

DANE O PROJEKTOWANYM OBIEKCIE			
Nazwa	Przebudowa budynków dworców w Murowanej Goślinie i w Łopuchowie wraz z zabudowaniami przyległymi w ramach zadania inwestycyjnego pt. „Dokumentacja techniczna na rewitalizację dworców i terenów przydworcowych wzdłuż linii kolejowej nr 356 - gmina Murowana Goślina" - Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku usługowo-mieszkalnego na budynek usługowy położony przy ul. Kolejowej 1 w Murowanej Goślinie		
Adres	Murowana Goślina, ul. Kolejowa 1, dz. nr 673/6, 673/7, 287/10		
branża	OPRACOWANIE WIELOBRANŻOWE		
stadium	Projekt budowlany – cz. 1 – Projekt zagospodarowania terenu		
DANE INWESTORA			
Nazwa	Gmina Murowana Goślina		
Adres	ul. Poznańska 18, 62-095 Murowana Goślina		
JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA			
BIURO PROJEKTÓW INŻYNIERSKICH 61-518 Poznań ul. Umińskiego 25/6 TEL/FAX: 61 639 46 16 / 61 278 63 08, www.bpi.eu.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
PROJEKTANCI			
Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
Architektura	Mgr inż. arch. Marian Lis	UAN.85/8346/II/25/87 Architektoniczna	
Instalacje sanitarne	Mgr inż. Radosław Dziubczyński	WKP/0359/PWOS/09 Instalacyjno – inżynieryjna	
Instalacje elektryczne	Mgr inż. Jakub Kłeczek	PDK/0101/PWOE/06 Instalacyjno - inżynieryjna	
Drogowa	Inż. Artur Szymczak	WKP/0065/PWOD/05 Drogowa	
SPRAWDZAJĄCY			
Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
Architektura	Mgr inż. arch. Andrzej Wydro	GPB.I.7342-103/98 Architektoniczna	
Instalacje sanitarne	Mgr inż. Albert Smuczerowicz	WKP/0153/PWOS/12 Instalacyjno - inżynieryjna	
Instalacje elektryczne	Inż. Kazimierz Kłeczek	E-91/76 Instalacyjno - inżynieryjna	
WYKAZ UZGODNIEŃ			
Zakres uzgodnienia	Nr strony / nr rysunku		
Higieniczno – sanitarne, P.poż	RYS. NR: PZT		
NR EGZEMPLARZA	1	DATA OPRACOWANIA	03.2015R.

SPIS TREŚCI

1.	ZAŁĄCZNIKI FORMALNE	3
1.1.	OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW	3
1.2.	UPRAWNIENIA I IZBA PROJEKTANTÓW	4
1.3.	DECYZJE, WARUNKI TECHNICZNE I UZGODNIENIA	22
2.	CZĘŚĆ OPISOWA	37
3.	CZĘŚĆ GRAFICZNA	43

1. Załączniki formalne

1.1. Oświadczenia projektantów

Oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu do projektu budowlanego dla przebudowy, rozbudowy, nadbudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku usługowo-mieszkalnego na budynek usługowy położony przy ul. Kolejowej 1 w Murowanej Goślinie na działce o numerze ewidencyjnym 673/6, 673/7, 287/10, został opracowany w sposób zgodny z wymaganiami art. 20 ust. 4 ustawy PB, przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Data: 03.2015

PROJEKTANCI			
Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
Architektura	Mgr inż. arch. Marian Lis	UAN.85/8346/II/25/87 Architektoniczna	
Instalacje sanitarne	Mgr inż. Radosław Dziubczyński	WKP/0359/PWOS/09 Instalacyjno – inżynieryjna	
Instalacje elektryczne	Mgr inż. Jakub Kłeczek	PDK/0101/PWOE/06 Instalacyjno– inżynieryjna	
Drogowa	Inż. Artur Szymczak	WKP/0065/PWOD/05 Drogowa	
SPRAWDZAJĄCY			
Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
Architektura	Mgr inż. arch. Andrzej Wydro	GPB.I.7342-103/98 Architektoniczna	
Instalacje sanitarne	Mgr inż. Albert Smucrowicz	WKP/0153/PWOS/12 Instalacyjno - inżynieryjna	
Instalacje elektryczne	Inż. Kazimierz Kłeczek	E-91/76 Instalacyjno - inżynieryjna	

1.2. Uprawnienia i izba projektantów



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Marian Lis

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UAN.85/8346/II/25/87**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0116**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-01-2014 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2015 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Aleksandra Kornecka, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0116-Y2CE-2528-FC6B-F3CY

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Urząd Wojewódzki

W KONINIE

Wydział Planowania Przestrzennego

Urbanistyki, Architektury

i Nadzoru Budowlanego

ul. Armii Czerwonej 21

tel. 295-51, 295-30,

62-500 Konin

(pieczęć)

Konin

dnia 1987 - 04 - 14

Nr UAN.85/8346/II/25/87

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust.1;4 ust.1 i 2; 7 i § 13 ust.1 pkt 1 lit. --

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Marian Lis

(imię i nazwisko)

Magister inżynier architekt

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 10 stycznia 1954 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie ---

(specjalizacja zawodowa)

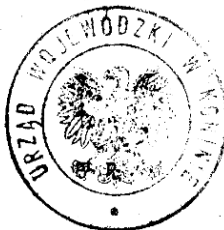
Obywatel (ka) Marian Lis jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych;
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od decyzji niniejszej przysługuje Obywatelowi odwołanie do Ministra Budownictwa, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej za pośrednictwem Głównego Architekta Wojewódzkiego w Koninie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymuje:

Ob. Marian Lis
62-540 Konin
ul. Okólna Nr 41 m 3



Główny Architekt województwa
[Signature]
mgr inż. arch. Bohdan Mackiewicz

(podpis i pieczęć)



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Andrzej Wydro

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GPB.I.7342-103/98**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0259**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-11-2014 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2015 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Aleksandra Kornecka, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0259-D12F-8DCF-3D8C-B4YB

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Nr uprawnień :
GPB.I.7342 – 103/98

KONIN, 1998 - 12 - 01



Wojewoda Koniński

DECYZJA

o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust.1 pkt. 1, 5 i 6 art. 13 ust.1 pkt.1 i ust. 4, art. 14 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z p. zm.), w związku z § 9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że :

Pan Andrzej Wojciech WYDRO

magister inżynier architekt

syn Józefa i Anieli

urodzony 13 czerwca 1952 r. w Chrzanowie

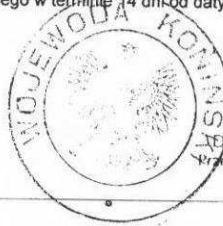
zdał w dniu 18 listopada 1998 r. egzamin przed Komisją Egzaminacyjną i otrzymał uprawnienia budowlane :

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej**

Pan Andrzej Wojciech Wydro w zakresie swojej specjalności jest uprawniony do :

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania państwowego nadzoru budowlanego,
- do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu.

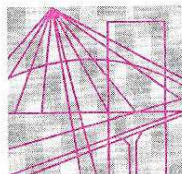
Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Konińskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



z up. WOJEWODY

Marcel Józefczyk

Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej i Nadzoru Budowlanego



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Poznań, **2014-04-03**

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Radosław Dziubczyński**

miejsce zamieszkania **ul. Golińska 10/5**
..... **62-530 Kazimierz Biskupi**

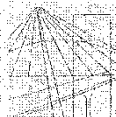
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **WKP/IS/0172/10**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2014-05-01**
do dnia **2015-04-30**

Z-ca Przewodniczącego
Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

inż. Włodzimierz Draber

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011
e-mail: wkp@wkp.piib.org.pl



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-295/2009

Poznań, dnia 18 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Radosław Dziubczyński

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 30 marca 1977 r. w Koninie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0359/PWOS/09

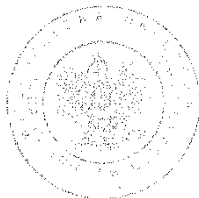
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący dr inż. Daniel Pawlicki

Członek Komisji dr inż. Andrzej Barczyński

Członek Komisji mgr inż. Szczepan Mikurenda

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Radosław Dziubezyński jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Daniel Pawłicki

Otrzymują:

1. Pan Radosław Dziubezyński
62-530 Kazimierz Biskupi, ul. Golińska 10/5
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. u/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-WM6-BS7-2FU *

Pan Albert Remigiusz Smuczerowicz o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0379/12
adres zamieszkania ul. Poprzeczna 1 A/15, 62-590 Golina
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-10-31.

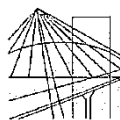
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-10-17 roku przez:

Andrzej Mikołajczak, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Włocławska 10, 61-001 Poznań
tel. 61 253 64 51, fax 61 253 64 52
e-mail: biuro@piib.org.pl



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-69/2012

Poznań, dnia 20 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Albert Remigiusz Smucerowicz

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 16 maja 1977 r. w Koninie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0153/PWOS/12

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Albert Remigiusz Smucorowicz jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Otrzymują:

1. Pan Albert Remigiusz Smucorowicz
ul. Poprzeczna 1A/15, 62-590 Golina
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



PODKARPACKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Rzeszów, 2014-06-30

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Jakub Kłeczek

Pan/Pani ul. Kochanowskiego 2

miejsce zamieszkania 35-060 Głogów Młp.

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/IE/0240/06

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie ważne jest
od dnia 2014-08-01 2015-07-31
do dnia

Przewodniczący Rady
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
[Signature]
mgr inż. Zbigniew Detyna

Podkarpacka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
35-060 Rzeszów, ul. Słowackiego 20; pok. 608; tel.: +48 17 850-77-05, +48 17 850-77-06, fax +48 17 850-77-07,
www.inzynier.rzeszow.pl, e-mail: pdk@ptib.org.pl



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0034/06

Rzeszów, 2006-06-30

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity; Dz.U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2005 r. Nr 163 poz. 1364) oraz § 12 pkt 1, § 3 ust. 1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 96 poz. 817) w związku z § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578)

stwierdzamy, że

Pan JAKUB KŁECZEK

magister inżynier

/kierunek studiów- elektrotechnika /

ur. 14 wrzesień 1977 r., miejsce urodzenia - Rzeszów
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0101/ PWOE/ 06

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń:
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



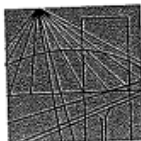
Otrzymują;
1. Pan Jakub Kłeczek
ul. Wojska Polskiego 5
36-060 Głogów Młp.
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Pławako

mgr inż. Andrzej Hliniak

inż. Mieczysław Sipowicz



PODKARPACKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Rzeszów, 2014-12-10

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **Kazimierz Kłeczek**
.....
miejsce zamieszkania **ul. Wojska Polskiego 5**
.....
..... **36-060 Głogów Młp.**

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **PDK/IE/1363/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie ważne jest
od dnia **2015-01-01** do dnia **2015-12-31**

Przewodniczący Rady

PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA


mgr inż. Zbigniew Detyna

Podkarpacka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
35-060 Rzeszów, ul. Słowackiego 20; pok. 608, tel.: +48 17 850-77-06, +48 17 850-77-07, fax +48 17 850-77-07,
www.inzynier.rzeszow.pl, e-mail: sekretariat@inzynier.rzeszow.pl

URZĄD WOJEWÓDZKI W RZESZOWIE

Wydział Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Nr B - 91/76

Na podstawie § 2 ust.1 pkt.1 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit.d - rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 46) stwierdza się, że Ob. K L E C Z E K Kazimierz inżynier ur. 20 sierpnia 1946 r. w Głogowie posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta - w specjalności instalacyjno - inżynierskiej - upoważniające do: 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych.-

Rzeszów, dnia 20 maja 1976 r.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-HNV-VGI-3CU *

Pan Artur Marcin Szymczak o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0467/05

adres zamieszkania ul. Karłowicza 4/20, 62-510 Konin

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-09-30.

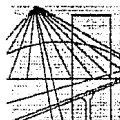
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-10-06 roku przez:

Jerzy Stroński, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Logo Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WOIIB-OKK-DPW-0054-0055-46/2005

Poznań, dnia 22 czerwca 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
otrzymuje

Pan
Artur Marcin Szymczak

inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 29 września 1979 r. w Koninie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0065/PWOD/05

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie wniosku o nadanie uprawnień budowlanych z dnia 14 lutego 2005 r., protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr I/SO/05 z dnia 21 czerwca 2005 r. stwierdził, że Pan Artur Marcin Szymczak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

Przewodniczący – mgr inż. Jan Lemański:
Członek Komisji – mgr inż. Marian Karcz:
Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2 i art.13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 4a ust. 1 i § 4 ust. 2 rozp. MGPIB, Pan Artur Marcin Szymczak jest upoważniony w specjalności drogowej do:

- projektowania i kierowania robotami budowlanymi: wszystkich dróg kołowych oraz dróg przeznaczonych do ruchu i postoju statków powietrznych, łącznie z typowymi lub powtarzalnymi mostami o długości całkowitej do 10 m i przepustami,
- sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

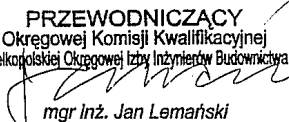
Niniejsze uprawnienia, na podstawie §4 ust. 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w w/w specjalności, jeśli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b. Zgodnie z § 5 ust. 3c w związku z ust. 2 pkt.1 i 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,- niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również :

- 1) do projektowania budowli oraz budynków o kubaturze mniejszej niż 1000m³ takich jak domy jednorodzinne, obiekty gospodarcze, inwentarskie, składowe, handlowe lub usługowe:
 - a) nie wyższych niż 12 m nad poziomem terenu lub o wysokości do 3 kondygnacji naziemnych w odniesieniu do budynków mieszkalnych,
 - b) zagłębionych nie więcej niż 3 m poniżej poziomu terenu i posadowionych na ławach bądź stopach fundamentowych bezpośrednio na stabilnym gruncie nośnym,
 - c) zawierających elementy konstrukcyjne o rozpiętości do 6 m, wysięgu do 2 m lub wysokości dla jednej kondygnacji do 4,8 m,
 - d) mających konstrukcję, dla której jest właściwy obliczeniowy statycznie wyznaczalny, lub zawierających prostoliniowe belki i płyty ciągle obliczane jednokierunkowo,
 - e) nie zawierających elementów konstrukcyjnych poddanych obciążeniu zmiennemu technologicznemu większemu niż 5 kN/m², a także nie wymagających uwzględnienia obciążeń zmiennych ruchomych, parcia gruntu, materiałów sypkich albo cieczy, sił sprężających oraz wpływów dynamicznych, termicznych lub przemieszczeń podpór,
 - f) nie wymagających uwzględnienia wpływu eksploatacji górniczej,
- 2) do kierowania robotami budowlanymi w obiektach:
 - a) o kubaturze mniejszej niż 5000m³
 - b) nie wyższych niż 15 m nad poziomem terenu lub o wysokości do 4 kondygnacji naziemnych w odniesieniu do budynków,
 - c) zagłębionych nie więcej niż 4 m poniżej poziomu terenu i posadowionych na ławach bądź stopach fundamentowych bezpośrednio na stabilnym gruncie nośnym,
 - d) zawierających elementy konstrukcyjne o rozpiętości do 12 m, wysięgu do 3 m lub wysokości dla jednej kondygnacji do 6 m,
 - e) mających konstrukcję nośną, zawierającą prostoliniowe belki, słupy i płyty płaskie,
 - f) nie zawierających elementów konstrukcyjnych poddanych obciążeniu zmiennemu technologicznemu większemu niż 8 kN/m², a także nie wymagających uwzględnienia obciążeń zmiennych ruchomych, parcia gruntu, materiałów sypkich albo cieczy,
 - g) nie zawierających elementów wstępnie sprężanych na budowie ,
 - h) nie wymagających uwzględnienia wpływu eksploatacji górniczej.

Zgodnie z § 5 ust. 3 w/w ograniczenia nie dotyczą obiektów budowlanych gospodarki wodnej i obiektów budowlanych melioracji wodnych

Otrzymują:

1. Pan Artur Marcin Szymczak
62-510 Konin ul. Karłowicza 4/20
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
- 4.a/a

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Jan Lemański

1.3. Decyzje, warunki techniczne i uzgodnienia

- | | | |
|---------------|--|---------------------|
| 1.3.1. | Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego | (str. 23-27) |
| 1.3.2. | Zapewnienie dostawy energii elektrycznej | (str. 28) |
| 1.3.3. | Warunki techniczne przyłączenia do sieci elektroenergetycznej | (str. 29-31) |
| 1.3.4. | Opinia o możliwości podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej | (str. 32-33) |
| 1.3.5. | Warunki techniczne przyłączenia do sieci gazowej | (str. 34-36) |
| 1.3.6. | Uzgodnienie konserwatorskie dokumentacji projektowej | (str. 37) |

DECYZJA
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 50 ust. 1 w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 oraz art. 59 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2012, poz. 647 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 267) po rozpatrzeniu wniosku inwestora:

Gminy Murowana Goślina
ul. Poznańska 18
62 – 095 Murowana Goślina

z 20.10.2014 r. (data wpływu do tut. Urzędu 03.11.2014 r.) oraz zmiany wniosku z 27.11.2014 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na przebudowie, rozbudowie, nadbudowie i zmianie sposobu użytkowania budynku usługowo-mieszkalnego na budynek usługowy w granicy z działką o nr ewid. 673/3 na terenie części działek o nr ewid. 673/6, 673/7 i 287/10 położonych w Murowanej Goślinie, gmina Murowana Goślina zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej decyzji,

u s t a l a m :

następujące warunki lokalizacji inwestycji

1. ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu: **przebudowa, rozbudowa, nadbudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku usługowo-mieszkalnego na budynek usługowy (np. gastronomia, klubu seniora, siedziba Straży Miejskiej, siedziba Ośrodka Pomocy Społecznej) z możliwością budowy bezpośrednio przy granicy z działką o nr ewid. 673/3;**
2. rodzaj zabudowy: zabudowa usługowa;
3. ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy określono na załączniku graficznym do niniejszej decyzji,
 - b) frontowa nieprzekraczalna linia zabudowy: zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej decyzji,
 - c) maksymalną powierzchnię zabudowy budynku po rozbudowie określają nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej decyzji,
 - d) powierzchnia użytkowa budynku objęta zmianą sposobu użytkowania: nie więcej niż 650,0 m²,
 - e) minimalna powierzchnia biologicznie czynna: istniejąca, pomniejszona o powierzchnię zabudowy projektowanej rozbudowy budynku,
 - f) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej (spodu gzymsu, attyki, okapu głównego dachu): nie wyżej niż 12,0 m od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem,
 - g) szerokość elewacji frontowej budynku po rozbudowie: nie więcej niż 29,50 m,
 - h) liczba kondygnacji nadziemnych: 1-3,
 - i) dopuszcza się jedną kondygnację podziemną,

- j) rodzaj dachu, ukształtowanie głównych połaci dachowych: dach dwuspadowy o połaciach zbiegających się symetrycznie w kalenicy, z naczulkami, pokrycie – dachówka ceramiczna; dla części parterowej budynku oraz projektowanej rozbudowy dopuszcza się dach płaski,
 - k) zakaz stosowania blachy dachówkopodobnej i innych materiałów ahistorycznych,
 - l) kąt nachylenia głównych połaci dachu: 40°-50°; dla części parterowej budynku oraz projektowanej rozbudowy dopuszcza się dach o kącie nachylenia połaci do 12°,
 - m) wysokość całkowita budynku: nie wyżej niż 13,0 m od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem,
 - n) przy projektowaniu inwestycji należy zachować obowiązujące przepisy prawa budowlanego – ustawa z dnia 7 lipca 1994r. (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.) oraz ustalenia rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 ze zm.);
4. ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zdrowia ludzi:
- a) nakaz zastosowania takich rozwiązań organizacyjnych i technologicznych, które spowodują, że faza budowy przedsięwzięcia, w tym zakresie wprowadzania gazów lub pyłów do powietrza oraz emisji hałasu, nie spowoduje przekroczenia standardów jakości poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny,
 - b) nakaz zastosowania, na etapie budowy i eksploatacji, rozwiązań chroniących środowisko w zakresie gospodarki odpadami, ochrony gleby oraz wód powierzchniowych i podziemnych,
 - c) podczas realizacji inwestycji należy chronić drzewa i krzewy, w przypadku konieczności wycinki drzew należy uzyskać stosowne pozwolenie;
5. ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
- a) przedmiotowy budynek znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków Nieruchomych, w związku z tym na wszelkie prace budowlane, remontowe i konserwatorskie należy uzyskać pozytywną opinię Powiatowego Konserwatora Zabytków, przed uzyskaniem decyzji pozwolenie na budowę,
 - b) jeżeli zostanie odkryty przedmiot, podczas prowadzenia prac budowlanych, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem należy wstrzymać wszelkie prace oraz powiadomić odpowiednie służby ochrony zabytków;
6. ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) dostęp do drogi publicznej – z ulicy Kolejowej,
 - b) minimalna liczba miejsc postojowych – 5,
 - c) dostawa wody – z sieci wodociągowej, na warunkach określonych przez gestora sieci,
 - d) zasilanie w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej, na warunkach określonych przez gestora sieci,
 - e) zasilanie w energię cieplną – nakaz stosowania do wytwarzania energii dla celów grzewczych i technologicznych paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi, spalanych w urządzeniach o wysokim stopniu sprawności, z dopuszczeniem wykorzystania odnawialnych źródeł energii,
 - f) odprowadzanie ścieków – do sieci kanalizacji sanitarnej, na warunkach określonych przez gestora sieci,
 - g) gospodarowanie odpadami – nakaz magazynowania segregowanych odpadów komunalnych w przystosowanych do tego celu pojemnikach, usytuowanych w wyznaczonych miejscach na terenie posesji i zagospodarowanie ich zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy oraz z przepisami odrębnymi,

- h) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych – do sieci kanalizacji deszczowej, na warunkach określonych przez gestora sieci,
 - i) łączność – przewodowo lub bezprzewodowo,
 - j) kolizje i skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym i nadziemnym należy zaprojektować i zrealizować po uzgodnieniu z gestorem sieci, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
7. wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:
- a) zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać dostępu do drogi publicznej dla innych działek,
 - b) zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach,
 - c) zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi (osób trzecich),
 - d) w projekcie technicznym należy zastosować takie rozwiązania aby nie wносить dodatkowych uciążliwości na tereny sąsiadujące, w zakresie zanieczyszczenia powietrza, hałasu i drgań,
 - e) realizacja inwestycji nie może zmieniać stosunków wodnych na sąsiednich działkach osób trzecich;
8. linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiono na mapie zasadniczej w skali 1:1000 będącej załącznikiem do niniejszej decyzji, linią łamaną określoną literami ABCDEFGHIJK.

Uzasadnienie

Postępowanie o wydanie niniejszej decyzji było prowadzone zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2012, poz. 647 ze zm.), jak dla terenu dla którego jest brak planu zagospodarowania przestrzennego i dla inwestycji dla której nie ma obowiązku sporządzenia takiego planu.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji zawiadomiono w formie obwieszczenia, a także w sposób zwyczajowo przyjęty. Właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będzie lokalizowana niniejsza inwestycja celu publicznego zawiadomiono na piśmie.

Strony postępowania, w tym właściciele nieruchomości, na których będzie lokalizowana przedmiotowa inwestycja nie wnieśli uwag i zastrzeżeń do przedmiotowej inwestycji w okresie trwania postępowania. Wobec powyższego orzekam jak w sentencji.

Po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, a także uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdzono, iż zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi i nie narusza ładu przestrzennego.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu przy al. Niepodległości 16/18 za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. BURMISTRZA

Krzysztof Oczkowski
Z-ca Burmistrza

Załączniki:

Część graficzna decyzji na kopii mapy zasadniczej

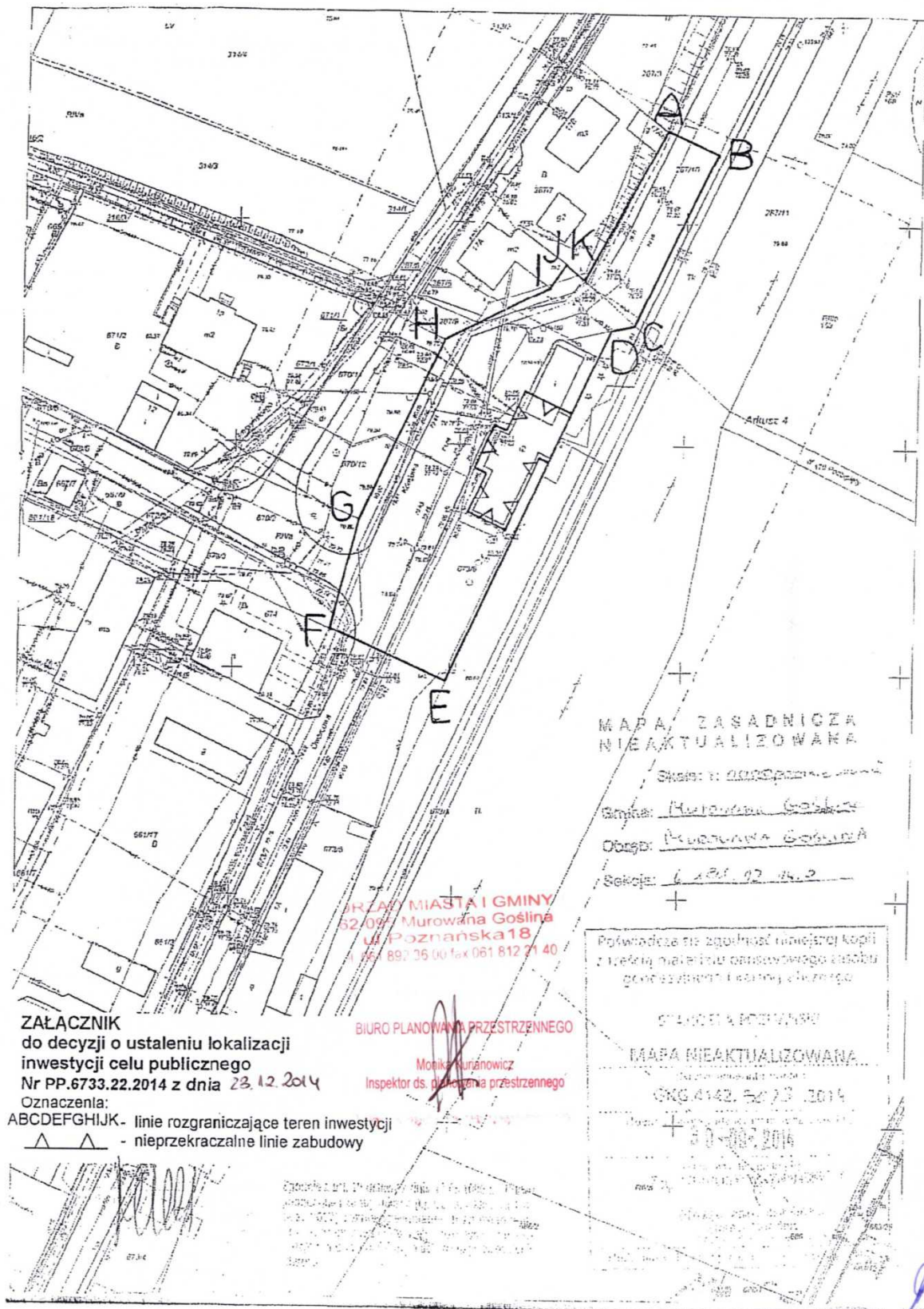
Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

ORYGINAŁ

AS/Projekt 10/10/2010

Biuro Projektów Inżynierskich
ul. Umińskiego 25/6
61-518 Poznań



Gmina Murowana Goślina
ul. Poznańska 18
62-095 Murowana Goślina

Wasz znak
Data -
Nasz znak OD5/ZR6/2117/2014
Data 29.10.2014

Dotyczy: zapewnienie dostawy energii elektrycznej dla: Murowana Goślina, przy ul. Kolejowej 1 dz. nr 673/6

W odpowiedzi na pismo j.w. ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Gniezno informuje, że istniejące uzbrojenie elektroenergetyczne terenu jest wystarczające dla zasilania zamierzenia inwestycyjnego: budowa: **przebudowany budynek dworca**, adres obiektu: j.w.

Z poważaniem

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Gniezno
Dział Zarządzania Dystrybucją
Kierownik
Marlan Rejdukowski

Rejon Dystrybucji Gniezno
ul. Wschodnia 49/51, 62-200 Gniezno
tel. +48 / 61 423 90 00
faks +48 / 61 423 90 00

edytor 1

Strona z 1

www.operator.enea.pl

ENEA Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58
REGON 300455398, NIP 782-23-77-160
Sąd Rejonowy Poznań Nowe Miasto i Wilda
w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS: 0000269806
Kapitał zakładowy: 4 678 050 000 PLN

Gniezno, 07.01.2015

numer OD5/ZR6/2558/2014

Biuro Projektów Inżynierskich
ul. Jana Umińskiego 25/6
61-518 Poznań

Dotyczy: wniosku o określenie warunków przyłączenia do sieci ENEA Operator Sp. z o.o. obiektu: budynek użyteczności publicznej (przebudowany budynek dworca), lokalizacja obiektu: ul. Kolejowa dz. nr 673/6, Murowana Goślina.

W odpowiedzi na złożony wniosek o określenie warunków przyłączenia informujemy, że istnieje możliwość przyłączenia do sieci ENEA Operator Sp. z o.o. wnioskowanego obiektu.

W załączeniu przesyłamy warunki przyłączenia oraz projekt umowy o przyłączenie do sieci. Projekt umowy o przyłączenie do sieci zakłada, że wybór wykonawcy przyłącza dokonany zostanie przez ENEA Operator Sp. z o.o.

W przypadku akceptacji przedmiotowych warunków i trybu ich realizacji przedstawionego w projekcie umowy o przyłączenie prosimy o uzupełnienie jej w zakresie dotyczącym Klienta, podpisanie i zwrot do ENEA Operator Sp. z o.o. obu egzemplarzy. W przeciwnym przypadku prosimy o pisemne wystąpienie z określeniem wszystkich rozbieżności i propozycjami ich rozwiązań.

Informujemy, że Wnioskodawca może dokonać samodzielnego wyboru wykonawcy przyłącza elektroenergetycznego. W przypadku podjęcia przez Wnioskodawcę takiej decyzji, ENEA Operator Sp. z o.o. zobowiązuje się kupić od Wnioskodawcy przyłącze za cenę określoną na podstawie załączonego cennika. W takim przypadku opłata za przyłączenie pozostanie niezmienna w stosunku do przedstawionego obecnie projektu umowy o przyłączenie do sieci, czyli naliczona będzie zgodnie z obowiązującą Taryfą. W przypadku podjęcia decyzji o samodzielnym powierzeniu wykonania przyłącza wybranemu przez siebie wykonawcy prosimy o pisemne wystąpienie z takim wnioskiem. Na podstawie wniosku przygotowujemy nowy, zamienny projekt umowy o przyłączenie do sieci.

Warunki przedstawione w umowie oraz ofercie dotyczącej kupna przyłącza od Wnioskodawcy są ważne w okresie ważności wydanych warunków przyłączenia, tj. przez okres 2 lat od daty doręczenia, z tym zastrzeżeniem, że oferowane warunki cenowe w zakresie opłaty za przyłączenie są aktualne w okresie ważności obecnie obowiązującej Taryfy opłat zatwierdzonej przez Prezesa URE w dniu 16.12.2014r. W razie zmiany Taryfy opłat za przyłączenie dla ENEA Operator Sp. z o.o. zastosowane będą opłaty i ceny aktualne w chwili zawierania umowy o przyłączenie do sieci.

Stawka podatku od towarów i usług VAT na dzień 05.01.2015 wynosi 23 %.

Kwota opłaty wynosi netto 2587,60zł co po uwzględnieniu w/w stawki podatku VAT, daje kwotę brutto w wysokości 3182,75 zł.

Jednocześnie informujemy, iż w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT wskazana kwota brutto ulegnie zmianie. Wszelkie informacje dotyczące wysokości opłaty za przyłączenie można uzyskać w Rejonie Dystrybucji Gniezno. Dodatkowe informacje oraz wyjaśnienia można uzyskać w Rejon Dystrybucji Gniezno nr telefonu 61 4239000.

Treść obowiązującej Taryfy dla usług dystrybucji energii elektrycznej dostępna jest na stronie internetowej ENEA Operator Sp. z o.o. www.operator.enea.pl.

Jednocześnie informujemy, iż realizując wymogi wynikające z Ustawy o prawach konsumenta z dnia 24 czerwca 2014 roku (Dz. U. z 2014 r. poz. 827), w załączeniu przesyłamy Informacje dotyczące korzystania z prawa do odstąpienia od umowy pouczenie o odstąpieniu od umowy oraz Wzór formularza odstąpienia od umowy o przyłączenie do sieci. Wymienione powyżej dokumenty będą miały zastosowanie jedynie dla przypadku, gdybyście podjęli Państwo ewentualną decyzję o odstąpieniu od umowy o przyłączenie do sieci.

Z poważaniem

załączniki:
warunki przyłączenia nr OD5/ZR6/2558/2014
2 egz. projektu umowy o przyłączenie
cennik elementów przyłącza
Informacje dot. korzystania z prawa do odstąpienia od umowy
Wzór formularza odstąpienia od umowy o przyłączenie

k.o.
RD6

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Gniezno
Dział Zarządzania Dystrybucją
Kierownik
Marian Rejdukowski

Rejon Dystrybucji Gniezno
ul. Wschodnia 49/51, 62-200 Gniezno
tel. +48 / 61 423 90 00
faks +48 / 61 423 90 05

www.operator.enea.pl

ENEA Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58
REGON 300455398, NIP 782-23-77-160
Sąd Rejonowy Poznań Nowe Miasto i Wilda
w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS: 0000269806
Kapitał zakładowy: 4 678 050 000 PLN

ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań
Rejon Dystrybucji Gniezno
ul. Wschodnia 49/51
62-200 Gniezno
tel. 61 423 90 00

Gniezno, 07.01.2015 r.

OD5/ZR6/2558/2014

Gmina Murowana Goślina
ul. Poznańska 18
62-095 Murowana Goślina

**Warunki przyłączenia
do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator Sp. z o.o.**

Charakter i lokalizacja obiektu / lokalu

budynek użyteczności publicznej (przebudowany budynek dworca), Murowana Goślina, ul. Kolejowa dz. nr 673/6
warunki dotyczą **rozdziału instalacji w obiekcie**
z mocą przyłączeniową **40 kW**
na napięciu **0,4 kV**
zakwalifikowanego do V grupy przyłączeniowej

I. MIEJSCE PRZYŁĄCZENIA

linia kablowa YAKY 4x120 mm² zasilająca budynek dworca - zasilanie ze stacji nr 06-936

II. RODZAJ POŁĄCZENIA Z SIECIĄ ORAZ ZAKRES NIEZBĘDNYCH ZMIAN W SIECI

1. w zakresie dotyczącym urządzeń ENEA Operator Sp. z o.o.

1.1 zakres niezbędnych zmian w sieci ENEA Operator

Przy istniejącym złączu na budynku dworca kolejowego zabudować złącze kablowe ZK-3 (jako podziałowe).

Istniejące kable YAKY 4x120 mm² wyprowadzić z istniejącego złącza na budynku dworca do nowego złącza ZK-3.

Realizacja wspólna z wp nr 2559/2014

1.2 zakres dotyczący budowy przyłącza

Z projektowanego złącza ZK-3 zasilic istniejące złącze na budynku dworca.

2. w zakresie dotyczącym urządzeń podmiotu przyłączanego

Dokonać rozdziału w.l.z. w istniejącym budynku dworca.

Przystosować (w razie potrzeby wymienić) w.l.z. do nowych warunków pracy.

III. MIEJSCE DOSTARCZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ

Zaciski na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w złączu kablowym, w kierunku instalacji podmiotu przyłączanego

Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie granicę własności i eksploatacji urządzeń.

IV. MIEJSCE ZAINSTALOWANIA UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO

korytarz ogólnodostępny w obiekcie

V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UKŁADU POMIAROWO-ROZLICZENIOWEGO

Układ pomiarowy bezpośredni 1 lub 2-strefowy, 3-fazowy

VI. RODZAJ I USYTUOWANIE ZABEZPIECZEŃ

zabezpieczenie przedlicznikowe - 3x63 A przy układzie pomiarowym

Jako zabezpieczenie przedlicznikowe zastosować ograniczniki mocy.

VII. WYMAGANY STOPIEŃ SKOMPENSOWANIA MOCY BIERNEJ

Energia elektryczna winna być pobierana przy współczynniku mocy odpowiadającym $\text{tg } \varphi \leq 0,4$.

VIII. DANE I INFORMACJE DOTYCZĄCE SIECI DLA DOBORU SYSTEMU OCHRONY OD PORAŻEŃ

Zasilająca sieć niskiego napięcia pracuje w układzie TN-C, w instalacji odbiorczej należy zastosować odpowiedni dla tego układu system i urządzenia ochrony przeciwporażeniowej

IX. UWAGI DODATKOWE

1. Instalację wewnętrzną należy wykonać zgodnie z wymaganiami normy PN-IEC 60364 oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie „warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami).
2. Instalowane urządzenia powinny spełniać wymagania norm oraz posiadać odpowiednie atesty.
3. Przyłączane urządzenia powinny posiadać wymaganą odporność na zaburzenia elektromagnetyczne oraz powinny być tak skonstruowane, aby nie wywoływały w swoim środowisku zaburzeń elektromagnetycznych o wartościach przekraczających odporność na te zaburzenia innych urządzeń występujących w tym środowisku.
4. Zrealizowanie zasilania na podstawie przedmiotowych warunków przyłączenia stanowić będzie podstawę do zawarcia w umowie o świadczenie usług dystrybucji lub umowie kompleksowej standardowych parametrów jakościowych energii elektrycznej w zakresie odchyłen częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych, wskaźnika długookresowego migotania światła, czasu trwania jednorazowej przerwy nieplanowanej i planowanej oraz czasu trwania przerw nieplanowanych i planowanych w ciągu roku zgodnych z przepisami obowiązującego prawa.
5. Podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano - montażowych ujętych w niniejszych warunkach stanowi umowa o przyłączenie.
6. ENEA Operator Sp. z o.o. zapewni dostawę energii elektrycznej po spełnieniu wymogów określonych w warunkach przyłączenia i zawartej umowie o przyłączenie.

Data ważności warunków przyłączenia: 2 lata od daty ich doręczenia.

Rozdzielnik:

ENEA Operator Sp. z o.o.
Rejon Dystrybucji Gniezno
Dział Zarządzania Dystrybucją
Kierownik
Marian Rejdukowski

Strona 2

AQUANET
Spółka Akcyjna

DW/IBM/602/55928/2014
IBM/80-1/1684/2014

Miasta i Gminy
Murowana Goślina
92/14/DG
z dnia 09-12-2014
złoto przez:
Nowak
006U51

URZĄD MIASTA I GMINY
Murowana Goślina

Wpłynęło
dnia 09-12-2014

Wpłynęło
dnia 19-12-2014
Poznań, 04/12/2014

Prz. do kancelarii

Gmina Murowana Goślina
Poznańska 18
62-095 Murowana Goślina

Dotyczy: *Opinii o możliwości podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej budynku handlowo - usługowego (1 kondygnacja) oraz budynku Dworca (4 kondygnacje) na terenie działek o nr geod. 673/5, 673/6 przy ulicy Kolejowej 1; 1a w Murowanej Goślinie*

W odpowiedzi na wnioski z dnia 29.10.2014r. (data wpływu do Aquanet SA 05.11.2014r.) w sprawie jw. informujemy, że zaopatrzenie w wodę:

1. Budynku handlowo - usługowego (1 kondygnacja) na terenie działki o nr geod. 673/5 w ilościach:
 - na cele bytowe $Q_{dśr} 1,6 \text{ m}^3/\text{d}$, $q_s 0,9 \text{ dm}^3/\text{s}$,
 - na cele przeciwpożarowe $q_s 1,0 \text{ dm}^3/\text{s}$,
2. Budynku Dworca (4 kondygnacje) na terenie działki o nr geod. 673/6 w ilości:
 - na cele bytowe $Q_{dśr} 2,0 \text{ m}^3/\text{d}$, $q_s 1,08 \text{ dm}^3/\text{s}$,

należy przewidzieć z istniejącej sieć wodociągowa o średnicy 180 mm z rur PE zlokalizowanej w ulicy Kolejowej w Murowanej Goślinie.

Natomiast odprowadzanie ścieków bytowych z budynku handlowo- usługowego w ilości $Q_{dśr} 1,5 \text{ m}^3/\text{d}$ oraz z budynku Dworca w ilości $Q_{dśr} 1,8 \text{ m}^3/\text{d}$ należy przewidzieć do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy 200 mm z rur PVC zlokalizowanej w ulicy Kolejowej.

Informujemy, że do przedmiotowych budynków zostały wykonane przyłącza wodociągowe o średnicy 32 mm z rur PE i przyłącza kanalizacji sanitarnej o średnicy 160 mm z rur PVC (niezależne do każdego budynku) od ww. sieci.

Aquanet SA nie wnosi sprzeciwu odnośnie wykorzystania tych przyłączy dla potrzeb zabudowy pod warunkiem, że średnice przyłączy wodociągowych i przyłączy kanalizacji sanitarnej oraz istniejące wodomierze są wystarczające dla zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków z zabudowy.

Sprawdzenie doboru średnicy przyłączy i wodomierzy pod kątem ich dalszego wykorzystania dla potrzeb zabudowy leży po stronie Inwestor.

Siedziba Spółki
ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań
tel. 61 8359 100, fax 61 8359 012
www.aquanet.pl, e-mail: info@aquanet.pl

Dział Obsługi Klienta
ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań
tel. 61 8359 051, fax 61 8359 063
e-mail: klient@aquanet.pl

Strona 1 z 2

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS nr 0000234819, NIP 777 00 03 274, REGON 630999119, Kapitał zakładowy: 875 162 741 zł (w całości opłacony)

W przypadku jeżeli średnica istniejących przyłączy okaże się niewystarczająca dla zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków z zabudowy na terenie działek o nr geod. 673/5, 673/6 przy ulicy Kolejowej w Murowanej Goślinie należy wykonać nowe przyłącza.

Warunki techniczne na budowę nowych przyłączy będziemy mogli określić po złożeniu w Aquanet SA, ul. Dolna Wilda 126 lub ul. Piątkowska 117/119 w Poznaniu, wniosku o wydanie warunków technicznych (druki wniosków dostępne w Punktach Obsługi Klienta, adresy jw. i na witrynie www.aquanet.pl) i dwóch oryginalnych egzemplarzy aktualnych map zasadniczych do celów projektowych w skali 1:500 (z określoną numeracją działki ulicy i działki przeznaczonej do inwestowania).

Załączniki:

- faktura za wydaną opinię.


Sprawy prowadziła: Hanna Arcimowicz tel. 618359258
e-mail: hanna.arcimowicz@aquanet.pl

AQUANET
BIURO ROZWOJU MAJĄTKU

Emilia Skupio
Główny Specjalista ds. Warunków Technicznych

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział w Poznaniu
ul. Grobla 15, 61-859 Poznań
tel. (61) 8545-100, fax (61) 8545-519

Dział Rozwoju i Obsługi Klienta
ul. Grobla 15, 61-859 Poznań
tel. 61 85 45 277, faks 61 85 45 488

Urząd Miasta i Gminy
Murowana Goślina
13051/14/DG
Wpłynęło dn. 24-11-2014
Przyjęto przez:
Lidia Nowak

01000615P

URZĄD MIASTA I GMINY
Murowana Goślina

Wpłynęło	24-11-2014
Za:	Za:

Gmina Murowana Goślina
Poznańska 18
62-095 Murowana Goślina

N/ znak: ODK-4100-104269/14

Poznań, dnia 19-11-2014

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

**Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 6-11-2014 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego Dz. U. z 22 lipca 2010 r. Nr 133 poz. 891, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gaz ziemny wysokometanowy, symbol E (GZ-50)
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu:
rodzaj obiektu: budynek użyteczności publicznej
adres: woj. wielkopolskie, gm. Murowana Goślina, m. Murowana Goślina, ul. Kolejowa 1 dz. 673/6
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego: socjalno-grzewcze
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kuchenka gazowa z piekarnikiem	7,00	2	14,00
Kocioł gazowy co i cw	60,00	1	60,00
		Łączna moc [kW]	74,00

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - 5.1. Moc przyłączeniowa: 9,00 [m³/h];
 - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 13400 [m³/rok].
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 6.1. Istniejące przyłącze, o ciśnieniu: niskim
 - 6.2. Lokalizacja: Murowana Goślina, ul. Kolejowa 1 dz. 673/6
7. Ciśnienie w miejscu dostawy i odbioru paliwa gazowego:

minimalne:	1,70 / 1,70 [kPa],
maksymalne:	2,50 / 2,50 [kPa].
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - 8.1. Miejsce dostawy i odbioru:
woj. wielkopolskie, gm. Murowana Goślina, m. Murowana Goślina, ul. Kolejowa 1 dz. 673/6
 - 8.2. Miejsce usytuowania gazomierza: Gazomierz umieszczony będzie w szafce na zewnętrznej ścianie budynku.
 - 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
 - 8.3.1. Typ: Gazomierz mechaniczny G-6 - 1 [szt.], lokalizacja: na ścianie budynku, status urządzenia: projektowane
 - 8.3.2. Typ rejestratora: brak
 - 8.4. Wymagania dotyczące redukcji:
 - 8.4.1. Typ reduktora: brak
 - 8.5. Inne wymagania:
- urządzenie pomiarowe dostarcza operator systemu dystrybucyjnego,

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa
Oddział w Poznaniu, ul. Grobla 15, 61-859 Poznań
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 525-24-96-411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 454 206 550 zł
www.psgaz.pl

Wydrukowano: 19.11.2014

ODK-4100-104269/14 (nr wersji: 1)

Strona: 1

- wykonawca przed rozpoczęciem robót budowlano-montażowych uzgodni z Rejonem Dystrybucji Gazu rozstaw króćców montowanego gazomierza.
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego stanowi: kurek główny umieszczony w szafce gazowej.
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie, wg obowiązującej stawki plus podatek VAT.
- 10.1. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. Oddział w Poznaniu prac projektowych i budowlanych.
- 10.2. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 0,00 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 0,00 zł.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690) z późn. zmianami w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,
- 12.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,
- 12.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznych opracowaniach PSG sp. z o.o. Oddział w Poznaniu, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o..
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Jeżeli podmiot, w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przyłączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. Oddział w Poznaniu z wnioskiem o zawarcie Umowy o przyłączenie, a zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. Oddział w Poznaniu zawiera Umowy o przyłączenie do sieci z uwzględnieniem kolejności wpływu kompletnych Wniosków o zawarcie Umowy o przyłączenie, w miarę istniejących warunków technicznych w szczególności wolnych przepustowości technicznych systemu dystrybucyjnego.
- 16.5. Wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

KIEROWNIK
Dział Rozwoju i Obsługi Klienta

Jerzy Magas

Opracował: Jarosław Józwiak

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu:

(61) 8 545 269

Data odbioru lub wysłania do Klienta:

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa
Oddział w Poznaniu, ul. Grobla 15, 61-859 Poznań
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 525-24-96-411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 454 206 550 zł
www.psgaz.pl

ODK 4100 10420144 (zawieszka 4)

Strona: 2



Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Załączniki:

- Zgłoszenie gotowości instalacji gazowej

Otrzymują:

- ODK a/a

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. M. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa
Oddział w Poznaniu, ul. Grobla 15, 61-859 Poznań
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 525-24-96-411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 454 206 550 zł
www.psgaz.pl

Wydrukowano: 19.11.2014

ODK-4100-104269/14 (nr wersji: 1)

Strona: 3



POWIAT
POZNAŃSKI

Powiatowy Konserwator Zabytków

ul. Słowackiego 8
60-823 Poznań

Biuro Projektów Inżynierskich

Jacek Matuszak

Ul. Umińskiego 25/6

Poznań 61-518

Wasze pismo z dnia:
30.03.2015 r.

Wasz Znak:

Nasz znak:
KZ.4123.4.15.2015.II

Data:
01.04.2015 r.

Sprawa: uzgodnienia dokumentacji projektowych budynków położonych wzdłuż linii kolejowej 356 w Łopuchowie i Murowanej Goślinie, gm. Murowana Goślina.

W odpowiedzi na pismo z dnia 30.03.2015 r. dot. uzgodnień dokumentacji projektowej dla realizacji inwestycji przebudowy budynków dworców w Murowanej Goślinie i w Łopuchowie wraz z zabudowaniami przyległymi w ramach zadania inwestycyjnego pt. „Dokumentacja techniczna na rewitalizację dworców i terenów przydworcowych wzdłuż linii kolejowej nr 356- gmina Murowana Goślina.” autorstwa jednostki projektowej Biuro Projektów Inżynierskich, ul. Jana Umińskiego 25/6, Poznań 61-518, PKZ informuje, że akceptuje przedłożoną dokumentację i zawarte w niej rozwiązania.

z up. STAROSTY
Wiesław Biegański
Powiatowy Konserwator Zabytków
w Poznaniu

Otrzymuje:

1. adresat
2. aa AR

Sprawę prowadzi: inspektor Anna Rylukowska, ☎ 61 841 8843

Starostwo Powiatowe w Poznaniu, ul. Jackowskiego 18, 60-509 Poznań
tel. centrala (61) 8410-500, email: starostwo@powiat.poznan.pl

www.powiat.poznan.pl

Strona 1 z 1

2. Część opisowa

Dane podstawowe

Nazwa inwestycji:

Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku usługowo-mieszkalnego na budynek usługowy położony przy ul. Kolejowej 1 w Murowanej Goślinie

Inwestor:

Gmina Murowana Goślina

ul. Poznańska 18, 62-095 Murowana Goślina

Adres budowy:

Murowana Goślina, ul. Kolejowa 1

Dz. nr 673/6, 673/7, 287/10

Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora,
- Inwentaryzacja budowlano-instalacyjna budynku autorstwa Biuro Projektów Inżynierskich,
- Ekspertyza stanu technicznego budynku,
- Projekt koncepcyjny,
- Badania podłoża gruntowego autorstwa Geopartners, ul. Szczepanowskiego 4B, 60-541 Poznań,
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 23 grudnia 2014r.,
- Mapa do celów projektowych,
- Warunki techniczne przyłączenia sieci (elektroenergetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej),
- Obowiązujące normy i przepisy.

Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest zagospodarowanie terenu dla planowanej inwestycji pt: przebudowa, rozbudowa, nadbudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku usługowo-mieszkalnego na budynek usługowy położony przy ul. Kolejowej 1 w Murowanej Goślinie (budynek oznaczony **nr 1** na planie zagospodarowania terenu). Od strony wschodniej

projektowanego budynku zlokalizowano podziemne pojemnik do gromadzenia odpadów (oznaczoną **nr 2** na planie zagospodarowania terenu).

Układ komunikacyjny, zagospodarowanie zieleni pozostaje bez zmian. W ramach inwestycji planuje się tylko niezbędne prace zewnętrzne związane z przebudową budynku dworcowego.

Wizualizację planowanej przebudowy budynku przedstawiono w części graficznej projektu zagospodarowania terenu.

Istniejący stan zagospodarowania działki i terenu

Działka jest zabudowana budynkiem usługowo-mieszkalnym przewidzianym do rozbudowy, przebudowy i zmiany sposobu użytkowania.

Na terenie planowanej inwestycji znajduje się następujące uzbrojenie terenu:

- Sieć wodociągowa;
- Kanalizacja sanitarna;
- Kanalizacja deszczowa;
- Sieć elektroenergetyczna;
- Sieć gazowa.

Teren działki posiada dostęp do drogi publicznej. Wjazd na teren inwestycji bez zmian w stosunku do stanu istniejącego – z ulicy Kolejowej.

Teren porośnięty zielenią.

Projektowane zagospodarowanie działki i terenu (w tym układ komunikacyjny, urządzenia związane z budynkiem, przewody uzbrojenia terenu)

Media

- Zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z istniejącego przyłącza elektroenergetycznego na zasadach określonych przez właściciela sieci. Warunki techniczne załączono w niniejszym opracowaniu.
- Zasilanie w wodę odbywać się będzie z istniejącego przyłącza do sieci wodociągowej na zasadach określonych przez właściciela sieci. Warunki techniczne załączono w niniejszym opracowaniu.
- Zasilanie w gaz odbywać się będzie z istniejącego przyłącza do sieci gazowej na zasadach określonych przez właściciela sieci. Warunki techniczne załączono w niniejszym opracowaniu.

Ścieki i odpady

- Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do sieci kanalizacyjnej istniejącym przyłączem na zasadach określonych przez właściciela sieci. Warunki techniczne załączono w niniejszym opracowaniu.
- Odpadki stałe gromadzone będą w pojemnikach podziemnych zlokalizowanych na terenie działki. Pojemniki przystosowane do segregacji odpadów.

Woda deszczowa

- Woda deszczowa z połąci dachowych budynku odprowadzona będzie do sieci kanalizacyjnej. Odwodnienie powierzchni utwardzonych bez zmian.

Układ komunikacyjny

Teren inwestycji w stanie obecnym jest zagospodarowany i wykorzystywany na cele użyteczności publicznej. Nie planuje się zmian w istniejącym układzie nawierzchni utwardzonych. Projektuje się utwardzenie powierzchni wokół podziemnych pojemników na odpady.

Na terenie inwestycji istnieją dwa place postojowe łącznie dla 5 samochodów osobowych, w tym 2 miejsca dla osób niepełnosprawnych.

Ciągi komunikacyjne przystosowane dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

Zestawienie powierzchni

- | | |
|---|--------------------------|
| ○ Powierzchnia terenu inwestycji: | 386,38m ² |
| ○ Projektowana powierzchnia zabudowy: | 274,24m ² |
| ○ Projektowana powierzchnia utwardzona chodników: | 30,89m ² |
| ○ Projektowana powierzchnia biologicznie czynna: | istniejąca,
bez zmian |

Wymiary i geometria:

- | | |
|---------------------------------|----------------------|
| ○ Wysokość budynku: | 11,84m |
| ○ Szerokość elewacji frontowej: | 28,46m |
| ○ Geometria dachu : | dach stromy –
45° |
| ○ Liczba kondygnacji: | 4 |

Informacje o spełnieniu warunków zapisów decyzji o warunkach zabudowy

- o Powierzchnia użytkowa budynku objęta zmianą sposobu użytkowania:

$$621,65 \text{ m}^2 \leq \mathbf{650,0 \text{ m}^2}$$

- o Minimalna powierzchnia biologicznie czynna

Rozbudowa budynku następuje kosztem istniejącej powierzchni utwardzonej, dlatego nie zmniejsza powierzchni biologicznie czynnej.

Istniejąca, bez zmian \geq istniejąca,
**pomniejszona o powierzchnię zabudowy
projektowanej rozbudowy budynku**

- o Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej:

$$8,82 \text{ m} \leq \mathbf{12,0 \text{ m}} \text{ od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem}$$

- o Szerokość elewacji frontowej:

$$28,46 \text{ m} \leq \mathbf{29,50 \text{ m}}$$

- o Liczba kondygnacji nadziemnych

$$\mathbf{1} \leq 3 \leq \mathbf{3}$$

- o Kąt nachylenia głównych połaci dachu

$$\mathbf{40^\circ} \leq 45^\circ \leq \mathbf{50^\circ}$$

- o Kąt nachylenia połaci dachu dla części parterowej i projektowanej rozbudowy

$$5\% \leq \mathbf{12^\circ}$$

- o Wysokość całkowita budynku:

$$12,80 \text{ m} \leq \mathbf{13,0 \text{ m}} \text{ od średniego poziomu przed głównym wejściem}$$

- o Minimalna liczba miejsc postojowych:

$$5 \text{ mp} \geq \mathbf{5 \text{ mp}}$$

Ukształtowanie terenu

Teren płaski. Nie planuje się zmian w istniejącym ukształtowaniu terenu.

Ukształtowanie zieleni

Teren, na którym planowana jest inwestycja jest porośnięty zielenią. Nie planuję się ingerencji w istniejące zagospodarowanie zieleni.

Dane informujące o ochronie zabytków, przyrody i dóbr kultury

Teren, na którym planowana jest inwestycja znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, przedmiotowy obiekt jest ujęty w ewidencji zabytków. Teren nie znajduje się w strefie chronionego krajobrazu.

Informacje i dane dotyczące przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Planowana inwestycja nie spowoduje zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników oraz otoczenia wokół obiektu. Oddziaływanie związane z projektowanym obiektem nie wykracza poza przedmiotowe budynki.

3. Część graficzna

1. PZT – PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
2. WIZUALIZACJA OD ULICY KOLEJOWEJ – WIDOK OD STRONY ZACHODNIEJ
3. WIZUALIZACJA OD ULICY KOLEJOWEJ – WIDOK OD STRONY WSCHODNIEJ
4. WIZUALIZACJA BUDYNKU – WIDOK OD STRONY TORÓW KOLEJOWYCH