

Krasnystaw, dnia 06 sierpnia 2022 r.

Zarząd Powiatu Krasnostawskiego
za pośrednictwem
Przewodniczącego
Rady Powiatu Krasnostawskiego

Interpelujący: **Krzysztof Jacek Zieliński**
Radny Powiatu Krasnostawskiego

INTERPELACJA

Działając na podstawie art. 21 ust. 9 i 10 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 511) w zw. z § 33 ust. 1-3 Statutu Powiatu Krasnostawskiego, składam interpelację w przedmiocie zarządzania nieruchomościami wchodzącymi w skład majątku powiatu krasnostawskiego.

Uzasadnienie

Niniejszą interpelację podejmuję, mając na uwadze brak dostatecznej informacji ze strony pana Starosty oraz Zarządu Powiatu w temacie złożenia przez Starostę Krasnostawskiego **Andrzeja Leńczuka** oraz Członka Zarządu Powiatu **Piotra Suchoraba** do Burmistrza Krasnegostawu **Roberta Kościuka** wniosku z dnia 11 sierpnia 2022 roku, w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krasnystaw, a następnie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki będącej własnością Powiatu Krasnostawskiego, oznaczonej jako działka nr. 3072/2 (Chmielnik), obecnie będącej w trwałym zarządzie ZS NR. 2 w Krasnymstawie (Rolniczak).

Mając na uwadze dalszy dynamiczny rozwój szkolnictwa zawodowego w mieście Krasnystaw i powiecie krasnostawskim oraz w poszanowaniu opinii Państwa Radnych, w szczególności radnej Ewy Nieścior- przewodniczącej komisji Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej, radnego Józefa Wrońskiego- przewodniczącego komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska, a także radnego Bogusława Domańskiego- przewodniczącego komisji Finansów, Rozwoju Gospodarczego, Samorządu i Etyki wyrażonych w trakcie dyskusji odnośnie zasadności sprzedaży na rzecz Miasta Krasnystaw części tzw. chmielnika na cele mieszkaniowe, w odniesieniu do działalności tej zacnej szkoły, której 100-lecie niedawno obchodziliście, a także w trosce o dalszy rozwój ZS NR. 2 wniosek złożony przez Panów z Zarządu Powiatu traktuję jako niezasadny i nieuprawniony.

W związku z powyższym proszę Starostę Andrzeja Leńczuka oraz Członka Zarządu Powiatu Piotra Suchoraba o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania.

1. Kto (proszę o podanie imienia i nazwiska osoby) był inspiratorem przygotowania wniosku o przedmiotowej treści?

2. Odnosząc się do treści wniosku cyt. "Z uwagi na plany inwestycyjne Powiatu Krasnostawskiego zakres wnioskowanej zmiany przedstawia się zgodnie z załącznikiem graficznym w następujący sposób: - usługi sportu i rekreacji (US) o pow. około 6000 m2 -

pozostała część działki 3072/2 jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługi nieuciążliwe/teren zabudowy wielorodzinnej, usługi nieuciążliwe (MN/U-MW/U) - o pow. 72 470 m². proszę o odpowiedź, na pytanie. Jakie plany inwestycyjne (proszę o wymienienie z nazwy tych planów inwestycyjnych) ma Starosta krasnostawski **Andrzej Leńczuk- NN** oraz pozostali członkowie Zarządu Powiatu w osobach **Marek Nowosadzki- PZK**, **Piotr Suchorab- KRASNOSTAWIANIE**, **Marek Nieścior- PiS**, **Jan Mróz- PiS** odnośnie tego obszaru oraz w jakich dokumentach strategicznych samorządu Powiatu się one znajdują?. W tym miejscu pragnę nadmienić, że budownictwo mieszkaniowe nie jest zadaniem własnym Powiatu.

3. Nigdy w żadnych oficjalnych lub mniej oficjalnych rozmowach bądź też dyskusjach na forum powiatu nie pojawiał się temat zmian kierunku zagospodarowania przestrzennego tych terenów pod budownictwo jednorodzinne?. Kto, kiedy, w jakim trybie i przy jakiej treści uzasadnienia zaproponował i wprowadził tę zmianę?.

4. Czy wnioskowane przez Panów **Leńczuka** i **Suchoraba** zmiany są spójne ze strategicznymi planami rozwojowymi samorządu miejskiego, na którego obszarze przedmiotowa nieruchomość się znajduje?. Czy Pan Starosta lub też inne osoby przez Pana upoważnione przeprowadziły w tej sprawie wiążące konsultacje z władzami Miasta. Jeśli tak to kiedy i jaki jest ich efekt?.

5. Czy podpis radnego **Piotra Suchoraba** reprezentującego w Radzie Powiatu KWW Krasnostawianie pod przedmiotowym wnioskiem oznacza jednocześnie, że ugrupowanie, z którym się utożsamia i identyfikuje popiera w całej rozciągłości jego treść, czy jest to decyzja indywidualna Pana Radnego?.

6. Proszę o podanie do publicznej wiadomości informacji, czy i kiedy Pan Starosta **Andrzej Leńczuk** rozmawiał z inwestorami zainteresowanymi inwestycjami na terenach objętych wnioskiem?.

7. Czy Pan Starosta lub inne osoby upoważnione prowadzą bądź prowadziły rozmowy z deweloperami na temat sprzedaży/zakupu całości lub części nieruchomości objętej wnioskowaną zmianą studium i planu?.

8. Czy wyżej wymieniony wniosek był konsultowany z Radnymi Rady Powiatu?. Jeśli tak to z którymi i w jakim trybie?.

9. Czy wyżej wymieniony wniosek konsultowany był z Dyrekcją ZS NR. 2 oraz jej Radą Pedagogiczną?. Jeśli tak proszę o przedstawienie treści opinii tych gremiów.

10. Dlaczego tak ważna decyzja z punktu widzenia istnienia, rozwoju i funkcjonowania powiatu krasnostawskiego podejmowana jest w zaciszu gabinetów Starostów i nie trafia do konsultacji oraz pod obrady komisji Stałych oraz na sesję Rady Powiatu?.

11. Dlaczego w tak ważnej sprawie nie została podjęta uchwała Zarządu Powiatu?.

12. Dlaczego pod wnioskiem widnieją podpisy tylko dwóch członków Zarządu Powiatu, czy to oznacza że pozostali członkowie zarządu nie identyfikują się z nim?.