# RR-MK.6840.9.2019 Szczytno dnia 25.10.2019 r.

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

**na rzecz jej użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 2018 poz. 2204. ze zm.)

Wójt Gminy Szczytno zamieszcza następujący wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr KW** | **Obręb** | **Nr działki** | **Pow. w ha** | **Wartość rynkowa****w zł** | **Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł** | **Przeznaczenie** | **Forma zbycia** | **Użytkownik wieczysty** |
| 1. | OL1S/00015436/9 | Marksewo | 24 | 0,0490 | 16 450,00 | 9 850,00 | brak planu zagosp. przestrz. nieruchomość zabudowana  | własność | Irena i Ryszard Grygo |

Wykaz niniejszy został sporządzony na okres 21 dni od dnia 31.10.2019 r. do dnia 21.11.2019 r.

Po upływie określonego terminu zostaną sporządzone protokoły ustalenia warunków sprzedaży przedmiotowych nieruchomości. Osoby, którym z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. Nr 2018 poz. 2204. ze zm./ lub z mocy odrębnych przepisów przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości zamieszczonych w wykazie oraz poprzedni właściciele nieruchomości pozbawieni prawa własności tej nieruchomości przed dniem 7.12.1990r. lub ich spadkobiercy mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 12.12.2019 r.

\*Zgodnie z art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 2018 poz. 2204. ze zm.) na poczet ceny nabycia zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego. Kwota sprzedaży w/w nieruchomości będzie równa różnicy wartości rynkowej oraz wartości prawa użytkowania wieczystego.

Sporządził: Krzysztof Szydlik

Zatwierdził: Sławomir Wojciechowski – Wójt Gminy Szczytno