# RR-MK.6840.4.2024 Szczytno dnia, 22.04.2024 r.

## **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.),

Wójt Gminy Szczytno zamieszcza następujący wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Nr działki** | **Pow. w ha** | **Nr KW** | **Obręb** | **Cena**  **w zł** | **Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Forma zbycia** | **Termin zagospodarowania nieruchomości** |
| 1 | 115/51 | 0,0701 | OL1S/00014842/1 | Jęcznik | 41.640,00 zł  (zwolnione z podatku VAT) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. | własność | 1 rok od dnia nabycia |
| 2 | 208/1 | 0,0596 | OL1S/00027029/0 | Nowe Gizewo | 13.920,00 zł  (zwolnione z podatku VAT) | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. | własność | 1 rok od dnia nabycia |

Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkowników wieczystych.

**OPIS NIERUCHOMOŚCI:** Kształt działki nr 115/51 nieregularny, kształt działki nr 208/1 zbliżony do prostokąta. Stan zagospodarowania – działki zabudowane.

Więcej informacji dotyczących nieruchomości można uzyskać pod nr telefonu 089 623-25-91.

Wykaz niniejszy został sporządzony na okres 21 dni od dnia 25-04-2024 r. do dnia 16-05-2024 r.

***Po upływie określonego terminu zostaną sporządzone protokoły rokowań z ustalenia warunków sprzedaży przedmiotowych nieruchomości. Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami / j. t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm./ lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonych w wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tych nieruchomości przed dniem 7.12.1990r. lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 06-06-2024 r.***