

**UCHWAŁA NR XXXIX/387/2014  
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

z dnia 16 września 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego – okolice Jeziora Łomno, gmina Murowana Goślina.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.), Rada Miejska w Murowanej Goślinie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – okolice Jeziora Łomno, gmina Murowana Goślina.

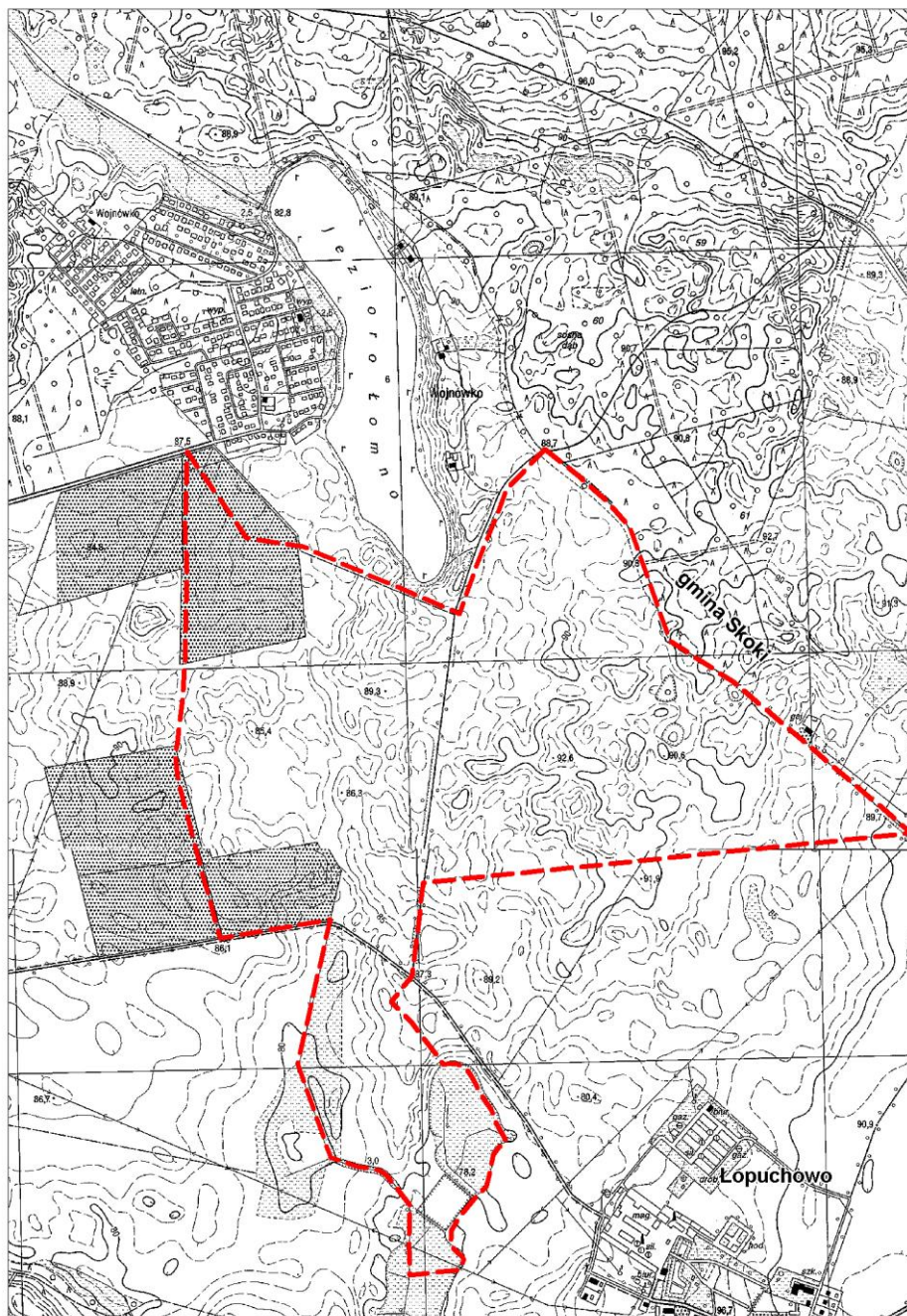
§ 2. Granice obszaru objętego planem określone są na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Murowana Goślina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XXXIX/387/2014  
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

z dnia 16 września 2014 r.



— — — granice opracowania planu

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR XXXIX/387/2014  
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

z dnia 16 września 2014 r.

Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – okolice Jeziora Łomno, gmina Murowana Goślina jest jednoznaczne wskazanie przeznaczenia terenów zgodnie z polityką przestrzenną gminy, wyrażoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina.

Sporządzenie planu zapobiegnie realizacji zabudowy w sąsiedztwie Jeziora Łomno, zachowując walory krajobrazowe i panoramy widokowe. Celem planu jest również przeciwdziałanie realizacji chaotycznej, rozproszonej zabudowy na terenach rolniczych, która mogłaby powstać w dużej odległości od infrastruktury technicznej, generując znaczne koszty. Zakaz zabudowy zabezpieczy również naturalne ekosystemy łąkowo-wodne stanowiące miejsca bytowania dziko żyjących zwierząt.

Obszar wskazany do sporządzania planu wynosi około 147 ha.

Założenia planistyczne są zgodne z polityką gminy, wyrażoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina, które określa tereny wskazane do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jako użytki rolne, sady, łąki, wody. Przez teren planu przebiega również gazociąg tranzytowy JAMAŁ.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.