

Burmistrz Miasta i Gminy Murowana Goślina
z siedzibą w Murowanej Goślinie przy pl. Powstańców Wielkopolskich 9

*Postępowanie prowadzone w oparciu o art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych
z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.)
o Zarządzenie nr 853/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Murowana Goślina w sprawie wprowadzenia
Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130 000 złotych netto*

ZAPRASZA

do złożenia propozycji cenowej dla zadania pn.:
wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania
„Budowa strefy rekreacji w Białęgach”, gmina Murowana Goślina.

1. Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej:

- a) należy ją złożyć pisemnie - na kopercie umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres zleceniobiorcy oraz napis: „propozycja cenowa na zadanie pn. **„Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania „Budowa strefy rekreacji w Białęgach”, gmina Murowana Goślina”**
- b) cena końcowa w niej podana ma być wyrażone cyfrowo i słownie,
- c) ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką,
- d) ma obejmować całość zapytania,
- e) oferta powinna być opatrzona pieczętą firmową, posiadać datę sporządzenia oraz powinna być podpisana przez oferenta.

Ofertę należy złożyć w terminie do 18 marca 2024 roku

Termin ważności oferty ustala się na okres 90 dni.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Zapytanie dotyczy **wykonania dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa strefy rekreacji w Białęgach”, gmina Murowana Goślina** wraz z kosztorysem inwestorskim, przedmiarem robót, specyfikacją wykonania i odbioru robót, uzyskaniem wszelkich koniecznych zgód i pozwoleń na realizację przedmiotowego zakresu.

Zadanie zostanie zrealizowane na działce nr 47/4 obr. Białęgi w Białęgach gmina Murowana Goślina.

Dla przedmiotowej działki nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stąd dla przedsięwzięcia należy uzyskać decyzję o warunkach zabudowy bądź inne stosowne zgody.

Program funkcjonalno-użytkowy obejmuje:

- a. Budowę **zjazdu z drogi publicznej** (dz. nr 13), **jezdni i ok. 10 szt. miejsc parkingowych** z kostki betonowej ażurowej
- b. Budowę **wiaty rekreacyjnej** o wymiarach ok. 12 m x 7 m w konstrukcji drewnianej z pomieszczeniem zamkniętym technologia drewniana wymiar minimum 3m x 3m. Dach dwuspadowy. Całość pokryta np. blachą trapezową z membraną oraz opierzeniem i systemem rur spustowych oraz jeśli konieczne odwodnieniem w kierunku rowu). Powierzchnia pod wiatą utwardzona kostką brukową typu cegła 6 cm na podsypce cementowo piaskowej 1:4. Na ścianach zamontować plandeki zamontowane na konstrukcji zwijane. Wiatę należy wyposażyć w instalację elektryczną (oświetlenie i 3 gniazda zasilające, w tym gniazdo siłowe, rozdzielnica). Wiata winna być zlokalizowana w południowej części działki.
- c. **Montaż urządzeń małej architektury:** ławostoly drewniane piknikowe dł. 2 m (min. 4 szt.), samoobsługowa stacja naprawy rowerów, kosz miejski na odpady 4 szt., grill betonowy mocowany do podłoża, ławki parkowe 8 szt.
- d. Wykonanie **placu zabaw** wraz z konieczną nawierzchnią bezpieczną (np. piasek). Proponowane urządzenia placu zabaw (min. 2 szt. w tym zestaw min. 3-funkcyjny): zestaw wielofunkcyjny ze zjeżdżalnią, huśtawką i ścianką wspinaczkową, karuzela, bujak, zestaw.
- e. Wykonanie **siłowni zewnętrznej** wraz z konieczną nawierzchnią bezpieczną (np. piasek). Proponowane urządzenia siłowni (min. 4 szt.) np. biegacz, wioślarz, prasa nożna, wycisk itp. Preferowane urządzenia podwójne.
- f. **Wielofunkcyjne boisko trawiaste** wraz z wyposażeniem: zestaw montowany w gruncie w tulejach do siatkówki oraz dwoma bramkami do piłki nożnej stalowe / aluminiowe (montaż w gruncie na stałe). Wymiar boiska oraz bramek do uzgodnienia.
- g. **Oświetlenie zewnętrzne terenu** na słupach z oprawami w technologii LED z systemem sterowania (załączanie / wyłączanie ręczne oraz zegar). Po stronie projektanta leży uzyskanie warunków przyłączenia do sieci energetycznej ze strony operatora energetycznego. Należy również zaprojektować instalację wewnętrzną na terenie działki, celem zasilania oświetlenia terenu, oświetlenia wiaty oraz gniazd. Osobne obwody i sterowanie dla wszystkich zakresów.
- h. Na terenie należy również zaplanować **miejsce piknikowe** z niskimi ławkami.
- i. Wykonanie **ogrodzenia terenu** tj. od frontu działki od str. drogi wykonane z panelu stalowego 3D (kolor i rodzaj do ustalenia) wraz z bramą dwuskrzydłową min. 4m szerokości oraz 1/2 furtkami wejściowymi szer. 1m. Pozostałe strony należy ogrodzić siatką stalową. Należy przeanalizować konieczność ogrodzenia od strony rowu. Należy wykonać ogrodzenie stawku, znajdującego się na terenie działki wraz z bramą / furtką. Należy zabezpieczyć dostęp do rowu celem umożliwienia realizacji prac związanych z utrzymaniem drożności rowu (odsunięcie ogrodzenia lub wykonanie dodatkowej bramy). Całość ogrodzenia zaprojektować na podmurówce prefabrykowanej.
- j. Należy zaprojektować **nasadzenia zieleni** na działce.

W zakresie prac projektowych należy uwzględnić:

- A. Pozyskanie mapy do celów projektowych
- B. Pozyskanie wszystkich wymaganych prawem warunków technicznych do projektowania, opinii, uzgodnień, zezwoleń oraz decyzji
- C. projekt budowlano - wykonawczy – 5 egzemplarzy:
 - architektura
 - konstrukcja
 - instalacje

- D. plan zagospodarowania terenu
- E. przedmiar dla każdego z zakresów z programu funkcjonalnego osobna sekcja (od a do j) – 2 egzemplarze
- F. kosztorys inwestorski dla każdego z zakresów z programu funkcjonalnego osobna sekcja – 2 egzemplarze
- G. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 2 egzemplarze

W projekcie należy dążyć do racjonalizacji kosztów realizacji inwestycji oraz przyszłego utrzymania strefy rekreacji.

3. Do obowiązków Zleceniobiorcy będzie należało:

- a. Terminowe wykonanie i przekazanie przedmiotu umowy;
- b. Dokonanie uzgodnień z rzeczoznawcami w wymaganym prawem zakresie;
- c. Przekazanie Gminie pisemnego oświadczenia Zleceniobiorcy, że Projekt został wykonany zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami prawa w tym techniczno-budowlanymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, bez wskazywania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, i że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć;
- d. Realizacja prac będących przedmiotem umowy z należytą starannością i rzetelnością zawodową, mając na uwadze interes Gminy i obowiązujące przepisy, a w szczególności zobowiązuje się zastosować rozwiązania projektowe (w aspekcie zarówno technicznym, jak i materiałowym) jak najbardziej korzystne dla Gminy, tj. uwzględniające w najwyższym stopniu współczynnik cena/jakość;
- e. Wykonawca udzieli Gminie min. 36 - miesięcznej gwarancji jakości na wykonanie przedmiotu umowy od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy;
- f. Przeniesienie na Zamawiającego wszelkich praw własności intelektualnej i przemysłowej, w tym między innymi patenty, projekty, wzory użytkowe, prawa autorskie, prawa baz danych, znaki handlowe, prawa do know-how, w tym autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2509). Jako utwór w szczególności rozumieć należy wszelkie dokumenty, plany, projekty, dokumentację itp. Zamawiający ma prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych do utworów na osoby trzecie i udzielania im licencji do korzystania z utworów, w zakresie nabytych praw autorskich. W przypadku rozwiązania Umowy Zamawiający nabędzie autorskie prawa majątkowe oraz inne prawa własności intelektualnej do wszelkich utworów lub innych przedmiotów własności intelektualnej wykonanych do czasu zakończenia współpracy Stron, niezależnie od tego na jakim etapie realizacji nastąpi rozwiązanie Umowy.
- g. Zgłaszanie wszelkich nieprzewidzianych problemów.
- h. Opracowanie kompletnej, uzgodnionej dokumentacji projektowej w 5 egz. wersji papierowej oraz 1 egz. wersji elektronicznej,
- i. Usunięcie wszelkich wad i usterek dokumentacji projektowej stwierdzonych podczas wykonywania prac budowlanych,
- j. Pełna konsultacja z zamawiającym na każdym etapie realizacji projektu,
- k. Współpraca z Gminą przy składaniu ewentualnego wniosku na dofinansowanie/pożyczkę dla zadania.

4. Planowany termin realizacji zadania:

Wykonanie projektów budowlanych wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, kosztorysami inwestorskimi, przedmiarami robót oraz szczegółowymi specyfikacjami wykonania i odbioru robót budowlanych, a także uzyskaniem wszelkich koniecznych zgód do dnia 30.08.2024r.

5. Warunki udziału Wykonawcy w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. Posiadają kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. – zał. Nr 2
2. Znajduje się w odpowiedniej sytuacji finansowej lub ekonomicznej: Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.- zał. nr 2
3. Posiada odpowiednią zdolność techniczną lub zawodową:
 - a. Zdolność techniczna : Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. – oświadczenie - zał. nr 2
 - b. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. – oświadczenie - zał. nr 2
 - c. Doświadczenie: o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy w ciągu 36 miesięcy przed dniem złożenia oferty wykonali co najmniej 3 opracowanie projektowe dotyczące stref rekreacji w przestrzeni publicznej ogólnodostępnej – zał. nr 3

Przy wyborze propozycji do realizacji Zamawiający będzie się kierował kryterium:

Cena - 100%.

Zamawiający wybierze najkorzystniejszą propozycję odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymagom.

6. Wykonawca składając propozycję cenową, składa następujące dokumenty:

1. formularz propozycji wg załączonego wzoru, - zał. nr 1
2. oświadczenie Wykonawcy, że spełnia następujące warunki określone w punkcie 5 – zał. nr 2
3. oświadczenie o doświadczeniu – zał. nr 3

7. Opis sposobu obliczenia ceny w składanej propozycji cenowej:

W cenę propozycji należy wliczyć:

- a. wartość usługi określoną w oparciu o przedmiot zamówienia,
- b. obowiązujący podatek od towarów i usług VAT (stawka oraz kwota).

Cena podana przez Zleceniobiorcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez okres realizacji przedmiotu zamówienia i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

Zaoferowana cena stanowi jedyne pełne wynagrodzenie, które stanie się należne Zleceniobiorcy za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Obejmuje w szczególności wynagrodzenie z tytułu przeniesienia na Zamawiającego praw własności intelektualnej, w tym autorskich praw majątkowych do utworów oraz praw zależnych. Zleceniobiorca akceptuje to wynagrodzenie i nie będzie żądał żadnego dodatkowego wynagrodzenia w tym zakresie – jednocześnie Zleceniobiorca zapewnia, że w każdym przypadku, gdy będzie nabywał prawa od podwykonawców, nabędzie całość praw autorskich majątkowych, a w przypadku, gdy będzie to niemożliwe nabędzie licencję, bez ograniczeń czasowych czy terytorialnych z prawem do udzielania sublicencji.

Zlecenie zostanie rozliczone ryczałtowo.

Wykonawca, po wykonaniu przedmiotu zamówienia oraz po podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót wystawi fakturę na rzecz Gminy. Płatność faktury nastąpi w terminie do 30 dni od daty złożenia prawidłowo wypełnionej faktury oraz protokołu odbioru w siedzibie Gminy. Nie dopuszcza się fakturowania częściowego.

8. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej:

Propozycję cenową należy złożyć w terminie do dnia 18 marca 2024 r., pisemnie w Kancelarii Urzędu Miasta i Gminy w Murowanej Goślinie przy Placu Powstańców Wlkp. 9, w zamkniętej kopercie oznakowanej „**Wykonania dokumentacji projektowej dla zadania „Budowa strefy rekreacji w Białęgach”, gmina Murowana Goślina**”.

Propozycja otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej nie będzie rozpatrywana. Zleceniobiorca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed terminem upływu jej składania.

9. Informacje dotyczące zawierania umowy:

- a. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w walucie polskiej w złotych (PLN).
- b. Zamawiający nie przewiduje zwrócenia Wykonawcom kosztów udziału w postępowaniu.
- c. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- d. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- e. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
- f. W terminie do 5 dni od daty powiadomienia o wyborze propozycji cenowej wybrany wykonawca zostanie powiadomiony o terminie i sposobie podpisania umowy.
- g. Umowa musi zawierać wszystkie uwarunkowania ostatecznej propozycji cenowej.

Załączniki:

- załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
- załącznik nr 2 – Oświadczenie
- załącznik nr 3 – Oświadczenie o doświadczeniu
- załącznik nr 4 – plan sytuacyjny z orientacyjną lokalizacją