

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Budowa sali sportowej wraz z łącznikiem przy szkole podstawowej w Wawrochach
ADRES INWESTYCJI : Wawrochy, dz nr 41/2, Gmina Szczytno
INWESTOR : Gmina Szczytno
ADRES INWESTORA : ul. Łomżyńska 3, 12-100 Szczytno

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Ireneusz Mróz nr upr. MAZ/0103/PWOK/08 (BUDOWLANA, SANITARNA, ELEKTRYCZNA, DROGOWA) -

DATA OPRACOWANIA : 14-02-2020

Poziom cen : IV kw 2019, ceny własne

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
Podatek VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Podatek VAT : zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14-02-2020

Data zatwierdzenia.

**WOJT
GMINY SZCZYTNO**
Sławomir Wojciechowski

mgr inż. Ireneusz Mróz
Uprawnienia budowlane do
projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr upr. MAZ/0103/PWOK/08
dla budowl. MAZ/BO/0584/08

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczone	RAZEM
1	I ETAP							
1.1	Budowa budynku sali gimnastycznej wraz z łącznikiem							
1.1.1	Stan zerowy							
1.1.2	Stan surowy zamknięty							
1.2	Przyłącza i sieci							
1.3	Stan wykończeniowy zewnętrzny							
1.4	Instalacja sanitarne wewnętrzne							
1.5	Instalacja elektryczne wewnętrzne - założono 50% wartości							
2	II ETAP							
2.1	STAN WYKOŃCZENIOWY							
2.1.1	Stan wykończeniowy wewnętrzny							
2.1.2	Instalacja sanitarne wewnętrzne							
2.1.3	Instalacja elektryczne wewnętrzne - założono 50% wartości							
2.2	ROBOTY ZEWNĘTRZNE							
2.2.1	Budowa wewnętrznego utwardzenia							
2.2.2	Różne							
2.2.3	ROBOTY ROZBIÓRKOWE							
2.2.	Ośłona śmietnika i wc							
3.1								
	RAZEM netto							
	Podatek VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 30	I ETAP					
1.1	1 - 12	Budowa budynku sali gimnastycznej wraz z łącznikiem					
1.1.1	1 - 3	Stan zerowy					
1.1.2	4 - 12	Stan surowy zamknięty					
1.2	13 - 15	Przyłącza i sieci					
1.3	16 - 17	Stan wykończeniowy zewnętrzny					
1.4	18 - 23	Instalacja sanitarne wewnętrzne					
1.5	24 - 30	Instalacja elektryczne wewnętrzne - założono 50% wartości					
2	31 - 57	II ETAP					
2.1	31 - 49	STAN WYKOŃCZENIOWY					
2.1.1	31 - 33	Stan wykończeniowy wewnętrzny					
2.1.2	34 - 42	Instalacja sanitarne wewnętrzne					
2.1.3	43 - 49	Instalacja elektryczne wewnętrzne - założono 50% wartości					
2.2	50 - 57	ROBOTY ZEWNĘTRZNE					
2.2.1	50 - 52	Budowa wewnętrznego utwardzenia					
2.2.2	53 - 54	Różne					
2.2.3	55 - 57	ROBOTY ROZBIÓRKOWE					
2.2.3.1	55 - 57	Ochrona śmietnika i wc					
		RAZEM netto					
		Podatek VAT					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Budowa sali sportowej wraz z łącznikiem przy Szkole Podstawowej w Wawrochach					
1		I ETAP			
1.1		Budowa budynku sali gimnastycznej wraz z łącznikiem			
1.1.1		Stan zerowy			
1	WKI 53/2019	Roboty ziemne	m ³		
d.1. 3.299.100					
1.1		850,46*1,20	m ³	1 020,552	
				RAZEM	1 020,552
2	WKI 53/2019	Fundamenty	m ³		
d.1. 3.299.100					
1.1		(24,58*5+25,46*2+4,58+5,32*4+3,78*3+9,48*3+20,47*2+15,33+5,76)*0,8*0,4	m ³	96,477	
		(24,58*5+25,46*2+4,58+5,32*4+3,78*3+9,48*3+20,47*2+15,33+5,76)*0,30*0,8	m ³	72,358	
				RAZEM	168,835
3	WKI 53/2019	Izolacje	m ²		
d.1. 3.299.100					
1.1		(24,58*5+25,46*2+4,58+5,32*4+3,78*3+9,48*3+20,47*2+15,33+5,76)*2*1,20	m ²	723,576	
				RAZEM	723,576
1.1.2		Stan surowy zamknięty			
4	WKI 53/2019	Ściany nadziemna (roboty, murowe, żelbetowe)	m ² p.u.		
d.1. 3.299.200					
1.2		748,74	m ² p.u.	748,740	
				RAZEM	748,740
5	WKI 53/2019	Ścianki działowe	m ² p.u.		
d.1. 3.299.300					
1.2		poz.4	m ² p.u.	748,740	
				RAZEM	748,740
6	WKI 53/2019	Dach konstrukcja	m ² poł.		
d.1. 3.299.200					
1.2		748,74*1,15	m ² poł.	861,051	
				RAZEM	861,051
7	WKI 53/2019	Dach pokrycie	m ² poł.		
d.1. 3.299.200					
1.2		poz.6	m ² poł.	861,051	
				RAZEM	861,051
8	WKI 53/2019	Podłoga	m ² p.u.		
d.1. 3.299.200					
1.2		poz.4	m ² p.u.	748,740	
				RAZEM	748,740
9	WKI 53/2019	Izolacje nadziemna	m ² p.u.		
d.1. 3.299.200					
1.2		poz.4	m ² p.u.	748,740	
				RAZEM	748,740
10	WKI 53/2019	Warstwy wyrównawcze pod posadzki (chudy beton, izolacje, szlichta)	m ²		
d.1. 3.299.200					
1.2		poz.8	m ²	748,740	
				RAZEM	748,740
11	WKI 53/2019	Okna i drzwi zewnętrzne	m ² p.u.		
d.1. 3.299.300					
1.2		poz.8	m ² p.u.	748,740	
				RAZEM	748,740
12	WKI 53/2019	Drzwi wewnętrzne	m ² p.u.		
d.1. 3.299.300					
1.2		poz.8	m ² p.u.	748,740	
				RAZEM	748,740
1.2		Przyłącza i sieci			
13		Przyłącze kanalizacji sanitarnej	szt		
d.1.2 kalk. własna		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
14		przyłącze wodociągowe	szt		
d.1.2 kalk. własna		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
15		montaż linii zasilającej	szt		
d.1.2 kalk. własna		1	szt	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
1.3		Stan wykończeniowy zewnętrzny		RAZEM	1,000
16	WKI 53/2019	Elewacja	m ²		
d.1.3	3.299.400	poz.8	m ²	748,740	
				RAZEM	748,740
17	WKI 53/2019	Różne roboty zewnętrzne	m ² p.u.		
d.1.3	3.299.300	poz.8	m ² p.u.	748,740	
				RAZEM	748,740
1.4		Instalacja sanitarne wewnętrzne			
18	WKI 53/2019	Instalacja wodociągowa	kpl.		
d.1.4	3.299.400	0,5	kpl.	0,500	
				RAZEM	0,500
19	WKI 53/2019	Instalacja kanalizacji sanitarnej	kpl.		
d.1.4	3.299.400	0,5	kpl.	0,500	
				RAZEM	0,500
20	WKI 53/2019	instalacja huderantowa	kpl.		
d.1.4	3.299.400	0,5	kpl.	0,500	
				RAZEM	0,500
21	WKI 53/2019	instalacja wentylacji mechanicznej	kpl.		
d.1.4	3.299.400	0,5	kpl.	0,500	
				RAZEM	0,500
22	WKI 53/2019	instalacja grzewcza	kpl.		
d.1.4	3.299.400	0,5	kpl.	0,500	
				RAZEM	0,500
23	WKI 53/2019	Instalacja centralnego ogrzewania - założono 50% wartości	m ² p.u.		
d.1.4	3.299.300	poz.8*0,5	m ² p.u.	374,370	
				RAZEM	374,370
1.5		Instalacja elektryczne wewnętrzne - założono 50% wartości			
24	WKI 53/2019	Montaż rozdzielnic elektrycznych	m ² p.u.		
d.1.5	3.299.400	poz.8*0,5	m ² p.u.	374,370	
				RAZEM	374,370
25	WKI 53/2019	Instalacja oświetleniowa	m ² p.u.		
d.1.5	3.299.400	poz.8*0,5	m ² p.u.	374,370	
				RAZEM	374,370
26	WKI 53/2019	Instalacje zasilające, gniazda wtykowe, siłowe, obwody dedykowane	m ² p.u.		
d.1.5	3.299.400	poz.8*0,5	m ² p.u.	374,370	
				RAZEM	374,370
27	WKI 53/2019	Instalacja odgromowa	m ² p.u.		
d.1.5	3.299.400	poz.8*0,5	m ² p.u.	374,370	
				RAZEM	374,370
28	WKI 53/2019	trasy kablowe, centrale wentylacyjne, zasilanie	m ² p.u.		
d.1.5	3.299.400	poz.8*0,5	m ² p.u.	374,370	
				RAZEM	374,370
29	WKI 53/2019	pomiary elektryczne	m ² p.u.		
d.1.5	3.299.300	poz.8*0,5	m ² p.u.	374,370	
				RAZEM	374,370
30	WKI 53/2019	pozostałe (protokoły pomiarowe, dokumentacja powykonawcza graficzna i opisowa, metryki urządzeń odgromowych	m ² p.u.		
d.1.5	3.299.300	poz.8*0,5	m ² p.u.	374,370	
				RAZEM	374,370
2		II ETAP			
2.1		STAN WYKOŃCZENIOWY			
2.1.1		Stan wykończeniowy wewnętrzny			
31	WKI 53/2019	Tynki, okładziny i oblicowania	m ² p.u.		
d.2.	3.299.300				
1.1		poz.8	m ² p.u.	748,740	
				RAZEM	748,740
32	WKI 53/2019	Roboty malarskie	m ² p.u.		
d.2.	3.299.300				
1.1		poz.8	m ² p.u.	748,740	
				RAZEM	748,740

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
33	WKI 53/2019	Posadzki	m ²		
d.2.	3.299.300				
1.1		poz.8	m ²	748,740	
				RAZEM	748,740
2.1.2		Instalacja sanitarne wewnętrzne			
34	WKI 53/2019	Instalacja wodociągowa	kpl.		
d.2.	3.299.400				
1.2		0,5	kpl.	0,500	
				RAZEM	0,500
35	WKI 53/2019	Instalacja kanalizacji sanitarnej	kpl.		
d.2.	3.299.400				
1.2		0,5	kpl.	0,500	
				RAZEM	0,500
36	WKI 53/2019	Montaż urządzeń i armatury	kpl.		
d.2.	3.299.400				
1.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
37	WKI 53/2019	instalacja hydrantowa	kpl.		
d.2.	3.299.400				
1.2		0,5	kpl.	0,500	
				RAZEM	0,500
38	WKI 53/2019	instalacja wentylacji mechanicznej	kpl.		
d.2.	3.299.400				
1.2		0,5	kpl.	0,500	
				RAZEM	0,500
39	WKI 53/2019	instalacja grzewcza	kpl.		
d.2.	3.299.400				
1.2		0,5	kpl.	0,500	
				RAZEM	0,500
40	WKI 53/2019	kotłownia 150kW na ekogroszek klasy 5 pracującym w układzie zamkniętym z kompletem automatyki, w skład układu wchodzi ponadto: bufor 1500l, zasobnik c.w.u. 500l, wymiennik płytowy, 9 pomp obiegowych, naczynia wzbiorcze - 2 szt., komin DN 300 h=12,0m	kpl.		
d.2.	3.299.400				
1.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	WKI 53/2019	Roboty dodatkowe budowlane	m ² p.u.		
d.2.	3.299.400				
1.2		poz.8	m ² p.u.	748,740	
				RAZEM	748,740
42	WKI 53/2019	Instalacja centralnego ogrzewania - założono 50% wartości	m ² p.u.		
d.2.	3.299.300				
1.2		poz.8*0,5	m ² p.u.	374,370	
				RAZEM	374,370
2.1.3		Instalacja elektryczne wewnętrzne - założono 50% wartości			
43	WKI 53/2019	Montaż rozdzielnic elektrycznych	m ² p.u.		
d.2.	3.299.400				
1.3		poz.8*0,5	m ² p.u.	374,370	
				RAZEM	374,370
44	WKI 53/2019	Instalacja oświetleniowa	m ² p.u.		
d.2.	3.299.400				
1.3		poz.8*0,5	m ² p.u.	374,370	
				RAZEM	374,370
45	WKI 53/2019	Instalacje zasilające, gniazda wtykowe, siłowe, obwody dedykowane	m ² p.u.		
d.2.	3.299.400				
1.3		poz.8*0,5	m ² p.u.	374,370	
				RAZEM	374,370
46	WKI 53/2019	Instalacja odgromowa	m ² p.u.		
d.2.	3.299.400				
1.3		poz.8*0,5	m ² p.u.	374,370	
				RAZEM	374,370
47	WKI 53/2019	trasy kablowe, centrale wentylacyjne, zasilanie	m ² p.u.		
d.2.	3.299.400				
1.3		poz.8*0,5	m ² p.u.	374,370	
				RAZEM	374,370

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48	WKI 53/2019	pomiary elektryczne	m ² p.u.		
d.2.	3.299.300				
1.3		poz.8*0,5	m ² p.u.	374,370	
				RAZEM	374,370
49	WKI 53/2019	pozostałe (protokoły pomiarowe, dokumentacja powykonawcza graficzna i opisowa, metryki urządzeń odgrzewających)	m ² p.u.		
d.2.	3.299.300				
1.3		poz.8*0,5	m ² p.u.	374,370	
				RAZEM	374,370
2.2		ROBOTY ZEWNĘTRZNE			
2.2.1		Budowa wewnętrznego utwardzenia			
50	WKI 53/2019	Roboty ziemne	m ³		
d.2.	3.461.13				
2.1		237,93+254,94+220,10	m ³	712,970	
				RAZEM	712,970
51	WKI 53/2019	Podbudowy	m ²		
d.2.	3.461.13				
2.1		poz.50	m ²	712,970	
				RAZEM	712,970
52	WKI 53/2019	Nawierzchnie	m ²		
d.2.	3.461.13				
2.1		poz.50	m ²	712,970	
				RAZEM	712,970
2.2.2		Różne			
53		Wypożyczenie sali gimnastycznej i zaplecza- wg wykazu w dokumentacji	kpl		
d.2.	kalk. własna				
2.2		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
54		Wypożyczenie poza sportowym	kpl		
d.2.	kalk. własna				
2.2		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2.2.3		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
2.2.		Ostona śmietnika i wc			
3.1					
55	WKI 53/2019	Całkowita rozbiórka obiektów kubaturowych	m ³ k.b.		
d.2.	2.111.20				
2.3.1		8,09*2,50+15,04*2,50	m ³ k.b.	57,825	
				RAZEM	57,825
56		demontaż kotła wraz z armaturą	kpl.		
d.2.	kalk. własna				
2.3.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
57	WKI 53/2019	Wywóz gruzu z rozbiórki	t		
d.2.	2.701.06				
2.3.1		poz.55*1,5	t	86,738	
				RAZEM	86,738