

Wniosek należy wypełnić czytelnie, **WIELKIMI literami**, bez skreśleń i poprawek po zapoznaniu się z uchwałą Nr IX/63/2024 z dnia 06.12.2024 r. w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych w ramach pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania i złożyć tylko z załącznikami dotyczącymi Wnioskodawcy.

Urząd Gminy Szczytno

ul. Łomżyńska 3

12-100 Szczytno

WNIOSEK

o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym w miejscowości Kamionek obręb geodezyjny Lipowa Góra Zachodnia, gmina wiejska Szczytno.

I. DANE DOTYCZĄCE WNIOSKODAWCY (wypełnia Wnioskodawca)

Imię*1

Nazwisko*

Adres zamieszkania* (kod pocztowy, miejscowość)

Adres korespondencyjny (jeśli inny od zamieszkania)

Nr telefonu*

Adres e-mail

II. WNIOSKUJĘ O LOKAL MIESZKALNY Nr:

W przypadku braku możliwości przyznania mi wskazanego nr lokalu, o który wnioskuję, w drugiej kolejności wnioskuję o przyznanie mi lokalu Nr:

1 *dane obowiązkowe

Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie numeru telefonu i/lub adresu e-mail do celów związanych z obsługą wniosku w tym: nawiązywanie połączeń telefonicznych oraz przysyłanie wiadomości SMS i MMS dotyczących Wniosku. Jeżeli zostaniecie Państwo wpisani na listę najemców, numer telefonu i/lub adres e-mail zostaną przekazane Spółce SIM Warmia i Mazury Sp. z o.o. w celu nawiązania kontaktu i zawarcia umowy najmu. Niniejsza zgoda obowiązuje od dnia udzielenia do dnia jej odwołania. Niniejszą zgodę można odwołać w dowolnym momencie. W tym celu proszę skontaktować się z Urzędem Gminy Szczytno.

.....

Data i czytelny podpis wnioskodawcy

.....

(miejscowość) (data)

.....

(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....

(dokładny adres)

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

(za rok poprzedzający złożenie deklaracji)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. – wnioskodawca,

(imię i nazwisko) (data urodzenia)

2. -

(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)

3. -

(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)

4. -

(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)

5. -

(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)

6. -

(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków
mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ²	Miejsce pracy ³	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w złotych

² Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.

³ Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł, to jest miesięcznie zł.

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

(podpis składającego deklarację)

Załącznik nr 1 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego
w budynku wielorodzinnym w miejscowości Kamionek, Gmina wiejska Szczytno.

.....
Imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że posiadam wkład oszczędnościowy gromadzony na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r.

.....
Czytelny podpis wnioskodawcy

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
Data i czytelny podpis

Załącznik nr 2 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego
w budynku wielorodzinnym w miejscowości Kamionek, Gmina wiejska Szczytno.

.....

Imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że następujące osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania, są najemcami lokalu wchodzącego
w skład mieszkaniowego zasobu Gminy wiejskiej Szczytno:

1.

2.

.....

Czytelny podpis wnioskodawcy

W przypadku złożenia niniejszego oświadczenia – każda z wymienionych osób winna wypełnić
„Oświadczenie o rozwiązaniu umowy najmu”.

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

Data i czytelny podpis

Załącznik nr 2.1 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego
w budynku wielorodzinnym w miejscowości Kamionek, Gmina wiejska Szczytno.

.....

Imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE O ROZWIĄZANIU UMOWY NAJMU

Oświadczam, że w przypadku otrzymania lokalu mieszkalnego powstałego w wyniku realizacji inwestycji, zobowiązuję się do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy wiejskiej Szczytno, w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania.

1.

Imię i nazwisko czytelny podpis

2.

Imię i nazwisko czytelny podpis

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

Data i czytelny podpis

.....

Data i czytelny podpis

Załącznik nr 3 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego
w budynku wielorodzinnym w miejscowości Kamionek, Gmina wiejska Szczytno.

.....
Imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w skład gospodarstwa domowego wchodzi co najmniej jedna osoba, która rozlicza podatek dochodowy (PIT) w Urzędzie Skarbowym w Szczytnie i jako miejsce zamieszkania wskazuje Gminę wiejską Szczytno.

.....
Czytelny podpis wnioskodawcy

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
Data i czytelny podpis.

Załącznik nr 4 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego
w budynku wielorodzinnym w miejscowości Kamionek, Gmina wiejska Szczytno.

.....

Imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że wychowuję przynajmniej jedno własne lub przysposobione dziecko.

.....

Imię i nazwisko dziecka oraz data urodzenia

.....

Imię i nazwisko dziecka oraz data urodzenia

.....

Imię i nazwisko dziecka oraz data urodzenia

.....

.....

Czytelny podpis wnioskodawcy

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

Data i czytelny podpis

Załącznik nr 5 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego
w budynku wielorodzinnym w miejscowości Kamionek, Gmina wiejska Szczytno.

.....

Imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w skład gospodarstwa domowego, na dzień złożenia wniosku, wchodzi co najmniej jedna osoba która nie ukończyła 35 roku życia .

.....

Imię, nazwisko i data urodzenia

.....

Imię, nazwisko i data urodzenia

.....

Imię, nazwisko i data urodzenia

.....

Czytelny podpis wnioskodawcy

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

Data i czytelny podpis.

Załącznik nr 6 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego
w budynku wielorodzinnym w miejscowości Kamionek, Gmina wiejska Szczytno.

.....

Imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w skład gospodarstwa domowego, na dzień złożenia wniosku, wchodzi co najmniej jedna osoba starsza w rozumieniu art. 4 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2015 r o osobach starszych.

.....

Imię, nazwisko i data urodzenia osoby starszej

.....

Imię, nazwisko i data urodzenia osoby starszej

.....

Imię, nazwisko i data urodzenia osoby starszej

.....

Czytelny podpis wnioskodawcy

Wyjaśnienie:

Osoba starsza – osoba, która ukończyła 60 rok życia.

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

Data i czytelny podpis

Załącznik nr 7 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego
w budynku wielorodzinnym w miejscowości Kamionek, Gmina wiejska Szczytno.

.....

Imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w skład gospodarstwa domowego wchodzi co najmniej jedna osoba, która nie ukończyła 16 lat legitymująca się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 44).

.....

Imię, nazwisko i data urodzenia osoby legitymującej się orzeczeniem o niepełnosprawności

.....

Imię, nazwisko i data urodzenia osoby legitymującej się orzeczeniem o niepełnosprawności

.....

Imię, nazwisko i data urodzenia osoby legitymującej się orzeczeniem o niepełnosprawności

.....

Czytelny podpis wnioskodawcy

*Niepotrzebne skreślić

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

Data i czytelny podpis

Załącznik nr 8 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego
w budynku wielorodzinnym w miejscowości Kamionek, Gmina wiejska Szczytno.

.....

Imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w skład gospodarstwa domowego wchodzi co najmniej jedna osoba, powyżej 16 lat legitymująca się orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 44).

.....

Imię, nazwisko i data urodzenia osoby legitymującej się orzeczeniem o niepełnosprawności

.....

Imię, nazwisko i data urodzenia osoby legitymującej się orzeczeniem o niepełnosprawności

.....

Imię, nazwisko i data urodzenia osoby legitymującej się orzeczeniem o niepełnosprawności

.....

Czytelny podpis wnioskodawcy

*Niepotrzebne skreślić

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

Data i czytelny podpis

Załącznik nr 9 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego
w budynku wielorodzinnym w miejscowości Kamionek, Gmina wiejska Szczytno.

.....
Imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE O POSIADANIU

Oświadczam, że żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego w dniu złożenia wniosku: nie była i nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego; nie przysługiwało i nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny; nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jego udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny.

.....
Czytelny podpis wnioskodawcy

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
Data i czytelny podpis

Załącznik nr 10 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego
w budynku wielorodzinnym w miejscowości Kamionek, Gmina wiejska Szczytno.

.....
Imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że przed podpisaniem umowy najmu lokalu mieszkalnego powstałego w wyniku realizacji inwestycji, podpiszę z SIM Warmia i Mazury sp. z o.o. umowę partycypacji w kosztach budowy lokalu, na warunkach, o których mowa w art. 29 a ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa w terminie nie później niż 7 dni od otrzymania informacji o pozytywnej weryfikacji wniosku i dokonam wniesienia zadeklarowanej partycypacji w terminie ustalonym przez spółkę.

Deklarowana wysokość partycypacji:

- a) co najmniej 10% kosztów budowy tego lokalu,
- b) co najmniej 20% kosztów budowy tego lokalu,
- c) 30% kosztów budowy tego lokalu.

.....
Czytelny podpis wnioskodawcy

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
Data i czytelny podpis

Załącznik nr 11 do Wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego
w budynku wielorodzinnym w miejscowości Kamionek, Gmina wiejska Szczytno.

.....
Imię i nazwisko wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że przed podpisaniem umowy najmu lokalu mieszkalnego powstałego w wyniku realizacji inwestycji, uiszczyć na rzecz SIM Warmia i Mazury sp. z o.o. kaucję, w wysokości 6-krotność miesięcznego czynszu najmu danego lokalu, obliczoną według stawki czynszu najmu obowiązującej w dniu zawarcia umowy najmu.

.....
Czytelny podpis wnioskodawcy

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
Data i czytelny podpis

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej w skrócie „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych przez:

- Urząd Gminy Szczytno z siedzibą w Szczytnie przy ul. Łomżyńska 3, kod pocztowy 12-100 Szczytno, dane kontaktowe: tel. 89 62 32 580, e-mail: ugszczytno@ug.szczytno.pl
- SIM Warmia i Mazury Sp. z o. o., ul. Ratusz 1, 11-015 Olsztynek, KRS: 0001005022, tel. 571 079 164, e-mail: biuro@simkzn-wm.pl reprezentowana przez Prezesa Zarządu – Ryszarda Adamczyka.

2. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych:

- w Urzędzie Gminy Szczytno z siedzibą w Szczytnie przy ul. Łomżyńska 3, kod pocztowy 12-100 Szczytno, dane kontaktowe: tel. 89 62 32 580, e-mail: ugszczytno@ug.szczytno.pl
- w SIM Warmia i Mazury Sp. z o. o., ul. Ratusz 1, 11-015 Olsztynek, KRS: 0001005022, tel. 571 079 164, e-mail: biuro@simkzn-wm.pl reprezentowana przez Prezesa Zarządu – Ryszarda Adamczyka.

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu rozpatrzenia wniosku o wynajem lokalu mieszkalnego (lokalu komunalnego lub lokalu socjalnego) na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 tj.);

• Realizacja tego zadania stanowi wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c), w celu zawarcia umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b), przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązków i wykonywania szczególnych praw przez administratora na podstawie art. 9 ust. 2 lit b) RODO.

• Podając dane niewymagane dodatkowe traktujemy ich podanie jako wyraźne działanie, że wyraża Pani/Pan zgodę na ich przetwarzanie dla potrzeb niezbędnych do załatwienia ww. sprawy zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a oraz art. 9 ust. 2 lit. a) RODO.

4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu, do którego zostały zebrane. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych mogą być wyłącznie podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa. Ponadto mogą być one ujawnione podmiotom, z którymi administrator zawarł umowę na świadczenie usług, w ramach których odbywa się przetwarzanie danych osobowych (z wyjątkiem danych podanych dobrowolnie art. 6 ust. 1 lit. a oraz art. 9 ust. 2 lit. a) RODO.

5. Pani/Pana dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, chyba że przepisy prawa stanowią inaczej.

6. Podane przez Panią/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres czasu wskazany w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, zgodnie z JRWA kategoria archiwalna BE10, tj. minimum 10 lat, następnie Archiwum Państwowe po ekspertyzie dokumentów może podjąć decyzję o ich zniszczeniu lub przekwalifikować na kategorię A i wtedy Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez 25 lat od stycznia kolejnego roku po zakończeniu sprawy, a następnie przekazane do Archiwum Państwowego w Olsztynie, gdzie będą przetwarzane wieczyście. Okres przetwarzania może ulec zmianie ze względu na szczegółowe przepisy prawa.

7. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania) swoich danych oraz ograniczenia przetwarzania swoich danych. Niektóre prawa takie jak: prawo do sprzeciwu, przenoszenia lub usunięcia mogą nie mieć zastosowania lub mogą być ograniczone na podstawie Ogólnego Rozporządzenia 2016/679 RODO lub przepisów szczególnych.

8. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa w przypadku, gdy przetwarzanie danych odbywa się bez podstawy prawnej lub z naruszeniem przepisów Ogólnego Rozporządzenia RODO.

9. Podanie przez Panią/Pana danych jest wymogiem ustawowym, wynikającym z przepisów prawa z wyjątkiem danych dodatkowych, których podanie jest dobrowolne. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości rozpatrzenia wniosku.

10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

Zapoznałem(-am) się z treścią klauzuli informacyjnej, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz o prawach jakie przysługują mi w związku z przetwarzaniem danych osobowych.

.....

(data i czytelny podpis)