

Burmistrz Miasta i Gminy Murowanej Gośliny
z siedzibą w Murowanej Goślinie przy pl. Powstańców Wlkp. 9

ZAPRASZA

do złożenia propozycji cenowej, dla zakresu pn.: **wykonanie pełnobranżowego projektu budowlano-wykonawczego rozbudowy budynku remizy OSP w Białężynie, w ramach zadania: „Rozbudowa budynku remizy OSP w Białężynie” z kosztorysami inwestorskimi, przedmiarami, STWiOR oraz uzyskaniem wymaganych prawem uzgodnień, ewentualnych odstępstw, złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę oraz dokonaniem wszelkich niezbędnych uzupełnień wymaganych w trakcie procedury uzyskiwania pozwolenia na budowę i realizacji prac budowlanych.**

1. Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej:

1.1 należy ją złożyć pisemnie, lub e-mailem.

na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres zleceniobiorcy oraz napis: propozycja cenowa na zadanie pn.: **wykonanie projektu dla zadania „Rozbudowa budynku remizy OSP w Białężynie”.**

1.2 ceny w niej podane mają być wyrażone cyfrowo i słownie,

1.3 ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką,

1.4 ma obejmować całość zapytania.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Zapytanie dotyczy wykonania pełnobranżowego projektu budowlano-wykonawczego rozbudowy budynku remizy OSP w Białężynie, w ramach zadania: „Rozbudowa budynku remizy OSP w Białężynie” z kosztorysami inwestorskimi, przedmiarami, STWiOR oraz uzyskaniem wymaganych prawem uzgodnień, ewentualnych odstępstw, złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę oraz dokonaniem wszelkich niezbędnych uzupełnień wymaganych w trakcie procedury uzyskiwania pozwolenia na budowę i realizacji prac budowlanych.

Wszelkie koszty związane z wykonaniem dokumentacji we wskazanym zakresie ponosi wykonawca.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania projektu w sposób racjonalizujący koszty inwestycji jak również późniejszej eksploatacji obiektu, uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień.

3. Do obowiązków wykonawcy będzie należało wykonanie wszelkich prac zgodnie z powyższym opisem przedmiotu zamówienia w tym:

3.1. Wykonanie koncepcji architektonicznej do uzgodnienia z Zamawiającym

3.2. Wykonanie dokumentacji na podstawie zatwierdzonej przez zamawiającego koncepcji w zakresie architektury i konstrukcji, instalacji wewnętrznych wod-kan, elektryka, CO w tym:

1. Projekt zagospodarowania działki lub terenu sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych w skali dostosowanej do rodzaju i wielkości obiektu lub zamierzenia budowlanego i zapewniającej jego czytelność, obejmujący:

- a) określenie granic działki lub terenu,
- b) usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych, w tym sieci uzbrojenia terenu, oraz urządzeń budowlanych sytuowanych poza obiektem budowlanym,
- c) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,
- d) układ komunikacyjny i układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich,
- e) informację o obszarze oddziaływania obiektu;

2. Projekt architektoniczno-budowlany obejmujący:

- a) układ przestrzenny oraz formę architektoniczną istniejących i projektowanych obiektów budowlanych,

- b) charakterystyczne parametry techniczne obiektów budowlanych,
- c) opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego,
- d) projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne mające wpływ na otoczenie, w tym środowisko,
- e) charakterystykę ekologiczną,
- f) informację o wyposażeniu technicznym budynku, w tym projektowanym źródle lub źródłach ciepła do ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej,
- g) opis dostępności dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osób starszych – w przypadku obiektów budowlanych, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt. 4,
- h) postanowienie udzielające zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych w przypadkach szczególnie uzasadnionych, jeżeli zostało wydane.

3. Projekt techniczny obejmujący:

- a) projektowane rozwiązania konstrukcyjne obiektu wraz z wynikami obliczeń statyczno-wytrzymałościowych,
 - b) charakterystykę energetyczną
 - c) projektowane niezbędne rozwiązania techniczne oraz materiałowe,
 - d) dokumentację geologiczno-inżynierską lub geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych,
 - e) inne opracowania projektowe niezbędne do prawidłowej realizacji inwestycji
- 3.3.** Dokonanie uzgodnień w wymaganym prawem zakresie,
- 3.4.** terminowe wykonanie i przekazanie przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że prace są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane,
- 3.5.** opracowanie kompletnej, uzgodnionej dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi branżami oraz przyłączami w 5 egz. wersji papierowej oraz jednym egz. wersji elektronicznej (skan pdf kompletnego projektu, dodatkowo rysunki w formacie cad. opisy w formacie word.),
- 3.6.** opracowanie przedmiarów prac oraz kosztorysów inwestorskich, dla wszystkich branż w 2 egz. wersji papierowej oraz wersji elektronicznej w formacie pdf oraz ath.,
- 3.7.** opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w 2 egz. wersji papierowej oraz wersji elektronicznej w formacie pdf oraz word.,
- 3.8.** usunięcie wszelkich wad i usterek dokumentacji projektowej stwierdzonych podczas procesu uzyskiwania pozwolenia na budowę oraz wykonywania prac budowlanych,
- 3.9.** pełna konsultacja z Zamawiającym na każdym etapie realizacji projektu,

Planowany termin realizacji zadania:

- zakończenie - 15.12.2020 roku. termin złożenie kompletnej dokumentacji w Starostwie Powiatowym w Poznaniu.

Termin ważności oferty ustala się na okres 60 dni.

4. Przy wyborze propozycji do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium:

Cena brutto- 100%.

5. Wykonawca składając propozycję cenową, składa następujące dokumenty:

- 1/ formularz propozycji wg załączonego wzoru,
- 2/ oświadczenie Wykonawcy, że spełnia następujący warunek: posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

6. Opis sposobu obliczenia ceny w składanej propozycji cenowej:

W cenę propozycji należy wliczyć:

- a) wartość usługi określoną w oparciu o przedmiot zamówienia,

b) obowiązujący podatek od towarów i usług VAT (stawka oraz kwota).

Cena podana przez zleceniobiorcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

Zamawiający wybierze najkorzystniejszą propozycję odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymogom.

7. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej:

Propozycję cenową należy złożyć w terminie do dnia **23 października 2020r. do godziny 11.00.** pisemnie w siedzibie zamawiającego, tj. w Urzędzie Miasta i Gminy w Murowanej Goślinie przy pl. Powstańców Wlkp. 9, lub emailiem na adres: i.stefanska@murowana-goslina.pl

Propozycja otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej nie będzie rozpatrywana. Zleceniobiorca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed terminem upływu jej składania.

Informacje dotyczące zawierania umowy:

W terminie do 7 dni od daty powiadomienia o wyborze propozycji cenowej wybrany zleceniobiorca zostanie powiadomiony o terminie i sposobie podpisania umowy.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie
3. Program Funkcjonalno-Użytkowy