

Poznań, 16/05/2025

Gmina Murowana Goślina
Plac Powstańców Wielkopolskich 9
62-095 Murowana Goślina

Dotyczy: **opinii o możliwości przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej budynku świetlicy wiejskiej, planowanego na działce nr geod. 205 w miejscowości Trojanowo, gm. Murowana Goślina (zlewnia kanalizacji sanitarnej ZMPZ).**

W odpowiedzi na Państwa wniosek w ww. sprawie informujemy, co następuje:

I. Odnośnie możliwości przyłączenia do sieci wodociągowej.

Istniejące uzbrojenie wodociągowe jest niewystarczające dla zaopatrzenia w wodę na cele bytowe oraz przeciwpożarowe wewnętrzne budynku planowanego na działce nr geod. 205.

Zaopatrzenie w wodę przedmiotowego budynku na cele bytowe w ilości wnioskowanej $Q_{dśr} = 3,5 \text{ m}^3/\text{d}$ i $q_s = 2,5 \text{ dm}^3/\text{s}$ oraz na cele przeciwpożarowe wewnętrzne w ilości wnioskowanej $q_s = 2,0 \text{ dm}^3/\text{s}$ będzie możliwe po wybudowaniu:

- 1) sieci wodociągowej o średnicy DN 100 i długości ok. 80 m w drodze nr geod. 206, na odcinku od włączenia do istniejącej sieci wodociągowej o średnicy 80 mm, zlokalizowanej w drodze nr geod. 18/15, aż do wysokości umożliwiającej wybudowanie przyłącza od tej sieci w sposób prostopadły do przedmiotowego budynku,
- 2) przyłącza wodociągowego, wykonanego bezpośrednio z ww. projektowanej sieci wodociągowej.

Budowa sieci wodociągowej (opisanej w pkt. 1 powyżej) nie jest ujęta w aktualnie obowiązującym „Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu AQUANET S.A. na lata 2025-2028”.

II. Odnośnie możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej.

Istniejące uzbrojenie kanalizacji sanitarnej jest niewystarczające dla odprowadzania ścieków bytowych z budynku planowanego na działce nr geod. 205.

Odprowadzenie ścieków bytowych z przedmiotowego budynku w ilości wnioskowanej $Q_{dśr} = 3,5 \text{ m}^3/\text{d}$ będzie możliwe po wybudowaniu:

- 1) sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy DN 200 i długości ok. 70 m w drodze nr geod. 206, na odcinku od istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy 200 mm z rur PVC,

zlokalizowanej w drodze nr geod. 18/15, aż do wysokości umożliwiającej wybudowanie przyłącza od tej sieci do planowanego budynku,

- 2) przyłącza kanalizacji sanitarnej, wykonanego bezpośrednio do ww. projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej.

Budowa brakującej sieci kanalizacji sanitarnej (opisanej w pkt. 1 powyżej) nie jest ujęta w aktualnie obowiązującym „Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu AQUANET S.A. na lata 2025-2028”.

Zwracamy uwagę, że w przypadku wystąpienia ścieków przemysłowych w ramach przedmiotowej inwestycji, wielkość zanieczyszczeń w ściekach wprowadzanych do kanalizacji sanitarnej nie może przekraczać wartości dopuszczalnych, podanych w załączniku do niniejszego pisma. W przypadku przekroczenia wartości dopuszczalnych w ściekach, Inwestor zobowiązany jest do wykonania na instalacji wewnętrznej urządzeń podczyszczających ścieki. W takim przypadku projekt podczyszczania ścieków należy przedstawić do zaopiniowania w AQUANET S.A.

Nadmieniamy, że wprowadzanie ścieków pochodzących z prowadzonej działalności gospodarczej do kanalizacji i zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego, określone w przepisach odrębnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, zgodnie z ustawą Prawo wodne (art. 391. ustawy Prawo wodne - Dz.U. z 2017, poz. 1566 z późniejszymi zmianami). Organem właściwym do wydania pozwolenia są właściwe organy Wód Polskich.

III. Uwagi ogólne.

Istnieje możliwość realizacji ww. brakującej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej własnym staraniem i na własny koszt, przez Inwestorów zainteresowanych podłączeniem.

W związku z powyższym, w przypadku zamiaru realizacji przez podmiot inny niż Gmina sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej konieczne będzie zawarcie z AQUANET S.A. „umowy o zasadach realizacji i korzystania z sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej”, w której określone zostaną zasady budowy, eksploatacji i wykupu uzbrojenia (druki wniosku o zawarcie takiej umowy dostępne na witrynie www.aquanet.pl). Po zawarciu ww. umowy, na wniosek Inwestora będziemy mogli wydać warunki techniczne na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy do planowanego budynku.

Sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej winny przebiegać w wydzielonych geodezyjnie pasach drogowych. W przypadku, jeżeli sieci projektowane będą w terenie innym niż droga publiczna, Inwestor tych sieci zobowiązany będzie dostarczyć do AQUANET S.A. akt notarialny z wnioskiem o wpis do księgi wieczystej prawa użytkowania działek, na których projektowane będą ww. sieci. Prawo użytkowania ustanowione na rzecz AQUANET S.A. będzie prawem na czas nieokreślony, nieodpłatnym i obejmować będzie:

- lokalizację na tych działkach sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz przesył wody i ścieków,
- dostęp i dojazd w celu przeglądów, remontów, wymiany i usunięcia awarii zlokalizowanej na ww. działkach sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, w tym również wjazd na ww. działki pojazdów specjalistycznych w celach eksploatacyjnych,
- zachowanie wzdłuż projektowanej sieci wodociągowej strefy ochronnej o szerokości 1,5 m (półtora metra) w każdą stronę (licząc od osi przewodu), zachowanie wzdłuż projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej strefy ochronnej o szerokości 2,5 m (dwa i pół metra) w każdą stronę (licząc od osi przewodu), wolnej od zabudowy stałej, tymczasowej i sadzenia drzew (przy czym ostateczna szerokość stref ochronnych do umieszczenia w ww. akcie notarialnym jest określana na etapie uzgodnienia dokumentacji projektowej),
- wykonywanie przedłużenia sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz wykonywanie wcinki do tych sieci w celu wykonania sieci odgałęźnej, a także wykonywanie podłączeń do sieci zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi przez AQUANET S.A.,
- wykonywanie przyłączy do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej przez AQUANET S.A. zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia przez AQUANET S.A.

Powyższa opinia ważna jest 2 lata.

*AQUANET S.A.
Dokument zatwierdziła:
Sylvia Sznajder
Specjalista ds. Warunków Technicznych*

Załącznik:

Dopuszczalna jakość ścieków wprowadzanych do urządzeń AQUANET S.A.

Sprawę prowadziła: Sylwia Sznajder, tel. 885 974 109
e-mail: sylwia.sznajder@aquanet.pl

Dopuszczalna jakość ścieków wprowadzanych do urządzeń AQUANET S.A.

Lp.	Wskaźnik zanieczyszczenia	Jednostka	Wartości dopuszczalne
<u>Stan ścieków</u>			
1	Temperatura		35°C
2	Odczyn pH		6,5 – 9,5**
<u>Skład ścieków</u>			
Grupa I			
1	Zawiesiny łatwo opadające	ml/l	10
2	Zawiesiny ogólne	mg/l	500
3	Chemiczne zapotrzebowanie tlenu (ChZT _{Cr})	mg O ₂ /l	1500
4	Pięciodobowe biochemiczne zapotrzebowanie tlenu (BZT ₅)	mg O ₂ /l	800
5	Ogólny węgiel organiczny (OWO)	mg C/l	400
6	Azot amonowy	mg NNH ₄ /l	100
7	Azot azotynowy	mg NNO ₂ /l	10
8	Azot ogólny	mg N/l	110
9	Fosfor ogólny	mg P/l	10
10	Chlorki	mg Cl/l	1000
11	Siarczany	mg SO ₄ /l	500
12	Siarczyny	mg SO ₃ /l	10
Grupa II			
1	Antymon	mg Sb/l	0,5
2	Arsen	mg As/l	0,5
3	Bar	mg Ba/l	5
4	Beryl	mg Be/l	1
5	Bor	mg B/l	10
6	Cynk	mg Zn/l	5
7	Cyna	mg Sn/l	2
8	Chrom+6	mg Cr/l	0,2
9	Chrom ogólny	mg Cr/l	1
10	Kobalt	mg Co/l	1
11	Miedź	mg Cu/l	1
12	Molibden	mg Mo/l	1
13	Nikiel	mg Ni/l	1
14	Ołów	mg Pb/l	1
15	Selen	mg Se/l	1
16	Srebro	mg Ag/l	0,5
17	Tal	mg Tl/l	1
18	Tytan	mg Ti/l	2
19	Wanad	mg V/l	2
20	Chlor wolny	mg Cl ₂ /l	1
21	Chlor całkowity	mg Cl ₂ /l	4
22	Cyjanki związane	mg CN/l	5
23	Cyjanki wolne	mg CN/l	0,5
24	Fluorki	mg F/l	20
25	Siarczki	mg S/l	1
26	Rodanki	mg CNS/l	30
27	Fenole lotne (indeks fenolowy)	mg/l	15
28	Węglowodory ropopochodne	mg/l	15

Lp.	Wskaźnik zanieczyszczenia	Jednostka	Wartości dopuszczalne
29	Substancje ekstrahujące się eterem naftowym	mg/l	100
30	Insektycydy fosforoorganiczne	mg/l	0,1
31	Lotne związki chloroorganiczne (VOX)	mg Cl/l	1,5
32	Adsorbowalne związki chloroorganiczne (AOX)	mg Cl/l	1
33	Lotne węglowodory aromatyczne (BTX - benzen, toluen, ksylen)	mg/l	1
34	Wielopierścieniowe węglowodory aromatyczne (WWA)	mg C/l	0,2
35	Surfaktanty anionowe (substancje powierzchniowo czynne anionowe)	mg/l	15
36	Surfaktanty niejonowe (substancje powierzchniowo czynne niejonowe)	mg/l	20
37	Rtęć (Hg)	mg Hg/l	0,06
38	Kadm (Cd)	mg Cd/l	0,4
39	Heksachlorocykloheksan (HCH)	mg HCH/l	0*
40	Tetrachlorometan (CCl ₄)	mg CCl ₄ /l	3
41	Pentachlorofenol (PCP) 2,3,4,5,6- pięciochloro-1- hydroksybenzen i jego sole	mg PCP/l	2
42	Aldryna, dieldryna, endryna, izodryna	mg/l	0*
43	Dwuchloro-dwufenylo-trójchloroetan (DDT)	mg/l	0*
44	Wielopierścieniowe chlorowane dwufenyle (PCB)	mg/l	0*
45	Wielopierścieniowe chlorowane trójfenyle (PCT)	mg/l	0*
46	Heksachlorobenzen (HCB)	mg HCB/l	2
47	Heksachlorobutadien (HCBd)	mg HCBd/l	3
48	Trichlorometan (chloroform) (CHCl ₃)	mg CHCl ₃ /l	2
49	1,2-dichloroetan (EDC)	mg EDC/l	0,2
50	Trichloroetylen (TRI)	mg TRI/l	0,2
51	Tetrachloroetylen (PER)	mg PER/l	1
52	Trichlorobenzen (TCB) jako suma trzech izomerów (1,2,3-TCB + 1,2,4-TCB + 1,2,5-TCB)	mg TCB/l	0,1

* Substancje, których produkcja, stosowanie i wprowadzenie do obrotu jest w Polsce zabronione.

** ścieki zawierające cyjanki i siarczki - pH mieści się w przedziale od 8 do 10;