

DECYZJA*o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia*

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), w związku z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 2 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – AGRO FARMS Sp. z o.o., ul Łąkowa 2, 86-014 Sicienko

Orzekam

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na ***Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 12MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 159 w obrębie Trelkowo, gmina Szczytno.***

2. ***Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:***

- ***Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy, zaplecze to należy wyposażyć w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych,***
- ***Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnienie paliwa, wymiana materiałów smarnych, itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy,***
- ***Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn, w przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni,***
- ***W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenie z zakresu gospodarki odpadami,***
- ***Odpady należy magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania,***
- ***Wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób nieorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie,***
- ***W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym stację należy wyposażyć w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo – wodnego.***

2. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 02.12.2022 r. na wniosek Inwestora – AGRO FARMS Sp. z o.o., ul Łąkowa 2, 86-014 Sicienko, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 12MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 159 w obrębie Trelkowo, gmina Szczytno.

Zgodnie z art. 71 ust 2 pkt. 2 z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowiska i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) – „uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”, do wydania której organem właściwym w myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta – w przedmiotowej sprawie Wójt Gminy Szczytno.

W związku z powyższym Inwestor – Spółka AGRO FARMS wystąpiła do Wójta Gminy Szczytno o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Do wniosku inwestor załączył: kartę informacyjną przedsięwzięcia – w czterech egzemplarzach, wraz z zapisem w formie elektronicznej, kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także mapę w postaci papierowej i elektronicznej w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ww. artykule, koncepcję farmy fotowoltaicznej, wypis z rejestru gruntów dla działki objętej wnioskiem, KRS, potwierdzenie dokonania opłaty za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 49, art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), Wójt Gminy Szczytno w dniu 06.12.2022 r. podał do publicznej wiadomości, że na wniosek Inwestora – spółki AGRO FARMS zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dotyczące zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 12MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 159 w obrębie Trelkowo, gmina Szczytno.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ww. ustawy ooś, Wójt Gminy Szczytno, w dniu 06.12.2022 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Ostrołęce oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczytnie celem zasięgnięcia opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko, załączając m.in. kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) w formie papierowej i elektronicznej, kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z dnia 02.11.2022 r. znak: WOOS.4220.773.2022.JC.1 wezwał Wójta Gminy Szczytno do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji o oświadczenie wraz z uzasadnieniem, czy wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia

8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Stosownego uzupełnienia Wójt Gminy Szczytno dokonał w dniu 16.12.2022r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, w piśmie z dnia 21.12.2022 r., znak: ZNS.4083.1.85.2022 (data wpływu to tutejszego Urzędu 21.12.2022 r.) wyraził swoją opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, postanowieniem z dnia 23.12.2022 r. znak: WOOS.4220.773.2022.JC.2 (data wpływu do tutejszego Urzędu 23.12.2022 r.) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 12MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 159 w obrębie Trelkowo, gmina Szczytno nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Z-ca dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce, w piśmie z dnia 27.12.2022r., znak: BI.ZZŚ.5.4360.338.2022.JT (data wpływu do Urzędu 22.12.2022r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 12MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 159 w obrębie Trelkowo, gmina Szczytno.

W dniu 29.12.2022 r., na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), Wójt Gminy Szczytno poinformował strony postępowania, że zostały zebrane wszystkie wystarczające materiały dowodowe przed wydaniem decyzji administracyjnej w prowadzonym na wniosek Inwestora – Spółki AGRO FARMS, postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 12MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 159 w obrębie Trelkowo, gmina Szczytno, a także o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym oraz wniesieniem swoich uwag i wniosków, co do zebranych przez organ materiałów w przedmiotowej sprawie, w terminie 7 dni od daty opublikowania niniejszego obwieszczenia na stronie BIP Urzędu Gminy Szczytno.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) stwierdzono co następuje:

Planowana inwestycja, polegająca na budowie farmy fotowoltaicznej o powierzchni zabudowy do 12,09 ha, zlokalizowanej poza obszarami objętymi ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), tj. „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody... lub 1 ha na obszarach innych niż wyżej wymienione”.

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej realizowane będzie na działce o nr ew. 159 w obrębie Trelkowo, gmina Szczytno, powiat szczycieński, województwo warmińsko-mazurskie o powierzchni 13,17 ha, stanowiącej grunty rolne. Powierzchnia terenu przeznaczona pod realizację przedsięwzięcia będzie wynosić do 12,09 ha. Na działce nr 159 nie znajdują się zabudowania, a najbliższa zabudowa mieszkaniowa (działka 189 obręb Trelkowo) zlokalizowana jest w odległości około 200 m w kierunku południowo-wschodnim od inwestycji.

W ramach inwestycji zainstalowane zostaną:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 12 MWp, w liczbie do 60 000 sztuk i moc jednostkowej panela od 200 do 1 500 Wp,
- inwertery w liczbie do 600 sztuk,
- okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami a panelami PV, prowadzone korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi,
- okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami a stacjami transformatorowymi, wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi,
- prefabrykowane stacje transformatorowe w liczbie do 12 sztuk - budynki stacji będą wykonane z prefabrykatów betonowych (o kolorystyce neutralnej, wysokości do 4 m i powierzchni każdej stacji max. do 50 m²); stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej,
- bateryjne magazyny energii w liczbie do 12 sztuk, wykonane w technologii baterii litowojonowych o mocy do 1 MW każdy, w formie zabudowy kontenerowej o powierzchnia każdego magazynu max. 50 m²,
- dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Ponadto w ramach inwestycji planuje się poprowadzić krótkie drogi dojazdowe o charakterze gruntowym (utwardzenie ziemne i/lub kruszywem), które umożliwią dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placów manewrowych. Na obszarze działki zostaną rozmieszczone na specjalnych konstrukcjach wsporczych stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny.

Planowana inwestycji zostanie podłączona do systemu elektroenergetycznego poprzez linię średniego napięcia lub przyłączenie do najbliższej stacji GPZ. Punkt wpięcia do sieci zostanie określony w technicznych warunkach przyłączeniowych i zostanie wskazany przez operatora sieci w warunkach przyłączeniowych.

Wszystkie materiały budowlane dostarczane będą przez firmy zewnętrzne i magazynowane w wyznaczonych miejscach. W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych materiały budowlane będą przechowywane w kontenerach magazynowych.

Wytworzone w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w wyznaczonym do tego celu miejscu, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do ich odzysku lub unieszkodliwiania.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu oraz zapylenia spowodowanego pracą sprzętu budowlanego oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu zminimalizowania uciążliwości akustycznej czas pracy sprzętu mechanicznego należy ograniczyć wyłącznie do pory dnia (tj. od 6:00 do 22:00), a wszystkie roboty budowlane i montażowe będą wykonywane przy pomocy sprawnych maszyn i urządzeń, spełniających wymagania techniczne w zakresie emisji hałasu do środowiska.

Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie głównie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą

powodować zanieczyszczenie gruntu. W ramach zaplecza socjalnego przewiduje się ustawienie na terenie objętym inwestycją kontenerów sanitarnych, z których ścieki będą na bieżąco odbierane przez uprawniony podmiot. W celu zminimalizowania możliwości wycieku substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna) z wykorzystywanych w trakcie budowy maszyn i urządzeń podejmowane będą działania zmierzające do zapewnienia ich należytego stanu technicznego. Zaplecze budowy i miejsce składowania odpadów będą zaopatrzone w sorbenty, mające na celu ograniczenie skażenia gruntu i wód powierzchniowych poprzez oleje oraz paliwa. Ewentualne naprawy sprzętu mechanicznego prowadzone będą w miejscach do tego przystosowanych. Ewentualne tankowanie maszyn będzie prowadzone z zachowaniem wymaganej ostrożności, z wykorzystaniem atestowanych zbiorników, w odległości nie mniejszej niż 10 m od instalacji elektrycznych i budynków mieszkalnych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych będą one wyposażone w szczelną misę mogącą pomieścić do 100 % zawartości oleju. Transformatory będą znajdować się w kontenerach, które dodatkowo będą zabezpieczać środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodnościekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawianiem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z występowaniem emisji zanieczyszczeń do powietrza, które są charakterystyczne dla produkcji energii elektrycznej w źródłach konwencjonalnych. Nie przewiduje się również emisji gazów cieplarnianych do środowiska, które są jedną z przyczyn zmian klimatu. W trakcie etapu eksploatacji przedsięwzięcia bardzo niski poziom hałasu dochodzić będzie od stacji transformatorowych oraz epizodycznie od pojazdów serwisowych. Ewentualna obecność serwisantów związana będzie z dojazdem samochodu osobowego bądź ciężarowego, prace odbywać się będą w porze dnia. Biorąc jednak pod uwagę moc akustyczną planowanych transformatorów (maksymalnie 75 dB), umieszczenie ich wewnątrz kontenerowych, zamykanych stacji, znacząco ograniczając tym samym emisję hałasu oraz odległość działki inwestycyjnej względem zabudowy mieszkaniowej (200 m) stwierdzono, że planowana instalacja nie będzie powodowała uciążliwości w zakresie emisji hałasu.

W związku z rodzajem i niewielką mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem (lokalizacja większości linii zmiennoprądowych pod ziemią, transformator w obudowie ekranującej) projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Pole modułów fotowoltaicznych nie ma najmniejszego oddziaływania elektromagnetycznego na otaczające środowisko oraz ludzi.

Przewiduje się zatem, że wpływ farmy fotowoltaicznej i linii kablowych w powyższym zakresie pozostanie na poziomie niedostrzegalnym. Dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911). Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała poboru wody ani odprowadzania ścieków technologicznych. Inwestor rozważa dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą dostarczaną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowszach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Drugi sposób polega na zastosowaniu technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie polega na zastosowaniu obrotowych szczotek montowanych na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Jest ono w pełni automatyczne i sterowane przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli.

W trakcie eksploatacji elektrowni nie przewiduje się wytwarzania znacznych ilości odpadów, które powstawać będą w związku z utrzymaniem obiektu oraz usuwaniem usterek urządzeń. Odpady należy przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia.

Ze względu na swój charakter planowane przedsięwzięcie nie będzie związane z wykorzystaniem i magazynowaniem substancji, których występowanie mogłoby spowodować zaliczenie jej do zakładu o zwiększonym ryzyku albo o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Stały monitoring parametrów pracy instalacji oraz ewentualnych uszkodzeń zmniejsza możliwość wystąpienia awarii. Inwestycja nie należy do przedsięwzięć podatnych na ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej. Nie jest również zagrożona wystąpieniem katastrofy naturalnej. Teren inwestycji znajduje się poza obszarem zagrożenia powodzią, czy osuwania się mas ziemnych. Przedsięwzięcie będzie przystosowane do warunków pogodowych występujących w miejscu jego realizacji.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach przyrodniczo cennych, objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.), w tym obszarach Natura 2000. Najbliższy obszar Natura 2000 to Puszcza Napiwodzko- Ramucka PLB280007 oddalony o ok. 3,0 km od inwestycji. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji oraz biorąc pod uwagę jej odległość od ww. obszaru nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność. Teren inwestycji znajduje się poza granicami głównych korytarzy ekologicznych. Realizacja przedsięwzięcia nie ograniczy znacząco możliwości migracji dla lokalnych populacji ssaków, które posiadają liczne tereny zastępcze w sąsiedztwie przedsięwzięcia. Wnioskowane przedsięwzięcie nie wpłynie na siedliska i korytarze migracji, dzięki zastosowaniu ogrodzenia bez podmurówki, które nie będzie wkopane w ziemię, a pomiędzy jego dolną podstawą, a powierzchnią gruntu znajdzie się przestrzeń o wysokości ok. 10 cm, umożliwiającą dyspersję zwierząt na teren działek.

W chwili obecnej działki objęte inwestycją są użytkowane rolniczo i stanowią pola uprawne. W obszarze działki inwestycyjnej i ich obrzeżach stwierdzono występowanie typowych, eurytopowych gatunków roślin segetalnych i ruderalnych. W związku z intensywną produkcją rolną na działce brak jest chronionych gatunków roślin i grzybów. Zarówno w obrębie terenu inwestycji jak i w najbliższym sąsiedztwie nie występują cenne siedliska przyrodnicze. W wyniku realizacji przedsięwzięcia przewiduje się wycinkę pojedynczych krzewów, samosiewów porastających centralną i południową część działki, nietworzących zgrupowań i nie stanowiących cennych potencjalnych siedlisk zwierząt. Na działce inwestycyjnej rośnie jedno drzewo - samosiejka brzozy brodawkowatej, której wycięcie może być konieczne z uwagi na zacienienie. Na działce inwestycyjnej brak jest zbiorników wodnych.

W celu wyeliminowania negatywnego oddziaływania na występujące na terenie działki gatunki ptaków prace związane z rozpoczęciem realizacji zamierzenia inwestycyjnego, w tym zdjęcie wierzchniej warstwy ziemi, zostaną przeprowadzone poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia, a w przypadku braku takiej możliwości pod nadzorem specjalisty ornitologa, po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji. Realizacja zamierzenia inwestycyjnego nie ograniczy w znaczący sposób możliwości wykorzystywania tego terenu przez ptaki ani nie przyczyni się do utraty bioróżnorodności.

Aby zapobiec ewentualnym kolizjom ptaków z panelami fotowoltaicznymi zastosowane zostaną panele wyposażone w warstwy antyrefleksyjne, które zwiększają absorpcję promieniowania słonecznego oraz zapobiegają odbijaniu światła, a tym samym wystąpieniu tzw. efektu olśnienia. W celu zwiększenia bioróżnorodności przedmiotowego terenu, po etapie montażu instalacji fotowoltaicznej cały obszar farmy obsiany będzie mieszkanką traw. Nie będą na tym terenie stosowane herbicydy oraz inne substancje do ograniczania wzrostu roślin. Prowadzenie wykopów zostanie ograniczone w czasie – będzie prowadzone w okresach suchych, tak by nie dopuścić do tworzenia zastoisk wody. Brzegi wykopów zostaną wyprofilowane w taki sposób, aby umożliwić wydostanie się z nich małym zwierzętom. W okresie nieprowadzenia prac (pora nocna oraz dni przestoju) wykopy zostaną zabezpieczone w celu uniemożliwienia przedostania się do nich zwierząt. Codziennie odbywać się będzie lustrowanie wykopów przed rozpoczęciem prac, a następnie bezpośrednio przed ich zasypaniem w celu sprawdzenia, czy nie zostały w nich uwięzione

drobne zwierzęta. W przypadku takiego stwierdzenia, zwierzęta zostaną uwolnione i przeniesione poza teren prac do właściwego dla nich siedliska.

Koszenie wykonywane będzie w dni suche i słoneczne, po 1 sierpnia, gdy panuje dobra widoczność, a aktywność większości krajowych płazów jest ograniczona. Koszenie odbywać będzie się od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej, co umożliwi ucieczkę zwierzętom.

Teren inwestycji nie będzie oświetlony w nocy w sposób ciągły, co mogłoby wpłynąć na behavior nietoperzy. Inwestycja nie spowoduje utraty siedliska lub miejsca żerowania nietoperzy.

Z uwagi na stosunkowo niewielką wysokość konstrukcji (max do 5 m) przewiduje się, że inwestycja nie będzie stanowiła dominanty w krajobrazie i nie będzie negatywnie wpływała na krajobraz. Wszystkie budynki farmy oraz ogrodzenie będą w neutralnej kolorystyce (odcienie szarości i zieleni).

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży i środowisk morskich, obszarach górskich, obszarach leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym w strefie ochronnej ujęć wód oraz obszarach chronionych zbiorników wód śródlądowych. Na terenie inwestycji nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, ani uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie leży w obszarach przylegających do jezior. Oddziaływanie inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej zamyka się w granicach działek objętych wnioskiem. Tym samym nie ma możliwości kumulacji oddziaływań nawet pomiędzy inwestycjami znajdującymi się w bardzo bliskiej odległości.

Z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz istniejący sposób zagospodarowania terenów sąsiednich nie przewiduje się możliwości kumulowania oddziaływań, a ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe. Ponadto z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań).

Mając powyższe na uwadze, po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania projektowanej inwestycji oraz skali możliwego jej oddziaływania na środowisko stwierdzono, że dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 12MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 159 w obrębie Trelkowo, gmina Szczytno nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku o dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona postępowania może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie 14 dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Z up. Wójta Gminy Szczytno
Kierownik Referatu Rozwoju
Lokalnego, Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska
Marek Godlewski

OTRZYMUJA:

1. AGRO FARMS Sp. z o.o., ul Grunwaldzka 2/3, 85-236 Bydgoszcz
2. A/a

DO WIADOMOŚCI:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczytnie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Ostrołęce

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie polega na ***Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 12MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 159 w obrębie Trelkowo, gmina Szczytno.***

Usytuowanie przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach o nr ewid. 159, obręb Trelkowo, gmina Szczytno, powiat szczeciński.

W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się :

Budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 12 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (panele fotowoltaiczne, inwertery w liczbie do 600 sztuk, okablowanie po stronie DC, okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami a stacjami transformatorowymi, prefabrykowane stacje transformatorowe w liczbie do 12, bateryjne magazyny energii w liczbie do 12 sztuk, elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej - kamery, elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem -czujniki alarmowe).

Rozwiązania chroniące środowisko

- W celu zminimalizowania uciążliwości akustycznej czas pracy sprzętu mechanicznego należy ograniczyć wyłącznie do pory dnia (tj. od 6:00 do 22:00), a wszystkie roboty budowlane i montażowe będą wykonywane przy pomocy sprawnych maszyn i urządzeń, spełniających wymagania techniczne w zakresie emisji hałasu do środowiska
- Mycie paneli odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody, bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów.
- Wytworzone w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w wyznaczonym do tego celu miejscu, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do ich odzysku lub unieszkodliwiania
- Nie istnieje żadne zagrożenie wycieku tego oleju, gdyż każda stacja transformatorowa posiada misę olejową, która w razie awarii i wycieku pomieści 100% oleju zawartego w transformatorze.
- Podczas wykonywania wykopów pod kable, wszystkie drobne kręgowce, bytujące w ogrodzonej strefie, należy przenieść w bezpieczne miejsce o zbliżonej charakterystyce. W celu wyeliminowania potencjalnej śmiertelności płazów i małych ssaków wszelkie wykopy realizować krótkimi odcinkami, nadzorując obecność zwierząt.
- Wszystkie materiały budowlane dostarczane będą przez firmy zewnętrzne i magazynowane w wyznaczonych miejscach. W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych materiały budowlane będą przechowywane w kontenerach magazynowych.
- Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie głównie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu
- W celu zminimalizowania możliwości wycieku substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna) z wykorzystywanych w trakcie budowy maszyn i urządzeń podejmowane będą działania zmierzające do zapewnienia ich należytego stanu technicznego.
- Ewentualne naprawy sprzętu mechanicznego prowadzone będą w miejscach do tego przystosowanych.

- Ewentualne tankowanie maszyn będzie prowadzone z zachowaniem wymaganej ostrożności, z wykorzystaniem atestowanych zbiorników, w odległości nie mniejszej niż 10 m od instalacji elektrycznych i budynków mieszkalnych.
- W przypadku zastosowania transformatorów olejowych będą one wyposażone w szczelną misę mogącą pomieścić do 100 % zawartości oleju. Transformatory będą znajdować się w kontenerach, które dodatkowo będą zabezpieczać środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem
- W ramach zaplecza socjalnego przewiduje się ustawienie na terenie objętym inwestycją kontenerów sanitarnych, z których ścieki będą na bieżąco odbierane przez uprawniony podmiot.
- Aby zapobiec ewentualnym kolizjom ptaków z panelami fotowoltaicznymi zastosowane zostaną panele wyposażone w warstwy antyrefleksyjne, które zwiększają absorpcję promieniowania słonecznego oraz zapobiegają odbijaniu światła, a tym samym wystąpieniu tzw. efektu olśnienia.
- W okresie nieprowadzenia prac (pora nocna oraz dni przestoju) wykopy zostaną zabezpieczone w celu uniemożliwienia przedostania się do nich zwierząt. Codziennie odbywać się będzie lustrowanie wykopów przed rozpoczęciem prac, a następnie bezpośrednio przed ich zasypaniem w celu sprawdzenia, czy nie zostały w nich uwięzione drobne zwierzęta.
- Koszenie wykonywane będzie w dni suche i słoneczne, po 1 sierpnia, gdy panuje dobra widoczność, a aktywność większości krajowych płazów jest ograniczona. Koszenie odbywać będzie się od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej, co umożliwi ucieczkę zwierzętom.