

Opis techniczny

konstrukcji

budynku zaplecza socjalnego przy boisku

I Dane ogólne:

- 1.1. Inwestor: **GMINA SZCZYTNO**
ul. Łomżyńska 3, 12-100 Szczytno
- 1.2. Adres inwestycji: **Olszyny, dz. nr 421/2,**
obręb Olszyny, gm. Szczytno

II Podstawa opracowania:

- Decyzja nr 41/15 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych w skali 1:500;
- Przepisy prawa budowlanego i normy budowlane;
- Ustalenia i uzgodnienia z Inwestorem.

III Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany budynku zaplecza socjalnego przy boisku. Budynek o konstrukcji murowanej, parterowej, bez podpiwniczenia i poddasza użytkowego.

IV Dane techniczne

- | | |
|---|----------------------|
| 4.1. Kubatura budynku | 544,57m ³ |
| 4.2. Powierzchnia zabudowy | 146,37m ² |
| w tym: | |
| - budynek zaplecza..... | 133,80 |
| - schody i podjazd | 12,57m ² |
| 4.3. Powierzchnia użytkowa | 104,99m ² |
| 4.4. Długość całkowita budynku | 23,25m |
| 4.5. Szerokość całkowita budynku | 5,755m |
| 4.6. Wysokość całkowita budynku | 5,01m |
| 4.7. Kąt nachylenia połaci dachowej | 30° |

V Geotechniczne warunki posadowienia wg opracowania OPINIA GEOTECHNICZNA opracowanej przez geoservis ZAKŁAD GEOLOGICZNY Tadeusz Zarudzki

- 5.1 Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza, (niewielki obiekt budowlany o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeń w prostych warunkach gruntowych),
- 5.2 Warunki gruntowe – proste, (grunty w poziomie posadowienia fundamentów piaski drobne, stopień zagęszczenia $ID=0,40$. Poziom zwierciadła wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia fundamentów).
- 5.3 Wnioski i uwagi.
 1. Grunt w poziomie projektowanych fundamentów spełnia warunki dla bezpośredniego posadowienia projektowanego budynku.
 2. Przed przystąpieniem do wykonywania wykopów należy usunąć warstwę humusu.
 3. W przypadku wystąpienia wody w wykopach fundamentowych, należy zastosować odwodnienie powierzchniowe.
 4. Należy zminimalizować ryzyko nawodnienia gruntu w wykopie poprzez prowadzenie robót w okresach suchych.
 5. W przypadku stwierdzenia w poziomie posadowienia fundamentów gruntów nienośnych, takich jak nasypy niebudowlane, warstwy gliny plastycznej oraz gruz po zdemontowanych obiektach, należy wymienić je na chudym betonem.
 6. Po wykonaniu wykopu fundamentowego zaleca się zabezpieczenie dna warstwą betonu podkładowego C12/15 (B15). Beton zabezpieczy podłoże przed kontaktem z wodą opadową.
 7. W przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami podziemnymi przed rozpoczęciem prac fundamentowych należy przełożyć uzbrojenie podziemne.

VI Dane konstrukcyjno-materiałowe

- 6.1 Fundamenty – ławy fundamentowe żelbetowe zbrojone stalą AIIIIN RB500 $\varnothing 12\text{mm} \times 4$, strzemiona $\varnothing 6\text{mm}$ co 25cm ze stali St0S, Beton C16/20 (B-20). Ławy zagłębione w gruncie 1,20 tj. poniżej poziomu przemarzania gruntu. Przyjęto grubość ław 40cm. Ławy posadowione na warstwie chudego betonu 10cm;
- 6.2 Ściany fundamentowe – betonowe gr. 24 cm, murowane z bloczków betonowych na zaprawie cem.-wap., alternatywnie wylewane na

6.12. Zabezpieczenia antykorozyjne

Elementy stalowe

Całość elementów stalowych, po oczyszczeniu do drugiego stopnia czystości (tj czyszczenia szczotkami i odtłuszczanie), malować dwukrotnie minią ołowianą 60%. Prace te należy prowadzić w warsztacie konstrukcji stalowych. Malowanie uzupełniające ewentualnych ubytków w ochronie antykorozyjnej (wywołanych montażem lub transportem) wykonać na budowie minią ołowianą jw., po montażu konstrukcji.

Elementy drewniane:

Impregnacja drewna dla ochrony przed korozją biologiczną i zabezpieczenie drewna przed ogniem. Na konstrukcje drewniane zaleca się kupno drewna impregnowanego ciśnieniowo. Jeżeli zamówienie impregnowanego drewna jest niemożliwe, należy wykonać impregnację we własnym zakresie. Impregnację należy wykonać wg instrukcji na opakowaniu impregnatu. Mniejsze ilości drewna można zaimpregnować za pomocą pędzla. Zaleca się jednak wykonanie wanny z folii PCV i impregnowanie drewna przez kąpiel w impregnacie.

VII UWAGI KOŃCOWE

- Wszelkie pomiary należy weryfikować na placu budowy przed przystąpieniem do realizacji
- Prace budowlane prowadzić pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.
- Elementy konstrukcyjne stalowe należy zabezpieczyć antykorozyjnie i ognioodpornie.
- Powyższy opis techniczny i wytyczne realizacyjne obejmują najważniejsze elementy budowlane i konstrukcyjne budynku.
- Jakiegokolwiek odstępstwa lub od projektu lub zmiany materiałów i technologii oraz wynikiłe w trakcie realizacji wątpliwości należy rozstrzygać w ramach nadzoru autorskiego

- Wykonawstwo robót musi być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, przepisów BHP oraz przepisów o nadzorze technicznym, przy czym należy stosować się do wszystkich reguł sztuki budowlanej a całość realizacji musi odpowiadać najnowszemu poziomowi techniki budowlanej.
- Należy przestrzegać wszystkich ustaleń zawartych w pozwoleniu na budowę
- Podane do stosowania wyroby mogą być zastąpione produktami równoważącymi pod warunkiem dostarczenia ich wzorów i dopuszczenia przez projektanta
- Przed końcowym odbiorem robót wykonawca zobowiązany jest dostarczyć niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania materiałów użytych do budowy.

mgr inż. Ireneusz Mróz
 Uprawnienia budowlane do
 projektowania i nadzoru nad
 budowlanymi robotami
 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
 nr upr. MAZ/0103/PWOK/08
 nr ewid. MAZ/BO/0584/08

PROJEKTANT: _____

mgr inż. Ireneusz Mróz
uprawnienia projektowe MAZ/0103/PWOK/08
specjalność konstrukcyjno- budowlana

mgr inż. Jarosław Wywigacz
 Projektowanie, Nadzór i Kierowanie
 Branża: Konstrukcyjno - Budowlana i Architektoniczna
 Upr. Nr 168/94/Os, Nr ewid. MQUB MAZ/BO/0624/02

SPRAWDZAJĄCY: _____

mgr inż. Jarosław Wywigacz
uprawnienia projektowe 168/94/Os
specjalność konstrukcyjno- budowlana