# RR-MK.6845.1.2023 Szczytno dnia 03.01.2023 r.

## Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

Wójt Gminy Szczytno zamieszcza następujący wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Obręb** | **Nr działki** | **Nr KW** | **Pow. w ha** | **Czynsz roczny w zł.** | **Termin wnoszenia opłat** | **Termin zagospodarowania nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Uwagi** |
| 1. | Lipowa Góra Zachodnia | 254  część | OL1S/00024709/0 | 0,3030 | 909,00  zw z podatku VAT | do 31 marca każdego roku | trzy miesiące od dnia podpisania umowy | Brak planu zagosp. przestrzennego. | Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat. |
| 2. | Lipowa Góra Zachodnia | 1/124  część | OL1S/00022426/8 | 0,1973 | 591,90  zw z podatku VAT | do 31 marca każdego roku | trzy miesiące od dnia podpisania umowy | 3Z – tereny zieleni nieurządzonej. | Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat. |
| 3. | Lipowa Góra Zachodnia | 1/137  część | OL1S/00022290/5 | 0,1772 | 531,60  zw z podatku VAT | do 31 marca każdego roku | trzy miesiące od dnia podpisania umowy | 3Z – tereny zieleni nieurządzonej. | Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat. |
| 4. | Kobyłocha | 50 | OL1S/00033794/8 | 0,0306 | 790,40  (w tym VAT 147,80) | do 31 marca każdego roku | trzy miesiące od dnia podpisania umowy | Brak planu zagosp. przestrzennego. | Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat. |
| 5. | Olszyny | 394/9  część | OL1S/00027864/5 | 0,0546 | 67,16  (w tym VAT 12,56) | do 31 marca każdego roku | trzy miesiące od dnia podpisania umowy | Brak planu zagosp przestrzennego. | Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat. |
| 6. | Olszyny | 328/2 | OL1S/00044020/2 | 0,3700 | 370,00  zw z podatku VAT | do 31 marca każdego roku | trzy miesiące od dnia podpisania umowy | Brak planu zagosp przestrzennego. | Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat. |
| 7. | Sasek Mały | 263 | OL1S/00019994/6 | 0,1198 | 119,80  zw z podatku VAT | do 31 marca każdego roku | trzy miesiące od dnia podpisania umowy | Brak planu zagosp. przestrzennego. | Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 10 lat.  (uchwała nr LXIV/454/2022 Rady Gminy Szczytno  z dnia 07.12.2022 roku) |
| 8. | Szymany | 349/21  część | OL1S/00027870/1 | 0,3001 | 300,10  zw z podatku VAT | do 31 marca każdego roku | trzy miesiące od dnia podpisania umowy | Brak planu zagosp. przestrzennego. | Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat. |
| 9. | Szymany | 349/4 | OL1S/00027871/7 | 0,3669 | 9477,03  (w tym podatek VAT 1772,13) | do 31 marca każdego roku | trzy miesiące od dnia podpisania umowy | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. | Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat. |
| 10. | Szymany | 349/14  część | OL1S/00027869/0 | 0,1000 | 2583,00  (w tym podatek VAT 483,00) | do 31 marca każdego roku | trzy miesiące od dnia podpisania umowy | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. | Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat. |

Podatek od nieruchomości będzie uiszczany od dzierżawionej powierzchni zgodnie z nakazem płatniczym wystawionym przez Urząd Gminy.

Wykaz niniejszy został sporządzony na okres 21 dni od dnia 05.01.2023 r. do dnia 26.01.2023 r.

Sporządził: Krzysztof Szydlik

Zatwierdził: Sławomir Wojciechowski – Wójt Gminy Szczytno