uzyskały akceptację większości, były na bieżąco uwzględniane w treści planu. Dotyczyły one zarówno szczegółowego zakresu realizacji poszczególnych zadań, jak i kolejności. Ostateczna kolejność została przegłosowana. Plan został przyjęty na końcu spotkania.

Za najważniejsze dla miejscowości uznano realizację następujących zadań:

1. Budowa oświetlenia
2. Budowa placu zabaw
3. Budowa sieci wodociągowej
4. Budowa sieci kanalizacyjnej
5. Budowa boiska sportowego
6. Budowa przystani wodnej Binduga
7. Budowa ścieżki rowerowej łączącej Mściszewo z Raduszynem

Plan Odnowy Miejscowości został opracowany przez mieszkańców sołectwa Mściszewo.

OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ROZWOJU SOŁECTWA

Plan odnowy sołectwa opracowany został dla miejscowości Mściszewo i Złotoryjsko, administracyjnie należącej do gminy Murowana Goślina, w powiecie poznańskim, w województwie wielkopolskim.

Plan przygotowano w związku z ubieganiem się Gminy o środki strukturalne na lata 2007-2013. Opracowany dokument jest wymagany przy składaniu wniosków w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

CHARAKTERYSTYKA SOŁECTWA, W KTÓRYM BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA

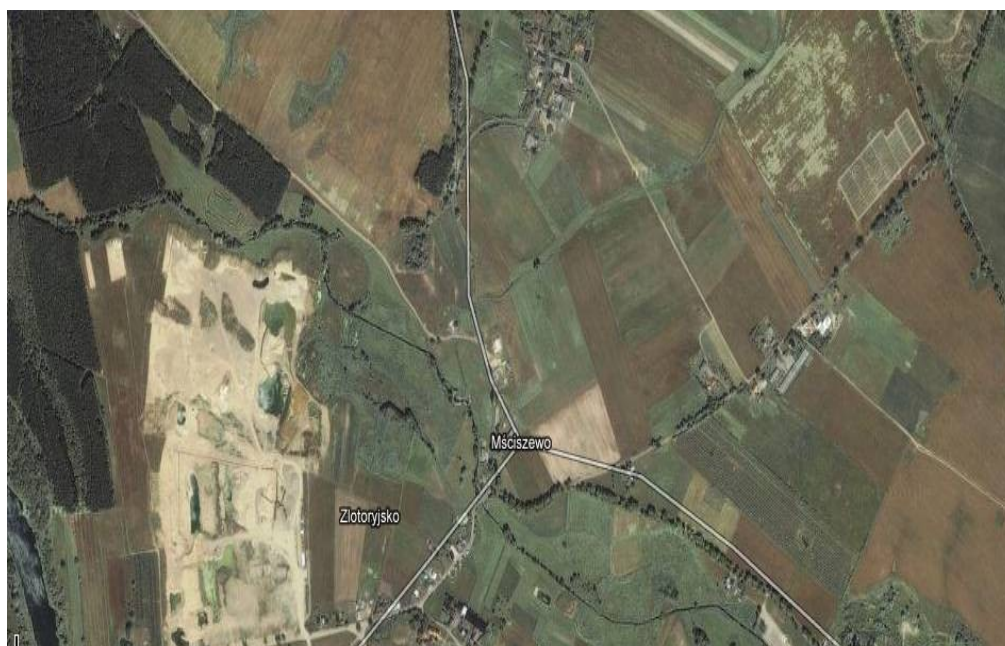
Położenie, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności

Położenie, przynależność administracyjna

Wsie Mściszewo i Złotoryjsko położone są w północnej części województwa wielkopolskiego 2 km na zachód od Murowanej Gośliny

Sąsiednie gminy to: Skoki, Kiszkowo, Pobiedziska, Czerwonak, Suchy Las, Oborniki i Rogoźno.

Rysunek 2.1. Położenie Miejscowości Mściszewo



Źródło: Google Maps

Liczba ludności

Mściszewo

Rok	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Liczba mieszkańców	291	295	294	302	328	343	359

Złotoryjsko

Rok	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Liczba mieszkańców	41	41	49	50	59	66	67

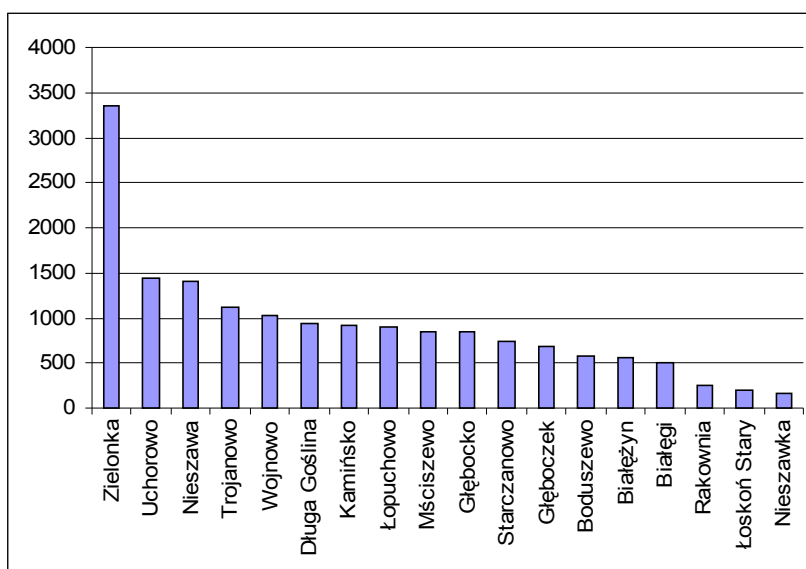
Na przestrzeni ostatnich lat liczebność mieszkańców sołectwa wzrasta z roku na rok. Spowodowane to jest ucieczką ludzi z miast na wieś, by być bliżej natury, żyć spokojniej i wychowywać swoje dzieci w zdrowym środowisku, przyjaznym dla człowieka.

Powierzchnia i zagospodarowanie przestrzenne

Wieś Mściszewo położona jest na czterech pagórkach i dolince przez którą płynie rzeka Trojan-ka. Pod względem powierzchni Mściszewo zajmuje dziewiąte miejsce spośród osiemnastu sołectw gminy Murowana Goślina, natomiast Złotoryjsko rozciąga się wzdłuż rzeki Warty na odcinku około 1.5 kilometra.

Powierzchnia sołectwa na tle pozostałych sołectw Gminy została przedstawiona na poniższym wykresie.

Wykres 2.3. Powierzchnia terenów wiejskich w hektarach



Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

Historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego

Nazwę naszej miejscowości utworzono od imienia Mściława, Mścisza albo Mściwoja, Mści-gniewa. Wieś należała do klasztoru cysterek w Owińskach. Według słownika geograficznego z 1885r Mściszewo to niemiecki Wilhelmsberg leżący w pobliżu Warty składający się z dwóch z dwóch miejscowości: Mściszewa i Spingmühle – młyna.

INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE SOŁECTWA

Zasoby przyrodnicze

Gleby, wody, surowce mineralne

Gleby:

Grunty naszego sołectwa należą do klas słabych i średnich.

Wody:

Sołectwo nasze położone jest w dorzeczu rzeki Warty, która w zachodniej części stanowi jego granicę. Przez wieś przepływa rzeka Trojanka, która stanowi bezpośredni dopływ Warty.

Sołectwo leży poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP). Studnie-ujęcia wód trzeciorzędowych-miocenówskich przeznaczone są do likwidacji z powodu sąsiedztwa strefy występowania wód o wysokiej barwie stanowiących zagrożenie dla ujęć wody.

Surowce mineralne:

Sołectwo posiada kopalnie odkrywkowe surowców naturalnych, które zalegają głównie w osadach czwartorzędowych. Wydobywane kruszywa to piaski i żwiry, oraz surowce ilaste ceramiki budowlanej. Pozyskiwanie ich prowadzone jest na złożach Mściszewa; 'Mściszewo I', 'Mściszewo II'. Obecnie 'Mściszewo I' oraz 'Mściszewo II'. Wydobycie surowców ilastych z kopalni 'Mściszewo' została zaniechana w 2005 roku.

Świat roślinny i zwierzęcy

Ze względu na zróżnicowanie środowisk na terenie naszych wsi (nieskoshone łąki, roślinność szuwarowa, zarośla, zadrzewienia olchowe i wierzbowe) występuje wysokie bogactwo gatunkowe flory. Z drugiej strony na terenach pokopalniczych występują zbiorowiska roślinności inicjalnej i kserotermicznej m.in. murawy szczytlichowe ze szczytlichą siwą, kocanka pisakowa(ochrona częściowa).

Do chwili obecnej na terenie wsi stwierdzono 6 gatunków płazów, 3 gatunki gadów, 69 gatunków ptaków, oraz 5 gatunków ssaków.

Ptaki : brzegówka, siweczka rzeczna i dziwonia, dzięcioł zielony, gągoł, kumak nizinny, skowronek, poklaskwa, potrzuszcz, krzyżówka, grzywacz, świergotek drzewny, słowik szary, białorzytka, pięgża, trzcinniczek, cierniówka, zięba, szczygieł, trznadel, oraz ptaki przelotowe jak : czapla siwa, bocian biały, łabędź ciemny, gęś zbożowa, płaskonos, myszółw, bielik, krogulec, kania ruda, błotniak zbożowy, pustułka, bażant, rybitwa rzeczna, turkawka, jemioluska, dzięcioł duży, kwiczoł, modraszka, sójka, kruk, rzepołuch.

Płazy: kumak nizinny, ropucha szara, ropuch zielona, żaba jeziorowa, żaba śmieszka, żaba trawna.

Gady: zaskroniec, jaszczurka zwinka, padalec

Ssaki: dzik, sarna, zając, nietoperze (ochrona całkowita), kret (ochrona częściowa)

Tabela 3.1. Gatunki chronione występujące na terenie gminy Murowana Goślina

Gatunki chronione	
Flora	Fauna
Jarząb brekinia	Bielik
Bluszcz pospolity	Kania ruda
Wawrzynek wilczelyko	Kania czarna
Widłaki	Bocian czarny
Śnieżyca wiosenna	Żuraw
Barwinek pospolity	Bóbr
Storczyki	Wydra
	Wiewiórka
	Gronostaj
	Łasica
	Tchórz
	Nietoperze
	Małe gryzonie

Źródło: Nadleśnictwo Łopuchówko oraz Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Wielkopolskiego – Park Krajobrazowy Puszcza Zielonka

Dziedzictwo kulturowe, zabytki

Dwór - czas powstania 4ćw. XIX wiek



Cegielnia - czas powstania 1889 rok



Szereg domów i budynków gospodarczych z początku XX wieku , z czerwonej cegły



Infrastruktura społeczna

Placówki oświatowe i kulturalne

Przedszkole : powstało 1 lutego 2009 roku, funkcjonuje w godzinach 9-13. Zostało założone przez fundację „Familiiny Poznań”, a obecnie prowadzone przez stowarzyszenie „Małe jest piękne” i posiada 25 podopiecznych w wieku 3-5 lat.

Infrastruktura turystyczna, sportowa i rekreacyjna

Przystań kajakowa „Binduga”

Na terenie Mściszewa nad rzeką Wartą znajduje się przystań kajakowa „Binduga”, która umożliwia wypoczynek w czasie spływów kajakowych. Przez Mściszewo przebiega Wielka Pętla Wielkopolski, która jest dużą, choć nierozpowszechnioną jeszcze atrakcją turystyczną dla kajakarzy. Binduga jest dodatkowo miejscem organizowania imprez kulturalnych takich, jak Wianki i Dożynki Gminne.

Dogodne położenie oraz wyposażenie Przystani w grilla, miejsce na ognisko, Toi – Toi oraz ławki i stoliki sprawia, że jest to miejsce częstych spotkań mieszkańców.

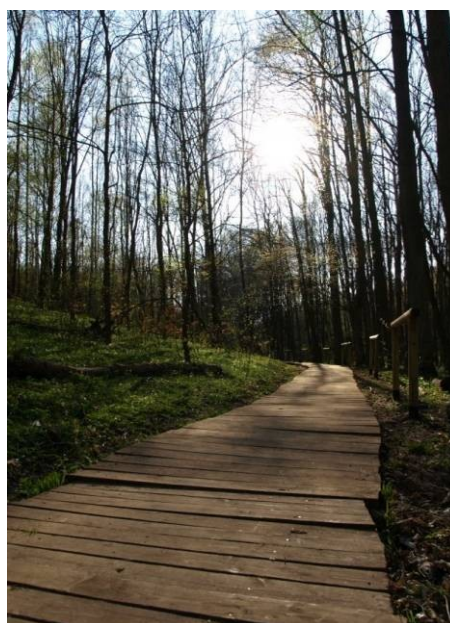
Rysunek 3.1. Mściszewo – Binduga



Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

Rezerwat „Śnieżcowy Jar”

Przez Mściszewo przebiegają szlaki: **Mały Pierścień Rowerowy** oraz **Poprzeczny Szlak Konny**, które doprowadzają do chętnie odwiedzanego miejsca w okresie wiosennym, jakim jest rezerwat „Śnieżcowy Jar”. Na powierzchni ok. 8 ha rośnie śnieżyca wiosenna. Rezerwat jest tłumnie odwiedzany zarówno przez turystów jak i mieszkańców, ponieważ kwiat ten jest rzadkością na nizinach, a w Polsce występuje poza Starczanowem w Sudetach i Karpatach.



„Radzim”

Kolejną atrakcją turystyczną w okolicy Mściszewa jest Radzim, znajdujący się na wyspie w Ostrowie Radzimskim w dolinie Warty, gdzie archeolodzy zlokalizowali pozostałości grodu powstałego w I - szej połowie XIII w. W okolicach Radzimia lewą stroną Warty w 2006 roku odbył się Rajd Turystyczny z okazji 750 - lecia kasztelanii radzimskiej, który był ciekawym przeżyciem dla uczestników.



Dominującymi sportami w naszej wsi są :

- Tenis stołowy (posiadamy stół tenisowy, który znajduje się w remizie OSP. W wolnych chwilach zarówno młodzież jak i dorośli spotykają się by przyjemnie spędzić czas.)
- Piłka nożna: Mściszewo posiada drużynę piłkarską. Średnia liczba zawodników – 25. Utworzona została w sezonie 1999/2000 w momencie powstania Ligi Wiejskiej składającej się z 7 drużyn. Osiągnięcia drużyny to :
 - Sezon 2000/2001 – najlepszy strzelec Marcin Prusakiewicz (Mściszewo)
 - Sezon 2001/2002 – Halowy Turniej Ligi Gminnej, zwycięstwo Mściszewa
 - Puchar Ligi Gminnej
 - Najlepszy strzelec 2004/2005 Marcin Kuch (Mściszewo)
 - Najlepszy strzelec 2006/2007 Marcin Kuch (Mściszewo)
 - Puchar Ligi Gminnej 2006/2007
 - Puchar Ligi Gminnej 2008/2009
 - Sezon 2009/2010 po rundzie wiosennej wygrywa Mściszewo

Ochrona zdrowia

Na terenie miejscowości brak jest placówek opieki zdrowotnej. Mieszkańcy naszych wsi w większości leczą się w Przychodni Lekarza Rodzinnego w Murowanej Goślinie.

Ochrona przeciwpożarowa

W 1966 roku została założona Ochotnicza Straż Pożarna w Mściszewie nr. 31. Druhowie OSP Mściszewo zajmują się zapobieganiem powstawaniu i rozprzestrzenianiu się pożarów, klęsk żywiołowych i innych miejscowych zagrożeń. Współdziałamy w tym zakresie z OSP Murowana Goślina i PSP Poznań. Uświadamianie ludności o potrzebie i sposobach ochrony przed pożarami

klęskami żywiołowymi. Pomoc przy zabezpieczeniu różnych imprez gminnych na terenie Murowanej Gośliny. Jednostka ta dysponuje pojazdem ŻUK-A-151, który został przekazany przez

Obiekty religijne i organizacje pozarządowe

Na terenie wsi Mściszewo znajdują się dwa obiekty religijne. Jednym z obiektów jest Krzyż, brak jednak dokumentacji oraz dokładnych informacji o jego pochodzeniu. Obiekt ten w drugiej połowie minionego wieku został odnowiony przez rodzinę Molińskich.

Rysunek 3.2. Mściszewo – krzyż



Drugim obiektem jest Figura Matki Boskiej – Królowej Korony Polski, którą w 1958 r. ufundowali mieszkańcy wsi Mściszewo.

Rysunek 3.3. Mściszewo – kapliczka



Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

Trzecim obiektem religijnym jest Figura Matki Boskiej we wsi Złotoryjsko



Wszystkie te obiekty są zadbane i stanowią ważną część integracji społecznej.

Organizacje działające w sołectwie to:

- Stowarzyszenie Przyjaciół Mściszewa;
Założone 17.01.2008 roku
Zarząd : Starkowski Maciej, Choćba Witold,
Bura Paweł – członek zarządu
Siedziba – remiza OSP Mściszewo
- Stowarzyszenie Przyjaciół Złotoryjska
- OSP Mściszewo

Infrastruktura techniczna

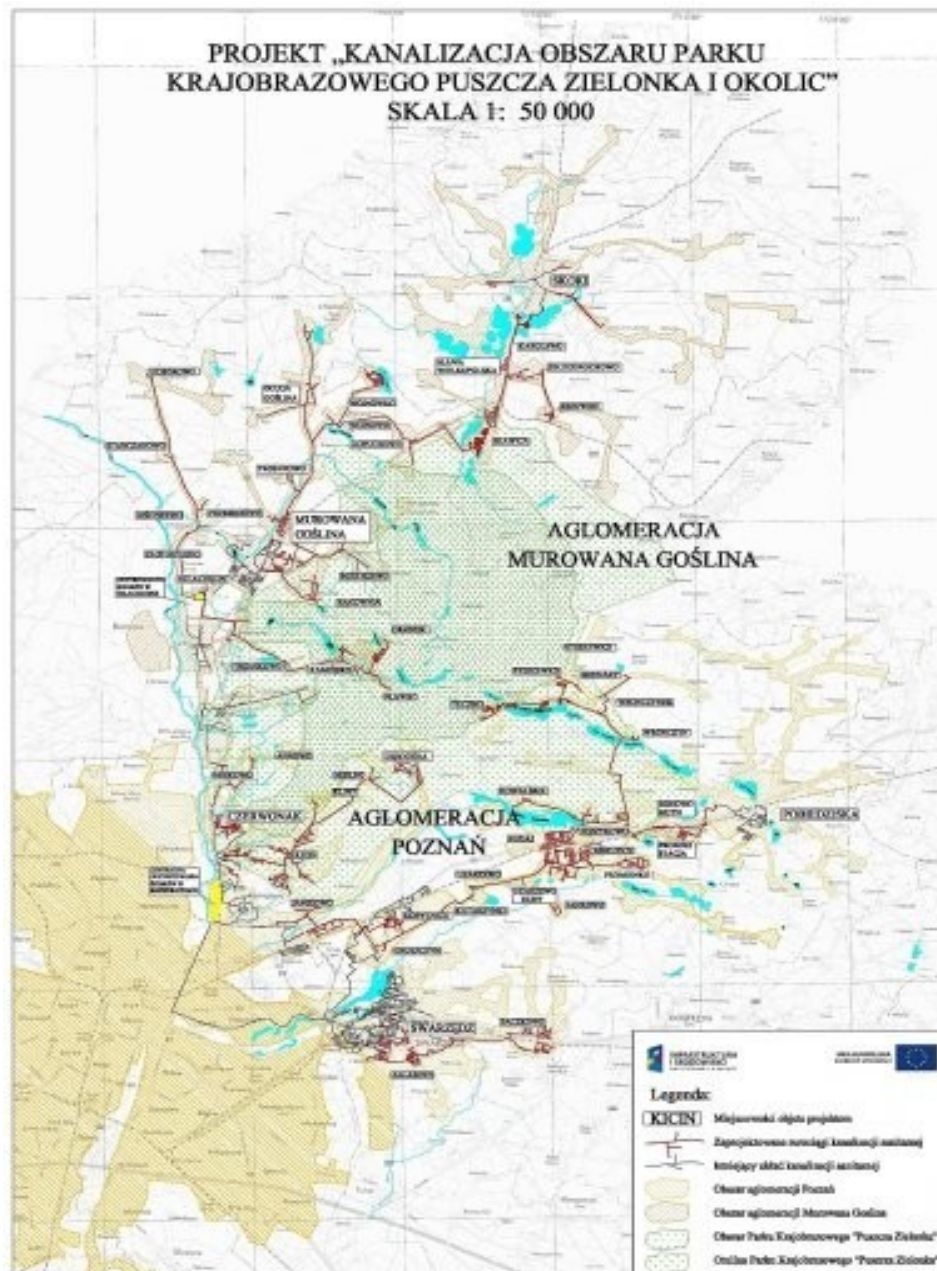
Wodociągi i zaopatrzenie w wodę

W siedemdziesięciu procentach nasza wieś zaopatrywana jest w wodę przez firmę Aquanet poprzez wodociąg zbudowany w roku 2007. Pozostała część mieszkańców (t.j. nowo powstałe osiedle Kobusówko i powstające osiedle przy ul. Mściszewskiej) pozyskują wodę ze studni wierconych lub kopanych.

Złotoryjsko posiada sieć wodociągową.

Kanalizacja i gospodarka ściekowa

Wieś Mściszewo nie posiada kanalizacji sanitarnej, ścieki gromadzone są w szambach bezodpływowych, a następnie wywożone są przez wyspecjalizowane firmy do oczyszczalni ścieków w Szlachęcinie, natomiast wieś Złotoryjsko posiada kanalizację ściekową, która powstała w wyniku realizacji projektu **"Kanalizacja obszaru Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka i okolic"**.



Gospodarka odpadami stałymi

Składowisko odpadów komunalnych zlokalizowane jest w Białęgach. Na składowisku tym przewidziano realizację trzech kwater składowania odpadów. Kwatery oddzielono groblami, aby umożliwić etapową eksploatację składowiska. Aktualnie, zgodnie z projektem eksploatowana jest kwatera nr 2. Odpady wywożone są również na składowisko w Owińskach. Wywóz śmieci zapewniają firmy Altrans i Tecpol.

Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz

Mściszewo i Złotoryjsko nie posiadają gazociągu. Istnieją cztery punkty sprzedaży gazu propan-butan w wymiennych butlach.

Oświetlenie

W chwili obecnej w naszych miejscowościach brakuje kilkunastu lamp oświetleniowych. Szybki przyrost ilości domów jednorodzinnych we wsi Mściszewo powoduje że zapotrzebowanie na oświetlenie wciąż wzrasta.

Drogownictwo i komunikacja

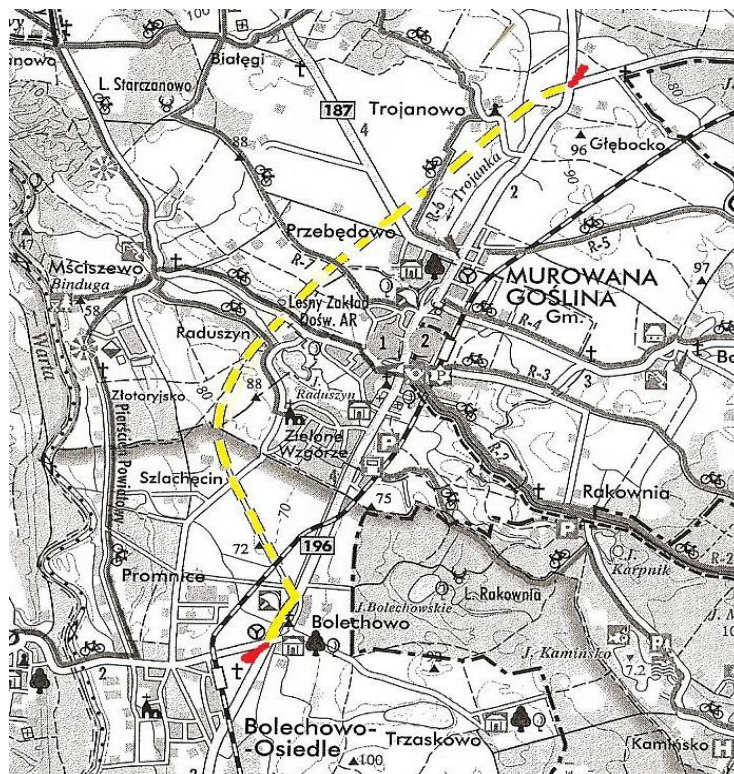
Sieć dróg na obszarze sołectwa Mściszewo to droga powiatowa:

- Nr 2025P (Murowana Goślina - gr. powiatu)

Oraz drogi gminne:

- Nr 318005 od skrzyżowania z drogą 318004 – do skrzyżowania z drogą gminną 318002
- Nr 318003 od skrzyżowania z drogą 318029 Mściszewo (ferma) – do granicy gminy Czerwonak (Szlachęcin)
- Nr 318004 od skrzyżowania z drogą 322 w Mściszewie – Złotoryjsko – do granicy gminy Czerwonak (Promnice)
- Nr 318029 od rzeki Warty – kopalnia Kruszywa – Mściszewo
- Nr 318047 od skrzyżowania z drogą 322 – do skrzyżowania z drogą 318015
- Nr 318049 przez las nad Wartą – Mściszewo
- Nr 318018 – górka (1,355m)

W drugiej połowie roku 2010 rozpoczęta zostanie budowa obwodnicy Murowanej Gośliny, która będzie przebiegać przez naszą wieś.



Sytuacja mieszkaniowa

Na terenie Mściszewa i Złotoryjska brak jest budownictwa wielorodzinnego, czy też komunalnego. Prawie 100% stanowią domy jednorodzinne.



Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

Gospodarka i rolnictwo

Bezrobocie

W Powiatowym Urzędzie Pracy zarejestrowanych jest 369 osób bezrobotnych z terenu Gminy (stan na 30 kwietnia).

W miejscowym Klubie Pracy zarejestrowane są 3 osoby z miejscowości Mściszewo.

Przedsiębiorstwa

W ewidencji działalności gospodarczej w urzędzie Miasta i Gminy Murowana Goślina w dniu 13.05. 2010 roku zarejestrowane są 24 przedsiębiorstwa o charakterze usługowo-handlowym.

Rolnictwo

W naszym sołectwie w chwili obecnej istnieje kilkadziesiąt małych i średnich gospodarstw rolnych nie mających specjalizacji. Rolnicy pracują przy użyciu przestarzałego sprzętu maszynowego, lub sprowadzonego sprzętu używanego zza granicy, bowiem dochody z kilkunastohektarowego gospodarstwa są zbyt małe by pozwolić sobie na kupno nowoczesnego sprzętu rolniczego. W przyszłości przewiduje się powstanie kilku lub kilkunastu dużych gospodarstw, które będą specjalizowały się w określonej produkcji.

OCENA ZASOBÓW SOŁECTWA

Dla oceny zasobów miejscowości niezbędne stało się pogrupowanie poszczególnych zasobów i ocena ich pod kątem znaczenia dla miejscowości. Synteza oceny znalazła się w Tabeli 4.1.

Tabela 4.1. Ocena zasobów miejscowości Mściszewo

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze			
• walory krajobrazu			X
• walory świata roślinnego			X
• walory świata zwierzęcego			X
• wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)			X
• gleby			X
• surowce mineralne			X
Środowisko kulturowe			
• walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe			X
• walory zagospodarowania przestrzennego		X	
• zabytki		X	
• zespoły artystyczne			X
Dziedzictwo religijne i historyczne			
• miejsca, osoby i przedmioty kultu (<i>krzyże, figurki</i>)			X
• święta, odpusty, pielgrzymki		X	
• tradycje, obrzędy, gwara		X	
• legendy, podania i fakty historyczne		X	
• ważne postacie historyczne	X		
• specyficzne nazwy		X	
Obiekty i tereny			
• działki pod zabudowę mieszkaniową			X
• działki pod domy letniskowe			X
• działki pod zakłady usługowe i przemysł	X		
• pustostany mieszkaniowe, magazynowe			

i przemysłowe		X	
• tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (spichlerze, kuźnie, młyny)			X
• place i miejsca publicznych spotkań			X
• miejsca sportu i rekreacji		X	
Gospodarka, rolnictwo			
• specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)	X		
• znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe		X	
• możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne		X	
Sąsiedzi i przyjezdni			
• korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo			X
• ruch tranzytowy	X		
• przyjezdni stali i sezonowi			X
Instytucje			
• placówki opieki społecznej	X		
• szkoły	X		
• dom kultury	X		
• inne			X
Ludzie, organizacje społeczne			
• OSP			X
• KGW	X		
• Stowarzyszenia			X
• Darczyńcy i sponsorzy			X
• Kółko rolnicze	X		

Źródło: Opinie mieszkańców podczas zebrania Rady Sołectkiej oraz obrad Zebrania Wiejskiego

5. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI SOŁECTWA MŚCISZEWO – JACY JESTEŚMY?

W Tabeli 5.1. zostały zgromadzone informacje na temat miejscowości Mściszewo i Złotoryjsko. Opisane zostały cechy charakterystyczne wsi, jej funkcje, baza materialna, sposób zorganizowania mieszkańców oraz inne fakty, definiujące miejsce sołectwa Mściszewo w systemie osadniczym Gminy.

Tabela 5.1. Opis miejscowości Mściszewo i Złotoryjsko

Wyszczególnienie	Opis
Co ją wyróżnia?	Wieś wyróżnia duża dynamika rozwoju, wnikająca z nowych osiedleń. Specyfiką jest też spokój, czego wyrazem jest bardzo mało kradzieży. Do cech wyróżniających należy także zaliczyć dużą aktywność społeczną.
Jakie pełni funkcje?	Wieś pełni przede wszystkim funkcję mieszkaniową i rolniczą (z tendencją spadkową). Coraz większego znaczenia nabiera funkcja turystyczna.
Kim są mieszkańcy?	Mieszkańcy są rolnikami, przedsiębiorcami, studentami. Nowi mieszkańcy w większości posiadają wyższe wykształcenie.
Co daje utrzymanie?	Większość mieszkańców pracuje zawodowo w okolicznych miastach. Źródłem utrzymania na miejscu jest rolnictwo, usługi transportowe, handel, turystyka, rzemiosło.
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Znaczna część mieszkańców jest zaangażowana w życie miejscowości. Zrzeszeniu są oni w OSP i Stowarzyszeniach. Formą aktywności jest też udział w Lidze Wiejskiej.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Poprzez zebrania wiejskie i zebrania Rady Sołeckiej
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Wieś ma solidny widok, nie ma wielu zaniedbanych domów.
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Wianki, dożynki gminne (co kilka lat), spotkanie noworoczne, Dzień Babci, Dziadka, Kobie, Matki, Dziecka, spotkania seniorów, zabawy sylwestrowe i noworoczne, występy dzieci i młodzieży, wycieczki organizowane dla mieszkańców.
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Domy i obejścia wyglądają coraz lepiej, w większości są zadbane i czyste.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Stan otoczenia i środowiska jest bardzo dobry, jest tu ładnie i czysto.
Jakie jest rolnictwo?	Rolnictwo ma coraz mniejsze znaczenie, musi się przekształcić, potrzebne jest zróżnicowanie jego działalności.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Brak jest jakichkolwiek połączeń komunikacyjnych

	środkami komunikacji publicznej. Młodzież szkolna jest dowożona do szkół autobusem szkolnym.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Dzieci i młodzież mogą korzystać z biblioteki (w tym bezpłatnego dostępu do Internetu, zajęć w OSP, z placu zabaw i boiska; ognisko przedszkolne; okolicznościowe spotkania dla dzieci i młodzieży z upominkami i „biesiadą”.

Źródło: Opinie mieszkańców podczas zebrania Rady Sołectkiej oraz obrad Zebrania Wiejskiego

6. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON SOŁECTWA MŚCISZEWO

Poniżej zostały podsumowane silne i słabe strony miejscowości oraz szanse i zagrożenia.

Tabela 6.1. Analiza SWOT miejscowości Mściszewo

Silne strony	Słabe strony
• Krajobraz • Bogaty świat roślin • Walory świata zwierzęcego • Surowce mineralne • Architektura wiejska • Działki pod zabudowę • Przyjacielskie stosunki z sąsiednimi wsiami • Przedszkole • OSP • Bliskość Poznania • Drużyna piłkarska • Miejsca religijne • Miejsca rekreacyjne • Stowarzyszenie Przyjaciół Mściszewa • Stowarzyszenie Przyjaciół Złotoryjska • Wianki, dożynki	• Brak komunikacji autobusowej z Murowaną Gośliną • Zbyt mało dróg o nawierzchni bitumicznej • Brak placu zabaw • Brak ścieżki rowerowej • Brak sklepu • Brak boiska sportowego • Brak kanalizacji ściekowej • Zbyt mało lamp oświetleniowych • Brak kościoła
Szanse	Zagrożenia
• Środki pomocowe • Napływ nowych mieszkańców • Rozwój turystyki • Nawiązanie współpracy z sąsiednimi sołectwami, coraz większa popularność życia na wsi • Budowa obwodnicy	• Zagrożenie bezpieczeństwa na głównej drodze

Źródło: Opinie mieszkańców podczas zebrania Rady Sołectkiej oraz obrad Zebrania Wiejskiego

7. WIZJA STANU DOCELOWEGO – JAKIE MA BYĆ SOŁECTWO MŚCISZEWO ZA KILKA LAT?

Poniżej znajdują się sformułowane przez mieszkańców opinie na temat ogólnego obrazu miejscowości w perspektywie 8-letniej. Sformułowane zdania są niejako wizją stanu wsi.

Marzę, aby moja wieś była bezpieczna i czysta, żeby zachowała swój wiejski charakter. Chciałbym, aby wzrósł poziom życia mieszkańców na tyle, żeby nie było w niej biedy, nędzy. Aby nie było różnic między dotychczasową a nową ludnością, aby ci ostatni czuli się prawdziwymi mieszkańcami sołectwa Mściszewo.

Mieszkańcy miejscowości zostali także poproszeni o bardziej precyzyjne określenie stanu docelowego wsi. Odpowiedzi zostały podsumowane w poniższej tabeli.

Tabela 7.1. Wizja stanu docelowego miejscowości Mściszewo i Złotoryjsko

Wyszczególnienie	Opis
Co ma ją wyróżniać?	Wieś powinna się dalej rozwijać w wyniku nowych osiedleń, a nowi mieszkańcy powinni się szybko zaaklimatyzować. Jej specyfiką ma pozostać spokój i duża aktywność społeczna. Ma wzrosnąć poziom życia, ma nie być biedy. Wieś ma być coraz bardziej malownicza i uporządkowana.
Jakie ma pełnić funkcje?	Wieś nadal będzie pełnić przede wszystkim funkcję mieszkaniową i rolniczą. Ma działać coraz więcej małych punktów usługowych. Coraz większego znaczenia będzie nabierać funkcja turystyczna.
Kim mają być mieszkańcy?	Mieszkańcy nadal będą rolnikami, przedsiębiorcami, studentami. Mieszkańcy będą coraz lepiej wykształceni.
Co ma dać utrzymanie?	Większość mieszkańców nadal będzie pracować w okolicznych miastach, ale coraz istotniejszym źródłem utrzymania ma być praca na miejscu. Agroturystyka.
W jaki sposób zorganizowana ma być wieś i mieszkańcy?	Mieszkańcy mają być jeszcze aktywniejsi, OSP i Stowarzyszenia mają zrzeszać więcej członków.
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Wspólne problemy nadal mają być rozwiązywane na forum zebrania wiejskich i zebrania Rady Sołectkiej.
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Wieś ma być coraz bardziej zadbane. bez zaniedbanych domów. Wieś tętniąca życiem.
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Kontynuowane mają być dotychczasowe tradycje.
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Wszystkie domy i obejścia mają być zadbane.
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Stan otoczenia i środowiska ma pozostać nienaruszony.
Jakie ma być rolnictwo?	Rolnictwo ma być ekologiczne, nastawione na wytwarzanie lokalnych produktów.

Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Ma być uruchomiona komunikacja autobusowa z Murowaną Gośliną. Powinna powstać wypożyczalnia rowerów.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Oprócz obecnych aktywności ma działać przedszkole, mają być organizowane pólkolonie, obozy, zielone szkoły.

Źródło: Opinie mieszkańców podczas zebrania Rady Sołectkiej oraz obrad Zebrania Wiejskiego

8. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ

8.1. Specyfikacja celów i przedsięwzięć rozwojowych

Złożone przez mieszkańców propozycje przedsięwzięć, zmierzających do poprawy warunków ich życia w miejscowości, można pogrupować w dwa cele strategiczne. Są to:

1. **Rozwój infrastruktury i usług społecznych**
2. **Rozwój infrastruktury technicznej**

Przyjęte cele mają za zadanie zaspokoić aspiracje mieszkańców miejscowości i przynieść poprawę poziomu ich życia. Nawiązują one też bezpośrednio do wypracowanej wizji, w której główny nacisk położono na rozwój miejscowości pod kątem infrastruktury społecznej i technicznej.

Uzasadnienie wyboru powyższych celów jest następujące:

Cel strategiczny 1 - Rozwój infrastruktury i usług społecznych

Zaspokojenie podstawowych potrzeb z zakresu infrastruktury technicznej (sieć wodno-kanalizacyjna, drogi, chodniki, oświetlenie, itp.) jest z pewnością najważniejszym „materialnym” oczekiwaniem mieszkańców pod adresem władz Gminy. Na obecnym poziomie rozwoju społeczeństwa posiadanie pełnej infrastruktury technicznej nie jest jednak wystarczające dla zapewnienia życia i rozwoju na oczekiwanym poziomie. Równie istotna jest dostępność do tzw. usług społecznych, takich jak usługi zdrowotne, opieka społeczna, oświata, czy też kultura, sport i rekreacja.

Jest oczywistym, że nie wszystkie potrzeby społeczne mieszkańców sołectwa Mściszewo będą mogły być zaspokajane na miejscu – wieś jest zbyt mała, aby mogła w niej działać szkoła, czy też ośrodek zdrowia. Dlatego też potrzeby lokalnej społeczności są inaczej ukierunkowane – pragnęłyby ona, aby na miejscu istniały dobre warunki do spędzania wolnego czasu przez działanie ośrodka kultury, czy też możliwość korzystania infrastruktury sportowej.

Cel strategiczny 2 Rozwój infrastruktury technicznej

Aby zapewnić mieszkańcom dobre warunki życia, należy dostarczyć im możliwie najszerszy zakres mediów, zaliczanych do infrastruktury technicznej. Pełna infrastruktura techniczna oznacza podłączenie gospodarstwa domowego do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej, czy też gęstą i o dobrej jakości sieć dróg. Pod tym pojęciem kryje się także całkowite rozwiązanie kwestii odpadów stałych (odbiór, segregacja, utylizacja), czy też dostęp do światowej sieci internetowej. Tylko pełne podłączenie mediów jest w stanie zapewnić mieszkańcom życie i rozwój na odpowiednim poziomie.

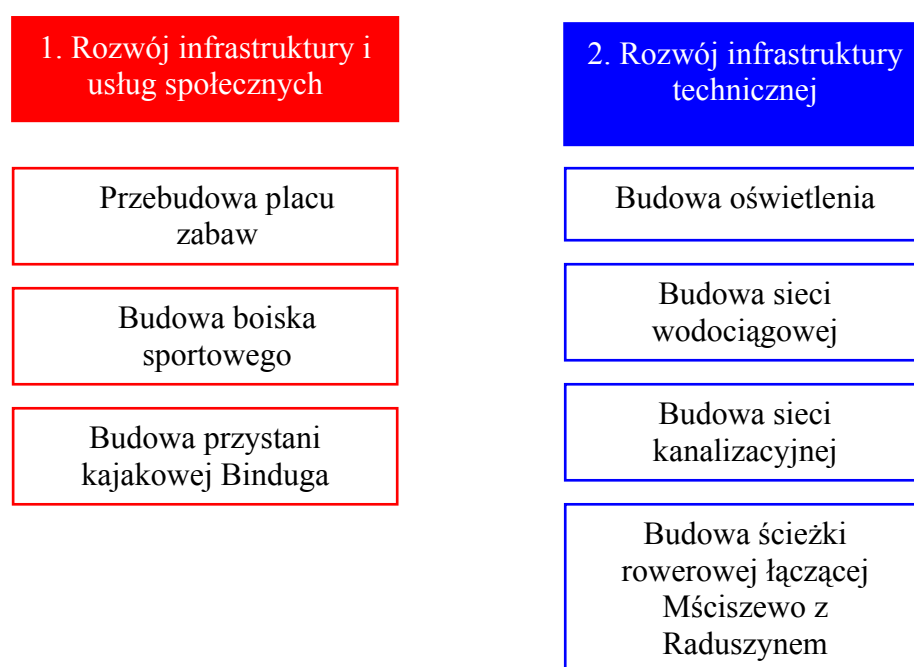
Pełne wyposażenie w infrastrukturę techniczną to obecnie nie tylko jeden z podstawowych wymogów cywilizacyjnych, ale także kluczowy warunek prowadzenia działalności gospodarczej.

Należy podkreślić również, że obecnie inwestycje w dziedzinie infrastruktury technicznej oznaczają poprawę stanu środowiska naturalnego, a więc życie w bardziej przyjaznym i zdrowym otoczeniu, co w oczywisty sposób wpływa na zwiększenie atrakcyjności danego terenu dla potencjalnych nowych mieszkańców i turystów.

Dla mieszkańców miejscowości Mściszewo i Złotoryjsko podstawowe znaczenie ma realizacja prac inwestycyjnych, mających na celu dokończenie budowy lub wręcz budowę infrastruktury technicznej – sieci kanalizacyjnej, dróg, chodników, oświetlenia.

Pełen zestaw zaproponowanych przez mieszkańców zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność miejscowości przedstawiono na poniższym rysunku. Kolejność poniższych zadań jest przypadkowa – wynika ona z kolejności zgłaszania propozycji przez mieszkańców podczas spotkania.

Rysunek 8.1. Planowane przedsięwzięcia w miejscowości Mściszewo



Źródło: Opracowanie własne na podstawie wyników spotkań Rady Sołectkiej i Zebrania Wiejskiego

8.2. Priorytetyzacja i opis zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność

Priorytetyzacja zadań i przedsięwzięć

Wymogiem formalnym, wynikającym z Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, jest przedstawienie w Planie Odnowy Miejscowości „planowanych zadań inwestycyjnych

i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji”.

W trakcie spotkania Rady Sołeckiej najpierw spisano proponowane do realizacji zadania w kolejności wynikającej ze składanych propozycji.

Następnie uszeregowano je w kolejności zamierzonej realizacji. Zgodzono się, że najbardziej obiektywnym priorytetem będzie niezależna opinia poszczególnych uczestników spotkania, czyli ich zdanie, które zadania są najważniejsze z punktu widzenia rozwoju miejscowości, a których wdrażanie może być nieco odsunięte w czasie.

Następnie wspólnie, w trakcie dyskusji, określono lata realizacji poszczególnych zadań. W tym miejscu lista została skorygowana o zapisy wieloletniego planu inwestycyjnego Gminy, w którym część zadań została już konkretnie zaplanowana oraz o perspektywy pozyskania przez Gminę środków pomocowych na dofinansowanie realizacji części przedsięwzięć.

Z powyższego wynika, że przyjętymi priorytetami, którymi kierowano się przy ustalaniu kolejności zadań, były:

- opinia mieszkańców co do ważności poszczególnych zadań z punktu widzenia rozwoju miejscowości
- zapisy wieloletniego planu inwestycyjnego Gminy
- perspektywy pozyskania środków pomocowych na dofinansowanie realizacji części przedsięwzięć.

Ostateczna kolejność zadań jest następująca:

1. Budowa oświetlenia
2. Budowa placu zabaw
3. Budowa sieci wodociągowej
4. Budowa sieci kanalizacyjnej
5. Budowa boiska sportowego
6. Budowa przystani wodnej Binduga
7. Budowa ścieżki rowerowej łączącej Mściszewo z Raduszynem

Opis zadań i przedsięwzięć w kolejności, wynikającej z przyjętych priorytetów

Projekt 1. Budowa oświetlenia

Planowany czas realizacji: 2010-2011

Szacunkowy koszt: 20.000

Cel realizacji projektu: Zwiększenie bezpieczeństwa w miejscowości

Opis projektu:

W ramach niniejszego projektu planowane jest zainstalowanie 4 lamp przy najważniejszej drodze w Mściszewie.

Szczegółowe dane o projekcie zostaną zaprezentowane w kolejnym rozdziale.

Projekt 2. Budowa placu zabaw

Planowany czas realizacji: 2011

Szacunkowy koszt: 13.000 zł, w tym:

Cel realizacji projektu: zapewnienie warunków do zabawy na świeżym powietrzu dla dzieci przebywających w ognisku przedszkolnym

Opis projektu:

W związku z funkcjonowaniem w naszej miejscowości przedszkola, zaistniała potrzeba zbudowania placu zabaw przy remizie OSP.

Projekt 3. Budowa sieci wodociągowej

Planowany czas realizacji: 2012-2017

Szacunkowy koszt: 3.000.000 zł

Cel realizacji projektu: Poprawa warunków życia w sołectwie Mściszewo

Opis projektu:

Zaopatrzenie w wodę projektowanego osiedla budynków mieszkalnych jednorodzinnych na terenie działek nr 51/1-54/15, 54/16-54/38, 56/1-56/25, 56/30, 56/32, 56/33 (66 działek) położonych przy ul. Radzimskiej, Mieczkowej i Malwowej w Mściszewie gmina Murowana Goślina z sieci wodociągowej w ilości wnioskowanej Qdsr 39,6m³/d będzie możliwe po wybudowaniu następującego uzbrojenia wodociągowego :

- Sieci wodociągowej o średnicy 150 mm o długości 1400 m w drodze dojazdowej łączącej teren projektowanego osiedla z istniejącym wodociągiem w Mściszewie, zlokalizowanym w drodze prowadzącym z Mściszewa do Starczanowa,
- Sieci wodociągowej o średnicy min. 100mm w ww ulicach na terenie projektowanego osiedla.

Projektowane uzbrojenie winno przebiegać w wydzielonym geodezyjnie terenie ulicznym (drodze) należącym do Skarbu Państwa lub Gminy.

Budowa powyższego uzbrojenia wodociągowego nie jest ujęta w aktualnie obowiązującym planie inwestycyjnym Aquanet S.A

Projekt 4. Budowa sieci kanalizacyjnej

Planowany czas realizacji: 2011-2013

Szacunkowy koszt: 3.000.000 zł

Cel realizacji projektu: Poprawa warunków życia w sołectwie Mściszewo

Opis projektu:

W obecnej chwili nasza gmina skanalizowana jest w 50%. Po realizacji projektu w 2013 roku, którego wartość opiera się na 292 mln złotych zostanie osiągnięty poziom skanalizowania 80%. Bezpośrednie zaangażowanie gminy wyniesie 6-7 mln złotych, a wraz ze spłatą pożyczki z WFDSiGW – 25 mln złotych. Związek zamierza też rozpiścić przetarg na pożyczkę komercyjną w wysokości 75mln złotych (NFOŚiGW) dopłaci do odsetek.

Projekt 5. Budowa boiska sportowego

Planowany czas realizacji: 2011

Szacunkowy koszt: 500.000 zł

Cel realizacji projektu: Poprawa warunków zdrowotnych społeczeństwa wsi poprzez tworzenie i zwiększenie dostępności obiektów sportowych i rekreacyjnych oraz zapewnienie zrównoważonego rozwoju, integrującego wymiar środowiskowy, ekonomiczny i społeczny

Opis projektu:

W ramach projektu planowane jest wybudowanie pełnowymiarowego boiska do piłki nożnej (z systemem nawadniającym) na gruncie Kruszgeo. W skład kompleksu ma wejść jeszcze mniejsze boisko ze sztuczną nawierzchnią i oświetleniem.

Planowana inwestycja ma znajdować się na terenie, który obecnie dzierżawi firma Krusz-Geo (do końca roku 2010). W Drugiej połowie roku 2010 teren ten ma zostać odgórniczony. Przewidywany termin nieodpłatnego przekazania gruntu na rzecz gminy Murowana Goślina – II połowa 2011 roku.

Projekt 6. Budowa przystani wodnej Binduga

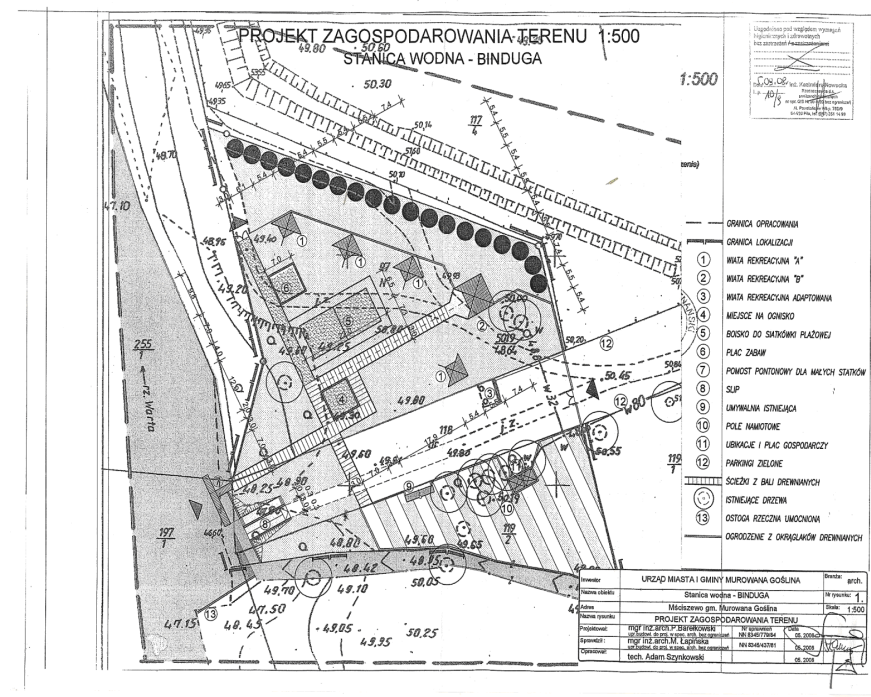
Planowany czas realizacji: 2016

Szacunkowy koszt: 700.000 zł

Cel realizacji projektu: Rozwój turystyki

Opis projektu:

Obecnie „Binduga” jest miejscem rekreacyjnym dla mieszkańców, turyści (kajakarze) odwiedzają ją bardzo rzadko. W przyszłości ma się to zmienić i ma ona nabrać charakteru turystycznego.



Projekt 7. Budowa ścieżki rowerowej łączącej Mściszewo z Raduszynem

Planowany czas realizacji: 2015-2017

Szacunkowy koszt: 3.000.000 zł

Cel realizacji projektu: poprawa bezpieczeństwa ruchu rowerzystów

Opis projektu:

W związku z dużym natężeniem ruchu rowerowego w naszej okolicy (Zielone Wzgórza-Starczanowo) zachodzi konieczność wybudowania ścieżki rowerowej:

- I etap - (Raduszyn - Mściszewo) - długość 2,5 km
- II etap – (Mściszewo - Starczanowo)

9. OPIS I CHAREKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW

Nowelizacja w/w rozporządzenia z dnia 1 kwietnia 2010 roku wprowadziła wymóg ujęcia w Planie dodatkowego elementu pod nazwą:

„Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego”.

Oznacza to, że operacja, która ma być przedmiotem dofinansowania w ramach działania „Odnowa wsi”, powinna zostać w Planie opisana i scharakteryzowana z punktu widzenia jej znaczenia dla zaspokojenia potrzeb społeczności lokalnej.

W przypadku miejscowości Mściszewo w niniejszym rozdziale ujęto 1 projekt:

- Projekt nr 1 – Budowa oświetlenia.

Projekt 1. Budowa oświetlenia

Aby zrealizować Projekt 1. pod nazwą „Budowa oświetlenia” w ramach Celu strategicznego 1. Rozwój infrastruktury technicznej, Gmina zamierza wystąpić o dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Projekt ten w pełni realizuje zakładane we wspomnianym Działaniu PROW cele i mieści się w zdefiniowanym zakresie wsparcia.

Stan obecny:

Na terenie miejscowości znajduje się kilka lamp oświetlenia ulicznego, jednak nie obejmują one wszystkich istotnych z punktu widzenia mieszkańców miejsc, takich jak przede wszystkim główna droga we wsi wiodąca do centrum miejscowości, czy też dojście do kapliczki – miejsca uroczystości religijnych czy do przedszkola.

Brak oświetlenia ruchliwych miejsc publicznych w oczywisty sposób budzi niepokój wielu mieszkańców, związany zarówno z ryzykiem potrącenia przez przejeżdżające pojazdy, jak i poruszania się po nierównym terenie, a także obawą o bezpieczeństwo osobiste.

Planowane działania:

W ramach niniejszego projektu planowana jest instalacja 4 lamp ulicznych w najważniejszych z punktu widzenia mieszkańców nieoświetlonych miejscach miejscowości, to znaczy:

- główna droga we wsi
- dojście do centrum miejscowości
- dojście do kapliczki - miejsca uroczystości religijnych

- dijdzie do przedszkola

Uzasadnienie projektu:

Instalacja 4 nowych punktów oświetlenia ulicznego w Mściszewie w istotny sposób przyczyni się do poprawy warunków życia w miejscowości poprzez zwiększenie bezpieczeństwa publicznego.

Bezpieczeństwo to dotyczy przede wszystkim obniżenia ryzyka odniesienia urazów oraz zmniejszenia niebezpieczeństwa potrącenia przez pojazdy, a także obniżenia ryzyka rozbojów.

Ponadto obecność oświetlenia sprzyja integracji społeczności lokalnej, więzi środowiskowych i sąsiedzkich oraz spowoduje wzrost aktywności społecznej mieszkańców dzięki temu, że zwiększy się liczba osób odwiedzających takie miejsca, jak sala Ochotniczych Straży Pożarnych (będąca jednocześnie siedzibą przedszkola), czy kapliczka, które wcześniej tego nie czyniły z powodu niebezpiecznej drogi po zmierzchu.

Harmonogram rzeczowo-finansowy:

Prace inwestycyjne, związane z budową oświetlenia, zaplanowano na lata 2010-2011.

Szacunkowa wartość brutto inwestycji wynosi 20.000 zł.

Planowany poziom dofinansowania z środków unijnych wynosi około 50% kosztów kwalifikowalnych, czyli około 41% łącznych kosztów inwestycyjnych.

10. ZGODNOŚĆ STRATEGII MIEJSCOWOŚCI ZE STRATEGIĄ GMINY

W 2007 roku Urząd Miasta i Gminy podjął decyzję o przystąpieniu do opracowywania Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Murowana Goślina, która zawiera strategiczne cele rozwoju Gminy. Po wielu przeprowadzonych spotkaniach warsztatowych oraz dyskusjach w zespołach problemowych, powstały rekomendacje, dotyczące rozwoju Gminy w latach 2007-2020, które bazowały na istniejących, rzeczywistych uwarunkowaniach zewnętrznych i wewnętrznych.

Na podstawie analizy atutów oraz braków i problemów, biorąc pod uwagę wszystkie zidentyfikowane uwarunkowania rozwoju Gminy, oraz w wyniku oceny istniejącego stanu zagospodarowania, analizy uwarunkowań rozwoju, wyodrębniono cel nadrzędny:

Rozwój mieszkalnictwa

W rezultacie przeprowadzonych warsztatów strategicznych z szerokim udziałem pracowników Urzędu Miejskiego oraz jednostek podległych, radnych, szefów wielu innych instytucji i przedsiębiorstw, sformułowano pięć strategicznych celów rozwoju gminy i miasta Murowana Goślina. Bazując na zidentyfikowanych uwarunkowaniach rozwojowych gminy (a więc posiadanych atutach oraz najistotniejszych brakach i problemach), wytyczają one główne kierunki rozwoju gminy. Ich realizacja w kilkunastoletniej perspektywie powinna doprowadzić do osiągnięcia pożądanego stanu rozwoju gminy, określonego w jej misji.

Główne cele strategiczne w sposób bezpośredni nawiązują do misji. Realizacja programów, prowadząca do osiągnięcia celów związanych z podniesieniem technicznych i społecznych warunków życia w gminie, będzie prowadziła do osiągnięcia pożądanego statusu określonego w misji. Plan strategiczny w rozumieniu jego twórców - przedstawicieli społeczności lokalnej - nie jest bowiem tylko listą życzeń i dokumentem opisującym marzenia o przyszłości, ale od momentu zatwierdzenia stanie się podstawą pracy personelu zarządzającego i kierującego usługami, dokumentem ustalającym hierarchię ważności zadań i określającym czas ich realizacji.

Kierunki polityki przestrzennej w Gminie według Strategii Rozwoju:

- 1. Rozbudowa infrastruktury – warunek rozwoju Gminy*
- 2. Rozwój lokalnego rynku usług – wzrost atrakcyjności Gminy*
- 3. Rozwój turystyki, sportu i kultury – pomysły na czas wolny*
- 4. Zrównoważony rozwój Gminy – skuteczne wykorzystanie miejscowego potencjału*
- 5. Wspieranie przedsiębiorczości*

Przedstawione w niniejszym opracowaniu projekty w pełni wpisują się w strategię rozwoju Gminy. Zgodność zawartych w niniejszym Planie zadań ze Strategią Rozwoju Gminy przedstawia Tabela 10.1.

Tabela 10.1. Zgodność projektów strategii Planu rozwoju miejscowości ze strategią rozwoju Gminy

Cele strategiczne Gminy	Projekty w ramach Planu Odnowy Miejscowości
Rozbudowa infrastruktury – warunek rozwoju Gminy	• Budowa sieci kanalizacyjnej • Budowa sieci wodociągowej • Budowa oświetlenia • Budowa ścieżki rowerowej łączącej Mściszewo z Raduszynem
Rozwój lokalnego rynku usług – wzrost atrakcyjności Gminy	• Budowa placu zabaw
Rozwój turystyki, sportu i kultury – pomysły na czas wolny	• Budowa boiska sportowego • Budowa przystani wodnej Binduga

Źródło: Opracowanie własne

11. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości jest realizowany w oparciu o system wdrażania pomocy strukturalnej Unii Europejskiej. Unia Europejska nakłada na państwa członkowskie – beneficjentów korzystających ze środków finansowych funduszy strukturalnych, obowiązek przestrzegania zasad i procedur wspólnotowych, które zostały określone w Rozporządzeniu ramowym nr 1260/1999/WE z dnia 21 czerwca 1999 r.

Poszczególne projekty będą wdrażane w oparciu o zasady wydatkowania środków według źródeł ich pochodzenia. Korzystanie ze środków własnych, jak i środków unijnych wymusza konieczność sprostania wielu wymogom formalnym, głównie za sprawą odmiennych zasad wykorzystania danych środków finansowych.

Funkcję podmiotu koordynującego realizację Planu będzie pełnił specjalnie powołany zespół osób, w skład którego wejdą:

- Pracownik merytoryczny Urzędu Miasta i Gminy
- Sołtys
- Przedstawiciel Stowarzyszenia.

Zakres zadań zespołu obejmuje między innymi:

- ustalenie szczegółowych zasad i kryteriów realizacji Planu
- zapewnienie zgodności realizacji Planu z poszczególnymi dokumentami programowymi wyższego rzędu, w tym w szczególności w zakresie zamówień publicznych, zasad konkurencji, ochrony środowiska, jak też zagwarantowanie przestrzegania zasad zawierania kontraktów publicznych
- zbieranie danych statystycznych i finansowych na temat postępów wdrażania oraz przebiegu realizacji projektów w ramach Planu
- zapewnienie przygotowania i wdrożenia planu działań w zakresie informacji i promocji Planu
- przygotowanie rocznych raportów na temat wdrażania Planu, zbieranie informacji do rocznego raportu o nieprawidłowościach
- dokonanie oceny po zakończeniu realizacji Planu.

Do właściwej oceny Planu, Instytucja Zarządzająca może tworzyć grupy robocze, korzystać z opinii niezależnych ekspertów lub usług innych instytucji.

Urząd Miasta i Gminy w Murowanej Goślinie jako instytucja wdrażająca Plan jest odpowiedzialny za:

- sporządzanie i składanie wniosków aplikacyjnych o dofinansowanie przedsięwzięć, ujętych w niniejszym Planie
- pomoc w ewentualnym składaniu wniosków aplikacyjnych przez podmioty, działające na terenie miejscowości
- ewentualne monitorowanie wdrażania poszczególnych projektów
- zapewnienie informowania o współfinansowaniu przez UE realizowanych projektów.

W realizacji Planu Urząd powinien oczywiście na bieżąco, aktywnie współpracować z Radą Sołecką.

12. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA

System monitorowania Planu

Kluczowe znaczenie w monitorowaniu i stymulowaniu realizacji Strategii posiada Rada Miejska. Współpracuje ona z zespołem oraz z Radą Sołecką. Jej główną rolą będzie monitorowanie przebiegu realizacji zadań zawartych w Planie oraz ewentualne interweniowanie w przypadku stwierdzenia spóźnień lub nieuzasadnionej rezygnacji z realizacji zadania.

Sposoby oceny i aktualizacji Planu

Skuteczność Planu będzie poddawana bieżącej ocenie. Sprawowana ona będzie przez Radę Miejską przy pomocy wskaźników postępu realizacji i oceny skuteczności wdrażanych projektów.

Z procesem oceny będzie powiązana aktualizacja Planu – co 2 lata wraz z przeglądem wykonania Planu będzie proponowane, w miarę potrzeby, wprowadzanie nowych zadań, wynikających z rodzących się potrzeb i możliwości. Propozycje nowych zadań będą mogły być zgłaszane przez Radę Sołecką, Burmistrza, bądź radnych. Będą one, podobnie jak pierwotna wersja Planu, zatwierdzane najpierw przez Zebranie Mieszkańców, a następnie przez Radę Miejską.

Public Relations Planu

Zadaniem działań informacyjnych i promocyjnych jest:

- zapewnienie powszechnego dostępu do informacji o możliwościach ubiegania się o wsparcie ze środków funduszy strukturalnych na realizację projektów, zawartych w Planie
- zapewnienie czytelnej informacji o kryteriach oceny i wyboru projektów oraz obowiązujących w tym zakresie procedurach
- zapewnienie bieżącej informowania opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie miejscowości
- inicjowanie dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym
- zapewnienie współpracy z instytucjami zaangażowanymi w monitorowanie i realizowanie Planu w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych poprzez wymianę informacji i wspólne przedsięwzięcia
- wykorzystanie nowoczesnych źródeł przekazu i nowoczesnych technologii, m.in. takich jak: Internet, poczta elektroniczna, w celu usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Planu.

Wszelkie działania podejmowane w ramach Planu będą uwzględniały specyficzne potrzeby grup docelowych w kwestii informacji oraz użytych instrumentów w celu osiągnięcia maksymalnej skuteczności. Grupą docelową Planu jest:

- społeczeństwo Gminy – to bezpośredni beneficjent – kształtowanie i informowanie opinii publicznej poprzez przekazywanie powszechnej wiedzy o działaniach Unii Europejskiej,

- o wdrażaniu i wykorzystaniu środków wspólnotowych, o korzyściach płynących z członkostwa, o budowaniu pozytywnego wizerunku podmiotów zaangażowanych w proces wdrażania pomocy, co przyczyni się do poparcia dla inwestycji
- beneficjenci - osoby, instytucje lub grupy społeczne bezpośrednio korzystające z wdrażanej pomocy:
 - Jednostki samorządu terytorialnego
 - Instytucje kultury, dla których organizatorami są jednostki samorządu terytorialnego
 - Osoby prawne lub jednostki organizacyjne, nie posiadające osobowości prawnej, działające na podstawie przepisów o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w RP, o stosunku Państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych oraz o gwarancjach wolności sumienia i wyznania
 - Organizacje pozarządowe o statusie organizacji pożytku publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, której cele statutowe są zbieżne z celami działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013
 - Inne podmioty, uzyskujące wsparcie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (oś 4 LEADER).

Szczególnie istotną jest potrzeba kształtowania pozytywnego wizerunku Planu. Za jego pośrednictwem należy kształtować świadomość w zakresie istnienia oraz możliwości pozyskania środków dla jednostek samorządu terytorialnego, a od tego uzależnione jest wykorzystanie pomocy w ramach funduszy strukturalnych płynących z Unii Europejskiej.

13. SPIS TABEL

<u>Tabela 3.1. Gatunki chronione występujące na terenie gminy Murowana Goślina.....</u>	<u>12</u>
<u>Tabela 4.1. Ocena zasobów miejscowości Mściszewo.....</u>	<u>21</u>
<u>Tabela 5.1. Opis miejscowości Mściszewo i Złotoryjsko.....</u>	<u>23</u>
<u>Tabela 6.1. Analiza SWOT miejscowości Mściszewo.....</u>	<u>25</u>
<u>Tabela 7.1. Wizja stanu docelowego miejscowości Mściszewo i Złotoryjsko.....</u>	<u>26</u>
<u>Tabela 10.1. Zgodność projektów strategii Planu rozwoju miejscowości ze strategią rozwoju Gminy.....</u>	<u>37</u>

14. SPIS WYKRESÓW

<u>Wykres 2.3. Powierzchnia terenów wiejskich w hektarach.....</u>	<u>10</u>
--	-----------

15. SPIS RYSUNKÓW

<u>Rysunek 2.1. Położenie Miejscowości Mściszewo.....</u>	<u>9</u>
<u>Rysunek 3.1. Mściszewo – Binduga.....</u>	<u>14</u>
<u>Rysunek 3.2. Mściszewo – krzyż.....</u>	<u>16</u>
<u>Rysunek 3.3. Mściszewo – kapliczka.....</u>	<u>16</u>
<u>Rysunek 8.1. Planowane przedsięwzięcia w miejscowości Mściszewo.....</u>	<u>29</u>