

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), w związku z art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 2 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O. O., ul. Emilii Plater 53, 00-0113 Warszawa

Orzekam

1. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na ***Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 148/1 w obrębie Romany, gmina Szczytno.***

2. *Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:*

- *Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy, zaplecze to należy wyposażyć w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych,*
- *Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnienie paliwa, wymiana materiałów smarnych, itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy,*
- *Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn, w przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni,*
- *W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenie z zakresu gospodarki odpadami,*
- *Odpady należy magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania,*
- *Wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób nieorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie,*
- *W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym stację należy wyposażyć w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo – wodnego.*

2. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 16.11.2022 r., na wniosek Inwestora – PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O. O., ul. Emilii Plater 53, 00-0113 Warszawa zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 148/1 w obrębie Romany, gmina Szczytno.

Zgodnie z art. 71 ust 2 pkt. 2 z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowiska i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) – „uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”, do wydania której organem właściwym w myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta – w przedmiotowej sprawie Wójt Gminy Szczytno.

W związku z powyższym Inwestor – spółka PCWO ENERGY PROJEKT, wnioskiem z dnia 14.11.2022 r. wystąpiła do Wójta Gminy Szczytno o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Do wniosku inwestor załączył: kartę informacyjną przedsięwzięcia – w czterech egzemplarzach, wraz z zapisem w formie elektronicznej, kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także mapę w postaci papierowej i elektronicznej w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ww. artykule, wypis z wykazu działek i podmiotów EGİB, wypis uproszczony z rejestru gruntów, aktualny odpis KRS, potwierdzenie dokonania opłaty za wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 49, art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze. zm.), art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), Wójt Gminy Szczytno w dniu 30.09.2022 r. podał do publicznej wiadomości, że na wniosek Inwestora – spółki PCWO ENERGY PROJEKT, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dotyczące zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 148/1 w obrębie Romany, gmina Szczytno.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ww. ustawy ooś, Wójt Gminy Szczytno, w dniu 22.11.2022 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Ostrołęce oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczytnie celem zasięgnięcia opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko, załączając m.in. kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP) w formie papierowej i elektronicznej, kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wypis z wykazu działek i podmiotów EGİB, wypis uproszczony z rejestru gruntów, aktualny odpis KRS oświadczenie wnioskodawcy.

Z-ca dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce, w piśmie z dnia 29.11.2022r., znak: BI.ZZŚ.5.4360.356.2022.JT (data wpływu do Urzędu 02.12.2022r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 148/1 w obrębie Romany, gmina Szczytno.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, w piśmie z dnia 05.12.2022 r., znak: ZNS.4083.1.82.2022 (data wpływu to tutejszego Urzędu 05.12.2022 r.) wyraził swoją opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z dnia 05.12.2022 r. znak: WOOS.4220.743.2022.JC.1 (data wpływu do tutejszego Urzędu 05.12.2022 r.) wezwał Wójta Gminy Szczytno do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji o oświadczenie wraz z uzasadnieniem, czy wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Stosownego uzupełnienia Wójt Gminy Szczytno dokonał w dniu 08.12.2022r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, postanowieniem z dnia 15.12.2022 r. znak: WOOS.4220.743.2022.JC.2 (data wpływu do tutejszego Urzędu 15.12.2022 r.) wyraził swoją opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 148/1 w obrębie Romany, gmina Szczytno, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 19.12.2022 r., na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), Wójt Gminy Szczytno poinformował strony postępowania, że zostały zebrane wszystkie wystarczające materiały dowodowe przed wydaniem decyzji administracyjnej w prowadzonym na wniosek Inwestora – spółki PCWO ENERGY PROJEKT, postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 148/1 w obrębie Romany, gmina Szczytno, a także o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym oraz wniesieniem swoich uwag i wniosków, co do zebranych przez organ materiałów w przedmiotowej sprawie, w terminie 7 dni od daty opublikowania niniejszego obwieszczenia na stronie BIP Urzędu Gminy Szczytno.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) stwierdzono co następuje:

Planowana inwestycja, polegająca na budowie farmy fotowoltaicznej o powierzchni zabudowy do 4,0 ha, zlokalizowanej poza obszarami objętymi ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.), tj. *„zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody... lub 1 ha na obszarach innych niż wyżej wymienione”*.

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej realizowane będzie na części działki o numerze ewidencyjnym 148/1 w obrębie Romany, gmina Szczytno, powiat szczycieński, województwo warmińsko-mazurskie. Działka ta ma powierzchnię 5,69 ha i stanowi grunty orne i łąki. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 4,0 ha. Na terenie działki inwestycyjnej nie znajdują się zabudowania, a najbliższy budynek mieszkalny zlokalizowany jest na działce nr 129/10, obręb Zielonka, w odległości ponad 468 m od inwestycji. Mając na uwadze odległość pomiędzy budynkiem mieszkalnym a inwestycją, stwierdzono, że planowana farma fotowoltaiczna nie będzie oddziaływać na okoliczną zabudowę.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z energii słonecznej. Na projektowaną instalację fotowoltaiczną będą składały się następujące elementy:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), usytuowane na gruncie;
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 8 MWp w liczbie do 20 000 szt.;
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 8 MWp w ilości do 160 szt.;
- prefabrykowane kontenerowe stacje transformatorowe - do 8 szt.;
- pośrednie rozdzielnice napięcia;
- układy pomiarowo–zabezpieczające;
- trasy oraz linie kablowe;
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe;
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze;
- ogrodzenie, monitoring;
- opcjonalnie magazyn energii.

Panele zostaną podłączone do inwerterów zamieniających prąd stały na przemienny. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczone w stacjach kontenerowych posadowionych na gruncie, bądź bezpośrednio pod panelami w tzw. złączach kontrolnych. Dokładna lokalizacja i sposób przyłączenia do linii elektroenergetycznej średniego lub wysokiego napięcia, ustalony zostanie przez lokalnego operatora sieci dystrybucyjnej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. Wyprodukowana energia będzie oddawana do sieci elektroenergetycznej przy pomocy linii kablowej. Podziemna trasa kablowa będzie się znajdować na niedużej głębokości, na przygotowanym do tego podłożu z warstwą podsypki, oraz zabezpieczona taśmą ostrzegawczą. Ścieżka kablowa zostanie wytyczona w taki sposób, aby jej realizacja nie wiązała się z koniecznością wycinki zadrzewień. Na terenie inwestycji powstanie również droga dojazdowa, która będzie posiadać nawierzchnię gruntową ulepszoną (mechanicznie utwardzony grunt). Dopuszcza się zainstalowanie magazynów energii w postaci akumulatorów litowo-jonowych. Kontener magazynu nie jest trwale związany z gruntem. Umieszcza się go na blockach betonowych. Każde ogniwo umieszczone jest w szczelnej metalowej obudowie, która umieszczana jest w stanowiącej dodatkowe zabezpieczenie kasie akumulatorowej. Magazyny energii nie wytwarzają ścieków, odpadów i zanieczyszczeń powietrza oraz nie emitują dźwięków. Nie planuje się prowadzenia ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej.

Projektowana instalacja fotowoltaiczna będzie bezobsługowa. Monitoring pracy instalacji będzie odbywał się przez lokalnego dystrybutora energii elektrycznej oraz krajową dyspozytornię mocy.

Roboty ziemne pod planowaną trasę kablową zostaną ograniczone do niezbędnego minimum, a naruszenie szaty roślinnej znajdującej się na terenie przeznaczonym pod inwestycję będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny. Ze względu na małą głębokość posadowienia inwestycja nie będzie naruszać naturalnego zwierciadła wód gruntowych. Masy ziemne, które zostaną wydobyte z wykopów pod trasę kablową zostaną wykorzystane do ich zasypiania, zgodnie z wcześniejszym profilem litologicznym.

Zaplecze budowy będą stanowiły 1-2 kontenery. Zostanie ono zorganizowane na terenie inwestycji, w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie powierzchni terenu. Ponadto, będzie monitorowane pod kątem wycieku płynów eksploatacyjnych do gruntu. Na wypadek wystąpienia wycieku substancji szkodliwych wykonawca robót zapewni odpowiednie sorbenty do strącania zanieczyszczeń, zwłaszcza ropopochodnych (np.: paliw, smarów) i syntetycznych (np.: olejów). Tankowanie i naprawa pojazdów odbywać się będzie poza terenem inwestycji, w specjalnie do tego przeznaczonych miejscach. Dopuszcza się możliwość tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy przy wykorzystaniu mat absorbujących i zachowaniu należytej ostrożności. Plac budowy wyposażony zostanie w specjalne kontenery sanitarne, z których ścieki będą regularnie opróżniane przez specjalistyczną firmę. Wytworzone w trakcie budowy odpady (m.in.: odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi)

będą składowane selektywnie, w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do ich odzysku lub unieszkodliwienia.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu oraz zapylenia spowodowanego pracą sprzętu budowlanego oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu ich zminimalizowania czas trwania prac zostanie ograniczony do pory dnia, tj. od godz. 6:00 do 22:00. Ponadto wszystkie roboty budowlane i montażowe będą wykonywane przy pomocy sprawnych technicznie maszyn i pojazdów, zgodnie z ich przeznaczeniem, z eliminacją jednoczesnej pracy maszyn i wyłączaniem silników pojazdów podczas postoju.

Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia (zamknie się w granicach ogrodzenia inwestycji), a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych. Ponadto przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej na etapie realizacji inwestycji zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Projektowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie wymagała zużycia surowców i zasilania w wodę. Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się też z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasu, generowania ścieków, czy też pól elektromagnetycznych.

Głównymi źródłami hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą inwertery oraz stacje transformatorowe wykonane w prefabrykowanych kontenerach. Nie przewiduje się szkodliwego oddziaływania na etapie funkcjonowania inwestycji w zakresie hałasu na najbliższe tereny objęte ochroną akustyczną. Instalacja fotowoltaiczna będzie pracować tylko w porze dziennej, dlatego wyklucza się jakiekolwiek oddziaływanie akustyczne na tereny sąsiadujące z planowaną inwestycją w porze nocnej. Przy zakładanej mocy akustycznej planowanych urządzeń instalacja nie będzie powodowała uciążliwości w zakresie emisji hałasu do środowiska. Ponadto, w związku z rodzajem i mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem (lokalizacja linii kablowych zmiennoprądowych pod ziemią, transformator w obudowie ekranującej) projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie również na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone.

W czasie eksploatacji przewiduje się powstawanie niewielkiej ilości odpadów związanych z pracami remontowymi i konserwatorskimi. Będą one na bieżąco odbierane przez wyspecjalizowaną w tym zakresie firmę zewnętrzną posiadającą stosowne zezwolenia.

Nie przewiduje się zbierania wód opadowych i roztopowych z obszaru inwestycji – będą one spływać po powierzchni stacji kontenerowych oraz paneli fotowoltaicznych i wsiąkać do gruntu. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała poboru wody ani odprowadzania ścieków technologicznych. Okresowe mycie paneli odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem, bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie dowieziona w beczkowozach. Ponadto, w obecnie stosowanych panelach stosowana jest powłoka zapobiegająca osadzaniu się pyłów i osadów. Może się też okazać, że ze względu na warunki atmosferyczne mycie paneli będzie niewymagane. Transformatory wyposażone zostaną w szczelne misy olejowe, zamknięte w prefabrykowanej stacji kontenerowej, które pomieszczą co najmniej 105% oleju jaki będzie zawierał transformator, zabezpieczając w ten sposób grunt i środowisko wodne przed zanieczyszczeniem.

Instalacja fotowoltaiczna nie jest zaliczana do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Nie jest również narażona na ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej - dla projektowanej inwestycji, nie wystąpi konieczność budowania skomplikowanych konstrukcji budowlanych, wielkogabarytowych, o dużej masie czy też mocno ingerujących w podłoże gruntowe. Ryzyko awarii dla planowanej instalacji będzie niewielkie, a ewentualne skutki będą miały charakter lokalny i nie będą w swoim zasięgu przekraczać granicy planowej inwestycji.

Ponadto teren nie znajduje się w obszarach zagrożonych ruchami masowymi, ryzykiem powodzi, czy zagrożonych ryzykiem występowania pożarów. Ze względu na swój charakter inwestycja nie spowoduje tworzenia się wysp ciepła, wzmożonego ryzyka wyładowań atmosferycznych, czy zmian mikroklimatu okolicznego terenu. Ponadto przedsięwzięcie związane będzie z wytwarzaniem energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych – z energii słońca, dzięki czemu przyczyni się do zmniejszenia skali antropogenicznego efektu cieplarnianego.

Etap ewentualnej likwidacji odbędzie się po około 25-30 latach od momentu pierwszego uruchomienia instalacji. Na tym etapie wszystkie elementy instalacji zostaną poddane recyklingowi. Prace rozbiórkowe w swoim zakresie będą miały podobny charakter jak prace przy realizacji inwestycji, a po zakończeniu tego etapu, cały teren zostanie przywrócony do stanu, jaki był przed etapem realizacji inwestycji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911).

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach przyrodniczo cennych, objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.), w tym obszarach Natura 2000. Najbliższy obszar Natura 2000 to Puszcza Napiwodzko- Ramucka PLB280007, oddalony ok. 4 km od inwestycji. W miejscu planowanej inwestycji oraz w zasięgu jej oddziaływania nie występują korytarze ekologiczne. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji, nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność. Wysokość obiektów wyniesie do 4 m, w związku z czym nie będą one stanowiły dominanty w krajobrazie. Ponadto lokalizacja planowanego przedsięwzięcia na terenach przekształconych przez człowieka pozwoli na ich harmonijne wkomponowanie się w otoczenie. W celu zmniejszenia widoczności przedsięwzięcia w krajobrazie, ogrodzenie oraz stacja transformatorowa pomalowane będą w odcieniach szarości i zieleni. Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie stanowią grunty orne i łąki o niskich klasach bonitacyjnych. Jest to ekosystem antropogenicznie przekształcony, silnie uproszczony, co przekłada się na ubogą fitocenozę tego obszaru. Oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych. Nie stwierdzono przy tym chronionych gatunków roślin, jak również chronionych siedlisk przyrodniczych. Na działce inwestycyjnej nie stwierdzono chronionych gatunków grzybów, ani rzadko spotykanych gatunków zwierząt. Nie odnaleziono przy tym nor, legowisk, gniazd ptaków i ich pozostałości. Na terenie przeznaczonym do realizacji planowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono śladów gniazdowania ptaków (gniazd oraz ich pozostałości). Teren działki nr 148/1 posiada naturalną rzeźbę terenu. Ewentualne roboty ziemne będą polegać na wykonaniu tras kablowych oraz wbijaniu konstrukcji montażowych. Nie przewiduje się zmian ukształtowania terenu. Zachowane zostaną naturalne spadki terenu i kierunki spływu powierzchniowego. Nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin.

Przewiduje się, że elektrownia nie będzie tworzyć bariery do przemieszczania się większych zwierząt, ani nie wpłynie na drożność korytarzy ekologicznych, z uwagi na brak stykających się ogrodzeń pomiędzy inwestycją a innymi obiektami, jak również wykonanie ogrodzenia terenu inwestycji z siatki, z wolną przestrzenią ok. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki. Dzięki temu pod ogrodzeniem nie będą istniały fizyczne przeszkody uniemożliwiające migrację małym i średnim zwierzętom. Wykonanie podziemnej trasy kablowej wyeliminuje ewentualne ryzyko kolizji awifauny z przewodami energetycznymi. Wszystkie ogniwa PV będą pokryte powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa ich wydajność oraz eliminuje ryzyko imitacji tafli wody. Powyższe ograniczy również efekt olśnienia z powierzchni paneli, dzięki czemu podmiotowa inwestycja nie wywoła oślepienia ptaków, przez co ich naturalne szlaki migracyjne nie będą zagrożone. Na terenie przeznaczonym pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia brak jest rowów melioracyjnych. Planowana inwestycja nie będzie na nie w żaden sposób oddziaływać. Ogrodzenie zostanie zlokalizowane w odległości ok. 1 m od granicy działki. Dodatkowo pozostanie zachowany pas technologiczny pomiędzy ogrodzeniem a infrastrukturą (min. 3 m).

Teren pomiędzy rzędami paneli pozostanie biologicznie czynny. Ze względu na występowanie powierzchni biologicznie czynnej konieczne będzie koszenie roślinności trawiastej. Koszenie roślinności trawiastej odbywać się będzie w dni suche i słoneczne (tj. wówczas, gdy panuje dobra widoczność, a aktywność większości krajowych płazów jest ograniczona), od centralnej części w kierunku jej brzegów w celu umożliwienia ucieczki zwierząt i ograniczenia ich śmiertelności.

Zgodnie z deklaracją inwestora, przed przystąpieniem do prac montażowych oraz robót ziemnych (np. tydzień wcześniej) cały teren zostanie poddany wizji terenowej w celu wykrycia ewentualnej obecności zwierząt związanych ze środowiskiem gruntowym. Jeżeli zostaną zaobserwowane miejsca (tereny), w których występują zwierzęta, roboty budowlane będą realizowane w taki sposób, by nie stanowiły dla nich zagrożenia. Jeżeli przez dłuższy okres zwierzęta nie będą opuszczać terenu objętego wnioskiem, a będzie to kolidować z planami realizacji inwestycji, konieczne będzie wygrodzenie danego terenu bądź wstrzymanie prac na tak długi okres, jak będzie to konieczne. Prowadzenie wykopów zostanie ograniczone w czasie – będzie prowadzone w okresach suchych, tak by nie dopuścić do tworzenia zastoisk wody. Brzegi wykopów zostaną wyprofilowane w taki sposób, aby umożliwić wydostanie się z nich małym zwierzętom. W okresie nieprowadzenia prac (pora nocna oraz dni przestoju) wykopy zostaną zabezpieczone siatką w celu uniemożliwienia przedostania się do nich zwierząt. Codziennie odbywać się będzie lustrowanie wykopów przed rozpoczęciem prac, a następnie bezpośrednio przed ich zasypaniem w celu sprawdzenia, czy nie zostały w nich uwięzione płazy i gady. W przypadku takiego stwierdzenia, zwierzęta zostaną uwolnione i przeniesione poza teren prac do właściwego dla nich siedliska. Otwory w drzwiach i ścianach budynku stacji transformatorowych, w tym w szczególności wszelkie otwory wentylacyjne zostaną zabezpieczone w celu uniemożliwienia zajmowania obiektu przez chiropterofaunę.

Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży i obszarach leśnych oraz górskich. Teren inwestycji nie leży również w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej. W jego obrębie nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych, nie występują również obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. W pobliżu inwestycji planowane są inne inwestycje z zakresu fotowoltaiki (dz. nr 143 w odległości ok. 290 m, dz. nr 145/5 w odległości ok. 410 m, dz. nr 172, 173/9 w odległości ok. 689 m). Jednak ze względu na rodzaj zastosowanej technologii, skalę przedsięwzięć, oddziaływanie tych przedsięwzięć (podobnie jak wnioskowanej inwestycji) zamknie się w granicach zajmowanych przez nie fragmentów działek. W związku z powyższym, nie dojdzie do kumulowania oddziaływań.

Mając powyższe na uwadze, po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania projektowanej inwestycji oraz skali możliwego jej oddziaływania na środowisko stwierdzono, że dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 148/1 w obrębie Romany, gmina Szczytno nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie

wniosku o dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona postępowania może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie 14 dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Z up. Wójta Gminy Szczytno
Kierownik Referatu Rozwoju
Lokalnego, Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska
Marek Godlewski

OTRZYMUJA:

1. PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O. O., ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce
2. A/a

DO WIADOMOŚCI:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczytnie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Ostrołęka

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Przedsięwzięcie polega na ***Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 148/1 w obrębie Romany, gmina Szczytno.***

Usytuowanie przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działce nr 148/1, obręb Romany, gmina Szczytno, powiat szczeciński.

W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się :

Budowę instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania.

Rozwiązania chroniące środowisko

- Prace budowlane ograniczone zostaną wyłącznie do pory dnia (do godzin od 6:00 a 22:00), a wszystkie roboty budowlane i montażowe wykonywane będą przy pomocy sprawnych technicznie maszyn i urządzeń.
- W trakcie realizacji inwestycji emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny.
- Tankowanie i naprawa pojazdów odbywać się będzie poza terenem inwestycji, w specjalnie do tego przeznaczonych miejscach. Dopuszcza się możliwość tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy przy wykorzystaniu mat absorbujących i zachowaniu należytej ostrożności.
- Inwestor planuje zastosowanie transformatorów olejowych, które zostaną zabezpieczone przed wyciekami przez zamontowanie szczelnych mis olejowych, których objętość będzie większa niż ilość oleju.
- W przypadku spadku mocy modułów poprzez np. zabrudzenie, wykonywane będzie czyszczenie ich powierzchni za pomocą czystej wody pod ciśnieniem, bez dodatków środków czyszczących.
- Panele fotowoltaiczne będą pracowały bezgłośnie. Emisja hałasu do środowiska na etapie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia związana będzie z pracą stacji transformatorowych, falowników oraz z ruchem środków transportu wykorzystywanych niecyklicznie do prowadzenia prac konserwacyjnych.
- Wytworzone w trakcie budowy odpady (m.in.: odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi) będą składowane selektywnie, w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do ich odzysku lub unieszkodliwienia.
- Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.
- Przedsięwzięcie związane będzie z wytwarzaniem energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych – z energii słońca, dzięki czemu przyczyni się do zmniejszenia skali antropogenicznego efektu cieplarnianego.
- Plac budowy wyposażony zostanie w specjalne kontenery sanitarne, z których ścieki będą regularnie opróżniane przez specjalistyczną firmę.
- W okresie nieprzewodzenia prac (pora nocna oraz dni przestoju) wykopy zostaną zabezpieczone siatką w celu uniemożliwienia przedostania się do nich zwierząt. Brzegi wykopów zostaną wyprofilowane w taki sposób, aby umożliwić wydostanie się z nich małym zwierzętom.
- Na wypadek wystąpienia wycieku substancji szkodliwych wykonawca robót zapewni odpowiednie sorbenty do strącania zanieczyszczeń, zwłaszcza ropopochodnych (np.: paliw, smarów) i syntetycznych (np.: olejów).