**Załącznik nr 3**

**Umowa nr ……………… - wzór**

zawarta w dniu ………………….. 2016 r. w Szczytnie pomiędzy:

Gminą Szczytno, ul. Łomżyńska 3,12-100 Szczytno, NIP 745-181-12-30 **„Sprzedającym”,** reprezentowanym przez:

…………………………………………………………………………………………………

a

……………………………………..……………………………………..……………………

…………………………………………………………………………………………………

w dalszej treści umowy zwany **„Kupującym”**, reprezentowanym przez:

.……………………………………………………………………………………...………… została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

Przedmiotem umowy jest sprzedaż mienia komunalnego, określonego w ogłoszeniu o sprzedaży tj: VOLKSWAGEN Transporter T5 1.9 TDi E4 3.0t, Nr rejestracyjny: NSZ77KA, Rok prod.: 2008, nr VIN: WV2ZZZ7HZ8H151824.

**§ 2**

Wydanie przedmiotu umowy nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu przez nabywcę ceny nabycia. Nabywca zobowiązany jest do odebrania na swój koszt przedmiotu sprzedaży w terminie nie dłuższym niż 7 dni od zawarcia niniejszej umowy.

**§ 3**

Przedmiot umowy zostanie wydany wyłącznie po wcześniejszym przedstawieniu dowodu zapłaty za przedmiot umowy.

**§ 4**

1. Cenę nabycia przedmiotu umowy określonego w § 1, zgodnie z wynikiem aukcji ustalono na

kwotę:

kwota netto ………………… zł (słownie: ………………………………………………...)

plus podatek VAT 23% w wysokości ………………………….. zł, co daje kwotę:

brutto …………………..zł (słownie: ……………………………………………………....)

2. Wartość nabycia przedmiotu umowy zostanie uregulowana na podstawie faktury VAT

wystawionej przez Sprzedającego.

3. Kupujący dokona płatności za przedmiot umowy przelewem na rachunek Sprzedającego, przed dniem zawarcia umowy sprzedaży.

**§ 5**

Prawo własności do przedmiotu umowy przechodzi na kupującego dopiero z chwilą zapłacenia ceny nabycia wg umowy sprzedaży. Przyjmuje się, że zapłata została dokonana z chwilą wpłynięcia środków na konto sprzedającego.

**§ 6**

Sprzedający wyznacza do pełnienia nadzoru nad realizacją umowy …………………..

**§ 7**

Kupujący wyznacza do pełnienia nadzoru nad realizacją umowy: **……………………..………..**

**§ 8**

Z przekazania przedmiotu umowy będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru przedmiotu umowy.

**§ 9**

1. Sprzedającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:

a) kupujący nie zapłacił i nie odebrał przedmiotu umowy w terminie wskazanym przez

Sprzedającego,

b) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży

w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

**§ 10**

Strony nie ponoszą odpowiedzialności za nie wykonanie umowy w całości lub w części spowodowane siłą wyższą, za którą uważa się zdarzenie, które w chwili podpisania umowy nie mogło być przez strony przewidziane i zostało spowodowane przez okoliczności od nich niezależne (np. pożar, powódź, inne klęski żywiołowe).

**§ 11**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Sprzedającego.

**§ 12**

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Sprzedającego i 1 egzemplarz dla Kupującego.

……………………………………… ……………………………………

*Podpis Sprzedającego wraz z pieczątką Czytelny podpis Kupującego*

*(wraz z pieczątką jeśli dotyczy)*