

IRENEUSZ MRÓZ

Grabowo, ul. Ks. J. Popiełuszki 32, 07 – 415 Olszewo-Borki, tel.606 669 225

PROJEKT BUDOWLANY

EGZ. NR 3

BRANŽA:

ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA, SANITARNA, ELEKTRYCZNA

PRZEDMIOT PROJEKTU:

PROJEKT BUDOWLANY OBIEKTU STANOWIĄCEGO CENTRUM KULTURALNE WSI
PŁOZY

ADRES INWESTYCJI:

Płozy, dz. nr 15/4, gm. Szczytno

INVESTOR:

Gmina Szczytno, ul. Łomżyńska 3, 12-100 Szczytno

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

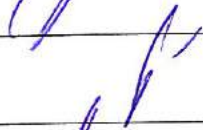
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA:

OBREB EWIDENCYJNY:

IX

281706 2, Szczytno

281706 2.0019 Plozy

ZESPÓŁ AUTORSKI:	Imię i nazwisko	nr uprawnień	Podpis
Projektant główny specjalność konstrukcyjno- budowlana	mgr inż. Ireneusz Mróz	MAZ/0103/PWOK/08	
Branża architektura			
Projektant specjalność architektoniczna	mgr inż. architekt Aleksander Wietrow	608/86/Os	
Sprawdzający specjalność architektoniczna	mgr inż. architekt Wojciech Zawartko	St-626/83	
Branża konstrukcyjna			
Projektant specjalność konstrukcyjno- budowlana	mgr inż. Ireneusz Mróz	MAZ/0103/PWOK/08	
Sprawdzający specjalność konstrukcyjno- budowlana	mgr inż. Jarosław Wywigacz	168/94/Os	
Branża sanitarna			
Projektant specjalność inst. sanitarne	mgr inż. Aleksander Borowski	POM/0215/PWOS/14	
Sprawdzający specjalność inst. sanitarne	mgr inż. Krzysztof Kokoszczyński	POM/0050/POOS/12	
Branża elektryczna			
Projektant specjalność inst. W zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	mgr inż. Zbigniew Jakacki	MAZ/0138/POOE/08	
Projektant specjalność inst. W zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	mgr inż. Krzysztof Gałązka	Wa-344/02	

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE, JAKIEKOLWIEK KOPIOWANIE PROJEKTU LUB JEGO ELEMENTÓW BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE

Opracowanie zawierakolejno ponumerowanych stron.

WRZESIEŃ 2017

mgr inż. Paweł Zienkiewicz
ustawienia budowlane
nr MAB.00013.PW.00/10
dot. przekształcenia i rozważenia
poborami budowlanymi bez
opracowań w szczególności dogoszej

PROJEKTANT
mgr inż. Leszek Chmielewski
Uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w zakresie
konstrukcyjno-mechanicznego zastępstwa inżyniera
Upr. Nr ewid. 6544/08 NCBiH Nr ewid. MAT.000629/03

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Ściekiewicza 1

Lp.		Nr stron
1.	Strona tytułowa	1
2.	Spis zawartości opracowania	2
3.	Oświadczenie projektantów	3
DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE		
4.	Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500	4
5.	Warunki techniczne podłączenia do istniejącej sieci wodociągowej projektowanego budynku w miejscowości Płozy nr dz. 15/4 z dnia 5.09.2017	5-6
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		
6.	Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki	7-10
7.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	11-12
8.	Rys. Nr A-01 – Projekt zagospodarowania działki	13
ARCHITEKTURA		
9.	Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego	14-29
10.	Informacja dotycząca zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych	30-34
11.	Rys. Nr A-02 – Rzut parteru	35
12.	Rys. Nr A-03 – Rzut dachu	36
13.	Rys. Nr A-04 – Przekrój A-A	37
14.	Rys. Nr A-05 – Elewacje	38
15.	Rys. Nr A-06 – Elewacje	39
16.	Rys. Nr A-07 – Zestawienie stolarki	40
KONSTRUKCJA		
17.	Opis	41-97
18.	Część graficzna	98-108
BRANŻA ELEKTRYCZNA		
19.	Spis zawartości opracowania branży elektrycznej	109
20.	Opis	110-129
21.	Część graficzna	127-133
BRANŻA SANITARNA		
22.	Zawartość opracowania	134
23.	Część opisowa	135-143
24.	Część graficzna	144-147
25.	Studnia wodomierzowa	148
27.	Karta zbiornika szczelnego	149-155
28.	CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA	156-161
29.	OPINIA GEOTECHNICZNA	162-167
BRANŻA DROGOWA		
30.	Opis techniczny	168-171
31.	Informacja BIOZ	172-174
32.	Część graficzna	175-178

33.	Decyzje o warunkach zabudowy	179-187
34.	Podane na lokalizację projektu	188-189
35.	Upewnienie i zaświadczenie projektantów	190-210
36.	Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej	211-213

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 i art.35 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane składam niniejsze oświadczenie, jako projektant / sprawdzający projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

PROJEKT BUDOWLANY OBIEKTU STANOWIĄCEGO CENTRUM KULTURALNE WSI PŁOZY

Zlokalizowanej:

Płozy, dz. nr 15/4, gm. Szczupin

o sporządzeniu projektu budowlanego w sposób zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 22 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Projekt budowlany został zaprojektowany* / sprawdzony* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych i specjalności:

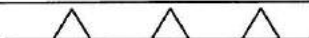
ZESPÓŁ AUTORSKI:	Imię i nazwisko	nr uprawnień	Podpis
Projektant główny specjalność konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Ireneusz Mróz	MAZ/0103/PWOK/08	
Branża architektura			
Projektant specjalność architektoniczna	mgr inż. architekt Aleksander Wietrow	608/86/Os	
Sprawdzający specjalność architektoniczna	mgr inż. architekt Wojciech Zawartko	St-626/83	
Branża konstrukcyjna			
Projektant specjalność konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Ireneusz Mróz	MAZ/0103/PWOK/08	
Sprawdzający specjalność konstrukcyjno-budowlana	mgr inż. Jarosław Wywigacz	168/94/Os	
Branża sanitarna			
Projektant specjalność inst. sanitarne	mgr inż. Aleksander Borowski	POM/0215/PWOS/14	
Sprawdzający Specjalność inst. sanitarne	mgr inż. Krzysztof Kokoszczyński	POM/0050/POOS/12	
Branża elektryczna			
Projektant specjalność inst. W zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	mgr inż. Zbigniew Jakacki	MAZ/0138/POOE/08	
Projektant specjalność inst. W zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	mgr inż. Krzysztof Gałązka	Wa-344/02	

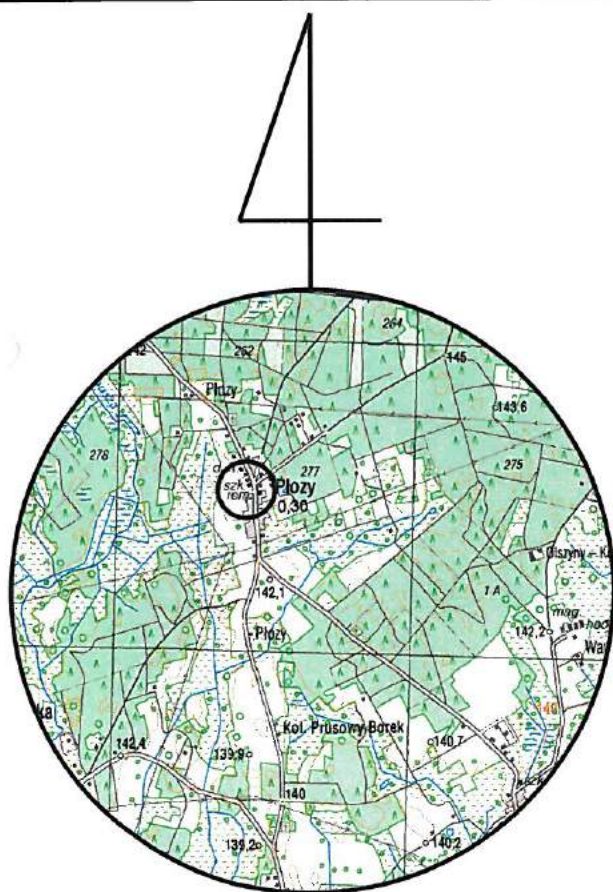
mgr inż. Paweł Zienkiewicz
uprawnienia budowlane
nr 1234567890
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności drogowej

PROJEKTANT
mgr inż. Leszek Chmielewski
Uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i mostów
Upr. Nrwid. 66/94/Os MOIB Nrwid. MAZ/BD/6629/03

DOKUMENTY FORMALNO- PRAWNE

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GG.6641.606.2017
Miejscowość		Płoty
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	281706_2
	nazwa	Szczytno
Obwód ewidencyjny	identyfikator	281706_2.0019
	nazwa	Płoty
Działka ewidencyjna		15/4
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000 strefa 7
	wysokości	Kronsztadt 60
Numer godła mapy		7.202.21.03.2.2, 7.202.21.03.2.4
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		-----
Granice działki		-----
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Nie badano KW w zakresie służebności gruntowych
Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu zgodnie z MPZP lub decyzją o warunkach zabudowy		Dla mierzonego obszaru brak obowiązującego MPZP
Nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z MPZP lub decyzją o warunkach zabudowy		
Projektowane obiekty budowlane uzgodnione przez ZUD		Brak
Kontur użytku gruntowego, który nie jest uwzględniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		Brak
Ar uprawnionych 16027 GEODETA UPRAWNIENY mgr inż. Arkadiusz Popiało Nowe Gizewo 92, 12-100 Szczytno tel. 606 125 983 12.07.2017		GEODEZJA BUDOWNICTWO NIERUCHOMOŚCI mgr inż. Arkadiusz Popiało 12-100 Szczytno, Nowe Gizewo 92 tel. 606 125 983 NIP 745-131-93-39, REGON 510417030
Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego,		Pieczętka firmowa



STAROSTWO POWIATOWE
ul. Sienkiewicza 1
12-100 Szczytno

STAROSTWO POWIATOWE
W SZCZYTNE
ul. H. Sienkiewicza 1
12-100 Szczytno

Pozwiera się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.2817.2017.1355
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	20 LIP. 2017
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

Marcin Nowocinski
WICESTAROSTA

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
w Kamionku
Kamionek 25, 12-100 Szczytno
NIP 745-183-04-75, REGON 140525000

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Sienkiewicza 1
12-100 Szczytno

Gmina Szczytno
ul. Łomżyńska 3
12-100 Szczytno

WARUNKI TECHNICZNE **Nr 176/2017**

***podłączenia do istniejącej sieci wodociągowej, projektowanego budynku w miejscowości Płozy
nr dz. 15/4***

W odpowiedzi na wniosek z dnia 04.09.2017r Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamionku Kamionek 25 zapewnia dostawę wody/odbiór ścieków w ilościach podanych we wniosku.

Warunkiem dostawy wody jest wybudowanie :

- przyłącza wodociągowego z rur PE

Realizację budowy przyłączy zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci.

Na w/w inwestycję wykonać plan techniczny i uzgodnić branżowo z właścicielami urządzeń podziemnych i terenu. Tak sporządzony projekt uzgodnić u administratora sieci.

Na przyłączy wewnętrznej instalacji wodociągowej **montować zestaw wodomierza głównego dobranym na podstawie przepływu obliczeniowego całkowitego na konsoli wodomierzowej o długości $L=190\text{ mm}$.** Lokalizację zestawu wodomierzowego uzgodnić u administratora sieci.

Na przyłączy wodociągowym za wodomierzem umieścić zabezpieczenie uniemożliwiające wtórne zanieczyszczenie wody (Dz. U. Nr 75 z dnia 15.06.2002 r.) oraz filtr do wody o parametrach dostosowanych do chwilowego rozbioru wody.

Projektowane przyłącza wodociągowe włączyć do istniejącego wodociągu $\phi 110\text{ mm}$ w działce gruntowej gminnej dz. nr 15/4.

Na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.03.2016 – tekst ost. zm. 2005.09.26 Dz.U.05.163.1364) budowa przyłączy wod.-kan. nie wymaga pozwolenia na budowę jak również zgłoszenia.

Do budowy w/w przyłączy stosuje się przepisy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. Dz.U.01.72.747 – tekst: ost. zm. 2005.08.17 Dz.U.05.85.729).

Za zgodność
z oryginałem

PIKETA PRZEWIDUJĄCY POKRYCIĘ
mgr inż. Andrzej Kuczyński
Grabowo, ul. J. Piłsudskiego 32
87-415 Olsztyn 80-00
NIP 752-103-04-82 REGON 140525000

Warunki wykonania:

Zamiar wykonania robót zgłosić w „Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamionku” Kamionek 25, na 7 dni przed przystąpieniem do robót.

Napotkane kolizje z siecią wodociągową zgłaszać u administratora sieci.

Roboty wykonać pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane w tym zakresie.

Do wykonania robót stosować materiały posiadające atesty budowlane.

Na przyłączy wodociągowym z tworzyw sztucznych /PE,PCW/ układać taśmę oznacznikową z wkładką metalową.

Głębokość posadowienia przyłącza wodociągowego min 1,6m od projektowanego terenu.

Uzbrojenie wodociągowe jak zasuw (nawiertki) oznakować tabliczkami zgodnie z obowiązującymi normami.

Zgłosić odbiór robót w otwartym wykopie u administratora sieci.

Po wykonaniu oraz pozytywnym odbiorze wykonać inwentaryzację przez uprawnionego geodetę.

Dostawa wody nastąpi po wykonaniu i pozytywnym odbiorze przyłącza wodociągowego oraz zawarciu umowy na dostawę wody.

Do sporządzenia protokołu odbioru technicznego przyłącza konieczne są między innymi:

1. uzgodniona z dostawcą wody dokumentacja,
2. protokół próby szczelności przyłącza wodociągowego,
3. inwentaryzacja powykonawcza sieci wod.-kan. wykonana przez uprawnionego geodetę.

Niniejsze warunki przyłączeniowe tracą ważność po upływie **1-go roku** od daty ich wydania.

KIEROWNIK

mgr inż. Aleksander Godlewski

Za zgodność
z projektemFIRMA PROJEKTOWA BUDOWLANA
mgr inż. Andrzej Kozłowski
Graniczna 10/15, 05-110 Popieluszki 32
00-000 Warszawa, Polska
NIP: 726-00-64-92 REGON: 140700875

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

OPIS TECHNICZNY

Do projektu zagospodarowania działki Nr 15/4 zlokalizowanej w miejscowości Płozy, gm. Szczytno i przeznaczonej pod budowę obiektu stanowiącego centrum kulturalne wsi Płozy.

I. Dane ogólne:

- 1.1. Inwestor: **GMINA SZCZYTNO**
ul. Łomżyńska 3, 12-100 Szczytno
- 1.2. Adres inwestycji: **Płozy, gm. Szczytno, działka nr 15/4**

II. Podstawa opracowania:

- Decyzja o warunkach zabudowy;
- Warunki techniczne podłączenia do sieci wodociągowej nr 176/2017 z dnia 05.09.2017r.;
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500;
- Przepisy prawa budowlanego i normy budowlane;
- Ustalenia i uzgodnienia z inwestorem.

III. Opis działki i przedmiot inwestycji:

Działka nr 15/4 położona jest w miejscowości Płozy na terenie gminy Szczytno i stanowi własność Gminy Szczytno. Działka nie jest zabudowana. Wielkość i kształt działki pozwala na usytuowanie budynku stanowiącego centrum kulturalne wsi Płozy jako wolnostojący.

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku stanowiącego centrum kulturalne wsi Płozy jako wolnostojący, parterowy, bez poddasza użytkowego i podpiwniczenia (budynek o konstrukcji murowanej z dachem o konstrukcji drewnianej) według projektu indywidualnego.

Inwestycja obejmuje realizację następujących elementów w całości na terenie inwestora:

- budowę obiektu stanowiącego centrum kulturalne wsi Płozy
- ukształtowanie terenu, makroniwelację terenu, budowę nawierzchni utwardzonych (z kostki betonowej)
- budowa instalacji sanitarnej wraz z podłączeniem do sieci wodociągowej, oraz do szczelnego zbiornika bezodpływowego
- budowę doziemnej wewnętrznej linii zasilającej (WLZ) instalacji elektrycznej

Planowana inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć, które nie oddziałują negatywnie na środowisko. Działka Nr 15/4 położona jest na terenie, który nie jest objęty ochroną konserwatorską, nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie jest w ewidencji Konserwatora Zabytków oraz nie znajduje się na terenie archeologicznej strefy konserwatorskiej.

Istniejące i przewidywane zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i jego otoczenia – rodzaj projektowanej inwestycji nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Budowę zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami Prawa Budowlanego.

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Budynek centrum kulturalnego wsi Plozy:

Konstrukcja murowana, fundamenty i strop żelbetowy, dach o konstrukcji drewnianej, pokrycie dachu blachodachówka

- długość – 18,78 m
- szerokość elewacji frontowej (od strony ulicy dz. nr 83/1) – 17,46 m,
- powierzchnia zabudowy – 332,38 m²,
- powierzchnia użytkowa – 289,10 m²,
- ilość kondygnacji - 1;
- wysokość w kalenicy – 8,26 m.

Utwardzenie terenu:

Zestawienie prac oraz bilans powierzchni projektowanej inwestycji				
Lp.	Opis	Konstrukcja	Bilans terenu [m ²]	Długość [mb]
1	Powierzchnia utwardzona ciągów komunikacyjnych	Kostka betonowa 6 cm fazowana , typu cegła, zamulenie spoin piaskiem 0/2mm Podsypka piaskowo - cementowa 1:4 5 cm piasek 0/2 mm Podbudowa z kruszywa naturalnego - żwiru 30cm	85,54	
2	Tarasy i schody zewnętrzne	Kostka betonowa 6 cm Podsypka piaskowo - cementowa 5 cm Podbudowa z kruszywa naturalnego – żwiru 30cm	10,73	
3	Utwardzenie pod osłonę śmietnika	Beton C20/25 (B25) W6 – gr 15 cm Papa termozgrzewalna Chudy beton C8/10 (B10) – gr 15cm Podbudowa z kruszywa naturalnego – żwiru 30cm	6,13	
4	Rekultywacja istn. zieleni	Humus gr 5cm – obsianie trawą	1016,22	
5	Obrzeże chodnikowe (ciagi piesze, taras, schody zewnętrzne, opaska przy budynku)	Obrzeże chodnikowe 8x30x100 Podsypka piaskowo - cementowa 5 cm		98,93
6	Krawężnik betonowy (droga dojazdowa)	Krawężnik betonowy uliczny 15x30x100 cm podsypka piaskowo - cementowa 5 cm Ława z betonu B15 z oporem		15,19

IV. Bilans terenu:

BILANS TERENU:	[m²]	%
POWIERZCHNIA DZIAŁKI	1451,00	100,00%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ	332,38	22,91%
POWIERZCHNIA UTRWARDZONA	102,40	7,06%
POWIERZCHNIA ZIELENI	1016,22	70,00%

V. Warunki wodno-gruntowe:

Na podstawie badań geotechnicznych wykonanych przez firmę geoservis Tadeusz Zarucki założono:

- Poziom wód gruntowych poniżej posadowienia ław fundamentowych;
- Woda i grunt są nieagresywne w stosunku do betonu;
- Posadowienie ław fundamentowych 1,10m p.p.t.

Przyjęto jako podłoże gruntowe zgodnie z badaniami.

VI. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego zawarty w decyzji o warunkach zabudowy:

- Nieprzekraczalna linia zabudowy – zgodnie z załącznikiem graficznym;
- Wysokość obiektu – do 2 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe lub nieużytkowe, jednak nie więcej niż 9,5m;
- Powierzchnia biologicznie czynna – min 70%;
- Maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni działki – do 0,25;
- Szerokość elewacji frontowej budynku do 20,0m;
- Wysokość elewacji frontowej budynku do okapu 6,5m;
- Kąt nachylenia połaci dachowych – w przedziale 20° - 40°;
- Układ połaci dachowych – dwuspadowy lub wielospadowy;
- Kierunek kalenicy – nie ustala się.

VII. Infrastruktura techniczna i komunikacja:

- Zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej na podstawie warunków określonych przez właściwego dysponenta sieci;
- Odprowadzenie ścieków bytowych – do szczelnego zbiornika bezodpływowego a po wybudowaniu kanalizacji sanitarnej do gminnej sieci zewnętrznej na warunkach określonych przez właściwego dysponenta;

- Zaopatrzenie w ciepło – z własnego źródła ciepła;
- Odprowadzenie wód opadowych – na teren działki;
- Obsługa komunikacyjna – projektowanym zjazdem na drogę powiatową nr 1667N (dz. nr 83/1 obręb geodezyjny Płozy). Zjazd wymaga realizacji na warunkach i w uzgodnieniu z zarządcą drogi powiatowej, po określeniu jego lokalizacji oraz parametrów technicznych. Lokalizacja miejsc postojowych w graniach własnych działki w ilości według potrzeb;
- Zagospodarowanie odpadów stałych – poprzez magazynowanie w odpowiednich pojemnikach i okresowy wywóz na zorganizowane wysypisko odpadów przez uprawnioną jednostkę specjalistyczną;

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Sienkiewicza 1
12-100 Szczepanów

Aleksander Wietrow
mgr inż. architekt
upr. projektowe 608/86/Os
specjalność architektoniczna

PROJEKTANT: _____
mgr inż. architekt Aleksander Wietrow
uprawnienia projektowe 608/86/Os
specjalność architektoniczna

WOJCIECH JACEK ZAWARTKO
mgr inż. architekt
upr. projektowe o specjalności
architektonicznej
St.-626/83

SPRAWDZAJĄCY: _____
mgr inż. architekt Wojciech Zawartko
uprawnienia projektowe St.-626/83
specjalność architektoniczna

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane

Lokalizacja obiektu: działka nr ewid. 15/4

obręb ewid. : – 281706_2.0019 Płozy, **jednostka ewid. :** 281706_2, Szczytno

Obiekt : budynek centrum kulturalnego wsi Płozy

Działka Nr ewid. 15/4 zlokalizowana w obrębie 281706_2.0019 Płozy, sąsiaduje z następującymi działkami:

- działka Nr ewid. 15/3 – zabudowana działka sąsiednia;
- działka Nr ewid. 83/1 – droga powiatowa nr 1667N;
- działka Nr ewid. 15/5 – niezabudowana działka sąsiednia;
- działka Nr ewid. 15/2 – niezabudowana działka sąsiednia;

Projektowany budynek centrum kulturalnego oraz elementy zagospodarowania działki Inwestora zostały zaprojektowane zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Analiza obszaru oddziaływania projektowanych obiektów:

1. Możliwość zacienienia przez projektowany budynek oraz ograniczenie dopływu światła słonecznego do budynków istniejących na działkach sąsiednich – budynek zaprojektowano zgodnie z §60 ust. 1 i ust. 2 oraz §13 w/w rozporządzenia – usytuowanie projektowanego budynku nie spowoduje zacienienia.
Projektowany budynek należy do kategorii budynków niskich – nie spowoduje zacienienia ani przesłaniania budynków na działkach sąsiednich.
2. Ochrona przeciwpożarowa – zgodnie z §8 ust. 1 w/w rozporządzenia budynek zaliczany do kategorii budynków niskich (N) – nie wymagający drogi pożarowej.
Projektowany budynek zlokalizowano:
 - z zachowaniem przepisów §12 w/w rozporządzenia - lokalizacja budynku nie spowoduje ograniczeń lokalizacyjnych na działkach sąsiednich.
 - z zachowaniem przepisów §14 ust. 1 w/w rozporządzenia – zapewniony
3. Odległości między budynkami – zgodnie z §271 w/w rozporządzenia - zapewniono wymagania.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez właścicieli działek sąsiednich. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie budynku oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

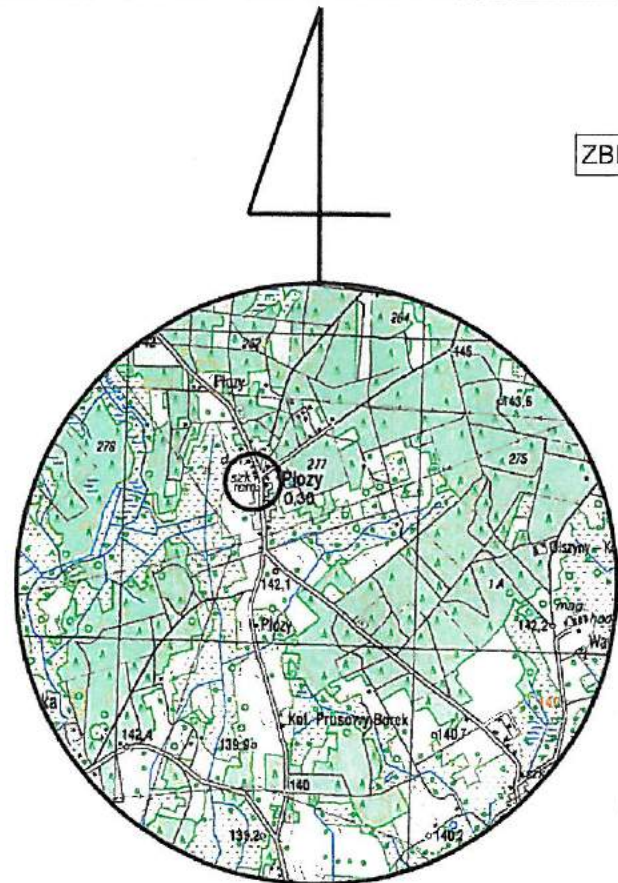
Obszar oddziaływania projektowanego budynku tj. budynku centrum kulturalnego wsi Płoty wraz z elementami zagospodarowania działki, wykracza poza granice działki i obejmuje działki 15/3 i 83/1 ze względu na promień oddziaływania od pojemnika na odpady stałe, oraz działki 15/2, 15/5, 16 ze względu na promień oddziaływania od szczelnego zbiornika bezodpływowego. Promień oddziaływania oznaczono graficznie na rysunku do projektu zagospodarowania terenu A-01.

PROJEKTANT: _____
mgr inż. architekt Aleksander Wietrow
uprawnienia projektowe 608/86/Os
specjalność architektoniczna

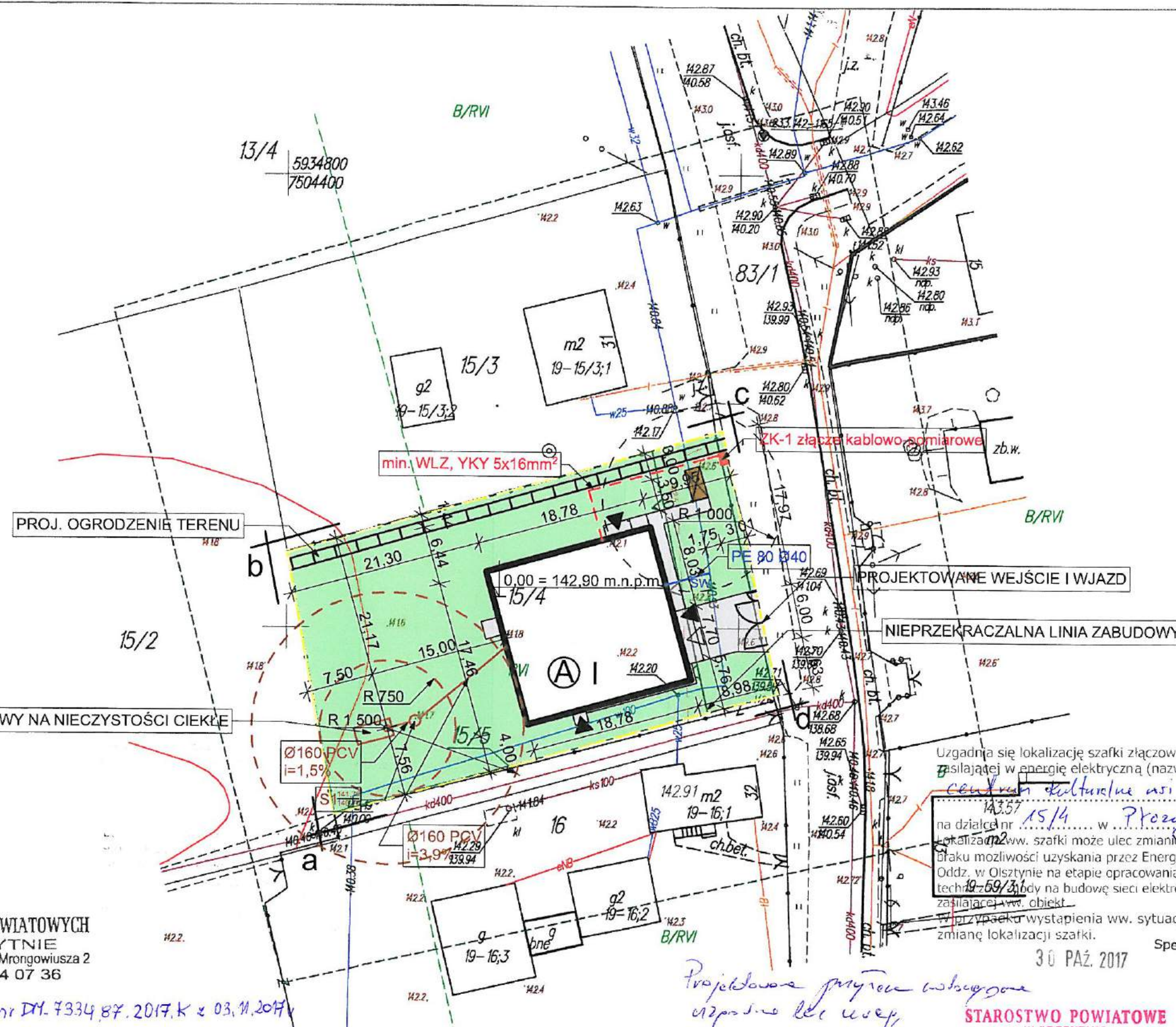
WOJCIECH JACEK ZAWARTKO
mgr inż. architekt
upr. projektowe i specjalności
architektonicznej
nr ewid. St-626/83

SPRAWDZAJĄCY: _____
mgr inż. architekt Wojciech Zawartko
uprawnienia projektowe St.-626/83
specjalność architektoniczna

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GG.6641.606.2017
Miejscowość		Płozy
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	281706_2
	nazwa	Szczytno
Obszr ewidencyjny	identyfikator	281706_2.0019
	nazwa	Płozy
Dziłka ewidencyjna		15/4
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzdnych	prostokątnych płaskich	2000 strefa 7
	wysokości	Kronsztadt 60
Numer godła mapy		7.202.21.03.2.2, 7.202.21.03.2.4
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		-----
Granice działki		-----
Służebnośc gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Nie badano KW w zakresie służebności gruntowych
Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu zgodnie z MPZP lub decyzją o warunkach zabudowy		Dla mierzonego obszaru brak obowiązującego MPZP
Nieprzekraczalna linia zabudowy zgodnie z MPZP lub decyzją o warunkach zabudowy		
Projektowane obiekty budowlane uzgodnione przez ZUD		Brak
Kontur użytku gruntowego, który nie jest uwzględniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		Brak
Nr uprawniający 15027	GEODETA UPRAWNIENY mgr inż. Arkadiusz Popiało Nowe Gizewo 52, 12-100 Szczytno tel. 606 125 983 12.07.2017 KERA GEODEZJA BUDOWNICTWO NIERUCHOMOŚCI mgr inż. Arkadiusz Popiało 12-100 Szczytno, Nowe Gizewo 52 tel. 606 125 983 NIP 745-135-83-28 REGON 5104717	
	Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego,	



KIEROWNIK
Sekcji Drogi i Mostowej
inż. Grażyna Kukowska



Zuzgdnono pod względm wymagań higienicznych
z zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami).....

Data

Lp. opinii

inż. Henryk Koturkowski
~~INŻENIER SANITARNY HIGIENICZNY~~

w urzędnienniu z dnia 08-IV-79
w zakresie budownictwa przemysłowego

Togodniego ze służby zdrowia

Adres zam.: Łomża, ul. Polowa 53A/24
tel. 86 26 35 78

Projektovanie prútých nástrojov
 upravené 20. 11. 1987

KIEROWNIK
mgr inż. Aleksander Godlewski

[illegible]

20. LIP. 2017
Z up. STAROST
Marcin Nowocinski
WICESTAROSTA

BILANS TERENU:	[m2]	%
POWIERZCHNIA TERENU	1451,00	100,00%
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ	332,38	22,91%
POWIERZCHNIA UTWARDZONA PROJEKTOWANA	102,40	7,06%
POWIERZCHNIA ZIELENI	1016,22	70,03%

	Projektowany budynek objęty opracowaniem
	Powierzchnie utwardzone
	Powierzchnia biologicznie czynna
	Liczba kondygnacji
	Obszar opracowania
	Wjazd do budynku
	Wejście do budynku
a, b, c, d -	Granica terenu objętego opracowaniem
	Elementy projektowane
	Projektowane przyłącze wodociągowe L= 4,99m
	Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej L= 15,40m
	Projektowana Wewnętrzna Linia Zasilająca L= 15,80m
	Miejsce przeznaczone do gromadzenia odpadów stałych
	Studzienka rewizyjna DN 1200
	Studnia wodomierzowa

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEN
PRZECIWI POŻAROWYCH

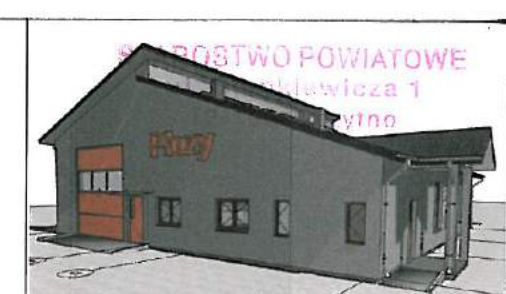
mgr inż. Henryk [miejscowość data]
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
skł. []
bez uwag []

0-47 24 24-2017

Za zgodę z
09.04.2008

FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA
inż. Ireneusz Mróz
Grabowo, ul. K. Popiełuski 32
07-415 Osieczna-Borń
NIP 758-108-04-82 REGON 550736675

STWIERDZAM, ŻE NINIEJSZA MAPA JEST ZGODNA Z
ORYGINAŁEM ZAREJESTROWANYM W WYDZIALE GEODEZJI
KARTOGRAFII I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI



Grabowo, ul. Ks. J. Popieluszki 32
07-415 Grabowo
mroz_m@interia.pl
606-669-225

Nazwa projektu Projekt budowlany obiektu stanowiącego centrum kulturalne wsi Płozy
Inwestor Gmina Szczytno, ul. Łomżyńska 3, 12-100 Szczytno Adres Inwestycji Płozy, dz. nr 15/4, gm. Szczytno

Tytuł rysunku
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Faza projektu
Projekt budowlany

Zespół autorski:
Projektant
mgr inż. arch. Aleksander Wietrow
nr upr. bud. 608/86/0s
specjalność: architektoniczno-budowlana
Sprawdzający
mgr inż. arch. Wojciech Zawartko
nr upr. bud. St-626/83
specjalność: architektoniczno-budowlana
Projektant
mgr inż. Ireneusz Mróz
nr upr. bud. MAZ/0103/PWOK/08
specjalność: konstrukcyjno-budowlana
Sprawdzający
mgr inż. Jarosław Wywigacz
nr upr. bud. 168/94/0s

Projektant
mgr inż. Zbigniew Jakacki
nr upr. MAZ/0138/POOE/08
specjalność: elektryczna

Sprawdzający
mgr inż. Krzysztof Gałązka
nr upr. Wa-344/02
specjalność: elektryczna

Projektant
mgr inż. Aleksander Borowski
nr upr. bud. POM/0215/PWOS/14
spec. sanitarna bez ograniczeń

Sprawdzający
mgr inż. Krzysztof Kokoszczynski
nr upr. bud. POM/0050/POOS/12
spec. sanitarna bez ograniczeń

Skala rysunku	Data
1:500	wrzesień 2017

Nr arkusz
A-01

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

Opis techniczny

do projektu architektoniczno-budowlanego

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Siemkiewicza 1
12-100 Szczytno

budynku stanowiącego centrum kulturalne wsi Płozy, wolnostojący o konstrukcji murowanej
zlokalizowanej w miejscowości Płozy, gm. Szczytno
na działce Nr 15/4

I. Dane ogólne:

- 1.1. Inwestor: **GMINA SZCZYTNO**
ul. Łomżyńska 3, 12-100 Szczytno
- 1.2. Adres inwestycji: **Płozy, gm. Szczytno, działka Nr 15/4**

II. Podstawa opracowania:

- Decyzja o warunkach zabudowy;
- Warunki techniczne podłączenia do sieci wodociągowej nr 176/2017 z dnia 05.09.2017r.;
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500;
- Przepisy prawa budowlanego i normy budowlane;
- Ustalenia i uzgodnienia z inwestorem.

III. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany budynku centrum kulturalnego wsi Płozy, wolnostojący, parterowy, bez podpiwniczenia i poddasza użytkowego, o konstrukcji murowanej.

IV. Dane techniczne

- 4.1. Kubatura budynku 1997,63m³
- 4.2. Powierzchnia zabudowy 332,38m²
- 4.3. Powierzchnia użytkowa 289,1m²
- 4.4. Długość całkowita budynku 18,78m

- 4.5. Szerokość całkowita budynku 17,46m
- 4.6. Wysokość całkowita budynku 8,26m
- 4.7. Kąt nachylenia połaci dachowej 20-25°
- 4.8. Zestawienie projektowanych pomieszczeń:
- 0/1. Komunikacja/szatnia – 10,10m²
 - 0/2. WC dla kobiet i osób niepełnosprawnych – 4,60m²
 - 0/3. WC dla mężczyzn – 2,80m²
 - 0/4. Kuchnia – 10,30m²
 - 0/5. Magazyn podręczny – 6,10m²
 - 0/6. Sala rekreacyjna – 79,90m²
 - 0/7. Pom. rekreacyjne – 62,40m²
 - 0/8. WC – 5,00m²
 - 0/9. WC – 5,10m²
 - 0/10. Magazyn podręczny – 8,90m²
 - 0/11. Pom. biurowe – 14,40m²
 - 0/12. Garaż – 79,50m²

V. Dane konstrukcyjno-materialowe

- 5.1. Fundamenty – ławy fundamentowe żelbetowe zbrojone stalą A-IIIIN B500SP Ø12mm x 4, strzemiona Ø6mm co 25cm ze stali St0S, Beton C20/25 (B-25). Ławy zagłębione w gruncie 1,13tj. poniżej poziomu przemarzania gruntu. Przyjęto wysokość ław 40cm. Ławy posadowione na warstwie chudego betonu 10cm;
- 5.2. Ściany fundamentowe – betonowe gr. 24 cm, murowane z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej. Zakończone wieńcem żelbetowym o wymiarach 24x25cm: stal A-IIIIN B500SP 4 x Ø 12mm, strzemiona Ø6mm co 25cm ze stali A-0 St0S, Beton C20/25 (B-25), alternatywnie wylewane na mokro na budowie w szalunkach, Beton C20/25 (B-25); przed zasypaniem ściany zaizolować przeciwwilgociowo przez smarowanie „Dysperbitem” na zimno zgodnie z wytycznymi producenta, ściany ocieplone styrodurem gr 10cm; oraz zaizolowane folią kubelkową.
- 5.3. Ściany zewnętrzne osłonowe – dwuwarstwowe gr. 38cm: od wewnątrz tynk wewnętrzny + bloczek gazobetonowy gr. 24cm + styropian grafitowy frezowany gr. 12cm (lambda 0,031), + tynk zewnętrzny, murowane na zaprawie cem.-wap. lub na zaprawie cienkowarstwowej;

- 5.4. Ściany działowe gr. 12 murowane z bloczków gazobetonowych na zaprawie cem.-wap. lub cienkowarstwowej;
- 5.5. Kominy – murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cem.-wap., ponad dachem komin wykonać jako klinkierowy z klinkieru pełnego; alternatywnie można wykonać jako systemowe, ponad dachem okładzinę komina wykonać z blachy.
- 5.6. Nadproża – żelbetowe zbrojone stalą A-IIIN B500SP, Beton C20/24 (B-25), szczegółowy wykaz zbrojenia pokazano na rysunkach szczegółowych
- 5.7. Słupy – żelbetowe, 24x24cm, 24x30cm, zbrojone stalą A-IIIN B500SP, Beton C20/25 (B-25);
- 5.8. Wieńce – na wszystkich ścianach nośnych w poziomie stropu na wysokości oparcia więźby dachowej wykonać wieńce żelbetowe o wymiarach min. 24x25cm: stal A-IIIN B500SP 4 x $\varnothing$ 12mm, strzemiona $\varnothing$ 6mm co 25cm ze stali A-0 St0S, Beton C20/25 (B-25), wysokości wieńców pokazano na przekrojach;
- 5.9. Strop – nad parterem wykonać płytę żelbetową zbrojoną według szczegółowych opisów pokazanych na rys. „Nr K-02 - Rzut parteru – konstrukcja”; wylewaną na mokro na szalunkach, beton konstrukcyjny C20/25 (B-25) zbrojony stalą żebrowaną A-IIIN B500SP, gr. płyty stropowej – 18cm;
- 5.10. Dach – drewniany, dwuspadowy z lukarną, o konstrukcji krokwiowo-jętkowej. Przekroje i rozstaw krokwi jak na „Rzucie więźby dachowej”. Elementy drewniane zabezpieczyć środkiem grzybobójczym i ognioochronnym.
- Murłaty leżące na murze zabezpieczyć od spodu papą i przytwierdzić do wieńców żelbetowych śrubami $\varnothing$ 16mm (M 16) co 1,5m. Wykonać deskowanie połaci dachowej z desek gr 2,5cm, łąty 4x5cm w rozstawie fali blachodachówki, pokrycie z blachodachówki.
- 5.11. Izolacje przeciwwilgociowe:
- łąw fundamentowych – poziomo – 2xpapa na lepiku asfaltowym lub folia izolacyjna na chudym betonie
 - ścian fundamentowych - pionowo - smarowanie Dysperbitem na zimno z obu stron ściany fundamentowej (izolacje wykonać zgodnie z wytycznymi producenta)
 - podłóg parteru – folia polietylenowa 0,3mm
 - dachu – papa na deskowaniu
 - pod murłaty – papa
- 5.12. Izolacje termiczne:
- ścian fundamentowych – styrodur XPS300 gr. 10cm;
 - ścian przyziemia – styropian grafitowy gr. 12cm;
 - podłogi przyziemia – styropian podłogowy (λ 0,033) gr. 10cm;
 - stropu nad parterem – wełna mineralna gr. min. 25cm;

- 5.13. Stolarka – okienna i drzwiowa – typowa, aluminium, płycinowa, PCV (wg wykazu stolarki okiennej i drzwiowej)

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Sienkiewicza 1
12-100 Szczytno

VI. Roboty wykończeniowe

- 6.1. Podłogi i posadzki – wykonać wg wskazań na przekrojach.
- 6.2. Tynki i okładziny:
- tynki zewnętrzne – silikatowo-silikonowy lub silikonowy barwiony w masie (układ barw wg rysunków elewacji)
 - tynki wewnętrzne – cementowo-wapienne kat III;
 - w pomieszczeniu zaplecza kuchennego i łazienkach – glazura do wys. min. 2m;
 - cokół – oblicować płytkami klinkierowymi mrozoodpornymi, lub tynk mozaikowy
- 6.3. Malowanie, powłoki antykorozyjne i ognioochronne:
- malowanie ścian i sufitów – farba emulsyjna biała;
 - drewniane elementy konstrukcyjne po zaimpregnowaniu „Soltoksem” powlec farbą ognioochronną „Pyrolak W-10” (inne: Fobos, Ogniochron);
 - elementy stalowe zewnętrzne i wewnętrzne – ocynkowane lub malowane farbą miniowa i olejna;
 - podbitka okapowa – z paneli blaszanych powlekanych lub paneli PCV;
- 6.4. Elementy zewnętrzne:
- wokół budynku wykonać chodnik z kostki betonowej brukowej gr 6cm na podsypce z piasku ze spadkiem od budynku;
 - na tarasie i schodach wykonać nawierzchnie z kostki betonowej brukowej gr 6cm na podsypce cementowo-piaskowej ze spadkiem od budynku 2%
 - na podjeździe dla osób niepełnosprawnych wykonać nawierzchnie z kostki betonowej brukowej gr 6cm na podsypce cementowo-piaskowej ze spadkiem 8%
 - poręcz i pochwyt dla osób niepełnosprawnych wykonać ze stali
 - rynny, rury spustowe i okucia (np. parapety zewnętrzne) wykonać w kolorze pokrycia z blachy stalowej powlekanej.
- 6.5. Dostępność budynku dla osób niepełnosprawnych:
- Na zewnątrz budynku przy wejściu głównym usytuowano pochylnię bez pokrycia o nieśliskiej powierzchni, o szerokości płaszczyzny 1,20m, należy wykonać krawężniki o wysokości 0,07m oraz obustronne poręcze, przy czym odstęp między nimi powinien mieścić się w granicach od 1,00 do 1,10m, poręcze wykonane zostaną na wysokości 0,7 i 0,9m od płaszczyzny ruchu. Powierzchnia spocznika przy pochylni umożliwi obrót wózka inwalidzkiego poza polem otwierania skrzydła drzwi wejściowych do budynku. Drzwi

wejściowe do budynku przy pochylni zaprojektowano jako jednoskrzydłowe; szerokość skrzydła głównego wynosi 1,0m w świetle ościeżnicy.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Sienkiewicza 1
12-100 Szczytno

6.6. Kolorystyka elewacji:

- Pokrycie dachu – z blachy dachówkowej w kolorze grafitowym RAL 7024
- Elewacja – tynk mineralny w kolorze szarym RAL 7005 oraz w kolorze ciemnoszarym RAL 7043
- Stolarka okienna – typowa PCV lub Drewniana w kolorze brązowym RAL 8016
- Ślusarka aluminiowa RAL 8016
- Cokół – z płytek klinkierowych w kolorze RAL 7043
- Kominy – cegły klinkierowej lub obróbka stalowa w kolorze RAL 7024
- Rynny, rury spustowe i inne okucia zewnętrzne – w kolorze RAL 7024

VII. Opis technologiczny

Przedmiotem opracowania jest **projekt technologiczny inwestycji polegającej na budowie budynku centrum kulturalnego wsi Płozy.**

Inwestor: Gmina Szczytno z siedzibą Urzędu Gminy w Szczytnie
ul. Łomżyńska 3
12 – 100 Szczytno

7.1. Dane ogólne o obiekcie

Obiekt zlokalizowano na działce Nr 15/4 we wsi Płozy na terenie gminy Szczytno. Budynek zaprojektowano jako parterowy bez poddasza użytkowego, w technologii murowanej tradycyjnej z pokryciem z blachy dachówkowej.

Budynek będzie zaopatrzony w następujące media: energia elektryczna – przyłącze energetyczne na podstawie warunków z Rejonu Energetycznego, woda – z gminnej sieci wodociągowej na podstawie warunków Zarządcy Sieci, odprowadzenie ścieków – do projektowane szamba szczelnego bezodpływowego, ogrzewanie – elektryczne.

7.2. Opis funkcji budynku:

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Stankiewicza 1
13-100 Szawino

Centrum kulturalne przeznaczone jest na potrzeby lokalnej społeczności wiejskiej i złożone jest z części świetlicy, pomieszczenia rekreacyjnego oraz garażu Ochotniczej Straży Pożarnej. Przewiduje się organizowanie spotkań ludności z sołtysem, z pracownikami władz lokalnych, itp. W części świetlicy odbywać się będą zebrania informacyjne, zebrania Koła Gospodyń Wiejskich i Koła Rolniczego.

Salę rekreacyjną przewidziano do jednoczesnego przebywania maksymalnie 30 osób. W budynku nie będą organizowane imprezy masowe, tj. koncerty, zabawy taneczne, itp. Nie przewiduje się stałego miejsca pracy w tym obiekcie, część świetlicy funkcjonowała będzie w godzinach uzależnionych od aktualnych potrzeb.

Dla osób korzystających ze świetlicy został przewidziany węzeł sanitarny dostosowany dla osób niepełnosprawnych oraz zaplecze kuchenne. Zaplecze kuchenne służyć ma jedynie do przygotowania np. kawy, herbaty na organizowanych spotkaniach.

Pomieszczenie rekreacyjne będzie wykorzystywane do spotkań mieszkańców w celach rekreacyjnych (np. gra w tenisa stołowego, ćwiczenia fizyczne na urządzeniach, zajęcia rekreacyjne). Pomieszczenie przewidziano do jednoczesnego przebywania maksymalnie 10 osób, pomieszczenie rekreacyjne będzie funkcjonowało w godzinach zależnych od potrzeb mieszkańców. Dla osób korzystających z pomieszczenia przewidziany został węzeł sanitarny.

Garaż Ochotniczej Straży Pożarnej będzie wykorzystywany do garażowania wozu strażackiego. Garaż przewidziano do garażowania jednego wozu strażackiego oraz jednoczesnego przebywania maksymalnie 10 osób. W garażu zostało wydzielone pomieszczenie biurowe oraz węzeł sanitarny.

Program funkcjonalno – użytkowy pomieszczeń budynku:

komunikacja/szatnia (0/1) – pow. 10,10m²; h_p = 3,08m; z komunikacji prowadzą dojścia do ogólnie dostępnego wc dla kobiet i osób niepełnosprawnych (0/2), wc dla mężczyzn (0/3), pomieszczenia zaplecza kuchennego (0/4), magazynku podręcznego (0/5) oraz sali rekreacyjnej (0/6). W holu wydzielono szatnię na odzież wierzchnią.

wyposażenie: wieszaki ściennie na odzież wierzchnią.

wykończenie:

podłoga – terakota z cokolikiem wyłożonym na ściany, ściany – wykończone materiałami łatwymi do utrzymania w czystości, np. farba akrylowa; sufit – gładki, malowany farbą emulsyjną;

instalacje:

elektryczne – oświetlenie ogólne, gniazda wtykowe ogólnego przeznaczenia

oświetlenie – naturalne i sztuczne.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Stankiewiczza 1
10-000 Szczytno

- **węzeł sanitarny dla kobiet i osób niepełnosprawnych (0/2)** – pow. 4,60m², h_p=3,08m

wykończenie:

podłoga – terakota z cokolikiem wyłożonym na ściany, ściany – wykończone materiałami łatwozmywalnymi, odpornymi na działanie środków dezynfekujących do wysokości min, 2,00m; sufit - gładki

wyposażenie: umywalka do rąk, muszla ustępowa, wpust podłogowy, pochwyty dla osób niepełnosprawnych, kosz na śmieci otwarty; przy umywalce muszą znajdować się pojemniki na mydło w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe lub suszarka do rąk.

instalacje:

wodne – muszla ustępowa, umywalka, doprowadzenie wody zimnej (woda ciepła – elektryczny podgrzewacz przepływowy), odpływ ścieków do szamba szczelnego

elektryczne – oświetlenie ogólne, gniazdo wtykowe ogólnego przeznaczenia

wentylacja – min. 5wym/h, załącznik wentylacji mechanicznej w włączniku oświetlenia

oświetlenie – naturalne i sztuczne.

- **węzeł sanitarny (przedsionek i wc) dla mężczyzn (0/3)** – pow. 2,80m², h_p=3,08m

wykończenie:

podłoga – terakota z cokolikiem wyłożonym na ściany, ściany – wykończone materiałami łatwozmywalnymi, odpornymi na działanie środków dezynfekujących do wysokości min, 2,00m; sufit - gładki

wyposażenie: umywalka do rąk, muszla ustępowa, wpust podłogowy, kosz na śmieci pedałowy; przy umywalce muszą znajdować się pojemniki na mydło w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe lub suszarka do rąk.

instalacje:

wodne – muszla ustępowa, umywalka, doprowadzenie wody zimnej (woda ciepła – elektryczny podgrzewacz przepływowy), odpływ ścieków do szamba szczelnego

elektryczne – oświetlenie ogólne, gniazdo wtykowe ogólnego przeznaczenia

wentylacja – min. 5wym/h, załącznik wentylacji mechanicznej w włączniku oświetlenia

oświetlenie – naturalne i sztuczne.

- **zaplecze kuchenne (0/4)** – pow. 10,30m², h_p=3,08m

wykończenie:

podłoga – terakota z cokolikiem wyłożonym na ściany, ściany – wykończone materiałami łatwymi do utrzymania w czystości, w miejscach montażu zlewozmywaka i umywalki do rąk ścianę należy wyłożyć glazurą do wysokości min. 2,0m oraz 60cm poza obrys urządzenia; sufit – gładki

wyposażenie: umywalka do rąk, zlewozmywak jednokomorowy z ociekaczem, szafka kuchenna stojąca, stół, krzesła, czajnik elektryczny, kosz na śmieci; przy umywalce muszą znajdować się pojemniki na mydło w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe lub suszarka do rąk, lodówka, kuchenka elektryczna z piekarnikiem.

instalacje:

wodne – umywalka, zlew jednokomorowy z doprowadzeniem wody zimnej (woda ciepła – elektryczny podgrzewacz przepływowy), odpływ ścieków do szamba szczelnego

elektryczne – oświetlenie ogólne, gniazda wtykowe ogólnego przeznaczenia

wentylacja – min. 1,5wym/h,

oświetlenie – naturalne i sztuczne.

- **magazyn podręczny (0/5)** – pow. 6,10m², h_p=3,08m

wykończenie:

podłoga – gres z cokolikiem wyłożonym na ściany, ściany – wykończone materiałami łatwymi do utrzymania w czystości, np. farba akrylowa; sufit – gładki malowany farbą emulsyjną

wyposażenie: szafa

instalacje:

elektryczne – oświetlenie ogólne, gniazdo wtykowe ogólnego przeznaczenia,

oświetlenie – naturalne pośrednie i sztuczne.

- **sala rekreacyjna (0/6)** – pow. 79,90m²,

wykończenie:

podłoga – terakota z cokolikiem wyłożonym na ściany, ściany – wykończone materiałami łatwymi do utrzymania w czystości, np. farba akrylowa; sufit – gładki malowany farbą emulsyjną

wyposażenie: krzesła, stoły, kosz na śmieci, tablica do prezentacji.

instalacje:

elektryczne – oświetlenie ogólne i miejscowe, gniazda wtykowe ogólnego przeznaczenia

wentylacja – grawitacyjna

oświetlenie – naturalne i sztuczne.

- **pomieszczenie rekreacyjne (0/7) – pow. 62,40m²,**

wykończenie:

podłoga – wykładzina z cokolikiem wyłożonym na ściany, ściany – wykończone materiałami łatwymi do utrzymania w czystości, np. farba akrylowa; sufit – gładki malowany farbą emulsyjną

wyposażenie: stół do tenisa, atlas, bieżnia, rowerek stacjonarny, orbitrek, sztangi, urządzenie do wiosłowania, lustro posturograficzne, ławeczka, hantle, pojemnik na odpady stałe

instalacje:

elektryczne – oświetlenie ogólne i miejscowe, gniazda wtykowe ogólnego przeznaczenia

wentylacja – grawitacyjna

oświetlenie – naturalne i sztuczne.

- **węzeł sanitarny (umywalnia i wc) (0/8) – pow. 5,00m², h_p=3,08m**

wykończenie:

podłoga – terakota z cokolikiem wyłożonym na ściany, ściany – wykończone materiałami łatwo zmywalnymi, odpornymi na działanie środków dezynfekujących do wysokości min, 2,00m; sufit - gładki

wyposażenie: umywalka do rąk, muszla ustępowa, wpust podłogowy, kosz na śmieci pedałowey; przy umywalce muszą znajdować się pojemniki na mydło w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe lub suszarka do rąk, kabina prysznicowa.

instalacje:

wodne – muszla ustępowa, umywalka, kabina prysznicowa doprowadzenie wody zimnej (woda ciepła – elektryczny podgrzewacz przepływowy), odpływ ścieków do szamba szczelnego

elektryczne – oświetlenie ogólne, gniazdo wtykowe ogólnego przeznaczenia

wentylacja – min. 5wym/h, załącznik wentylacji mechanicznej w włączniku oświetlenia

oświetlenie – naturalne pośrednie sztuczne.

- **węzeł sanitarny (umywalnia i wc) (0/9) – pow. 5,00m², h_p=3,08m**

wykończenie:

podłoga – terakota z cokolikiem wyłożonym na ściany, ściany – wykończone materiałami łatwo zmywalnymi, odpornymi na działanie środków dezynfekujących do wysokości min, 2,00m; sufit - gładki

wyposażenie: umywalka do rąk, muszla ustępowa, wpust podłogowy, kosz na śmieci pedałowey; przy umywalce muszą znajdować się pojemniki na mydło w płynie, pojemnik na ręczniki papierowe lub suszarka do rąk, kabina prysznicowa.

instalacje:

wodne – muszla ustępowa, umywalka, kabina prysznicowa doprowadzenie wody zimnej (woda ciepła – elektryczny podgrzewacz przepływowy), odpływ ścieków do szamba szczelnego
elektryczne – oświetlenie ogólne, gniazdo wtykowe ogólnego przeznaczenia
wentylacja – min. 5wym/h, załącznik wentylacji mechanicznej w włączniku oświetlenia
oświetlenie – naturalne pośrednie i sztuczne.

- **magazyn podręczny (0/10)** – pow. 8,90m², h_p=3,08m

wykończenie:

podłoga – gres z cokolikiem wyłożonym na ściany, ściany – wykończone materiałami łatwymi do utrzymania w czystości, np. farba akrylowa; sufit – gładki malowany farbą emulsyjną

wyposażenie: zabudowa ścian szafami

instalacje:

elektryczne – oświetlenie ogólne, gniazdo wtykowe ogólnego przeznaczenia,
oświetlenie – naturalne pośrednie i sztuczne.

- **pomieszczenie biurowe (0/11)** – pow. 14,40m², h_p=3,08m

wykończenie:

podłoga –wykładzina z cokolikiem wyłożonym na ściany, ściany – wykończone materiałami łatwymi do utrzymania w czystości, np. farba akrylowa; sufit – gładki malowany farbą emulsyjną

wyposażenie: szafa, biurko, stół, krzesła, pojemnik na odpady stałe

instalacje:

elektryczne – oświetlenie ogólne, gniazda wtykowe ogólnego przeznaczenia,
oświetlenie – naturalne pośrednie i sztuczne.

- **garaż (0/12)** – pow. 79,50m², h_p=4,80m

wykończenie:

podłoga – terakota z cokolikiem wyłożonym na ściany, ściany – wykończone materiałami łatwymi do utrzymania w czystości, np. farba akrylowa; sufit – gładki malowany farbą emulsyjną

wyposażenie: regały na mundury, kosz na śmieci, syrena strażacka, kratka ściekowa

instalacje:

elektryczne – oświetlenie ogólne, gniazda wtykowe ogólnego przeznaczenia,
woda – doprowadzenie wody zimnej
oświetlenie – naturalne pośrednie i sztuczne.

Instalacje:

- Woda - z gminnej sieci wodociągowej;
- Kanalizacja – do szczelnego szamba bezodpływowego;
- Instalacja elektryczna - wg opracowania branży elektrycznej;
- Instalacja wentylacyjna – wg opracowania branży sanitarnej;

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Sienkiewicza 1
12-100 Szczytno

Wytyczne architektoniczno-budowlane

- Posadzki muszą być łatwe do mycia, antypoślizgowe; w pomieszczeniach wyposażonych w kratki ściekowe posadzki należy wykonać z odpowiednim spadkiem w kierunku urządzeń ściekowych, przy czym kratki ściekowe powinny być zaopatrzone w urządzenia zapobiegające wydostawaniu się zapachów i cofaniu się ścieków.
- Urządzenia, w których używana jest woda do celów higienicznych i sanitarnych powinny być bezpośrednio połączone z kanalizacją.
- W pomieszczeniach sanitarnych instalacja elektryczna powinna być hermetyczna.
- Oświetlenie w sal rekreacyjnych powinno być rozmieszczone równomiernie z zastosowaniem opraw antyrozpryskowych.
- W drzwiach do sanitariatów zastosować otwory nawiewne lub wykonać podcięcie

Wytyczne do projektu wentylacji.

- Wentylację pomieszczeń należy projektować zgodnie z wymaganiami zawartymi w aktualnych przepisach budowlanych i normach.
- Należy zapewnić wentylację pomieszczeń o krotności wymian/godz. zgodnie z przepisami i wytycznymi branży sanitarnej

Ogrzewanie

- Należy zapewnić temperaturę pomieszczeń zgodnie z przepisami i wytycznymi branży sanitarnej, w czasie przebywania ludzi w budynku świetlicy.

Wytyczne przeciwpożarowe.

- Elementy wyposażenia muszą spełniać warunki przepisów w zakresie zapalności, rozprzestrzeniania ognia i odporności ogniowej.
- Zagospodarowanie technologiczne oraz instalacje technologiczne nie mogą kolidować z systemami ochrony przeciwpożarowej.

Wytyczne BHP.

- Wszystkie urządzenia powinny posiadać aktualnie obowiązujące znaki bezpieczeństwa. 1
- Woda do higieny musi spełniać warunki wody do picia.

STAROSTWO POWIATOWE
12-100 Szczepiec

VIII. WARUNKI OCHRONY PRZECIPOŻAROWEJ

Założenia opracowano dla budynku centrum kulturalnego zlokalizowanego w miejscowości Płozy gm. Szczepiec.

Celem opracowania jest przedstawienie w formie opisowej i graficznej rozwiązań z zakresu ochrony przeciwpożarowej przyjętych w wielobranżowej dokumentacji projektowej budynku (projekt budowlany) w zakresie:

1. powierzchnię, wysokość i liczbę kondygnacji,
2. odległość od obiektów sąsiadujących,
3. przewidywaną gęstość obciążenia ogniowego,
4. kategorię zagrożenia ludzi, grupa wysokości, przewidywana liczba osób,
5. ocenę zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych,
6. podział obiektu na strefy pożarowe,
7. klasę odporności pożarowej budynku oraz klasę odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych,
8. warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne i zapasowe) oraz przeszkodowe;
9. sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej;
10. dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie budowlanym, dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a w szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych;
11. wyposażenie w gaśnice;
12. zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru;
13. drogi pożarowe.

1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji

- Budynek projektowany:
 - Powierzchnia zabudowy – 332,38m².
 - Powierzchnia użytkowa – 289,10m².
 - Kubatura – 1997,63m³.
 - Wysokość – 8,26m.
 - Liczba kondygnacji – 1.

Przyjmując kryterium podziału budynków na grupy wysokości - obiekt zalicza się do grupy wysokości budynków niskich - N.

2. Odległość od obiektów sąsiadujących.

Od strony południowo-wschodniej budynek sąsiaduje z budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i gospodarczym, jednokondygnacyjnym o konstrukcji murowanej, pokrytym blachą trapezową. Odległość między ścianami zewnętrznymi budynku projektowanego i istniejących to odpowiednio 8,20m, 17,07m przy dopuszczalnej odległości 8,00m

Od strony północno-zachodniej budynek sąsiaduje z budynkiem mieszkalnym i gospodarczym. Odległość między ścianami zewnętrznymi budynku projektowanego i istniejącego wynosi odpowiednio 15,70m i 17,15m przy dopuszczalnej odległości 8,00m.

Od strony północno - wschodniej budynek sąsiaduje z drogą publiczną na działce nr 83/1.

3. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

- do 500 MJ/m²

4. Kategorię zagrożenia ludzi, grupa wysokości, przewidywana liczba osób.

Z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania budynek został zakwalifikowany jako do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Z uwagi na wysokość budynku nie przekraczającą 12m budynek został zakwalifikowany do grupy wysokości niski (N).

Zgodnie z przewidywanym jednoczesnym przebywaniem liczba osób mogących przebywać w obiekcie wynosi do 50 osób.

5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

Inwestor nie przewiduje składowania substancji, które mogłyby spowodować przyrost ciśnienia w tym pomieszczeniu przekraczający 5 kPa o objętości co najmniej 0,01m³ w zwartej przestrzeni oraz występowania stref zagrożonych wybuchem.

6. Podział obiektu na strefy pożarowe.

Obiekt jest jedną strefą pożarową ZL III o powierzchni 289,10m² przy dopuszczalnej wielkości 10000m². Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej jest zachowana.

7. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasę odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Zgodnie z § 212 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie przyjęto klasę „D” odporności pożarowej dla strefy pożarowej ZL III Zgodnie z § 216 ww. rozporządzenia elementy projektowanego budynku powinny spełniać wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności ogniowej elementów budynku							
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu ^{A)}	Strop ¹⁾	Ściana zewnętrzna ²⁾	Ściana wewnętrzna ⁴⁾	Przekrycie dachu ³⁾	Obudowa poziomej drogi ewakuacyjnej
D	R 30	(-)	REI 30	EI 30_(o ↔ i)	(-)	(-)	EI 15

o ↔ i - klasa dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem od zewnętrznej strony (outdoor - o) i jednocześnie od strony wewnętrznej (inside - i)

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.

(-) - nie stawia się wymagań

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni.

Główna konstrukcja nośna, będąca również ścianą zewnętrzną zaprojektowana z bloczków gazobetonowych gr. 24cm, posiadająca klasę odporności ogniowej REI 30

8. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne i zapasowe) oraz przeszkodowe.

Z budynku centrum kulturalnego zaliczonego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III ewakuacja przebiega czterema dojściami ewakuacyjnymi. Z podziałem na pomieszczenia przy czym z pomieszczenia świetlicy wyznaczone są dwa wyjścia ewakuacyjne, z pomieszczenia rekreacyjnego i garażu OSP po jednym wyjściu ewakuacyjnym. Zgodnie z § 256 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie dopuszczalna długość drogi ewakuacyjnej od wyjścia z pomieszczenia na tę drogę do wyjścia na zewnątrz budynku, zwanej dalej "dojściem ewakuacyjnym", dla budynku zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III przy dwóch dojściach ewakuacyjnych wynosi 60m a w przypadku jednego dojścia 30m (w tym nie więcej niż 20m na poziomej drodze ewakuacyjnej). Długość dojść ewakuacyjnych w projektowanym budynku nie przekracza 11m. Szerokość drzwi prowadzących na zewnątrz obiektu nie mniejsza niż 0,9m (§ 239 ust. 1 ww. rozporządzenia). Przejście ewakuacyjne prowadzi przez nie więcej niż dopuszczalne 3 pomieszczenia.

Zgodnie z § 181 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie na poziomych drogach ewakuacyjnych, pomieszczeniach bez oświetlenia naturalnego oraz strefach otwartych przy wyjściach ewakuacyjnych z budynku przewidziano awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego lokalizować co najmniej 2 m nad podłogą:

1. przy każdych drzwiach ewakuacyjnych;
2. przy wyjściach i znakach bezpieczeństwa;
3. przy każdej zmianie kierunku;
4. przy każdym skrzyżowaniu korytarzy;
5. na zewnątrz i w pobliżu każdego wyjścia końcowego;
6. w pobliżu każdego urządzenia przeciwpożarowego nieznajdującego się na drodze ewakuacyjnej (np. gaśnica, hydrant wewnętrzny)

Dla dróg ewakuacyjnych o szerokości powyżej 2 m, średnie natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej - min. 1 lx, a na centralnym pasie drogi, obejmującym nie mniej niż połowę szerokości drogi, natężenie oświetlenia powinno stanowić min. 50 % podanej wartości. (Szersze drogi ewakuacyjne mogą być traktowane jako kilka dróg o szerokości 2 m lub mogą mieć oświetlenie jak w strefach otwartych. Oświetlenie strefy otwartej (zapobiegające panice) (Jest to miejsce na drodze ewakuacyjnej, o otwartych powierzchniach, gdzie znajduje się dużo ludzi, w tym w miejscach pracy oraz powierzchniach większych niż 60 m²). Natężenie oświetlenia - min. 0,5 lx na poziomie podłogi.

Na drodze ewakuacyjnej 50% wymaganego natężenia oświetlenia w 5 s, a pełny poziom natężenia oświetlenia w 60 s.

Oświetlenie strefy wysokiego ryzyka – natężenie oświetlenia - min. 10% eksploatacyjnego lecz min. 15 lx.

Instalacje bezpieczeństwa, które mają działać w przypadku pożaru powinny spełniać dwa następujące warunki:

- źródło zasilania powinno zapewniać dostawę energii w ciągu 1 godziny,
- wszystkie urządzenia, zarówno przez swoją konstrukcję, jak i montaż powinny zapewniać odporność na oddziaływanie ognia w ciągu 1 godziny.

W każdym miejscu drogi ewakuacyjnej musi być widoczne co najmniej jeden oświetlony znak ewakuacyjny.

9. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej;

Według projektów branżowych.

10. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie budowlanym, dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a w szczególności: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych.

Zgodnie z § 183 ust. 2 rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie obiekt wyposażono w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Zgodnie z § 183 ust. 2 ww. rozporządzenia przeciwpożarowy wyłącznik prądu powinien być umieszczony w pobliżu głównego wejścia do obiektu lub złącza i odpowiednio oznakowany. Odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem nie może powodować samoczynnego załączenia drugiego źródła energii elektrycznej, w tym zespołu prądotwórczego, z wyjątkiem źródła zasilającego oświetlenie awaryjne, jeżeli występuje ono w budynku.

11. Wyposażenie w gaśnice.

Zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji budynek wyposażać w gaśnice proszkowe typ ABC, na każde 100 m² powierzchni budynku co najmniej jedna jednostka środka gaśniczego o masie 2 kg, zaleca się wyposażenie części ZL w 1 szt. GP 4xABC, oraz 2szt. GP 2xABC.

Zaleca się usytuowanie sprzętu gaśniczego w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, wolnych od wszelkich przedmiotów. Sprzęt gaśniczy należy umieścić w miejscach nie narażonych

na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki).

12. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia.

Dla strefy pożarowej ZL zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, wymagane jest zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości **10 dm³/s**. Pozostałe wymagania według § 9 i 10 w/w Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r.

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru zrealizowano w oparciu o istniejącą gminną sieć wodociągową, hydrant nadziemny DN 100 zlokalizowany w odległości do 45m od ściany budynku w kierunku południowo-wschodnim.

13. Drogi pożarowe.

Droga pożarowa zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych nie jest wymagana.

VIII UWAGI KOŃCOWE

- Prace budowlane prowadzić pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.
- Powyższy opis techniczny i wytyczne realizacyjne obejmują najważniejsze elementy budowlane i konstrukcyjne budynku.
- Jakiegokolwiek odstępstwa lub od projektu lub zmiany materiałów i technologii oraz wynikię w trakcie realizacji wątpliwości należy rozstrzygać w ramach nadzoru autorskiego
- Wykonawstwo robót musi być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, przepisów BHP oraz przepisów o nadzorze technicznym, przy czym należy stosować się do wszystkich reguł sztuki budowlanej a całość realizacji musi odpowiadać najnowszemu poziomowi techniki budowlanej.
- Należy przestrzegać wszystkich ustaleń zawartych w pozwoleniu na budowę
- Podane do stosowania wyroby mogą być zastąpione produktami równoważeniowymi pod warunkiem dostarczenia ich wzorów i dopuszczenia przez projektanta
- Przed wbudowaniem wykonawca zobowiązany jest dostarczyć niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania materiałów użytych do budowy.

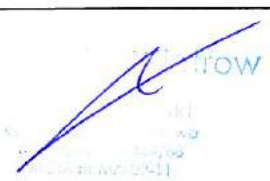
PROJEKTANT: _____
mgr inż. architekt Aleksander Wietrow
uprawnienia projektowe 608/86/Os
specjalność architektoniczna

WOJCIECH JACEK ZAWARTKO
mgr inż. architekt
upr. projektowa o specjalności
architektonicznej
nr ewid. 626/83

SPRAWDZAJĄCY: _____
mgr inż. architekt Wojciech Zawartko
uprawnienia projektowe St.-626/83
specjalność architektoniczna

INFORMACJA DOTYCZĄCA

BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwę obiektu budowlanego:	BUDOWA OBIEKTU STANOWIĄCEGO CENTRUM KULTURALNE WSI PŁOZY
Adres obiektu budowlanego:	Płozy, gm. Szczytno, działka nr 15/4
Inwestor:	Gmina Szczytno
Adres inwestora:	Ul. Łomżyńska 3, 12-100 Szczytno
Projektant:	<i>mgr inż. architekt Aleksander Wietrow</i> <i>uprawnienia projektowe 608/86/Os</i> <i>specjalność architektoniczna</i> 
Sprawdzający:	WOJCIECH JACEK ZAWARTKO mgr inż. architekt upr. projektowa o specjalności architektonicznej nr ewid. St-626/83 

1.0. Część opisowa

1.1. Dane ogólne

Inwestor:

Gmina Szczytno

ul. Łomżyńska 3, 12-1000 Szczytno

Adres inwestycji:

**działka nr 15/4 położona we wsi Płozy na terenie gminy
Szczytno.**

1.2. Przedmiot opracowania:

Opracowanie dotyczy budowy budynku obiektu stanowiącego centrum kulturalne wsi Płozy, wolnostojącego o konstrukcji murowanej z dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej według projektu indywidualnego.

1.3. Podstawa opracowania:

- Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- Ustalenia i uzgodnienia z inwestorem
- Przepisy prawa budowlanego i normy budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1.4. Zakres robót dla całego zamierzenia inwestycyjnego oraz kolejność realizacji.

Kolejność wykonywania robót związanych z budową budynku centrum kulturalnego:

- a) roboty przygotowawcze: skompletowanie materiałów, narzędzi, sprzętu i urządzeń;
- b) przygotowanie terenu inwestycji – oznakowanie i zabezpieczenie terenu;
- c) prace ziemne – wykopy przy użyciu sprzętu mechanicznego i ręczne oraz lokalna wymiana gruntów;
- d) roboty betoniarские – wykonanie ław i ścian fundamentowych;
- e) budowa ścian zewnętrznych i wewnętrznych;
- f) wykonanie żelbetowych i drewnianych elementów konstrukcyjnych;
- g) wykonanie więźby dachowej i pokrycia dachowego z orynnowaniem;
- h) montaż stolarki okiennej i drzwiowej;
- i) roboty wykończeniowe.

1.5. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- nie dotyczy;

1.6. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- nie dotyczy;

1.7. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;

- a) wykonywanie wykopów i wymiana gruntów;
- b) roboty murarskie, betonowe i tynkarskie, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m, - murowanie ścian szczytowych;
- c) rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8 m – nie dotyczy
- d) roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych – nie dotyczy
- e) montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych – nie dotyczy
- f) roboty wykonywane przy użyciu dźwigów lub śmigłowców – nie dotyczy
- g) prowadzenie robót na obiektach mostowych metodą nasuwania konstrukcji na podpory – nie dotyczy
- h) montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych – nie dotyczy
- i) betonowanie wysokich elementów konstrukcyjnych mostów, takich jak przyczółki, filary i pylony – nie dotyczy
- j) fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach – nie dotyczy
- k) roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
 - 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV, - nie dotyczy
 - 5,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV, - nie dotyczy
 - 10,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nieprzekraczającym 30 kV, - nie dotyczy
 - 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 kV, lecz nieprzekraczającym 110 kV, - nie dotyczy
- l) roboty budowlane prowadzone w portach i przystaniach podczas ruchu statków – nie dotyczy
- m) roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1 m – nie dotyczy
- n) roboty wykonywane w pobliżu linii kolejowych – nie dotyczy

1.7.1. Roboty budowlane, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi:

- a) roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10°C, - nie dotyczy
- b) roboty polegające na usuwaniu i naprawie wyrobów budowlanych zawierających azbest - nie dotyczy

1.7.2. Roboty budowlane stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym:

- nie dotyczy;

1.7.3. Roboty budowlane prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych:

- a) roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym 110 kV – nie dotyczy

1.7.4. Roboty budowlane stwarzające ryzyko utonięcia pracowników:

- nie dotyczy;

1.7.5. Roboty budowlane prowadzone w studniach, pod ziemią i w tunelach:

- nie dotyczy;

1.7.5. Roboty budowlane wykonywane przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych - roboty przy budowie, remoncie i rozbiórce torowisk:

- nie dotyczy;

1.7.6. Roboty budowlane wykonywane w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza - roboty przy budowie i remoncie nabrzeży portowych i przepraw mostowych:

- nie dotyczy;

1.7.7. Roboty budowlane wymagające użycia materiałów wybuchowych:

- nie dotyczy;

1.7.8 Roboty budowlane prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych - roboty, których masa przekracza 1,0 t.:

- nie dotyczy;

1.8. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych – wg zasad BHP;

Prace powinni wykonywać pracownicy posiadający przeszkolenie BHP, posiadający niezbędne badania, środki ochrony osobistej oraz specjalne uprawnienia do prowadzenia prac specjalistycznych.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Sienkiewicza 1
12-100 Szczytno

Kierownik budowy winien przeprowadzić instruktaż pracowników, w tym:

- określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- poinformować o konieczności stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkiem zagrożeń
- określić sposób przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów na terenie budowy

Po zapoznaniu się z przepisami i zasadami bezpiecznego wykonywania robót pracownicy powinni potwierdzić pisemnie, iż zostali do tych odpowiednio przygotowani.

1.9. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- teren placu budowy na każdym etapie powinien zostać zabezpieczony ogrodzeniem przed dostępem osób trzecich i oznaczony zgodnie z przepisami;
- barierkami wydzielić strefy prowadzenia robót od stref ruchu pieszego;
- wygrodzić strefy niebezpieczne;
- prace prowadzić zgodnie z przepisami BHP i ze sztuką budowlaną;
- materiały budowlane oraz materiały pochodzące z rozbiórki składować w sposób bezpieczny, w wyznaczonych do tego celu miejscach;
- materiały zabudowywane powinny odpowiadać normom i posiadać certyfikaty „B”;
- używać sprzętu i narzędzi sprawnych, posiadających odpowiednie i aktualne atesty i dopuszczenia do stosowania;
- prace należy prowadzić pod stałym nadzorem technicznym;

□□ W trakcie realizacji inwestycji należy zapewnić przestrzeganie przepisów BHP i ochrony środowiska.

Aleksander Wietrow

PROJEKTANT:
*mgr inż. architekt Aleksander Wietrow
uprawnienia projektowe 608/86/Os
specjalność architektoniczna*

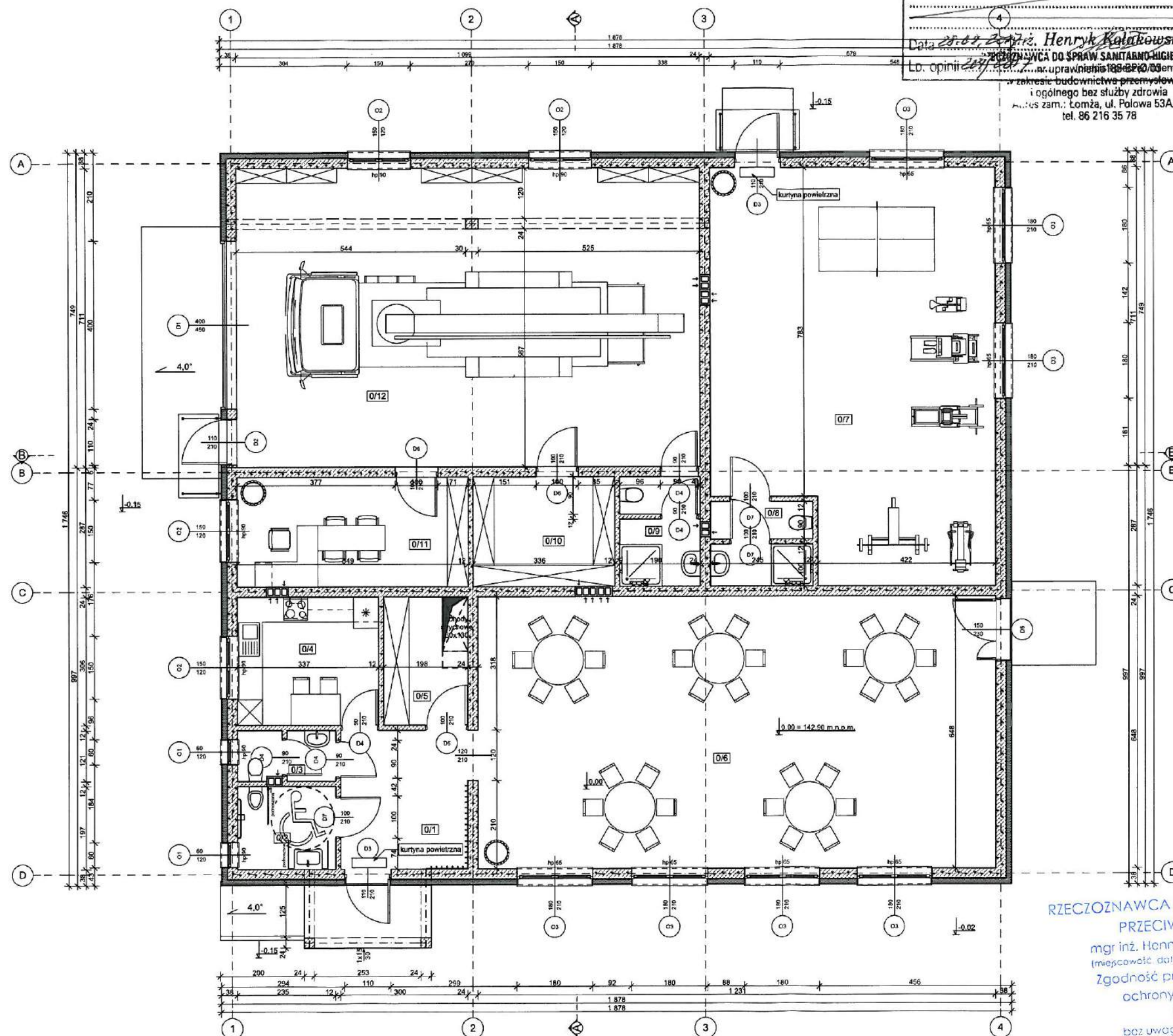
WOJCIECH JACEK ZAWARTKO
mgr inż. architekt
upr. projektowe o specjalności
architektonicznej
nr. 626/83

SPRAWDZAJĄCY:
*mgr inż. architekt Wojciech Zawartko
uprawnienia projektowe St.-626/83
specjalność architektoniczna*

Uzgodniona pod względem wymagań higienicznych
i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami).....

Data 25.07.2017 r. Henryk Kalakowski
RZECZOZNAWCA DO SPRAW SANITARNO-HIGIENICZNYCH
Ld. opinii 2017/2017
w zakresie budownictwa przemysłowego
i ogólnego bez służby zdrowia
adres zam.: Łomża, ul. Polowa 53A/24
tel. 86 216 35 78

Zestawienie pomieszczeń				
Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchnia
RZUT PARTERU				
	0/1	KOMUNIKACJA/SZATNIA	Terakota	10,1
	0/2	WC DLA KOBIET I NIEPEŁNOSPRAWNYCH	Terakota	4,6
	0/3	WC DLA MĘŻCZYZN	Terakota	2,8
	0/4	KUCHNIA	Terakota	10,3
	0/5	MAGAZYN PODRĘCZNY	Terakota	6,1
	0/6	SALA REKREACYJNA	Terakota	79,9
	0/7	POM. REKREACYJNE	Wykładzina	62,4
	0/8	WC	Terakota	5,0
	0/9	WC	Terakota	5,1
	0/10	MAGAZYN PODRĘCZNY	Terakota	8,9
	0/11	POM. BIUROWE	Wykładzina	14,4
	0/12	GARAŻ	Terakota	79,5
				289,1 m ²



Firma Projektowo-Budowlana

Grabowo, ul. Ks J. Popieluszki 32

07-415 Grabowo

mroz_m@interia.pl

606-669-225

Data

wrzesień 2017

Nazwa projektu

**Projekt budowlany obiektu
stanowiącego centrum
kulturalne wsi Płozy**

Inwestor

Gmina Szczepanów, ul. Łomżyńska 3, 12-100

Szczepanów

Adres inwestycji

Płozy, dz. nr 15/4, gm. Szczepanów

Tytuł rysunku

RZUT PARTERU

Faza projektu

Projekt budowlany

Projektant

mgr inż. ALEKSANDER WIETROW

nr upr.bud. 608/86/Os

specjalność: architektoniczna

Sprawdzający

mgr inż. WOJCIECH ZAWARTKO

nr upr.bud. St-626/83

specjalność: architektoniczna

Skala rysunku

1:100

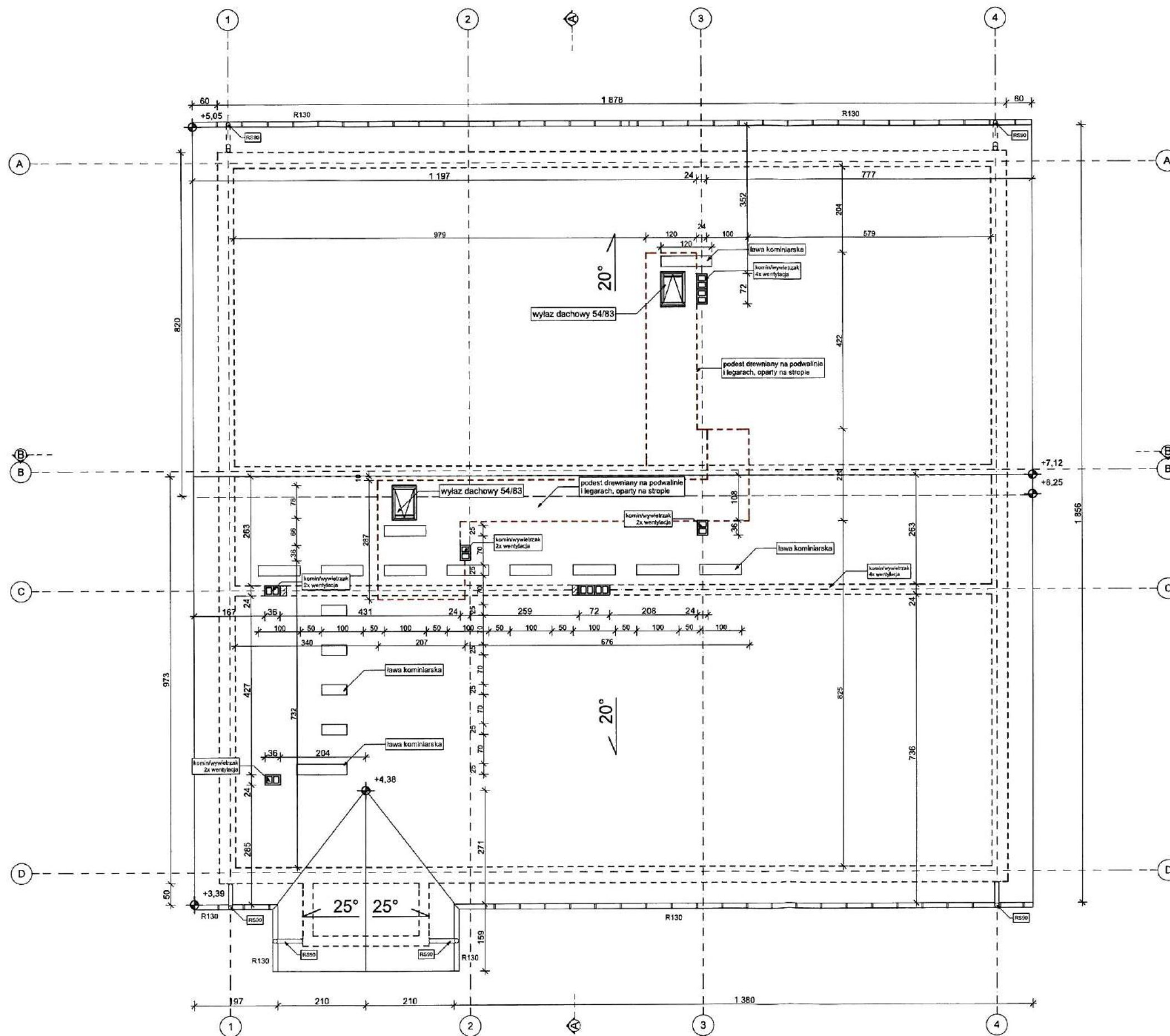
Nr arkusza

A-02

55

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH
mgr inż. Henryk Grzyb Nr upr. 395/99
(miejscowość data) 0-ty 24.09.2017
Zgodność projektu z wymogami
ochrony przeciwpożarowej
świadczam
z uwagami
H.G.

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Sienkiewicza 1
12-100 Szczytno



Firma Projektowo-Budowlana

Grabowo, ul. Ks J. Popieluszki 32
07-415 Grabowo
mroz_m@interia.pl
606-669-225

Data
wrzesień 2017

Nazwa projektu Projekt budowlany obiektu stanowiącego centrum kulturalne wsi Płozy

Inwestor
Gmina Szczytno, ul. Łomżyńska 3, 12-100
Szczytno
Adres inwestycji
Płozy, dz. nr 15/4, gm. Szczytno

Tytuł rysunku RZUT DACHU

Faza projektu Projekt budowlany

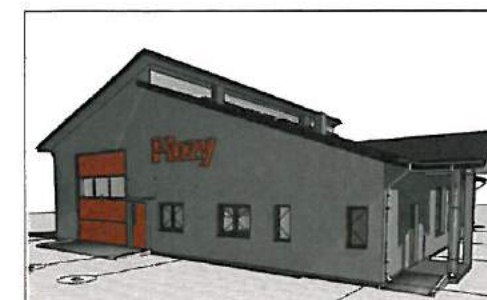
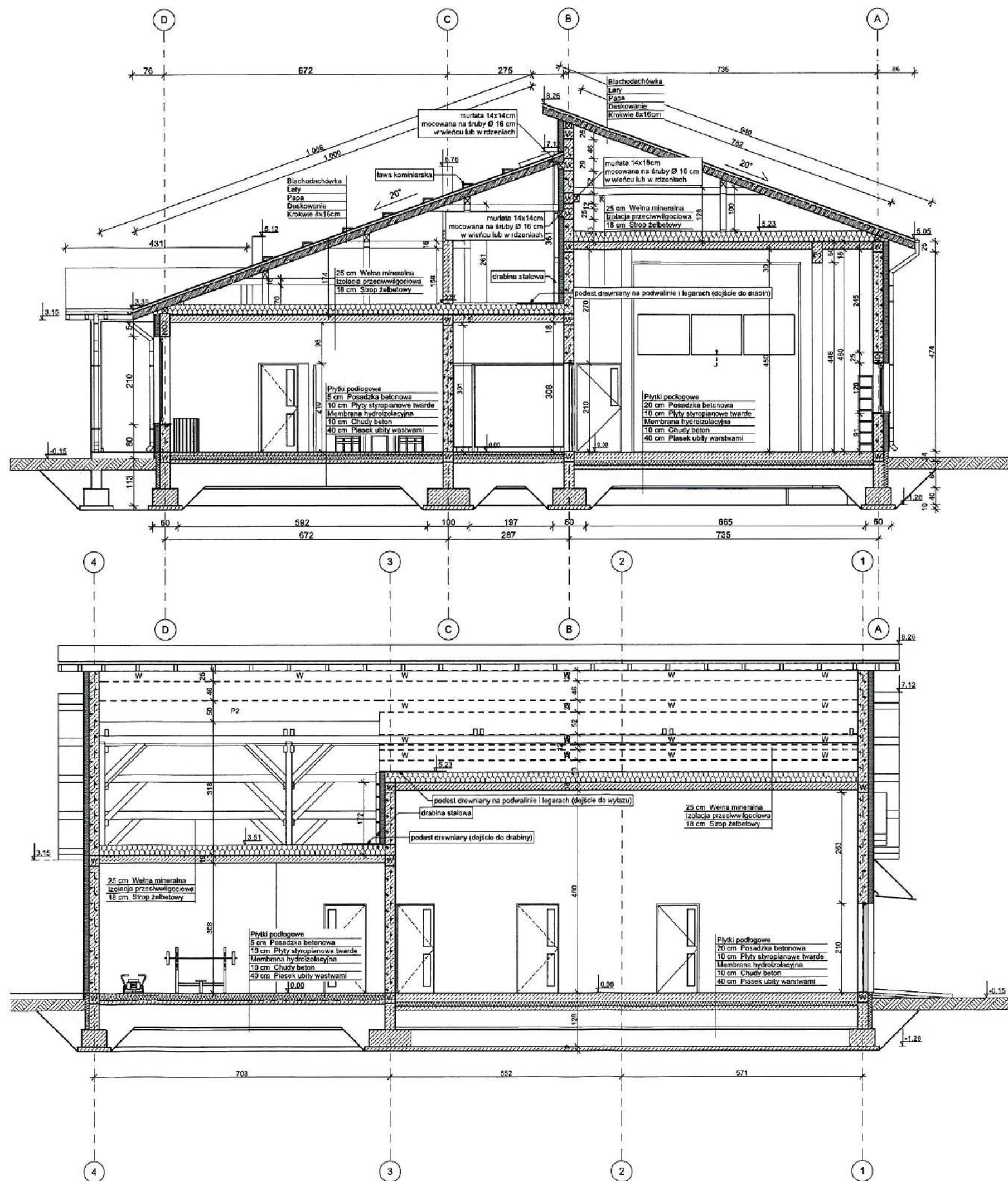
Projektant
mgr inż. ALEKSANDER WIETROW
nr upr.bud. 608/86/Os
specjalność: architektoniczna
Sprawdzający
mgr inż. WOJCIECH ZAWARTKO
nr upr.bud. St-626/83
specjalność: architektoniczna

Skala rysunku
1:100

Nr arkusza
A-03

30

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Sienkiewicza 1
12-100 Szczytno



Firma Projektowo-Budowlana

Grabowo, ul. Ks J. Popiełuszki 32

07-415 Grabowo

mroz_m@interia.pl

606-669-225

Data

wrzesień 2017

Nazwa projektu

**Projekt budowlany obiektu
stanowiącego centrum
kulturalne wsi Płozy**

Inwestor

Gmina Szczytno, ul. Łomżyńska 3, 12-100

Szczytno

Adres inwestycji

Płozy, dz. nr 15/4, gm. Szczytno

Tytuł rysunku

Przekrój A-A, B-B

Faza projektu

Projekt budowlany

Projektant

mgr inż. ALEKSANDER WIETROW

nr upr.bud. 608/86/0s

specjalność: architektoniczna

Sprawdzający

mgr inż. WOJCIECH ZAWARTKO

nr upr.bud. St-626/83

specjalność: architektoniczna

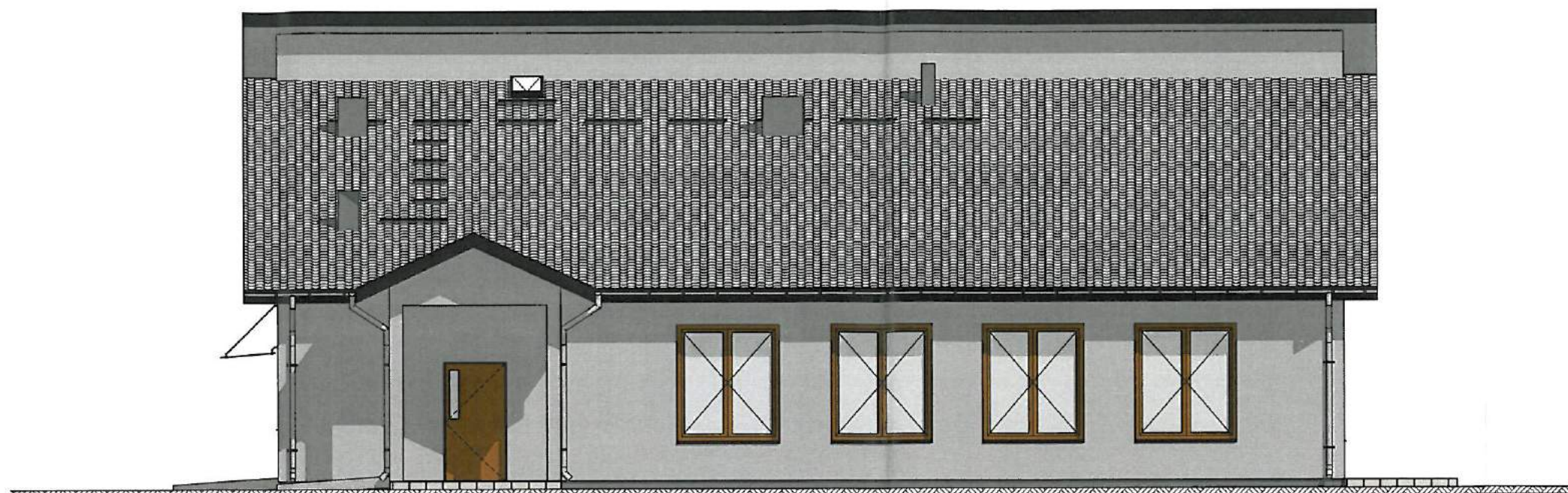
Skala rysunku

1:100

Nr arkusza

A-04

34



Firma Projektowo-Budowlana

Grabowo, ul. Ks J. Popieluski 32

07-415 Grabowo

mroz_m@interia.pl

606-669-225

Data

wrzesień 2017

Nazwa projektu

**Projekt budowlany obiektu
stanowiącego centrum
kulturalne wsi Płozy**

Inwestor

Gmina Szczytno, ul. Łomżyńska 3, 12-100

Szczytno

Adres inwestycji

Płozy, dz. nr 15/4, gm. Szczytno

Tytuł rysunku

ELEWACJE

Faza projektu

Projekt budowlany

Projektant

mgr inż. ALEKSANDER WIETROW

nr upr.bud. 608/86/Os

specjalność: architektoniczna

Sprawdzający

mgr inż. WOJCIECH ZAWARTKO

nr upr.bud. St-626/83

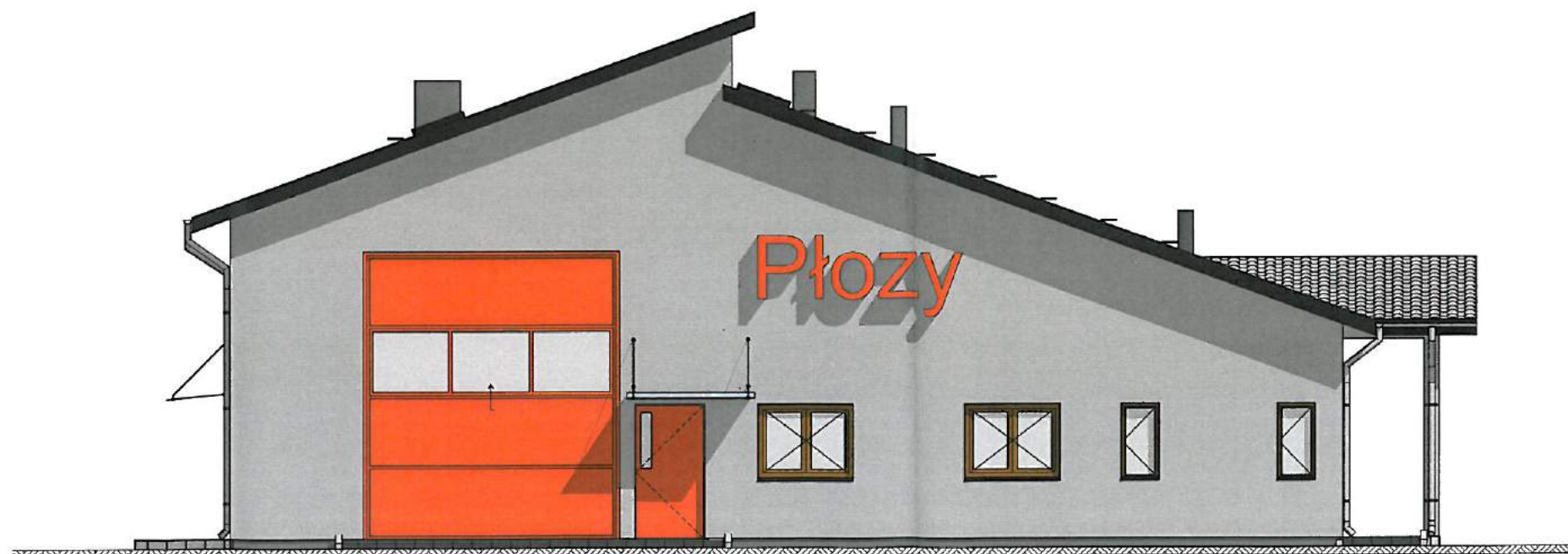
specjalność: architektoniczna

Skala rysunku

1:100

Nr arkusza

A-05



Pokrycie dachu- z blachy dachówkowej z kolorze grafitowym RAL 7024

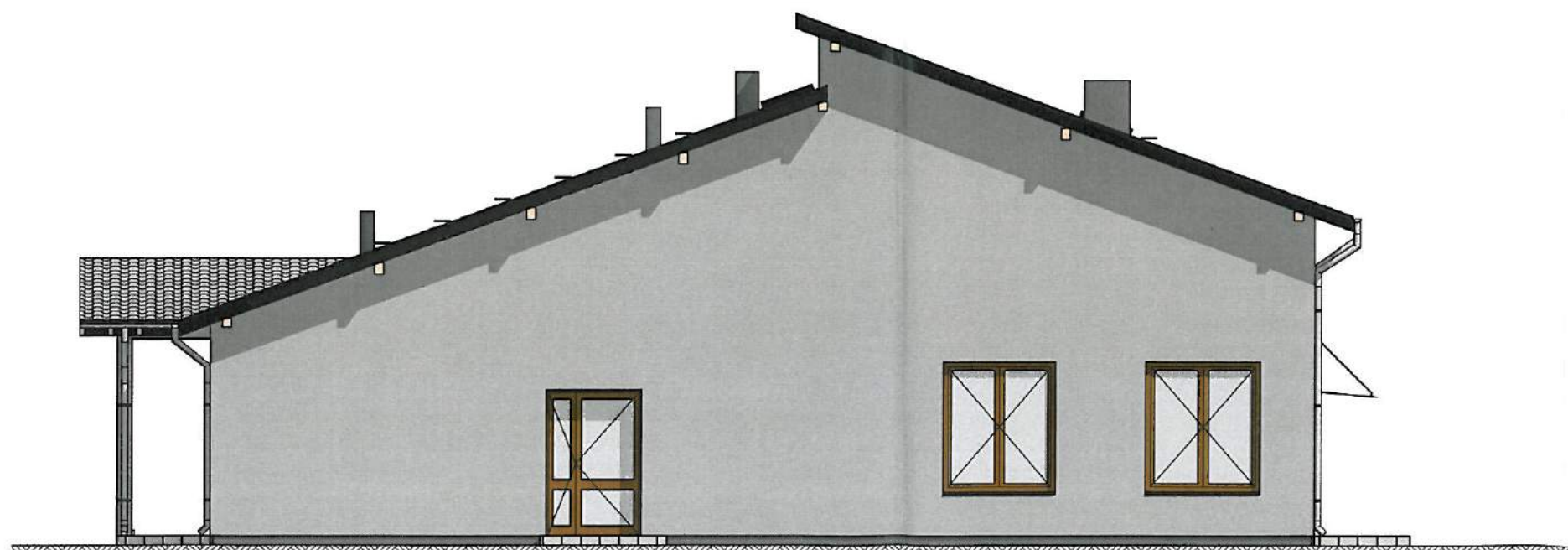
Elewacja - tynk mineralny w kolorze szarym RAL 7005 oraz
w kolorze ciemnoszarym RAL 7043

Stolarka okienna - typowa PCV lub drewniana w kolorze brązowym RAL 8016

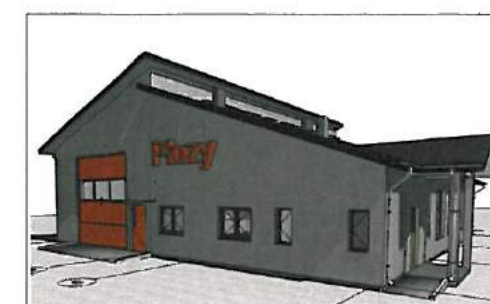
Cokół - w płytek klinkierowych w kolorze brązowym RAL 7043

Kominy - cegła klinkierowa w kolorze RAL 7043 lub obróbka stalowa
w kolorze RAL 7024

Rynny, rury spustowe i okucia zewnętrzne w kolorze szarym RAL 7024



Pokrycie dachu- z blachy dachówkowej z kolorze grafitowym RAL 7024
Elewacja - tynk mineralny w kolorze szarym RAL 7005 oraz
w kolorze ciemnoszarym RAL 7043
Stolarka okienna - typowa PCV lub drewniana w kolorze brązowym RAL 8016
Cokół - w płytek klinkierowych w kolorze brązowym RAL 7043
Kominy - cegła klinkierowa w kolorze RAL 7043 lub obróbka stalowa
w kolorze RAL 7024
Rynny, rury spustowe i okucia zewnętrzne w kolorze szarym RAL 7024



Firma Projektowo-Budowlana

Grabowo, ul. Ks J. Popieluski 32
07-415 Grabowo
mroz_m@interia.pl
606-669-225

Data
wrzesień 2017

Nazwa projektu
**Projekt budowlany obiektu
stanowiącego centrum
kulturalne wsi Płozy**

Inwestor
Gmina Szczepin, ul. Łomżyńska 3, 12-100
Szczepin
Adres inwestycji
Płozy, dz. nr 15/4, gm. Szczepin

Tytuł rysunku
ELEWACJE

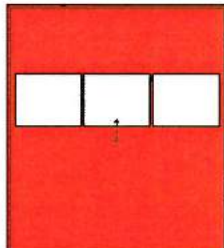
Faza projektu
Projekt budowlany

Projektant
mgr inż. ALEKSANDER WIETROW
nr upr.bud. 608/86/Os
specjalność: architektoniczna
Sprawdzający
mgr inż. WOJCIECH ZAWARTKO
nr upr.bud. St-626/83
specjalność: architektoniczna

Skala rysunku
1:100

Nr arkusza
A-06

Zestawienie Drzwi

ID		D1	D2	D3	D3	D4	D5	D6	D6
Ilość	1	1	1	1	1	5	1	1	2
Rozmiar Szer. x...	120x210	400x450	110x210	110x210	110x210	90x210	150x230	100x210	100x210
Szerokość	120	400	110	110	110	90	150	100	100
Wysokość	210	450	210	210	210	210	230	210	210
Orientacja			P	L	P	L	L	P	L
Elewacja									

Zestawienie Drzwi

ID	D7
Ilość	3
Rozmiar Szer. x...	100x210
Szerokość	100
Wysokość	210
Orientacja	P
Elewacja	

Zestawienie Okien

ID	O1	O2	O3
Ilość	2	4	7
Nr pomieszczenia			
Rozmiar Szer. x...	60x120	150x120	180x210
Wysokość	120	120	210
Szerokość	60	150	180
Elewacja od we...			

STOLARKA W KOLORZE BRĄZOWYM I
CZERWONYM, PAKIETY 3 SZYBOWE Z
BEZPIECZNYM SZKŁEM
OKNA I DRZWI ALUMINIOWE $U \leq 1,1 [W/(m^2 \cdot K)]$

STAROSTWO POWIATOWE
ul. Siemiatyńska 1
12-100 Szczytne



Firma Projektowo-Budowlana

Grabowo, ul. Ks. J. Popiełuszki 32
07-415 Grabowo
mroz_m@interia.pl
606-669-225

Data

wrzesień 2017

Nazwa projektu

**Projekt budowlany obiektu
stanowiącego centrum
kulturalne wsi Płozy**

Inwestor

Gmina Szczytne, ul. Łomżyńska 3, 12-100
Szczytne

Adres inwestycji

Płozy, dz. nr 15/4, gm. Szczytne

Tytuł rysunku

Zestawienie Stolarki

Faza projektu

Projekt budowlany

Projektant

mgr inż. ALEKSANDER WIETROW

nr upr.bud. 608/86/Os

specjalność: architektoniczna

Sprawdzający

mgr inż. WOJCIECH ZAWARTKO

nr upr.bud. SI-626/83

specjalność: architektoniczna

Skala rysunku

Nr arkusza

A-07