

POWIAT KRASNOSTAWSKI

Zapytanie Ofertowe

w postępowaniu o udzielenie zamówienia na zadanie pn:

opracowanie koncepcji projektowej, a na jej podstawie kompletnej dokumentacji projektowej na wymianę pokrycia oraz docieplenie stropodachu budynku wraz z wykonaniem instalacji odgromowej, wymianą rynien, montaż instalacji fotowoltaicznej, montaż klimatyzacji, izolację i docieplenie ściany w gruncie skrzydła B budynku oraz odwodnienie, wymianę w całym budynku istniejących wszystkich nie wykorzystujących źródeł światła w postaci LED opraw oświetlenia ogólnego na nowe, wykorzystujące diody led w budynku Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie (Znak sprawy: OR.272.3.2024)

ZATWIERDZAM

WICESTAROSTA

Marek Nowosadzki

STAROSTA

Janusz Szpak

(podpis Kierownika Zamawiającego)

Krasnystaw, maj 2024 r.

1. Zamawiający.

Powiat Krasnostawski zwany dalej „Zamawiającym”, ul. Sobieskiego 3, 22-300 Krasnystaw, NIP: 564-168-83-52, REGON: 110198209, Nr tel.: +48 (82) 576-72-86 do 88, 576-52-11 do 13, nr faksu: +48 (82) 576-45-88, adres poczty elektronicznej: przetargi@krasnystaw-powiat.pl adres strony internetowej: <https://bip.krasnystaw-powiat.pl> godziny urzędowania Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie: poniedziałek - piątek: 7.30-15.30.

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji projektowej, a na jej podstawie kompletnej dokumentacji projektowej na wymianę pokrycia oraz docieplenie stropodachu budynku wraz z wykonaniem instalacji odgromowej, wymianą rynien, montaż instalacji fotowoltaicznej, montaż klimatyzacji, izolację i docieplenie ściany w gruncie skrzydła B budynku oraz odwodnienie, wymianę w całym budynku istniejących wszystkich nie wykorzystujących źródeł światła w postaci LED opraw oświetlenia ogólnego na nowe, wykorzystujące diody led w budynku Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- opracowanie przy udziale Zamawiającego koncepcji projektowej **1 egzemplarz + wersja elektroniczna w formacie PDF**;
- opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i wydanymi na jej podstawie aktami wykonawczymi - **4 egzemplarze + wersja elektroniczna w formacie PDF**;
- opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorysu inwestorskiego oraz przedmiaru robót - **po 1 egzemplarzu + wersja elektroniczna w formacie PDF**.

Charakterystyka budynku:

- powierzchnia zabudowy – 1450 m²;
- powierzchnia użytkowa – 3725 m²;
- kubatura 13337 m³,
- ilość kondygnacji – 4 nadziemna, 1 podziemna;
- fundamenty – beton zbrojony stalą;
- ściany – cegła żerańska, gazobeton;
- słupy – betonowe i żelbetowe;
- stropy – żelbetowe, płyty korytkowe;
- dach papa bitumiczna na lepiku;
- instalacje: elektryczna, wod - kan, c.o., odgromowa, telefoniczna, sieć komputerowa.

Wykonawca przed przystąpieniem do prac zobowiązany jest do odbycia wizji lokalnej w budynku Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie, którego dotyczy wykonanie dokumentacji projektowej.

4. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. wykaże, że w trakcie realizacji zamówienia będzie dysponował:

- a) **min. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń** lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych - uprawnienia budowlane do kierowania robotami równoważne do wyżej wskazanych;
- b) **min. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń**, lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych - uprawnienia budowlane do kierowania robotami równoważne do wyżej wskazanych;
- c) **min. jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń** lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych - uprawnienia budowlane do kierowania robotami równoważne do wyżej wskazanych,

5. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz innych dokumentów składających się na ofertę:

- **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami – w celu wykazania spełniania warunku, którego opis został zamieszczony w pkt 4 (**załącznik nr 2**) złożony w oryginale lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione.

6. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.

Piotr Dudek – Naczelnik Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich, tel. 82/576-52-11 do 13 wew. 160, fax; 082/576-45-88, e-mail: przetargi@krasnystaw-powiat.pl w godz. 8.00-15.00,

7. Termin wykonania zamówienia:

1. ETAP I – opracowanie w porozumieniu z Zamawiającym koncepcji projektowej ostatecznie zaakceptowanej przez zamawiającego – **do 1 miesiąca od dnia podpisania umowy**;
2. ETAP II - opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej **do 5 miesięcy od dnia podpisania umowy**.

8. Miejsce oraz termin składania ofert.

Oferty należy złożyć na załączonych formularzach w formie pisemnej na adres: Starostwo Powiatowe w Krasnymstawie – Kancelaria – Punkt Obsługi Klienta, ul. Sobieskiego 3, 22 – 300 Krasnystaw, pok. Nr 117, w formie elektronicznej na adres email: przetargi@krasnystaw-powiat.pl lub za pośrednictwem faksu 82 576-45-88 w terminie do dnia **7 czerwca 2024 r.**

9. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

Cenę oferty proszę podać zgodnie z formularzem ofertowym. Cena musi zawierać wszystkie wydatki związane z realizacją niniejszego zamówienia z uwzględnieniem wszystkich opłat i

podatków. Wszystkie obliczenia należy dokonać z dokładnością do pełnych groszy i dwóch miejsc po przecinku.

10. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

Cena ofertowa brutto – znaczenie 100%.

11. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest:

- przedłożyć przed podpisaniem umowy dokumenty potwierdzające uprawnienia osób o których mowa pkt 4 zapytania ofertowego tj. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń, przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego;
- przedłożyć przed podpisaniem umowy dowód osobisty;
- podpisać umowę w miejscu wskazanym przez zamawiającego zgodnie ze złożoną ofertą, w terminie wyznaczonym przez zamawiającego;
- osoby podpisujące umowę powinny posiadać ze sobą dokument potwierdzający ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

12. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego. – Wzór umowy stanowi załącznik Nr 3.

13. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia zapytania na każdym jego etapie.