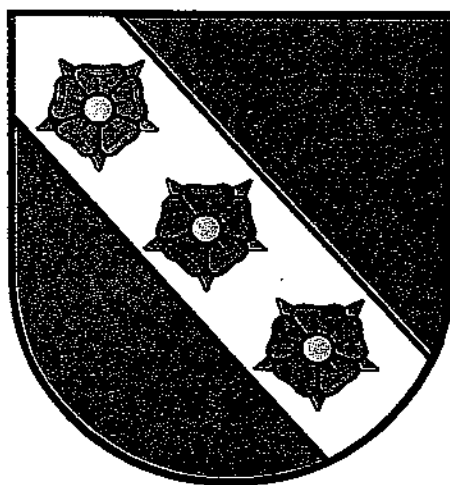


**Miasto i Gmina
Murowana Goślina**



**Informacja o stanie mienia
komunalnego
za okres od 01.10.2007 do 30.09.2008**

listopad 2008

I. WARTOŚĆ MIENIA KOMUNALNEGO GMINY MUROWANA GOŚLINA**Wartość majątku gminy na dzień 30.09.2008 roku**

Dysponent		30.09.2007	30.09.2008
jednostki budżetowe	brutto	61 471 387,32	61 992 409,90
	netto	48 335 016,65	46 684 778,35
	aktywa obrotowe	5 269 952,00	7 413 006,30
	inwestycje	11 765 034,95	5 436 477,04
instytucje kultury	brutto	467 394,04	586 997,82
	netto	87 914,10	52 140,76
	aktywa obrotowe	101 978,00	119 606,00
budynki, lokale i związane z nimi składniki majątkowe administrowane przez Lider Sp. z o.o.	brutto	2 033 954,21	2 154 851,29
	netto	1 251 526,87	1 353 100,84
wartość księgowa gruntów	wartość ewidencyjna	18 070 194,79	20 347 344,27

Wartość majątku (aktywa trwałe) gminy Murowana Goślina na stanie gminnych jednostek organizacyjnych według grup rodzajowych

Wyszczególnienie	Wartość brutto 30.09.2007	Wartość umorzenia 30.09.2007	Wartość netto 30.09.2007	Wartość netto 30.09.2008
Grunty	18 070 194,79	0,00	18 070 194,79	20 347 344,27
Budynki i lokale	19 290 078,63	4 355 583,72	14 934 494,91	19 910 344,38
Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	28 329 550,31	6 074 743,30	22 254 807,01	27 087 730,20
Maszyny i urządzenia techniczne	475 896,18	271 724,32	204 171,86	203 226,25
Środki transportu	232 400,00	215 566,76	16 833,24	72 733,20
Narzędzia, przyrządy, ruchomości i	360 552,71	217 471,48	143 081,23	132 741,22
Pozostałe środki trwałe	2 625 781,91	2 625 781,91	0,00	0,00
Zbiory biblioteczne	359 745,41	359 745,41	0,00	0,00
Wartości niematerialne i prawne	251 182,67	235 260,41	15 922,26	22 901,55
Inwestycje-środki trwałe w budowie	11 765 034,95	0,00	11 765 034,95	5 436 477,04
Należności długoterminowe	341 111,16	0,00	341 111,16	660 343,15
Razem	82 101 528,72	14 355 877,31	67 745 651,41	73 873 841,26

II. Grunty komunalne ogółem

Łączna powierzchnia gruntów komunalnych ustalona na podstawie informacji Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu na 01.01.2008 r. wynosi 405 ha, w podziale na:

Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha		Szacunkowa wartość w zł	
	2007	2008	2007	2008
grunty rolne	133	135	1 330 000	6 750 000
grunty leśne	14	14	700 000	3 375 000
grunty zabudowane	67	67	13 400 000	33 500 000
grunty pod drogami	171	176	17 100 000	26 400 000
inne (nieużytki)	13	13	65 000	65 000
Razem	398	405	32 595 000	70 090 000

W roku 2007 szacunkowo określono wartość gruntów gminnych na kwotę 32 595 000 zł. W porównaniu do roku 2006 nastąpiło zwiększenie majątku gminy o 27 ha, co wpłynęło na wzrost wartości o 770 000 zł. Nie przeszacowano wartości gruntów pozostających w dotychczasowym zasobie gminy. W roku 2008 oszacowano wartość gruntów na kwotę 70 090 000 zł. Nastąpił wzrost wartości o 115,03%. Przyczyną wzrostu jest wzrost cen na rynku nieruchomości na przełomie lat 2007/2008.

Wpływy

Wyszczególnienie	01.10.06-30.09.07	01.10.07-30.09.08	Zmiany
Wpływy za użytkowanie wieczyste	269 194,19	201 770,45	- 67 423,74
Wpływy z najmu i dzierżawy	99 920,11	96 086,32	- 3 833,79
Dochody z najmu mieszkań komunalnych	519 781,10	545 032,88	25 251,78
Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	32 099,66	10 378,01	- 21 721,65
Dochody ze sprzedaży nieruchomości	315 568,87	790 234,41	474 665,54
Razem	1 236 563,93	1 643 502,07	406 938,14

Przejęcie w okresie od 01.10.2007 do 30.09.2008 roku dróg przez gminę na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

Lp.	Miejscowość	Przeznaczenie	Nr działki	Powierzchnia w ha
1.	Łoskoń Stary	poszerzenie drogi gminnej	29/1	0,1330
2.	Murowana Goślina	droga gminna	150/20	0,0645
3.	Murowana Goślina	droga gminna	153/5	0,3840
	Razem			0,5815

Szacunkowa wartość przejętych gruntów wynosi **142 715,00 zł**

**Wykup w okresie od 01.10.2007 do 30.09.2008 roku gruntów przez gminę
od osób fizycznych**

Lp.	Miejscowość	Przeznaczenie	Nr działki	Powierzchnia w ha
1.	Mściszewo	regulacja drogi zajętej	70/4	0,1134
2.	Mściszewo	regulacja drogi zajętej	70/6	0,0713
3.	Murowana Goślina (osoba prawna - Uniwersytet Przyrodniczy)	powiększenie terenu szkoły średniej	266/26	0,1160
4.	Murowana Goślina (osoba prawna - BIO-WIN)	poszerzenie istniejącej drogi gminnej - ul. Polnej	143/12	0,0182
5.	Mściszewo (osoba prawna - ANR)	poszerzenie istniejącej drogi gminnej - ul. Raduszyńskiej	207/17, 207/18, 185/4, 185/27, 211/10	1,1448
6.	Murowana Goślina (osoba prawna - ANR)	poszerzenie istniejącej drogi gminnej - ul. Raduszyńskiej	1303	0,2179
7.	Łoskoń Stary	budownictwo mieszkaniowe	22	1,3800
	Razem			3,0616

Wartość zakupionych gruntów wynosi **267 778,00 zł**

Sprzedaż w okresie od 01.10.2007 do 30.09.2008 roku gruntów zabudowanych

Lp.	Miejscowość	Przeznaczenie	Nr działki	Powierzchnia w ha
1.	Murowana Goślina	funkcja gastronomiczno-hotelarsko-mieszkalna	609/1	0,1259
2.	Kamińsko	letniskowa	543	0,0543
	Razem			0,1802

Wartość sprzedanych gruntów wynosi **636 360,00 zł**

Sprzedaż w okresie od 01.10.2007 do 30.09.2008 roku gruntów niezabudowanych

Lp.	Miejscowość	Przeznaczenie	Nr działki	Powierzchnia w ha
1.	Murowana Goślina	zieleni	1461/1	0,0054
2.	Murowana Goślina	zieleni	1183/3	0,0143
3.	Przebędowo	poprawa warunków zagospodarowania	101/1	0,0186
4.	Kamińsko	poprawa warunków zagospodarowania	452/3	0,0249
	Razem			0,0632

Wartość sprzedanych gruntów wynosi **55 904,54 zł**

Przekazano w formie darowizny na rzecz Województwa Wielkopolskiego działki o powierzchni 8,6926 ha z przeznaczeniem na budowę obwodnicy miasta Murowana Goślina w ciągu drogi wojewódzkiej nr 196. Wartość darowizny 646 346,42 zł.

Grunty skomunalizowane w okresie od 01.10.2007 do 30.09.2008 roku

Lp.	Miejscowość	Oznaczenie w EGIB	Nr działki	Powierzchnia w ha
1.	Murowana Goślina	dr	1287	0,2157
2.	Murowana Goślina	dr	1290	0,2725
3.	Murowana Goślina	dr	1293	0,5145
4.	Murowana Goślina	dr	1299	0,198
5.	Wojnowo	RIVb, RV	4/1	0,91
6.	Trojanowo	RVI	101/1	0,0186
7.	Trojanowo	dr	101/2	0,3687
8.	Trojanowo	RIVa	169/1	0,0599
9.	Białężyn	S-RIVa	109/1	0,15
10.	Białężyn	RIVa	117/1	0,04
11.	Trojanowo	RIVa, RIVb	227	0,8681
12.	Murowana Goślina	B	1305/73	0,0029
13.	Murowana Goślina	B	1305/74	0,005
14.	Murowana Goślina	B	1305/75	0,009
15.	Murowana Goślina	dr	1305/76	0,0007
16.	Murowana Goślina	B	1305/77	0,0018
17.	Murowana Goślina	B	1305/78	0,0035
18.	Murowana Goślina	B	1305/79	0,0035
19.	Murowana Goślina	B	1305/80	0,004
20.	Murowana Goślina	B	1305/81	0,004
21.	Murowana Goślina	B	1305/82	0,0047
22.	Murowana Goślina	B	1305/83	0,0141
23.	Murowana Goślina	dr	1305/84	0,0028
24.	Murowana Goślina	B	1305/85	0,0279
25.	Murowana Goślina	N	776/2	0,2053
26.	Murowana Goślina	dr	239	0,1975
27.	Murowana Goślina	Bi	139/4	0,2134
28.	Murowana Goślina	ŁV	313	0,1796
29.	Mściszewo	B	79/4	0,19
30.	Murowana Goślina	N	778	1,126
31.	Murowana Goślina	B	333/1	0,0312
32.	Murowana Goślina	LsV	779	0,3368
	Razem			6,1797

Wartość skomunalizowanych gruntów wynosi **727 152,00 zł**

W 2007 roku oddano w użytkowanie wieczyste grunt o powierzchni 2.10.00 ha stanowiący działkę 6/1 położoną w Nieszawie.

Nieruchomości gminy na dzień 30.09.2008 roku:

➤ **oddane:**

- w dzierżawę – 531 693 m²,
- w wieczyste użytkowanie – 580 094 m²,
- w trwały zarząd – 35 899 m²,
- w użyczenie – 10 563 m²

➤ **przyjęte:**

- w dzierżawę 482 m²,
- w użytkowanie wieczyste 16 093 m²,
- w użyczenie 2 750 m².

III. Obiekty komunalne ogółem

Budynki mieszkalne i lokale we wspólnotach mieszkaniowych – wartość netto 2 353 077 zł.

Wzrost wartości netto ze względu na przyjęcie w 2008 roku na stan środków trwałych budynku mieszkalnego ul. Kochanowskiego 16 przekazanego przez Lider Sp. z o.o. na podstawie protokołu przekazania-przyjęcia środka trwałego – PT. Budynek wybudowany w ramach umowy na wieloletnie zarządzanie i realizację inwestycji budowlanych w komunalnym zasobie lokalowym z Lider Sp. z o.o.

W liczbie budynków na terenie miasta wykazany został w informacji o stanie mienia komunalnego w roku 2007, jako budynek w trakcie budowy.

Budynki znajdujące się w zarządzie firmy Lider Sp. z o.o.

	01.10.06-30.09.07	01.10.07-30.09.08	Zmiany
Teren miasta			
budynki	17	17	0
Lokale mieszkalne ogółem	142	137	-5
w tym we wspólnotach	45	45	0
Lokale użytkowe	3	4	+1
Powierzchnia ogółem	7 877,87	7 889,97	+12,1
w tym mieszkania	6 102,57	5 942,67	-159,9
Budynki gospodarcze/garaże	0	0	0
Teren gminy			
budynki	8	7	-1
Lokale mieszkalne ogółem	32	30	-2
w tym we wspólnotach	3	3	0
Lokale użytkowe	3	3	0
Powierzchnia ogółem	2 034,58	1 981,58	-53
w tym mieszkania	1 630,83	1 577,83	-53
Budynki gospodarcze/garaże	0	0	0

zmiany stanu budynków

miasto	liczba budynków nie uległa zmianie
wieś	zmiana liczby budynków - Wojnowo 8 powstała wspólnota

zmiany stanu lokali

miasto	adaptacje 4 lokali mieszkalnych na Kochanowskiego 23 na lokal użytkowy, połączenie 2 lokali w 1 mieszkanie na Poznańskiej 8
wieś	zmiana liczby lokali mieszkalnych - rezygnacja z lokalu mieszkalnego w budynku szkoły podstawowej w Długiej Goślinie oraz wykup 1 lokalu mieszkalnego we wspólnocie w Wojnowie 8

Pozostałe budynki nie będące w zarządzie firmy Lider Sp. z o.o.: ul.Podgórna 4, Głębocko 6 – przeznaczone do rozbiórki, pl. Powstańców Wlkp. 7 – sprzedano w 2008 roku.

1. Budynki niemieszkalne

- a. Ośrodek Zdrowia – wartość netto – 546 119,39 zł
- b. budynek/masarnia – wartość netto – 54 476,20 zł
- c. budynki gospodarcze – 6 budynków – wartość netto – 6 311,74 zł
- d. garaże – 5 budynki – wartość netto – 12 817,96 zł
- e. pałac w Nieszawie wraz z obiektami przynależnymi tj. brodzik, oficyna, budynek gospodarczy został sprzedany w 2008 roku
- f. budynek szaletu miejskiego – wartość netto – 62 197,32 zł
- g. place zabaw - 23 place – wartość netto – 234 547,95 zł
- h. obiekty szkolne na stanie gminnych jednostek organizacyjnych – 6 budynków (w tym 1 budynek gospodarczy) – wartość netto - 11 406 107,46 zł

Wyszczególnienie	01.10.06-30.09.07	01.10.07-30.09.08	Zmiany
dochody z wynajmu pomieszczeń w zł	58 738,05	106 529,85	+ 47 791,80
nakłady na remonty w zł	58 200,24	43 840,23	- 14 360,01

- i. Pozostałe budynki szkolne – wartość netto – 312 369,09 zł

Po likwidacji gminnych jednostek budżetowych – przedszkoli budynek przedszkola przy ul. Leśnej przekazano w bezpłatne użyczenie w celu utworzenia przedszkola publicznego prowadzonego przez osobę fizyczną – wartość netto – 179 172,40 zł. Poniesione do dnia 30.09.2008 roku nakłady na remonty – 9 268,00 zł.

Po likwidacji Szkoły Podstawowej w Łopuchowie budynek wraz z wyposażeniem przekazano w użyczenie Fundacji Pomoc Dzieciom Wiejskim, która od 01.09.2006 roku prowadzi tam publiczną szkołę podstawową. Wartość budynku netto – 133 196,69 zł.

j. Ośrodki Sportu i Rekreacji :

- Pole biwakowe - BINDUGA.
 - Stadion miejski
 - Ośrodek rekreacyjny w Kamińsku
- } wartość netto – 810 147,00 zł

Obiekty obsługuje firma Bracia Bocheńscy z Murowanej Gośliny.

- Boisko sportowe w Łopuchowie – przyjęte na stan gminy w grudniu 2006 roku – wartość netto - 15 180,69 zł.

k. Budynki administracyjne – wartość netto – 4 220 242,94 zł

- Budynek przy ul. Poznańskiej 18,
- Budynek przy ul. Poznańskiej 16,
- Budynki przy pl. Powstańców Wlkp. 9 - 2 budynki przekazano w 2004 roku w bezpłatne użyczenie Bibliotece Publicznej Miasta i Gminy.

W listopadzie 2007 roku podwyższono wartość budynku przy Placu Powstańców Wlkp 9 (Ratusz) o kwotę poniesionych nakładów inwestycyjnych na modernizację tj. o kwotę 386 415,38 zł. Natomiast w sierpniu 2008 roku podwyższono wartość o kwotę 3 388 203,00 zł stanowiącą wartość nakładów dotyczących przebudowy, rozbudowy i modernizacji obydwóch budynków. W wyniku przebudowy budynki zostały połączone ze sobą łącznikiem. Połączone budynki tworzą teraz całość jako jeden obiekt.

l. Budynki Ochotniczej Straży Pożarnej – wartość netto – 623 298,31 zł

Gmina jest właścicielem pięciu budynków remiz OSP w Mściszewie, Murowanej Goślinie, Białężynie, Boduszewie i Długiej Goślinie. Remiza OSP w Boduszewie przyjęta została z inwestycji na stan środków trwałych w listopadzie 2007 roku - wartość początkowa 180 876,82 zł.

W czerwcu 2008 roku przyjęty został na stan środków trwałych budynek remizy OSP w Długiej Goślinie. Budynek ten został ujawniony w wyniku uzgadniania ewidencji księgowej z ewidencją w gospodarce nieruchomości.

W 2008 roku nastąpił wzrost wartości budynku remizy OSP w Murowanej Goślinie ze względu na poniesione nakłady inwestycyjne – wzrost o kwotę 166.468,23 zł.

Gmina jest również właścicielem trzech strażniczek położonych w Rakowni, Boduszewie i Kamińsku – wartość netto – 18 048,32 zł oraz garażu blaszanego, który zakupiono w 2008 roku dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Łopuchowie – wartość netto – 3 970,00 zł.

Wyszczególnienie	01.10.06-30.09.07	01.10.07-30.09.08	Zmiany
dochody z wynajmu pomieszczeń	5 685,20	5 193,40	- 491,80
nakłady na remonty	49 248,30	17 808,82	- 31.439,48

m. Cmentarze

Od 1996 roku prowadzone są przygotowania do budowy cmentarza komunalnego w Murowanej Goślinie. Łącznie poniesione nakłady do 30.09.2008 wynoszą 154 372,35 zł.

n. Inne

Do tej kategorii zaliczono:

- wiaty przystankowe – 27 szt wartość netto 50 472,62 zł
- wiaty turystyczne – 2 szt wartość netto 13 718,11 zł
- słupy ogłoszeniowe – 2 szt wartość netto 3 151,90 zł
- deszczownia szpulowa wartość netto 3 313,04 zł
- kosiarki samojezdne – 3 szt wartość netto 19 907,90 zł
- sieci bezprzewodowe wartość netto 28 442,24 zł
- połączenie siecią Ośrodka Zdrowia i siedziby Straży Miejskiej
- motopompa wartość netto 3 865,11 zł
- lokalizator przyłączy wartość netto 6 774,98 zł

IV. Budowle i urządzenia techniczne

1. Sieć wodociągowa

W 2005 roku Gmina Murowana Goślina przejęła od Agencji Nieruchomości Rolnych wodociągi w Uchorowie. W skład przejętych składników wchodzi:

- budynek hydroforni,
- zbiorniki wyrównawcze,
- studnia wiercona,
- sieć wodociągowa,
- ogrodzenie hydroforni,
- agregat prądotwórczy,
- hydrofory,
- odżelaziacze.

Sieć wodociągowa eksploatowana jest przez AQUANET SA.

Długość sieci – 7.190 mb

Wartość netto: 42 222,07 zł

W informacji o stanie mienia komunalnego za okres od 01.10.2006 roku do 30.09.2007 roku błędnie została wykazana wartość netto, bowiem uwzględniono wartość stacji uzdatniania wody w Uchorowie, przyjętej w 2006 roku na stan środków trwałych z inwestycji (własne nakłady inwestycyjne). Natomiast nie uwzględniono, poza wartością sieci wodociągowej, wartości pozostałych składników przejętych od Agencji Nieruchomości Rolnych.

2. Sieć sanitarna

W posiadaniu Gminy pozostaje przepompownia w ul. Dworcowej – Przelotowej, eksploatowana przez AQUANET SA.

Długość sieci – 531 mb.

Wartość netto – 214 709,81 zł

W informacji o stanie mienia komunalnego za okres od 01.10.2006 roku do 30.09.2007 roku błędnie została wykazana wartość netto. Na dzień 30.09.2007 roku wartość netto przepompowni wynosiła 227 237,45 zł.

Gmina posiada przyłącze kanalizacyjne do budynku komunalnego ul. Poznańska 41 – wartość netto – 64 067,19 zł.

3. Stacje uzdatniania wody i studnie

Wyszczególnienie	Liczba w szt.	Wartość netto
punkt poboru wody Białężyn	1	0,00
studnie publiczne	8*	43 196,71
stacje uzdatniania wody	4	573 256,26
	Razem	616 452,97

* w tym studnia wiercona w Uchorowie przejęta od Agencji Nieruchomości Rolnych w 2005, wykazana w pkt 1 – sieci wodociągowe – wartość netto – 0,00 zł.

W/w infrastruktura jest eksploatowana przez firmę AQUANET SA

4. Składowisko odpadów komunalnych

Wyszczególnienie	01.10.06-30.09.07	01.10.07-30.09.08	Zmiany
liczba składowisk	1	1	-
dochody	59 252,16	72 811,75	+13 559,59

Składowisko odpadów komunalnych przekazano w 2002 roku w dzierżawę firmie ALTRANS – Przedsiębiorstwo Usługowo – Transportowe na okres 23 lat.

Wartość netto składowiska wynosi 1 602 649,04 zł.

W listopadzie 2007 roku podwyższono wartość składowiska o kwotę nakładów inwestycyjnych związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej, wykonaniem badań monitoringowych oraz z wykonaniem otworów obserwacyjnych - 28 961,00 zł.

5. Drogi i chodniki

Łączna powierzchnia dróg publicznych w zarządzie gminy wynosi 818.727 m² (157,8 km)

Wyszczególnienie	Powierzchnia (w m²)	Długość (w m)
gmina	639 500	127 900
drogi utwardzone	89 585	17 917
drogi nieutwardzone	549 915	109 983
miasto	179 227	29 871
drogi utwardzone	99 445	16 574
drogi nieutwardzone	79 782	13 297

Obiekty inżynierskie

Wyszczególnienie	Ilość
mosty	6 szt
wiadukty	0 szt
kładki	2 szt

Wartość księgowa netto dróg na terenie gminy wynosi 25 425 730,48 zł

Wyszczególnienie	01.10.06-30.09.07	01.10.07-30.09.08	Zmiany
nakłady na utrzymanie dróg gminnych w zł	1 134 921,00	789 592,38	- 345 328,62
dochody za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych w zł	42 236,70	90 870,00	+ 48 633,30

6. Ważniejsze inwestycje w toku:

Na dzień 30 września 2008 roku konta środki trwałe w budowie wykazywały następujące salda:

- informatyzacja urzędu	39 781,60 zł
- modernizacja budynku UMiG	1 112 724,65 zł
- budowa cmentarza	154 372,35 zł
- budowa oświetlenia ulicznego	6 499,99 zł
- przebudowa ul. Raduszyńskiej wraz z mostem	465 020,22 zł
- rewitalizacja i odnowa miasta - ulice staromiejskie	73 027,58 zł
- przebudowa drogi wojewódzkiej i budowa ronda BRD III	166 434,36 zł
- modernizacja stadionu miejskiego i wykonanie przyłącza	168 333,75 zł
- przebudowa ul. Polnej	1 350 327,02 zł
- budowa drogi gm.55 Mściszewo	15 616,00 zł
- przebudowa ul. Szkolnej	49 860,28 zł
- budowa ul. Cichej	29 078,66 zł
- budowa ulic w rejonie ul. Mściszewskiej	94 121,84 zł
- budowa ulic na Os. 600 Lecia	14 904,40 zł
- budowa ulicy Rogu Renifera	12 598,94 zł
- opracowanie koncepcji zagospodarowania pasa drogowego ulic	28 670,00 zł
- droga Długa Goślina – Łoskoń	59 988,49 zł
- budowa hali sportowej przy Gimnazjum	1 056 567,28 zł
- modernizacja pałacu z parkiem	33 715,25 zł
- budowa chodników- ul. Poznańska	121 052,39 zł
- budowa boisk przy szkołach	59 922,48 zł
- przyłącze odwodnienia placu ul. Dworcowa	15 786,40 zł
- budowa i przebudowa boisk przy Gimnazjum nr 2	70 759,89 zł
- zbiorniki p.poż – wsie	48 678,00 zł
- droga gruntowa Głębocko	20 000,00 zł
- budynki szkolne – przebudowa	20 999,86 zł
- budowa sieci wodociągowej – ul. Polna	30 540,00 zł
- wykonanie przyłącza do budynku komunalnego ul. Poznańska	12 500,00 zł
- budowa ul. Strzeleckiej	28 450,40 zł
- oświetlenie – ul. Poznańska	43 589,85 zł

V. Środki transportowe

- **Autobus szkolny** – wartość księgowa – 0 zł
Zgodnie z umową użyczenia z dnia 02.07.2007 roku autobus przekazano na okres od 01 sierpnia 2007 roku do 30 czerwca 2010 roku Fundacji „Pomoc Dzieciom Wiejskim” z siedzibą w Bliźyczach.
- **Citroen Berlingo** – wartość księgowa – 13 333,20 zł
- **Skoda Octavia** – wartość księgowa – 59 400,00 zł

Wyszczególnienie	01.10.06- 30.09.07	01.10.07- 30.09.08	Zmiany
dochody z wynajmu w zł	0,00	0,00	0,00
nakłady na remont w zł	2 628,00	5 804,33	+ 3 176,33

VI. Udziały w spółkach

- Z dniem 25 maja 2005 roku została wpisana do KRS Aquanet Spółka Akcyjna z siedzibą w Poznaniu. Gmina Murowana Goślina objęła 19 900 384 szt. akcji o wartości nominalnej 19 990 384,00 zł.
- Gmina posiada akcje Tłoczeni Metali Pressta S.A. o wartości nominalnej 29 560 zł.
- Gmina na podstawie umowy z dnia 01 lipca 2005 roku przekazała Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Słupcy kwotę 232 000,00 zł. Kwota ta stanowi partycypację w kosztach budowy mieszkań w zasobach Partner TBS Sp. z o.o. w Murowanej Goślinie celem otrzymania przydziału ośmiu mieszkań. Kwota podlega zwrotowi w przypadku rozwiązania umowy najmu lokali mieszkalnych.
- Gmina posiada 40 udziałów w MG SPORT Sp. z o.o. z siedzibą w Murowanej Goślinie na łączną wartość 20 000,00 zł

VII. Wierzytelności

W 2002 roku ustanowiono na rzecz gminy 4 hipoteki na łączną wartość **35 325,00 zł.** z tytułu zapłaty w ratach ceny kupna lokali mieszkalnych. W 2004 roku wyrażono zgodę na wykreślenie 2 hipotek na łączną kwotę 7 840,53 zł.

W 2003 roku ustanowiono na rzecz gminy 15 hipotek na łączną wartość **53 626,80 zł.**

W 2008 roku wyrażono zgodę na wykreślenie 1 hipoteki na kwotę 26 952,10 zł.

W 2004 roku ustanowiono na rzecz Gminy 1 hipotekę na kwotę **27 834,80zł.**

W 2005 roku ustanowiono na rzecz Gminy 3 hipoteki na kwotę **64 215,55 zł** oraz 9 hipotek przymusowych zwykłych na kwotę **206 103,57 zł.** W 2006 roku wyrażono zgodę na wykreślenie 3 hipotek na łączną kwotę 7 773,47 zł.

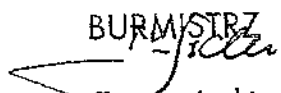
W 2006 roku nie dokonano wpisów na hipotekę.

W 2007 roku ustanowiono na rzecz gminy 1 hipotekę na kwotę **4 120,00 zł** i wyrażono zgodę na wykreślenie 1 hipoteki na kwotę 1 486,20 zł.

W 2008 roku ustanowiono na rzecz gminy 7 hipotek na kwotę **606 257,56 zł.** W 2008 roku wyrażono zgodę na wykreślenie 2 hipotek na łączną kwotę 9 640,70 zł.

Stan wierzytelności przysługujących gminie:

Tytuł wierzytelności		01.10.06- 30.09.07	01.10.07- 30.09.08	Zmiana
Podatek od nieruchomości	os. fizyczne	373 730,67	381 883,05	8 152,38
	os. prawne	89 896,03	143 940,48	54 044,45
	razem	463 626,70	525 823,53	62 196,83
Podatek rolny	os. fizyczne	58 421,47	110 119,57	51 698,10
	os. prawne	178 050,65	178 866,60	815,95
	razem	236 472,12	288 986,17	52 514,05
Podatek leśny		1 487,29	1 791,51	304,22
Podatek od środków transportu	os. fizyczne	152 057,66	152 614,88	557,22
	os. prawne	10 028,70	8 792,70	-1 236,00
	razem	162 086,36	161 407,58	-678,78
Najem i dzierżawa		9 159,00	6 980,35	-2 178,65
Sprzedaż składników majątkowych		3 368,64	5 072,32	1 703,68
Należności od najemców lokali komunalnych	media	108 212,40	159 879,34	51 666,94
	czynsze	276 005,96	281 952,52	5 946,56
Użytkowanie wieczyste		20 975,96	27 950,47	6 974,51

BURMISTRZ

Tomasz Łęcki