



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI RAKOWNIA

NA LATA 2010-2017

MIASTO I GMINA MUROWANA GOŚLINA



**URZĄD MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA
UL. POZNAŃSKA 18
62-095 MUROWANA GOŚLINA
www.murowana-goslina.pl**

CZERWIEC 2010

SPIS TREŚCI

WSTĘP.....	5
OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI.....	8
CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA.....	9
Położenie, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności.....	9
Położenie, przynależność administracyjna.....	9
Liczba ludności.....	10
Powierzchnia i zagospodarowanie przestrzenne.....	10
Historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego.....	12
INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI.....	13
Zasoby przyrodnicze.....	13
Gleby, wody, surowce mineralne.....	13
Świat roślinny i zwierzęcy.....	13
Dziedzictwo kulturowe, zabytki.....	14
Infrastruktura społeczna.....	15
Placówki oświatowe i kulturalne.....	15
Infrastruktura turystyczna, sportowa i rekreacyjna.....	15
Ochrona zdrowia.....	16
Ochrona przeciwpożarowa.....	16
Obiekty religijne.....	17
Infrastruktura techniczna.....	17
Wodociągi i zaopatrzenie w wodę.....	17
Kanalizacja i gospodarka ściekowa.....	17
Gospodarka odpadami stałymi.....	18
Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz.....	18
Telefonizacja.....	18
Drogownictwo i komunikacja	18
Sytuacja mieszkaniowa	18
Gospodarka i rolnictwo.....	18
Bezrobocie.....	18
Przedsiębiorstwa.....	19
Działające organizacje.....	19
OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI.....	20
5. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI RAKOWNI – JACY JESTEŚMY?.....	22
6. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI RAKOWNIA.....	24
7. WIZJA STANU DOCELOWEGO – JAKA MA BYĆ RAKOWNIA ZA KILKA LAT?	26
8. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ.....	28
8.1. Specyfikacja celów i przedsięwzięć rozwojowych.....	28

<u>8.2. Priorytetyzacja i opis zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność.....</u>	<u>30</u>
<u>9. OPIS I CHAREKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW.....</u>	<u>37</u>
<u>10. ZGODNOŚĆ STRATEGII MIEJSCOWOŚCI ZE STRATEGIĄ ROZWOJU GMINY</u>	<u>41</u>
<u>11. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI.....</u>	<u>43</u>
<u>12. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA</u>	<u>44</u>
<u>13. SPIS TABEL.....</u>	<u>46</u>
<u>14. SPIS WYKRESÓW.....</u>	<u>46</u>
<u>15. SPIS RYSUNKÓW.....</u>	<u>46</u>

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Rakownia jest dokumentem, stanowiącym załącznik do wniosku w przypadku ubiegania się o środki strukturalne w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działania „Odnowa i rozwój wsi”.

Beneficjentem tego działania są:

- 1) Jednostki samorządu terytorialnego
- 2) Instytucje kultury, dla których organizatorami są jednostki samorządu terytorialnego
- 3) Osoby prawne lub jednostki organizacyjne, nie posiadające osobowości prawnej, działające na podstawie przepisów o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w RP, o stosunku Państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych oraz o gwarancjach wolności sumienia i wyznania
- 4) Organizacje pozarządowe o statusie organizacji pożytku publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, której cele statutowe są zbieżne z celami działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Ostatecznymi beneficjentami są mieszkańcy miejscowości, należących do gmin wiejskich, miejsko-wiejskich i miejskich w wyłączeniu miast, liczących więcej niż 5.000 mieszkańców.

Realizacja powyższego działania ma na celu:

- podniesienie standardu życia i pracy na wsi
- podniesienie atrakcyjności turystycznej
- wzrost atrakcyjności inwestycyjnej
- zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych
- rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowanie dziedzictwa kulturowego.

W ramach działania wspierane będą projekty, obejmujące przede wszystkim:

- realizację inwestycji w zakresie modernizacji i wyposażenia obiektów, pełniących funkcje kulturalne, rekreacyjne i sportowe
- odnowę obiektów zabytkowych, charakterystycznych dla tradycji budownictwa wiejskiego regionu i ich adaptacji na cele publiczne
- modernizację przestrzeni publicznej na wsi
- publiczną infrastrukturę przyczyniającą się do rozwoju funkcji turystycznych wsi oraz działania związane z promocją regionu.

Istotny element tego działania stanowi pobudzanie aktywności środowisk lokalnych i stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości, związanych z miejscową specyfiką społeczną, kulturową i przyrodniczą.

W Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 jest mowa o tym, że wnioskodawca, będący gminą, dołącza do wniosku między innymi Plan Odnowy Miejscowości wraz z opisem planowanych do realizacji zadań, zawierający w szczególności:

- Charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowana operacja

- Inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości
- Ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja
- Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie, co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.

Nowelizacja w/w rozporządzenia z dnia 1 kwietnia 2010 roku wprowadziła wymóg ujęcia w Planie dodatkowego elementu pod nazwą:

„Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego”.

Oznacza to, że operacja, która ma być przedmiotem dofinansowania w ramach działania „Odnowa wsi”, powinna zostać w Planie opisana i scharakteryzowana z punktu widzenia jej znaczenia dla zaspokojenia potrzeb społeczności lokalnej.

Niniejszy Plan Odnowy Miejscowości spełnia powyższe wymagania. W ramach Planu opisane są zasoby miejscowości, wypracowana na forum zebrań wiejskich wizja rozwoju wsi oraz zestaw celów strategicznych wraz z priorytetami rozwoju. Niniejszy Plan wskazuje także zgodność proponowanych działań ze strategią rozwoju zawartą w Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Murowana Goślina na lata 2007-2020.

Niniejszy plan został przygotowany z udziałem mieszkańców miejscowości. Polegał on na:

- 1) Spotkaniach Rady Sołeckiej w dniach 28 października i 17 listopada 2008 roku, podczas których:
 - uzupełniono i zinterpretowano dane do części raportowej planu
 - oceniono posiadane zasoby oraz przygotowano propozycję analizy SWOT
 - przygotowano propozycję wizji rozwoju miejscowości
 - sporządzono zestawienie planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność, którą następnie uporządkowano w kolejności, wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju; dla każdego przedsięwzięcia określono zakres rzeczowy oraz zaproponowano czas i koszty realizacji.
- 2) Zebraniu Mieszkańców, które odbyło się w dniu 14 czerwca 2010 roku. Uczestnicy spotkania zgłosili swoje uwagi, które były przegłosowywane, a te, które uzyskały akceptację większości, były na bieżąco uwzględniane w treści planu. Dotyczyły one zarówno szczegółowego zakresu realizacji poszczególnych zadań, jak i kolejności. Ostateczna kolejność została przegłosowana. Plan został przyjęty na końcu spotkania.

Za najważniejsze dla miejscowości uznano realizację następujących zadań:

1. Budowa świetlicy wiejskiej
2. Rozbudowa sieci wodociągowej
3. Budowa sieci kanalizacyjnej
4. Oświetlenie ulic w całej miejscowości

5. Budowa dróg gminnych oraz chodników
6. Budowa drogi rowerowej wzdłuż drogi powiatowej (ulicy Goślińskiej)
7. Rozbudowa infrastruktury boiska
8. Budowa placów zabaw w nowych częściach wsi
9. Budowa infrastruktury turystycznej przy parkingu
10. Rozwój działalności kulturalno-oświatowej
11. Uruchomienie połączenia autobusowego z Murowaną Gośliną
12. Promocja miejscowości poprzez własną stronę internetową.

Plan Odnowy Miejscowości został opracowany przy wsparciu konsultantów Fundacji „Partnerzy dla Samorządu” w Poznaniu.

OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

Plan odnowy miejscowości opracowany został dla miejscowości Rakownia, administracyjnie należącej do Gminy Murowana Goślina, w powiecie poznańskim, w województwie wielkopolskim.

Plan przygotowano w związku z ubieganiem się Gminy o środki strukturalne na lata 2007-2013. Opracowany dokument jest wymagany przy składaniu wniosków w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA

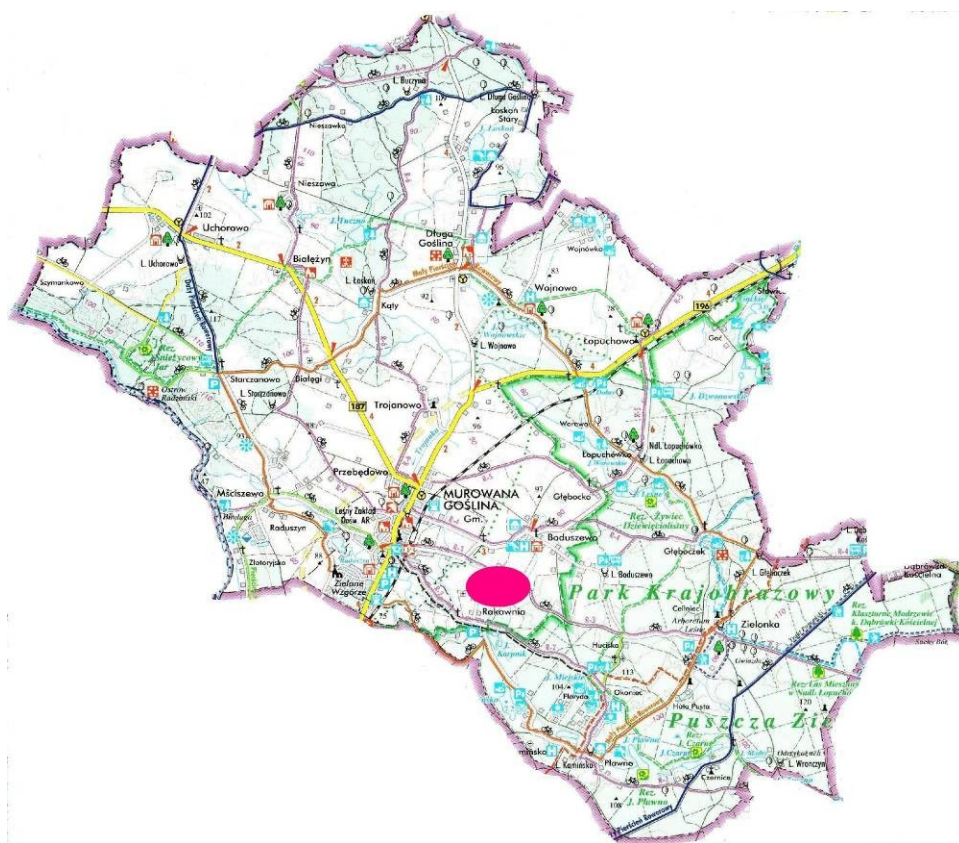
Położenie, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności

Położenie, przynależność administracyjna

Gmina Murowana Goślina położona jest w północnej części województwa wielkopolskiego i graniczy z gminami: Skoki, Kiszkowo, Pobiedziska, Czerwonak, Suchy Las, Oborniki i Rogoźno. Miasto Murowana Goślina leży na jej południowym skraju w odległości około 20 km od Poznania.

Rakownia jest jedną z 20 wsi sołeckich gminy Murowana Goślina. Wieś leży na skraju Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka, w odległości 2 km na południowy wschód od Murowanej Gośliny. Funkcję sołtysa sprawuje obecnie Michał Hałas.

Rysunek 2.1. Położenie miejscowości Rakownia



Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

Liczba ludności

Liczba ludności w latach 2003-2008 przedstawia się w Rakowni następująco:

Rok 2003 – 323 mieszkańców

Rok 2004 – 354 mieszkańców

Rok 2005 – 372 mieszkańców

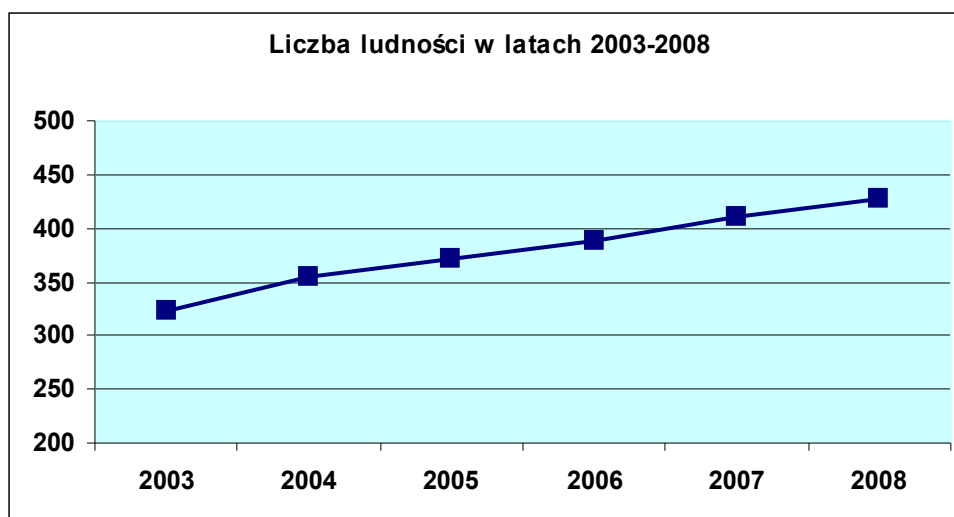
Rok 2006 – 388 mieszkańców

Rok 2007 – 411 mieszkańców

Rok 2008 – 428 mieszkańców.

W ostatnich 6 latach liczba mieszkańców miejscowości wzrosła o 105 osób, czyli aż o 32,5%. Spowodowane to było przede wszystkim osiedlaniem się tutaj nowych mieszkańców, co świadczy o dużej atrakcyjności Rakowni.

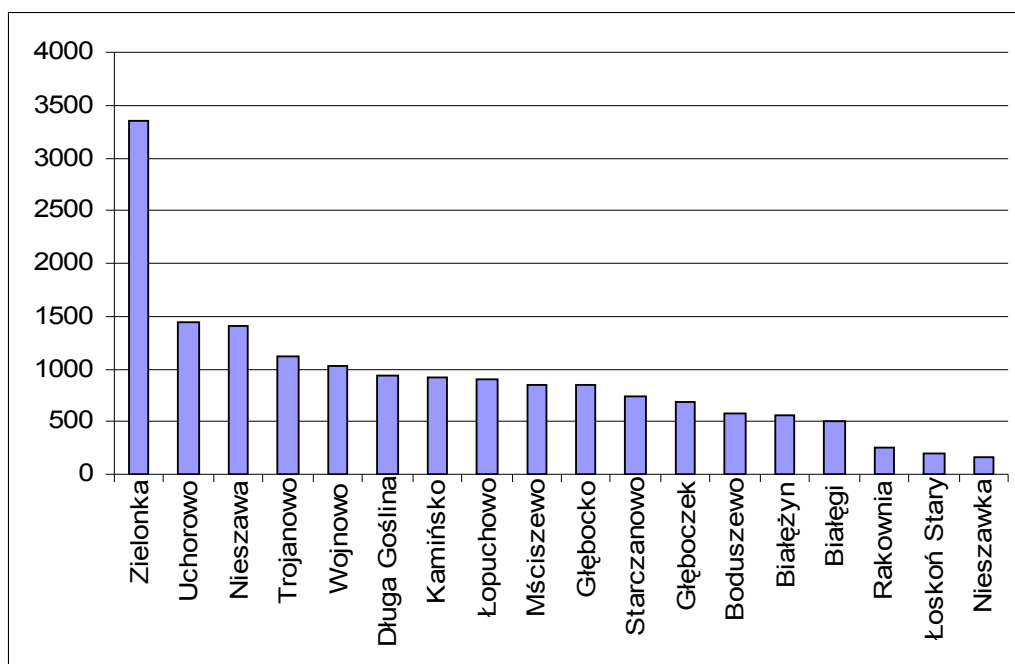
Wykres 2.1. Liczba ludności wsi Rakownia w latach 2003-2008



Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

Powierzchnia i zagospodarowanie przestrzenne

Powierzchnia sołectwa na tle pozostałych sołectw Gminy została przedstawiona na poniższym wykresie.

Wykres 2.2. Powierzchnia terenów wiejskich w hektarach

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

Rakownia jest dynamicznie rozwijającą się miejscowością, atrakcyjną zarówno ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo Murowanej Gośliny, jak i walory środowiska przyrodniczego (czyste środowisko naturalne – Puszcza Zielonka, brak uciążliwego przemysłu). Ponadto miejscowość posiada atrakcyjne tereny mieszkaniowe.

Rysunek 2.2. Rakownia – zdjęcie z lotu ptaka

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

Historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego

W źródłach wzmiankuje się o osadzie od 1420 r. Rakownię zamieszkiwała przeważnie ludność polska. Około 1580 r. wieś była własnością lub dzierżawą Piotra Potulickiego, wojewody płockiego. Od XVI w. Rakownica, dzisiejsza Rakownia, związana była z losami Murowanej Gośliny. Należała do tych samych właścicieli aż do końca XVIII w. Po zajęciu Wielkopolski przez wojska i władze pruskie w 1793 r. Rakownię nabył książę Sachsen Attenburg. Według danych z 1841 r. Rakownia liczyła 156 mieszkańców, a jej właścicielem był Ferdynand Luther. Budynek szkolny oddano tu do użytku w 1907 r. Mieścił się na działce, wydzielonej z rozparcelowanego majątku. Naukę pobierano tam do 1917 r. Po trzyletniej przerwie wznowiono naukę na okres trzech lat. Od 1923 r. nauczanie zawieszono i w 1956 r. wznowiono je na okres dziewięciu lat. 23.06.1965 r. szkołę zamknięto. Obecnie w budynku znajduje się ognisko przedszkolne oraz siedziba Stowarzyszenia Przyjaciół Rakowni. 23 lipca 1965 roku zarejestrowano Ochotniczą Staż Pożarną w Rakowni, 25 listopada 1972 otwarto remizę wybudowaną przez mieszkańców i drużynę OSP.

Współcześnie Rakownia jest wsią sołecką, zamieszkałą przez około 430 osób. W ostatnich latach jest znana głównie dzięki sukcesom piłkarskim drużyny Rakownia w lidze gminnej (dzięki temu powstało tu boisko piłkarskie wybudowane przez mieszkańców). W niedalekiej przyszłości wieś znacznie się rozbuduje, okoliczne tereny są już podzielone i sprzedawane jako działki budowlane i rekreacyjne.

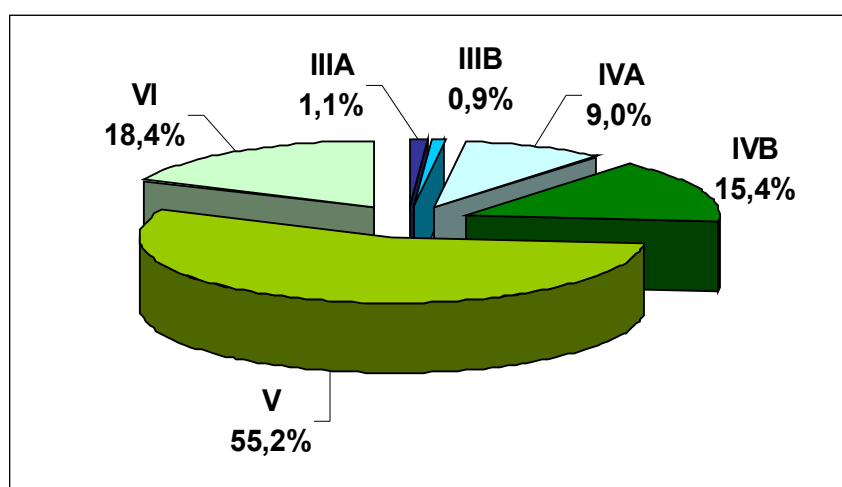
INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

Zasoby przyrodnicze

Gleby, wody, surowce mineralne

Sołectwo charakteryzuje się słabą jakością gleb, o czym świadczą dane, przedstawione na poniższym wykresie.

Wykres 3.1. Klasy gruntów ornych



Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

Na terenie Rakowni znajduje się także Jezioro Karpnik, stanowiące własność Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu, obecnie w użytkowaniu prywatnym. Jego powierzchnia wynosi 7,3936 ha.

W sołectwie znajduje się także kanał Roślinka. Jego długość na terenie całej Gminy wynosi 9,5 km.

Świat roślinny i zwierzęcy

Rakownia, tak jak cała gmina, położona jest w obrębie 7 dzielnicy Niziny Wielkopolsko-Kujawskiej. Rzeźba terenu została ukształtowana podczas ostatniego zlodowacenia. Jest ona dość jednolicie równinna.

Rakownia leży na skraju Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka, w otoczeniu pięknych lasów.

Lasy administrowane są przez Nadleśnictwo Łopuchówko.

Świat zwierzęcy jest typowy dla nizinnych obszarów. Spośród zwierzyny grubej w lasach bytują jelenie, sarny i dziki. Występuje tu dużo drobnych zwierząt: zajęcy, lisów i kun. Coraz częściej

spotyka się wydry i bobry. W czystych wodach żyją raki i pijawki lekarskie. Fauna ryb ogranicza się do gatunków pospolitych.

Jednym pomnikiem przyrody jest grusza polna o obwodzie w pierśnicy 200 cm.

Tabela 3.1. Gatunki chronione występujące na terenie gminy Murowana Goślina

Gatunki chronione	
Flora	Fauna
Jarząb brekinia	Bielik
Bluszcz pospolity	Kania ruda
Wawrzynek wilczełyko	Kania czarna
Widłaki	Bocian czarny
Śnieżyca wiosenna	Żuraw
Barwinek pospolity	Bóbr
Storczyki	Wydra
	Wiewiórka
	Gronostaj
	Łasica
	Tchórz
	Nietoperze
	Małe gryzonie

Źródło: Nadleśnictwo Łopuchówko oraz Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Wielkopolskiego – Park Krajobrazowy Puszcza Zielonka

Dziedzictwo kulturowe, zabytki

Obiektami zabytkowymi na terenie miejscowości są:

- Szkoła, ob. Dom nr 15, murowana, XX
- Dom nr 3, wł. S. Dziel, murowany, pocz. XX w.
- Dom nr 5, wł. Krause, murowany, pocz. XX w.
- Dom nr 7, wł. M. Kazuś, murowany, 1904 w.
- Dom nr 8, wł. A. Warguła, murowany, pocz. XX w.
- Dom nr 9, wł. J. Warguła, murowany, pocz. XX w.
- Dom nr 13, wł. UMiG, murowany, pocz. XX w.
- Dom nr 23, wł. Grochociński, murowany pocz. XX w.

Ponadto na terenie Rakowni znajdują się pozostałości cmentarza ewangelickiego.

Infrastruktura społeczna

Placówki oświatowe i kulturalne

W miejscowości brak jest placówki oświatowej, 12 uczniów dojeżdża Gimnazjum w Murowanej Goślinie.

W miejscowości znajduje się **światlica wiejska**. Mieści się ona w dawnym budynku szkoły. Budynek jest własnością wspólnoty mieszkaniowej z udziałem Gminy, ale obecnie jest zarządzany, na zasadzie użyczenia, przez Stowarzyszenie Przyjaciół Rakowni. Ma on powierzchnię zaledwie 56 m². Budynek pełni bardzo ważną rolę w życiu mieszkańców miejscowości, ponieważ, oprócz pełnienia funkcji siedziby Stowarzyszenia, jest siedzibą ogniska przedszkolnego oraz miejscem spotkań. Budynek ma około 56 m², mieści się w nim sala (wyposażona w podstawowe wyposażenie – krzesła, stoliki, szafki), aneks kuchenny i łazienka. Pod koniec 2006 roku rozpoczęto prace remontowe. Remont objął: postawienie ścianek działowych, założenie nowej instalacji elektrycznej, zamontowanie ubikacji i umywalek w nowo powstałej łazience, położenie paneli w głównej sali i płytek w kuchence i łazience oraz malowanie wszystkich pomieszczeń. Sanitariaty przystosowane są dla potrzeb dzieci i osób niepełnosprawnych.

Przy świetlicy zlokalizowany jest plac zabaw, stanowiący własność Stowarzyszenia. Teren jest ogrodzony.

Przy świetlicy wiejskiej funkcjonuje ognisko przedszkolne, prowadzone przez Stowarzyszenie Przyjaciół Rakowni. W 2007 roku Urząd Miasta i Gminy w Murowanej Goślinie przystąpił do projektu „Nasze Przedszkole” Fundacji Familijny Poznań, w związku z czym ognisko przedszkolne w Rakowni przez rok działało jako jedno z 30 przedszkoli na terenie województwa wielkopolskiego. Obecnie przedszkole prowadzi Stowarzyszenie. Łącznie zapisanych jest do niego 12 dzieci (maksymalna liczba to 15) w wieku 3–5 lat. Zajęcia odbywają się 3 razy w tygodniu po 5 godzin. Opiekę nad dziećmi sprawuje przedszkolanka i opiekunka. Jest to opieka bezpłatna.

Infrastruktura turystyczna, sportowa i rekreacyjna

Rakownia jest położona na terenie Parku Krajobrazowego „Puszcza Zielonka”.

Przez teren miejscowości przebiegają następujące szlaki:

- szlaki rowerowe: Mały Pierścień Rowerowy, Szlak R-2
- szlaki piesze: czarny (Murowana Goślina – Okoniec).

Znajduje się u także parking leśny z podstawową infrastrukturą oraz mapą wielkoformatową okolic.

Rysunek 3.1. Rakownia – parking leśny

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

W miejscowości prowadzi działalność prywatna szkoła jeździecka.

Na terenie Rakowni brak jest miejsc noclegowych.

Na terenie miejscowości położone jest boisko trawiaste (do piłki nożnej i siatkówki). Jego własnością jest Gmina, która użyczyła teren Stowarzyszeniu. Na boisku odbywają się mecze ligi gminnej oraz różnego rodzaju imprezy i zajęcia, organizowane przez Stowarzyszenie. Tego typu działalność jest dofinansowywana nie tylko ze środków Gminy, ale także Ministerstwa Sportu.

Ochrona zdrowia

Na terenie miejscowości brak jest placówek opieki zdrowotnej.

Ochrona przeciwpożarowa

W miejscowości znajduje się jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej, której prezesem jest Tomasz Kazuś. Ochotnicza Straż Pożarna w Rakowni istnieje od 21 kwietnia 1965 r., jest to data zorganizowania zabawy wiejskiej przez grupę mieszkańców, a zarazem powołania osób do utworzenia drużyny strażaków. Oficjalny wpis do Gminy to 23 lipca 1965 roku.

OSP posiada swoją remizę. Jest ona wykorzystywana wyłącznie przez OSP. Za względu na niewielką powierzchnię – około 40 m² – budynek mieści tylko sprzęt i samochód strażacki.

Obiekty religijne

Jedynym obiektem kultu religijnego w Rakowni jest krzyż, pod którym w sezonie letnim odprawiane są msze święte oraz uroczystości religijne.

W przyszłości Rakownia ma stać się samodzielną parafią Kościoła Rzymsko-katolickiego. Obecnie wieś należy do Parafii p.w. św. Jakuba w Murowanej Goślinie.

Rysunek 3.2. Rakownia – miejsce uroczystości religijnych z krzyżem



Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

Infrastruktura techniczna

Wodociągi i zaopatrzenie w wodę

Miejscowość jest w znaczącej części zwodociągowana. Rakownia posiada sieć wodociągową podłączoną do wodociągu w Boduszewie i w Murowanej Goślinie.

Istnieje jednak potrzeba rozbudowy sieci kanalizacyjnej na nowozabudowywanych terenach.

Kanalizacja i gospodarka ściekowa

Miejscowość nie jest skanalizowana. Ścieki są gromadzone w szambach i wywożone do punktu zlewowczego oczyszczalni ścieków w Szlachęcinie. W ramach Związku Międzygminnego Puszcza Zielonka, przy współpracy z Aquanetem, została opracowana koncepcja skanalizowania całego terenu Gminy. Wykonanie kanalizacji dla przeważającej części gminy Murowana Goślina zostało ujęte we wniosku do Funduszu Spójności. W ramach dotacji unijnej skanalizowana zostanie znaczna część miejscowości (ok. 50-60% posesji).

Gospodarka odpadami stałymi

Składowisko odpadów komunalnych zlokalizowane jest w Białęgach. Na składowisku tym przewidziano realizację trzech kwater składowania odpadów. Kwatery oddzielono groblami, aby umożliwić etapową eksploatację składowiska. Aktualnie, zgodnie z projektem eksploatowana jest kwatera nr 2.

Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz

Miejscowość nie posiada gazyfikacji.

Telefonizacja

W Rakowni nie ma problemu z posiadaniem dostępu do sieci telefonii stacjonarnej. Natomiast Internet dostępny jest wyłącznie poprzez sieć radiową.

Drogownictwo i komunikacja

Przez teren miejscowości przebiega droga powiatowa nr 329 (Murowana Goślina - Rakownia). Jest to droga asfaltowa, ale brak jest przy niej chodników i oświetlenia.

Drogi gminne na terenie Rakowni to:

- nr 318041 Rakownia – Bolechowo – do granicy gminy Czerwonak
- nr 318039 od granicy miasta Murowana Goślina (ul. Przemysłowa) – Rakownia przez las – Okoniec – Floryda – skrzyżowanie z drogą 329.

Wszystkie drogi gminne są drogami gruntowymi.

W chwili obecnej na terenie miejscowości nie funkcjonuje żadna regularna komunikacja autobusowa. Od 1 stycznia 2009 roku planowane jest uruchomienie gminnej linii autobusowej na trasie Murowana Goślina – Pławno, w ramach której zostaną wyznaczone przystanki w Rakowni.

Na terenie miejscowości zlokalizowane są 2 przystanki autobusu szkolnego.

Sytuacja mieszkaniowa

Na terenie miejscowości znajdują się wyłącznie domy jednorodzinne, będące własnością prywatną. Brak jest budownictwa wielorodzinnego prywatnego, czy też komunalnego.

Gospodarka i rolnictwo

Bezrobocie

W Powiatowym Urzędzie Pracy zarejestrowanych jest 111 osób bezrobotnych z terenu Gminy (stan na 30 września 2008 r.). Wśród 111 osób 84 to kobiety, 38 osób to długotrwale bezrobotni (zarejestrowani powyżej 12 miesięcy).

W Klubie Pracy zarejestrowanych jest 18 poszukujących pracy z Rakowni.

Przedsiębiorstwa

We wsi pozostały już tylko 4 gospodarstwa rolne. Zajmują się one uprawą oraz hodowlą bydła i trzody chlewnej oraz koni.

Ewidencja działalności gospodarczej Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina zawiera następujące podmioty gospodarcze w miejscowości Rakownia:

- Przedsiębiorstwo usług leśnych
- Firma usługowa
- Gardendecore
- Zakład stolarski Strykowski Wojciech
- Rafał Myler doradztwo
- Zakład stolarsko – ciesielski Przemysław Reszela
- „Perfecta”
- Aurora
- Sklep ogólnospożywczy – mięso – wędliny – drób
- „Stolar”
- Żuczek
- PPHU „Tom” Tomasz Kazuś
- Manix sklep spożywczo – przemysłowo – monopolowy
- Efekt
- Rooltech
- Salon fryzjerski
- „Piomet” przedsiębiorstwo wielobranżowe
- Specjalistyczny gabinet chirurgiczny Krzysztof Galbas
- Ekspertyzy o doradztwo naukowo – badawcze
- „Stanmark”
- Transport towarowo – osobowy
- Gabinet kosmetyczny „Julita”
- CRS – Marzanna Tomicka – Galbas, Clinstart S.C.

Z powyższego zestawienia wynika, że mieszkańcy miejscowości mogą zaopatrywać się w 3 sklepach ogólnospożywczych oraz korzystać z usług fryzjerskich i kosmetycznych (wraz z solarium).

Działające organizacje

Na terenie miejscowości znajduje się jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej, której prezesem jest Tomasz Kazuś.

O stworzenie jak najlepszych warunków do spędzania wolnego czasu oraz o integrację mieszkańców dba Stowarzyszenie Przyjaciół Rakowni, którego prezesem jest Piotr Jędrzejczak.

Stowarzyszenie zostało utworzone przez 19-osobową grupę mieszkańców. Obecnie obejmuje grupę 22 członków; 13 czerwca 2008 uzyskało status organizacji pożytku publicznego.

OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI

Dla oceny zasobów miejscowości niezbędne stało się pogrupowanie poszczególnych zasobów i ocena ich pod kątem znaczenia dla miejscowości. Synteza oceny znalazła się w Tabeli 4.1.

Tabela 4.1. Ocena zasobów miejscowości Rakownia

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze • walory krajobrazu • walory świata roślinnego • walory świata zwierzęcego • wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy) • gleby • surowce mineralne	X	X X X	X X
Środowisko kulturowe • walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe • walory zagospodarowania przestrzennego • zabytki • zespoły artystyczne	X	X X X	
Dziedzictwo religijne i historyczne • miejsca, osoby i przedmioty kultu • święta, odpusty, pielgrzymki • tradycje, obrzędy, gwara • legendy, podania i fakty historyczne • ważne postacie historyczne • specyficzne nazwy	X X X X X	X	
Obiekty i tereny • działki pod zabudowę mieszkaniową • działki pod domy letniskowe • działki pod zakłady usługowe i przemysł	X	X	X

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu dużym
• pustostany mieszkaniowe, magazynowe i przemysłowe • tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (spichlerze, kuźnie, młyny) • place i miejsca publicznych spotkań • miejsca sportu i rekreacji	X X	X	X
Gospodarka, rolnictwo • specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe) – <i>hodowla czerwonych krów</i> • znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe • możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X	X X	
Sąsiedzi i przyjezdni • korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna) • ruch tranzytowy (<i>sezonowy – do Kamieńska</i>) • przyjezdni stali i sezonowi	X	X	X
Instytucje • placówki opieki społecznej • szkoły • dom kultury • inne – <i>ognisko przedszkolne</i>	X X X		X
Ludzie, organizacje społeczne • OSP • KGW • Stowarzyszenia • Darczyńcy i sponsorzy	X	X	X X

Źródło: Opinie mieszkańców podczas zebrania Rady Sołeckiej oraz obrad Zebrania Wiejskiego

5. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI RAKOWNI – JACY JESTEŚMY?

W Tabeli 5.1. zostały zgromadzone informacje na temat miejscowości Rakownia. Opisane zostały cechy charakterystyczne wsi, jej funkcje, baza materialna, sposób zorganizowania mieszkańców oraz inne fakty, definiujące miejsce Rakowni w systemie osadniczym Gminy.

Tabela 5.1. Opis miejscowości Rakownia

Wyszczególnienie	Opis
Co ją wyróżnia?	Na skutek procesów urbanizacyjnych, wieś zmieniła charakter z rolniczego na mieszkalny, nastąpił gwałtowny przyrływ liczby mieszkańców.
Jakie pełni funkcje?	Wieś pełni przede wszystkim funkcję mieszkaniową. Jest też miejscem pracy dla kilku przedsiębiorców. Pełni funkcję tranzytową do Puszczy Zielonki.
Kim są mieszkańcy?	Część z nich mieszka tu od urodzenia, część to nowi mieszkańcy, którzy wybudowali tutaj domy.
Co daje utrzymanie?	Większość mieszkańców pracuje zawodowo w okolicznych miastach. Kilku prowadzi własne firmy, rolników jest już tylko czterech.
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Znaczna część mieszkańców jest zaangażowana w życie miejscowości, sformalizowaniem aktywności było założenie Stowarzyszenia. Część mieszkańców nie interesuje się działalnością społeczną.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Poprzez zebrania Rady Sołectkiej oraz zebrania i narady Stowarzyszenia (22 członków)
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Wieś jest ładna, zadbane, brakuje jednak w niej chodników (jest tylko około 100 metrów), mało jest oświetlenia.
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	W sezonie letnim co tydzień odbywa się polowa msza św. przy krzyżu. W przyszłości planowane jest powołanie parafii. Ponadto organizowane są lokalne imprezy i zawody – w świetlicy i na boisku.
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Domy i obejścia są zadbane. Wiele domów jest obecnie w budowie.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Wieś z 2 stron otoczona jest lasem. Środowisko jest czyste, brakuje jednak sieci kanalizacyjnej. Mieszkańcy w większości dbają o stan otoczenia. Problemem jest spalanie odpadów w piecach w niektórych domach.
Jakie jest rolnictwo?	We wsi pozostały już tylko 4 gospodarstwa. Zajmują się one uprawą oraz hodowlą bydła i trzody chlewnej oraz koni.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Brak jest jakichkolwiek połączeń komunikacyjnych środkami komunikacji publicznej. Młodzież szkolna

	jest dowożona do szkół autobusem szkolnym.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Dzieci mogą brać udział w zajęciach ogniska przedszkolnego. Dzieci i młodzież mogą korzystać z placu zabaw i boiska do piłki nożnej i siatkówki, organizowanych jest na nich wiele zajęć oraz cyklicznych imprez, na przykład z okazji Dnia Dziecka, Gwiazdki, wyjazdy do kina.

Źródło: Opinie mieszkańców podczas zebrania Rady Sołeckiej oraz obrad Zebrania Wiejskiego

6. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI RAKOWNIA

Poniżej zostały podsumowane silne i słabe strony miejscowości oraz szanse i zagrożenia.

Tabela 6.1. Analiza SWOT miejscowości Rakownia

Silne strony	Słabe strony
• Korzystne położenie – bliskość Murowanej Gośliny i Poznania • Atrakcyjność środowiska przyrodniczego – Puszcza Zielonka – warunki dla rozwoju rekreacji • Czyste środowisko naturalne, brak uciążliwego przemysłu • Atrakcyjne tereny mieszkaniowe • Silny rozwój mieszkalnictwa – nowi mieszkańcy – wzrost dochodów Gminy • Duże zaangażowanie i integracja mieszkańców, Stowarzyszenie Przyjaciół Rakowni • Hojni sponsorzy • Infrastruktura i oferta dla dzieci i młodzieży – ognisko przedszkolne, boisko • 2 szlaki rowerowe + mały pierścień rowerowy	• Brak świetlicy wiejskiej i przez to ograniczenie oferty kulturalnej (brak miejsca) • Brak infrastruktury boiska (oprócz trawy i bramek) • Brak komunikacji autobusowej z Murowaną Gośliną • Brak infrastruktury kanalizacyjnej • Nie utwardzone drogi gminne • Braki chodników i oświetlenia • Brak infrastruktury rekreacyjnej dla przyjezdnych
Szanse	Zagrożenia
• Nowi mieszkańcy z potencjałem • Rozwój turystyki (boisko, zasoby lasów – grzyby, kuligi, ognisko) • Budowa kościoła • Budowa restauracji i barów • Środki pomocowe • Popyt na usługi turystyczne, oparte o zasoby przyrodnicze	• Zaśmiecanie terenu przez przejezdnych • Wzrost anonimowości mieszkańców w wyniku wzrostu liczby ludności • Rozwijający się przemysł przy ul. Polnej w Murowanej Goślinie – groźba zanieczyszczenia środowiska • Brak siły roboczej • Nie uruchomienie komunikacji autobusowej (nierozstrzygnięte przetargi na przewozy z powodu braku oferentów) • Ograniczenie atrakcyjności miejscowości ze względu na zły stan dróg

	• Ograniczone środki pomocowe na inwestycje drogowe
--	---

Źródło: Opinie mieszkańców podczas zebrania Rady Sołeckiej oraz obrad Zebrania Wiejskiego

7. WIZJA STANU DOCELOWEGO – JAKA MA BYĆ RAKOWNIA ZA KILKA LAT?

Poniżej znajdują się sformułowane przez mieszkańców opinie na temat ogólnego obrazu miejscowości w perspektywie 8-letniej. Sformułowane zdania są niejako wizją stanu wsi.

Marzę, aby moja wieś była wyposażona w pełną infrastrukturę techniczną i rozwiniętą bazę sportowo-rekreacyjną oraz piękną, dużą świetlicę, a jej mieszkańcy byli zintegrowani i aktywnie włączali się w jej życie społeczne.

Mieszkańcy miejscowości Rakownia zostali także poproszeni o bardziej precyzyjne określenie stanu docelowego wsi. Odpowiedzi zostały podsumowane w poniższej tabeli.

Tabela 7.1. Wizja stanu docelowego miejscowości Rakownia

Wyszczególnienie	Opis
Co ma ją wyróżniać?	Spokój i ład, brak przestępstw, zintegrowanie i duże zaangażowanie mieszkańców
Jakie ma pełnić funkcje?	Wieś ma nadal pełnić przede wszystkim funkcję mieszkaniową. Powinny być w niej dostępne usługi dla mieszkańców, co zapewni nowe miejsca pracy na lokalnym rynku.
Kim mają być mieszkańcy?	Oprócz „starych” mieszkańców, coraz większą część populacji miejscowości będą stanowili nowoprzyjezdni. Mieszkańcy Rakowni mają być ludźmi spokojnymi, dbającymi o porządek, zaangażowanymi w sprawy lokalne.
Co ma dać utrzymanie?	Głównym źródłem utrzymania ma nadal być praca w okolicznych miastach, ale powinno też rosnąć znaczenie lokalnych firm, działających przede wszystkim w branży usług.
W jaki sposób zorganizowana ma być wieś i mieszkańcy?	Jeszcze większa część mieszkańców ma być zaangażowana w życie wsi, głównie poprzez działalność w ramach Stowarzyszenia i udzielanie się w pracach świetlicy.
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Najważniejsze problemy mają być rozwiązywane wspólnie poprzez zebrania Rady Sołeckiej oraz zebrania i narady Stowarzyszenia. Ważny będzie dobry kontakt z władzami Gminy.
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Wieś ma być ładna, zadbane, czysta i spokojna, w pełni wyposażona w infrastrukturę techniczną oraz świetlicę i boisko.
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Powstanie parafii spowoduje kultywowanie tradycji religijnych. Tradycje ludowe powinny być pielęgnowane dzięki powstaniu Koła Gospodyń Wiejskich.

Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Domy i obejścia mają być zadbane. Po zakończeniu budowy nowych domów, ich otoczenie ma być ładnie zagospodarowane.
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Stan otoczenia i środowiska nie powinien się pogorszyć w wyniku napływu nowych mieszkańców.
Jakie ma być rolnictwo?	W perspektywie kilku lat rolnictwo w miejscowości nie będzie już w ogóle obecne.
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Powinno zostać uruchomione połączenie autobusowe do Murowanej Gośliny.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Dzieci powinny korzystać z „pełnego” przedszkola. Dzieci i młodzież powinny mieć zagospodarowywany wolny czas poprzez możliwość korzystania ze świetlicy i zagospodarowanych boisk. W miejscowości powinien powstać klub sportowy.

Źródło: Opinie mieszkańców podczas zebrania Rady Sołeckiej oraz obrad Zebrania Wiejskiego

8. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ

8.1. Specyfikacja celów i przedsięwzięć rozwojowych

Złożone przez mieszkańców propozycje przedsięwzięć, zmierzających do poprawy warunków ich życia w miejscowości, można pogrupować w dwa cele strategiczne. Są to:

1. **Rozwój infrastruktury i usług społecznych**
2. **Rozwój infrastruktury technicznej.**

Przyjęte cele mają za zadanie zaspokoić aspiracje mieszkańców miejscowości i przynieść poprawę poziomu ich życia. Nawiązują one też bezpośrednio do wypracowanej wizji, w której główny nacisk położono na rozwój miejscowości pod kątem infrastruktury społecznej i technicznej.

Uzasadnienie wyboru powyższych celów jest następujące:

Cel strategiczny 1 - Rozwój infrastruktury i usług społecznych

Zaspokojenie podstawowych potrzeb z zakresu infrastruktury technicznej (sieć wodno-kanalizacyjna, drogi, chodniki, oświetlenie, itp.) jest z pewnością najważniejszym „materialnym” oczekiwaniem mieszkańców pod adresem władz Gminy. Na obecnym poziomie rozwoju społeczeństwa posiadanie pełnej infrastruktury technicznej nie jest jednak wystarczające dla zapewnienia życia i rozwoju na oczekiwanym poziomie. Równie istotna jest dostępność do tzw. usług społecznych, takich jak usługi zdrowotne, opieka społeczna, oświata, czy też kultura, sport i rekreacja.

Jest oczywiste, że nie wszystkie potrzeby społeczne mieszkańców Rakowni będą mogły być zaspokajane na miejscu – wieś jest zbyt mała, aby mogła w niej działać szkoła, czy też ośrodek zdrowia. Dlatego też potrzeby lokalnej społeczności są inaczej ukierunkowane – pragnęłaby ona, aby na miejscu istniały dobre warunki do spędzania wolnego czasu przez działanie świetlicy, czy też możliwość korzystania z dobrze wyposażonego boiska i placów zabaw.

Cel strategiczny 2 Rozwój infrastruktury technicznej

Aby zapewnić mieszkańcom dobre warunki życia, należy dostarczyć im możliwie najszerszy zakres mediów, zaliczanych do infrastruktury technicznej. Pełna infrastruktura techniczna oznacza podłączenie gospodarstwa domowego do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej, czy też gęstą i o dobrej jakości sieć dróg. Pod tym pojęciem kryje się także całkowite rozwiązanie kwestii odpadów stałych (odbiór, segregacja, utylizacja), czy też dostęp

do światowej sieci internetowej. Tylko pełne podłączenie mediów jest w stanie zapewnić mieszkańcom życie i rozwój na odpowiednim poziomie.

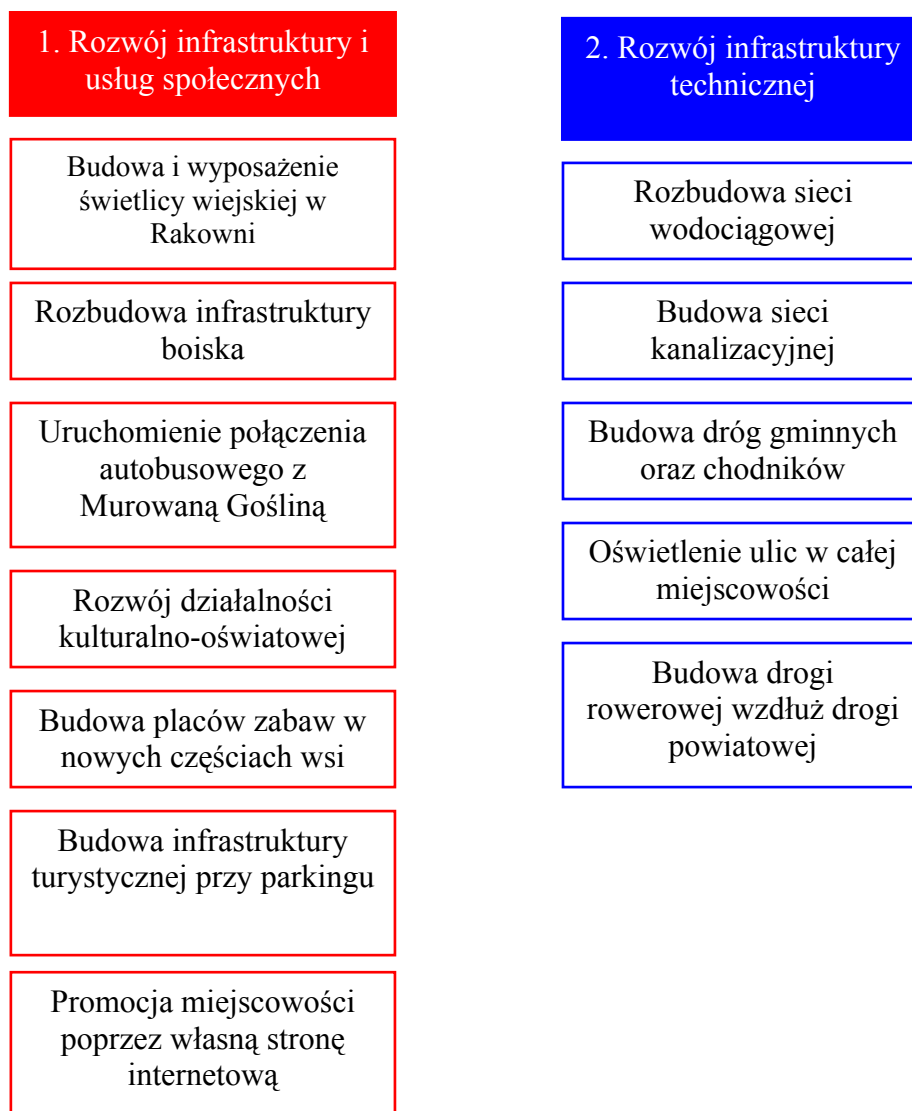
Pełne wyposażenie w infrastrukturę techniczną to obecnie nie tylko jeden z podstawowych wymogów cywilizacyjnych, ale także kluczowy warunek prowadzenia działalności gospodarczej.

Należy podkreślić również, że obecnie inwestycje w dziedzinie infrastruktury technicznej oznaczają poprawę stanu środowiska naturalnego, a więc życie w bardziej przyjaznym i zdrowym otoczeniu, co w oczywisty sposób wpływa na zwiększenie atrakcyjności danego terenu dla potencjalnych nowych mieszkańców i turystów.

Dla mieszkańców miejscowości Rakownia podstawowe znaczenie ma realizacja prac inwestycyjnych, mających na celu dokończenie budowy lub wręcz budowę infrastruktury technicznej – sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, dróg, chodników, oświetlenia.

Pełen zestaw zaproponowanych przez mieszkańców zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność miejscowości przedstawiono na poniższym rysunku. Kolejność poniższych zadań jest przypadkowa – wynika ona z kolejności zgłaszania propozycji przez mieszkańców podczas spotkania Rady Sołeckiej i Zebrania Wiejskiego.

Rysunek 8.1. Planowane przedsięwzięcia w miejscowości Rakownia



Źródło: Opracowanie własne na podstawie wyników spotkań Rady Sołeckiej i Zebrania Wiejskiego

8.2. Priorytetyzacja i opis zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność

Priorytetyzacja zadań i przedsięwzięć

Wymogiem formalnym, wynikającym z Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, jest przedstawienie w Planie Odnowy Miejscowości „planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji”.

W trakcie spotkania Rady Sołeckiej najpierw spisano proponowane do realizacji zadania w kolejności wynikającej ze składanych propozycji.

Następnie uszeregowano je w kolejności zamierzonej realizacji. Zgodzono się, że najbardziej obiektywnym priorytetem będzie niezależna opinia poszczególnych uczestników spotkania, czyli ich zdanie, które zadania są najważniejsze z punktu widzenia rozwoju miejscowości, a których wdrażanie może być nieco odsunięte w czasie.

Uczyniono to poprzez głosowanie – uczestnicy na kartkach zapisali proponowaną przez siebie kolejność realizacji zadań, a następnie komisja skrutacyjna przeliczyła głosy, nadając 12 punktów zadaniu wymienionemu na pierwszym miejscu, 11 punktów zadaniu nr 2, itd.

Następnie wspólnie, w trakcie dyskusji, określono lata realizacji poszczególnych zadań. W tym miejscu lista została skorygowana o zapisy wieloletniego planu inwestycyjnego Gminy (na spotkaniu obecny był przedstawiciel Urzędu), w którym część zadań została już konkretnie zaplanowana oraz o perspektywy pozyskania przez Gminę środków pomocowych na dofinansowanie realizacji części przedsięwzięć.

Z powyższego wynika, że przyjętymi priorytetami, którymi kierowano się przy ustalaniu kolejności zadań, były:

- 1) opinia mieszkańców co do ważności poszczególnych zadań z punktu widzenia rozwoju miejscowości
- 2) zapisy wieloletniego planu inwestycyjnego Gminy
- 3) perspektywy pozyskania środków pomocowych na dofinansowanie realizacji części przedsięwzięć.

Ostateczna kolejność zadań jest następująca:

1. Budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Rakowni
2. Rozbudowa sieci wodociągowej
3. Budowa sieci kanalizacyjnej
4. Oświetlenie ulic w całej miejscowości
5. Budowa dróg gminnych oraz chodników
6. Budowa drogi rowerowej wzdłuż drogi powiatowej (ulicy Goślińskiej)
7. Rozbudowa infrastruktury boiska
8. Budowa placów zabaw w nowych częściach wsi
9. Budowa infrastruktury turystycznej przy parkingu
10. Rozwój działalności kulturalno-oświatowej
11. Uruchomienie połączenia autobusowego z Murowaną Gośliną
12. Promocja miejscowości poprzez własną stronę internetową.

Opis zadań i przedsięwzięć w kolejności, wynikającej z przyjętych priorytetów

Projekt 1. Budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Rakowni

Planowany czas realizacji: 2010-2011

Szacunkowy koszt: 1.000.000 zł

Cel realizacji projektu: Stworzenie warunków do spędzania wolnego czasu przez mieszkańców miejscowości oraz ich integracji

Opis projektu:

Projekt polega na budowie świetlicy wiejskiej w centrum miejscowości Rakownia na terenie, należącym do Gminy Murowana Goślina. Szczegółowe dane o projekcie zostaną zaprezentowane w dalszej części Planu.

Projekt 2. Rozbudowa sieci wodociągowej

Planowany czas realizacji: 2013-2014

Szacunkowy koszt: 3.000.000 zł

Cel realizacji projektu: Zapewnienie odpowiedniej jakości życia nowym mieszkańcom miejscowości

Opis projektu:

W związku z zagospodarowywaniem nowych terenów pod budownictwo mieszkaniowe istnieje konieczność budowy nowych sieci wodociągowych. Szacuje się, że powinno powstać jeszcze 5,5 km wodociągu za kwotę około 3,5 mln zł.

Projekt 3. Budowa sieci kanalizacyjnej

Planowany czas realizacji: 2010-2016

Szacunkowy koszt:

Zadanie 1 – 2.350.000 zł

Zadanie 2. – 2.745.000 zł

Cel realizacji projektu: Poprawa warunków zamieszkania w miejscowości, ochrona środowiska

Opis projektu:

Zadanie 1.

Budowa systemu kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków i rurociągami tłocznymi w ramach projektu Związku Międzygminnego „Puszcza Zielonka”, finansowanego przy udziale środków finansowych z Funduszu Spójności – długość sieci 2.350 metrów.

Zadanie 2.

Budowa kanalizacji sanitarnej poza zakresem zadania 1. – długość sieci 3.050 metrów.

Projekt 4. Oświetlenie ulic w całej miejscowości

Planowany czas realizacji: 2010-2011

Szacunkowy koszt: 110.000 zł

Cel realizacji projektu: Zwiększenie bezpieczeństwa w miejscowości

Opis projektu:

W ramach niniejszego projektu planowane jest zainstalowanie 11 lamp przy najważniejszych ulicach w Rakowni.

Szczegółowe informacje o projekcie zostaną przedstawione w kolejnym rozdziale.

Projekt 5. Budowa dróg gminnych oraz chodników

Planowany czas realizacji: 2010-2016

Szacunkowy koszt: drogi – 4.500.000 zł, chodniki – 600.000 zł

Cel realizacji projektu: Poprawa warunków transportowych i bezpieczeństwa na terenie miejscowości

Opis projektu:

W trakcie spotkań, mieszkańcy wskazali najpilniejsze, ich zdaniem, potrzeby, związane z utwardzaniem dróg oraz budową chodników lub pieszojezdni. Są to następujące odcinki:

- ul. Dolna
- ul. Wiklinowa
- ul. Sowia (od ul. Goślińskiej do Pliszki)
- ul. Jastrzębia
- ul. Krucza
- ul. Gołębia
- ul. Klinowa
- chodnik przy drodze powiatowej.

Należy przygotować projekt budowlano wykonawczy z uwzględnieniem organizacji ruchu dla wskazanych ulic, która będzie ważnym elementem dla założeń szerokości jezdni. Proponowana jest budowa jezdni z kostki brukowej wraz z odwodnieniem (kanalizacją deszczową) dla wskazanych ulic o przybliżonej długości 2,15 km.

Chodniki będą budowane z kostki brukowej po jednej stronie jezdni. Ich szerokość wyniesie 1,5 mb, a łączna długość - 2,15 km.

Projekt 6. Budowa drogi rowerowej wzdłuż drogi powiatowej (ulicy Goślińskiej)

Planowany czas realizacji: 2014-2016

Szacunkowy koszt: 450.000 zł

Cel realizacji projektu: Poprawa bezpieczeństwa drogowego, zwiększenie atrakcyjności turystycznej miejscowości

Opis projektu:

W ramach niniejszego projektu planowana jest budowa ścieżki rowerowej dwukierunkowej na długości około 1.200 mb i o szerokości 2,5 m z kostki brukowej niefazowanej.

Projekt 7. Rozbudowa infrastruktury boiska

Planowany czas realizacji: 2015

Szacunkowy koszt: 1.000.000 zł

Cel realizacji projektu: Poprawa warunków zdrowotnych społeczeństwa Rakowni poprzez tworzenie i zwiększenie dostępności obiektów sportowych i rekreacyjnych oraz zapewnienie zrównoważonego rozwoju, integrującego wymiar środowiskowy, ekonomiczny i społeczny

Opis projektu:

Zakres projektu obejmuje:

- Doprowadzenie zasilania elektrycznego, oświetlenie
- Doprowadzenie wody (studnia), nawadnianie
- Budowę szatni z sanitariatami
- Organizację miejsca na ognisko i biesiady (ławki, stoły)
- Organizację boiska do koszykówki.

Projekt 8. Budowa placów zabaw w nowych częściach wsi

Planowany czas realizacji: 2013

Szacunkowy koszt: 30.000 zł

Cel realizacji projektu: poprawa sprawności ruchowej dzieci poprzez zapewnienie dostępu do miejsc rekreacji, poprawa ich kondycji psychicznej, zapobieganie otyłości, chorób układu ruchu oraz zapobieganie patologii społecznej wśród dzieci i młodzieży

Opis projektu:

Wraz z rozwojem miejscowości, wynikającym z osiedlania się na jej terenie nowych mieszkańców, w perspektywie kilku lat zaistnieje konieczność budowy 2 placów zabaw w nowych częściach wsi.

Projekt 9. Budowa infrastruktury turystycznej przy parkingu

Planowany czas realizacji: 2012

Szacunkowy koszt: 15.000 zł

Cel realizacji projektu: Poprawa infrastruktury turystycznej w Rakowni

Opis projektu:

Parking w Rakowni jest miejscem, w którym przyjezdni zostawiają swoje samochody, aby następnie zwiedzać Puszcę Zielonkę pieszo lub na rowerach. W celu poprawy estetyki tego miejsca i umożliwienia biwakowania, planuje się budowę zadaszenia z ławkami i stołami oraz ustawienie koszy na śmieci.

Projekt 10. Rozwój działalności kulturalno-oświatowej

Planowany czas realizacji: 2010-2017

Szacunkowy koszt: 60.000 zł rocznie (koszt utrzymania świetlicy)

Cel realizacji projektu: możliwość spędzania wolnego czasu przez mieszkańców miejscowości w atrakcyjny sposób oraz integracja mieszkańców

Opis projektu:

Wybudowanie świetlicy stworzy warunki do znacznego rozwoju oferty kulturalnej dla mieszkańców Rakowni. Stowarzyszenie zamierza prowadzić świetlicę dla dzieci i młodzieży, organizować okolicznościowe spotkania, prowadzić stałe zajęcia sportowe.

Źródłem finansowania działalności będą: dotacje z budżetu gminy, sponsorzy (w tym odpisy 1% podatku PIT) oraz dotacje z innych instytucji i urzędów.

Projekt 11. Uruchomienie połączenia autobusowego z Murowaną Gośliną

Planowany czas realizacji: od 1 stycznia 2009 r.

Szacunkowy koszt:

2009 - 180 000 zł
2010 – 190 000 zł
2011 – 200 000 zł
2012 – 208 000 zł
2013 – 215 000 zł
2014 – 220 000 zł
2015 – 227 000 zł

Cel realizacji projektu: zapewnienie połączenia komunikacyjnego Rakowni z innymi częściami gminy, a pośrednio w Poznaniu

Opis projektu:

Rakownia znajduje się na trasie planowanej linii autobusowej nr 3 do Pławna. Głównym celem organizacji transportu wewnątrzgminnego na tej trasie jest dowóz dzieci wiejskich do szkół podstawowych oraz gimnazjalnych do Murowanej Gośliny oraz transport pozostałych mieszkańców gminy. Przebieg trasy oraz rozkład jazdy autobusów w ramach transportu wewnątrzgminnego skorelowany został z transportem publicznym do Poznania. W ramach obu komunikacji wyznaczono 2 punkty przesiadkowe w Murowanej Goślinie: Plac Powstańców Wielkopolskich oraz ul. Generała Kutrzeby. Godziny odjazdów i przyjazdów autobusów umożliwiają kontynuację podróży w kierunku Poznania lub terenów wiejskich. Rozkłady jazdy zakładają 5-25 minutowe odstępy czasowe pomiędzy poszczególnymi kursami komunikacji wewnątrzgminnej i podmiejskiej, umożliwiające przesiadkę.

W celu realizacji projektu zostanie udzielone zamówienie publiczne, polegające na świadczeniu usługi w zakresie autobusowego regularnego transportu osób na linii komunikacyjnej nr 3, na trasie Murowana Goślina – Pławno w okresie od 1 stycznia 2009 r. do 31 grudnia 2012 r. Planowana dobową praca przewozowa na linii nr 3 przedstawia się następująco:

W okresie od 1 września do 30 czerwca			
Linia	Relacja	Długość (km)	Ilość kursów
	Murowana Goślina – Rakownia- Kamińsko - Pławno	10,5 km	

3	Pławno – Kamińsko – Rakownia - Murowana Goślina	10,5 km	6
---	---	---------	---

W okresie od 1 lipca do 31 sierpnia			
Linia	Relacja	Długość (km)	Ilość kursów
3	Murowana Goślina – Rakownia- Kamińsko - Pławno	10,5 km	6
	Pławno – Kamińsko – Rakownia - Murowana Goślina	10,5 km	

W soboty, niedziele i święta w okresie od 1 września do 30 czerwca			
Linia	Relacja	Długość (km)	Ilość kursów
3	Murowana Goślina – Rakownia- Kamińsko - Pławno	10,5 km	4
	Pławno – Kamińsko – Rakownia - Murowana Goślina	10,5 km	

Szacowana praca eksploatacyjna na linii nr 3 (w obie strony) wyniesie:

- w ciągu 1 miesiąca: 1.619,83 wozokilometrów
- w ciągu 1 roku: 19.437,96 wozokilometrów.

Całkowita wielkość przewozów (w okresie trwania umowy) wyniesie 84.231 wozokilometrów.

Projekt 12. Promocja miejscowości poprzez własną stronę internetową

Planowany czas realizacji: 2010-2017

Szacunkowy koszt: 10.000 zł

Cel realizacji projektu: poprawa komunikacji z mieszkańcami miejscowości i gośćmi wraz z budowaniem marki i dobrego wizerunku miejscowości

Opis projektu:

Projekt polega na wykupie i utrzymywaniu domeny internetowej, przygotowaniu projektu strony www oraz aktualizacji i uzupełnianiu strony.

9. OPIS I CHAREKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW

Nowelizacja w/w rozporządzenia z dnia 1 kwietnia 2010 roku wprowadziła wymóg ujęcia w Planie dodatkowego elementu pod nazwą:

„Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów parkingowych, chodników lub oświetlenia ulicznego”.

Oznacza to, że operacja, która ma być przedmiotem dofinansowania w ramach działania „Odnowa wsi”, powinna zostać w Planie opisana i scharakteryzowana z punktu widzenia jej znaczenia dla zaspokojenia potrzeb społeczności lokalnej.

W przypadku miejscowości Rakownia w niniejszym rozdziale ujęto 2 projekty:

- Projekt nr 1 – Budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Rakowni
- Projekt nr 4 – Oświetlenie ulic w całej miejscowości.

Projekt nr 1 - Budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Rakowni

Aby zrealizować Projekt 1. pod nazwą „Budowa i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Rakowni” w ramach Celu strategicznego 1. Rozwój infrastruktury i usług społecznych, Gmina zamierza wystąpić o dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Projekt ten w pełni realizuje zakładane we wspomnianym Działaniu PROW cele i mieści się w zdefiniowanym zakresie wsparcia.

Stan obecny:

Obecnie jedynym obiektem służącym ogółowi mieszkańców miejscowości jest dawny budynek szkoły. Pełni bardzo ważną rolę w życiu mieszkańców miejscowości, ponieważ jest siedzibą ogniska przedszkolnego i miejscem spotkań mieszkańców, ponadto pełni funkcję siedziby Stowarzyszenia. Z racji swojej niewielkiej powierzchni (około 56 m², tylko 1 sala), nie jest on stanie pełnić faktycznego miejsca integracji społeczności lokalnej.

Planowane działania:

Budowa nowej świetlicy jest zdecydowanym priorytetem dla mieszkańców Rakowni.

Na terenie przylegającym do obecnej świetlicy planowana jest budowa nowego budynku świetlicy. Właścicielem terenu jest Gmina, ale zostanie on przekazany we władanie Stowarzyszeniu, które będzie wnioskowało o dofinansowanie realizacji inwestycji w ramach działania Odnowa wsi w ramach PROW.

Wzniesiony zostanie obiekt o powierzchni około 260 m², w którym znajdą się:

- sala główna o powierzchni 150 m², w której będą odbywały się spotkania, zebrania, imprezy, itp.
- pomieszczenie kuchenne
- sanitariaty, w tym jeden przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych
- pomieszczenie magazynowe
- biuro Stowarzyszenia
- 2 pokoje gościnne.

Ponadto powstaną co najmniej 4 miejsca parkingowe, a teren wokół budynku zostanie zagospodarowany.

Obecny budynek nadal będzie pełnił funkcję ogniska przedszkolnego.

Rysunek 9.1. Rakownia – Obecny budynek świetlicy (ogniska przedszkolnego – po prawej) oraz plac pod nową świetlicę



Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

Uzasadnienie projektu:

Powstanie świetlicy z prawdziwego zdarzenia pozwoli na zupełnie inną skalę działalności Stowarzyszenia, mającej na celu zaspokojenie potrzeb kulturalnych mieszkańców miejscowości. Nowy obiekt umożliwi dalszą integrację środowiska lokalnego poprzez organizację różnego rodzaju uroczystości, imprez, spotkań, zebrań, jak również działalność sekcji i kółek zainteresowań, zarówno dla dzieci i młodzieży, jak i dla osób dorosłych.

Harmonogram rzeczowo-finansowy:

Wszystkie prace, związane z realizacją projektu, zaplanowano na lata 2010-2011.

Szacunkowa łączna wartość brutto projektu wynosi 1.000.000 zł.

Planowany poziom dofinansowania z środków unijnych wynosi około 75% kosztów kwalifikowalnych, czyli około 61% łącznych kosztów inwestycyjnych.

Projekt 4. Oświetlenie ulic w całej miejscowości

Aby zrealizować Projekt 4. pod nazwą „Oświetlenie ulic w całej miejscowości” w ramach Celu strategicznego 2. Rozwój infrastruktury technicznej, Gmina zamierza wystąpić o dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Projekt ten w pełni realizuje zakładane we wspomnianym Działaniu PROW cele i mieści się w zdefiniowanym zakresie wsparcia.

Stan obecny:

Na terenie miejscowości znajduje się kilka lamp oświetlenia ulicznego, jednak nie obejmują one wszystkich istotnych z punktu widzenia mieszkańców miejsc, takich jak przede wszystkim główne ciągi komunikacyjne wsi, wiodące do jej centrum oraz do terenów rekreacyjnych.

Brak oświetlenia ruchliwych miejsc publicznych w oczywisty sposób budzi niepokój wielu mieszkańców, związany zarówno z ryzykiem potrącenia przez przejeżdżające pojazdy w miejscach, gdzie nie ma chodników, jak i poruszania się po nierównym terenie, a także obawą o bezpieczeństwo osobiste.

Ponadto brak oświetlenia powoduje, że po zmierzchu część osób pozostając w domach nie uczestniczy w życiu społecznym wsi (dojście do kaplicy, świetlicy, siedziby OSP).

Planowane działania:

W ramach niniejszego projektu planowana jest instalacja 11 lamp ulicznych w najważniejszych z punktu widzenia mieszkańców nieoświetlonych miejscach miejscowości, to znaczy:

- na ulicy Wiklinowej (zabudowa mieszkaniowa, jeden z głównych ciągów komunikacyjnych wsi), dochodzącej do ul. Sowiej, która prowadzi do boiska, Puszczy Zielonki, a pośrednio do kaplicy, sklepu, przedszkola, świetlicy, siedziby OSP
- na ulicy Sowiej – początkowo jest na niej zabudowa mieszkaniowa, w drugiej części ulicy bezpośrednio przy niej mieści się boisko; ulica przechodzi w dukt leśny Puszczy Zielonki, z drugiej strony jej przedłużeniem jest ulica prowadząca do kaplicy, sklepu, przedszkola, świetlicy, siedziby OSP.

Uzasadnienie projektu:

Instalacja 11 nowych punktów oświetlenia ulicznego w Rakowni w istotny sposób przyczyni się do poprawy warunków życia w miejscowości poprzez zwiększenie bezpieczeństwa publicznego.

Bezpieczeństwo to dotyczy przede wszystkim obniżenia ryzyka odniesienia urazów oraz zmniejszenia niebezpieczeństwa potrącenia przez pojazdy, a także obniżenia ryzyka rozbojów.

Ponadto obecność oświetlenia sprzyja integracji społeczności lokalnej, więzi środowiskowych i sąsiedzkich oraz spowoduje wzrost aktywności społecznej mieszkańców dzięki temu, że zwiększy się liczba osób odwiedzających takie miejsca, jak kaplica, świetlica, siedziba Ochotniczych Straży Pożarnych, które wcześniej tego nie czyniły z powodu niebezpiecznej drogi po zmierzchu.

Harmonogram rzeczowo-finansowy:

Prace inwestycyjne, związane z budową oświetlenia, zaplanowano na lata 2010-2011.

Szacunkowa wartość brutto inwestycji wynosi 110.000 zł.

Planowany poziom dofinansowania z środków unijnych wynosi około 75% kosztów kwalifikowalnych, czyli około 61% łącznych kosztów inwestycyjnych.

10. ZGODNOŚĆ STRATEGII MIEJSCOWOŚCI ZE STRATEGIĄ ROZWOJU GMINY

W 2007 roku Urząd Miasta i Gminy podjął decyzję o przystąpieniu do opracowywania Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Murowana Goślina, która zawiera strategiczne cele rozwoju Gminy. Po wielu przeprowadzonych spotkaniach warsztatowych oraz dyskusjach w zespołach problemowych, powstały rekomendacje, dotyczące rozwoju Gminy w latach 2007-2020, które bazowały na istniejących, rzeczywistych uwarunkowaniach zewnętrznych i wewnętrznych.

Na podstawie analizy atutów oraz braków i problemów, biorąc pod uwagę wszystkie zidentyfikowane uwarunkowania rozwoju Gminy, oraz w wyniku oceny istniejącego stanu zagospodarowania, analizy uwarunkowań rozwoju, wyodrębniono cel nadrzędny:

Rozwój mieszkalnictwa

W rezultacie przeprowadzonych warsztatów strategicznych z szerokim udziałem pracowników Urzędu Miejskiego oraz jednostek podległych, radnych, szefów wielu innych instytucji i przedsiębiorstw, sformułowano pięć strategicznych celów rozwoju gminy i miasta Murowana Goślina. Bazując na zidentyfikowanych uwarunkowaniach rozwojowych gminy (a więc posiadanych atutach oraz najistotniejszych brakach i problemach), wytyczają one główne kierunki rozwoju gminy. Ich realizacja w kilkunastoletniej perspektywie powinna doprowadzić do osiągnięcia pożądanego stanu rozwoju gminy, określonego w jej misji.

Główne cele strategiczne w sposób bezpośredni nawiązują do misji. Realizacja programów, prowadząca do osiągnięcia celów związanych z podniesieniem technicznych i społecznych warunków życia w gminie, będzie prowadziła do osiągnięcia pożądanego statusu określonego w misji. Plan strategiczny w rozumieniu jego twórców - przedstawicieli społeczności lokalnej - nie jest bowiem tylko listą życzeń i dokumentem opisującym marzenia o przyszłości, ale od momentu zatwierdzenia stanie się podstawą pracy personelu zarządzającego i kierującego usługami, dokumentem ustalającym hierarchię ważności zadań i określającym czas ich realizacji.

Kierunki polityki przestrzennej w Gminie według Strategii Rozwoju:

1. Rozbudowa infrastruktury – warunek rozwoju Gminy

2. Rozwój lokalnego rynku usług – wzrost atrakcyjności Gminy

3. Rozwój turystyki, sportu i kultury – pomysły na czas wolny

4. Zrównoważony rozwój Gminy – skuteczne wykorzystanie miejscowego potencjału

5. Wspieranie przedsiębiorczości

Przedstawione w niniejszym opracowaniu projekty w pełni wpisują się w strategię rozwoju Gminy. Zgodność zawartych w niniejszym Planie zadań ze Strategią Rozwoju Gminy przedstawia Tabela 9.1.

Tabela 9.1. Zgodność projektów strategii Planu rozwoju miejscowości ze strategią rozwoju Gminy

Cele strategiczne Gminy	Projekty w ramach Planu Odnowy Miejscowości
Rozbudowa infrastruktury – warunek rozwoju Gminy	• Rozbudowa sieci wodociągowej • Budowa sieci kanalizacyjnej • Oświetlenie ulic w całej miejscowości • Budowa dróg gminnych oraz chodników • Budowa drogi rowerowej wzdłuż drogi powiatowej (ulicy Goślińskiej)
Rozwój lokalnego rynku usług – wzrost atrakcyjności Gminy	• Uruchomienie połączenia autobusowego z Murowaną Gośliną
Rozwój turystyki, sportu i kultury – pomysły na czas wolny	• Budowa świetlicy wiejskiej • Rozbudowa infrastruktury boiska • Budowa placów zabaw w nowych częściach wsi • Rozwój działalności kulturalno-oświatowej • Budowa infrastruktury turystycznej przy parkingu
Wspieranie przedsiębiorczości	• Promocja miejscowości poprzez własną stronę internetową.

Źródło: Opracowanie własne

11. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości jest realizowany w oparciu o system wdrażania pomocy strukturalnej Unii Europejskiej. Unia Europejska nakłada na państwa członkowskie – beneficjentów korzystających ze środków finansowych funduszy strukturalnych, obowiązek przestrzegania zasad i procedur wspólnotowych, które zostały określone w Rozporządzeniu ramowym nr 1260/1999/WE z dnia 21 czerwca 1999 r.

Poszczególne projekty będą wdrażane w oparciu o zasady wydatkowania środków według źródeł ich pochodzenia. Korzystanie ze środków własnych, jak i środków unijnych wymusza konieczność sprostania wielu wymogom formalnym, głównie za sprawą odmiennych zasad wykorzystania danych środków finansowych.

Funkcję podmiotu koordynującego realizację Planu będzie pełnił specjalnie powołany zespół osób, w skład którego wejdą:

- Pracownik merytoryczny Urzędu Miasta i Gminy
- Sołtys
- Radny.

Zakres zadań zespołu obejmuje między innymi:

- ustalenie szczegółowych zasad i kryteriów realizacji Planu
- zapewnienie zgodności realizacji Planu z poszczególnymi dokumentami programowymi wyższego rzędu, w tym w szczególności w zakresie zamówień publicznych, zasad konkurencji, ochrony środowiska, jak też zagwarantowanie przestrzegania zasad zawierania kontraktów publicznych
- zbieranie danych statystycznych i finansowych na temat postępów wdrażania oraz przebiegu realizacji projektów w ramach Planu
- zapewnienie przygotowania i wdrożenia planu działań w zakresie informacji i promocji Planu
- przygotowanie rocznych raportów na temat wdrażania Planu, zbieranie informacji do rocznego raportu o nieprawidłowościach
- dokonanie oceny po zakończeniu realizacji Planu.

Do właściwej oceny Planu, Instytucja Zarządzająca może tworzyć grupy robocze, korzystać z opinii niezależnych ekspertów lub usług innych instytucji.

Urząd Miasta i Gminy w Murowanej Goślinie jako instytucja wdrażająca Plan jest odpowiedzialny za:

- sporządzanie i składanie wniosków aplikacyjnych o dofinansowanie przedsięwzięć, ujętych w niniejszym Planie
- pomoc w ewentualnym składaniu wniosków aplikacyjnych przez podmioty, działające na terenie miejscowości
- ewentualne monitorowanie wdrażania poszczególnych projektów
- zapewnienie informowania o współfinansowaniu przez UE realizowanych projektów.

W realizacji Planu Urząd powinien oczywiście na bieżąco, aktywnie współpracować z Radą Sołecką.

12. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA

System monitorowania Planu

Kluczowe znaczenie w monitorowaniu i stymulowaniu realizacji Strategii posiada Rada Miejska. Współpracuje ona z zespołem oraz z Radą Sołecką. Jej główną rolą będzie monitorowanie przebiegu realizacji zadań zawartych w Planie oraz ewentualne interweniowanie w przypadku stwierdzenia spóźnień lub nieuzasadnionej rezygnacji z realizacji zadania.

Sposoby oceny i aktualizacji Planu

Skuteczność Planu będzie poddawana bieżącej ocenie. Sprawowana ona będzie przez Radę Miejską przy pomocy wskaźników postępu realizacji i oceny skuteczności wdrażanych projektów.

Z procesem oceny będzie powiązana aktualizacja Planu – co 2 lata wraz z przeglądem wykonania Planu będzie proponowane, w miarę potrzeby, wprowadzanie nowych zadań, wynikających z rodzących się potrzeb i możliwości. Propozycje nowych zadań będą mogły być zgłaszane przez Radę Sołecką, Burmistrza, bądź radnych. Będą one, podobnie jak pierwotna wersja Planu, zatwierdzane najpierw przez Zebranie Mieszkańców, a następnie przez Radę Miejską.

Public Relations Planu

Zadaniem działań informacyjnych i promocyjnych jest:

- zapewnienie powszechnego dostępu do informacji o możliwościach ubiegania się o wsparcie ze środków funduszy strukturalnych na realizację projektów, zawartych w Planie
- zapewnienie czytelnej informacji o kryteriach oceny i wyboru projektów oraz obowiązujących w tym zakresie procedurach
- zapewnienie bieżącej informowania opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie miejscowości
- inicjowanie dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym
- zapewnienie współpracy z instytucjami zaangażowanymi w monitorowanie i realizowanie Planu w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych poprzez wymianę informacji i wspólne przedsięwzięcia
- wykorzystanie nowoczesnych źródeł przekazu i nowoczesnych technologii, m.in. takich jak: Internet, poczta elektroniczna, w celu usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Planu.

Wszelkie działania podejmowane w ramach Planu będą uwzględniały specyficzne potrzeby grup docelowych w kwestii informacji oraz użytych instrumentów w celu osiągnięcia maksymalnej skuteczności. Grupą docelową Planu jest:

- społeczeństwo Gminy – to bezpośredni beneficjent – kształtowanie i informowanie opinii publicznej poprzez przekazywanie powszechnej wiedzy o działaniach Unii Europejskiej,

- o wdrażaniu i wykorzystaniu środków wspólnotowych, o korzyściach płynących z członkostwa, o budowaniu pozytywnego wizerunku podmiotów zaangażowanych w proces wdrażania pomocy, co przyczyni się do poparcia dla inwestycji
- beneficjenci - osoby, instytucje lub grupy społeczne bezpośrednio korzystające z wdrażanej pomocy:
 - Jednostki samorządu terytorialnego
 - Instytucje kultury, dla których organizatorami są jednostki samorządu terytorialnego
 - Osoby prawne lub jednostki organizacyjne, nie posiadające osobowości prawnej, działające na podstawie przepisów o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w RP, o stosunku Państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych oraz o gwarancjach wolności sumienia i wyznania
 - Organizacje pozarządowe o statusie organizacji pożytku publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, której cele statutowe są zbieżne z celami działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013
 - Inne podmioty, uzyskujące wsparcie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (oś 4 LEADER).

Szczególnie istotną jest potrzeba kształtowania pozytywnego wizerunku Planu. Za jego pośrednictwem należy kształtować świadomość w zakresie istnienia oraz możliwości pozyskania środków dla jednostek samorządu terytorialnego, a od tego uzależnione jest wykorzystanie pomocy w ramach funduszy strukturalnych płynących z Unii Europejskiej.

13. SPIS TABEL

<u>Tabela 3.1. Gatunki chronione występujące na terenie gminy Murowana Goślina.....</u>	<u>14</u>
<u>Tabela 4.1. Ocena zasobów miejscowości Rakownia.....</u>	<u>20</u>
<u>Tabela 5.1. Opis miejscowości Rakownia.....</u>	<u>22</u>
<u>Tabela 6.1. Analiza SWOT miejscowości Rakownia.....</u>	<u>24</u>
<u>Tabela 7.1. Wizja stanu docelowego miejscowości Rakownia.....</u>	<u>26</u>
<u>Tabela 9.1. Zgodność projektów strategii Planu rozwoju miejscowości ze strategią rozwoju Gminy.....</u>	<u>42</u>

14. SPIS WYKRESÓW

<u>Wykres 2.1. Liczba ludności wsi Rakownia w latach 2003-2008.....</u>	<u>10</u>
<u>Wykres 2.2. Powierzchnia terenów wiejskich w hektarach.....</u>	<u>11</u>
<u>Wykres 3.1. Klasy gruntów ornych.....</u>	<u>13</u>

15. SPIS RYSUNKÓW

<u>Rysunek 2.1. Położenie miejscowości Rakownia.....</u>	<u>9</u>
<u>Rysunek 2.2. Rakownia – zdjęcie z lotu ptaka.....</u>	<u>11</u>
<u>Rysunek 3.1. Rakownia – parking leśny.....</u>	<u>16</u>
<u>Rysunek 3.2. Rakownia – miejsce uroczystości religijnych z krzyżem.....</u>	<u>17</u>
<u>Rysunek 8.1. Planowane przedsięwzięcia w miejscowości Rakownia.....</u>	<u>29</u>
<u>Rysunek 9.1. Rakownia – Obecny budynek świetlicy (ogniska przedszkolnego – po prawej) oraz plac pod nową świetlicę.....</u>	<u>38</u>