**Dodatkowy opis majątku i specyfiki Gminy Szczytno.**

***Prosimy aby wszystkie zadawane pytania przez Wykonawców odnośnie przeprowadzania procedury Przetargowej , były sporządzone i napisane w formacie doc., w programie Microsoft Word.***

***UWAGA.***

***Wystawianie Polis ubezpieczeniowych dla poszczególnych Jednostek:***

**Ryzyko ogień i inne zdarzenia losowe/sprzęt elektroniczny/wyposażenie:**

1.Dla Jednostek – Urząd Gminy – jedna Polisa, Świetlice Wiejskie – zbiorczo na jednej Polisie, OSP – zbiorczo na jednej Polisie, Obiekty Sportowe i Rekreacyjne – zbiorczo na jednej Polisie.

2. Dla Jednostek – Szkoły Niepubliczne, Szkoły Publiczne, Przedszkola, GOPS, Biblioteka Gminna, ZGKiM w Kamionku – odrębne Polisy dla każdej Jednostki.

**Ryzyko dla - budowle ogień i inne zdarzenia losowe/ stłuczenie/kradzież/dewastacja:**

Zbiorczo na jednej Polisie dla wszystkich Jednostek.

**Ryzyko OC:**

1.OC Delikt/Kontrakt: **s.u.** **300.000,00 zł** – Jedna suma ubezpieczenia na wymienione poniżej Jednostki - Urząd Gminy, Gminne Świetlice Wiejskie, Jednostki OSP, Obiekty Sportowe i Rekreacyjne – na jednej Polisie

2. OC z Tytułu prowadzenia działalności statutowej: **s.u. 50.000,00** zł dla każdej wymienionej poniżej Jednostki osobno - Szkoła Niepubliczna w Gawrzyjałkach, Szkoła Niepubliczna w Romanach, Szkoła Niepubliczna w Trelkowie, Szkoła Podstawowa w Rudce, Szkoła Podstawowa w Wawrochach, Szkoła Podstawowa w Lipowcu, Szkoła Podstawowa w Olszynach, Szkoła Podstawowa w Szymanach, Gminne Przedszkole im. „Jasia i Małgosi” w Lipowcu, Gminne Przedszkole im. „Jasia i Małgosi” w Lipowcu oddział w Kamionku, Gminne Przedszkole w Nowinach, Gminna Biblioteka Publiczna w Lipowcu, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Szczytnie – odrębne Polisy dla każdej Jednostki wraz z Polisami ubezpieczenia budynków, wyposażenia, sprzętu elektronicznego.

Dla ZGKiM w Kamionku z tytułu prowadzenia działalności statutowej, s.u.: **OC**: **1.000.000,00 zł** również na jednej osobnej Polisie jak powyżej.

3.OC Zarządcy Dróg – na jednej Polisie.

**Ryzyko NNW OSP:**

Jedna Polisa dla ryzyka wynikającego z Ustawy o ochronie przeciwpożarowej.

Jedna Polisa dla ryzyka dobrowolnego wynikającego z SIWZ.

**Ryzyko OC/AC/NNW/ASS Pojazdów Mechanicznych:**

Odrębne Polisy dla każdego z pojazdów.

UWAGA – ostatni okres odnowieniowy pojazdu Gminy Szczytno to 31.12.2021r., w związku z tym ochrona ubezpieczeniowa powinna obowiązywać do 31.12.2022r.

**INFORMACJE DODATKOWE.**

Przedmioty wyposażenia/sprzętu poszczególnych lokalizacji ujęte są w ewidencji. W razie szkody każda z jednostek taką ewidencję środków posiada i udostępni.

1. W każdym budynku jest hydrant P. Poż., oraz przed budynkiem. Stosowane są dodatkowo urządzenia gaśnicze ręczne. Wszystkie w/w zabezpieczenia przechodzą przeglądy przewidziane przepisami. Pozostałe szczegółowe zabezpieczenia P.Poż., oraz przeciwkradzieżowe dla poszczególnych Jednostek zawarte są w pliku – 1.Wykaz Budynków Gminy Szczytno.

2.Wszystkie budynki oraz instalacje posiadają wymagane przeglądy techniczne oraz posiadają pozwolenie na użytkowanie.

Żaden ze zgłoszonych budynków nie jest wyłączony z eksploatacji i nie jest pustostanem.

3.Najbliższa jednostka Państwowej Straży Pożarnej - PSP 12-100 Szczytno, ul. Sobieszczańskiego 2, woj. Warmińsko – Mazurskie, oraz jednostki OSP wymienione w SIWZ.

4. Wszystkie budynki oraz instalacje posiadają wymagane przeglądy techniczne, a ich stan jest bardzo dobry lub dobry. Naprawy i remonty są przeprowadzane na bieżąco według potrzeb. Niektóre budynki były gruntownie modernizowane, lub rozbudowywanie i jest to zawarte w opisie szczegółowym z wyszczególnieniem dla każdego budynku.

5. Na terenie Gminy Szczytno nie wystąpiły powodzie przez okres ostatnich 20 lat.

6. Żaden z budynków nie znajduje się w lokalizacji niebezpiecznej tj. nie jest usytuowany na zboczu, czy terenie, który może ulec obsunięciu.

7. Pojazdy uwzględnione w pliku – 4.Szczegółowy Wykaz Pojazdów Gminy Szczytno, oznaczone jako „Pojazd Specjalny” są pojazdami pożarniczymi.

8. Czynności związane z obsługą i utrzymaniem dróg wykonuje częściowo Ubezpieczający i Firmy zewnętrzne.

9. Stan wszystkich dróg jest bardzo dobry. Fundusz remontowy na drogi: w 2018 roku Gmina Szczytno wydatkowała na bieżące utrzymanie dróg (w tym m.in. profilowanie, równanie, odśnieżanie) kwotę 290.000,00 zł. W roku 2019 i w latach kolejnych ten budżet będzie utrzymany na podobnym poziomie.

10. Gmina nie zarządza wysypiskami śmieci lecz prowadzi system segregacji śmieci i recycling, (Firma zewnętrzna wyłoniona w przetargu dla Gminy Szczytno).

11. Okres ubezpieczenia - od 22.12.2018r – 31.12.2022r (komunikacja, majątek, OC, NNW OSP)

12.Procedura przetargowa obejmuje 3 - letni okres ochrony ubezpieczeniowej dla poszczególnych ryzyk i Jednostek.

13. Ubezpieczający ani żadna Jednostka podległa i nie prowadzi działalności medycznej/leczniczej, więc potwierdzamy, że zakres ryzyka OC nie musi obejmować tego ryzyka.

14. W ubezpieczeniu OC działalności Gminy nie miały miejsca zastosowania dotyczące udziału własnego (również OC zarządcy dróg).

15. Zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje ryzyk związanych z organizacją imprez o podwyższonym ryzyku ani sportów wodnych, lotniczych, ekstremalnych oraz takich, których celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.

16. Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności w ryzyku OC za szkody polegające na przeniesieniu choroby Creutzfeldta – Jakoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

17. Wyjaśnienie wymagań ryzyka OC

OC Delikt/Kontrakt: **s.u.** **300.000,00 zł** – Jedna suma ubezpieczenia na wymienione poniżej Jednostki -Urząd Gminy, Gminne Świetlice Wiejskie, Jednostki OSP, Obiekty Sportowe i Rekreacyjne.

2. OC z Tytułu prowadzenia działalności statutowej: **s.u. 50.000,00** zł dla każdej wymienionej poniżej Jednostki osobno - Szkoła Niepubliczna w Gawrzyjałkach, Szkoła Niepubliczna w Romanach, Szkoła Niepubliczna w Trelkowie, Szkoła Podstawowa w Rudce, Szkoła Podstawowa w Wawrochach, Szkoła Podstawowa w Lipowcu, Szkoła Podstawowa w Olszynach, Szkoła Podstawowa w Szymanach, Gminne Przedszkole im. „Jasia i Małgosi” w Lipowcu, Gminne Przedszkole im. „Jasia i Małgosi” w Lipowcu oddział w Kamionku, Gminne Przedszkole w Nowinach, Gminna Biblioteka Publiczna w Lipowcu, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Szczytnie.

Dla ZGKiM w Kamionku z tytułu prowadzenia działalności statutowej, **s.u.: OC: 1.000.000,00 zł** również na jednej osobnej Polisie jak powyżej.

Zatem:

Suma gwarancyjna łącznie dla Jednostek z pkt.2., będzie wynosić **1.650.000,00 zł**, jednak każda z Jednostek wymienionych w pkt.2. musi mieć na swojej Polisie wraz z ubezpieczeniem budynku od ognia i innych zdarzeń losowych, wyposażenia oraz sprzętu elektronicznego sumę gwarancyjną w wysokości **50.000,00 zł** (ZGKiM w Kamionku **1.000.000,00 zł**), z uwagi na prowadzoną działalność statutową oraz dlatego, że każda z Jednostek wymienionych w pkt.2. będzie opłacała składkę ubezpieczeniową za ochronę osobno, ze względu na przeznaczenie odpowiedniego budżetu w danym roku kalendarzowym na ubezpieczenie.

3.OC Zarządcy Dróg: **s.u. 200.000 zł**

18. Żadna z klauzul obligatoryjnych zawartych w Specyfikacji nie zostanie przeniesiona do klauzul fakultatywnych.

19.W sprawach nieuregulowanych w SIWZ w pierwszej kolejności mają zastosowanie przepisy prawne, a w następnej kolejności OWU Wykonawcy.

20.Zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje pobytu uczniów w Krajach: USA, Australia, Kanada.

21. PKD i liczba pracowników w jednostkach, w których Gmina Szczytno prowadzi działalność

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nazwa jednostki | PKD | Liczba pracowników |
| Urząd Gminy Szczytno | 8411Z, 7511Z | 47 |
| GOPS w Szczytnie | 8899Z | 21 |
| Gminna Biblioteka Publiczna w Lipowcu | 9101A | 6 |
| Szkoła Podstawowa w Lipowcu | 8520Z  8531A  8560Z | 31 |
| Szkoła Podstawowa w Szymanach | 8520Z  8531A  8560Z | 32 |
| Szkoła Podstawowa w Olszynach | 8520Z  8531A  8560Z | 29 |
| Szkoła Podstawowa w Wawrochach | 8520Z | 13 |
| Szkoła Podstawowa w Rudce | 8520Z | 21 |
| Gminne Przedszkole im. Jasia i Małgosi w Lipowcu | 8510Z | 10 |
| Gminne Przedszkole im. Jasia i Małgosi w Lipowcu, oddział w Kamionku | 8510Z | 7 |
| Gminne Przedszkole w Nowinach | 8510Z | 11 |
| Szkoły Niepubliczne | 8520Z | 40 |
| ZGKiM w Kamionku | 36.00 Z, 43.39 Z, 43.99 Z | 12 |

- klauzula katastrofy budowlanej nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej,

- klauzula zalania mienia przez wody gruntowe nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej,

- ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej ma nie obejmować szkód będących następstwem zarażenia HIV,

- zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje pobytów uczniów lub współubezpieczonych na terenie Nowej Zelandii,

- ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem,

- Gmina posiada lokale komunalne. Stan techniczny tych lokali jest bardzo dobry, remonty i konserwacje przeprowadzane są na bieżąco, według potrzeb. Żaden z w.w budynków nie jest pustostanem,

- w ciągu 36-miesięcznego okresu ubezpieczenia Zamawiający nie planuje przejęcia w zarząd wysypiska, składowiska odpadów, spalarni lub sortowni odpadów,

- w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu organizacji imprez z włączeniem szkód powstałych podczas pokazów sztucznych ogni, potwierdzamy, że takimi pokazami będą zajmować się firmy profesjonalnie świadczący tego typu usługi,

- jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Powyższy zapis ma zastosowanie, jednak wyłącznie pod warunkiem że OWU Wykonawcy nie będą zawężały zapisów zawartych w SIWZ oraz załącznikach do SIWZ.

- intencją Zamawiającego nie jest objęcie w ramach klauzuli szkód wynikających bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego powstałe w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych, spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych,