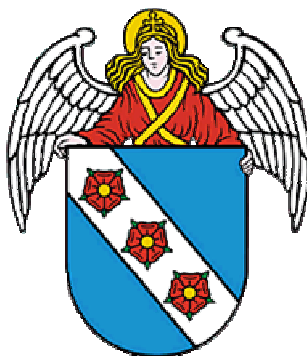


PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŁOSKOŃ STARY

NA LATA 2009-2016

MIASTO I GMINA MUROWANA GOŚLINA



**URZĄD MIASTA I GMINY MUROWANA GOŚLINA
UL. POZNAŃSKA 18
62-095 MUROWANA GOŚLINA
www.murowana-goslina.pl**

MARZEC 2009

SPIS TREŚCI

WSTĘP	4
1. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI	6
2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA	7
2.1. Położenie, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności	7
2.1.1. Położenie, przynależność administracyjna.....	7
2.1.2. Liczba ludności	8
2.1.3. Powierzchnia i zagospodarowanie przestrzenne	8
2.2. Historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego.....	9
3. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI.....	10
3.1. Zasoby przyrodnicze	10
3.1.1. Gleby, wody, surowce mineralne	10
3.1.2. Świat roślinny i zwierzęcy	10
3.2. Dziedzictwo kulturowe, zabytki	11
3.3. Infrastruktura społeczna	11
3.3.1. Placówki oświatowe i kulturalne.....	11
3.3.2. Infrastruktura turystyczna, sportowa i rekreacyjna	11
3.3.3. Ochrona zdrowia	12
3.3.4. Ochrona przeciwpożarowa	12
3.3.5. Obiekty religijne	12
3.4. Infrastruktura techniczna	12
3.4.1. Wodociągi i zaopatrzenie w wodę	12
3.4.2. Kanalizacja i gospodarka ściekowa.....	12
3.4.3. Gospodarka odpadami stałymi	12
3.4.4. Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz	12
3.4.5. Telefonizacja	13
3.4.6. Drogownictwo i komunikacja	13
3.4.7. Sytuacja mieszkaniowa	13
3.5. Gospodarka i rolnictwo	13
3.5.1. Bezrobocie.....	13
3.5.2. Przedsiębiorstwa.....	13
3.6. Działające organizacje pozarządowe.....	14
4. OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI.....	15
5. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI ŁOSKONIA STAREGO – JACY JESTEŚMY?.....	17
6. PODSUMOWANIE SYTUACJI ROZWOJOWEJ MIEJSCOWOŚCI ŁOSKOŃ STARY – ANALIZA SWOT	19
7. WIZJA STANU DOCELOWEGO – JAKI MA BYĆ ŁOSKOŃ STARY ZA KILKA LAT?	20

8. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ	22
8.1. Specyfikacja celów i przedsięwzięć rozwojowych	22
8.1. Specyfikacja celów i przedsięwzięć rozwojowych	22
8.2. Priorytetyzacja i opis zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność	24
8.3. Opis projektów uwzględniających finansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich	28
9. ZGODNOŚĆ STRATEGII MIEJSCOWOŚCI ZE STRATEGIĄ ROZWOJU GMINY	30
10. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI.....	32
11. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA	33
12. SPIS TABEL.....	35
13. SPIS WYKRESÓW.....	35
14. SPIS RYSUNKÓW	35

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Łoskoń Stary jest dokumentem, stanowiącym załącznik do wniosku w przypadku ubiegania się o środki strukturalne w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Beneficjentem tego działania są:

- 1) Jednostki samorządu terytorialnego
- 2) Instytucje kultury, dla których organizatorami są jednostki samorządu terytorialnego
- 3) Osoby prawne lub jednostki organizacyjne, nie posiadające osobowości prawnej, działające na podstawie przepisów o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w RP, o stosunku Państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych oraz o gwarancjach wolności sumienia i wyznania
- 4) Organizacje pozarządowe o statusie organizacji pożytku publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, której cele statutowe są zbieżne z celami działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Ostatecznymi beneficjentami są mieszkańcy miejscowości, należących do gmin wiejskich, miejsko-wiejskich i miejskich w wyłączeniu miast, liczących więcej niż 5.000 mieszkańców.

Realizacja powyższego działania ma na celu:

- podniesienie standardu życia i pracy na wsi
- podniesienie atrakcyjności turystycznej
- wzrost atrakcyjności inwestycyjnej
- zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych
- rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowanie dziedzictwa kulturowego

W ramach działania wspierane będą projekty, obejmujące przede wszystkim:

- realizację inwestycji w zakresie modernizacji i wyposażenia obiektów, pełniących funkcje kulturalne, rekreacyjne i sportowe
- odnowę obiektów zabytkowych, charakterystycznych dla tradycji budownictwa wiejskiego regionu i ich adaptacji na cele publiczne
- modernizację przestrzeni publicznej na wsi
- publiczną infrastrukturę przyczyniającą się do rozwoju funkcji turystycznych wsi oraz działania związane z promocją regionu.

Istotny element tego działania stanowi pobudzanie aktywności środowisk lokalnych i stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości, związanych z miejscową specyfiką społeczną, kulturową i przyrodniczą.

W Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 roku w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 jest mowa o tym, że wnioskodawca, będący gminą, dołącza do wniosku między innymi Plan Odnowy Miejscowości wraz z opisem planowanych do realizacji zadań, zawierający w szczególności:

- Charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowana operacja

- Inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości
- Ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja
- Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie, co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji.

Niniejszy Plan Odnowy Miejscowości spełnia powyższe wymagania. W ramach Planu opisane są zasoby miejscowości, wypracowana na forum zebrań wiejskich wizja rozwoju wsi oraz zestaw celów strategicznych wraz z priorytetami rozwoju. Niniejszy Plan wskazuje także zgodność proponowanych działań ze strategią rozwoju zawartą w Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Murowana Goślina na lata 2007-2020.

Niniejszy plan został przygotowany z udziałem mieszkańców miejscowości. Polegał on na:

- 1) Spotkaniach Rady Sołeckiej w dniach 3 i 17 listopada 2008 roku, podczas których:
 - uzupełniono i zinterpretowano dane do części raportowej planu
 - oceniono posiadane zasoby oraz przygotowano propozycję analizy SWOT
 - przygotowano propozycję wizji rozwoju miejscowości
 - sporządzono zestawienie planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność, którą następnie uporządkowano w kolejności, wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju; dla każdego przedsięwzięcia określono zakres rzeczowy oraz zaproponowano czas i koszty realizacji.
- 2) Zebraniu Mieszkańców, które odbyło się w dniu 2 grudnia 2008 roku. Uczestnicy spotkania zgłosili swoje uwagi, które były przegłosowywane, a te, które uzyskały akceptację większości, były na bieżąco uwzględniane w treści planu. Dotyczyły one zarówno szczegółowego zakresu realizacji poszczególnych zadań, jak i kolejności. Ostateczna kolejność została przegłosowana. Plan został przyjęty na końcu spotkania.

Za najważniejsze dla miejscowości uznano realizację następujących zadań:

1. Budowa drogi Długa Goślina – Łoskoń Stary
2. Budowa ścieżki pieszo-rowerowej Długa Goślina – Łoskoń Stary
3. Instalacja oświetlenia drogowego
4. Uruchomienie połączenia autobusowego z Murowaną Gośliną
5. Zapewnienie dostępu mieszkańców do Internetu
6. Rozbudowa i ogrodzenie placu zabaw
7. Gazyfikacja miejscowości.

Plan Odnowy Miejscowości został opracowany przy wsparciu konsultantów Fundacji „Partnerzy dla Samorządu” w Poznaniu.

1. OBSZAR I CZAS REALIZACJI PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

Plan odnowy miejscowości opracowany został dla miejscowości Łoskoń Stary, administracyjnie przynależącego do Miasta i Gminy Murowana Goślina, w powiecie poznańskim, w województwie wielkopolskim.

Plan przygotowano w związku z ubieganiem się Gminy o środki strukturalne na lata 2007-2013. Opracowany dokument jest wymagany przy składaniu wniosków w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA

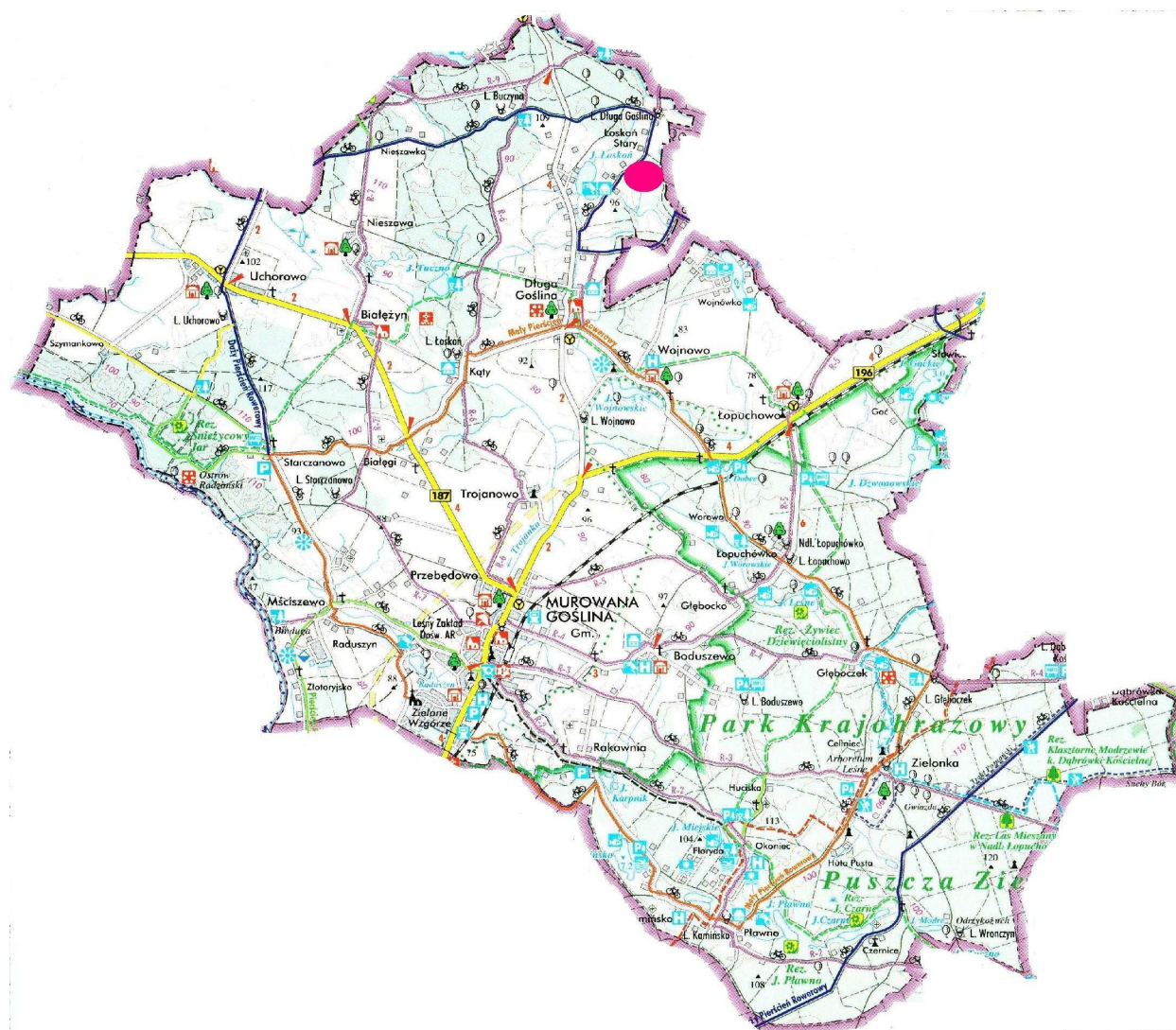
2.1. Położenie, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności

2.1.1. Położenie, przynależność administracyjna

Gmina Murowana Goślina położona jest w północnej części województwa wielkopolskiego i graniczy z gminami: Skoki, Kiszkowo, Pobiedziska, Czerwonak, Suchy Las, Oborniki i Rogoźno. Miasto Murowana Goślina leży na jej południowym skraju w odległości około 20 km od Poznania.

Wieś położona jest 7 km na północ od Murowanej Gośliny.

Rysunek 2.1. Położenie miejscowości Łoskoń Stary



Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

2.1.2. Liczba ludności

Liczba ludności w latach 2003-2008 przedstawia się w Łoskoni Starym następująco:

Rok 2003 – 43 mieszkańców

Rok 2004 – 44 mieszkańców

Rok 2005 – 45 mieszkańców

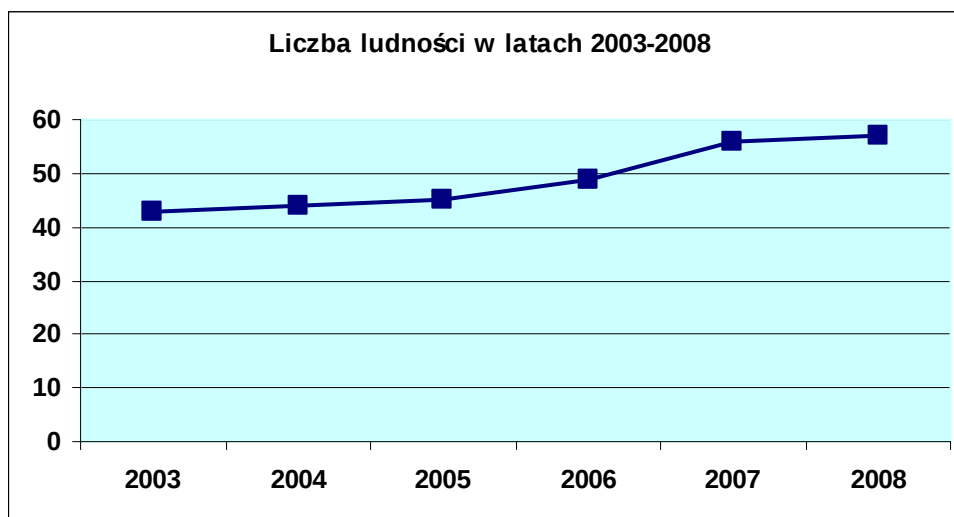
Rok 2006 – 49 mieszkańców

Rok 2007 – 56 mieszkańców

Rok 2008 – 57 mieszkańców.

W ostatnich 6 latach liczba mieszkańców miejscowości wzrosła o 14 osób, czyli o ponad 32%.

Wykres 2.1. Liczba ludności wsi Łoskoń Stary w latach 2003-2008

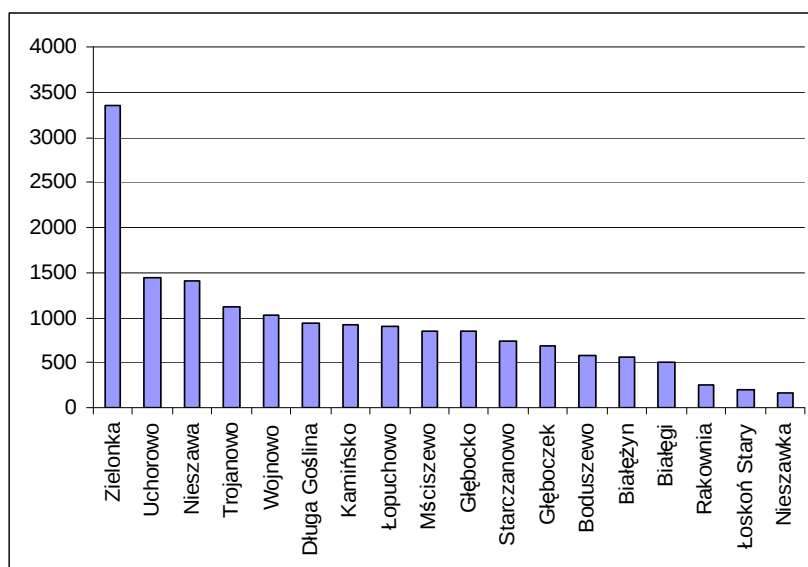


Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

2.1.3. Powierzchnia i zagospodarowanie przestrzenne

Łoskoń Stary jest atrakcyjną miejscowością, malowniczo położoną na obrzeżu Parku Krajobrazowego „Puszcza Zielonka”. Cechuje ją duża lesistość i pagórkowaty teren. Na terenie miejscowości znajdują się jezioro i stawy.

Powierzchnia sołectwa na tle pozostałych sołectw Gminy została przedstawiona na poniższym wykresie.

Wykres 2.2. Powierzchnia terenów wiejskich w hektarach

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

2.2. Historia miejscowości ze szczególnym uwzględnieniem wydarzeń mających wpływ na powstanie układu przestrzennego

Nazwa wsi pochodzi prawdopodobnie od wyrazu „płasko”, „płaskurki” (męskie osobniki konopi). W źródłach wspomniano o Łoskoniu Starym już w 1153 r. W XVIII w., w wyniku kolonizacji olęderskiej, lasy uległy znacznemu przetrzebieniu. Powstały nowe osady: Nowy Łoskoń, Budziszewice, Kolędziń, Smolarki, Wiewierzyn, Władyszyn. Stary Łoskoń przeniesiono na prawa olęderskie w 1763 r. Według danych z 1841 r. właścicielem Łoskonia był Józef Łubieński.

Obecnie wieś bardzo się rozwija, można tutaj nabyć grunty pod zabudowę jednorodzinną dla ludzi ceniących sobie ciszę i spokój. Na miejscu znajduje się ujęcie wody. Najbliższe połączenie komunikacyjne (przystanek autobusowy) jest w Długiej Goślinie.

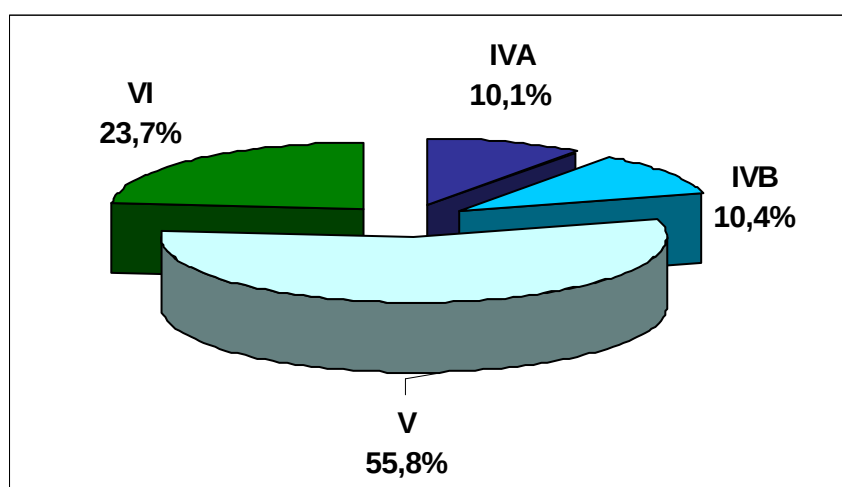
3. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

3.1. Zasoby przyrodnicze

3.1.1. Gleby, wody, surowce mineralne

Sołectwo charakteryzuje się bardzo słabą jakością gleb, o czym świadczą dane, przedstawione na poniższym wykresie.

Wykres 3.1. Klasy gruntów ornych



Źródło: Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

Na terenie miejscowości, na granicy Łoskonia Starego i Długiej Gośliny, położone jest Jezioro Łoskoń o powierzchni 19,82 ha. Jest ono własnością prywatną.

Ponadto w Łoskoniu Starym znajduje się ciek melioracji podstawowej - kanał Wojnowski. Jego długość na terenie całej Gminy wynosi 6,8 km.

3.1.2. Świat roślinny i zwierzęcy

Łoskoń Stary, tak jak cała gmina, położony jest w obrębie 7 dzielnicy Niziny Wielkopolsko-Kujawskiej. Rzeźba terenu została ukształtowana podczas ostatniego zlodowacenia. Jest ona dość jednolicie równinna.

Łoskoń Stary leży na obrzeżu Parku Krajobrazowego Puszcza Zielonka.

Lasy administrowane są przez Nadleśnictwo Łopuchówko.

Świat zwierzęcy jest typowy dla nizinnych obszarów. Spośród zwierzyny grubej w lasach bytują jelenie, samy i dziki. Dużo natomiast występuje drobnych zwierząt: zajęcy, lisów i kun. Coraz częściej spotyka się wydry o bobry. W czystych wodach żyją raki i pijawki lekarskie. Fauna ryb ogranicza się do gatunków pospolitych.

Na terenie miejscowości brak pomników przyrody.

Tabela 3.1. Gatunki chronione występujące na terenie gminy Murowana Goślina

Gatunki chronione	
Flora	Fauna
Jarząb brekinia	Bielik
Bluszcz pospolity	Kania ruda
Wawrzynek wilczełyko	Kania czarna
Widłaki	Bocian czarny
Śnieżyca wiosenna	Żuraw
Barwinek pospolity	Bóbr
Storczyki	Wydra
	Wiewiórka
	Gronostaj
	Łasica
	Tchórz
	Nietoperze
	Małe gryzonie

Źródło: Nadleśnictwo Łopuchówko oraz Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Wielkopolskiego – Park Krajobrazowy Puszcza Zielonka

3.2. Dziedzictwo kulturowe, zabytki

W miejscowości znajduje się dawny cmentarz ewangelicki z grobami z XIX w. Opiekę nad nim sprawuje jeden z mieszkańców.

3.3. Infrastruktura społeczna

3.3.1. Placówki oświatowe i kulturalne

We wsi brak placówek oświatowych. 5 uczniów dojeżdża do szkoły podstawowej, a 3 do gimnazjum. Wieś znajduje się w obwodzie Szkoły Podstawowej w Długiej Goślinie.

Spotkania mieszkańców, dzięki uprzejmości właścicieli, zwykle odbywają się w Stajence, należącej do państwa Ciesielskich.

3.3.2. Infrastruktura turystyczna, sportowa i rekreacyjna

Przez teren miejscowości przebiegają następujące szlaki:

- szlak rowerowy: Duży Pierścień Rowerowy
- szlak konny.

W miejscowości znajdują się miejsca noclegowe:

- Stadninka Państwa Ciesielskich – 22 miejsca
- Gospodarstwo Agroturystyczne Ewa Jończyk – 7 miejsc.

W miejscowości brak jest terenów sportowych.

W Łoskoniu Starym znajduje się miejsce postojowo-biwakowe z wiatą, stołami, ławkami, placem zabaw, grillem, ogniskiem. Z tej infrastruktury korzystają zarówno mieszkańcy miejscowości, jak i turyści.

Ponadto w miejscowości znajduje się leśniczówka.

3.3.3. Ochrona zdrowia

Na terenie miejscowości brak placówek opieki zdrowotnej.

3.3.4. Ochrona przeciwpożarowa

W miejscowości brak jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej.

3.3.5. Obiekty religijne

Na terenie miejscowości miejscami kultu religijnego są 2 kapliczki oraz krzyż.

3.4. Infrastruktura techniczna

3.4.1. Wodociągi i zaopatrzenie w wodę

Mieszkańcy wsi podłączeni są do sieci wodociągowej.

3.4.2. Kanalizacja i gospodarka ściekowa

Miejscowość nie jest skanalizowana. Ścieki są gromadzone w szambach i wywożone do punktu zlewniczego oczyszczalni ścieków w Szlachęcinie. W ramach Związku Międzygminnego Puszcza Zielonka, przy współpracy z Aquanetem, została opracowana koncepcja skanalizowania całego terenu gminy. Wykonanie kanalizacji dla przeważającej części gminy Murowana Goślina zostało ujęte we wniosku do Funduszu Spójności.

Łoskoń Stary nie jest jednak bezpośrednio objęty powyższymi planami.

3.4.3. Gospodarka odpadami stałymi

Składowisko odpadów komunalnych zlokalizowane jest w Białęgach. Na składowisku tym przewidziano realizację trzech kwater składowania odpadów. Kwatery oddzielono groblami, aby umożliwić etapową eksploatację składowiska. Aktualnie, zgodnie z projektem, eksploatowana jest kwatera nr 2.

3.4.4. Gazyfikacja – zaopatrzenie w gaz

Miejscowość nie posiada gazyfikacji.

3.4.5. Telefonizacja

Obecnie na terenie miejscowości tylko 4 gospodarstwa domowe posiadają telefony stacjonarne, w tym w dwóch jest dostęp do Internetu. Sieć radiowa nie działa.

3.4.6. Drogownictwo i komunikacja

Sieć dróg na obszarze sołectwa Łoskoń Stary stanowią drogi gminne:

- nr 318027 – od granicy gminy Skoki – Stary Łoskoń – Długa Goślina
- nr 318030 - od skrzyżowania z drogą 318025 – jezioro – skrzyżowanie z drogą 302 Długa Goślina – przez pola – skrzyżowanie z drogą 302
- nr 318025 - od granicy gminy – Pacholewo – Nieszawka – skrzyżowanie z drogą 302 – granica gminy Skoki (Budziszewko).

Wszystkie te drogi nie mają utwardzonej nawierzchni.

Przez miejscowość nie przebiegają trasy komunikacji autobusowej. Najbliższy przystanek jest w Długiej Goślinie, jest on oddalony od Łoskonia Starego o 1,5 km. Dzienna liczba kursów wynosi na trasie Poznań – Długa Goślina 9 kursów, a w kierunku Długa Goślina – Poznań 10 kursów.

3.4.7. Sytuacja mieszkaniowa

Na terenie miejscowości znajdują się wyłącznie domy jednorodzinne, będące własnością prywatną. Brak jest budownictwa wielorodzinnego prywatnego, czy też komunalnego.

3.5. Gospodarka i rolnictwo

3.5.1. Bezrobocie

W Powiatowym Urzędzie Pracy zarejestrowanych jest 111 osób bezrobotnych z terenu Gminy (stan na 30 września 2008 roku). Spośród nich 84 to kobiety, 38 osób to długotrwale bezrobotni (zarejestrowani powyżej 12 miesięcy).

W Klubie Pracy zarejestrowanych jest 3 poszukujących pracy z Łoskonia Starego.

3.5.2. Przedsiębiorstwa

Ewidencja działalności gospodarczej Urzędu Miasta i Gminy Murowana Goślina zawiera następujące podmioty gospodarcze w miejscowości Łoskoń Stary:

- Krystom
- Jończyk Augustyn
- Futrix Krzysztof Kiszewski
- Usługi leśne.

Gospodarstwa rolne mają charakter rodzinny, są małe, do 20 ha. Uprawiane są zboża, łąki, prowadzona jest hodowla trzody chlewnej.

3.6. Działające organizacje pozarządowe.

Na terenie miejscowości brak jest działających organizacji pozarządowych.

Osoby, pragnące działać w Kole Gospodyń Wiejskich, muszą udawać się do Długiej Gośliny.

4. OCENA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI

Dla oceny zasobów miejscowości niezbędne stało się pogrupowanie poszczególnych zasobów i ocena ich pod kątem znaczenia dla miejscowości. Synteza oceny znalazła się w Tabeli 4.1.

Tabela 4.1. Ocena zasobów miejscowości Łoskoń Stary

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze - walory krajobrazu (<i>duża lesistość, pagórkowaty teren, łąki, jezioro, stawy</i>) - walory świata roślinnego - walory świata zwierzęcego - wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy) - gleby - surowce mineralne	X	X	X
Środowisko kulturowe - walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe (<i>2 kapliczki, krzyż</i>) - walory zagospodarowania przestrzennego - zabytki - zespoły artystyczne	X	X	
Dziedzictwo religijne i historyczne - miejsca, osoby i przedmioty kultu (<i>krzyż, 2 kapliczki</i>) - święta, odpusty, pielgrzymki - tradycje, obrzędy, gwara - legendy, podania i fakty historyczne - ważne postacie historyczne - specyficzne nazwy	X	X	
Obiekty i tereny działki pod zabudowę mieszkaniową			X

• działki pod domy letniskowe • działki pod zakłady usługowe i przemysł • pustostany mieszkaniowe, magazynowe i poprzemysłowe • tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (spichlerze, kuźnie, młyny) • place i miejsca publicznych spotkań • miejsca sportu i rekreacji	X X X	 X X	X
Gospodarka, rolnictwo • specyficzne produkty (<i>uprawa iglaków, konie</i>) • znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe • możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X X		X
Sąsiedzi i przyjezdni • korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (<i>Poznań</i>) • ruch tranzytowy • przyjezdni stali i sezonowi	X	X	X
Instytucje • placówki opieki społecznej • szkoły • dom kultury • inne	X X X X		
Ludzie, organizacje społeczne • OSP • KGW • Stowarzyszenia • Darczyńcy i sponsorzy	X X X	X	

Źródło: Opinie mieszkańców podczas zebrania Rady Sołeckiej oraz obrad Zebrania Wiejskiego

5. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI ŁOSKONIA STAREGO – JACY JESTEŚMY?

W Tabeli 5.1. zostały zgromadzone informacje na temat miejscowości Łoskoń Stary. Opisane zostały cechy charakterystyczne wsi, jej funkcje, baza materialna, sposób zorganizowania mieszkańców oraz inne fakty, definiujące miejsce miejscowości w systemie osadniczym Gminy.

Tabela 5.1. Opis miejscowości Łoskoń Stary

Wyszczególnienie	Opis
Co ją wyróżnia?	Wieś wyróżnia się pięknym krajobrazem, czystym powietrzem, brakiem przemysłu, bardzo wysokim poziomem wykształcenia mieszkańców, nowymi, ładnymi domami.
Jakie pełni funkcje?	Wieś pełni przede wszystkim funkcję mieszkaniową, rolniczą oraz turystyczno-rekreacyjną.
Kim są mieszkańcy?	Mieszkańcy są zróżnicowani – są to zarówno rodziny mieszkające tutaj od pokoleń, jak i ludność napływowa.
Co daje utrzymanie?	Większość mieszkańców pracuje zawodowo w okolicznych miastach, część utrzymuje się z rolnictwa, część z emerytur.
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Duża część mieszkańców jest zaangażowana w życie miejscowości, brak jest konfliktów.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Poprzez zebrania Rady Sołeckiej – jest ona reprezentatywna dla ogółu mieszkańców.
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Wieś jest bardzo atrakcyjna, piękna, dzięki walorom przyrodniczym.
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Mieszkańcy spotykają się – w zależności od pogody – na zewnątrz, bądź w Stajence. Obchodzą cyklicznie Dzień Dziecka, Dzień Kobiet, Hubertusa, rocznicę wybudowania Łoskoniówki (Stajenki), a z uroczystości religijnych – święta Bożego Narodzenia, święconkę, rocznicę poświęcenia krzyża.
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Domy i obejścia są schludne, zadbane, prowadzonych jest sporo remontów.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Otoczenie i środowisko są czyste, w bardzo dobrym stanie.
Jakie jest rolnictwo?	Gospodarstwa rolne mają charakter rodziny, są małe, do 20 ha. Uprawiane są zboża, łąki, prowadzona jest hodowla trzody chlewnej.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Brak jest jakichkolwiek połączeń komunikacyjnych środkami komunikacji publicznej. Uczniowie muszą dochodzić do przystanku, z końca miejscowości są to ponad 3 km.

Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Dzieci korzystają z placu zabaw. Organizowane są dla nich obchody Dnia Dziecka, przejażdżki konne, zabawy.
--------------------------------------	--

Źródło: Opinie mieszkańców podczas zebrania Rady Sołectkiej oraz obrad Zebrania Wiejskiego

6. PODSUMOWANIE SYTUACJI ROZWOJOWEJ MIEJSCOWOŚCI ŁOSKOŃ STARY – ANALIZA SWOT

Poniżej zostały podsumowane silne i słabe strony miejscowości oraz szanse i zagrożenia.

Tabela 6.1. Analiza SWOT miejscowości Łoskoń Stary

Silne strony • Atrakcyjne położenie wśród lasów • Walory przyrodnicze i krajobrazowe • Czyste środowisko naturalne, brak przemysłu • Szlaki rowerowe • Zintegrowani mieszkańcy	Słabe strony • Brak komunikacji publicznej • Słaby stan dróg • Brak kanalizacji • Brak świetlicy wiejskiej • Ograniczony dostęp do Internetu • Braki chodników i oświetlenia
Szanse • Unijne środki pomocowe • Uruchomienie połączenia autobusowego z Murowaną Gośliną • Rozwój turystyki – miejscowość leży na atrakcyjnym szlaku rowerowym • Napływ nowych mieszkańców dzięki posiadaniu terenów mieszkaniowych	Zagrożenia • Ograniczone środki na rozwój infrastruktury w miejscowości • Nie uruchomienie komunikacji autobusowej (nierozstrzygnięte przetargi na przewozy z powodu braku oferentów)

Źródło: Opinie mieszkańców podczas zebrania Rady Sołeckiej oraz obrad Zebrania Wiejskiego

7. WIZJA STANU DOCELOWEGO – JAKI MA BYĆ ŁOSKOŃ STARY ZA KILKA LAT?

Poniżej znajdują się sformułowane przez mieszkańców opinie na temat ogólnego obrazu miejscowości w perspektywie 8-letniej. Sformułowane zdania są niejako wizją stanu wsi.

Marzę, aby moja wieś posiadała dobrą drogę, aby zachowała swój dzisiejszy charakter z zagospodarowanymi nowymi działkami. Chciałbym, aby inni marzyli o zamieszkaniu w Łoskoniu Starym.

Mieszkańcy miejscowości zostali także poproszeni o bardziej precyzyjne określenie stanu docelowego wsi. Odpowiedzi zostały podsumowane w poniższej tabeli.

Tabela 7.1. Wizja stanu docelowego miejscowości Łoskoń Stary

Wyszczególnienie	Opis
Co ma ją wyróżniać?	Wieś powinna zachować swój dzisiejszy charakter - piękny krajobraz, czyste powietrze, brak przemysłu, bardzo wysoki poziom wykształcenia mieszkańców, ładne domy, ale powinna być wyposażona w nowoczesną infrastrukturę.
Jakie ma pełnić funkcje?	Wieś nadal będzie pełnić przede wszystkim funkcję mieszkaniową, coraz mniejsze znaczenie będzie miała funkcja rolnicza, a coraz większe turystyczno-rekreacyjna.
Kim mają być mieszkańcy?	Mieszkańcy będą zróżnicowani – zarówno rodziny mieszkające tutaj od pokoleń, jak i ludność napływowa. Nowi mieszkańcy powinni być ludźmi porządnymi, powinni się zasymilować z miejscową ludnością, jednocześnie wnosząc nowe wartości.
Co ma dać utrzymanie?	Większość mieszkańców będzie nadal pracować zawodowo w okolicznych miastach, coraz mniej osób będzie się utrzymywało z rolnictwa, a coraz więcej z turystyki.
W jaki sposób zorganizowana ma być wieś i mieszkańcy?	Mieszkańcy nadal będą zintegrowani i zaangażowani w życie miejscowości, centrum wsi będzie świetlica wiejska. Powinno powstać Stowarzyszenie Rozwoju Łoskonia Starego.
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Wspólne problemy nadal będą rozwiązywane poprzez zebrania Rady Sołeckiej i Stowarzyszenia.
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Wieś ma pozostać bardzo atrakcyjna dzięki walorom przyrodniczym. Ma rozwijać się dzięki budowie infrastruktury technicznej i agroturystyce, nowe działki będą ładnie zagospodarowane.
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Kontynuowane mają być dotychczasowe obyczaje i tradycje. Ambicją dorosłych jest przybliżanie dzieciom i młodzieży historii miejscowości oraz jej wnikliwe

	badanie.
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Domy i obejścia nadal mają być są schludne, zadbane. Ma to dotyczyć także nowych domów.
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Otoczenie i środowisko mają pozostać czyste, w bardzo dobrym stanie.
Jakie ma być rolnictwo?	Rolnictwo będzie miało coraz mniejsze znaczenie. W coraz większym stopniu powinno ono mieć ekologiczny charakter.
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Powinno zostać jak najszybciej uruchomione połączenie autobusowe z Murowaną Gośliną.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Dla dzieci i młodzieży powinno być organizowanych jak najwięcej cyklicznych imprez kulturalnych i sportowo-rekreacyjnych, zarówno w świetlicy, jak i na zewnątrz. Jednym z planowanych przedsięwzięć jest rozbudowa i ogrodzenie placu zabaw.

Źródło: Opinie mieszkańców podczas zebrania Rady Sołectkiej oraz obrad Zebrania Wiejskiego

8. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ

8.1. Specyfikacja celów i przedsięwzięć rozwojowych

8.1. Specyfikacja celów i przedsięwzięć rozwojowych

Złożone przez mieszkańców propozycje przedsięwzięć, zmierzających do poprawy warunków ich życia w miejscowości, można pogrupować w dwa cele strategiczne. Są to:

- 1. Rozwój infrastruktury i usług społecznych**
- 2. Rozwój infrastruktury technicznej.**

Przyjęte cele mają za zadanie zaspokoić potrzeby i aspiracje mieszkańców miejscowości i przynieść poprawę poziomu ich życia. Nawiązują one też bezpośrednio do wypracowanej wizji, w której główny nacisk położono na rozwój miejscowości pod kątem infrastruktury technicznej i społecznej.

Uzasadnienie wyboru powyższych celów jest następujące:

Cel strategiczny 1 Rozwój infrastruktury technicznej

Aby zapewnić mieszkańcom odpowiednie warunki życia, należy wyposażyć miejscowość w infrastrukturę techniczną. Oznacza to podłączenie gospodarstwa domowego do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej, czy też gęstą i o dobrej jakości sieć dróg. Pod tym pojęciem kryje się także całkowite rozwiązanie kwestii odpadów stałych (odbiór, segregacja, utylizacja), czy też dostęp do sieci internetowej. Tylko pełne podłączenie mediów jest w stanie zapewnić mieszkańcom życie i rozwój na zadowalającym poziomie.

Pełne wyposażenie w infrastrukturę techniczną to obecnie nie tylko jeden z podstawowych wymogów cywilizacyjnych, ale także kluczowy warunek prowadzenia działalności gospodarczej.

Należy podkreślić również, że obecnie inwestycje w dziedzinie infrastruktury technicznej oznaczają poprawę stanu środowiska naturalnego, a więc życie w bardziej przyjaznym i zdrowym otoczeniu, co w oczywisty sposób wpływa na zwiększenie atrakcyjności danego terenu dla potencjalnych nowych mieszkańców i turystów.

Dla mieszkańców miejscowości Łoskoń Stary podstawowe znaczenie ma realizacja prac inwestycyjnych, mających na celu rozbudowę infrastruktury technicznej – dróg, oświetlenia, a spośród inwestycji wspierających rozwój turystyki – budowę ścieżki pieszo-rowerowej.

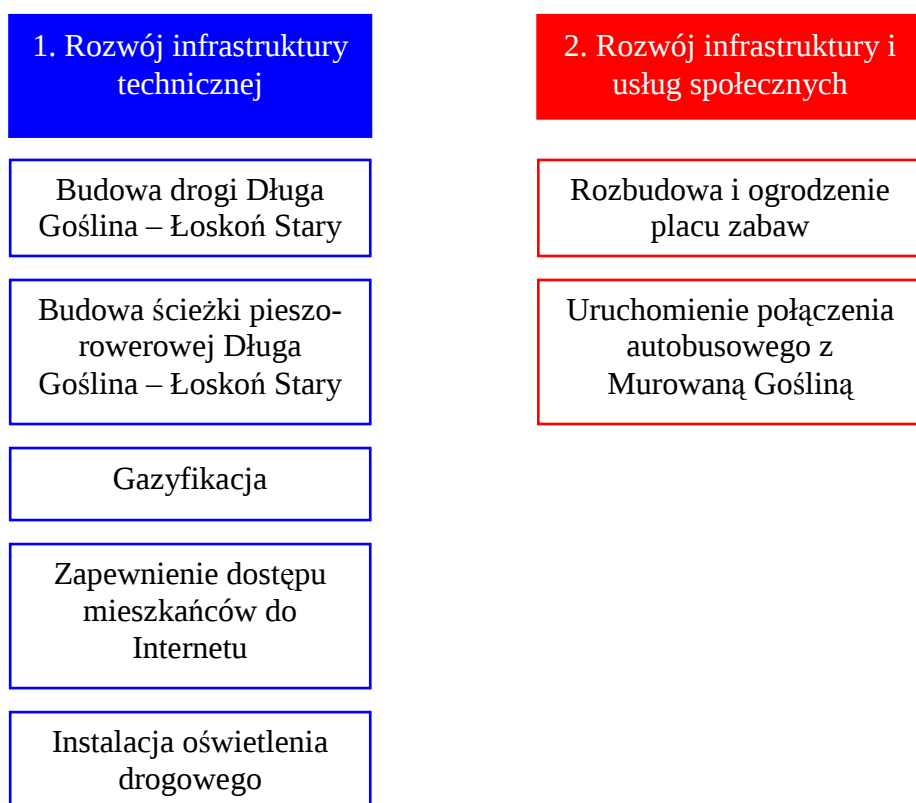
Cel strategiczny 2 - Rozwój infrastruktury i usług społecznych

Wyposażenie wsi w infrastrukturę techniczną (sieć wodno-kanalizacyjna, drogi, chodniki, oświetlenie, itp.) jest z pewnością najważniejszym „rzeczowym” oczekiwaniem mieszkańców pod adresem władz Gminy. Na obecnym poziomie rozwoju społeczeństwa posiadanie pełnej infrastruktury technicznej nie jest jednak wystarczające dla zapewnienia życia i rozwoju na oczekiwanym poziomie. Równie istotna jest dostępność do tzw. usług społecznych, takich jak usługi zdrowotne, opieka społeczna, oświata, czy też kultura, sport i rekreacja.

Jest oczywiste, że nie wszystkie potrzeby społeczne mieszkańców Łoskonia Starego będą mogły być zaspokajane na miejscu – wieś jest zbyt mała, aby mogła w niej działać szkoła, czy też ośrodek zdrowia. Dlatego też potrzeby lokalnej społeczności są inaczej ukierunkowane – pragnęłyby ona, aby na miejscu istniały dobre warunki do spędzania wolnego czasu przez dzieci i młodzież poprzez korzystanie z dobrze wyposażonego placu zabaw.

Pełen zestaw zaproponowanych przez mieszkańców zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność miejscowości przedstawiono na poniższym rysunku. Kolejność poniższych zadań jest przypadkowa – wynika ona z kolejności zgłaszania propozycji przez mieszkańców podczas spotkań.

Rysunek 8.1. Planowane przedsięwzięcia w miejscowości Łoskoń Stary



Źródło: Opracowanie własne na podstawie wyników spotkań Rady Sołeckiej i Zebrania Wiejskiego

8.2. Priorytetyzacja i opis zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność

Priorytetyzacja zadań i przedsięwzięć

Wymogiem formalnym, wynikającym z Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, jest przedstawienie w Planie Odnowy Miejscowości „planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości, z podaniem szacunkowych kosztów ich realizacji”.

W trakcie spotkania Rady Sołeckiej najpierw spisano proponowane do realizacji zadania w kolejności wynikającej ze składanych propozycji.

Następnie uszeregowano je w kolejności zamierzonej realizacji. Zgodzono się, że najbardziej obiektywnym priorytetem będzie niezależna opinia poszczególnych uczestników spotkania, czyli ich zdanie, które zadania są najważniejsze z punktu widzenia rozwoju miejscowości, a których wdrażanie może być nieco odsunięte w czasie.

Uczyniono to poprzez głosowanie – uczestnicy na kartkach zapisali proponowaną przez siebie kolejność realizacji zadań, a następnie komisja skrutacyjna przeliczyła głosy, nadając 8 punktów zadaniu wymienionemu na pierwszym miejscu, 7 punktów zadaniu nr 2, itd.

Następnie wspólnie, w trakcie dyskusji, określono lata realizacji poszczególnych zadań. W tym miejscu lista została skorygowana o zapisy wieloletniego planu inwestycyjnego Gminy (na spotkaniu obecny był przedstawiciel Urzędu), w którym część zadań została już konkretnie zaplanowana oraz o perspektywy pozyskania przez Gminę środków pomocowych na dofinansowanie realizacji części przedsięwzięć.

Z powyższego wynika, że przyjętymi priorytetami, którymi kierowano się przy ustalaniu kolejności zadań, były:

- 2) opinia mieszkańców co do ważności poszczególnych zadań z punktu widzenia rozwoju miejscowości
- 3) zapisy wieloletniego planu inwestycyjnego Gminy
- 4) perspektywy pozyskania środków pomocowych na dofinansowanie realizacji części przedsięwzięć.

Ostateczna kolejność zadań jest następująca:

1. Budowa drogi Długa Goślina – Łoskoń Stary
2. Budowa ścieżki pieszo-rowerowej Długa Goślina – Łoskoń Stary
3. Instalacja oświetlenia drogowego
4. Uruchomienie połączenia autobusowego z Murowaną Gośliną
5. Zapewnienie dostępu mieszkańców do Internetu
6. Rozbudowa i ogrodzenie placu zabaw
7. Gazyfikacja miejscowości.

Opis zadań i przedsięwzięć w kolejności, wynikającej z przyjętych priorytetów

Projekt 1. Budowa drogi Długa Goślina – Łoskoń Stary

Planowany czas realizacji: 2010-2013

Szacunkowy koszt: 3.100.000 zł

Cel realizacji projektu: Poprawa warunków dojazdu do wsi i warunków komunikacji drogowej we wsi, poprawa bezpieczeństwa

Opis projektu:

Dla mieszkańców miejscowości priorytetowe znaczenie ma zapewnienie dogodnego połączenia drogowego z pozostałą częścią Gminy poprzez budowę drogi z Długiej Gośliny, która obecnie jest drogą gruntową. Długość drogi wyniesie 2,8 km. Przedsięwzięcie jest wpisane do realizacji w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym Gminy.

Projekt 2. Budowa ścieżki pieszo-rowerowej Długa Goślina – Łoskoń Stary

Planowany czas realizacji: 2013-2014

Szacunkowy koszt: 1.204.680 zł

Cel realizacji projektu: Poprawa bezpieczeństwa osób pieszych i rowerzystów, zwiększenie atrakcyjności miejscowości i Gminy dla turystów

Opis projektu:

Obecnie ruch samochodowy, rowerowy i pieszy między Łoskoniem Starym a Długą Gośliną odbywa się na drodze gruntowej, która ma być utwardzona w ramach projektu nr 1. Równolegle do niej ma powstać ścieżka pieszo-rowerowa o nawierzchni z kostki brukowej niefrazowanej o szerokości 2 m i długości 2,9 km. Ścieżka ma służyć zarówno mieszkańcom miejscowości, jak i turystom, bowiem ma być ona włączona do istniejącego Dużego Pierścienia Rowerowego.

Szczegółowy opis przedsięwzięcia znajduje się w następnej części niniejszego planu, bowiem na dofinansowanie tego przedsięwzięcia Gmina zamierza złożyć wniosek do PROW.

Projekt 3. Instalacja oświetlenia drogowego

Planowany czas realizacji: 2010-2011

Szacunkowy koszt: 64.396

Cel realizacji projektu: Zwiększenie bezpieczeństwa w miejscowości

Opis projektu:

W ramach niniejszego projektu planowane jest zainstalowanie 10 lamp w najważniejszych miejscach w miejscowości.

Projekt 4. Uruchomienie połączenia autobusowego z Murowaną Gośliną

Planowany czas realizacji: od 1 stycznia 2009 r.

Szacunkowy koszt: 15 086,57 wozokilometrów

Cel realizacji projektu: zapewnienie połączenia komunikacyjnego miejscowości z innymi częściami gminy, a pośrednio w Poznaniu

Opis projektu:

Łoskoń Stary znajduje się w odległości 1,5 km od przystanku końcowego na trasie planowanej linii autobusowej nr 2 do Długiej Gośliny. Głównym celem organizacji transportu wewnątrzgminnego na tej trasie jest dowóz dzieci wiejskich do szkół podstawowych oraz gimnazjalnych do Murowanej Gośliny oraz transport pozostałych mieszkańców gminy. Przebieg trasy oraz rozkład jazdy autobusów w ramach transportu wewnątrzgminnego skorelowany został z transportem publicznym do Poznania. W ramach obu komunikacji wyznaczono 2 punkty przesiadkowe w Murowanej Goślinie: Plac Powstańców Wielkopolskich oraz ul. Generała Kutrzeby. Godziny odjazdów i przyjazdów autobusów umożliwiają kontynuację podróży w kierunku Poznania lub terenów wiejskich. Rozkłady jazdy zakładają 5-25 minutowe odstępy czasowe pomiędzy poszczególnymi kursami komunikacji wewnątrzgminnej i podmiejskiej, umożliwiające przesiadkę.

W celu realizacji projektu zostanie udzielone zamówienie publiczne polegające na świadczeniu usługi w zakresie autobusowego regularnego transportu osób na linii komunikacyjnej nr 2, na trasie Murowana Goślina – Długa Goślina w okresie od 1 stycznia 2009 r. do 31 grudnia 2012 r. Planowana dobową praca przewozowa na linii nr 2 przedstawia się następująco:

W okresie od 1 września do 30 czerwca			
Linia	Relacja	Długość (km)	Liczba kursów
2	Murowana Goślina –Wojnowo - Długa Goślina	11 km	8
	Długa Goślina – Wojnowo - Murowana Goślina	11 km	

W soboty, niedziele i święta oraz w okresie od 1 lipca do 31 sierpnia			
Linia	Relacja	Długość (km)	Liczba kursów
2	Murowana Goślina - Wojnowo – Długa Goślina	10,2 km	4
	Długa Goślina – Wojnowo - Murowana Goślina	10,2 km	

Szacowana praca eksploatacyjna na linii nr 2 (w obie strony) wyniesie:

- w ciągu 1 miesiąca – 1.909,69 wozokilometrów
- w ciągu 1 roku – 22.916,28 wozokilometrów,

całkowita wielkość lub zakres (w okresie trwania umowy): 15.086,57 wozokilometrów.

Projekt 5. Zapewnienie dostępu mieszkańców do Internetu

Planowany czas realizacji: 2013

Szacunkowy koszt: 500.000 zł

Cel realizacji projektu: zapewnienie mieszkańcom dostępu światowej sieci internetowej, wzrost poziomu życia

Opis projektu:

Obecnie na terenie miejscowości tylko 4 gospodarstwa domowe posiadają telefony stacjonarne, w tym w dwóch jest dostęp do Internetu. Sieć radiowa nie działa.

Optymalnym rozwiązaniem wydaje się być instalacja sieci światłowodowej, dzięki której mieszkańcy mieliby dostęp zarówno do telefonii, jak i Internetu.

Projekt 6. Rozbudowa i ogrodzenie placu zabaw

Planowany czas realizacji: 2015

Szacunkowy koszt: 30.000 zł

Cel realizacji projektu: Stworzenie warunków do spędzania wolnego czasu przez dzieci (poprawa sprawności ruchowej dzieci poprzez zapewnienie dostępu do miejsc rekreacji, poprawa ich kondycji psychicznej, zapobieganie otyłości, chorób układu ruchu, oraz zapobieganie patologii społecznej wśród dzieci i młodzieży)

Opis projektu:

Obecny plac zabaw jest słabo wyposażony. Aby stworzyć dzieciom lepsze warunki do zabawy, w ramach projektu planowane jest doposażenie placu oraz jego ogrodzenie.

Projekt 7. Gazyfikacja miejscowości

Planowany czas realizacji: 2013 - 2016

Szacunkowy koszt: 1.956.000 zł

Cel realizacji projektu: Poprawa warunków zamieszkania w miejscowości, ochrona środowiska (dostarczenie ekologicznego nośnika energii - gazu dla celów bytowo-gospodarczych)

Opis projektu:

Jednym z dalekosiężnych zamierzeń rozwojowych jest podłączenie gospodarstw domowych do sieci gazowej średniego ciśnienia. Należy jednak zdawać sobie sprawę z tego, że byłoby to przedsięwzięcie realizowane przez zewnętrznego operatora, dla którego głównym kryterium byłaby opłacalność inwestycji.

Planowana długość sieci gazowej to 3.260 metrów.

8.3. Opis projektów uwzględniających finansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich

Aby zrealizować Projekt 1.1. pod nazwą „Budowa ścieżki pieszo-rowerowej Długa Goślina – Łoskoń Stary” w ramach Celu strategicznego 1. Rozwój infrastruktury i usług społecznych, Gmina zamierza wystąpić o dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Projekt ten w pełni realizuje zakładane we wspomnianym Działaniu PROW cele i mieści się w zdefiniowanym zakresie wsparcia.

Stan obecny:

Obecnie ruch samochodowy, rowerowy i pieszy między Łoskoniem Starym a Długą Gośliną odbywa się na drodze gruntowej. Stwarza to oczywiste niebezpieczeństwo dla pieszych i rowerzystów, wpływa to także negatywnie na atrakcyjność biegnącego tędy Dużego Pierścienia Rowerowego, będącego jedną w największych atrakcji turystycznych Gminy.

Planowane działania:

Równolegle do niej ma powstać ścieżka pieszo-rowerowa o nawierzchni z kostki brukowej niefrazowanej o szerokości 2 m i długości 2,9 km.

Uzasadnienie projektu:

Wybudowana ścieżka ma służyć zarówno mieszkańcom miejscowości (w tym dzieciom, dojeżdżającym do szkoły), jak i turystom, bowiem ma ona być włączona do istniejącego Dużego Pierścienia Rowerowego.

Harmonogram rzeczowo-finansowy:

Wszystkie prace, związane z realizacją projektu, zaplanowano na lata 2010-2011. Dokładny harmonogram rzeczowo-finansowy przedstawia Tabela 8.1.

Tabela 8.1. Harmonogram rzeczowo-finansowy projektu

Wyszczególnienie	Wartość robót (netto) zł
Roboty budowlane	983.606,56
Opracowanie Planu Odnowy Miejscowości	3.836,07
Razem wartość projektu netto	987.442,62
Podatek VAT	217.237,38
Razem wartość projektu brutto	1.204.680,00

Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Murowanej Goślinie

Z kolei Tabela 8.2. przedstawia strukturę finansowania projektu.

Tabela 8.2. Struktura finansowania wnioskowanego projektu

Wyszczególnienie	Wartość brutto (w zł)
Środki gminne	614.386,80
Środki zewnętrzne – fundusze strukturalne PROW, działanie Odnowa i rozwój wsi	590.293,20
Wartość razem	1.204.680,00

Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Murowanej Goślinie

9. ZGODNOŚĆ STRATEGII MIEJSCOWOŚCI ZE STRATEGIĄ ROZWOJU GMINY

W 2007 roku Urząd Miasta i Gminy podjął decyzję o przystąpieniu do aktualizacji Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Murowana Goślina, która zawiera strategiczne cele rozwoju Gminy. Po wielu przeprowadzonych spotkaniach warsztatowych oraz dyskusjach w zespołach problemowych, powstały rekomendacje, dotyczące rozwoju Gminy w latach 2007-2020, które bazowały na istniejących, rzeczywistych uwarunkowaniach zewnętrznych i wewnętrznych.

Na podstawie analizy atutów oraz braków i problemów, biorąc pod uwagę wszystkie zidentyfikowane uwarunkowania rozwoju Gminy, oraz w wyniku oceny istniejącego stanu zagospodarowania, analizy uwarunkowań rozwoju, wyodrębniono cel nadrzędny:

Rozwój mieszkalnictwa

W rezultacie przeprowadzonych warsztatów strategicznych z szerokim udziałem pracowników Urzędu Miasta i Gminy oraz jednostek podległych, radnych, szefów wielu innych instytucji i przedsiębiorstw, sformułowano pięć strategicznych celów rozwoju Miasta i Gminy Murowana Goślina. Bazując na zidentyfikowanych uwarunkowaniach rozwojowych gminy (a więc posiadanych atutach oraz najistotniejszych brakach i problemach), wytyczają one główne kierunki rozwoju gminy. Ich realizacja w kilkunastoletniej perspektywie powinna doprowadzić do osiągnięcia pożądanego stanu rozwoju gminy, określonego w jej misji.

Główne cele strategiczne w sposób bezpośredni nawiązują do misji. Realizacja programów, prowadząca do osiągnięcia celów związanych z podniesieniem technicznych i społecznych warunków życia w gminie, będzie prowadziła do osiągnięcia pożądanego statusu określonego w misji. Plan strategiczny w rozumieniu jego twórców - przedstawicieli społeczności lokalnej - nie jest bowiem tylko listą życzeń i dokumentem opisującym marzenia o przyszłości, ale od momentu zatwierdzenia stanie się podstawą pracy personelu zarządzającego i kierującego usługami, dokumentem ustalającym hierarchię ważności zadań i określającym czas ich realizacji.

Kierunki polityki przestrzennej w Gminie według Strategii Rozwoju:

- 1. Rozbudowa infrastruktury – warunek rozwoju Gminy**
- 2. Rozwój lokalnego rynku usług – wzrost atrakcyjności Gminy**
- 3. Rozwój turystyki, sportu i kultury – pomysły na czas wolny**
- 4. Zrównoważony rozwój Gminy – skuteczne wykorzystanie miejscowego potencjału**
- 5. Wspieranie przedsiębiorczości**

Przedstawione w niniejszym opracowaniu projekty w pełni wpisują się w strategię rozwoju Gminy. Zgodność zawartych w niniejszym Planie zadań ze Strategią Rozwoju Gminy przedstawia Tabela 9.1.

Tabela 9.1. Zgodność projektów strategii Planu rozwoju miejscowości ze strategią rozwoju Gminy

Cele strategiczne Gminy	Projekty w ramach Planu Odnowy Miejscowości
Rozbudowa infrastruktury – warunek rozwoju Gminy	• Budowa drogi Długa Goślina – Łoskoń Stary • Instalacja oświetlenia drogowego • Budowa ścieżki pieszo-rowerowej Długa Goślina – Łoskoń Stary • Gazyfikacja miejscowości
Rozwój lokalnego rynku usług – wzrost atrakcyjności Gminy	• Zapewnienie dostępu mieszkańców do Internetu • Uruchomienie połączenia autobusowego z Murowaną Gośliną
Rozwój turystyki, sportu i kultury – pomysły na czas wolny	• Rozbudowa i ogrodzenie placu zabaw

Źródło: Opracowanie własne

10. WDRAŻANIE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

System wdrażania Planu Odnowy Miejscowości jest realizowany w oparciu o system wdrażania pomocy strukturalnej Unii Europejskiej. Unia Europejska nakłada na państwa członkowskie – beneficjentów korzystających ze środków finansowych funduszy strukturalnych, obowiązek przestrzegania zasad i procedur wspólnotowych, które zostały określone w Rozporządzeniu ramowym nr 1260/1999/WE z dnia 21 czerwca 1999 r.

Poszczególne projekty będą wdrażane w oparciu o zasady wydatkowania środków według źródeł ich pochodzenia. Korzystanie ze środków własnych, jak i środków unijnych wymusza konieczność sprostania wielu wymogom formalnym, głównie za sprawą odmiennych zasad wykorzystania danych środków finansowych.

Funkcję podmiotu koordynującego realizację Planu będzie pełnił specjalnie powołany zespół osób, w skład którego wejdą:

- Pracownik merytoryczny Urzędu Miasta i Gminy
- Sołtys
- Radny.

Zakres zadań zespołu obejmuje między innymi:

- ustalenie szczegółowych zasad i kryteriów realizacji Planu
- zapewnienie zgodności realizacji Planu z poszczególnymi dokumentami programowymi wyższego rzędu, w tym w szczególności w zakresie zamówień publicznych, zasad konkurencji, ochrony środowiska, jak też zagwarantowanie przestrzegania zasad zawierania kontraktów publicznych
- zbieranie danych statystycznych i finansowych na temat postępów wdrażania oraz przebiegu realizacji projektów w ramach Planu
- zapewnienie przygotowania i wdrożenia planu działań w zakresie informacji i promocji Planu
- przygotowanie rocznych raportów na temat wdrażania Planu, zbieranie informacji do rocznego raportu o nieprawidłowościach
- dokonanie oceny po zakończeniu realizacji Planu.

Do właściwej oceny Planu, Instytucja Zarządzająca może tworzyć grupy robocze, korzystać z opinii niezależnych ekspertów lub usług innych instytucji.

Urząd Miasta i Gminy w Murowanej Goślinie jako instytucja wdrażająca Plan jest odpowiedzialny za:

- sporządzanie i składanie wniosków aplikacyjnych o dofinansowanie przedsięwzięć, ujętych w niniejszym Planie
- pomoc w ewentualnym składaniu wniosków aplikacyjnych przez podmioty, działające na terenie miejscowości
- ewentualne monitorowanie wdrażania poszczególnych projektów
- zapewnienie informowania o współfinansowaniu przez UE realizowanych projektów.

W realizacji Planu Urząd powinien oczywiście na bieżąco, aktywnie współpracować z Radą Sołecką.

11. MONITOROWANIE, OCENA, AKTUALIZACJA I KOMUNIKACJA SPOŁECZNA

System monitorowania Planu

Kluczowe znaczenie w monitorowaniu i stymulowaniu realizacji Strategii posiada Rada Miejska. Współpracuje ona z zespołem oraz z Radą Sołecką. Jej główną rolą będzie monitorowanie przebiegu realizacji zadań zawartych w Planie oraz ewentualne interweniowanie w przypadku stwierdzenia spóźnień lub nieuzasadnionej rezygnacji z realizacji zadania.

Sposoby oceny i aktualizacji Planu

Skuteczność Planu będzie poddawana bieżącej ocenie. Sprawowana ona będzie przez Radę Miejską przy pomocy wskaźników postępu realizacji i oceny skuteczności wdrażanych projektów.

Z procesem oceny będzie powiązana aktualizacja Planu – co 2 lata wraz z przeglądem wykonania Planu będzie proponowane, w miarę potrzeby, wprowadzanie nowych zadań, wynikających z rodzących się potrzeb i możliwości. Propozycje nowych zadań będą mogły być zgłaszane przez Radę Sołecką, Burmistrza, bądź radnych. Będą one, podobnie jak pierwotna wersja Planu, zatwierdzane najpierw przez Zebranie Mieszkańców, a następnie przez Radę Miejską.

Public Relations Planu

Zadaniem działań informacyjnych i promocyjnych jest:

- zapewnienie powszechnego dostępu do informacji o możliwościach ubiegania się o wsparcie ze środków funduszy strukturalnych na realizację projektów, zawartych w Planie
- zapewnienie czytelnej informacji o kryteriach oceny i wyboru projektów oraz obowiązujących w tym zakresie procedurach
- zapewnienie bieżącej informowania opinii publicznej o zakresie i wymiarze pomocy wspólnotowej dla poszczególnych projektów i rezultatach działań na poziomie miejscowości
- inicjowanie dodatkowych działań promocyjnych o zasięgu lokalnym
- zapewnienie współpracy z instytucjami zaangażowanymi w monitorowanie i realizowanie Planu w zakresie działań informacyjnych i promocyjnych poprzez wymianę informacji i wspólne przedsięwzięcia
- wykorzystanie nowoczesnych źródeł przekazu i nowoczesnych technologii, m.in. takich jak: Internet, poczta elektroniczna, w celu usprawnienia komunikacji pomiędzy podmiotami uczestniczącymi w realizacji Planu.

Wszelkie działania podejmowane w ramach Planu będą uwzględniały specyficzne potrzeby grup docelowych w kwestii informacji oraz użytych instrumentów w celu osiągnięcia maksymalnej skuteczności. Grupą docelową Planu jest:

- społeczeństwo Gminy – to bezpośredni beneficjent – kształtowanie i informowanie opinii publicznej poprzez przekazywanie powszechnej wiedzy o działaniach Unii Europejskiej,

- o wdrażaniu i wykorzystaniu środków wspólnotowych, o korzyściach płynących z członkostwa, o budowaniu pozytywnego wizerunku podmiotów zaangażowanych w proces wdrażania pomocy, co przyczyni się do poparcia dla inwestycji
- beneficjenci - osoby, instytucje lub grupy społeczne bezpośrednio korzystające z wdrażanej pomocy:
 - Jednostki samorządu terytorialnego
 - Instytucje kultury, dla których organizatorami są jednostki samorządu terytorialnego
 - Osoby prawne lub jednostki organizacyjne, nie posiadające osobowości prawnej, działające na podstawie przepisów o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w RP, o stosunku Państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych oraz o gwarancjach wolności sumienia i wyznania
 - Organizacje pozarządowe o statusie organizacji pożytku publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, której cele statutowe są zbieżne z celami działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013
 - Inne podmioty, uzyskujące wsparcie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (oś 4 LEADER).

Szczególnie istotną jest potrzeba kształtowania pozytywnego wizerunku Planu. Za jego pośrednictwem należy kształtować świadomość w zakresie istnienia oraz możliwości pozyskania środków dla jednostek samorządu terytorialnego, a od tego uzależnione jest wykorzystanie pomocy w ramach funduszy strukturalnych płynących z Unii Europejskiej.

12. SPIS TABEL

Tabela 3.1. Gatunki chronione występujące na terenie gminy Murowana Goślina.....	11
Tabela 4.1. Ocena zasobów miejscowości Łoskoń Stary.....	15
Tabela 5.1. Opis miejscowości Łoskoń Stary	17
Tabela 6.1. Analiza SWOT miejscowości Łoskoń Stary	19
Tabela 7.1. Wizja stanu docelowego miejscowości Łoskoń Stary	20
Tabela 8.1. Harmonogram rzeczowo-finansowy projektu	28
Tabela 8.2. Struktura finansowania wnioskowanego projektu	29
Tabela 9.1. Zgodność projektów strategii Planu rozwoju miejscowości ze strategią rozwoju Gminy.....	31

13. SPIS WYKRESÓW

Wykres 2.1. Liczba ludności wsi Łoskoń Stary w latach 2003-2008	8
Wykres 2.2. Powierzchnia terenów wiejskich w hektarach	9
Wykres 3.1. Klasy gruntów ornych.....	10

14. SPIS RYSUNKÓW

Rysunek 2.1. Położenie miejscowości Łoskoń Stary	7
Rysunek 8.1. Planowane przedsięwzięcia w miejscowości Łoskoń Stary.....	23