

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina

z siedzibą w Murowanej Goślinie przy placu Powstańców Wielkopolskich 9

ZAPRASZA

do złożenia propozycji cenowej, dla zadania polegającego na:

Wykonaniu zadania inwestycyjnego pn.

„Termomodernizacja Przedszkola Słoneczko”.

I. Opis przedmiotu Zamienia:

1.1 Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie: **I etapu - audytu energetycznego** wg załączonego wzoru (załącznik nr 3) budynku Przedszkola „Słoneczko” przy ul Leśna 9 w Murowanej Goślinie, wykonanie **II etapu - projektu termomodernizacji** z kosztorysem inwestorskim, przedmiarem robót, specyfikacją wykonania i odbioru robót oraz uzyskaniem wszelkich wymaganych zgodnie z prawem uzgodnień i pozwoleń na prowadzenie ww. prac w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja Przedszkola Słoneczko”.

1.2 Zakres przedmiotu zamówienia:

W zakresie projektu termomodernizacji budynku przedszkola należy uwzględnić;

- docieplenie i izolację ścian zewnętrznych budynku,
- docieplenie ścian izolację fundamentowych,
- docieplenie stropodachu wraz z wymianą instalacji odgromowej i wykonaniem nowego oryynnowania z rurami spustowymi i pokrycia dachu,
- odprowadzenie wód opadowych do gruntu za pośrednictwem studni chłonnych lub do sieci kanalizacji deszczowej
- remont kominów,
- wymianę stolarki budowlanej takiej jak drzwi, okna, bramy
- zaproponować zamurowanie otworów w ścianach po demontażu urządzeń, okien itp.
- modernizację instalacji centralnego ogrzewania uwzględniając parametry istniejącego kotła gazowego z aktualnymi wymogami technicznymi i przepisami Prawa Budowlanego.
- rozbiórkę tarasu wraz z murem oporowym i balustradą
- remont lub odbudowę ściany operowej

Projekt powinien zawierać pełną inwentaryzację w zakresie wymaganym do sporządzenia audytu.

II. Termin realizacji zadania

Termin na wykonanie całości zadania: 180 dni od licząc od dnia podpisania umowy.

III. Wynagrodzenie

Za wykonanie zadania Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe.

Wynagrodzenie to będzie zgodne z kwotą wskazaną w ofercie wybranej przez Zamawiającego jako najkorzystniejszą.

Wykonawcy nie będzie przysługiwać żadna dodatkowa zapłata. Niniejszym Wykonawca zrzeka się w sposób wyraźny wszelkich praw, w tym do wnoszenia roszczeń związanych lub wynikających ze wzrostu cen materiałów, kosztów robocizny lub innych kosztów związanych z wykonaniem zadania.

IV. Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej.

1. propozycję cenową należy złożyć pisemnie na formularzu stanowiącą załącznik nr 1;
2. ceny w niej podane mają być wyrażone cyfrowo i słownie;
3. ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką;
4. ma obejmować całość zamówienia;
5. oferta powinna być opatrzona pieczętką firmową, posiadać datę sporządzenia oraz powinna być podpisana przez oferenta/Wykonawcę.

V. Termin, miejsce i sposób złożenia Oferty

Propozycję cenową formie pisemnej w formularzu ofertowym wraz z oświadczeniem należy złożyć w zamkniętych kopertach **w terminie do dnia 3 marca 2025 r., do godz. 12:00 w Kancelarii Urzędu Miasta i Gminy w Murowanej Goślinie** przy Placu Powstańców Wlkp. 9.

Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres oferenta oraz napis propozycja cenowa na zadanie pn.: „**Termomodernizacja Przedszkola Słoneczko**”

Propozycja cenowa nie kompletna lub złożona do Kancelarii U.M. i G. Murowana Goślina po terminie podanym powyżej nie będzie rozpatrywana. Zleceniobiorca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję cenową przed terminem upływu jej składania.

Zamawiający może odstąpić od wyboru wykonawcy i złożenia zamówienia bez podania przyczyny.

VI. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki;

1. znajdują się w odpowiedniej sytuacji finansowo- ekonomicznej i posiadają ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej;
2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tj. w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy, w tym okresie wykonał (zakończył) w sposób należyty co najmniej dwa projekty termomodernizacji o wartości co najmniej 100 000,00zł brutto budynków użyteczności publicznej kubaturze powyżej 1000 m³;
3. dysponują osobami zdolnymi do realizacji zamówienia oraz osobami które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającymi uprawnienia projektowe w zakresie architektonicznym i konstrukcyjno-budowlanym oraz w zakresie termomodernizacji budynków.

VII. Opis kryteriów na podstawie których zostanie dokonany wybór oferty

Przy wyborze propozycji cenowej do realizacji Zamawiający będzie się kierował kryterium: Cena -100%

VIII. Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcą/Oferentem są:

Grzegorz Glaza, tel.(61) 8923614, - Inspektor ds. inwestycji Grzegorz Glaza, tel.(61) 8923614,
e-mail: g.glaza@murowana-goslina.pl

Barbara Florys-Kuchnowska, tel.(61) 8923610,

e-mail: b.florys@murowana-goslina.pl Kierownik Referatu Budowlano Inwestycyjnego i Zarządzania Drogami:

IX. Załączniki:

1. Formularz Ofertowy
2. Oświadczenie
3. Wzór audytu energetycznego
4. Graficzny - zdjęcie