

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu na budynku socjalnym na stadionie miejskim w Murowanej Goślinie
ADRES INWESTYCJI : ul. Mściszewska 21; 62-095 Murowana Goślina
INWESTOR : Gmina Murowana Goślina
ADRES INWESTORA : 62-095 Murowana Goślina"
" Plac Powstańców Wielkopolskich 9
WYKONAWCA ROBÓT : Zgodnie z wyborem ofert
BRANŻA : Ogólnobudowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Zenon Och upr. bud. nr 14/W/99"
DATA OPRACOWANIA : 09.07.2020

Poziom cen : Intercenbud 09-07-2020

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
Podatek VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją kosztorysową i życzeniami Inwestora (co do szczegółów) w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienia ewentualnych robót koniecznych do wykonania, wynikających z uzgodnień.

Kosztorys sporządzono na podstawie obmiaru z natury.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
09.07.2020

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

Wyliczenia kosztorysowe obejmują:

- naprawę pęknięć papy nałączeniach izolacji termicznej wykonanej ze "STYROPAPY LAMINOWANEJ"
- wypełnienie pustych przestrzeni pianką silikonową,
- wstawienie łąt w miejscach łączenia,
- pokrycie całego dachu i daszku nową warstwą papy
- na podcieniu- zadaszeniu wykonanie tynku cieńkowarstwowego z zabezpieczeniem antykorozyjnym konstrukcji stalowej.

Zerion Och
upr. bud. nr 14/W/99
Polska Izba Inż. Budownictwa
nr WKP/BO/3632/01

KSIĄŻKA OBMIARÓW

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Prace naprawcze					
1		Dach szatni			
1.1		Prace przygotowawcze			
1 KNR 4-03		Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z płaskowni-	m		
d.1.1 1140-05		ka lub pręta mocowanych na dachu płaskim			
		25,00*3+12,80*5+2,50*3	m	146,500	
				RAZEM	146,500
2 KNR 4-03		Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na da-	szt.		
d.1.1 1138-03		chu płaskim na papie na betonie			
		125	szt.	125,000	
				RAZEM	125,000
3 analiza indywi-		Rozcięcie popękanych części papy, uzupełnienie szczelin pianką i	m ²		
d.1.1 dualna		łacenie papą			
		24,30*11,80*8%	m ²	22,939	
				RAZEM	22,939
2		Podcień - zadaszenie			
4 KNR 7-12		Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do drugiego stop-	m ²		
d.2 0103-03		nia czystości konstrukcji szkieletowych (stan wyjściowy powierzch-			
		ni B)			
		(25,02+2,00*17)*(0,30<dwuteownik 100 = 0,372m2/m>)	m ²	17,706	
				RAZEM	17,706
5 KNR 7-12		Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstruk-	m ²		
d.2 0201-02		cji			
analogia		poz.4	m ²	17,706	
				RAZEM	17,706
6 KNR 7-12		Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowy-	m ²		
d.2 0210-02		mi konstrukcji			
analogia		poz.4	m ²	17,706	
				RAZEM	17,706
7 KNR 0-23		Wyprawa elewacyjna - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.2 0931-01		2,10*25,02	m ²	52,542	
				RAZEM	52,542
8 KNR 0-23		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego AT-	m ²		
d.2 0931-02		LAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na			
		uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie			
		poziome			
		poz.7	m ²	52,542	
				RAZEM	52,542
3		Roboty pokrywcze			
9 KNR 0-15II		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - każda następna warst-	m ²		
d.3 0527-02		wa			
analogia		<podcień>25,02*2,10	m ²	52,542	
		<szatnia>24,30*11,80	m ²	286,740	
				RAZEM	339,282
10 KNR 5-08		Ponowny montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o śr.	m		
d.3 0604-04		do 10 mm na dachu płaskim na wspornikach klejonych - materiał			
		rozbiorkowy Inwestora			
		146,5	m	146,500	
				RAZEM	146,500

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Prace naprawcze						
1		Dach szatni				
1.1		Prace przygotowawcze				
1	KNR 4-03 1140-	Demonтаж przewodów uziemiających i odgromowych z	m	146,500		
d.1.	05	plaskownika lub pręta mocowanych na dachu płaskim				
1	KNR 4-03 1138-	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromo-	szt.	125,000		
d.1.	03	wej na dachu płaskim na papie na betonie				
1	analiza indywi-	Rozcięcie popękanych części papy, uzupełnienie szczel-	m ²	22,939		
d.1.	dualna	lin pianką i łączenie papą				
1						
Razem dział: Prace przygotowawcze						
Razem dział: Dach szatni						
2		Podcień - zadaszenie				
4	KNR 7-12 0103-	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne do dru-	m ²	17,706		
d.2	03	giego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych (stan				
		wyjściowy powierzchni B)				
5	KNR 7-12 0201-	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi	m ²	17,706		
d.2	02	konstrukcji				
	analogia					
6	KNR 7-12 0210-	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emalia-	m ²	17,706		
d.2	02	mi ftalowymi konstrukcji				
	analogia					
7	KNR 0-23 0931-	Wyprawa elewacyjna - nałożenie podkładowej masy tyn-	m ²	52,542		
d.2	01	karskiej				
8	KNR 0-23 0931-	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineral-	m ²	52,542		
d.2	02	negu ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wyko-				
		nana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu -				
		ściany płaskie i powierzchnie poziome				
Razem dział: Podcień - zadaszenie						
3		Roboty pokrywowe				
9	KNR 0-15II	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - każda następ-	m ²	339,282		
d.3	0527-02	na warstwa				
	analogia					
10	KNR 5-08 0604-	Ponowny montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z	m	146,500		
d.3	04	pręta o śr. do 10 mm na dachu płaskim na wspornikach				
		klejonych - materiał rozbiórkowy Inwestora				
Razem dział: Roboty pokrywowe						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Dach szatni						
1.1	Prace przygotowawcze						
2	Podcień - zadaszenie						
3	Roboty pokrywowe						
	RAZEM netto						
	Podatek VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	Aluminiowa Profilowana Listwa Dociskowa Icopal Standard AL 40/1,0/2000mm do mocowania papy	m	25,0200		25,0200			
2.	benzyna do lakierów	dm ³	0,1000		0,1000			
3.	farba ftalowa do gruntowania przeciwrzutowa miniowa 60 %	dm ³	2,0008		2,0008			
4.	farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	1,7529		1,7529			
5.	Gaz płynny propanowo-butanowy	kg	50,8923		50,8923			
6.	Papa asfaltowa zgrzewalna, oksydowana, podkładowa na welonie szklanym, SIZ, Hydrobit V60 S30	m ²	27,0680		27,0680			
7.	papa polimerowo-asfaltowa termozgrzewalna	m ²	396,9599		396,9599			
8.	pianka uszczelniająca poliuretanowa	dm ³	4,1290		4,1290			
9.	podkładowa masa tynkarska ATLAS CERPLAST	kg	15,7626		15,7626			
10.	pręty stalowe ocynkowane	m	152,3600	152,3600	0,0000			
11.	rozcieńczalnik do wyrobów ftalowych karbamidowych ogólnego stosowania	dm ³	0,1402		0,1402			
12.	sucha mieszanka tynkarska mineralna ATLAS CERMIT DR 20	kg	157,6260		157,6260			
13.	wsporniki dachowe (uchwyt UB 1)	szt.	147,9650	147,9650	0,0000			
14.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie: