

Załącznik Nr 3 – Informacja dotycząca stanu istniejącego

Budynek dworca zlokalizowany jest w Murowanej Goślinie przy ul. Kolejowa 1, dz. nr 673/6.

Na terenie planowanej inwestycji znajduje się następujące uzbrojenie terenu:

- sieć wodociągowa;
- kanalizacja sanitarna;
- kanalizacja deszczowa;
- sieć elektroenergetyczna;
- sieć gazowa.

Teren działki posiada dostęp do drogi publicznej. Wjazd na teren inwestycji z ulicy Kolejowej. Teren porośnięty zielenią.

Budynek powstał na początku XX wieku. Budynek jest murowanym obiektem z dwoma kondygnacjami naziemnymi oraz strychem i jedną kondygnacją podziemną. Bryła składa się dwóch części: wyższej przekrytej dachem płaskim oraz parterowej przybudówki z dachem dwuspadowym. Elewacje budynku proste, stolarka okienna i drzwiowa po powojennej odbudowie prosta.



Widok budynku od strony północno-wschodniej