

Zaproszenie do złożenia propozycji cenowej

Burmistrz Miasta i Gminy Murowanej Gośliny
z siedzibą w Murowanej Goślinie przy Placu Powstańców Wielkopolskich 9

z a p r a s z a

do złożenia propozycji cenowej dla

budowy drogi z Długiej Gośliny do Łoskonia Starego w km od 2+080 do 2+180
w ramach zadania inwestycyjnego pt. **"Droga Długa Goślina – Łoskoń Stary"**.

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

zawarty jest w dokumentacji projektowo-wykonawczej budowy drogi do Łoskonia Starego opracowanej przez Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji PROSYSTEM z siedzibą w Poznaniu (60-682) na os. Bolesława Śmiałego 30/75; na realizację ww. zakresu została wydana Decyzja pozwolenia na budowę Starosty Poznańskiego nr 5374/13 z dnia 13 listopada 2013 r.:

- a. kosztorysach ofertowych i przedmiarach robót;
- b. opisie przedmiotu zamówienia;
- c. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
- d. projekcie budowlano wykonawczym;
- e. wzorze umowy;

Realizacja inwestycji prowadzona jest etapowo od 2014 roku.

2. Zakres prac obejmuje:

Budowę drogi klasy D i kategorii ruchu KR1 z Długiej Gośliny do Łoskonia Starego o długości 100,0m od km 2+080,00 do km 2+180. Początek budowanej drogi jest zarazem końcem nowo wybudowanej drogi w 2016 roku. Droga na całej długości jest zaprojektowana jako jednojezdniowa, jednopasmowa o szerokości 4,0m. Przewiduje się zastosowanie poszerzeń na łukach poziomych maksymalnie do 5,0m szerokości jezdni. Projekt przewiduje wykonanie obustronnych poszerzeń jezdni umocnionych kruszywem łamanym o szer. 0,5m. Zjazdy zaprojektowano do posesji prywatnych z betonowej kostki brukowej natomiast zjazdy na pola z mieszanki mineralno asfaltowej.

3. Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej:

- a. należy ją złożyć pisemnie, na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres zleceniobiorcy oraz napis: *propozycja cenowa na zadanie pn.: "Budowa drogi z Długiej Gośliny do Łoskonia Starego w km od 2+080 do 2+180 w ramach zadania inwestycyjnego pt. "Droga Długa Goślina – Łoskoń Stary"*;
- b. ceny w niej podane mają być wyrażone cyfrowo i słownie;
- c. ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką.

4. Planowany termin realizacji zadania w zakresie prac Inspektora nadzoru:

- rozpoczęcie - po podpisaniu umowy, które nastąpi do 14 dni po rozstrzygnięciu zamówienia;

- Zakończenie - wraz z opracowaniem kompletnej dokumentacji powykonawczej w 4 oryginalnych egzemplarzach i na płycie CD w terminie **do dnia 30 sierpnia 2017 r.**;
- roboty budowlane/drogowe należy wykonać w terminie **do 15 lipca 2017 r.**;
- termin ważności oferty ustala się na okres 60 dni.

5. Przy wyborze propozycji do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium:

Cena - 100%.

6. Wykonawca składając propozycję cenową, składa następujące dokumenty:

- a. formularz propozycji wg załączonego wzoru;
- b. oświadczenie Wykonawcy, że spełnia następujące warunki:
 - posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - posiada wiedzę i doświadczenie tj. wykonania w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną, której przedmiotem była budowa/przebudowa drogi o długości nie mniejszej niż 100 mb z podaniem wartości, przedmiotu, daty wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane;
 - w celu potwierdzenia spełniania ww. warunku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wykaz wykonanych robót budowlanych stanowiący załącznik do oferty oraz dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone i odebrane;
 - ponadto Zamawiający wymaga od Wykonawców wskazania 1 osoby personelu kierowniczego na stanowisku kierownika budowy branży drogowej, wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu;
 - Zamawiający wymaga od Wykonawców potwierdzenia w ofercie, że z chwilą podpisania umowy na realizację inwestycji zatrudni na umowę o pracę pracowników zdolnych do wykonywania czynności w zakresie przebudowy drogi i skieruje ich do wykonywania prac przy ww. zamówieniu (tytuł zamówienia – okres trwania zamówienia); osoby te powinny posiadać odpowiednie kwalifikacje zawodowe w zakresie realizacji ww. zamówienia;
- c. oświadczenie, że akceptuje wzór umowy.

7. Opis sposobu obliczenia ceny w składanej propozycji cenowej:

- a. W cenę propozycji należy wliczyć:
 - wartość usługi określoną w oparciu o przedmiot zamówienia;
 - obowiązujący podatek od towarów i usług VAT (stawka oraz kwota);
- b. Cena podana przez zleceniobiorcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania;
- c. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą propozycję odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymagom.

8. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej:

Propozycję cenową należy złożyć w terminie do dnia **11 kwietnia 2017 r. do godz. 10.00** pisemnie w siedzibie zamawiającego, tj. w Urzędzie Miasta i Gminy w Murowanej Goślinie (62 - 095) przy placu Powstańców Wielkopolskich 9 w kancelarii.

Propozycja otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej nie będzie rozpatrywana. Zleceniobiorca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed terminem upływu jej składania.

9... Informacje dotyczące zawierania umowy:

W terminie do 14 dni od daty powiadomienia o wyborze propozycji cenowej wybrany zleceniobiorca zostanie powiadomiony o terminie i sposobie podpisania umowy.

Umowa musi zawierać wszystkie uwarunkowania ostatecznej propozycji cenowej.

10. Osoby do kontaktu:

- a. Wioletta Wojciechowska – inspektor ds. inwestycji – tel. (61)8923615

CZĘŚĆ II

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Przedmiot zamówienia:

Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:

Budowa drogi z Długiej Gośliny do Łoskonia Starego w km od 2+080 do 2+180 w ramach zadania inwestycyjnego pt. "Droga Długa Goślina – Łoskoń Stary".

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w: dokumentacji projektowo-wykonawczej budowy drogi do Łoskonia Starego opracowanej przez Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji PROSYSTEM

z siedzibą w Poznaniu (60-682) na os. Bolesława Śmiałego 30/75; na realizację ww. zakresu została wydana Decyzja pozwolenia na budowę Starosty Poznańskiego nr 5374/13 z dnia 13.11.2013 r.:

- f. kosztorysach ofertowych i przedmiarach robót;
- g. opisie przedmiotu zamówienia;
- h. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
- i. projekcie budowlano wykonawczym;
- j. wzorze umowy;

Realizacja inwestycji prowadzona jest etapowo od 2014 roku.

Zakres prac obejmuje:

Budowę drogi klasy D i kategorii ruchu KR1 z Długiej Gośliny do Łoskonia Starego o długości 100,0 m od km 2+080,00 do km 2+180. Początek budowanej drogi jest zarazem końcem nowo wybudowanej drogi w 2016 roku. Droga na całej długości jest zaprojektowana jako jednojezdniowa, jednopasmowa o szerokości 4,0 m. Przewiduje się zastosowanie poszerzeń na łukach poziomych maksymalnie do 5,0 m szerokości jezdni. Projekt przewiduje wykonanie obustronnych poszerzeń jezdni umocnionych kruszywem łamanym o szer. 0,5 m. Zjazdy zaprojektowano do posesji prywatnych z betonowej kostki brukowej natomiast zjazdy na pola z mieszanki mineralno asfaltowej.

Pozostała charakterystyka:

- A. Prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i aktualną wiedzą techniczną oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie.
- B. W zakresie obowiązujących przepisów materiały i urządzenia powinny być oznaczone znakiem bezpieczeństwa. Zamawiający ma prawo żądać sprawdzenia jakości materiałów używanych do wykonania prac, jak również przedstawienia wyników tych badań.
- C. Roboty budowlano montażowe należy wykonać przy zastosowaniu obowiązujących w tej materii przepisów Prawa budowlanego, Norm Polskich, norm technicznych, przepisów

sanitarnych, BHP, pożarowych i aktualnej wiedzy technicznej oraz Szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla każdego rodzaju prac.

- D. Jeżeli w dokumentacji budowlano-wykonawczej oraz kosztorysach ofertowych wskazany został znak towarowy materiału, firma, patent lub pochodzenie oznacza to jedynie kryteria, które należy spełnić i związane jest to z określeniem cech budowlanych, dostaw lub usług będących przedmiotem zamówienia. Wykonawca może zastosować wskazany lub równoważny, inny materiał spełniający wymogi techniczne i estetyczne wskazanego. Materiał równoważny musi posiadać właściwości użytkowe zgodne z wymogami określonymi w Polskich Normach przenoszących normy europejskie lub normach innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne zobowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego materiały i roboty budowlane spełniają wymagania zawarte w dokumentacji. Przed zastosowaniem materiałów równoważnych Wykonawca musi wszelkie zmiany uzgodnić z Zamawiającym i Projektantem. Każdy równoważny materiał musi spełniać co najmniej parametry wskazane w projekcie budowlano wykonawczym, który będzie realizowany. Wykonawca zobowiązany jest przygotować tabelę równoważności dla każdego materiału zamiennego, która zostanie zaakceptowana między innymi przez Projektanta, Inspektora nadzoru oraz Zamawiającego – Inwestora.

II Obowiązki Wykonawcy:

1. Przed przystąpieniem do robót należy dokonać wizji lokalnej terenu przeznaczonego pod budowę będącego przedmiotem zamówienia.
Przed podpisaniem Umowy należy Wykonawca zobowiązany jest posiadać właściwy dokument dotyczący ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie od przejęcia placu budowy przez Wykonawcę do dnia sporządzenia protokołu odbioru ostatecznego, od wszelkich ryzyk budowlanych do sumy ubezpieczeniowej w kwocie 100.000,00 zł. W przypadku nie dopełnienia przez Wykonawcę obowiązku ubezpieczenia, placu budowy Zamawiający dokona ubezpieczenia we własnym zakresie na koszt Wykonawcy.
Wykonawca zobowiązany jest posiadać polisę ubezpieczeniową z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującej przedmiot niniejszej umowy do sumy 100.000,00 zł, Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań i metod organizacyjno-technicznych na terenie budowy i ponosi koszty z tytułu wszelkich szkód wyrządzonych w trakcie wykonywania robót. Wykonawca jest odpowiedzialny na zasadzie ryzyka za szkody w wykonanych przez siebie do czasu odbioru końcowego tych robót.
W przypadku, gdy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia nastąpi zniszczenie lub uszkodzenie urządzeń w całości lub w części, Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do pokrycia kosztów naprawy lub zakupu nowych urządzeń. Wszelkie szkody spowodowane przez Wykonawcę w obrębie placu budowy oraz w obrębie przyległych posesji zostają w całości pokryte przez Wykonawcę.
2. Odbiór dokumentacji budowlano-wykonawczej.
3. Protokolarne przejęcie placu budowy.
4. Zorganizowanie i zagospodarowanie we własnym zakresie placu budowy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, przepisów BHP, p. poż. instrukcją BIOZ wraz z planem zagospodarowania placu budowy między innymi w zakresie:
5. Przestrzeganie przepisów BHP i bezpieczeństwa p. poż., z zakresu ochrony środowiska; opłaty i kary za naruszenie odpowiednich przepisów w trakcie wykonywania robót ponosi Wykonawca.
6. Po zakończeniu robót usunięcie i uporządkowanie placu budowy oraz terenów przyległych.
7. Podczas realizacji robót należy uwzględnić możliwość dojazdu mieszkańców do posesji. Ponadto jeżeli zaistnieje konieczność zamknięcia części drogi należy wówczas powiadomić wszystkich mieszkańców o terminie zamknięcia drogi dla ruchu pojazdów.

Zamykając drogę należy jednak uwzględnić możliwość bezpiecznego dojście pieszych do swoich posesji.

8. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty drogowe, głębokie wykopy oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji przedmiotu zamówienia. Informować na bieżąco o wszelkich utrudnieniach. Roboty, które uniemożliwiłyby wjazd na posesję należy prowadzić w godzinach nocnych aby maksymalnie zminimalizować utrudnienia komunikacyjne. Wykonawca musi informować na bieżąco mieszkańców o utrudnieniach związanych z prowadzonymi pracami. Informację pisemną należy (przynajmniej 3 dni wcześniej) kierować bezpośrednio do właściciela każdej posesji.
9. Ustawienie oznakowania pionowego w zakresie tymczasowej organizacji ruchu na czas realizacji inwestycji oraz dostosowanie i utrzymanie porządku na drogach objazdowych.
10. Uporządkowanie z błota i innych nieczystości dróg, po których odbywa się transport materiałów związanych z realizacją ww. inwestycji.
11. Należyte wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia w szczególności zgodnie z dokumentacją budowlano-wykonawczą oraz aktualnie obowiązującymi normami prawnymi i technicznym.
12. Wykonawca zobowiązany jest do utylizacji materiałów rozbiórkowych na koszt własny .
13. Utrzymanie porządku na terenie placu budowy oraz ponoszenie kosztów wywozu odpadów.
14. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić pełną obsługę geodezyjną prowadzonych robót (w tym wytyczenie obiektu, inwentaryzacja robót zanikających) oraz inwentaryzację powykonawczą przedmiotu zamówienia. Szkice geodezyjne muszą być załączone do częściowych protokołów odbioru robót.
15. Systematyczne prowadzenie dziennika budowy i udostępnianie go Zamawiającemu w celu dokonywania wpisów i potwierdzeń.
16. Uzgadnianie z inspektorami nadzoru terminów odbiorów częściowych oraz robót zanikających.
17. Pisemne lub telefoniczne zgłoszenie robót do odbiorów częściowych i końcowego.
18. Zapewnienie stałej obecności osoby sprawującej nadzór techniczny nad realizowanym zadaniem oraz personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy.
19. Koordynacja oraz stały nadzór nad pracami realizowanymi przez podwykonawców.
20. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać właściwe dokumenty potwierdzające, że materiały i urządzenia posiadają świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz odpowiadają Polskim Normom, wymaganiom projektu budowlanego i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
21. Przedkładanie, w terminach wskazanych przez Zamawiającego, wszelkich niezbędnych oświadczeń i dokumentów, które mogą być wymagane z uwagi na właściwą koordynację i rozliczenie przedmiotu zamówienia.
22. Zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych.
23. Bieżąca współpraca ze służbami Zamawiającego w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia.
24. Wykonawca jest zobowiązany w terminie do 2 dni pisemnie poinformować Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach i trudnościach mogących wpłynąć na jakość wykonywanych robót oraz opóźnienie lub przyspieszenie terminu zakończenia robót; w przypadku nie wykonania powyższego obowiązku Wykonawca traci prawo do podniesienia zarzutu z tego tytułu wobec Zamawiającego.
25. Przygotowanie kosztorysów powykonawczych i różnicowych oddzielnie dla każdej branży na podstawie kosztorysu ofertowego.
26. Jeżeli podczas czynności odbiorowych nastąpią wątpliwości co do jakości wykonanych robót (np. realizacja robót w trudnych warunkach atmosferycznych, brak odpowiedniego zagęszczenia itp.) wówczas na wniosek Inspektora Nadzoru, Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia dodatkowych badań tych materiałów, które budzą wątpliwość. Koszt tych badań pokryje Wykonawca.
27. Przywrócenie otoczenia do stanu sprzed rozpoczęcia robót.

28. Opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w 4 oryginalnych egzemplarzach i na płycie CD **w terminie do 30 sierpnia 2017 roku** oraz przekazanie jej Zamawiającemu w ww. terminie. Zakończenie robót budowlanych/drogowych do **15 lipca 2017 roku**.
29. Roboty powinny być realizowane zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, szczególnie z uwzględnieniem terminu realizacji, okresu niezbędnego dla poszczególnych instytucji w celu dokonania zgłoszenia i odbioru robót (ENEA Operator Sp. z o.o., AQUANET SA, WSG - Zakład Gazownictwa, TP SA Obsługa Telekomunikacji - Orange) z uwzględnieniem terminu pozyskania mapy powykonawczej zatwierdzonej przez właściwy Ośrodek Geodezyjny.
30. Wszystkie koszty wynikające z obowiązków Wykonawcy w zakresie realizacji inwestycji a nie ujęte w przedmiarze robót powinny być doliczone do kosztów ogólnych inwestycji i zawarte w ostatecznych kosztach oferty. Wykonawca zobowiązany jest ująć wszelkie koszty związane z budową zgodnie z załączonymi projektami, kosztorysami ofertowymi, Specyfikacją wykonania i odbioru robót, opisem przedmiotu zamówienia oraz Umową. Ponadto musi również skalkulować koszty związane z oznakowaniem prowadzonych robót, koszty urządzeń zabezpieczających przed dostępem osób trzecich oraz urządzenie i demontaż placu budowy wraz z zapleczem a także bieżącym utrzymaniem placu budowy przez cały okres trwania inwestycji.
 - a. Podpisanie przez Wykonawcę bezusterkowego protokołu odbioru końcowego jest równoznaczne z udzieleniem Zamawiającemu 60-miesięcznej gwarancji jakości na wykonany pełen zakres prac licząc od dnia odbioru końcowego;

III. Termin realizacji całego zakresu inwestycji

Zadanie pt. „Budowa drogi z Długiej Gośliny do Łoskonia Starego w km od 2+080 do 2+180 w ramach zadania inwestycyjnego pt. "Droga Długa Goślina – Łoskoń Stary" wraz z opracowaniem kompletnej dokumentacji powykonawczej w 4 oryginalnych egzemplarzach i na płycie CD **w terminie do dnia 30 sierpnia 2017 roku**. Termin zakończenia robót budowlanych/drogowych do **15 lipca 2017 roku**.

1. Rozpoczęcie robót przez Wykonawcę może nastąpić wyłącznie po protokołarnym przejściu placu budowy (frontu robót). Protokół sporządzają inspektorzy nadzoru, kierownik budowy oraz inspektor prowadzący z Urzędu Miasta i Gminy.
2. W razie przerwania prac, stan ich zaawansowania winien być stwierdzony protokołarnie przez upoważnionych przedstawicieli Stron. W protokole należy podać powody przerwania robót oraz warunki i terminy ich wznowienia.
3. Termin zakończenia robót budowlanych obejmuje zakończenie wszelkich prac oraz wykonanie wszelkich robót wynikających z poprawek i zaleceń, jak również całkowite uprzątnięcie terenu, na którym wykonywane były prace wraz z wywiezieniem resztek materiałów i odpadów.

IV. Przygotowanie ceny oferty

Cenę oferty należy obliczyć zgodnie z kosztorysem ofertowym, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i załączonym wzorem umowy. Wykonawca powinien dokonać weryfikacji ww. dokumentacji i zgłoszenia ewentualnych wykrytych wad i uwag na etapie procedury przetargowej przed przesłaniem oferty do Zamawiającego.

1. Podczas kalkulacji cen jednostkowych poszczególnych pozycji przedmiaru robót Wykonawca winien ująć w nich:
 - a. koszty bezpośrednie, w tym:
 - koszty wszelkiej robocizny do wykonania danej pozycji przedmiaru robót, obejmujące płace bezpośrednie, płace uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od płac,
 - koszty materiałów podstawowych i pomocniczych do wykonania danej pozycji przedmiaru robót, obejmujące również koszty dostarczenia materiałów z miejsca ich zakupu bezpośrednio na stanowiska robocze lub na miejsca składowania na placu budowy,

- koszty użycia wszelkiego sprzętu budowlanego i środków transportu, niezbędnych do wykonania danej pozycji przedmiaru robót, obejmujące również koszty sprowadzenia sprzętu na plac budowy, jego montażu i demontażu po zakończeniu robót.
- b. koszty ogólne budowy, w tym:
 - koszty zatrudnienia przez Wykonawcę pracowników, personelu kierowniczego, technicznego i administracyjnego budowy, obejmujące wynagrodzenie tych pracowników niezaliczane do płac bezpośrednich, wynagrodzenia uzupełniające, koszty ubezpieczeń społecznych i podatki od wynagrodzeń,
 - wynagrodzenia bezosobowe, które według Wykonawcy obciążają daną budowę,
 - koszty montażu i demontażu obiektów zaplecza tymczasowego oraz koszty amortyzacji lub zużycia tych obiektów,
 - koszty wyposażenia zaplecza tymczasowego w urządzeniu placu budowy, obejmujące tymczasowe sieci elektryczne, energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, oświetlenie, zastępcze źródła ciepła do ogrzewania obiektów i robót, urządzenia zabezpieczające materiały i roboty przed deszczem, słońcem i inne tego typu urządzenia,
 - koszty zorganizowania objazdu oraz projektu czasowej organizacji ruchu wraz z ustawieniem oznakowania,
 - koszty zużycia, konserwacji i remontów lekkiego sprzętu, przedmiotów i narzędzi kwalifikowanych jako środki nietrwałe,
 - koszty bezpieczeństwa i higieny pracy, obejmujące koszty wykonania niezbędnych zabezpieczeń stanowisk roboczych i miejsc wykonywania robót (oznakowanie, ogrodzenie), koszty odzieży i obuwia ochronnego, koszty środków higienicznych, sanitarnych i leczniczych,
 - koszty zatrudnienia pracowników zamiejscowych,
 - koszty zużycia materiałów oraz energii na cele administracyjne i nieprodukcyjne budowy,
 - koszty podróży służbowych personelu budowy,
 - *koszty pomiarów geodezyjnych – wykonanie szkiców geodezyjnych nieujętych w opisach zakresów robót objętych poszczególnymi pozycjami przedmiaru,*
 - koszty badań jakości materiałów, robót i prób odbiorowych przewidzianych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz koszty dodatkowych badań i prób wykonywanych na żądanie Zamawiającego,
 - koszty ubezpieczeń majątkowych budowy,
 - koszty inwentaryzacji powykonawczej i naniesienia wykonanych robót na mapę,
 - koszty uporządkowania terenu budowy po wykonaniu robót,
 - opłaty graniczne, cła, akcyzy i inne podatki należne za robociznę, materiały i sprzęt,
 - wszystkie inne, niewymienione wyżej ogólne koszty budowy, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót budowlanych zgodnie z warunkami umowy oraz przepisami technicznymi i prawnymi.
- 2. Ogólne koszty prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę:
 - a. ryzyko obciążające Wykonawcę i kalkulowany przez Wykonawcę zysk,
 - b. wszelkie inne koszty, opłaty i należności, związane z wykonywaniem robót, odpowiedzialnością materialną i zobowiązaniami Wykonawcy wymienionymi lub wynikającymi z treści dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, warunków umowy oraz przepisów dotyczących wykonywania robót budowlanych.
- 3. Opisy poszczególnych pozycji przedmiaru robót nie powinny być traktowane jako ostatecznie definiujące wymagania dla danych robót. Nawet, jeżeli w przedmiarze robót tego nie podano, Wykonawca winien przyjmować, że roboty ujęte w danej pozycji muszą być wykonane według:
 - a. opisów i rysunków składających się na dokumentację projektową,
 - b. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - c. obowiązujących przepisów technicznych i wiedzy technicznej,
 - d. opisu przedmiotu zamówienia,
 - e. projektu umowy.
- 4. Ceny umieszczone przy poszczególnych pozycjach przedmiaru robót muszą obejmować koszty wszystkich następujących po sobie czynności, niezbędnych dla zapewnienia zgodności wykonania tych robót z dokumentacją projektową i wymaganiami podanymi w szczególności w

specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, a także z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną. Jeżeli w opisie pozycji przedmiaru robót nie uwzględniono pewnych czynności czy robót tymczasowych związanych z wykonaniem danej roboty budowlanej, to koszty tych czynności i robót powinny być przez Wykonawcę uwzględnione w cenie określonej dla danej pozycji lub rozrzucone na wszystkie pozycje poprzez ujęcie ich w kosztach ogólnych budowy.

5. Wykonawca nie ma prawa bez zgody Zamawiającego dokonywania zmian w przekazanym przedmiarze robót (np. dopisywania pozycji, zmiany ilości robót, zmiany opisów itp.). Przekazany kosztorys ofertowy robót należy uzupełnić, przy każdej pozycji kosztorysowej ceną jednostkową roboty oraz wartością roboty będącej iloczynem ilości przedmiarowej i ceny jednostkowej.
6. „Kosztorys ofertowy” należy sporządzić metodą kalkulacji uproszczonej, określając dla każdej pozycji przedmiaru cenę jednostkową. Ceny jednostkowe Wykonawca określi na podstawie kalkulacji własnej lub danych rynkowych. Wykonawca przedstawi kalkulację kosztorysową sporządzoną metodą uproszczoną z wyszczególnieniem: opisu roboty, ilości przedmiarowej, jednostki roboty, ceny jednostkowej roboty oraz wartości roboty stanowiącej iloczyn ilości przedmiarowej i ceny jednostkowej (kosztorys winien zawierać zestawienie RMS). Do kosztów ogólnych należy doliczyć wszystkie koszty planowane do poniesienia w ramach prowadzonej inwestycji a nie ujęte w kosztorysach. Wartość robót wg kosztorysu ofertowego jest wartością netto. Na końcu kosztorysu należy doliczyć podatek od towarów i usług VAT.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wglądu w kalkulacje dowolnych wybranych przez siebie pozycji cen jednostkowych.
8. W przypadku stwierdzenia braku danych w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, Wykonawca powinien zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie.
9. Formą przyjętego wynagrodzenia za wykonanie robót budowlanych jest wynagrodzenie kosztorysowe, podlegające rozliczeniu wg obmiaru wykonanych robót.
10. Przed obliczeniem ceny oferty Wykonawca powinien dokładnie i szczegółowo zapoznać się z:
 - a. dokumentacją projektową i przedmiarem robót, zwracając szczególną uwagę, czy dokumentacja zawiera w swej treści wszystkie niezbędne rozwiązania do wykonania przedmiotu zamówienia oraz czy przedmiar robót obejmuje zakres rzeczowy zgodny z dokumentacją,
 - b. terenem budowy i jego otoczeniem oraz uzyskać niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na wartość zamówienia, a dotyczące dróg dojazdowych, możliwości zasilania w energię, wodę, możliwości urządzenia zaplecza itd. W przypadku stwierdzenia braków, wad lub sprzeczności w dostarczonych przez Zamawiającego materiałach do opracowania kosztorysu ofertowego, Wykonawca powinien niezwłocznie o tym fakcie poinformować Zamawiającego przed upływem terminu do składania ofert.
11. Wykonawca zobowiązany jest ująć w cenie oferty wszelkie elementy wymagane opisem przedmiotu zamówienia i pozwalające na prawidłowe pod względem technicznym wykonanie zamówienia i oddanie go do użytkowania. Żadne roszczenia Wykonawcy z tytułu zmiany ceny po zawarciu umowy nie będą uwzględniane.
12. Podana cena musi być wyliczona w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglania – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
13. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w punkcie VI Opisu przedmiotu zamówienia oraz we wzorze umowy.

V. Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie zgodne z kosztorysem powykonawczym sporządzonym na podstawie cen jednostkowych według kosztorysu ofertowego sporządzonego przez Wykonawcę w wysokości ogółem:

Netto zł, (słownie: złotych 00/100)

VAT 23%

Brutto zł, (słownie: złotych 00/100/.

Ze względu na rozliczenie kosztorysowe wartość zrealizowanych robót może ulec zmianie.
Stawka podatku od towarów i usług - VAT może ulec zmianie.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia. Wynagrodzenie to stanowi jedyne pełne i uzgodnione wynagrodzenie, które stanie się należne Wykonawcy za wykonanie całości robót, robót gwarancyjnych oraz za należyte wykonanie jego zobowiązań i wywiązanie się z obowiązków zgodnie z niniejszą umową.
3. Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa zapłata, ponad kwotę wynagrodzenia określoną w ust.1, z tytułu wzrostu cen. Wykonawca niniejszym zrzeka się w sposób wyraźny wszelkich praw, w tym do wnoszenia roszczeń związanych lub wynikających ze wzrostu cen materiałów, dóbr, energii, paliw, kosztów robocizny lub innych kosztów związanych z wykonaniem robót.
4. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 1, została określona w oparciu o szczegółowy kosztorys z zastosowaniem następujących elementów kalkulacyjnych:
 - 4.1. stawka roboczogodziny (R): zł/rg,
 - 4.2. koszty pośrednie (od R,S): %,
 - 4.3. koszty zakupu materiałów: %,
 - 4.4. zysk (od R i S) %,
 - 4.5. VAT %

VI. Warunki płatności

Ustala się następujące warunki płatności dla Budowy drogi z Długiej Gośliny do Łoskonia Starego w km od 2+080 do 2+180 w ramach zadania inwestycyjnego pt. "Droga Długa Goślina-Łoskoń Stary".

1. Wykonawca po zakończonych pracach rozlicza się z Zamawiającym kosztorysem powykonawczym sporządzonym na podstawie cen jednostkowych wskazanych w kosztorysie ofertowym. W związku z powyższym wartość zrealizowanych robót może ulec zmianie.
2. Wykonawca, po wykonaniu ww. robót oraz po podpisaniu protokołów odbioru częściowego tych robót (przez inspektora nadzoru) wraz z dołączonym kosztorysem wykonawczym może wystawić faktury częściowe na rzecz Gminy z tym, że:
 - a. dopuszcza się wystawienie do dwóch faktur w trakcie realizacji zamówienia,
 - b. faktura nie może być wystawiona później niż do dnia 25 listopada 2017 r.
 - c. płatność ostatniej faktury nastąpi po podpisaniu bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego ww. zadania,
 - d. płatność każdej z faktur nastąpi w terminie do 30 dni od daty złożenia prawidłowo wypełnionej faktury oraz protokołu odbioru wraz z załącznikiem - kosztorysem powykonawczym (zatwierdzonym przez inspektora nadzoru) w siedzibie Gminy - stanowiącym załącznik nr 1 do protokołu odbioru.
3. Zapłata każdej z faktur za wykonane i odebrane roboty nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Na fakturze zostaną podane następujące dane:

„Gmina Murowana Goślina
plac Powstańców Wielkopolskich 9
62-095 Murowana Goślina
NIP 777-31-59-427”
5. Za datę płatności strony przyjmują datę na poleceniu przelewu Zamawiającego.
6. Zamawiający oświadcza, że upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur bez podpisu Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktur w terminach określonych przepisami prawa.

VII. Zmiana umowy

Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących przesłanek:

1. działanie osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
2. konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego,
3. nie wykorzystania lub przekroczenia nominalnej kwoty brutto zamówienia przeznaczonej na realizację zadania,
4. istotnej, leżącej po stronie Zamawiającego, zwłoki w przekazaniu placu budowy Wykonawcy, o ilość dni opóźnienia,
5. wystąpienia takich warunków atmosferycznych, które ze względów obiektywnych uniemożliwiają wykonanie robót budowlanych zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia,
6. wystąpienia awarii nie zawnionej czynnościami lub nie wynikającej z zaniechania czynności, do których Wykonawca był zobowiązany,
7. przerwanie realizacji zamówienia w sytuacjach określonych w art. 32 ust 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
8. nieprzewidzianych okoliczności formalno-prawnych,
9. konieczność zmiany inspektorów nadzoru prowadzonych robót,
10. znaleziska archeologiczne, powodujące opóźnienie lub spowolnienie prac budowlanych,
11. zakresu robót, które w związku z robotami dodatkowymi uległy zmianie,
12. w sytuacji zmiany stawki podatku VAT,
13. ponadto zmiany terminu wykonania umowy mogą zostać dokonane, jeżeli ich uzasadnieniem są niżej wymienione okoliczności:
 - podniesienie sprawności ukończonych robót budowlanych,
 - zmiana obowiązujących przepisów,
 - podniesienie wydajności urządzeń,
 - podniesienie bezpieczeństwa wykonywania robót,
 - usprawnienia w trakcie użytkowania obiektu,
 - opóźnienia, utrudnienia, zawieszenia robót lub przeszkody spowodowane przez lub dające się przypisać zamawiającemu, personelowi zamawiającego lub innemu wykonawcy zatrudnionemu przez zamawiającego na terenie budowy,
14. zaistnienie nieprzewidzianych w umowie warunków geologicznych, hydrogeologicznych wykopalsk, wyjątkowo niekorzystnych warunków klimatycznych, klimatycznych także innych przeszkód lub skażeń uniemożliwiających kontynuowanie umowy na przewidzianych w niej warunkach,
15. siła wyższa, o czas działania siły wyższej plus 14 dni,
16. wystąpienie robót zamiennych,
17. zmiana terminu wykonania przedmiotu zamówienia będzie możliwa pod warunkiem, że zmianę taką będzie umożliwiała procedura uzyskania dotacji.

VIII. Klauzula dotycząca zatrudnienia na podstawie umowy o pracę

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji ww. przedmiotu umowy. Osoby zatrudnione powinny wykonywać wszystkie czynności zawarte w kosztorysie ofertowym i przedmiarze robót załączonym do opisu przedmiotu zamówienia między innymi prace w zakresie robót drogowych tj. roboty ziemne, roboty rozbiórkowe, wykonanie podbudowy jezdni, nawierzchni mineralno bitumicznej, ułożenie kostki brukowej na wjazdach,
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest (może) do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust 1 czynności.

Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

- b. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - c. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy wskazane w ust. 1:
- a. oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpisu osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
 - b. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie. Kopia umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Informacje takie jak data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
 - c. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - d. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie przez pracodawcę do ubezpieczeń zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników.
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w umowie. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

IX. Kary umowne

- 1. Strony zastrzegają prawo naliczenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
- 2. Wykonawca zapłaci:
 - a. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za całość realizowanego zakresu robót (wartość ogółem) wynikającego z pkt. V ust. 1,
 - b. za zwłokę w oddaniu określonego przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto wynikającego z pkt. V ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - c. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto wynikającego z pkt. V ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - d. z tytułu niespełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt VIII czynności w wysokości 100.000 zł za każdy stwierdzony przypadek niezatrudnienia osób na umowę o pracę.Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy ewentualnego roszczenia z tytułu kar umownych.
- 3. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy leżącej wyłącznie po stronie Zamawiającego w wysokości

10% wynagrodzenia brutto umownego wynikającego z pkt. V ust. 1 załączonego wzoru Umowy.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

X. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto umowy zawartej w pkt. V ust. 1, co stanowi zł (słownie:złotych/100)

1. Zabezpieczenie wniesiono w formie
2. Zabezpieczenie obejmuje w szczególności: wadliwe wykonanie przedmiotu umowy, termin wykonania zamówienia, termin usunięcia wad i usterek.
Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego tj.: Pobiedzisko - Gośliński Bank Spółdzielczy w Pobiedziskach O/Murowana Goślina nr 05 90440001 0020 0200 0156 0007 z tytułem przelewu: Zabezpieczenie należytego wykonania umowy dla postępowania o udzielenie zamówienia, którego przedmiotem jest „Budowa drogi z Długiej Gośliny do Łoskonia Starego w km od 2+080 do 2+180 w ramach zadania inwestycyjnego pt. "Droga Długa Goślina – Łoskoń Stary". Zamawiający przechowuje zabezpieczenie wniesione w pieniądzu na oprocentowanym rachunku bankowym. Gmina zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form.
4. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
5. Gmina zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Gminę za należyte wykonane.
6. Kwota 30% wysokości zabezpieczenia pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
7. Kwota, o której mowa w ust. 7 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy
Murowanej Gośliny
Krzysztof Oczkowski

**Burmistrz
Miasta i Gminy Murowana Goślina
plac Powstańców Wielkopolskich 9
62-095 Murowana Goślina**

PROPOZYCJA CENOWA

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia propozycji cenowej na zadanie pt. „**Budowa drogi z Długiej Gośliny do Łoskonia Starego w km od 2+080 do 2+180 w ramach zadania inwestycyjnego pt. "Droga Długa Goślina – Łoskoń Stary"**” oferuję wykonanie zadania będącego przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia:

1/ Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie zgodne z kosztorysem powykonawczym sporządzonym na podstawie cen jednostkowych według kosztorysu ofertowego sporządzonego przez Wykonawcę, w wysokości ogółem:

Netto zł, (słownie: złotych 00/100)

VAT 23%

Brutto zł, (słownie: złotych 00/100/.

2/ Wymagany termin realizacji umowy: do r.

3/ Oświadczam, że zawarte w zapytaniu warunki oraz wzór umowy akceptuję i zobowiązuję się w przypadku przyjęcia mojej propozycji do zawarcia umowy/ zlecenia na ww. warunkach.

Podpis i pieczęć wykonawcy

WZÓR - Umowa nr .../2017

zawarta w Murowanej Goślinie, dnia 2017 roku

pomiędzy:

Gminą Murowana Goślina z siedzibą w Murowanej Goślinie 62-095, przy placu Powstańców Wielkopolskich 9,

reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta i Gminy - Dariusza Urbańskiego

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....z siedzibą,

reprezentowaną przez:.....

zwaną dalej **Wykonawcą**

§ 1

Przedmiot umowy

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do **Budowy drogi z Długiej Gośliny do Łoskonia Starego w km od 2+080 do 2+180** w ramach zadania inwestycyjnego pt. "Droga Długa Goślina – Łoskoń Stary".

1.1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w: dokumentacji projektowo-wykonawczej budowy drogi do Łoskonia Starego opracowanej przez Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji PROSYSTEM z siedzibą w Poznaniu (60-682) na os. Bolesława Śmiałego 30/75; na realizację ww. zakresu została wydana Decyzja pozwolenia na budowę Starosty Poznańskiego nr 5374/13 z dnia 13.11.2013 r.:

- kosztorysach ofertowych i przedmiarach robót;
- opisie przedmiotu zamówienia;
- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
- projekcie budowlano wykonawczym;
- wzorze umowy;

Realizacja inwestycji prowadzona jest etapowo od 2014 roku.

1.2. Zakres prac obejmuje:

Budowę drogi klasy D i kategorii ruchu KR1 z Długiej Gośliny do Łoskonia Starego o długości 100,0 m od km 2+080,00 do km 2+180. **Początek budowanej drogi jest zarazem końcem nowo wybudowanego odcinka drogi w 2016 roku.** Droga na całej długości jest zaprojektowana jako jednojezdniowa, jednopasmowa o szerokości 4,0 m. Przewiduje się zastosowanie poszerzeń na łukach poziomych maksymalnie do 5,0 m szerokości jezdni. Projekt przewiduje wykonanie obustronnych poszerzeń jezdni umocnionych kruszywem łamanym o szer. 0,5 m. Zjazdy zaprojektowano do posesji prywatnych z betonowej kostki brukowej natomiast zjazdy na pola z mieszanki mineralno asfaltowej.

Pozostała charakterystyka:

- Prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i aktualną wiedzą techniczną oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie.
- W zakresie obowiązujących przepisów materiały i urządzenia powinny być oznaczone znakiem bezpieczeństwa. Zamawiający ma prawo żądać sprawdzenia jakości materiałów używanych do wykonania prac, jak również przedstawienia wyników tych badań.
- Roboty budowlano montażowe należy wykonać przy zastosowaniu obowiązujących w tej materii przepisów Prawa budowlanego, Norm Polskich, norm technicznych, przepisów sanitarnych,

BHP, pożarowych i aktualnej wiedzy technicznej oraz Szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla każdego rodzaju prac.

- D. Jeżeli w dokumentacji budowlano-wykonawczej oraz kosztorysach ofertowych wskazany został znak towarowy materiału, firma, patent lub pochodzenie oznacza to jedynie kryteria, które należy spełnić i związane jest to z określeniem cech budowlanych, dostaw lub usług będących przedmiotem zamówienia. Wykonawca może zastosować wskazany lub równoważny, inny materiał spełniający wymogi techniczne i estetyczne wskazanego. Materiał równoważny musi posiadać właściwości użytkowe zgodne z wymogami określonymi w Polskich Normach przenoszących normy europejskie lub normach innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne zobowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego materiały i roboty budowlane spełniają wymagania zawarte w dokumentacji. Przed zastosowaniem materiałów równoważnych Wykonawca musi wszelkie zmiany uzgodnić z Zamawiającym i Projektantem. Każdy równoważny materiał musi spełniać co najmniej parametry wskazane w projekcie budowlano-wykonawczym, który będzie realizowany. Wykonawca zobowiązany jest przygotować tabelę równoważności dla każdego materiału zamiennego, która zostanie zaakceptowana między innymi przez Projektanta, Inspektora nadzoru oraz Zamawiającego – Inwestora.

§ 2.

Obowiązki stron

1. Obowiązki Zamawiającego:

- 1.1. dostarczenie dokumentacji projektowo-wykonawczej;
- 1.2. protokolarne przekazanie placu budowy;
- 1.3. przekazanie Wykonawcy decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z dziennikiem budowy;
- 1.4. odbiór robót na zasadach określonych w § 5 i § 6;
- 1.5. zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
- 1.6. potwierdzanie i dokonywanie wpisów przez inspektorów nadzoru inwestorskiego w dzienniku budowy prowadzonym przez Wykonawcę;
- 1.7. terminowa zapłata wynagrodzenia.

2. Obowiązki Wykonawcy:

1. Przed przystąpieniem do robót należy dokonać wizji lokalnej terenu przeznaczonego pod budowę będącego przedmiotem zamówienia.
 - a. Przed podpisaniem Umowy należy Wykonawca zobowiązany jest posiadać właściwy dokument dotyczący ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie od przejęcia placu budowy przez Wykonawcę do dnia sporządzenia protokołu odbioru ostatecznego, od wszelkich ryzyk budowlanych do sumy ubezpieczeniowej w kwocie 100.000,00 zł. W przypadku nie dopełnienia przez Wykonawcę obowiązku ubezpieczenia, placu budowy Zamawiający dokona ubezpieczenia we własnym zakresie na koszt Wykonawcy.
 - b. Wykonawca zobowiązany jest posiadać polisę ubezpieczeniową z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującej przedmiot niniejszej umowy do sumy 100.000,00 zł. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań i metod organizacyjno - technicznych na terenie budowy i ponosi koszty z tytułu wszelkich szkód wyrządzonych w trakcie wykonywania robót. Wykonawca jest odpowiedzialny na zasadzie ryzyka za szkody w wykonanych przez siebie do czasu odbioru końcowego tych robót.
 - c. W przypadku, gdy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia nastąpi zniszczenie lub uszkodzenie urządzeń w całości lub w części, Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do pokrycia kosztów naprawy lub zakupu nowych urządzeń. Wszelkie szkody spowodowane przez Wykonawcę w obrębie placu budowy oraz w obrębie przyległych posesji zostają w całości pokryte przez Wykonawcę.
2. Odbiór dokumentacji budowlano-wykonawczej.
3. Protokolarne przejęcie placu budowy.

4. Zorganizowanie i zagospodarowanie we własnym zakresie placu budowy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, przepisów BHP, p. poż. instrukcją BIOZ wraz z planem zagospodarowania placu budowy między innymi w zakresie:
5. Przestrzeganie przepisów BHP i bezpieczeństwa p. poż., z zakresu ochrony środowiska; opłaty i kary za naruszenie odpowiednich przepisów w trakcie wykonywania robót ponosi Wykonawca.
6. Po zakończeniu robót usunięcie i uporządkowanie placu budowy oraz terenów przyległych.
7. Podczas realizacji robót należy uwzględnić możliwość dojazdu mieszkańców do posesji. Ponadto jeżeli zaistnieje konieczność zamknięcia części drogi należy wówczas powiadomić wszystkich mieszkańców o terminie zamknięcia drogi dla ruchu pojazdów. Zamykając drogę należy jednak uwzględnić możliwość bezpiecznego dojścia pieszych do swoich posesji.
8. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty drogowe, głębokie wykopy oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji przedmiotu zamówienia. Informować na bieżąco o wszelkich utrudnieniach. Roboty, które uniemożliwiłyby wjazd na posesję należy prowadzić w godzinach nocnych aby maksymalnie zminimalizować utrudnienia komunikacyjne. Wykonawca musi informować na bieżąco mieszkańców o utrudnieniach związanych z prowadzonymi pracami. Informację pisemną należy (przynajmniej 3 dni wcześniej) kierować bezpośrednio do właściciela każdej posesji.
9. Ustawienie oznakowania pionowego w zakresie tymczasowej organizacji ruchu na czas realizacji inwestycji oraz dostosowanie i utrzymanie porządku na drogach objazdowych.
10. Uporządkowanie z błota i innych nieczystości dróg, po których odbywa się transport materiałów związanych z realizacją ww. inwestycji.
11. Należyte wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia w szczególności zgodnie z dokumentacją budowlano-wykonawczą oraz aktualnie obowiązującymi normami prawnymi i technicznym.
12. Wykonawca zobowiązany jest do utylizacji materiałów rozbiórkowych na koszt własny .
13. Utrzymanie porządku na terenie placu budowy oraz ponoszenie kosztów wywozu odpadów.
14. Wykonawca jest zobowiązany prowadzić pełną obsługę geodezyjną prowadzonych robót (w tym wytyczenie obiektu, inwentaryzacja robót zanikających) oraz inwentaryzację powykonawczą przedmiotu zamówienia. Szkice geodezyjne muszą być załączone do częściowych protokołów odbioru robót.
15. Systematyczne prowadzenie dziennika budowy i udostępnianie go Zamawiającemu w celu dokonywania wpisów i potwierdzeń.
16. Uzgadnianie z inspektorami nadzoru terminów odbiorów częściowych oraz robót zanikających.
17. Pisemne lub telefoniczne zgłoszenie robót do odbiorów częściowych i końcowego.
18. Zapewnienie stałej obecności osoby sprawującej nadzór techniczny nad realizowanym zadaniem oraz personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy.
19. Koordynacja oraz stały nadzór nad pracami realizowanymi przez podwykonawców.
20. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać właściwe dokumenty potwierdzające, że materiały i urządzenia posiadają świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz odpowiadają Polskim Normom, wymaganiom projektu budowlanego i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
21. Przedkładanie, w terminach wskazanych przez Zamawiającego, wszelkich niezbędnych oświadczeń i dokumentów, które mogą być wymagane z uwagi na właściwą koordynację i rozliczenie przedmiotu zamówienia.
22. Zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych.
23. Bieżąca współpraca ze służbami Zamawiającego w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia.
24. Wykonawca jest zobowiązany w terminie do 2 dni pisemnie poinformować Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach i trudnościach mogących wpłynąć na jakość wykonywanych robót oraz opóźnienie lub przyspieszenie terminu zakończenia

robót; w przypadku nie wykonania powyższego obowiązku Wykonawca traci prawo do podniesienia zarzutu z tego tytułu wobec Zamawiającego.

25. Przygotowanie kosztorysów powykonawczych i różnicowych oddzielnie dla każdej branży na podstawie kosztorysu ofertowego.
26. Jeżeli podczas czynności odbiorowych nastąpią wątpliwości co do jakości wykonanych robót (np. realizacja robót w trudnych warunkach atmosferycznych, brak odpowiedniego zagęszczenia itp.) wówczas na wniosek Inspektora Nadzoru, Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia dodatkowych badań tych materiałów, które budzą wątpliwość. Koszt tych badań pokryje Wykonawca.
27. Przywrócenie otoczenia do stanu sprzed rozpoczęcia robót.
28. Opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w 4 oryginalnych egzemplarzach i na płycie CD w terminie do **30 sierpnia 2017 roku** oraz przekazanie jej Zamawiającemu w ww. terminie. Zakończenie robót budowlanych/drogowych **do 15 lipca 2017 roku**.
29. Roboty powinny być realizowane zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia szczególnie z uwzględnieniem terminu realizacji, okresu niezbędnego dla poszczególnych instytucji w celu dokonania zgłoszenia i odbioru robót (ENEA Operator Sp. z o.o., AQUANET SA, WSG - Zakład Gazownictwa, TP SA Obsługa Telekomunikacji - Orange) z uwzględnieniem terminu pozyskania mapy powykonawczej zatwierdzonej przez właściwy Ośrodek Geodezyjny.
30. Wszystkie koszty wynikające z obowiązków Wykonawcy w zakresie realizacji inwestycji a nie ujęte w przedmiarze robót powinny być doliczone do kosztów ogólnych inwestycji i zawarte w ostatecznych kosztach oferty. Wykonawca zobowiązany jest ująć wszelkie koszty związane z budową zgodnie z załączonymi projektami, kosztorysami ofertowymi, Specyfikacją wykonania i odbioru robót, opisem przedmiotu zamówienia oraz Umową. Ponadto musi również skalkulować koszty związane z oznakowaniem prowadzonych robót, koszty urządzeń zabezpieczających przed dostępem osób trzecich oraz urządzenie i demontaż placu budowy wraz z zapleczem a także bieżącym utrzymaniem placu budowy przez cały okres trwania inwestycji. Podpisanie przez Wykonawcę bezusterkowego protokołu odbioru końcowego jest równoznaczne z udzieleniem Zamawiającemu 60-miesięcznej gwarancji jakości na wykonany pełen zakres prac licząc od dnia odbioru końcowego;

§ 3.

Klauzula dotycząca zatrudnienia na podstawie umowy o pracę

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji ww. przedmiotu umowy. Osoby zatrudnione powinny wykonywać wszystkie czynności zawarte w kosztorysie ofertowym i przedmiarze robót załączonym do opisu przedmiotu zamówienia między innymi prace w zakresie robót drogowych tj. roboty ziemne, roboty rozbiórkowe, wykonanie podbudowy jezdni, nawierzchni mineralno bitumicznej, ułożenie kostki brukowej na wjazdach.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest (może) do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust 1 czynności.
3. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - c. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy wskazane w ust. 1:

- a. oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpisu osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
 - b. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie. Kopia umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Informacje takie jak data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
 - c. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
 - d. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie przez pracodawcę do ubezpieczeń zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w umowie. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 4. Terminy

1. Termin realizacji całego zakresu robót dla „**Budowy drogi z Długiej Gośliny do Łoskonia Starego w km od 2+080 do 2+180** w ramach zadania inwestycyjnego pt. "Droga Długa Goślina – Łoskoń Stary" wraz z opracowaniem kompletnej dokumentacji powykonawczej w 4 oryginalnych egzemplarzach i na płycie CD ustalono **do dnia 30 sierpnia 2017 roku**. Termin zakończenia robót budowlanych/drogowych do **15 lipca 2017 roku**.
2. Rozpoczęcie robót przez Wykonawcę może nastąpić wyłącznie po protokolarnym przejęciu placu budowy (frontu robót). Protokół sporządzają inspektorzy nadzoru, kierownik budowy oraz inspektor prowadzący z Urzędu Miasta i Gminy.
3. W razie przerwania prac, stan ich zaawansowania winien być stwierdzony protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli Stron. W protokole należy podać powody przerwania robót oraz warunki i terminy ich wznowienia.
4. Termin zakończenia robót budowlanych, o którym mowa w ust. 1 obejmuje zakończenie wszelkich prac oraz wykonanie wszelkich robót wynikających z poprawek i zaleceń, jak również całkowite uprzątnięcie terenu, na którym wykonywane były prace wraz z wywiezieniem resztek materiałów i odpadów.

§ 5. Odbiory częściowe

1. Odbiorom częściowym będą podlegały roboty zanikające lub ulegające zakryciu.
2. Kierownik budowy wpisuje do dziennika budowy termin wykonania robót zanikających lub robót ulegających zakryciu albo zakończenie etapu budowy, z 3-dniowym wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie i odbiór częściowy przez inspektora nadzoru dla branży, której dotyczy wpis. Jeżeli Wykonawca nie dopełni tego obowiązku jest zobowiązany, na

- żądanie inspektora nadzoru, odkryć elementy zakryte lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić elementy do stanu poprzedniego.
3. Przystąpienie do odbiorów częściowych powinno nastąpić nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia dokonania wpisu w dzienniku budowy. Dostawy oraz roboty budowlane i montażowe, dla których strony ustalają odbiory częściowe, Wykonawca każdorazowo zgłosi pisemnie lub e-maile lub telefonicznie a Zamawiający dokona ich odbioru niezwłocznie tzn. w ciągu 3 dni, tak, aby nie spowodować przerw w realizacji przedmiotu zamówienia. Każdorazowa zwłoka ze strony Zamawiającego, wykraczająca ponad 3 dni, będzie stanowiła uprawnienie dla Wykonawcy do wystąpienia o przedłużenie czasu na ukończenie dla dokonania odbioru częściowego. Wykonawca przedłoży właściwemu inspektorowi nadzoru, na jego żądanie, niezbędne dokumenty, w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, świadectwa wykonanych prób i atesty, inwentaryzację powykonawczą oraz dokładny i rzetelny obmiar odbieranego elementu robót.
 4. Każdorazowo po dokonaniu odbiorów częściowych w terminie 3 dni należy dostarczyć do Urzędu Miasta i Gminy komplet dokumentów odbioru częściowego.

§ 6.

Odbiór końcowy i ostateczne zakończenie inwestycji

Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest odbiór wszystkich robót zawartych w §1 niniejszej umowy wraz z rozliczeniem finansowym, protokołem odbioru końcowego robót budowlanych i dokumentacją powykonawczą.

1. Zakończenie wszystkich robót i przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym wymaganych prób i sprawdzeń, kierownik budowy stwierdza stosownym wpisem do dziennika budowy z jednoczesnym przekazaniem inspektorowi nadzoru, dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności:
 - dokumentację powykonawczą,
 - inwentaryzację geodezyjno-powykonawczą,
 - dziennik budowy,
 - oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i normami,
 - komplet dokumentów (świadectwa jakości, certyfikaty oraz świadectwa wykonanych prób i atesty na zastosowane i wbudowane prefabrykaty, materiały i urządzenia, DTR, karty gwarancyjne itp.),
 - protokoły odbiorów technicznych, częściowych, badań i sprawdzeń i inne wymagane dokumenty.
2. Inspektor nadzoru po sprawdzeniu zakończenia robót i sprawdzeniu kompletności i prawidłowości przedłożonych dokumentów stwierdzą gotowość do odbioru końcowego robót budowlanych wpisem w dzienniku budowy.
3. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego robót budowlanych nie później niż w ciągu 3 dni od daty stwierdzenia gotowości do odbioru. Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić w ciągu 7 dni od dnia ich rozpoczęcia. W przypadku nie przystąpienia przez Zamawiającego do odbioru w ww. terminie, przedmiot Umowy zostanie uznany za odebrany bez uwag.
4. Komisja dokona czynności odbioru końcowego robót budowlanych. W skład komisji wejdą w szczególności: inspektor nadzoru, przedstawiciele Zamawiającego, przedstawiciel Wykonawcy i kierownik budowy.
5. Z czynności odbioru końcowego robót budowlanych zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego robót budowlanych, który zawierać będzie wszystkie ustalenia, zalecenia oraz zastrzeżenia poczynione w trakcie odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
 - a. nadające się do usunięcia, Zamawiający może zażądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie; terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad;

- b. których nie da się usunąć, to Zamawiający może:
- jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - jeżeli uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkód powstałych na skutek opóźnień.
8. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

§ 7.

Nadzór i przedstawiciele Stron

1. Gmina ustanawia na własny koszt inspektora nadzoru, o czym powiadomi Wykonawcę.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany inspektora nadzoru bez zgody Wykonawcy, powiadamiając go o tym pisemnie z 5 dniowym wyprzedzeniem.
3. Inspektor nadzoru jest upoważniony do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z ilością oraz jakością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania robót.
4. Inspektor nadzoru nie jest upoważniony do podejmowania decyzji dotyczących robót dodatkowych i zamiennych w imieniu Zamawiającego bez jego zgody i pisemnego potwierdzenia.
5. Przedstawicielem Wykonawcy jestnr. tel.e-mailNatomiast w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia przedstawicielem Wykonawcy będzie kierownik budowy. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie:..... posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr ewidencyjny oraz wydane zaświadczenie przynależności doOkręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym wydane przez Polską Izbę Inżynierów Budownictwa, nr. tel. e-mail.....
6. Przedstawicielami Zamawiającego będą:
 - a. Wioletta Wojciechowska, tel. (61) 8923 615, tel. kom. 795 565 171, e-mail: w.wojciechowska@murowana-goslina.pl
 - b. Barbara Florys-Kuchnowska, tel. (61) 8923 610, tel. kom. 519 321 678, e-mail. b.florys@murowana-goslina.pl

§ 8.

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie zgodne z kosztorysem powykonawczym sporządzonym na podstawie cen jednostkowych według kosztorysu ofertowego sporządzonego przez Wykonawcę, w wysokości ogółem:
Netto zł, (słownie: złotych 00/100)
VAT 23%
Brutto zł, (słownie: złotych 00/100/.

Ze względu na rozliczenie kosztorysowe wartość zrealizowanych robót może ulec zmianie.
Stawka podatku od towarów i usług - VAT może ulec zmianie.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia. Wynagrodzenie to stanowi jedyne pełne i uzgodnione wynagrodzenie, które stanie się należne Wykonawcy za wykonanie całości robót, robót gwarancyjnych oraz za należyte wykonanie jego zobowiązań i wywiązanie się z obowiązków zgodnie z niniejszą umową.
3. Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa zapłata, ponad kwotę wynagrodzenia określoną w ust.1, z tytułu wzrostu cen. Wykonawca niniejszym zrzeka się w sposób wyraźny wszelkich praw, w tym do wnoszenia roszczeń związanych lub wynikających ze wzrostu cen materiałów, dóbr, energii, paliw, kosztów robocizny lub innych kosztów związanych z wykonaniem robót.

4. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w ust. 1, została określona w oparciu o szczegółowy kosztorys z zastosowaniem następujących elementów kalkulacyjnych:
- | | |
|---------------------------------|--------|
| 4.1. stawka roboczogodziny (R): | zł/rg, |
| 4.2. koszty pośrednie (od R,S): | %, |
| 4.3. koszty zakupu materiałów: | %, |
| 4.4. zysk (od R i S) | %, |
| 4.5. VAT | %. |

§ 9. Warunki płatności

Ustala się następujące warunki płatności dla **Budowy drogi z Długiej Gośliny do Łoskonia Starego w km od 2+080 do 2+180** w ramach zadania inwestycyjnego pt. "Droga Długa Goślina – Łoskoń Stary".

1. Wykonawca po zakończonych pracach rozlicza się z Zamawiającym kosztorysem powykonawczym sporządzonym na podstawie cen jednostkowych wskazanych w kosztorysie ofertowym. W związku z powyższym wartość zrealizowanych robót może ulec zmianie.
2. Wykonawca, po wykonaniu ww. robót oraz po podpisaniu protokołów odbioru częściowego tych robót (przez inspektora nadzoru) wraz z dołączonym kosztorysem wykonawczym może wystawić faktury częściowe na rzecz Gminy z tym, że:
 - a. dopuszcza się wystawienie do dwóch faktur w trakcie realizacji zamówienia,
 - b. faktura nie może być wystawiona później niż do dnia 25 listopada 2017 r.
 - c. płatność ostatniej faktury nastąpi po podpisaniu bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego ww. zadania,
 - d. płatność każdej z faktur nastąpi w terminie do 30 dni od daty złożenia prawidłowo wypełnionej faktury oraz protokołu odbioru wraz z załącznikiem - kosztorysem powykonawczym (zatwierdzonym przez inspektora nadzoru) w siedzibie Gminy - stanowiącym załącznik nr 1 do protokołu odbioru.
3. Zapłata każdej z faktur za wykonane i odebrane roboty nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
4. Na fakturze zostaną podane następujące dane:

„Gmina Murowana Goślina
plac Powstańców Wielkopolskich 9
62-095 Murowana Goślina
NIP 777-31-59-427”
5. Za datę płatności strony przyjmują datę na poleceniu przelewu Zamawiającego.
6. Zamawiający oświadcza, że upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur bez podpisu Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktur w terminach określonych przepisami prawa.

§ 10. Gwarancja i rękojmia

1. Podpisanie przez Wykonawcę bezusterkowego protokołu odbioru końcowego jest równoznaczne z udzieleniem Zamawiającemu 60 miesięcznej gwarancji jakości na wykonane roboty licząc od dnia odbioru końcowego.
2. Zamawiający będzie realizować uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji dla zakresów robót, określonych w § 1. Poniżej zostały ustalone jednolite zasady realizacji przez Gminę uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi.
3. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 10 dni od dnia ujawnienia. Wykonawca będzie przyjmował zgłoszenia w swojej siedzibie, pod adresem i nr faksu:
4. Wykonawca zobowiązuje się, że przystąpi do usunięcia wad i usterek w terminie nie dłuższym niż do 72 godziny od chwili zgłoszenia (wysłanego faksem). Wady i usterki usunięte zostaną niezwłocznie. Termin przystąpienia do usuwania wad i usterek w technicznie uzasadnionych

przypadkach może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego. Wykonawca w terminie nie dłuższym niż 8 godzin należy zabezpieczyć miejsce usterek tak aby zachować bezpieczeństwo ruchu drogowego i pieszego.

5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.
6. W razie nie usunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć je na koszt Wykonawcy z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji lub rękojmi. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia.
7. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych zgodnie z § 11 ust. 2c niniejszej umowy.
8. Roszczenia z tytułu rękojmi mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie rękojmi.
9. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, wynikająca z kodeksu cywilnego zostanie rozszerzona na okres udzielonej gwarancji, tj. na okres 60 miesięcy.
10. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowań) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu Umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 11.

Kary umowne

1. Strony zastrzegają prawo naliczenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci:
 - a. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za całość realizowanego zakresu robót (wartość ogółem) wynikającego z § 8 ust. 1,
 - b. za zwłokę w oddaniu określonego przedmiotu odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto wynikającego z § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - c. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto wynikającego z § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - d. z tytułu niespełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 3 czynności w wysokości 100000 zł za każdy stwierdzony przypadek niezatrudnienia osób na umowę o pracę.Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy ewentualnego roszczenia z tytułu kar umownych.
3. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy leżącej wyłącznie po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto umownego wynikającego z § 8 ust. 1 załączonego wzoru Umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 12.

Zmiana umowy

Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących przesłanek:

1. działanie osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
2. konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego,
3. nie wykorzystania lub przekroczenia nominalnej kwoty brutto zamówienia przeznaczonej na realizację zadania,

4. istotnej, leżącej po stronie Zamawiającego, zwłoki w przekazaniu placu budowy Wykonawcy, o ilość dni opóźnienia,
5. wystąpienia takich warunków atmosferycznych, które ze względów obiektywnych uniemożliwiają wykonanie robót budowlanych zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia,
6. wystąpienia awarii nie zawinionej czynnościami lub nie wynikającej z zaniechania czynności, do których Wykonawca był zobowiązany,
7. przerwanie realizacji zamówienia w sytuacjach określonych w art. 32 ust 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
8. nieprzewidzianych okoliczności formalno-prawnych,
9. konieczność zmiany inspektorów nadzoru prowadzonych robót,
10. znaleziska archeologiczne, powodujące opóźnienie lub spowolnienie prac budowlanych,
11. zakresu robót, które w związku z robotami dodatkowymi uległy zmianie,
12. w sytuacji zmiany stawki podatku VAT,
13. ponadto zmiany terminu wykonania umowy mogą zostać dokonane, jeżeli ich uzasadnieniem są niżej wymienione okoliczności:
 - 13.1. podniesienie sprawności ukończonych robót budowlanych,
 - 13.2. zmiana obowiązujących przepisów,
 - 13.3. podniesienie wydajności urządzeń,
 - 13.4. podniesienie bezpieczeństwa wykonywania robót,
 - 13.5. usprawnienia w trakcie użytkowania obiektu,
 - 13.6. opóźnienia, utrudnienia, zawieszenia robót lub przeszkody spowodowane przez lub dające się przypisać zamawiającemu, personelowi zamawiającego lub innemu wykonawcy zatrudnionemu przez zamawiającego na terenie budowy,
14. zaistnienie nieprzewidzianych w umowie warunków geologicznych, hydrogeologicznych wykopalsk, wyjątkowo niekorzystnych warunków klimatycznych, klimatycznych także innych przeszkód lub skażeń uniemożliwiających kontynuowanie umowy na przewidzianych w niej warunkach,
15. siła wyższa, o czas działania siły wyższej plus 14 dni,
16. wystąpienie robót zamiennych,
17. zmiana terminu wykonania przedmiotu zamówienia będzie możliwa pod warunkiem, że zmianę taką będzie umożliwiała procedura uzyskania dotacji.

§ 13.

Odstąpienie od umowy

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy:
 - a. zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - b. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c. Wykonawca nie stawiał się na przekazanie placu budowy, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d. 3-krotnie naliczono kary umowne w sytuacjach określonych w § 11 ust. 2 b-c),
 - e. Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa trwa dłużej niż 5 dni, za wyjątkiem przerwy spowodowanej wystąpieniem niesprzyjających warunków atmosferycznych – za zgodą Zamawiającego, wyrażoną na piśmie,
 - f. Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający zawiadomi go, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe.
 - 4.1. Wykonawca:
 - a. zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt,
 - b. sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - c. przekaze Zamawiającemu wykonane roboty, zafakturowane materiały, atesty, gwarancje oraz wszelkie dokumenty związane z realizacją umowy,
 - d. niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 30 dni usunie z terenu budowy urządzenia.
 - 4.2. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada:
 - a. dokona protokołarnego odbioru robót, wg stanu na dzień odstąpienia,
 - b. zapłaci wynagrodzenie za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 14. Spory

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy strony są zobowiązane przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie Stronie konkretnego roszczenia na piśmie.
3. Strona, do której wpłynęło roszczenie ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia.
4. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 3, zainteresowana Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Gminy.

§ 15. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto umowy zawartej w § 8 ust. 1, co stanowi zł (słownie:złotych/100)

1. Zabezpieczenie wniesiono w formie
2. Zabezpieczenie obejmuje w szczególności: wadliwe wykonanie przedmiotu umowy, termin wykonania zamówienia, termin usunięcia wad i usterek.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego tj.: Pobiedzisko - Gośliński Bank Spółdzielczy w Pobiedziskach O/Murowana Goślina nr 05 90440001 0020 0200 0156 0007 z tytułem przelewu: Zabezpieczenie należytego wykonania umowy dla postępowania o udzielenie zamówienia, którego przedmiotem jest „**Budowa drogi z Długiej Gośliny do Łoskonia Starego w km od 2+080 do 2+180** w ramach zadania inwestycyjnego pt. "Droga Długa Goślina – Łoskoń Stary".

Zamawiający przechowuje zabezpieczenie wniesione w pieniądzu na oprocentowanym rachunku bankowym. Gmina zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form.
4. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
5. Gmina zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Gminę za należyte wykonane.
6. Kwota 30% wysokości zabezpieczenia pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

7. Kwota, o której mowa w ust. 7 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 17.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Strony umowy wyłączają możliwość przelewu wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. O ile postanowienia Umowy nie przewidują inaczej, wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy, w tym oświadczenia i zawiadomienia składane przez Strony w związku z Umową powinny być przekazywane pocztą kurierską lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Strony dopuszczają możliwość przekazywania sobie wszelkiej korespondencji za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej, jednakże powołanie się przez którąkolwiek ze Stron na fakt doręczenia pisma drugiej Stronie będzie skuteczne pod warunkiem otrzymania podpisanego przez osobę umocowaną do reprezentowania zwrotnego poświadczenia odbioru.
4. Wszelkie zmiany treści niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca posiada polisę ubezpieczeniową z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującej przedmiot niniejszej umowy:
6. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w Umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Zamawiający, jeden Wykonawca.

Adresy do doręczeń:

Zamawiający:

Urząd Miasta i Gminy, plac Powstańców Wielkopolskich 9, 62-095 Murowana Goślina

Wykonawca:

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy
Murowanej Gośliny
Krzysztof Oczkowski