



Gmina Murowana Goślina

Murowana Goślina, 10 marca 2017 r.

Za potwierdzeniem odbioru

Wasz znak sprawy: -

Wpłynęło do Urzędu: 08.03.2017

Znak sprawy: ZP.271.2.2017

Referent: Anna Stern

Telefon: +48 61 8923 660

**Wszyscy wykonawcy zainteresowani
składaniem ofert**

Dotyczy: wyjaśnienia treści SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn.: „**Budowa dwóch parkingów buforowych typu P+R przy ul. Szkolnej i przy ul. Kolejowej w Murowanej Goślinie oraz przebudowa ulicy Szkolnej w Murowanej Goślinie w ramach zadania pt. „Budowa Zintegrowanego Węzła Przesiadkowego Murowana Goślina”**”



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



*Projekt „Budowa Zintegrowanego Węzła Przesiadkowego Murowana Goślina”
współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 - 2020*

Działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (T.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 831, poz. 996, poz. 1020, poz. 1250, poz. 1265, poz. 1579, poz. 1920 i poz. 2260) Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pisemne wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w następującym brzmieniu:

Pytanie 1:

Zgodnie z pkt. 8 SIWZ: Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia Wykonawcy ppkt. 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: b) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące: (3) zdolności technicznej lub zawodowej: (b) dysponuje lub będzie dysponował osobami skierowanymi przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego: c. „co najmniej 1 osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót drogowych, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności drogowej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, niniejsza osoba będzie pełniła obowiązki koordynatora prac (działającego jako kierownik budowy).

Osoba ta powinna się wykazać doświadczeniem w kierowaniu przynajmniej 1 robotą budowlaną której przedmiotem była budowa / przebudowa drogi z infrastrukturą techniczną o wartość co najmniej 2 000 000,00 zł brutto/

Adres

Urząd Miasta i Gminy
plac Powstańców Wielkopolskich 9, 62-095 Murowana Goślina
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl, www.murowana-goslina.pl

Telefony

Centrala: +48 61 892 36 00
Sekretariat Burmistrza: +48 61 892 36 05
fax: +48 61 812 21 40

Pytanie: Czy Zamawiający uzna spełnienie powyższego pkt oraz przydzieli dodatkowe punkty za doświadczenie kierownika budowy, jeżeli Oferent wykaże się osobą z wymaganymi uprawnieniami, która pełniła funkcję kierownika budowy (2 budowy) oraz kierownika robót drogowych (1 budowa) w zakresie wskazanym przez Zamawiającego?

Ad. 1

Zamawiający przyzna dodatkowe punkty za doświadczenie kierownika budowy tylko wówczas jeżeli ten kierownik budowy będzie spełniał warunki opisane dla kierownika budowy w SIWZ tzn. jeżeli kierownik budowy będzie również posiadał uprawnienia budowlane w specjalności drogowej.

Kierownik budowy, którego doświadczenie będzie oceniane (jednocześnie wykazany w wykazie osób do spełnienia warunku udziału w postępowaniu) będzie pełnił funkcję kierownika budowy w przedmiotowej inwestycji.

Pytanie 2:

Zgodnie z § 9 Projektu Umowy: „Warunki płatności”, w 2017 roku Zamawiający przyjmuje zapłatę za wykonane prace (100% całości ww. zakresu robót) tylko w zakresie wykonanych robót dla zadania pn.: „**Budowa parkingu przy ul. Szkolnej w Murowanej Goślinie** wraz z małą architekturą”, natomiast płatność za prace na rzecz realizacji pozostałych 2 elementów postępowania, tj.: „**Przebudowy ulicy Szkolnej w Murowanej Goślinie**” oraz „**Budowy parkingu przy ul. Kolejowej w Murowanej Goślinie** wraz z małą architekturą” Zamawiający przyjmuje zapłatę do 100% całości ww. zakresu robót dopiero w 2018 roku.

Pytanie: Mając na uwadze, iż zakres robót dla 2 elementów zadania pod nazwą „**Przebudowa ulicy Szkolnej w Murowanej Goślinie**” oraz „**Budowa parkingu przy ul. Kolejowej w Murowanej Goślinie** wraz z małą architekturą” niemalże w całości zostanie zrealizowany w 2017 roku (zgodnie z wymaganymi terminami pośrednimi realizacji robót) wnosimy o możliwość podziału płatności za wykonanie w/w elementów wg zestawienia:

„3.1. dla przebudowy **ulicy Szkolnej w Murowanej Goślinie** w danym roku kalendarzowym do kwoty brutto:

w 2017 roku - do 50% całości ww. zakresu robót tj. zł

w 2018 roku - do 50% całości ww. zakresu robót tj. zł”

oraz

„3.3. dla **budowy parkingu przy ul. Kolejowej w Murowanej Goślinie** wraz z małą architekturą w danym roku kalendarzowym do kwoty brutto:

w 2017 roku - do 50% całości ww. zakresu robót tj. zł

w 2018 roku - do 50% całości ww. zakresu robót tj. zł”

Ad. 2

Gmina nie może zmienić warunków płatności zakresów inwestycyjnych wskazanych w SIWZ ponieważ inwestycja ta jest współfinansowana przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 i mamy już zawartą umowę z Urzędem Marszałkowskim na finansowanie wskazane w SIWZ.

Pytanie 3:

Zgodnie z § 11 Projektu Umowy: „Kary umowne”, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zapisem:

„a) za **odstąpienie od Umowy** przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia brutto za całość zrealizowanego zakresu robót (wartość ogółem) wynikającego z § 8 ust. 1”,

Pytanie: Mają na uwadze jedyny zapis w Projekcie Umowy, dotyczący możliwości naliczenia kary umownej przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy leżącej po stronie Zamawiającego w wysokości wynagrodzenia brutto umownego wynikającego z § 8 ust. 1, wnosimy o zmianę z- wg wskazania:

„a) za **odstąpienie od Umowy** przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn za które odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za całość zrealizowanego zakresu robót (wartość ogółem) wynikającego z § 8 ust. 1”.

Ad. 3

Gmina nie zmienia wielkości kar umownych ponieważ inwestycja jest współfinansowana przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 zatem terminy realizacji ww. inwestycji są nieprzekraczalne.

Pytanie 4:

Zgodnie z § 11 Projektu Umowy: „Kary umowne”, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego kary umowne za zwłokę w oddaniu określonego przedmiotu umowy zgodnie z zapisem:

„b) za **zwłokę w oddaniu określonego przedmiotu odbioru** w wysokości 1% wynagrodzenia brutto wynikającego z § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki”

Pytanie: Mają na uwadze rażącą wysokość kary za zwłokę w oddaniu określonego przedmiotu odbioru, wnosimy o zmianę zapisu wg wskazania:

„b) za **zwłokę w oddaniu określonego przedmiotu odbioru** w wysokości 0,25 % wynagrodzenia brutto wynikającego z § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki”

lub (wedle uznania Zamawiającego):

„b) za **zwłokę w oddaniu określonego przedmiotu odbioru** w wysokości 0,25 % wynagrodzenia brutto wynikającego z § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, przy czym całkowita wartości z tytułu zwłoki w oddaniu określonego przedmiotu odbioru nie może przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia brutto wynikającego z § 8 ust. 1”

Ad. 4

Zamawiający zmienia zapis projektu umowy w § 11 pkt 2 ppkt b):

za **zwłokę w oddaniu określonego przedmiotu odbioru** w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto wynikającego z § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki

Pytanie 5:

Zgodnie z § 11 Projektu Umowy: „Kary umowne”, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego kary umowne za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w następującym zapisie:

„c) za **zwłokę w usunięciu wad** stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto wynikającego z § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.”

Pytanie: Mając na uwadze rażącą wysokość kary za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, wnosimy o zmianę zapisu wg wskazania:

„c) za **zwłokę w usunięciu wad** stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto wynikającego z § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.”

lub (wedle uznania Zamawiającego):

„c) za **zwłokę w usunięciu wad** stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto wynikającego z § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, przy czym całkowita wartość z tytułu zwłoki w oddaniu określonego przedmiotu odbioru nie może przekroczyć 20 % wartości wynagrodzenia brutto wynikającego z § 8 ust. 1”

Adres

Urząd Miasta i Gminy
plac Powstańców Wielkopolskich 9, 62-095 Murowana Goślina
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl, www.murowana-goslina.pl

Telefony

Centrala: +48 61 892 36 00
Sekretariat Burmistrza: +48 61 892 36 05
fax: +48 61 812 21 40

Ad. 5

Gmina nie zmienia wielkości kar umownych ponieważ inwestycja jest współfinansowana przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 zatem terminy realizacji ww. inwestycji są nieprzekraczalne.

Pytanie 6:

Zgodnie z § 11 Projektu Umowy: „Kary umowne”, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego kary umowne z tytułu niespełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w następującym zapisie:

„d) z tytułu **niespełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę** osób wykonujących wskazane w § 3 ust. 1 pkt. 1.1 czynności w wysokości 20% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w zatrudnieniu niezatrudnienia osób na umowę o pracę licząc od następnego dnia po podpisaniu umowy.”

Pytanie: Mając na uwadze wyjątkowo rażącą wysokość kary z tytułu niespełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę pracowników Wykonawcy / Podwykonawcy, wnosimy o zmianę zapisu wg wskazania:

„d) z tytułu **niespełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę** osób wykonujących wskazane w § 3 ust. 1 pkt. 1.1 czynności w wysokości 100 000,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę jakiegokolwiek pracownika Wykonawcy / Podwykonawcy, skierowanego do wykonania czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy.”

Ad. 6

Zamawiający zmienia zapis projektu umowy w § 11 pkt 2 ppkt d):

z tytułu **niespełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę** osób wykonujących wskazane w § 3 ust. 1 pkt 1.1 czynności w wysokości 100 000,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niespełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę jakiegokolwiek pracownika Wykonawcy / Podwykonawcy, skierowanego do wykonania czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy.

Pytanie 7:

W związku z przedstawieniem przez Zamawiającego wymogu załączenia Kosztorysu ofertowego w wersji uproszczonej, lecz z podaniem wszystkich czynników cenotwórczych (R, M, S, Kp, Kz oraz VAT) oraz rozliczeń powykonawczych kosztorysowych na podstawie kosztorysów różnicowych, wnosimy o udostępnienie przedmiarów robót z numeracją KNR, w celu umożliwienia Oferentowi wykonania kosztorysów w programie kosztorysowym.

Ad. 7

Część kosztorysów jest opracowana na podstawie STWiORB -specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Jest tam opisany zakres prac i co podlega obmiarowi i rozliczeniu.

Gmina nie posiada innych kosztorysów. Kosztorysy opracowane na podstawie STWiORB - specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych są równie dokładne jak kosztorysy wykonane na podstawie KNR

Pytanie 8:

Zgodnie z zamieszczonymi w dokumentacji projektowej Decyzjami Starosty Poznańskiego zatwierdzającymi projekty budowlane i udzielającymi pozwolenia na budowę, wynika z nich obowiązek uzyskania przed rozpoczęciem robót zgody na wycinkę drzew kolidujących z przedmiotową inwestycją.

Pytanie: Czy Zamawiający jest w posiadaniu stosownej zgody na wycinkę? Jeżeli tak, prosimy o załączenie dokumentu.

Ad. 8

Zamawiający jest w posiadaniu decyzji na wycinkę drzew i każda z tych decyzji została podłączona pod Decyzję Starosty Poznańskiego pozwolenia na budowę. Decyzja w zakresie wycinki drzew na parking przy ulicy Kolejowej jest w trakcie wznowienia czyli aktualizacji w Starostwie Powiatowych w Poznaniu.

Adres

Urząd Miasta i Gminy
plac Powstańców Wielkopolskich 9, 62-095 Murowana Goślina
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl, www.murowana-goslina.pl

Telefony

Centrala: +48 61 892 36 00
Sekretariat Burmistrza: +48 61 892 36 05
fax: +48 61 812 21 40

Pytanie 9:

Projekt wykonania nawierzchni ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Kolejowej w Murowanej Goślinie zakłada wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego AC8S gr. 5 cm na podbudowie ze stabilizacji Rm = 1,5 MPa gr. 15 cm. Z doświadczenia oferenta wynika, że wykonywanie nawierzchni asfaltowych na podbudowie sztywnej ze stabilizacji Rm = 1,5 MPa powodują spękania odbite nawierzchni.

Pytanie: Czy w związku z powyższym Zamawiający dopuszcza zamianę warstwy podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem Rm=1,5 MPa gr. 15 cm na podbudowę podatną z kruszywa łamanego 0/31,5 mm gr. 15 cm?

Ad. 9

Przebudowa ścieżki nie wchodzi w zakres budowy parkingu buforowego P+R przy ul. Kolejowej(plan sytuacyjny) Wjazd na parking jest wykonany na szerokości ścieżki i chodnika.

Pytanie 10:

Czy zamawiający dysponuje kosztorysami w wersji edytowalnej? Jeśli tak to prosimy o ich udostępnienie.

Ad. 10

Zamawiający dysponuje jedynie kosztorysami ofertowymi w wersji zamieszczonej w postępowaniu przetargowym na stronie BIP.

Ponadto Zamawiający zmienia zapis projektu umowy w § 11 pkt 5:

Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, w tym utraty dofinansowania projektu „**Budowa Zintegrowanego Węzła Przesiadkowego Murowana Goślina**” współfinansowanego przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020.

Przesłane informacje proszę uwzględnić przy tworzeniu oferty przetargowej traktując jako ważne i wiążące.

W imieniu Zamawiającego:

BURMISTRZ

//Dariusz Urbański

Otrzymują:

1. Adresat,
2. aa.

Adres

Urząd Miasta i Gminy
plac Powstańców Wielkopolskich 9, 62-095 Murowana Goślina
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl, www.murowana-goslina.pl

Telefony

Centrala: +48 61 892 36 00
Sekretariat Burmistrza: +48 61 892 36 05
fax: +48 61 812 21 40