

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), art. 63 ust. 1 i 4, art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 1336 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 19.07.2023 r. Global Photovoltaic Investment Sp. z o.o., Plac Powstańców Warszawy 2, 00-030 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **Budowie farmy fotowoltaicznej Olszyny o mocy do 100MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr ewid. 460, 463/4, 490, 495, 498, 500 obręb Olszyny, gmina Szczytno** oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczytnie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Ostrołęce

Postanawiam

I. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.: **Budowa farmy fotowoltaicznej Olszyny o mocy do 100MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr ewid. 460, 463/4, 490, 495, 498, 500 obręb Olszyny, gmina Szczytno.**

II. Ustalam pełny zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodny Art. 66 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Uzasadnienie

W dniu 24.07.2023 r. na wniosek Inwestora – Global Photovoltaic Investment Sp. z o.o., Plac Powstańców Warszawy 2, 00-030 Warszawa, reprezentowanego przez pełnomocnika – Panią Izabelę Kędroń zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na Budowie farmy fotowoltaicznej Olszyny o mocy do 100MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr ewid. 460, 463/4, 490, 495, 498, 500 obręb Olszyny, gmina Szczytno.

Na podstawie art. 64 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) oraz art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), Wójt Gminy Szczytno wezwał Inwestora do uzupełnienia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia o nazwie: Budowa farmy fotowoltaicznej Olszyny o mocy do 100MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr ewid. 460, 463/4, 490, 495, 498, 500 obręb Olszyny, gmina Szczytno (data wpływu do urzędu 24.07.2023 r.) o mapę ewidencyjną obejmująca przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który

będzie oddziaływać przedsięwzięcie. W dniu 08.08.2023r. Inwestor dokonał stosownego uzupełnienia dokumentacji do organu prowadzącego postępowanie.

Na podstawie art. 49, art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), Wójt Gminy Szczytno w dniu 17.08.2023r. podał do publicznej wiadomości, że na wniosek Inwestora Global Photovoltaic Investment Sp. z o.o., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dotyczące zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na *Budowie farmy fotowoltaicznej Olszyny o mocy do 100MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr ewid. 460, 463/4, 490, 495, 498, 500 obręb Olszyny, gmina Szczytno.*

W związku z powyższym, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), w dniu 17.08.2023r. Wójt Gminy Szczytno przekazał wniosek wraz z załącznikami do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczytnie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie celem zasięgnięcia opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, załączając m.in.: kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, kartę informacyjną przedsięwzięcia w wersji papierowej i elektronicznej, kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wypis uproszczony z rejestru gruntów, pełnomocnictwo i pełnomocnictwo szczegółowe.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, w opinii z dnia 31.08.2023 r., znak: ZNS.9022.1.48.2023 (data wpływu to tutejszego Urzędu 01.09.2023 r.) stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym art. 66 ust. 1 pkt. 1, 2, 2a, 2b, 3, 3a, 3b, 4, 5, 6, 6a, 7, 8, 9, 10, 10a, 11, 11a, 11b, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 19 a, 20, ust. 4, 5, 6, 7 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 zm.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, postanowieniem z dnia 01.09.2023 r., znak: WOŚ.4220.398.2022.AZ.1 (data wpływu do tutejszego Urzędu 01.09.2023 r.) wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na Budowie farmy fotowoltaicznej Olszyny o mocy do 100MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr ewid. 460, 463/4, 490, 495, 498, 500 obręb Olszyny, gmina Szczytno istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jednocześnie ustalając pełny zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wody Polskie wezwaniem z dnia 04.09.2023r., znak BI.ZZŚ.5.4901.248.2023.MP, na podstawie art. 50 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), wezwały Wójta Gminy Szczytno do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Szczytno w nawiązaniu do wezwania PGW Wody Polskie, znak BI.ZZŚ.5.4901.248.2023.MP, z dnia 4 września 2023 r. działając na podstawie art. 50 § 1 ustawy

z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz.U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), wezwał Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie: przedstawienia informacji z zakresu planowanych prac w sąsiedztwie rzeki Rozoga oraz wskazanie rozwiązań chroniących środowisko gruntowo- wodne na etapie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji planowanego przedsięwzięcia, określenia technologii wykonania ewentualnych przekroczeń przewodów elektroenergetycznych pod rzeką, przeanalizowanie możliwości przedstawienia pasa technologicznego o szerokości 8m od skarp rzeki umożliwiającego mechaniczną konserwację rzeki Rozoga na całym odcinku sąsiadującym z planowana farmą. Konserwację wykonuje się corocznie ciężkim sprzętem. Pas techniczny o odpowiedniej szerokości wpływa pozytywnie na skarpę rzeki i możliwości prowadzenia prac konserwacyjnych.

Działając na podstawie art. 36 § 1, a także w związku z art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), organ prowadzący postępowanie, zawiadomił strony postępowania o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy, prowadzonej na wniosek Inwestora - Global Photovoltaic Investment Sp. z o.o., dotyczącej wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: Budowa farmy fotowoltaicznej Olszyny o mocy do 100MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr ewid. 460, 463/4, 490, 495, 498, 500 obręb Olszyny, gmina Szczytno, wyznaczając jednocześnie nowy przewidywany termin załatwienia sprawy na 30.11.2023r.

W dniu 21.09.2023r. do Urzędu Gminy Szczytno wpłynęło uzupełnienie Inwestora, które Wójt Gminy Szczytno, w dniu 25.09.2023r. przekazał do PGW Wód Polskich, Zarządu Zlewni w Ostrołęce.

Zastępca Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce, pismem z dnia 05.10.2023 r., znak: BI.ZZŚ.5.4901.248.2023.MP (data wpływu do Urzędu 11.10.2023 r.) nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na Budowie farmy fotowoltaicznej Olszyny o mocy do 100MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działek nr ewid. 460, 463/4, 490, 495, 498, 500 obręb Olszyny, gmina Szczytno.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form b) 1ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 100 MW będącej odnawialnym źródłem energii, składającej się z ogniw fotowoltaicznych (baterii słonecznych) zamieniających promieniowanie słoneczne w energię elektryczną, urządzeń umożliwiających wprowadzenie jej do istniejącej sieci elektroenergetycznej, dróg dojazdowych oraz pozostałej infrastruktury technicznej. Inwestycja ma zostać zrealizowana na terenie działek nr 460, 463/4, 490, 495, 498, 500 obręb, Olszyny, gm. Szczytno. Powierzchnia przedmiotowych działek wynosi łącznie ok. 160,4 ha; powierzchnia terenu bezpośrednio objętego zabudową przemysłową wyniesie do ok. 145 ha. Teren działek na których realizowane będzie przedsięwzięcie stanowią obecnie głównie grunty wykorzystywane rolniczo oraz na nieużytkach. Tereny otaczające przedmiotowe działki to również głównie grunty wykorzystywane rolniczo, tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkalną, drogi, tereny leśne oraz w niedalekiej odległości od terenu inwestycji ok. 350 m zwarta zabudowa msc. Olszyny.

Instalacja będzie składała się z paneli fotowoltaicznych w ilości do ok. 400 000 szt., połączonych ogniw o niewielkiej mocy tj. do 2000 Wp wykonanych z półprzewodnika. Moduł PV zbudowany jest z połączonych, a następnie zalaminowanych ogniw fotowoltaicznych. Panele

ustawione zostaną pod kątem 90 °, skierowane głównie w stronę południowej wystawy, zamontowane zostaną na stalowych/aluminiowych konstrukcjach wsporczych.

Konstrukcje wsporcze montowane są do stojaków wbitych lub wkręcanych w ziemię, nie przymocowanych stale do gruntu. Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesyłana będzie przewodami do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie jej na prąd zmienny. Z inwerterów trasami kablowymi energia przesyłana będzie do transformatorów umieszczonych w zamkniętych stacjach kontenerowych. W zależności od zastosowanej technologii inwertery można umieszczać bezpośrednio pod panelami bądź mogą znajdować się w podstacji.

Transformatory służące będą do podniesienia napięcia do wartości 15 kV, które umożliwia wprowadzenie energii do sieci operatora. Kontener składa się z rozdzielni niskiego napięcia, komór transformatorowych nN/15 kV oraz rozdzielnic średniego napięcia. W tego typu instalacjach używane są transformatory żywiczne tzw. transformatory „suche”, które nie zawierają oleju transformatorowego lub transformatory olejowe. Środowisko gruntowo-wodne w przypadku awarii transformatora olejowego zabezpieczane jest poprzez instalacje np. mis olejowych bądź innych równoważnych rozwiązań eliminujących możliwość wycieku oleju transformatorowego. Inwestor przewiduje posadowienie na terenie farmy 100 szt. kontenerowych stacji transformatorowych. Ponadto opcjonalnie przewiduje się w ramach instalacji posadowienie magazynów energii. Obudowa kontenera stanowi zabezpieczenie przed polem elektromagnetycznym oraz stanowi izolację akustyczną transformatora, dostęp do kontenera będą mieli tylko wykwalifikowani pracownicy obsługi. Farma fotowoltaiczna zostanie przyłączona do sieci elektroenergetycznej, określenie miejsca przyłączenia będzie możliwe po otrzymaniu warunków przyłączeniowych od operatora linii elektroenergetycznej.

Najbliższy teren z zabudową przeznaczoną na pobyt ludzi znajduje się w odległości ok. 30 m od terenu przeznaczonego pod inwestycję.

Oddziaływanie przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej na warunki zdrowia i życia będzie miało charakter odwracalny, związany z emisją hałasu i zapylenia, który ograniczy się wyłącznie do etapu budowy lub ewentualnej likwidacji farmy. Jednakże z uwagi na skalę przedsięwzięcia tj.:

- powierzchnia do przekształcenia wynosząca do ok. 145 ha;
- ilość paneli fotowoltaicznych wynosząca do ok. 400 000 szt., ilość elementów przewidzianych do montażu konstrukcji wsporczych oraz pozostałych elementów przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej (kontenerowe stacje transformatorowe, inwertery, sieci kablowe, drogi, ogrodzenie itp.) przewidzianych do posadowienia na terenie objętym wnioskiem;
- uciążliwości akustyczne i emisje zanieczyszczeń związane z transportem elementów instalacji na plac budowy oraz ich montażem, organ prowadzący postępowanie wskazuje na konieczność przeanalizowania w raporcie wpływu uciążliwości przedmiotowej inwestycji na środowisko, jakość powietrza, klimat akustyczny, w szczególności na etapie budowy instalacji, a także na ludność w tym zdrowie i warunki życia ludzi.

Inwestycja będzie zlokalizowana na obszarze następujących klas bonitacyjnych: RV, RVI, ŁIV, ŁV, PsIV, PsV, PsVI, N. Z zagospodarowania wyłączone zostały grunty leśne. Teren inwestycji otaczają tereny rolnicze, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wykonać należy w pełnym zakresie, określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko określa się, analizuje oraz ocenia bezpośredni i pośredni wpływ danego przedsięwzięcia na środowisko oraz ludność, w tym zdrowie i warunki życia ludzi. Zauważyć należy, że wykonanie elektrowni

fotowoltaicznej w zaproponowanej przez Inwestora lokalizacji, gdzie budynki mieszkalne znajdują się w bliskim sąsiedztwie planowanej zabudowy przemysłowej lub są przez nią otoczone, trwale i na wiele lat zmieni obecny krajobraz i może wpływać na warunki i jakość życia ludzi zamieszkujących te tereny. Budowa elektrowni fotowoltaicznej wprowadzi bowiem zabudowę przemysłową na tereny, które dotychczas charakteryzowały się krajobrazem rolniczym, a czas użytkowania paneli fotowoltaicznych przewiduje się bowiem na ok. 30 lat.

Budowa oraz eksploatacja farm fotowoltaicznych realizuje niewątpliwie cele ochrony klimatu, wspierając zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego kraju, jednak nie może to się odbywać kosztem ludzi, dlatego inwestor poszukiwać powinien wariantu optymalnego środowiskowo, dzięki któremu możliwe będzie osiągnięcie celu przedsięwzięcia.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko pozwoli kompleksowo ocenić, w jaki sposób planowane przedsięwzięcie wpłynie na środowisko, a także pozwoli wybrać optymalny wariant przedsięwzięcia i określić środki dla zminimalizowania wpływu przedsięwzięcia na środowisko.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Szczytno w terminie od 7 dni od daty doręczenia postanowienia.

OTRZYMUJĄ:

1. Global Photovoltaic Investment Sp. z o.o., ul. Ignacego Krasickiego 36a, 30-503 Kraków
2. A/a

DO WIADOMOŚCI:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczytnie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Ostrołęce