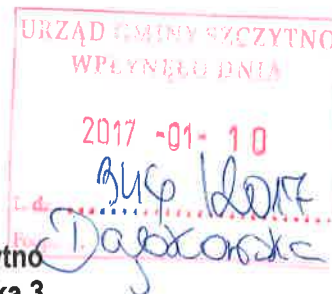


p. Fojbus
Q
11 STY. 2017



Gmina Szczytno
ul. Łomżyńska 3
12-100 Szczytno

Olsztyn, 03-01-2017r.

Znak: EOP65MMP-0004689-2016

Dot. Wniosku o określenie warunków przebudowy sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie obiektu: kolizja urządzeń elektroenergetycznych nN z projektowaną modernizacją i przebudową ulic w miejscowości Nowe Gizewo gm. Szczytno, działka numer 16-106/1, 16-120/12, 16-122, 16-124/16, 16-124/23, 16-124/6, 16-125/6, 16-126/3, 16-126/41, 16-126/6, 16-127, 16-129/28, 16-131/7, 16-132/27, 16-132/32, 16-132/48, 16-132/57, 16-132/38, 16-133/37, 16-133/47, 16-133/49, 16-133/58, 16-133/59, 16-137/34, 16-137/60.

Odpowiadając na złożony wniosek o określenie warunków przebudowy sieci elektroenergetycznej z dnia 27-12-2016 w załączeniu przekazujemy warunki przebudowy sieci elektroenergetycznej wraz z projektem umowy o wykonanie przebudowy sieci (podstawa prawna rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. Dz. U. z 2007 r. Nr 93 poz. 623). Zawarcie w/w umowy o przebudowę będzie stanowiło podstawę do rozpoczęcia prac związanych z realizacją warunków przebudowy. W przypadku akceptacji treści załączonej umowy prosimy o czytelne podpisanie i odesłanie obydwu załączonych druków umowy. Prosimy nie wpisywać daty podpisania umowy, która zostanie uzupełniona w momencie rejestracji umowy. W przypadku konieczności uzyskania dodatkowych wyjaśnień prosimy o kontakt z ENERGA-OPERATOR SA.

Załączniki:

1. Warunki przebudowy sieci nr R/16/063827
2. Propozycja umowy o przebudowę sieci – 2 egz.

Z poważaniem

Kierownik
Działu Zarządzania Eksploatacją

Krzysztof Wódkiewicz
Krzysztof Wódkiewicz

T +48 89 612 14 02
F +48

Regon 190275904-00068
NIP 583-000-11-90

ENERGA OPERATOR SA
Oddział w Olsztynie
ul. Tuwima 6, 10-950 Olsztyn

operator.olsztyn.el@energa.pl
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

Bank Pekao SA, nr konta: 19 124 055 981 111 000 000 000 000
Kapitał zakładowy/wpłacony: 1 356 110 400 zł



Numer R/16/063827

Miejscowość Olsztyn

Data 03-01-2017

WARUNKI PRZEBUDOWY

(USUNIĘCIA KOLIZJI)

SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA**Oddział w Olsztynie**

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres przebudowy sieci elektroenergetycznej dla kolidującego z siecią (urządzeniami) obiektu:

1. Obiekt:

Nazwa: kolizja urządzeń elektroenergetycznych z projektowaną przebudową i modernizacją ulic
Adres (Nr działki): Nowe Gizewo
gm. Szczytno, działka numer 16-106/1, 16-120/12, 16-122, 16-124/16, 16-124/23, 16-124/6, 16-125/6, 16-126/3, 16-126/41, 16-126/6, 16-127, 16-129/28, 16-131/7, 16-132/27, 16-132/32, 16-132/48, 16-132/57, 16-13238, 16-133/37, 16-133/47, 16-133/49, 16-133/58, 16-133/59, 16-137/34, 16-137/60.

2. Istniejące urządzenia elektroenergetyczne podlegające przebudowie:

- zasilone ze stacji transformatorowej nr S-0301 GIZEWO NOWE LAS

- 2.1. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0301-0201/01] – YAKY 4x50mm²
- 2.2. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0301-020201/01] – YAKY 4 x 50mm²
- 2.3. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0301-0201/02] – YAKY 4 x 50mm²
- 2.4. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0301-0201/03] – YAKY 4 x 50mm²
- 2.5. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0301-0201/04] – YAKY 4 x 50mm²
- 2.6. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0301-0201/06] – YAKY 4 x 50mm²
- 2.7. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0301-0201/07] – YAKY 4 x 50mm²
- 2.8. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0301-0201/08] – YAKY 4 x 50mm²
- 2.9. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0301-0201/11] – YAKY 4 x 50mm²
- 2.10. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0301-0202/05] – YAKY 4 x 50mm²
- 2.11. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0301-020202/01] – YAKY 54 x 50mm²
- 2.12. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0301-020202/02] – YAKY 4 x 70mm²
- 2.13. Odcinek kablowy [nN] - polietylen usieciowany [0301-020202/03] – YAKXS 4 x 120mm²
- 2.14. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0301-0202/03] – YAKY 4 x 50mm²

- zasilone ze stacji transformatorowej S-0567 SZCZYTNO WŁADYSŁAWA IV

- 2.15. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0567-0102/03] – YAKY 4 x 25mm²
- 2.16. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0567-0102/04] – YAKY 4 x 50mm²

- zasilone ze stacji transformatorowej S-0540 NOWE GIZEWO BOROWA

- 2.17. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0540-01/54] – YAKY 4 x 25mm²

- zasilone ze stacji transformatorowej S-1381 SZCZYTNO BOROWA

- 2.18. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [1381-05/05] – YAKY 4 x 50mm²
- 2.19. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [1381-0502/01] – YAKY 4 x 25mm²

-zasilone ze stacji transformatorowej S-0137 GIZEWO NOWE WARSZTATY

- 2.20. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0137-0403/01] – YAKY 4 x 120mm²
- 2.21. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0137-04/04] - YAKY 4 x 120mm²
- 2.22. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0137-04/05] – YAKY 4 x 120mm²
- 2.23. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0137-04/06] - YAKY 4 x 120mm²
- 2.24. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0137-04/07] – YAKY 4 x 120mm²
- 2.25. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0137-0202/08] – YAKY 4 x 70mm²
- 2.26. Odcinek kablowy [nN] - polietylen usieciowany [0137-0404/01] – YAKXS 4 x 50mm²
- 2.27. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0137-0401/02] – YAKY 4 x 50mm²
- 2.28. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0137-020201/01] – YAKY 4 x 25mm²
- 2.29. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0137-0202/03] – YAKY 4 x 70mm²
- 2.30. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0137-0202/04] - YAKY 4 x 70mm²
- 2.31. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0137-0202/06] - YAKY 4 x 70mm²
- 2.32. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0137-02/04] – YAKY 4 x 70mm²
- 2.33. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0137-02/50] - YAKY 4 x 25mm²
- 2.34. Odcinek kablowy [nN] - polietylen/polwinit [0137-02/51] - YAKY 4 x 50mm²
- 2.35. Odcinek kablowy [nN] - polietylen usieciowany [0137-02/52] – YAKY 4 x 70mm²

3. Zakres niezbędnej przebudowy sieci:

3.1. Urządzenia WN i SN:

-

3.2. Stacja transformatorowa:

-

3.3. Urządzenia nn:

Wyżej wymienione urządzenia elektroenergetyczne nN kolidujące z projektowaną modernizacją i przebudową ulic na w/w terenie, przebudować z zachowaniem istniejącego układu sieci.

3.4. Demontaże:

Materiały uzyskane z demontażu należy przekazać do magazynu Rejonu Dystrybucji w Szczycinie.

4. Inne ustalenia:

4.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Odbiorca opracuje projekt budowlany - wykonawczy przebudowy urządzeń elektroenergetycznych nN (zgodnie z obowiązującymi w ENERGAOPERATOR SA standardami technicznymi i wytycznymi do Projektowania) i uzgodnić je z ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Olsztynie, Rejon Dystrybucji w Szczycinie - Dział Dokumentacji Energetycznej;

4.2. Inne wymagania:

4.2.1. W przypadku wystąpienia kolizji urządzeń elektroenergetycznych nie będących własnością ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie, należy ich przebudowę uzgodnić z właścicielem.

4.2.2. W przypadku wystąpienia kolizji innych urządzeń elektroenergetycznych niż ww. należy je przebudować poza obszar występowania kolizji z zachowaniem istniejącego układu sieci.

4.2.3. W miejscach ewentualnych skrzyżowań z innymi urządzeniami sieciowymi lub drogami, projektowane linie kablowe należy zabezpieczyć poprzez założenie rur osłonowych.

4.2.4. Ewentualne materiały uzyskane z demontażu i niewykorzystane przy przebudowie należy przekazać do Rejonu Dystrybucji w Szczycinie.

4.2.5. Przebudowę urządzeń należy wykonać bez ich wyłączenia z użytkowania w technologii umożliwiającej zachowanie ciągłości dostaw energii lub czasowe wyłączenie i codzienne załączania urządzeń do pracy.

4.2.6. Od właścicieli gruntów, na których umieszczone zostaną przebudowywane urządzenia elektroenergetyczne będące własnością ENERGA - Operator SA Oddział w Olsztynie, należy uzyskać zgodę na budowę lub modernizację w formie ustanowienia służebności przesyłu lub odpowiednich decyzji administracyjnych.

5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków przebudowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Olsztynie.
6. Ewentualne odwołanie od niniejszych warunków przebudowy sieci jest możliwe w okresie jednego miesiąca od daty ich wydania. Brak stanowiska Podmiotu występującego o usunięcie kolizji uznawane będzie jako ich akceptacja.
7. Warunki przebudowy sieci ważne są przez okres 2-ch lat od daty ich określenia.

Żurow Krzysztof
OPRACOWAŁ
tel. 896121639

Kierownik
Działu Zarządzania Eksploatacją



Krzysztof Wódkiewicz

ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Olsztynie Rejon Dystrybucji w Szczycinie
ul. Cicha 7, 10-950 Olsztyn

Umowa nr R/16/063827
o przebudowę sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA w związku
z usunięciem kolizji

zawarta w dniu * roku w Olsztynie pomiędzy,
ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Olsztynie z siedzibą w Olsztynie przy ulicy Tuwima 6, 10-950 Olsztyn, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033455, której dokumentacja jest przechowywana w Sądzie Rejonowym Gdańsk Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającą numer NIP: 583-000-11-90, REGON 190275904, o kapitale zakładowym 1 356 110 400 zł, w całości wpłaconym, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwanym w dalszym ciągu umowy **Przedsiębiorstwem energetycznym** lub **Stroną** z jednej strony,

oraz

Gmina Szczytno

- a) Adres zamieszkania / siedziby:
ul. Łomżyńska 3, 12-100 Szczytno
- b) Adres korespondencyjny, jeżeli jest inny niż zamieszkania / siedziby:
ul. Łomżyńska 3, 12-100 Szczytno
- c) Sąd lub organ rejestrowy, nazwa rejestru i numer wpisu do rejestru:

(dotyczy podmiotów podlegających obowiązkowi rejestracji w KRS, w ewidencji działalności gospodarczej lub w innym rejestrze)

d) NIP: 745-181-12-30

(nie dotyczy osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej)

e) REGON: 280560934

(dotyczy podmiotów obowiązanych do uzyskania numeru REGON)

f) PESEL:

(dotyczy osób fizycznych)

g) Kapitał zakładowy: Kapitał wpłacony:

(dotyczy spółek akcyjnych, spółek z ograniczoną odpowiedzialnością i spółek komandytowo - akcyjnych)

h) Nazwa banku

Nr rachunku bankowego:

reprezentowanym/-ą przez:

(1)

zwanym w dalszym ciągu umowy **Wnioskodawcą** lub **Stroną** z drugiej strony o następującej treści:

§ 1

1. Przedsiębiorstwo energetyczne oświadcza, że jest właścicielem urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w pkt 2.1. – 2,35 warunków przebudowy sieci nr R/16/063827 z dnia 03-01-2017 roku.
2. Urządzenia elektroenergetyczne wymienione w ust. 1 zostały wybudowane zgodnie z właściwymi przepisami prawa, są sprawne technicznie i służą do zasilania w energię elektryczną odbiorców energii elektrycznej przyłączonych do sieci elektroenergetycznej Przedsiębiorstwa energetycznego.

§ 2

1. Wnioskodawca oświadcza, że urządzenia określone w § 1 przechodzą przez nieruchomości o następujących numerach ewidencyjnych: Miejscowość Nowe Gizewo gm. Szczytno, działka numer 16-106/1, 16-120/12, 16-122, 16-124/16, 16-124/23, 16-124/6, 16-125/6, 16-126/3, 16-126/41, 16-126/6, 16-127, 16-129/28, 16-131/7, 16-132/27, 16-132/32, 16-132/48, 16-132/57, 16-13238, 16-133/37, 16-133/47, 16-133/49, 16-133/58, 16-133/59, 16-137/34, 16-137/60.
2. Wnioskodawca oświadcza, że wyraża zainteresowanie dokonaniem przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w § 1 ust. 1., na odcinku/odcinkach kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu nieruchomości określonych w § 2., zgodnie z warunkami przebudowy sieci nr R/16/048191 z dnia 03-01-2017 roku określonymi przez Przedsiębiorstwo energetyczne, do których nie zgłasza zastrzeżeń.

§ 3

Niniejsza umowa stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych związanych z przebudową określoną w § 2 ust. 2.

§ 4

1. Wnioskodawca zobowiązuje się do wykonania we własnym imieniu i na własny koszt obowiązków związanych z przygotowaniem do realizacji i realizacją inwestycji, o której mowa w § 2 ust. 2.
2. Przebudowa urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w § 1 zrealizowana zostanie z uwzględnieniem art. 32 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 roku (tekst jednolity Dz.U. 2015 poz. 460 z późniejszymi zmianami).
3. W ramach czynności, o których mowa w ust. 1, Wnioskodawca zawiera umowy, jako ich strona i zaciąga zobowiązania wobec wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego w takich granicach, jakie są niezbędne dla należytego przygotowania zadania i jego realizacji. Do obowiązków Wnioskodawcy należy wykonanie projektu budowlano-wykonawczego przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w § 1 na podstawie warunków przebudowy sieci o których mowa w § 2 ust. 2 oraz zgodnie ze standardami technicznymi obowiązującymi w Przedsiębiorstwie energetycznym, a następnie uzgodnienie go z Przedsiębiorstwem Energetycznym.
4. Wystąpienie o decyzję lokalizacji inwestycji celu publicznego/warunki zabudowy i zagospodarowania terenu oraz pozwolenie na budowę będzie skierowane na Wnioskodawcę. Stroną umowy/umów udostępnienia nieruchomości na cele budowlane powinno być również Przedsiębiorstwo energetyczne. Projekt budowlano-wykonawczy zostanie przekazany Przedsiębiorstwu energetycznemu najpóźniej przed przystąpieniem do odbioru technicznego przebudowanych urządzeń. Dokumentacja formalno-prawna oraz dokumentacja powykonawcza zostaną przekazane Przedsiębiorstwu energetycznemu wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w ust. 6.
5. Dodatkowo, do obowiązków Wnioskodawcy należy:
 - 1) Przeprowadzenie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy zadania i zawarcie z nim umów na warunkach zgodnych z warunkami przetargowymi, obowiązującymi u Wnioskodawcy.
 - 2) Zapewnienie realizacji przebudowy urządzeń określonych w § 1 przez wykonawcę posiadającego wymagane przepisami prawa uprawnienia w tym zakresie.
 - 3) Wykonanie na własny koszt przebudowy urządzeń określonych w § 1 zgodnie z uzgodnioną z Przedsiębiorstwem energetycznym dokumentacją techniczną. Do kosztów przebudowy zalicza się m. in.: koszty wykonania prac projektowych i realizacji przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, koszty związane z uzyskaniem tytułów prawnych do nieruchomości, na których będą zlokalizowane przebudowywane urządzenia, koszty związane z przygotowaniem miejsca pracy do przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, koszty prac geodezyjnych, koszty wypłaty ewentualnych odszkodowań za szkody powstałe na gruntach pomimo stosowania prawidłowej technologii robót.
 - 4) Zgłaszanie Przedsiębiorstwu energetycznemu wszelkich koniecznych wyłączeń i przedstawienie do zaakceptowania harmonogramu robót,
 - 5) Wyznaczenie Inspektora Nadzoru,
 - 6) Pisemne zawiadamianie Przedsiębiorstwa Energetycznego o odbiorach częściowych i końcowych, nie później niż na 5 dni przed wyznaczonym terminem odbioru, celem umożliwienia Przedsiębiorstwu energetycznemu udziału w ww. odbiorach.
6. Protokół odbioru końcowego sporządzony przy udziale przedstawiciela Przedsiębiorstwa energetycznego stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wnioskodawcę protokołu zdawczo-odbiorczego, na podstawie którego nastąpi przekazanie przebudowanych urządzeń na rzecz Przedsiębiorstwa.
7. Przekazanie Przedsiębiorstwu energetycznemu przez Wnioskodawcę przebudowanych urządzeń w sposób opisany w ust. 6 nastąpi nieodpłatnie w terminie 30 dni od daty podpisania bezusterkowego protokołu końcowego.

§ 5

Wnioskodawca udziela Przedsiębiorstwu energetycznemu 3 letniej gwarancji po przekazaniu urządzeń określonych w § 4 ust. 6.

§ 6

Do obowiązków Przedsiębiorstwa energetycznego należy:

1. Uzgodnienie projektu budowlanego, o którym mowa w § 4 ust. 3,
2. Dokonywanie wszelkich koniecznych wyłączeń zgodnie z zaakceptowanym harmonogramem robót, o którym mowa w § 4 ust. 5 pkt 4,
3. Udział w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym robót w wyznaczonych terminach,
4. Wskazanie miejsca składowania elementów z demontażu urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w § 1,



5. Pełnienia funkcji dopuszczającego w stosunku do brygad wykonawcy,

§ 7

1. Strony zgodnie oświadczają, że wybudowane i przebudowane urządzenia elektroenergetyczne będą stanowiły własność Przedsiębiorstwa Energetycznego.
2. Urządzeniami elektroenergetycznymi określonymi w ust. 1 będą urządzenia odebrane protokołem odbioru końcowego sporządzonym przy udziale przedstawiciela Przedsiębiorstwa energetycznego.
3. Każda ze stron poniesie przynależne jej obciążenia wynikające z przekazania majątku określonego w § 4 ust. 6.

§ 8

1. Koordynatorem robót po stronie Przedsiębiorstwa energetycznego związanych z zamierzeniem inwestycyjnym wynikającym z niniejszej umowy będzie Dział Zarządzania Eksploatacją Rejon Dystrybucji w Szczepnie tel. 89 6121641
2. Inspektorami Nadzoru z ramienia Wnioskodawcy będą osoby, których wyznaczenie nastąpi przed ustaleniem harmonogramu robót przebudowy realizowanej zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym, o którym mowa w § 3 ust. 3.

§ 9

1. Załącznikiem do niniejszej umowy są warunki przebudowy określone w § 2 ust. 2.
2. Strony zgodnie ustalają, iż niniejsza umowa może zostać rozwiązana za 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia w formie pisemnej, przy czym strona wypowiadająca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich udokumentowanych kosztów związanych z niniejszą umową poniesionych przez drugą ze stron.
3. W przypadku wypowiedzenia umowy przez Wnioskodawcę, dodatkowo pokryje on wszelkie koszty związane z odtworzeniem stanu funkcjonalnego sieci, jaki występował przed rozpoczęciem przebudowy.

§ 10

1. Wnioskodawca oświadcza, że jest / nie jest podatnikiem podatku VAT i posiada NIP
2. Przedsiębiorstwo energetyczne oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada NIP 583-000-11-90.

§ 11

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory, mogące wynikać z niniejszej umowy, strony będą starały się rozwiązać polubownie.
3. W przypadkach nierozstrzygniętych sprawę rozpatrzy właściwy sąd powszechny.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej (aneks podpisany przez Strony) pod rygorem nieważności.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Przedsiębiorstwo energetyczne:

Wnioskodawca:

.....

.....



Umowa nr R/16/063827
o przebudowę sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA w związku
z usunięciem kolizji

zawarta w dniu * roku w Olsztynie pomiędzy,
ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, Oddział w Olsztynie z siedzibą w Olsztynie przy ulicy Tuwima 6, 10-950 Olsztyn, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000033455, której dokumentacja jest przechowywana w Sądzie Rejonowym Gdańsk Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającą numer NIP: 583-000-11-90, REGON 190275904, o kapitale zakładowym 1 356 110 400 zł, w całości wpłaconym, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwanym w dalszym ciągu umowy **Przedsiębiorstwem energetycznym** lub **Stroną** z jednej strony,

oraz

Gmina Szczytno

- a) Adres zamieszkania / siedziby:
ul. Łomżyńska 3, 12-100 Szczytno
- b) Adres korespondencyjny, jeżeli jest inny niż zamieszkania / siedziby:
ul. Łomżyńska 3, 12-100 Szczytno
- c) Sąd lub organ rejestrowy, nazwa rejestru i numer wpisu do rejestru:

(dotyczy podmiotów podlegających obowiązkowi rejestracji w KRS, w ewidencji działalności gospodarczej lub w innym rejestrze)

d) NIP: 745-181-12-30

(nie dotyczy osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej)

e) REGON: 280560934

(dotyczy podmiotów obowiązanych do uzyskania numeru REGON)

f) PESEL:

(dotyczy osób fizycznych)

g) Kapitał zakładowy: Kapitał wpłacony:

(dotyczy spółek akcyjnych, spółek z ograniczoną odpowiedzialnością i spółek komandytowo - akcyjnych)

h) Nazwa banku

Nr rachunku bankowego:

reprezentowanym/-ą przez:

(1)

zwanym w dalszym ciągu umowy **Wnioskodawcą** lub **Stroną** z drugiej strony o następującej treści:

§ 1

1. Przedsiębiorstwo energetyczne oświadcza, że jest właścicielem urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w pkt 2.1. – 2,35 warunków przebudowy sieci nr R/16/063827 z dnia 03-01-2017 roku.
2. Urządzenia elektroenergetyczne wymienione w ust. 1 zostały wybudowane zgodnie z właściwymi przepisami prawa, są sprawne technicznie i służą do zasilania w energię elektryczną odbiorców energii elektrycznej przyłączonych do sieci elektroenergetycznej Przedsiębiorstwa energetycznego.

§ 2

1. Wnioskodawca oświadcza, że urządzenia określone w § 1 przechodzą przez nieruchomości o następujących numerach ewidencyjnych: Miejscowość Nowe Gizewo gm. Szczytno, działka numer 16-106/1, 16-120/12, 16-122, 16-124/16, 16-124/23, 16-124/6, 16-125/6, 16-126/3, 16-126/41, 16-126/6, 16-127, 16-129/28, 16-131/7, 16-132/27, 16-132/32, 16-132/48, 16-132/57, 16-13238, 16-133/37, 16-133/47, 16-133/49, 16-133/58, 16-133/59, 16-137/34, 16-137/60.
2. Wnioskodawca oświadcza, że wyraża zainteresowanie dokonaniem przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w § 1 ust. 1., na odcinku/odcinkach kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu nieruchomości określonych w § 2., zgodnie z warunkami przebudowy sieci nr R/16/048191 z dnia 03-01-2017 roku określonymi przez Przedsiębiorstwo energetyczne, do których nie zgłasza zastrzeżeń.

§ 3

Niniejsza umowa stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych związanych z przebudową określoną w § 2 ust. 2.

§ 4

1. Wnioskodawca zobowiązuje się do wykonania we własnym imieniu i na własny koszt obowiązków związanych z przygotowaniem do realizacji i realizacją inwestycji, o której mowa w § 2 ust. 2.
2. Przebudowa urządzeń elektroenergetycznych wymienionych w § 1 zrealizowana zostanie z uwzględnieniem art. 32 Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 roku (tekst jednolity Dz.U. 2015 poz. 460 z późniejszymi zmianami).
3. W ramach czynności, o których mowa w ust. 1, Wnioskodawca zawiera umowy, jako ich strona i zaciąga zobowiązania wobec wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego w takich granicach, jakie są niezbędne dla należytego przygotowania zadania i jego realizacji. Do obowiązków Wnioskodawcy należy wykonanie projektu budowlano-wykonawczego przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w § 1 na podstawie warunków przebudowy sieci o których mowa w § 2 ust. 2 oraz zgodnie ze standardami technicznymi obowiązującymi w Przedsiębiorstwie energetycznym, a następnie uzgodnienie go z Przedsiębiorstwem Energetycznym.
4. Wystąpienie o decyzję lokalizacji inwestycji celu publicznego/warunki zabudowy i zagospodarowania terenu oraz pozwolenie na budowę będzie skierowane na Wnioskodawcę. Stroną umowy/umów udostępnienia nieruchomości na cele budowlane powinno być również Przedsiębiorstwo energetyczne. Projekt budowlano-wykonawczy zostanie przekazany Przedsiębiorstwu energetycznemu najpóźniej przed przystąpieniem do odbioru technicznego przebudowanych urządzeń. Dokumentacja formalno-prawna oraz dokumentacja powykonawcza zostaną przekazane Przedsiębiorstwu energetycznemu wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w ust. 6.
5. Dodatkowo, do obowiązków Wnioskodawcy należy:
 - 1) Przeprowadzenie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy zadania i zawarcie z nim umów na warunkach zgodnych z warunkami przetargowymi, obowiązującymi u Wnioskodawcy.
 - 2) Zapewnienie realizacji przebudowy urządzeń określonych w § 1 przez wykonawcę posiadającego wymagane przepisami prawa uprawnienia w tym zakresie.
 - 3) Wykonanie na własny koszt przebudowy urządzeń określonych w § 1 zgodnie z uzgodnioną z Przedsiębiorstwem energetycznym dokumentacją techniczną. Do kosztów przebudowy zalicza się m. in.: koszty wykonania prac projektowych i realizacji przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, koszty związane z uzyskaniem tytułów prawnych do nieruchomości, na których będą zlokalizowane przebudowywane urządzenia, koszty związane z przygotowaniem miejsca pracy do przebudowy urządzeń elektroenergetycznych, koszty prac geodezyjnych, koszty wypłaty ewentualnych odszkodowań za szkody powstałe na gruntach pomimo stosowania prawidłowej technologii robót.
 - 4) Zgłaszanie Przedsiębiorstwu energetycznemu wszelkich koniecznych wyłączeń i przedstawienie do zaakceptowania harmonogramu robót,
 - 5) Wyznaczenie Inspektora Nadzoru,
 - 6) Pisemne zawiadamianie Przedsiębiorstwa Energetycznego o odbiorach częściowych i końcowych, nie później niż na 5 dni przed wyznaczonym terminem odbioru, celem umożliwienia Przedsiębiorstwu energetycznemu udziału w ww. odbiorach.
6. Protokół odbioru końcowego sporządzony przy udziale przedstawiciela Przedsiębiorstwa energetycznego stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wnioskodawcę protokołu zdawczo-odbiorczego, na podstawie którego nastąpi przekazanie przebudowanych urządzeń na rzecz Przedsiębiorstwa.
7. Przekazanie Przedsiębiorstwu energetycznemu przez Wnioskodawcę przebudowanych urządzeń w sposób opisany w ust. 6 nastąpi nieodpłatnie w terminie 30 dni od daty podpisania bezusterkowego protokołu końcowego.

§ 5

Wnioskodawca udziela Przedsiębiorstwu energetycznemu 3 letniej gwarancji po przekazaniu urządzeń określonych w § 4 ust. 6.

§ 6

Do obowiązków Przedsiębiorstwa energetycznego należy:

1. Uzgodnienie projektu budowlanego, o którym mowa w § 4 ust. 3,
2. Dokonywanie wszelkich koniecznych wyłączeń zgodnie z zaakceptowanym harmonogramem robót, o którym mowa w § 4 ust. 5 pkt 4,
3. Udział w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym robót w wyznaczonych terminach,
4. Wskazanie miejsca składowania elementów z demontażu urządzeń elektroenergetycznych, o których mowa w § 1,

5. Pełnienia funkcji dopuszczającego w stosunku do brygad wykonawcy,

§ 7

1. Strony zgodnie oświadczają, że wybudowane i przebudowane urządzenia elektroenergetyczne będą stanowiły własność Przedsiębiorstwa Energetycznego.
2. Urządzeniami elektroenergetycznymi określonymi w ust. 1 będą urządzenia odebrane protokołem odbioru końcowego sporządzonym przy udziale przedstawiciela Przedsiębiorstwa energetycznego.
3. Każda ze stron poniesie przynależne jej obciążenia wynikające z przekazania majątku określonego w § 4 ust. 6.

§ 8

1. Koordynatorem robót po stronie Przedsiębiorstwa energetycznego związanych z zamierzeniem inwestycyjnym wynikającym z niniejszej umowy będzie Dział Zarządzania Eksploatacją Rejon Dystrybucji w Szczycinie tel. 89 6121641
2. Inspektorami Nadzoru z ramienia Wnioskodawcy będą osoby, których wyznaczenie nastąpi przed ustaleniem harmonogramu robót przebudowy realizowanej zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym, o którym mowa w § 3 ust. 3.

§ 9

1. Załącznikiem do niniejszej umowy są warunki przebudowy określone w § 2 ust. 2.
2. Strony zgodnie ustalają, iż niniejsza umowa może zostać rozwiązana za 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia w formie pisemnej, przy czym strona wypowiadająca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich udokumentowanych kosztów związanych z niniejszą umową poniesionych przez drugą ze stron.
3. W przypadku wypowiedzenia umowy przez Wnioskodawcę, dodatkowo pokryje on wszelkie koszty związane z odtworzeniem stanu funkcjonalnego sieci, jaki występował przed rozpoczęciem przebudowy.

§ 10

1. Wnioskodawca oświadcza, że jest / nie jest podatnikiem podatku VAT i posiada NIP
2. Przedsiębiorstwo energetyczne oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada NIP 583-000-11-90.

§ 11

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory, mogące wynikać z niniejszej umowy, strony będą starały się rozwiązać polubownie.
3. W przypadkach nierozstrzygniętych sprawę rozpatrzy właściwy sąd powszechny.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej (aneks podpisany przez Strony) pod rygorem nieważności.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Przedsiębiorstwo energetyczne:

Wnioskodawca:

.....

.....



