

**Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina**  
z siedzibą w Murowanej Goślinie przy pl. Powstańców Wielkopolskich 9

w imieniu i na rzecz Aquanet S.A. na podstawie pełnomocnictwa udzielonego mu umową nr 114/2018 z 15 lutego 2018 r. wraz z aneksem nr 1 z dnia 15 marca 2018 r.

**ZAPRASZA**

do złożenia propozycji cenowej, dla inwestycji polegającej na opracowaniu Projektu (dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany i wykonawczy) dla budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Białężyn dz. nr 13, wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę oraz pełnienie nadzoru autorskiego w fazie realizacji robót wykonywanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych do podpisania protokołu odbioru końcowego tych robót.

*Postępowanie prowadzone w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień sektorowych przez Aquanet Spółka Akcyjna, do których nie mają zastosowania przepisy ustawy prawo zamówień publicznych”*

**1. Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej:**

- a) należy ją złożyć pisemnie - na kopercie umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres zleceniobiorcy oraz zapis: „Propozycja cenowa na zadanie pn. Opracowanie projektu sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Białężyn dz. nr 13”;
- b) cena końcowa w niej podana ma być wyrażone cyfrowo i słownie,
- c) ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką,
- d) ma obejmować całość zapytania,
- e) oferta powinna być opatrzona pieczęcią firmową, posiadać datę sporządzenia oraz powinna być podpisana przez oferenta.

**Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 14 maja 2018 roku do godziny 12:00.**

**Termin ważności oferty ustala się na okres 45 dni.**

**2. Zakres przedmiotu zamówienia:**

- 2.1. opracowanie dokumentacji projektowej dla sieci wodociągowej wraz z przyłączami w Białężynie na podstawie warunków technicznych wydanych przez Aquanet SA nr DW/IBM/602/60919/2017 z dnia 25.10.2017 r. (załącznik nr 1) oraz uzyskanie wszelkich, niezbędnych zezwoleń i decyzji właściwych organów administracji, a w szczególności uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę (należy w ofercie wskazać wartość dokumentacji projektowej)
- 2.2. pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji (należy wskazać w ofercie stawki za karty nadzoru z pobytem projektanta na budowie oraz stawkę za karty nadzoru bez pobytu projektanta na budowie)

Przedmiot Umowy został szczegółowo określony w opracowaniu „Dane techniczne” (załącznik nr 2 niniejszego zaproszenia), który będzie stanowił załącznik do Umowy z wybranym Wykonawcą.

Dokumentację Projektową należy opracować w 4 kompletach w wersji papierowej oraz w 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej.

**3. Do obowiązków wykonawcy będzie należało w szczególności:**

1. Wykonanie Przedmiotu Zamówienia w terminie **18 miesięcy** od daty podpisania Umowy, w tym termin przygotowania Projektu wraz z pozwoleniem na budowę – 16 miesięcy od dnia podpisania Umowy - etap zakończony podpisaniem „Protokołu zdawczo-odbiorczego”. Podpisanie protokołu końcowego w terminie do 18 miesięcy od dnia podpisania Umowy



2. Przekazanie Zamawiającemu pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że Projekt został wykonany zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami prawa w tym techniczno-budowlanymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, i że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
3. Wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami, Polskimi Normami, ogólnymi warunkami technicznymi i aktualnym poziomem wiedzy technicznej.
4. Realizacja prac będących przedmiotem umowy z należytą starannością i rzetelnością zawodową, mając na uwadze interes Aquanet SA i obowiązujące przepisy, a w szczególności zobowiązuje się zastosować rozwiązania projektowe (w aspekcie zarówno technicznym, jak i materiałowym) jak najbardziej korzystne dla Aquanet SA, tj. uwzględniające w najwyższym stopniu współczynnik cena/jakość.
5. Realizacja prac będących przedmiotem umowy przy zastosowaniu rozwiązań projektowych optymalnych dla Aquanet SA pod względem ponoszenia przez niego kosztów eksploatacyjnych infrastruktury, która powstanie w oparciu o rozwiązania projektowe będące Przedmiotem umowy.
6. Udział we wszystkich spotkaniach koordynacyjnych, które odbywać się będą na etapie realizacji Projektu, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, o których zostanie poinformowany z 7 dniowym wyprzedzeniem.
7. Przedłożenie Zamawiającemu harmonogramu prac w terminie 14 dni od dnia podpisania Umowy.
8. Comiesięczne raportowanie wykonanych prac w oparciu o harmonogram prac.
9. Dostarczenie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.
10. Wykonawca udzieli Aquanet SA 60-miesięcznej gwarancji jakości na wykonanie przedmiotu umowy.

#### **4. Planowany termin realizacji zadania:**

- wykonanie Dokumentacji Projektowej: 16 miesięcy od daty podpisania umowy
- podpisanie protokołu końcowego odbioru (po weryfikacji dokumentacji przez Zamawiającego i wprowadzeniu ewentualnych poprawek przez Wykonawcę): 18 miesięcy od daty podpisania umowy
- nadzór autorski: lata 2020-2021

#### **5. Warunki udziału Wykonawcy w postępowaniu:**

- a) Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, wykazując się osobami (kadrą), które będą uczestniczyć w wykonaniu niniejszego zamówienia (wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywania przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami), tj.:

##### 1) Projektant branży sanitarnej (minimum 1 osoba)

Niniejsza osoba winna posiadać:

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wydane na podstawie aktualnych przepisów Prawa budowlanego lub równoważne;

##### 2) Projektant branży drogowej (minimum 1 osoba)

Niniejsza osoba winna posiadać:

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, wydane na podstawie aktualnych przepisów Prawa budowlanego lub równoważne;

##### 3) Geodeta (minimum 1 osoba)

Niniejsza osoba winna posiadać:

uprawnienia zawodowe w zakresie geodezyjnych pomiarów sytuacyjno-wysokościowych, realizacyjnych i inwentaryzacyjnych lub w zakresie geodezyjnej obsługi inwestycji.

Zamawiający dopuszcza by Projektant branży sanitarnej, Projektant branży drogowej, Geodeta, były łączone, tj. wykonywane przez jedną osobę, jeżeli pozwalają na to uprawnienia.

Wymieniony powyżej skład zespołu ekspertów należy traktować jako minimalne wymaganie Zamawiającego – obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie doświadczonego personelu, posiadającego odpowiednie uprawnienia w liczbie zapewniającej należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.



- b) posiadanie wiedzy i doświadczenia polegającego na wykonaniu w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, usług związanych z przedmiotem zamówienia, przy czym za takie usługi Zamawiający uzna wykonanie co najmniej jednej dokumentacji projektowej sieci wodociągowej o średnicy 150 mm i długości co najmniej 250 m.

#### **Warunki podpisania umowy z Wykonawcą:**

Przedłożenie Zamawiającemu polisy ubezpieczeniowej z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, obejmującej przedmiot niniejszej umowy do sumy nie mniejszej od zaoferowanej ceny .

#### **6. Płatności**

1. Faktury za opracowanie Projektu wystawiane będą przez Wykonawcę na rzecz Aquanet SA zgodnie z harmonogramem finansowania, stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego zaproszenia, po potwierdzeniu stopnia zaawansowania prac przez Gminę Murowana Goślina działającą w imieniu i na rzecz Aquanet SA.
2. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
3. Zapłata przez Aquanet SA na rzecz Wykonawcy nastąpi w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury VAT przez Aquanet, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązany zostanie do wystawienia faktur w terminach określonych przepisami prawa.
5. Na każdej fakturze Wykonawca zobowiązany jest wpisać nazwę przedmiotu umowy i numer umowy. W przypadku braku powyższego numeru faktura zostanie odesłana do Wykonawcy jako wystawiona nieprawidłowo a brak zapłaty w takiej sytuacji nie będzie traktowany jako zwłoka w zapłacie.
6. Datą zapłaty jest data obciążenia rachunku bankowego Aquanet.

#### **7. Przy wyborze propozycji do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium:**

Cena za wykonanie całości usługi będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia (wykonanie projektu + nadzór autorski przy założeniu, iż zostanie przedłożonych 5 kart nadzoru z pobytem na budowie i 5 kart nadzoru bez pobytu na budowie) - 100%.

Cena podana w ofercie Wykonawcy ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego w znaczeniu, o którym mowa w art. 632 Kodeksu cywilnego.

Zamawiający dokona wyboru w oparciu o oświadczenie wykonawcy zawarte w propozycji cenowej (załącznik nr 3).

#### **8. Wykonawca składając propozycję cenową, składa następujące dokumenty:**

- a) propozycja cenowa wg załączonego wzoru (załącznik nr 3) podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy,
- b) oświadczenie Wykonawcy, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym osobami wymienionymi w pkt 5 a,
- c) referencje w zakresie określonym w pkt 5 b,
- d) aktualny KRS lub CEIDG dla osób fizycznych lub pełnomocnictwo do zawarcia umowy

#### **9. Opis sposobu obliczenia ceny w składanej propozycji cenowej:**

- Zaoferowana cena stanowi jedyne pełne wynagrodzenie, które stanie się należne Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu zamówienia.
- Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa zapłata, ponad kwotę wynagrodzenia określoną w propozycji cenowej z tytułu wzrostu cen, zmiany lub wprowadzenia nowych, czy zmiany podatków.
- W cenę propozycji należy wliczyć całość Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności:
  - a) wynagrodzenie za opracowanie Projektu wraz z przeniesieniem majątkowych praw autorskich na Aquanet SA;
  - b) pełnienie nadzoru autorskiego
  - c) wartość materiałów/sprzętu/robocizny określoną w oparciu o warunki techniczne i dane techniczne oraz cenę za obowiązki Wykonawcy wynikające z niniejszego zaproszenia;
  - d) obowiązujący podatek od towarów i usług VAT (stawka oraz kwota).

#### **10. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej:**

Propozycję cenową należy złożyć w terminie **do dnia 14 maja 2018 r., do godz. 12.00** pisemnie w Kancelarii Urzędu Miasta i Gminy w Murowanej Goślinie przy Placu Powstańców Wielkopolskich 9.

Propozycja otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej nie będzie rozpatrywana. Zleceniobiorca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed terminem upływu jej składania.





#### 11. Informacje dotyczące zawierania umowy:

W terminie do 5 dni roboczych od daty powiadomienia o wyborze propozycji cenowej wybrany zleceniobiorca zostanie powiadomiony o terminie i sposobie podpisania umowy. Umowa musi zawierać wszystkie uwarunkowania propozycji cenowej.

#### 12. Informacje dodatkowe:

- a) Zamawiający w każdym momencie zastrzega sobie możliwość dokonania zmian warunków opisanych w zaproszeniu przed terminem składania ofert.
- b) Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji w ofertach złożonych przez Wykonawców. Zamawiający zastrzega sobie możliwość prowadzenia negocjacji np. drogą mailową lub w formie spotkania z Wykonawcami.
- c) Zamawiający zastrzega sobie w każdym momencie możliwość odstąpienia od prowadzenia postępowania bez podawania przyczyny.
- d) Umowę uznaje się za zawartą w momencie podpisania przez obie Strony.
- e) W przypadku odmowy podpisania umowy przez wybranego Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie możliwość podpisania umowy z następnym w kolejności najtańszym Wykonawcą.
- f) Warunki uzupełnienia oferty, wyjaśnienia treści oferty, poprawienie omyłek:
  - Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia uzupełnienia lub wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
  - Zamawiający może poprawić w ofercie omyłki pisarskie oraz rachunkowe, zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
  - Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji informacji podanych w ofercie poprzez zwrócenie się bezpośrednio do podmiotu na rzecz lub w imieniu którego usługi/dostawy/roboty budowlane były wykonywane.
- g) Warunki odrzucenia oferty:
  - Zamawiający odrzuca ofertę jeśli jej treść nie odpowiada treści zaproszenia do złożenia oferty.
  - Zamawiający odrzuca ofertę jeśli jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
  - Zamawiający odrzuca ofertę jeśli zawiera błędy w obliczeniu ceny
  - Zamawiający odrzuca ofertę jeśli jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
  - Zamawiający odrzuca ofertę jeśli oferta złożona przez Wykonawcę, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał lub nienależycie wykonał wcześniejszą umowę, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub naliczenia kar umownych.
- h) Warunki unieważnienia postępowania:
  - Zamawiający unieważnia postępowanie jeśli nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.
  - Zamawiający unieważnia postępowanie jeśli wystąpiła zmiana okoliczności powodująca, że przeprowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego.
  - Zamawiający unieważnia postępowanie jeśli obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
  - Zamawiający unieważnia postępowanie jeśli cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- i) Przekazanie informacji o wyborze:
  - Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej lub o odstąpieniu od prowadzenia postępowania przekazana zostanie emailiem na adres wskazany w ofercie.
  - Zawiadomienie o wyborze oferty nie stanowi zawarcia umowy.

#### 13. Kwota przeznaczona przez Zamawiającego na wykonanie przedmiotu zamówienia:

28.000,00 zł netto oraz należny podatek VAT

#### 14. Załączniki:

Załącznik nr 1 – Warunki techniczne nr DW/IBM/602/60919/2017 z dnia 25.10.2017 r.

Załącznik nr 2 – SIWZ Część II - Dane techniczne

Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 4 – Wzór umowy na prace projektowe

Załącznik nr 5 – Wzór umowy o sprawowanie nadzoru autorskiego

Z up. BURMISTRZA  
  
Krzysztof Oczkowski  
Z-ca Burmistrza

Murowana Goślina dn. ....

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina  
pl. Powstańców Wielkopolskich 9, 62-095 Murowana Goślina

### PROPOZYCJA CENOWA

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia propozycji cenowej na zadanie pn.:

#### wykonanie projektu sieci wodociągowej wraz z przyłączami w Białężynie dz. nr 13

1. Oferuję wykonanie całości usługi będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, za kwotę w wysokości:

netto .....zł  
( słownie:.....)  
VAT 23%

brutto ..... zł  
(słownie:.....), w tym:

- a. za opracowanie Projektu wraz z przeniesieniem majątkowych praw autorskich: ..... zł netto  
(słownie złotych: .....);
- b. za pełnienie nadzoru autorskiego: ..... zł netto  
(słownie złotych: .....)  
przy założeniu, iż zostanie przedłożonych 5 kart nadzoru z pobytem na budowie i 5 kart nadzoru bez pobytu na budowie.

2. Oferuję:

- .jednostkowy koszt karty nadzoru z pobytem na budowie netto: ..... zł (słownie złotych: .....);
- .jednostkowy koszt karty nadzoru bez pobytu na budowie netto: ..... zł (słownie złotych: .....).

2. Wymagany termin realizacji umowy: 18 miesięcy od daty zawarcia umowy

3. Oświadczam, że zawarte w „zaproszeniu do złożenia propozycji cenowej” warunki umowy akceptuję i zobowiązuję się w przypadku przyjęcia mojej propozycji do zawarcia umowy na ww. warunkach.

4. Załącznikami do propozycji są: dokumenty i załączniki wymienione w ust. 8 zaproszenia.

Podpis i pieczęć wykonawcy

