

UCHWAŁA NR XXVIII/195/2016
RADY GMINY SZCZYTNO

z dnia 24 października 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj.Dz. U. z 2016r.poz. 446), art. 5 ust.1, 2, 3 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r.o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾/Dz. U. z 2016r. poz. 716/ Rada Gminy Szczytno uchwala ,co następuje:Na podstawie

§ 1. Roczne stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
- 0,79 zł od 1 m² powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych
- 4,42 zł od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
- 0,25 zł od 1 m² powierzchni, z wyjątkiem:
 - a) zabudowanych budynkami określonymi w dokumentacji architektoniczno - budowlanej jako budynki letniskowe lub rekreacji indywidualnej i pozostałej części gruntów wchodzących w skład działki zabudowanej niniejszymi budynkami oraz niezabudowanych związanych z wypoczynkiem
- 0,42 zł od 1 m² powierzchni,
 - b) oznaczonych jako drogi, a położonych na gruntach indywidualnych gospodarstw rolnych
- 0,11 zł od 1 m² powierzchni,
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji / Dz.U.poz.1777 /, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego
- 2,98 zł od 1 m² powierzchni ,

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych
- 0,69 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
- 17,87 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
- 6,26 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń

- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń
- 4,58 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
- 5,32 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem:
- a) określonych w dokumentacji architektoniczno - budowlanej jako budynki letniskowe lub rekreacji indywidualnej
- 7,58 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) służących dla celów własnych gospodarstwa domowego
- 2,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
3. od budowli
- 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 z wyjątkiem:
- a) budowli kanalizacyjnych służących zbiorowemu oczyszczaniu ścieków
- 1% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust.. 3-7

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XIV/97/2015 Rady Gminy Szczytno z dnia 28 października 2015r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i Uchwała Nr XV/110/2015 Rady Gminy Szczytno z dnia 30 listopada 2015r. w sprawie zmiany Uchwały nr XIV/97/2015 Rady Gminy Szczytno z dnia 28 października 2015r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczytno.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego i obowiązuje od 01 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
Szczytno


Zbigniew Woźniak

¹⁾*(1) Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.