



URZĄD GMINY SZCZYTNO

woj. warmińsko-mazurskie, 12-100 SZCZYTNO, ul. Łomżyńska 3

tel.: 623-25-80

Fax: 623-25-92

E-mail: ugszczytno@ug.szczytno.pl

www: <http://www.ug.szczytno.pl>

RR-OP.6220.11.2025

Szczytno, dnia 20 lutego 2025r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49, art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112)

Wójt Gminy Szczytno

Podaje do publicznej wiadomości, że na wniosek Inwestora – Pani M. M.. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dotyczącej zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: **Budowa 29 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną na terenie działek nr 4/3 i 4/5, w obrębie geodezyjnym Lipowa Góra Wschodnia, gmina Szczytno.**

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret drugie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) planowana inwestycja zalicza się do rodzaju przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 2 ha na obszarach nie objęta formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy).

Ponadto nadmieniam, że w dniu 20 lutego 2025r. Wójt Gminy Szczytno wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczytnie z prośbą o wydanie opinii, czy dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na **Budowie 29 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną na terenie działek nr 4/3 i 4/5, w obrębie geodezyjnym Lipowa Góra Wschodnia, gmina Szczytno** należy nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, wobec czego zgodnie z art. 74 ust. 3 u.o.o.ś., stosuje się art. 49 K.p.a., tj. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej przez obwieszczenie podane do publicznej wiadomości. W takim przypadku doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Ponadto nadmieniam, że na podstawie art. 10 § 1 K. p. a., strony mają możliwość zapoznania się z materiałem dowodowym oraz wniesieniem swoich uwag i wniosków, co do zebranych przez organ materiałów w przedmiotowej sprawie, w terminie 14 dni od daty opublikowania niniejszego obwieszczenia, w Urzędzie Gminy Szczytno, ul. Łomżyńska 3, od poniedziałku do piątku w godz. 7.30 – 15.30.

Data publicznego ogłoszenia: 20 lutego 2025r.

Otrzymują:

- 1) Inwestor
- 2) Pozostałe strony postępowania w trybie art. 49 KPA
- 3) Aa.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Szczytno, na tablicach ogłoszeń w sołectwie Lipowa Góra Wschodnia, Romany oraz na stronie internetowej www.ug.szczytno.pl.

Wójt Gminy Szczytno
Marcel Godlewski
Kierownik Referatu
Rozwoju Lokalnej Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska