

UCHWAŁA NR CCXCVI/1146/2023
ZARZĄDU POWIATU W KRASNYMSTAWIE

z dnia 21 grudnia 2023 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za wynajem lokali mieszkalnych stanowiących własność powiatu krasnostawskiego

Na podstawie art. 8 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 725) w związku z § 4 uchwały Nr XLI/394/2002 Rady Powiatu w Krasnymstawie z dnia 8 października 2002 roku w sprawie wynajmu lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Krasnostawskiego, Zarząd Powiatu uchwała co następuje.

§ 1. 1. Uchwała się stawkę bazową czynszu regulowanego dla lokali mieszkalnych będących własnością Powiatu Krasnostawskiego w wysokości 2,18 złotych za m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

2. Stawką bazową objęte są lokale bez instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, co i ccw.

3. Za powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego przyjmuje się powierzchnie wszystkich pomieszczeń znajdujących się w lokalu (tj.: pokoi, kuchni, spiżarni, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnemu i gospodarczym potrzebom lokatorów, bez względu na sposób ich użytkowania).

4. Za powierzchnię użytkową nie uważa się powierzchni balkonów, tarasów, loggi, antresoli, pralni, suszarni, wózkowni, strychów, piwnic.

§ 2. Zarządca budynków stosuje stawki czynszu regulowanego określone w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Krasnostawskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu


Andrzej Leńczuk

Członkowie Zarządu:

Marek Nowosadzki 

Jan Mróz 

Marek Nieścior 

Piotr Suchorab 