

**UCHWAŁA NR XL/398/2014  
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

z dnia 30 września 2014 r.

**w sprawie warunków udzielania i wysokości stawek procentowych bonifikat od opłaty  
z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 ze zm.) oraz art. 4 ust. 7 pkt. 2 oraz ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2012 roku, poz. 83 ze zm.), Rada Miejska w Murowanej Goślinie uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się warunki udzielania osobom fizycznym oraz spółdzielniom mieszkaniowym bonifikat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe i wysokości stawek procentowych.

§ 2. 1. Udziela się 50% bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości:

- a) osobom fizycznym i ich następcom prawnym, będącym użytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe, które prawo użytkowania wieczystego uzyskały przed dniem 5 grudnia 1990 roku,
- b) osobom fizycznym i ich następcom prawnym, będącym właścicielami lokali mieszkaniowych, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, nabyte przed dniem 5 grudnia 1990 roku,
- c) spółdzielniom mieszkaniowym będącym użytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe, które prawo użytkowania wieczystego uzyskały przed dniem 5 grudnia 1990 roku.

2. Bonifikaty udziela się na wniosek złożony przez osobę uprawnioną.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Murowana Goślina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego