

RR-MK.6845.6.2024

Szczytno dnia 09.09.2024 r.

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

Wójt Gminy Szczytno zamieszcza następujący wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Lp.	Obręb	Nr działki	Nr KW	Pow. w ha	Czynsz roczny w zł.	Termin wnoszenia opłat	Termin zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Uwagi
1.	Nowe Gizewo	234/13 część	OL1S/00053 116/8	0,0090	27,00 zł plus podatek VAT 23%	do 31 marca każdego roku	trzy miesiące od dnia podpisania umowy	Działka nie jest objęta obowiązującym planem miejscowym.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.
2.	Lipowa Góra Zachodnia	271 część	OL1S/00024 709/0	0,0025	52,50 zł plus podatek VAT 23%	do 31 marca każdego roku	trzy miesiące od dnia podpisania umowy	IKP – przeznaczenie na cele zespołów garażowych.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.
3.	Szymany	50/8 część	OL1S/00056 412/4	0,0220	66,00 zł zw. z podatku VAT	do 31 marca każdego roku	trzy miesiące od dnia podpisania umowy	Działka nie jest objęta obowiązującym planem miejscowym.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.
4.	Lipowa Góra Zachodnia	1/137 część	OL1S/00022 290/5	0,0120	36,00 zł zw. z podatku VAT	do 31 marca każdego roku	trzy miesiące od dnia podpisania umowy	3Z - przeznaczenie terenów na cele zieleni nieurządzonej.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.
5.	Lipowa Góra Zachodnia	254 część	OL1S/00024 709/0	0,0246	73,80 zł zw. z podatku VAT	do 31 marca każdego roku	trzy miesiące od dnia podpisania umowy	1P - przeznaczenie terenów na cele zabudowy produkcyjno-składowo-usługowej.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.
6.	Lipowa Góra Zachodnia	254 część	OL1S/00024 709/0	0,0073	21,90 zł zw. z podatku VAT	do 31 marca każdego roku	trzy miesiące od dnia podpisania umowy	1P - przeznaczenie terenów na cele zabudowy produkcyjno-składowo-usługowej.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.
7.	Dębówko	7/3	OL1S/00045 588/8	0,0380	30,40 zł zw. z podatku VAT	do 31 marca każdego roku	trzy miesiące od dnia podpisania umowy	Działka nie jest objęta obowiązującym planem miejscowym.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Podatek od nieruchomości będzie uiszczany od dzierżawionej powierzchni zgodnie z nakazem płatniczym wystawionym przez Urząd Gminy.

Wykaz niniejszy został sporządzony na okres 21 dni od dnia 12.09.2024 r. do dnia 03.10.2024 r.

Po upływie określonego terminu zostaną podpisane umowy dzierżawy nieruchomości.

**WÓJT
GMINY SZCZYTNO**
Sławomir Wojciechowski