**UMOWA**

**zawarta dnia..............................................2025 r.**

**w Krasnymstawie**

pomiędzy:

Powiatem Krasnostawskim z siedzibą ul. Sobieskiego 3, 22-300 Krasnystaw

NIP: 564-16-88-352, REGON: 110198209 zwanym w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**,

reprezentowanym przez:

1. **Pana**
2. **Pana**

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu –

a ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….

reprezentowana przez: ……………………………………………………………………………………………

zwaną dalej "Wykonawcą"

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu pn.: wykonanie, dostawa i montaż 15 sztuk regałów jezdnych w dwóch pomieszczeniach budynku Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie na potrzeby archiwum zakładowego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych zwolnionych ze stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa o następującej treści:

**§1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie dostawa i montaż 15 szt. regałów jezdnych zgodnie   
   z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 i Załącznik Nr 2 do niniejszej umowy.
2. **Przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dokonania własnych pomiarów regałów w pomieszczeniach w których ma być wykonany montaż.**
3. **Nie dokonanie pomiarów przez Wykonawcę będzie skutkować odpowiedzialnością Wykonawcy w przypadku problemów z prawidłowym montażem regałów.**
4. Wykonawca oświadcza, że dostarczane regały będą fabrycznie nowe i wolne od wszelkich wad fizycznych, a w szczególności technicznych, technologicznych, materiałowych lub wykonawczych, jak również wolne są od jakichkolwiek wad prawnych, praw osób trzecich oraz, że spełnią wszelkie normy stawiane im przez prawo w tym zakresie.
5. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie zasoby i zdolny jest do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością.
6. Przy wykonaniu umowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za terminowe, rzetelne   
   i kompletne wykonanie przedmiotu umowy.
7. Za miejsce dostawy ustala się następującą lokalizację: Krasnystaw, ul. Sobieskiego 3.
8. Wykonawca zrealizuje dostawę własnym transportem i na własne ryzyko do miejsca wskazanego przez Zamawiającego w godzinach pracy Zamawiającego.
9. Dostawa, o której mowa w ust. 1 obejmuje transport regałów wraz z wniesieniem, montażem zgodnie z załącznikiem Nr 2 do umowy. Zamawiający zastrzega sobie że odbiór przedmiotu umowy nastąpi w przypadku, kiedy stwierdzi, że regały są złożone i gotowe do użytkowania.
10. Wykonawca dochowa należytej staranności przy pracy podczas rozładunku regałów, ich dostawy i montażu, a także wnoszeniu w celu uniknięcia uszkodzeń wyposażenia oraz budynku.
11. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich zbędnych odpadów powstałych przy realizacji przedmiotu umowy.
12. Odbiór przedmiotu umowy stwierdzony będzie protokołem odbioru podpisanym przez strony umowy.
13. Za wykonanie umowy uznaje się odebranie przez Zamawiającego przedmiotu umowy na podstawie protokołu odbioru bez uwag.
14. Zamawiający odmówi odbioru przedmiotu umowy i podpisania protokołu odbioru   
    w sytuacji, gdy przedmiot umowy nie będzie odpowiadał wymaganiom określonym   
    w OPZ lub umowie.
15. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 1 ust.12 umowy, Wykonawca jest zobowiązany w terminie do 7 dni, licząc od dnia odmowy odbioru, do usunięcia wad, usterek lub innych uchybień przedmiotu umowy, tak aby odpowiadał wymaganiom określonym w ofercie i umowie oraz OPZ.
16. Odbiór przedmiotu umowy i podpisanie protokołu odbioru nie pozbawia Zamawiającego możliwości realizacji uprawnień wynikających z niniejszej umowy w przypadku wystąpienia wad, usterek, których nie można było stwierdzić w dniu odbioru. W przypadku wykrycia wad, usterek po dokonaniu odbioru, a wynikających ze stanu mebli w chwili dostawy, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o wykrytej wadzie w terminie 30 dni od dnia jej wykrycia.

**§2**

**CZAS REALIZACJI UMOWY**

1.Wykonawca dostarczy i zamontuje przedmiot zamówienia do miejsca wskazanego w umowie przez Zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie **40 dni** od dnia podpisania umowy.

2. Dostawa regałów nastąpi po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego o planowanej dostawie, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

**§3**

**WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚCI**

1. Wynagrodzenie zostanie uregulowane po dostawie i montażu, po protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy. Podstawę realizacji płatności stanowić będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT, która zostanie wystawiona po uprzednim odbiorze przez Zamawiającego przedmiotu umowy i podpisaniu ze strony Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy bez uwag w terminie 14 dni.
2. Wartość umowy zgodnie z ceną ofertową to ………………………. zł brutto (słownie: ……………………………).
3. Wartość umowy zawiera wszystkie koszty związane z realizacją umowy, a w tym:

- podatek VAT

- koszt wykonania regałów,

- koszt transportu, załadunku, rozładunku, wniesienia i montażu regałów,

- wszystkie inne nie wymienione wyżej koszty niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.

4. Na fakturze figurować będzie jako Nabywca: Powiat Krasnostawski, ul. Sobieskiego 3,  
22-200 Krasnystaw NIP: 564-16-88-352.

5. Z tytułu realizacji zamówienia Wykonawca oświadcza iż wyśle/nie wyśle\* (\*niewłaściwe skreślić) ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w sposób, o którym mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno- prywatnym (Dz. U z 2020 r. poz. 1666).

6. Terminem płatności jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przez Wykonawcę cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, w tym także w zakresie prawa do wynagrodzenia za przedmiot umowy.

**§4**

**GWARANCJA**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady jakościowe przedmiotu zamówienia oraz wady prac montażowych.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot zamówienia gwarancji na okres:

* 24 miesięcy na regały, licząc od dnia następnego po dniu protokolarnego odbioru bez zastrzeżeń przedmiotu zamówienia.

1. Jeżeli w okresie gwarancji, wystąpią wady w przedmiocie objętym gwarancją oraz rękojmią Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia Wykonawcy wady pocztą elektroniczną pod adresem e-mail……………………. lub telefonicznie pod numerem telefonu: …………………. w dniach roboczych tj. od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie potwierdzić pocztą elektroniczną otrzymanie zgłoszenia reklamacji. Jeżeli w terminie 24 godzin od zgłoszenia wady przez Zamawiającego - Wykonawca nie potwierdzi jej otrzymania, uważa się, że Wykonawca takie potwierdzenie złożył z chwilą upływu tego terminu.
3. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przystąpienia do usuwania wad na każde wezwanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż̇ 7 dni roboczych od momentu zgłoszenia wady w sposób określony w ust. 3.
4. Zamawiający w ramach gwarancji udzielonej przez Wykonawcę dysponuje tymi samymi uprawnieniami co kupujący w ramach ustawowej rękojmi przy sprzedaży.
5. Przez wykonanie obowiązków w zakresie gwarancji rozumie się naprawienie lub dostarczenie i montaż nowych regałów.
6. Wykonanie obowiązków w zakresie gwarancji nastąpi w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia,   
   o którym mowa w ust. 3.
7. W przypadku konieczności dokonania naprawy fabrycznej, bądź́ sprowadzenia uszkodzonego elementu, wykonanie obowiązków gwarancyjnych nastąpi w terminie do 30 dni od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 3.
8. Upływ gwarancji nie zwalnia Wykonawcy od wykonania obowiązków z tytułu gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi go o wadzie w okresie gwarancji.
9. Wszelkie koszty związane z realizacją obowiązków wynikających z gwarancji w tym koszty transportu oraz wymiany i ponownego mintażu ponosi Wykonawca.
10. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji Zamawiający może żądać odszkodowania za wszelkie szkody powstałe w wyniku zaistnienia wad.

**§5**

**WYKONANIE UMOWY**

1. Strony postanawiają, że Wykonawca będzie realizował umowę̨ własnymi siłami/przy udziale podwykonawców\* (niewłaściwe skreślić
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie zachowania osób trzecich, którymi się posługuje przy wykonywaniu umowy, tak jak za swoje własne działania lub zaniechania.

**§6**

**KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
2. za niedotrzymanie terminu wykonania umowy określonego w § 2 ust. 1 umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy – za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego, w którym umowa miała być zrealizowana,
3. za zwłokę w wykonaniu obowiązków gwarancyjnych w okresie gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy – za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego, w którym obowiązek miał być zrealizowany,
4. za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę skutkujące odstąpieniem od umowy przez Zamawiającego lub jej wypowiedzeniem w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 umowy.
5. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto określonego § 3 ust. 2 umowy.
6. Kary umowne są naliczane niezależnie od siebie i mogą̨ być́ naliczane równocześnie.
7. Naliczona kara umowna może zostać potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę̨ i do czego upoważnia Zamawiającego bez potrzeby uzyskiwania pisemnego potwierdzenia.
8. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od dnia otrzymania żądania Zamawiającego dotyczącego zapłaty kary.
9. Prawo do naliczenia kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania przedmiotu umowy.
10. W przypadku, gdy zastrzeżona kara umowna nie pokryje całkowicie szkód spowodowanych niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy, Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
11. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub jej rozwiązanie nie ma wpływu na możliwość dochodzenia kar umownych u odszkodowania przewyższającego te kary.

**§7**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy:
2. w przypadku, gdy Wykonawca dopuszcza się zwłoki ponad 15 dni z dostarczeniem i montażem przedmiotu umowy Zamawiającemu w stosunku do terminu umownego, określonego w § 2 umowy,
3. jeżeli Wykonawca przekazał do odbioru przedmiot umowy niezgodny z umową lub przedłożoną ofertą, a zwłoka w usunięciu wad regałów na wolne od wad, wynosi ponad 7 dni w stosunku do terminu wynikającego z § 1 ust. 11 umowy;
4. pomimo uprzednich dwukrotnych monitów ze strony Zamawiającego, Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach wymienionych ust. 1 pkt   
   a -c umowy w ciągu 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających skorzystanie przez Zamawiającego z prawa odstąpienia.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
7. Ponadto Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy jak i jej rozwiązania   
   w innych przypadkach określonych w przepisach prawa, w szczególności w kodeksie cywilnym

**§8**

**DANE ADRESOWE I OSOBY NADZORUJĄCE REALIZACJĘ UMOWY**

1. W celu bezpośredniego nadzoru nad realizacją umowy, w tym kontaktów związanych   
   z realizacją umowy strony wyznaczają:
2. ze strony Zamawiającego:

…………………………….

1. ze strony Wykonawcy

……………………….

1. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 umowy może nastąpić́ poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony, nie stanowi ona zmiany umowy i nie wymaga zawarcia odrębnego aneksu.

§ 9

1. Wprowadzenie zmian treści umowy wymaga sporządzenia pod rygorem nieważności pisemnego aneksu.

2. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian wynikających z następujących okoliczności:

1) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy,

2) zmian danych teleadresowych określonych w niniejszej umowie,

3) innych, których mimo dołożenia najwyższej staranności, nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

3. Zmiany zawartej umowy mogą nastąpić w przypadku, gdy:

1) ulegnie zmianie stan prawny w zakresie dotyczącym realizowanej umowy, który spowoduje konieczność zmiany sposobu wykonania zamówienia przez Wykonawcę;

2) wystąpią przeszkody o obiektywnym charakterze (zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia a więc mieszczące się w zakresie pojęciowym tzw. „siły wyższej.”)

3) nastąpiła zmiana stawki podatku od towarów i usług VAT. W takim przypadku umowa ulegnie zmianie w zakresie wysokości ceny brutto.

§ 10 Poufność

1.Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące postanowień umowy jak również uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu umowy.

2. Wykorzystanie danych i informacji, o których mowa może nastąpić poza przypadkami przewidzianymi w przepisach powszechnie obowiązujących, jedynie po uprzednim pisemnym wyrażeniu zgody przez Zamawiającego.

3. W przypadku naruszenia zasad poufności wskazanych w niniejszym paragrafie Zamawiający będzie uprawniony do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

**§11**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przesłania do Zamawiającego pisemnej informacji o zmianie danych (kontaktowych) adresowych Wykonawcy w tym ujętych   
   w § 4 ust. 3 umowy. W przypadku niepowiadomienia przez Wykonawcę, Zamawiającego o zmianie danych (kontaktowych) adresowych zawartych w umowie, wszelką korespondencję wysyłaną przez Zamawiającego zgodnie z posiadanymi przez niego danymi strony uznają za skutecznie doręczoną.
2. Strony dołożą wszelkich starań w celu polubownego załatwienia sporów mogących wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej Umowy. Spory nierozstrzygnięte polubownie, Strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić jedynie wtedy, gdy nie jest ona sprzeczna z ustawą Prawo zamówień publicznych.
4. Zmiana danych teleadresowych stron – następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
5. Wszystkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem przypadków określonych w umowie.
6. Jeżeli postanowienia niniejszej Umowy są albo staną się nieważne albo nieskuteczne, lub Umowa zawierać będzie lukę, nie narusza to ważności i skuteczności pozostałych postanowień́ Umowy. Zamiast nieważnych albo nieskutecznych postanowień lub jako wypełnienie luki obowiązywać́ będzie odpowiednia regulacja, która – jeżeli tylko będzie to prawnie dopuszczalne – w sposób możliwie bliski odpowiadać będzie temu, co Strony ustaliły albo temu, co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie, pod warunkiem, że całość Umowy bez nieważnych albo nieskutecznych postanowień zachowuje rozsądną treść.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
8. Umowę̨ sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
9. Integralną część umowy stanowią niniejsze załączniki:
10. Załącznik Nr 1 – OPZ,
11. Załącznik Nr 2 – Rozmieszczenie i wymiary regałów,
12. Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy.

Zamawiający: Wykonawca:

,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,, ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,