## Wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich.

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Szczytno zamieszcza następujący wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr KW** | **Obręb** | **Nr działki** | **Pow. w ha** | **Cena nieruchomości**  **w zł.** | **Przeznaczenie** | **Forma zbycia** | **Termin zagospodarowania** |
| 1. | OL1S/00021476/6 | Kobyłocha | 1/18 | 0,0149 | 12.500,00  zw. z podatku VAT | Brak planu zagospodarowania przestrzennego | Na własność na rzecz właściciela działki nr 19/1 | 1 rok od dnia nabycia |
| 2. | OL1S/00021476/6 | Kobyłocha | 1/19 | 0,0180 | 15.100,00  zw. z podatku VAT | Brak planu zagospodarowania przestrzennego | Na własność na rzecz właściciela działki nr 19/2 | 1 rok od dnia nabycia |
| 3. | OL1S/00021476/6 | Kobyłocha | 1/20 | 0,0473 | 39.700,00  zw. z podatku VAT | Brak planu zagospodarowania przestrzennego | Na własność na rzecz właściciela działki nr 19/3 | 1 rok od dnia nabycia |

Nieruchomości położone są w miejscowości Kobyłocha, obręb geodezyjny Kobyłocha. Działki niezabudowane, zadrzewione i zakrzewione, kształt działek regularny, zbliżony do trapezu. Ukształtowanie terenu ze spadkiem w kierunku jeziora.

Wykaz niniejszy został sporządzony na okres 21 dni od dnia 04-01-2024 r. do dnia 25-01-2024 r.

Po upływie określonego terminu zostaną sporządzone protokoły warunków sprzedaży przedmiotowych nieruchomości. Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonej w wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 7.12.1990r. lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 15-02-2024 r.