## Wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w drodze zamiany między jednostkami samorządu terytorialnego.

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Szczytno zamieszcza następujący wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr KW** | **Obręb** | **Nr działki** | **Pow. w ha** | **Cena nieruchomości**  **w zł.** | **Przeznaczenie** | **Forma zbycia** | **Termin zagospodarowania** |
| 1. | OL1S/00029923/1 | Kobyłocha | 66/3 | 0,0367 | 13.940,00  plus podatek VAT 23% | Brak planu zagospodarowania przestrzennego | Zamiana na działkę nr 2/2 o pow. 0,1345 ha, obręb Kobyłocha, KW nr OL1S/00023162/6 | 1 rok od dnia nabycia |
| 2. | OL1S/00029923/1 | Kobyłocha | 68/11 | 0,1270 | 48.250,00  plus podatek VAT 23% | Brak planu zagospodarowania przestrzennego | 1 rok od dnia nabycia |

Nieruchomości położone są w miejscowości Kobyłocha, obręb geodezyjny Kobyłocha. Działki częściowo zabudowane, wyposażone w urządzenia infrastruktury technicznej, kształt działek regularny, wydłużony prostokąt. Ukształtowanie terenu płaskie.

Wykaz niniejszy został sporządzony na okres 21 dni od dnia 10-01-2024 r. do dnia 31-01-2024 r.

Po upływie określonego terminu zostaną sporządzone protokoły warunków sprzedaży przedmiotowych nieruchomości. Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonej w wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 7.12.1990r. lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 21-02-2024 r.